

Заказчик: ООО «СЗ ПРОЕКТ ПЛ»

**«ЖИЛОЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ
В ЧКАЛОВСКОМ РАЙОНЕ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА» ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ.,
Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ПАТРИСА ЛУМУМБЫ, Д. 4**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Часть 1. Архитектурные решения

Альбом 1. Секция 1

146-AP/24-1-AP1

Директор ООО «АР»

Главный инженер проекта



М.В. Костыренко

А.В. Дурнев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	323-25		07.25

Разрешение		Обозначение	146-AP/24-1-AP1		
323-25		Наименование объекта строительства	«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбурга» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
	Все	Комплект переработан и перевыпущен полностью		1	Зам.
1	1	Внесено изменение в ведомость рабочих чертежей. Убран план кровли и разрезы из раздела AP		1	Зам.
1	2	Изменилось открывание дверей в кладовые. Изменилась толщина утеплителя на потолке подземного этажа. Изменено графическое оформление на листе		1	Зам.
1	3-16	Изменена отметка проезда. На 1 этаже откорректированы вентшахты. Изменена нумерация типов пола. Изменено графическое оформление на листе. Сечение пилонов сопоставлено с разделом КЖ		1	Зам.
1	17-18	Изменен вид оконных конструкций. Изменилась отметка парапета. Откорректированы решетки ОВ и высота расположения отверстия под пожарные оголовки на фасаде. Изменено графическое оформление на листе		1	Зам.
1	19	Унифицировано кол-во типов оконных и балконных блоков. Изменено графическое оформление на листе		1	Зам.
1	20	Изменено количество типов витражных конструкций. Изменено графическое оформление на листе		1	Зам.
1	21	Изменен номер листа		1	Зам.
1	22	Изменена нумерация типов пола. Изменен пирог пола проезда в паркинг		1	Зам.
1	23	Изменена толщина утеплителя потолка подземного этажа. Откорректированы ведомости отделки. Добавлен мокрый фасад без покраски в лоджиях.		1	Зам.

Согласовано		07.25
		
	Рябиков	
	Н. контр.	

Изм. внес	Баранова		07.25
Составил	Баранова		07.25
ГИП	Дурнев		07.25
Утв.	Дурнев		07.25

DEVISION

Лист	Листов
	1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.)
2	Маркировочный план подземного этажа	Изм.1 (Зам.)
3	Маркировочный план 1 этажа	Изм.1 (Зам.)
4	Маркировочный план 2 этажа	Изм.1 (Зам.)
5	Маркировочный план 3 этажа	Изм.1 (Зам.)
6	Маркировочный план 4 этажа	Изм.1 (Зам.)
7	Маркировочный план 5 этажа	Изм.1 (Зам.)
8	Маркировочный план 6 этажа	Изм.1 (Зам.)
9	Маркировочный план 7 этажа	Изм.1 (Зам.)
10	Маркировочный план 8 этажа	Изм.1 (Зам.)
11	Маркировочный план 9 этажа	Изм.1 (Зам.)
12	Маркировочный план 10 этажа	Изм.1 (Зам.)
13	Маркировочный план 11 этажа	Изм.1 (Зам.)
14	Маркировочный план 12 этажа	Изм.1 (Зам.)
15	Маркировочный план 13 этажа	Изм.1 (Зам.)
16	Маркировочный план 14 этажа	Изм.1 (Зам.)
17	Фасад А-Д. Фасад Д-А	Изм.1 (Зам.)
18	Фасад 1-16. Фасад 16-1	Изм.1 (Зам.)
19	Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков	Изм.1 (Зам.)
20	Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей	Изм.1 (Зам.)
21	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	Изм.1 (Зам.)
22	Экспликация полов	Изм.1 (Зам.)
23	Ведомость отделки стен помещений. Ведомость отделки потолков помещений	Изм.1 (Зам.)

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
N 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями на 25 декабря 2023 года)	
СП 538.1325800.2024	Конструкции оконные и балконные. Правила проектирования	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СП 50.13330.2024	Тепловая защита зданий	
ГОСТ 27751-2014	Надежность строительных конструкций и оснований	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний	
ГОСТ 30970-2023	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические...	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 21519-2022	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 30674-2023	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ Р 53308-2009	Конструкции строительные. Светопрозрачные ограждающие конструкции и заполнения проемов. Метод испытаний на огнестойкость	

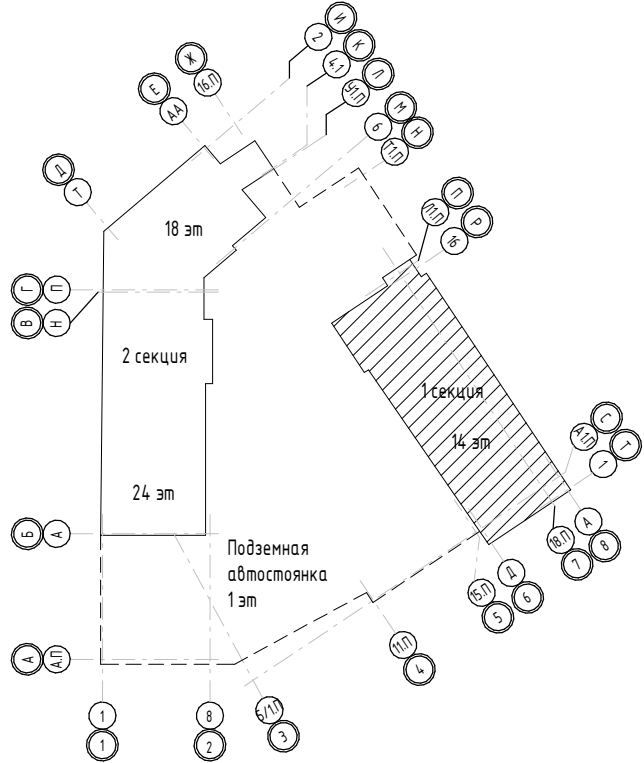
Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
17	Фасад А-Д. Фасад Д-А	Изм.1 (Зам.)
19	Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков	Изм.1 (Зам.)
20	Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей	Изм.1 (Зам.)
21	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	Изм.1 (Зам.)
22	Экспликация полов	Изм.1 (Зам.)
23	Ведомость отделки стен помещений. Ведомость отделки потолков помещений	Изм.1 (Зам.)

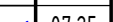
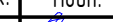
1. Рабочие чертежи разработаны на основании:
– задания на проектирование;
– задания смежных отделов.
2. Место строительства – г. Екатеринбург – относится к I В климатическому району по СП 131.13330.2020.
3. Температура наружного воздуха по табл. 3.1 СП 131.13330.2020 для г. Екатеринбург – средняя наиболее холодной пятидневки – минус 32° С
4. Нормативное ветровое давление для I ветрового района – 0,23 кПа по табл. 11.1 с.
5. Нормативное значение снеговой нагрузки для III района – 1,35 кПа по табл. К.1 приложения К. СП 20.13330.2016.
6. Зона влажности – сухая по СП 50.13330.2024.
7. Для всех зданий принята относительная общая отметка 0.000 – уровень чистого пола жилой части 1 этажа секции 2, соответствующий абсолютной отметке 273,95 по Балтийской системе высот
8. Нагрузки определены по указаниям СП 20.13330.2016.
- 9 Конструкции разработаны для условий эксплуатации отапливаемого здания.
10. Уровень ответственности здания – КС-2 (нормальный).
11. Класс функциональной пожарной опасности по ст. 32 ФЗ–123 жилого дома – Ф1.3; офисы – Ф4.3
12. Класс здания по конструктивной пожарной опасности по табл. 22 ФЗ–123 – С0.
13. Класс пожарной опасности конструкций по ст. 36 ФЗ–123 – К0.
14. Степень огнестойкости здания по табл. 21 ФЗ–123 – II.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. В состав жилого дома входят 2 жилых секции и подземная автостоянка.
2. Секция 1 – 14-ти-этажная, прямоугольной формы в плане с общими габаритами между осей 14,70 х 42,10 м.
3. Высота помещений технического этажа на отм. – 7,540 м жилой части – 2,69 м от отм.ч.п.
- Высота помещений 1 этажа с встроеными нежилыми помещениями – 4,22 м от отм.ч.п. Высота помещений 2–13 этажей– 2,72 м от отм.ч.п. Высота 14 этажа – 3,00 м м от отм.ч.п.
4. Для многоэтажных зданий запроектированы фундаменты в виде монолитного железобетонного плотного ростверка на свайном основании.
5. Теплоизоляция наружных стен выше отметки 0,000: – – плиты минераловатные с коэффициентом теплопроводности для А – не более 0,039, прочность на сжатие при 10% деформации – не менее 30кПа, прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям – не менее 15кПа – 120 мм.
7. Наружные стены – газобетонные блоки толщиной 200мм (Г3Б 625х200х250 D500 B2.5 F75 ГОСТ 31360-2007);.
8. Стены общеквартирных коридоров и межквартирные стены – силикатные блоки толщиной 180 мм (СБПу180-М150/Ф50/1,2 500х180х250 ГОСТ 379-2015);.
9. Внутриквартирные межкомнатные перегородки – полнотелые керамзитобетонные блоки толщиной 80 мм (СППо-М150 Ф50 1,8, 500х80х250 ГОСТ 379-2015).
10. Лестницы – монолитные железобетонные марши и площадки (подвальный и первый этаж). На типовых этажах лестничные марши – сборные. Конструкции всех ограждений лестниц из негорючих материалов с травмобезопасным завершением поручней и соединенным по всей высоте лестницы.
11. Секция №1 оборудована 2-мя лифтами грузоподъемностью 1000 кг, один из которых спускается в подземный этаж, для каждого предусмотрен режим «для транспортировки пожарных подразделений». Лифты без устройства машинных помещений.
12. Кровля плоская совмещенная, неэксплуатируемая, с устройством внутренних водостоков. Выход на кровлю предусмотрен через люк в лестничной клетке.
13. Оконные и дверные откосы в помещениях с чистовой отделкой оштукатурить раствором на цементном вяжущем.
14. Наружные подоконные сливы металлические, заводского изготовления с полимерным покрытием.
15. Проект выполнен для плюсовых температур наружного воздуха. При производстве работ в зимнее время руководствоваться требованиями соответствующих разделов строительных норм и правил на производство и приемку строительно-монтажных работ в зимних условиях.
16. В отделке помещений использовать отделочные материалы, имеющие сертификаты соответствия санитарно-гигиеническим, противопожарным требованиям.
- Цветовое решение отделочных материалов общедомовых помещений (МОП) принять в соответствии с дизайн-проектом.
- Отделка квартир выполняется с черновой отделкой.
- Все отделочные материалы принять по согласованию с заказчиком с учетом требований текущего комплекта.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

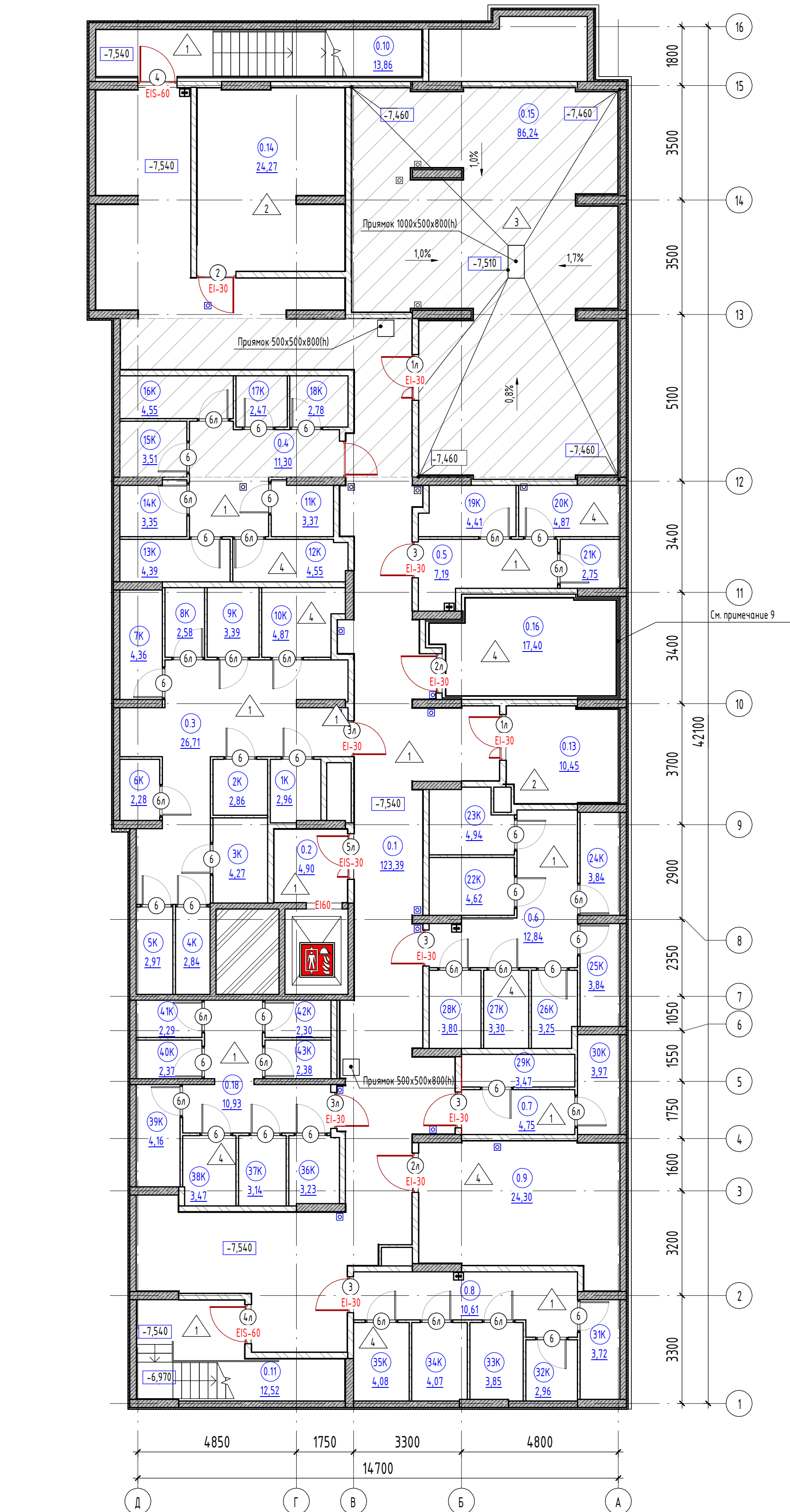
						146-AP/24 - 1-AP1							
						«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбурга» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4							
1	-	Зам.	323-25		07.25	Секция 1		Стадия	Лист	Листов			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Р	1	23			
Разработал	Винокурова				04.25								
Проверил	Жернаков				04.25	Общие данные							
Н.контр.	Рябиков				04.25								
ГИП	Дурнев				04.25								

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения

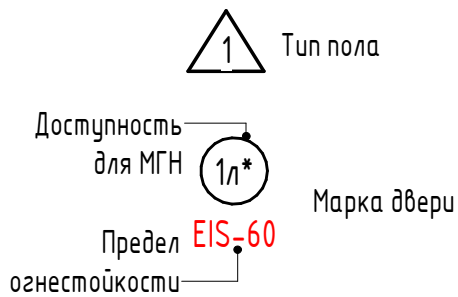
- 0.1

Марка помещения (номер)
- 10.2

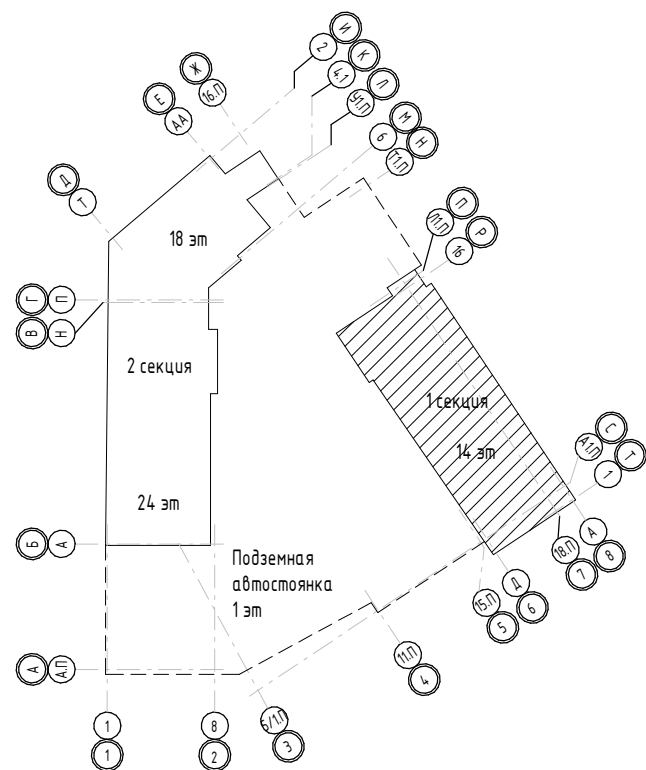
Марка помещения (площадь)
- Монолитный ж/б
- Кладка из пустотелых силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из полнотелых силикатных блоков толщиной 80 мм, высота перегородок кладовых 2100 мм от уровня чистого пола, выше металлическая сетка
- Утепление потолка 50 мм (см. ведомость л.23)

Примечание:

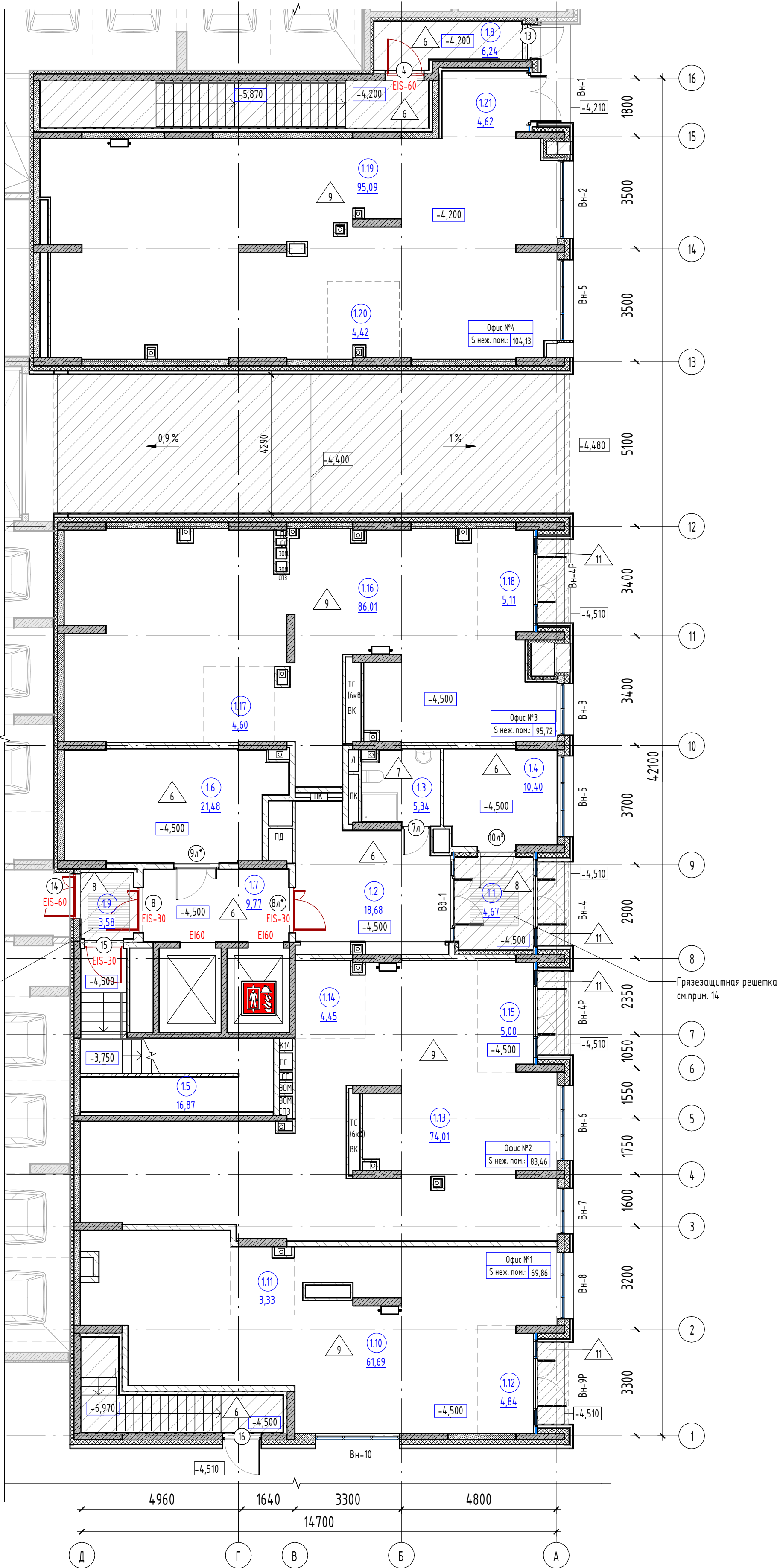
- За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 23
- Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР22
- Отделка кладовых выполняется собственником помещения.
- Прямки перекрыть решеткой. Прямки разработаны в разделе КЖ0.
- Проем в чистоте двери при открывании Д - ЕIS 60 не менее 1050.
- В помещении венткамеры выполнить шумоизоляцию стен минераловатными плитами (НГ), прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям 15кПа, прочность при сжатии 10% при деформации - 30кПа, $\lambda \leq 0,039$ Вт/м·С° толщиной 50 мм. Узел см. альбом АС1.



Экспликация помещений технического этажа			
№	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
0.3			
0.3	Коридор блока кладовых	26,71	
1К	Кладовая	2,96	
2К	Кладовая	2,86	
3К	Кладовая	4,27	
4К	Кладовая	2,84	
5К	Кладовая	2,97	
6К	Кладовая	2,28	
7К	Кладовая	4,36	
8К	Кладовая	2,58	
9К	Кладовая	3,39	
10К	Кладовая	4,87	
		60,09	
0.4			
0.4	Коридор блока кладовых	11,30	
11К	Кладовая	3,37	
12К	Кладовая	4,55	
13К	Кладовая	4,39	
14К	Кладовая	3,35	
15К	Кладовая	3,51	
16К	Кладовая	4,55	
17К	Кладовая	2,47	
18К	Кладовая	2,78	
		40,27	
0.5			
0.5	Коридор блока кладовых	7,19	
19К	Кладовая	4,41	
20К	Кладовая	4,87	
21К	Кладовая	2,75	
		19,22	
0.6			
0.6	Коридор блока кладовых	12,84	
22К	Кладовая	4,62	
23К	Кладовая	4,94	
24К	Кладовая	3,84	
25К	Кладовая	3,84	
26К	Кладовая	3,25	
27К	Кладовая	3,30	
28К	Кладовая	3,80	
		40,43	
0.7			
0.7	Коридор блока кладовых	4,75	
29К	Кладовая	3,47	
30К	Кладовая	3,97	
		12,19	
0.8			
0.8	Коридор блока кладовых	10,61	
31К	Кладовая	3,72	
32К	Кладовая	2,96	
33К	Кладовая	3,85	
34К	Кладовая	4,07	
35К	Кладовая	4,08	
		29,29	
0.18			
0.18	Коридор блока кладовых	10,93	
36К	Кладовая	3,23	
37К	Кладовая	3,14	
38К	Кладовая	3,47	
39К	Кладовая	4,16	
40К	Кладовая	2,37	
41К	Кладовая	2,29	
42К	Кладовая	2,30	
43К	Кладовая	2,38	
		34,27	
0.1			
0.1	Коридор	123,39	
0.2			
0.2	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	4,90	
0.10			
0.10	Лестничная клетка	13,86	
0.11			
0.11	Лестничная клетка	12,52	
		154,67	
0.9			
0.9	Выпуски К1, К2+автостоянка	24,30	
0.13			
0.13	Помещение сетей связи	10,45	В3
0.14			
0.14	Электрощитовая	24,27	В3
0.15			
0.15	Насосная питьевого и противопожарного водоснабжения	86,24	Д
0.16			
0.16	Венткамера	17,40	В4
		162,66	



146-AP/24 - 1-AP1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова				04.25
Проверил	Жернаков				04.25
Секция 1					
Маркировочный план подземного этажа				Р	2
Н.контр.				Рябиков	04.25
ГИП				Дурнев	04.25



Экспликация помещений 1 этажа			
№	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
МОП			
1.1	Тамбур	4,67	
1.2	Вестибюль	18,68	
1.3	ПУИ	5,34	В4
1.4	Колясочная	10,40	В3
1.5	Лестничная клетка	16,87	
1.6	Колясочная	21,48	
1.7	Лифтовый холл	9,77	
1.8	Тамбур	6,24	
1.9	Тамбур-шлюз	3,58	
		97,03	
Офис №1			
1.10	Офис	61,69	
1.11	СУ	3,33	
1.12	Тамбур	4,84	
		69,86	
Офис №2			
1.13	Офис	74,01	
1.14	СУ	4,45	
1.15	Тамбур	5,00	
		83,46	
Офис №3			
1.16	Офис	86,01	
1.17	СУ	4,60	
1.18	Тамбур	5,11	
		95,72	
Офис №4			
1.19	Офис	95,09	
1.20	СУ	4,42	
1.21	Тамбур	4,62	
		104,13	

Условные обозначения

- 101

Марка помещения (номер)
- 10.2

Марка помещения (площадь)
- Монолитный ж/б
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Кладка из силикатных блоков 180 мм
- Кладка из силикатных блоков 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120мм
- Утеплитель минераловатный
- 1

Тип пола
- OK-1

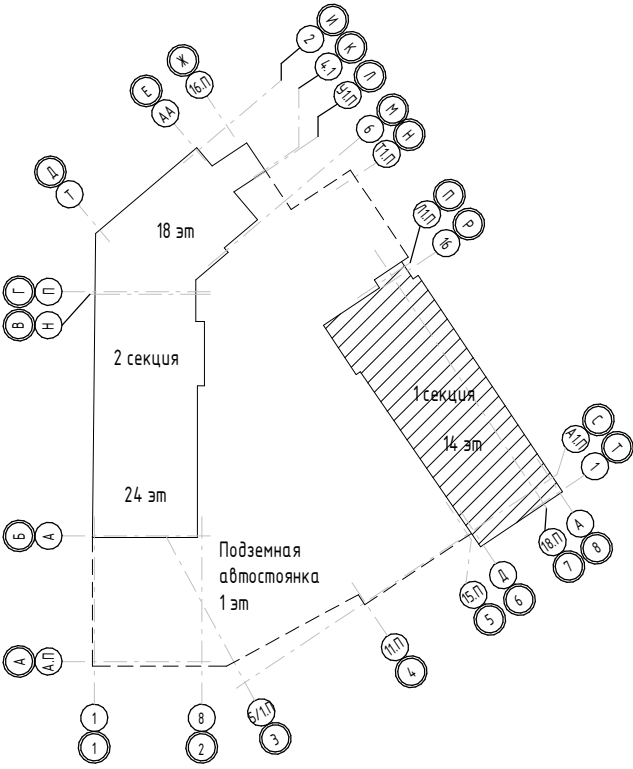
Марка окна
- ВН-1 / ВВ-1

Марка витража
- Доступность для МГН

1л*

Марка двери
- Предел огнестойкости

EIS-60
- Утепление потолка 200 мм (см.ведомость л.24)
- Утепление потолка 150 мм (см.ведомость л.24)
- Утепление потолка 250 мм (см.ведомость л.24)



Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 20.

2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР 20.

3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 21.

4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 21.

5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 21.

6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 24.

7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР 24.

8. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 23.

9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;

10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.

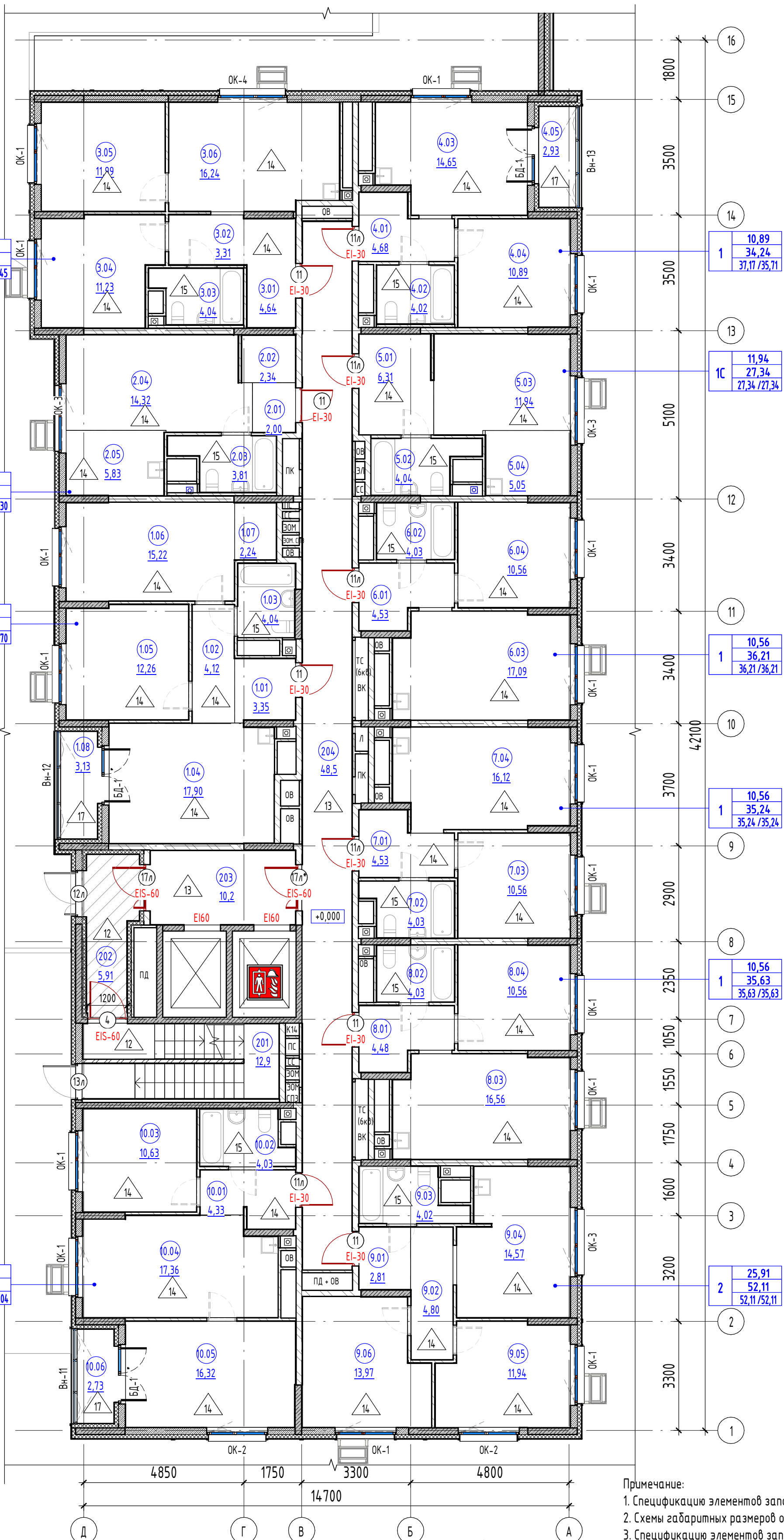
11. Перегородка тамбуров, ПУИ и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

12. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

13. Утепление потолка - см. условные обозначения и ведомость на листе АР 24.

14. Грязезащитные решетки выполнить согласно дизайн-проекту.

						146-АР/24 - 1-АР1							
						«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4							
1	-	Зам.	323-25		07.25	Секция 1			Стадия	Лист	Листов		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Р	3			
Разработал	Винокурова				04.25				Маркировочный план 1 этажа				
Проверил	Жернаков				04.25								
Н.контр.	Рябиков				04.25								
ГИП	Дурнев				04.25								



Экспликация помещений 2 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 02_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,13
		62,26
1К(С) 02_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	3,81
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		28,30
2К 02_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 02_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	2,93
		37,17
1К(С) 02_05		
5.01	Прихожая	6,31
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	11,94
5.04	Кухня-ниша	5,05
		27,34
1К 02_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 02_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	10,56
7.04	Кухня-столовая	16,12
		35,24
1К 02_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 02_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	14,57
9.05	Жилая комната	11,94
9.06	Жилая комната	13,97
		52,11
2К 02_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	2,73
		55,40
МОП		
201	Лестничная клетка	12,92
202	Тамбур	5,91
203	Лифтовый холл	10,19
204	Коридор межквартирный	48,49
		77,51

Условные обозначения

- Кухня

Марка помещения (имя)

1

Марка помещения (номер)

10.2

Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный
- Тип пола

ОК-1

Марка окна

Марка двери

Доступность для МГН

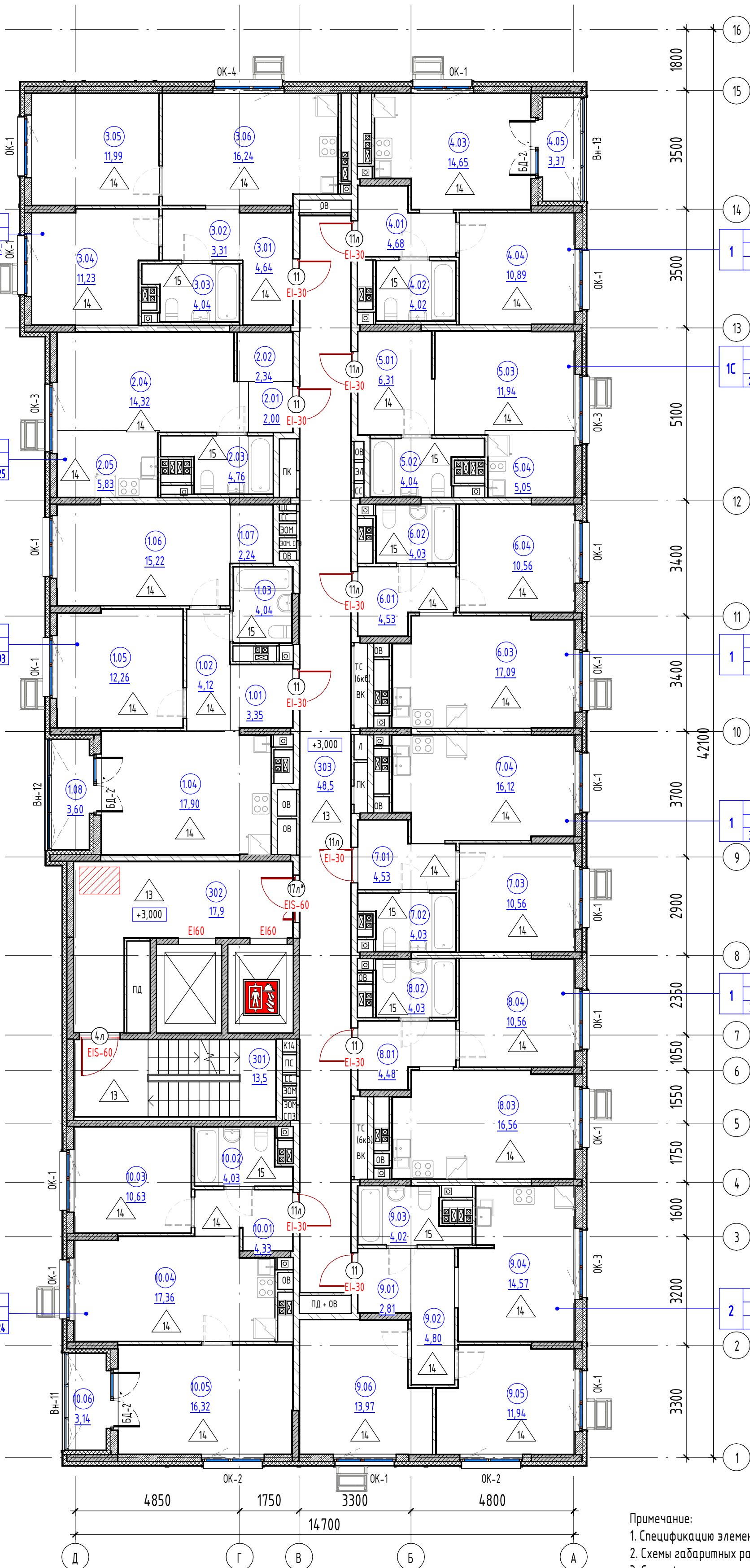
Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200x800 мм

Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

						146-АР/24 - 1-АР1				
1	-	Зам.	323-25	<i>Андрей</i>	07.25	«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Винокурова		<i>Винокурова</i>	-04.25	Секция 1			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Жернаков		<i>Ж</i>	04.25				Р	4	
Н.контр.	Рябиков		<i>Рябиков</i>	04.25	Маркировочный план 2 этажа					
ГИП	Дурнев		<i>Дурнев</i>	04.25						



2	23,22
	51,45
	51,45 / 51,45

1	10,89
	34,24
	37,61 / 35,93

1C	11,94
	27,34
	27,34 / 27,34

1	10,56
	36,21
	36,21 / 36,21

1	10,56
	35,24
	35,24 / 35,24

1	10,56
	35,63
	35,63 / 35,63

2	25,91
	52,11
	52,11 / 52,11

1C	14,32
	29,25
	29,25 / 29,25

2	27,48
	59,13
	62,73 / 60,93

2	26,95
	52,67
	55,81 / 54,24

Условные обозначения

Кухня Марка помещения (имя)

1 Марка помещения (номер)

10.2 Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный



Тип пола

OK-1

Марка окна

Марка двери

Доступность для МГН

Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200x800 мм

Подземная автостоянка 1 эт

Подземная автостоянка 2 эт

Подземная автостоянка 3 эт

Подземная автостоянка 4 эт

Подземная автостоянка 5 эт

Подземная автостоянка 6 эт

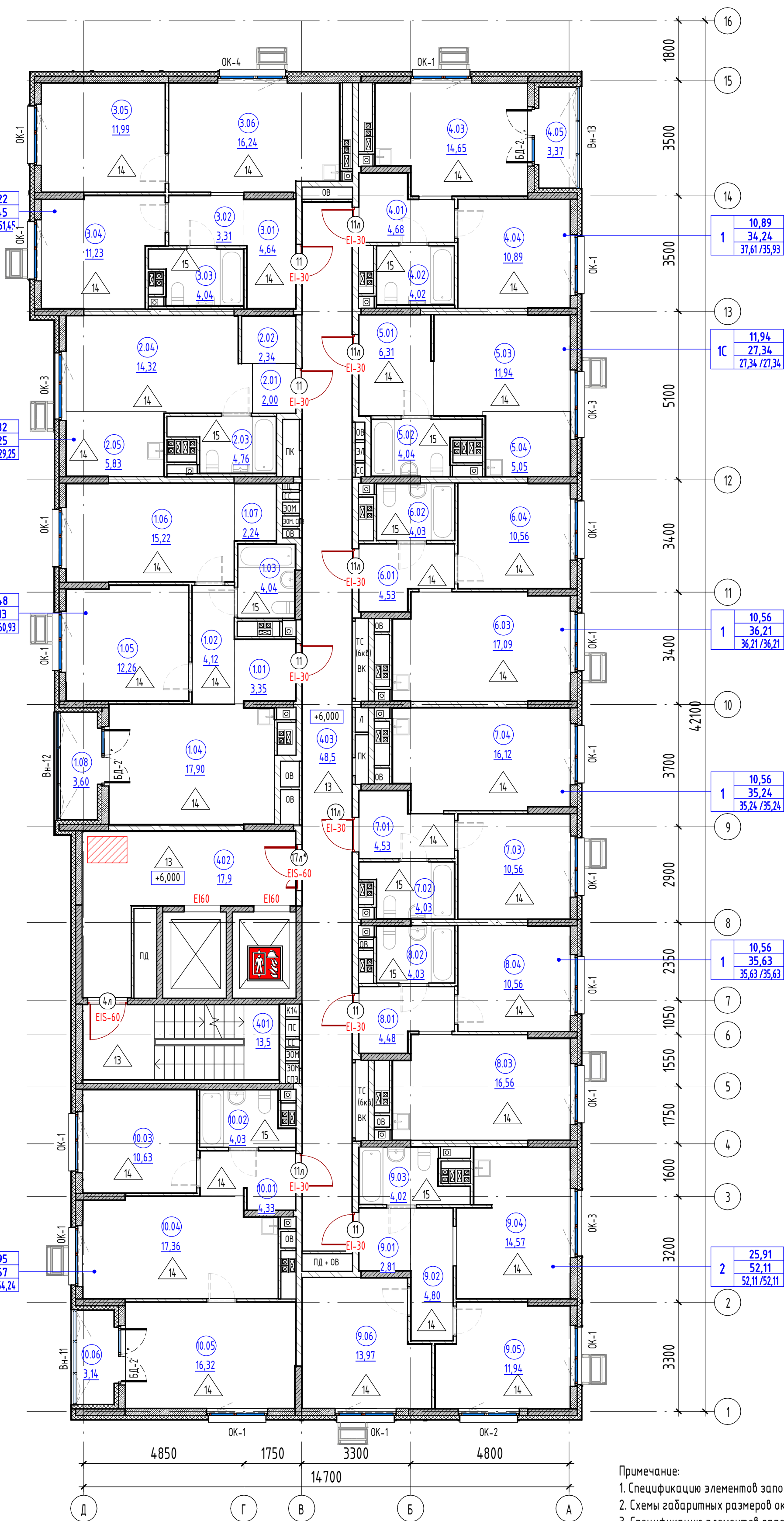
Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - AP19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - AP19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - AP21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - AP20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - AP20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - AP23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - AP23
8. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - AP22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-AP/24 - 1-AP1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	04.25			
Проверил	Жернаков	04.25			
Секция 1					
Маркировочный план 3 этажа				Р	5
Н.контр.				Рябиков	04.25
ГИП				Дурнев	04.25

Экспликация помещений 3 этажа

№	Наименование	Площадь, м2
2К 03_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 03_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 03_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 03_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 03_05		
5.01	Прихожая	6,31
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	11,94
5.04	Кухня-ниша	5,05
		27,34
1К 03_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 03_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	10,56
7.04	Кухня-столовая	16,12
		35,24
1К 03_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 03_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	14,57
9.05	Жилая комната	11,94
9.06	Жилая комната	13,97
		52,11
2К 03_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
301	Лестничная клетка	13,50
302	Лифтовый холл	17,92
303	Коридор межквартирный	48,45
		79,87



Экспликация помещений 4 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 04_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 04_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 04_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 04_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 04_05		
5.01	Прихожая	6,31
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	11,94
5.04	Кухня-ниша	5,05
		27,34
1К 04_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 04_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	10,56
7.04	Кухня-столовая	16,12
		35,24
1К 04_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 04_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	14,57
9.05	Жилая комната	11,94
9.06	Жилая комната	13,97
		52,11
2К 04_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
4.01	Лестничная клетка	13,50
4.02	Лифтовый холл	17,92
4.03	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

- Условные обозначения
- Кухня Марка помещения (имя)
- 1 Марка помещения (номер)
- 10.2 Марка помещения (площадь)
- Монолитный ж/б
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Кладка из силикатных блоков 180 мм
- Кладка из силикатных блоков 80 мм
- Утеплитель минераловатный

- 1 Тип пола
- ОК-1 Марка окна
- Марка двери
- Доступность для МГН
- Предел огнестойкости
- Безопасная зона 1200х800 мм

Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19

2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19

3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21

4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20

5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20

6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23

7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23

8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР22

9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;

10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.

11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-АР/24 - 1-АР1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	Жернаков			04.25
Проверил					04.25
Секция 1					
				Стация	Лист
				Р	6
Маркировочный план 4 этажа					
Н.контр.	Рябиков			04.25	
ГИП	Дурнев			04.25	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения

Кухня Марка помещения (имя)

1 Марка помещения (номер)

10.2 Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный



Тип пола

ОК-1

Марка окна

Марка двери

Доступность для МГН

Предел огнестойкости

EIS-60

Безопасная зона 1200х800 мм

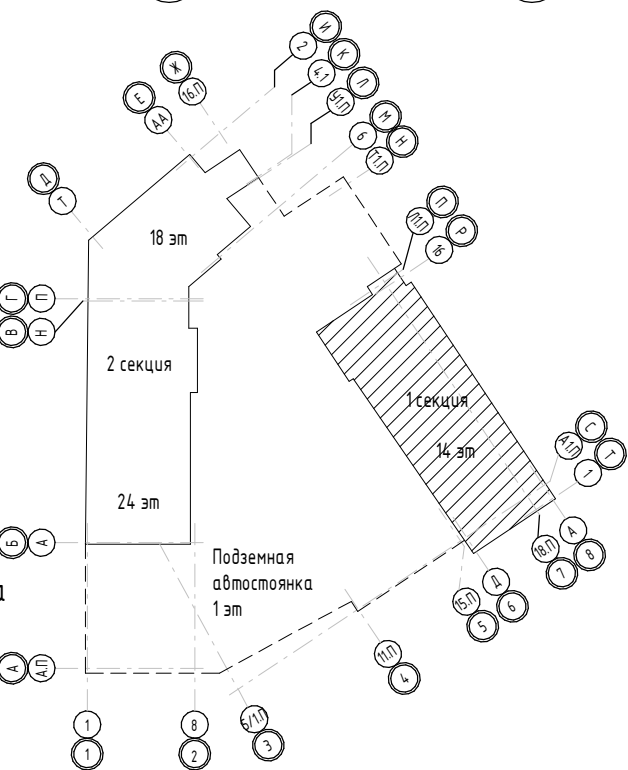
11л*

18 эт

24 эт

Подземная автостоянка 1 эт

1



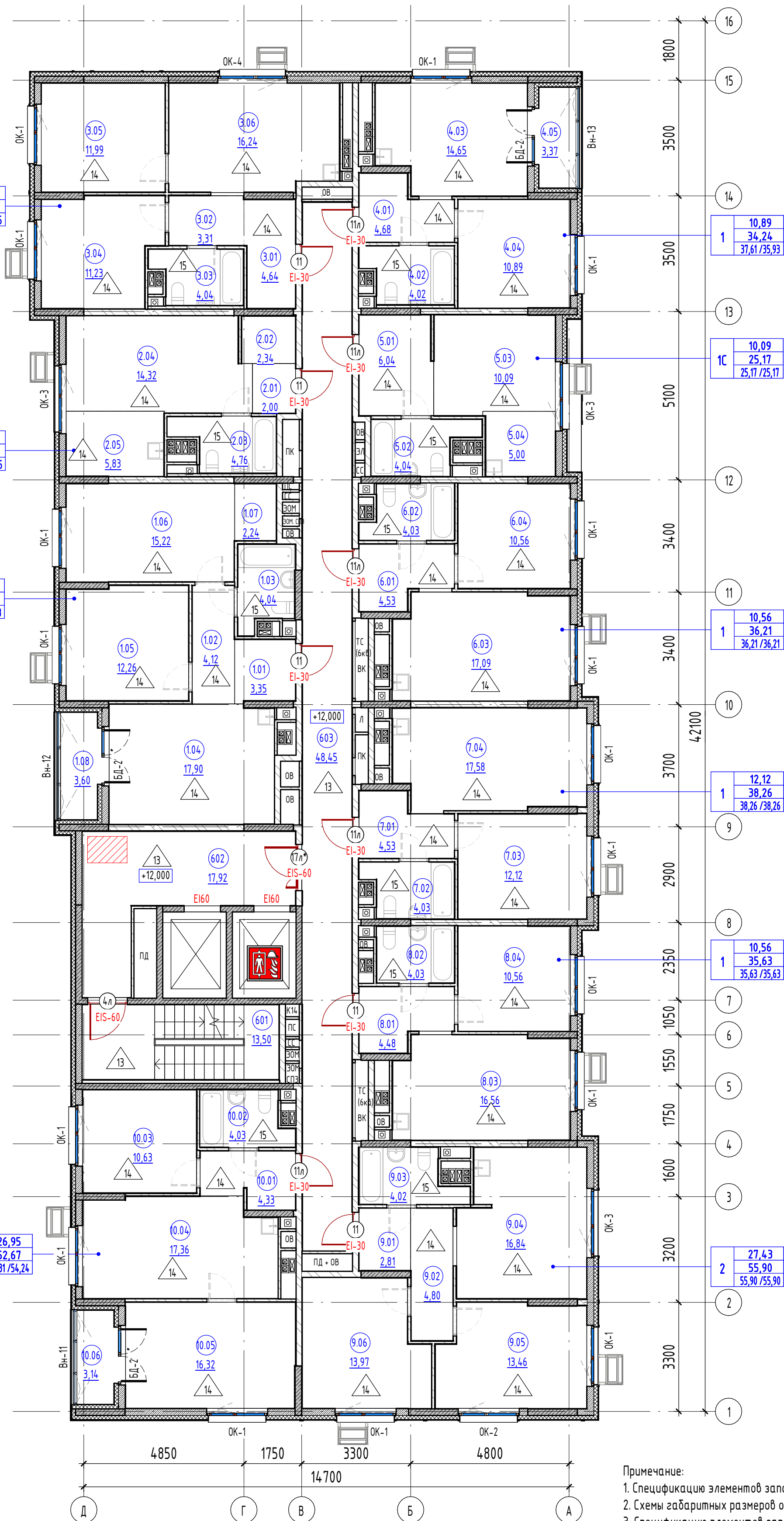
Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-AP/24 - 1-AP1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	04.25			
Проверил	Жернаков	04.25			
Секция 1					
Маркировочный план 5 этажа				Р	7
Н.контр.				Рябиков	04.25
ГИП				Дурнев	04.25

Экспликация помещений 5 этажа

№	Наименование	Площадь, м2
2К 05_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 05_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	3,81
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		28,30
2К 05_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 05_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 05_05		
5.01	Прихожая	6,31
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	11,94
5.04	Кухня-ниша	5,05
		27,34
1К 05_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 05_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	10,56
7.04	Кухня-столовая	16,12
		35,24
1К 05_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 05_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	14,57
9.05	Жилая комната	11,94
9.06	Жилая комната	13,97
		52,11
2К 05_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
501	Лестничная клетка	13,50
502	Лифтовый холл	17,92
503	Коридор межквартирный	48,45
		79,87



Экспликация помещений 6 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 06_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 06_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 06_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 06_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 06_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 06_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 06_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 06_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 06_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 06_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
601	Лестничная клетка	13,50
602	Лифтовый холл	17,92
603	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

Условные обозначения

- Кухня

Марка помещения (имя)

1

Марка помещения (номер)

10.2

Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный
- Тип пола

ОК-1

Марка окна

Марка двери

Доступность для МГН

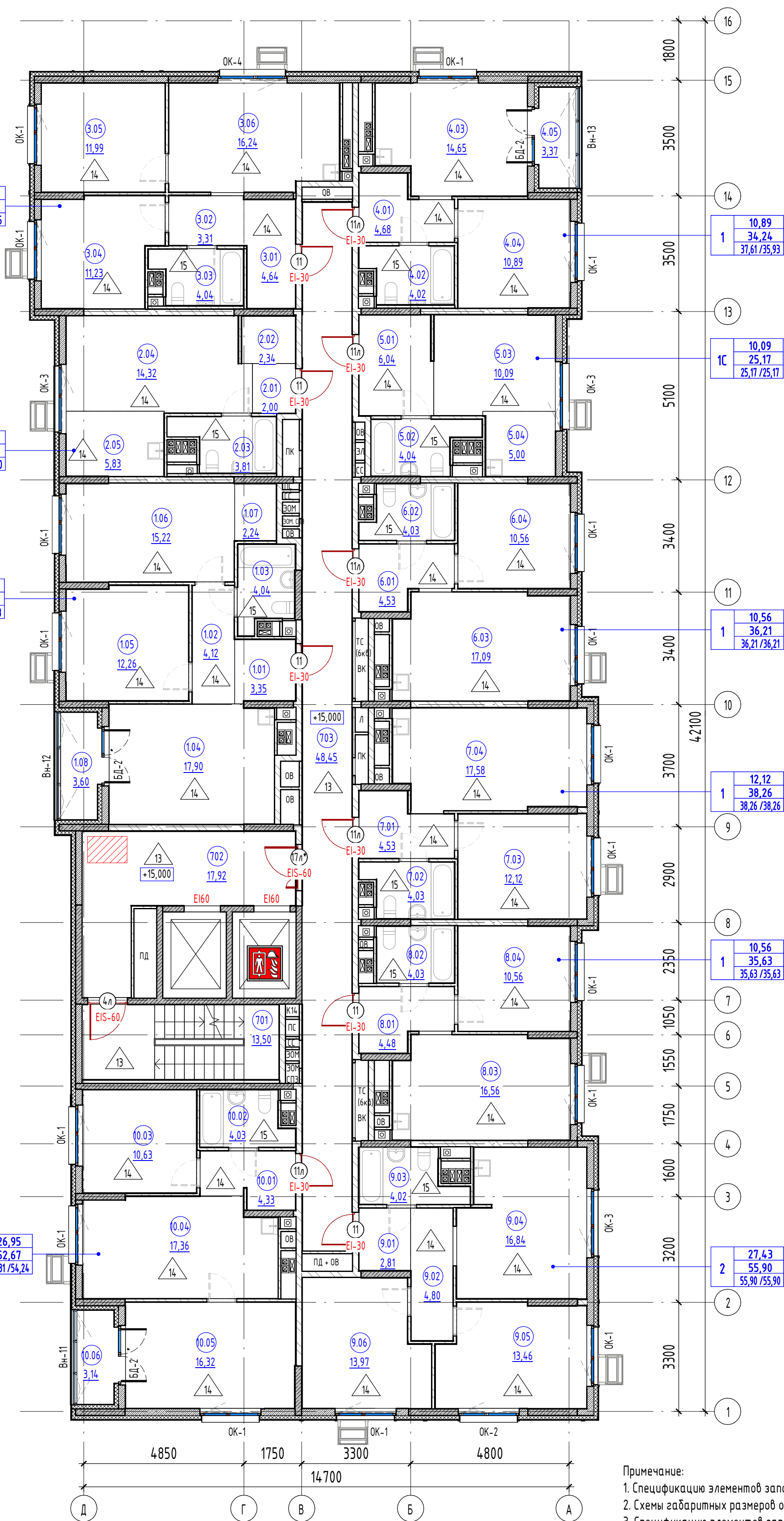
Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200x800 мм

Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-АР/24 - 1-АР1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	Жернаков			04.25
Проверил					04.25
Секция 1					
				Стадия	Лист
				Р	8
				Листов	
Маркировочный план 6 этажа					
Н.контр. Рязиков				04.25	
ГИП Дурнев				04.25	



Экспликация помещений 7 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 07_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 07_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	3,81
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		28,30
2К 07_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 07_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 07_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 07_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 07_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 07_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 07_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 07_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
701	Лестничная клетка	13,50
702	Лифтовый холл	17,92
703	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

Условные обозначения

- Кухня

Марка помещения (имя)

1

Марка помещения (номер)

10.2

Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный
- Тип пола

ОК-1

Марка окна

Марка двери

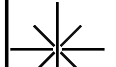
Доступность для МГН

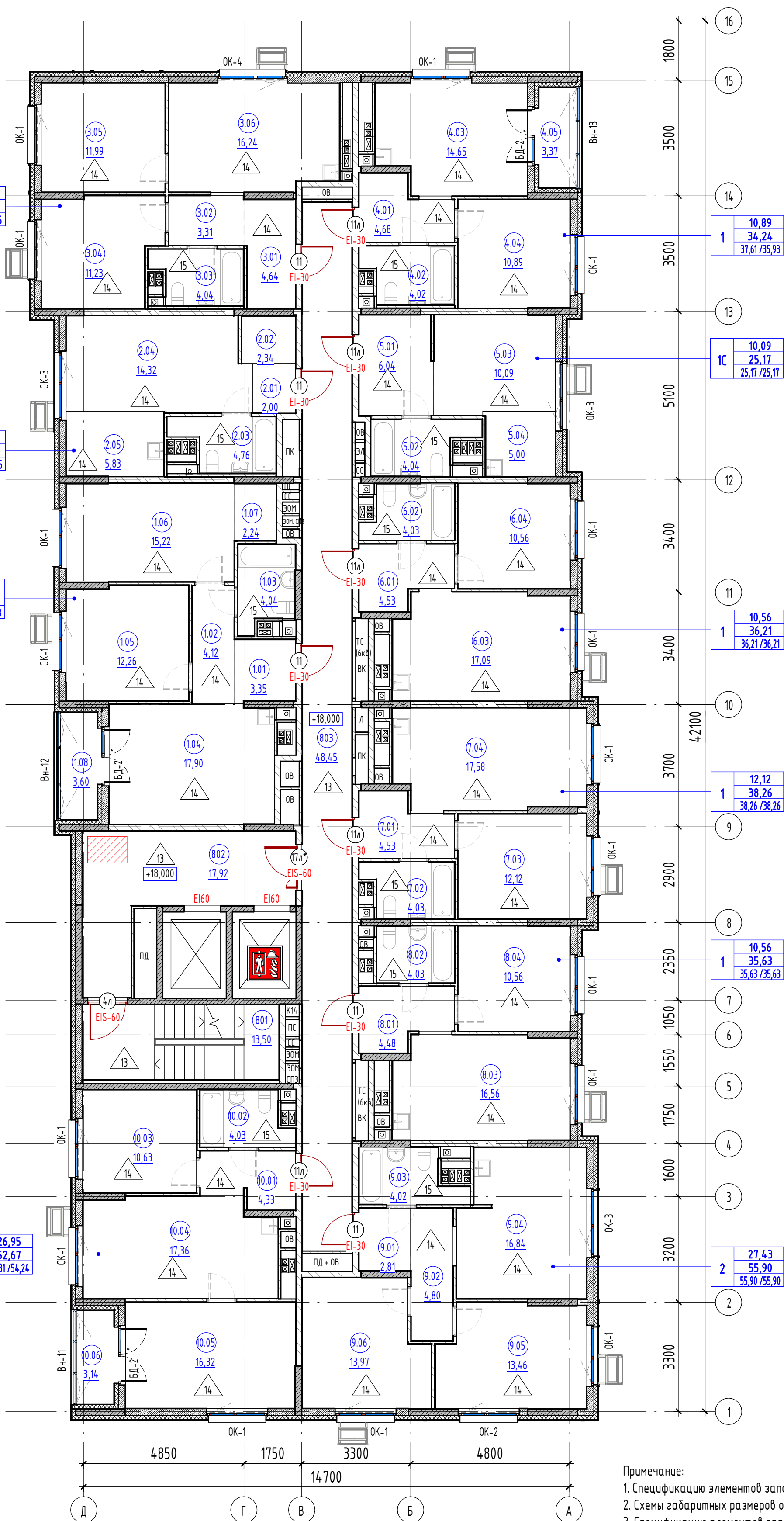
Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200x800 мм

Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-AP/24 - 1-AP1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	<i>Анны</i>	07.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	<i>Винокурова</i>			04.25
Проверил	Жернаков	<i>Ж</i>			04.25
Секция 1				Стадия	Лист
				Р	9
				Листов	
Маркировочный план 7 этажа				 DEVISION Архитектура и брендинг	
Н.контр.	Рябиков	<i>Рябиков</i>			04.25
ГИП	Дурнев	<i>Дурнев</i>			04.25



Экспликация помещений 8 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 08_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 08_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 08_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 08_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 08_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 08_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 08_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 08_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 08_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 08_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
801	Лестничная клетка	13,50
802	Лифтовый холл	17,92
803	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

Условные обозначения

- Кухня

Марка помещения (имя)

1

Марка помещения (номер)

10.2

Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный
- Тип пола

ОК-1

Марка окна

Марка двери

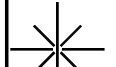
Доступность для МГН

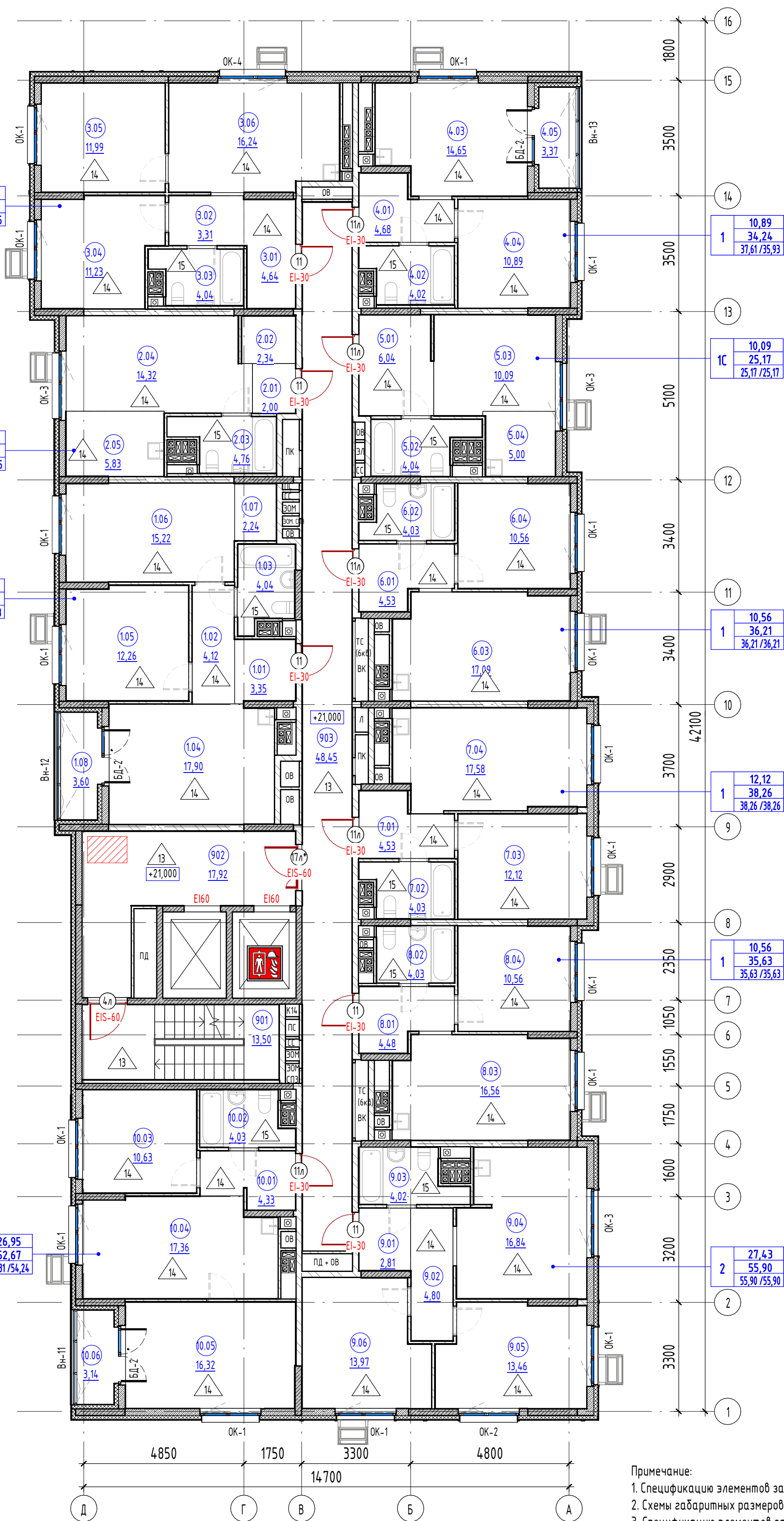
Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200x800 мм

Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

						146-AP/24 - 1-AP1			
						«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбурга» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4			
1	-	Зам.	323-25	<i>Анны</i>	07.25	Секция 1	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Р	10	
Разработал	Винокурова			<i>Винокурова</i>	04.25				
Проверил	Жернаков			<i>Ж</i>	04.25				
Н.контр.	Рябинов			<i>Рябинов</i>	04.25	Маркировочный план 8 этажа		DEVISION Архитектура и брендинг	
ГИП	Дурнев			<i>Дурнев</i>	04.25				



Экспликация помещений 9 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 09_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 09_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 09_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 09_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 09_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 09_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 09_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 09_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 09_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 09_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
901	Лестничная клетка	13,50
902	Лифтовый холл	17,92
903	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

Условные обозначения

- Кухня

Марка помещения (имя)

1

Марка помещения (номер)

10.2

Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный
- Тип пола

ОК-1

Марка окна

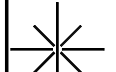
Марка двери

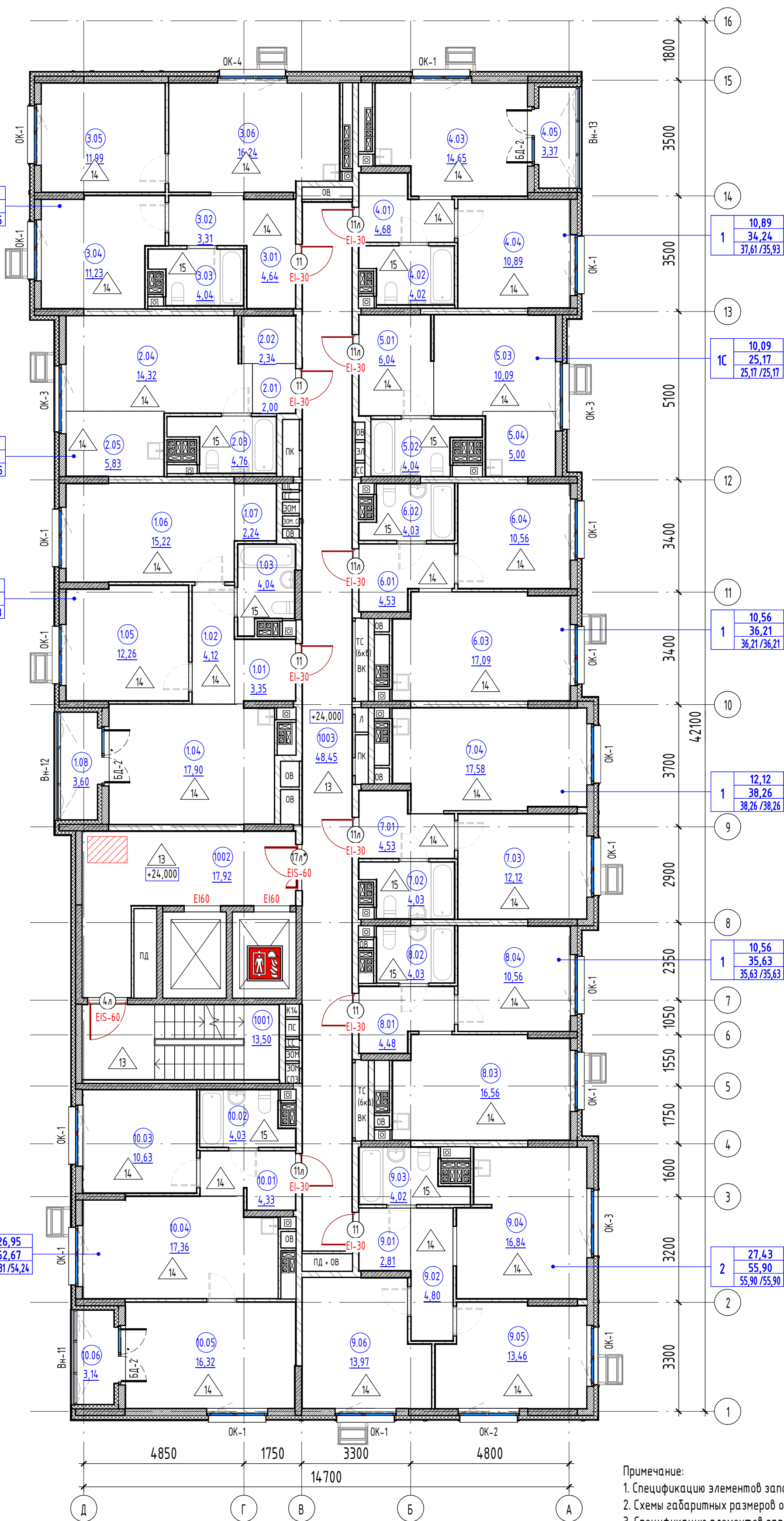
Доступность для МГН

Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200x800 мм

- Примечание:
1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
 2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
 3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
 4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
 5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
 6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
 7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
 8. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР22
 9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
 10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
 11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-AP/24 - 1-AP1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	<i>Анны</i>	07.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	<i>Винокурова</i>			04.25
Проверил	Жернаков	<i>Ж</i>			04.25
Секция 1				Стадия	Лист
				Р	11
				Листов	
Маркировочный план 9 этажа				 DEVISION Архитектура и брендинг	
Н.контр.	Рябиков	<i>Рябиков</i>			04.25
ГИП	Дурнев	<i>Дурнев</i>			04.25



Экспликация помещений 10 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 10_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 10_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 10_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 10_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 10_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 10_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 10_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 10_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 10_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 10_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
1001	Лестничная клетка	13,50
1002	Лифтовый холл	17,92
1003	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

Условные обозначения

- Кухня

Марка помещения (имя)

1

Марка помещения (номер)

10.2

Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный
- Тип пола

ОК-1

Марка окна

Марка двери

Доступность для МГН

Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200x800 мм

Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

						146-AP/24 - 1-AP1			
						«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбурга» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4			
1	-	Зам.	323-25	<i>Анны</i>	07.25	Секция 1	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Р	12	
Разработал	Винокурова			<i>Винокурова</i>	04.25				
Проверил	Жернаков			<i>Ж</i>	04.25				
Н.контр.	Рябиков			<i>Рябиков</i>	04.25	Маркировочный план 10 этажа		DEVISION	Архитектура и брендинг
ГИП	Дурнев			<i>Дурнев</i>	04.25				



Экспликация помещений 12 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 12_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 12_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 12_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 12_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 12_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 12_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 12_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 12_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 12_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 12_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
1201	Лестничная клетка	13,50
1202	Лифтовый холл	17,92
1203	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

Условные обозначения

Кухня Марка помещения (имя)

1 Марка помещения (номер)

10.2 Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный



Тип пола



Марка окна

Марка двери



Доступность для МГН

Предел огнестойкости

EIS-60

Безопасная зона 1200х800 мм

18 эт

24 эт

Подземная автостоянка 1 эт

Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-АР/24 - 1-АР1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	04.25			
Проверил	Жернаков	04.25			
Н.контр.	Рябиков	04.25			
ГИП	Дурнев	04.25			
Маркировочный план 12 этажа				Секция 1	
				Стация	Лист
				Р	14
				Листов	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения

Кухня Марка помещения (имя)

1 Марка помещения (номер)

10.2 Марка помещения (площадь)

Монолитный ж/б

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Кладка из силикатных блоков 180 мм

Кладка из силикатных блоков 80 мм

Утеплитель минераловатный



Тип пола

ОК-1

Марка окна

Марка двери

Доступность для МГН

Предел огнестойкости

Безопасная зона 1200х800 мм

Подземная автостоянка 1 эт

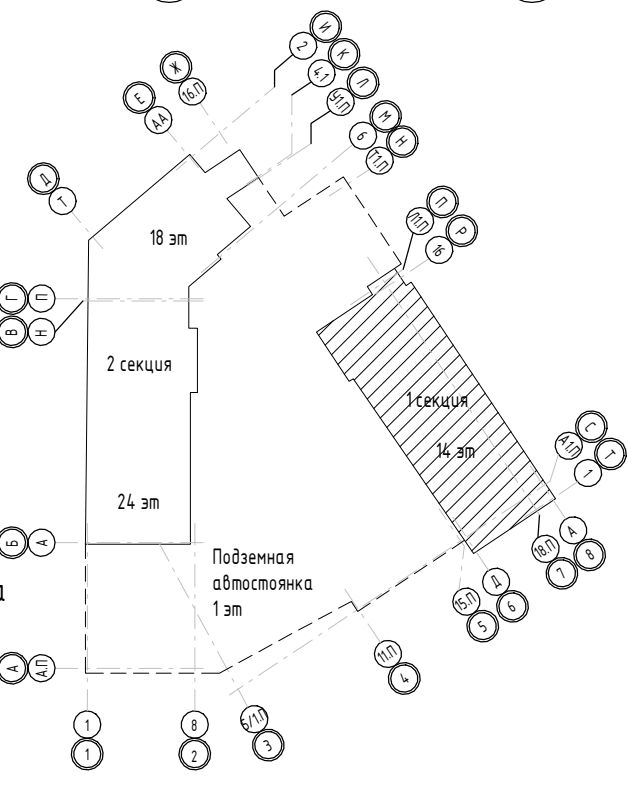
Подземная автостоянка 1 эт

Подземная автостоянка 1 эт

Подземная автостоянка 1 эт

Подземная автостоянка 1 эт

Подземная автостоянка 1 эт



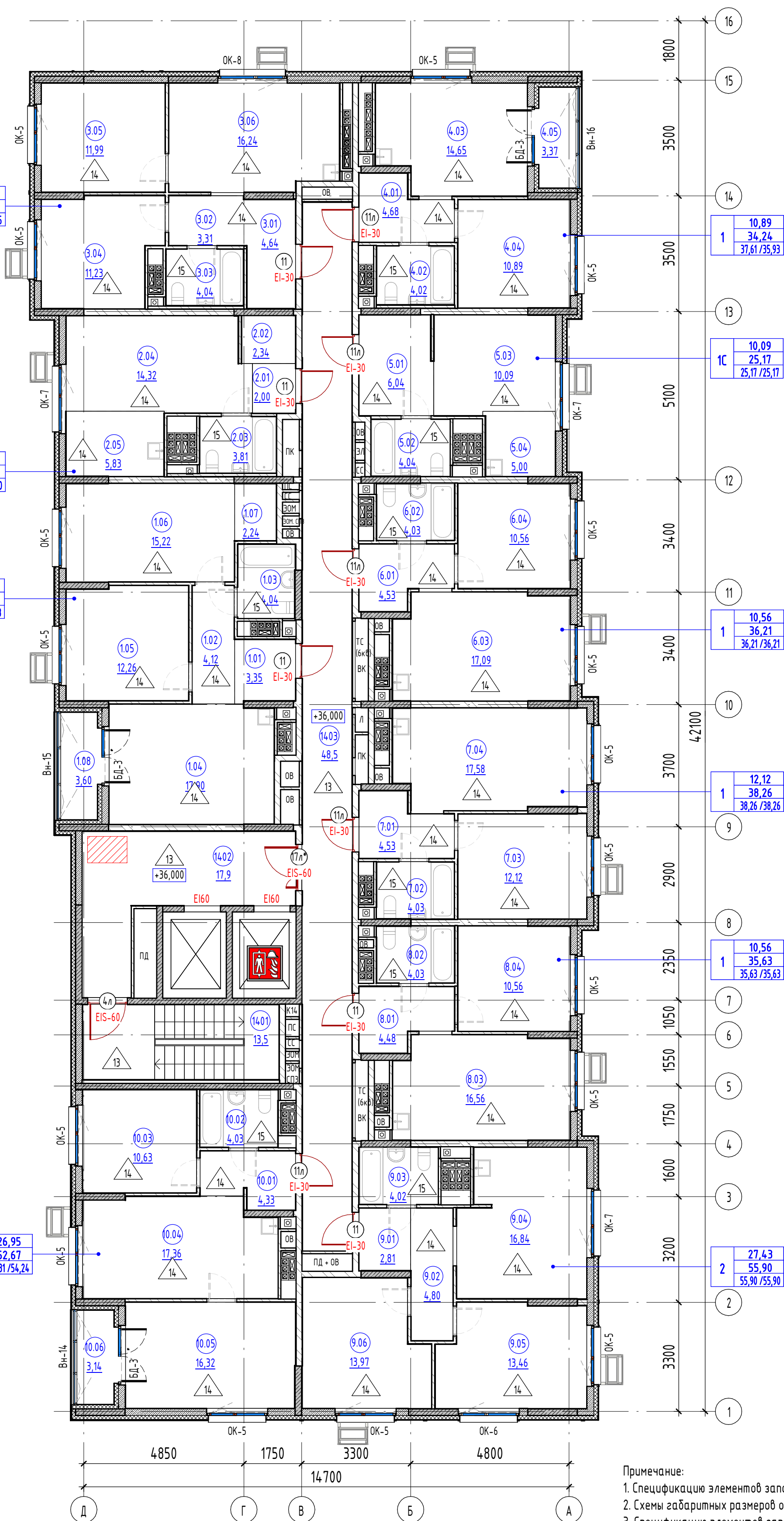
Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР19
2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - АР19
3. Спецификация элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР21
4. Спецификация габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР20
6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР23
7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР23
8. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР22
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-AP/24 - 1-AP1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	Жернаков	04.25		
Проверил			04.25		
Маркировочный план 13 этажа					
Н.контр.	Рябиков		04.25		
ГИП	Дурнев		04.25		

Экспликация помещений 13 этажа

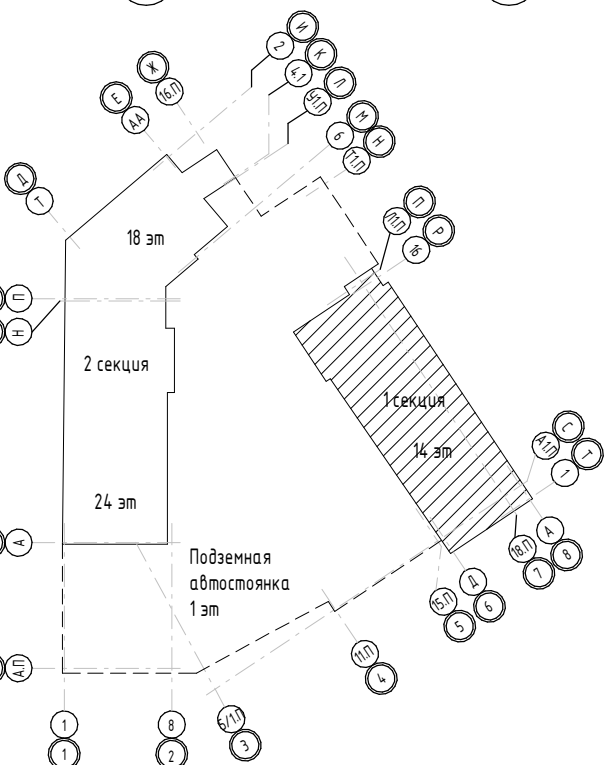
№	Наименование	Площадь, м2
2К 13_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 13_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	4,76
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		29,25
2К 13_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 13_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 13_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 13_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 13_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 13_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 13_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 13_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
1301	Лестничная клетка	13,50
1302	Лифтовый холл	17,92
1303	Коридор межквартирный	48,45
		79,87



Экспликация помещений 14 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К 14_01		
1.01	Прихожая	3,35
1.02	Коридор	4,12
1.03	СУ	4,04
1.04	Кухня-столовая	17,90
1.05	Жилая комната	12,26
1.06	Жилая комната	15,22
1.07	Гардеробная	2,24
1.08	Лоджия	3,60
		62,73
1К(С) 14_02		
2.01	Прихожая	2,00
2.02	Гардеробная	2,34
2.03	СУ	3,81
2.04	Общая жилая комната	14,32
2.05	Кухня-ниша	5,83
		28,30
2К 14_03		
3.01	Прихожая	4,64
3.02	Коридор	3,31
3.03	СУ	4,04
3.04	Жилая комната	11,23
3.05	Жилая комната	11,99
3.06	Кухня-столовая	16,24
		51,45
1К 14_04		
4.01	Прихожая	4,68
4.02	СУ	4,02
4.03	Кухня-столовая	14,65
4.04	Жилая комната	10,89
4.05	Лоджия	3,37
		37,61
1К(С) 14_05		
5.01	Прихожая	6,04
5.02	СУ	4,04
5.03	Общая жилая комната	10,09
5.04	Кухня-ниша	5,00
		25,17
1К 14_06		
6.01	Прихожая	4,53
6.02	СУ	4,03
6.03	Кухня-столовая	17,09
6.04	Жилая комната	10,56
		36,21
1К 14_07		
7.01	Прихожая	4,53
7.02	СУ	4,03
7.03	Жилая комната	12,12
7.04	Кухня-столовая	17,58
		38,26
1К 14_08		
8.01	Прихожая	4,48
8.02	СУ	4,03
8.03	Кухня-столовая	16,56
8.04	Жилая комната	10,56
		35,63
2К 14_09		
9.01	Прихожая	2,81
9.02	Коридор	4,80
9.03	СУ	4,02
9.04	Кухня-столовая	16,84
9.05	Жилая комната	13,46
9.06	Жилая комната	13,97
		55,90
2К 14_10		
10.01	Прихожая	4,33
10.02	СУ	4,03
10.03	Жилая комната	10,63
10.04	Кухня-столовая	17,36
10.05	Жилая комната	16,32
10.06	Лоджия	3,14
		55,81
МОП		
14.01	Лестничная клетка	13,50
14.02	Лифтовый холл	17,92
14.03	Коридор межквартирный	48,45
		79,87

- Условные обозначения
- Кухня Марка помещения (имя)
- 1 Марка помещения (номер)
- 10.2 Марка помещения (площадь)
- Монолитный ж/б
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Кладка из силикатных блоков 180 мм
- Кладка из силикатных блоков 80 мм
- Утеплитель минераловатный

- 1 Тип пола
- OK-1 Марка окна
- Марка двери
- Доступность для МГН
- Предел огнестойкости
- EIS-60
- Безопасная зона 1200х800 мм



Примечание:

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - AP19

2. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листе - AP19

3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - AP21

4. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - AP20

5. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - AP20

6. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - AP23

7. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - AP23

8. Экспликация полов помещений смотреть на листе - AP22

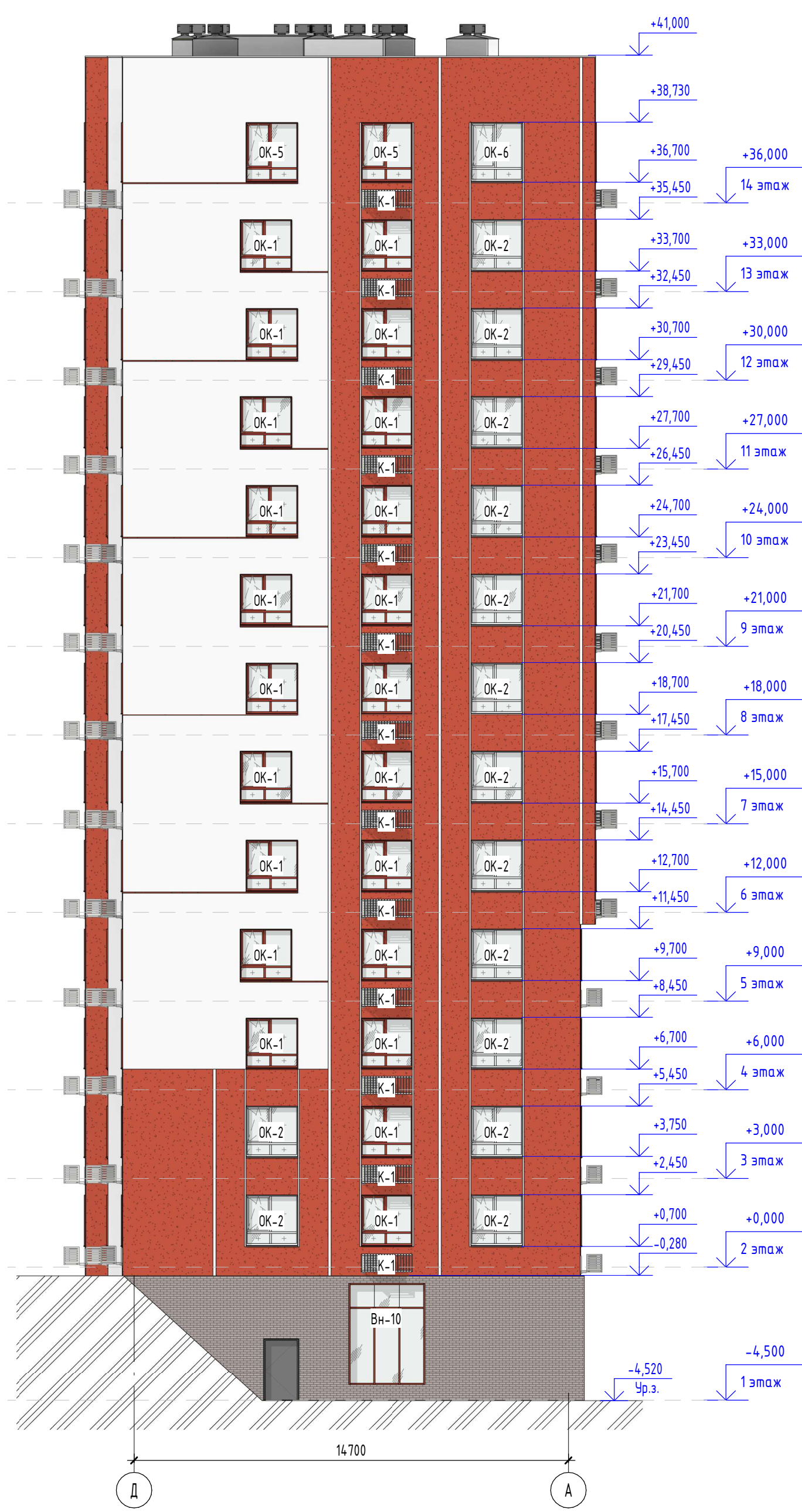
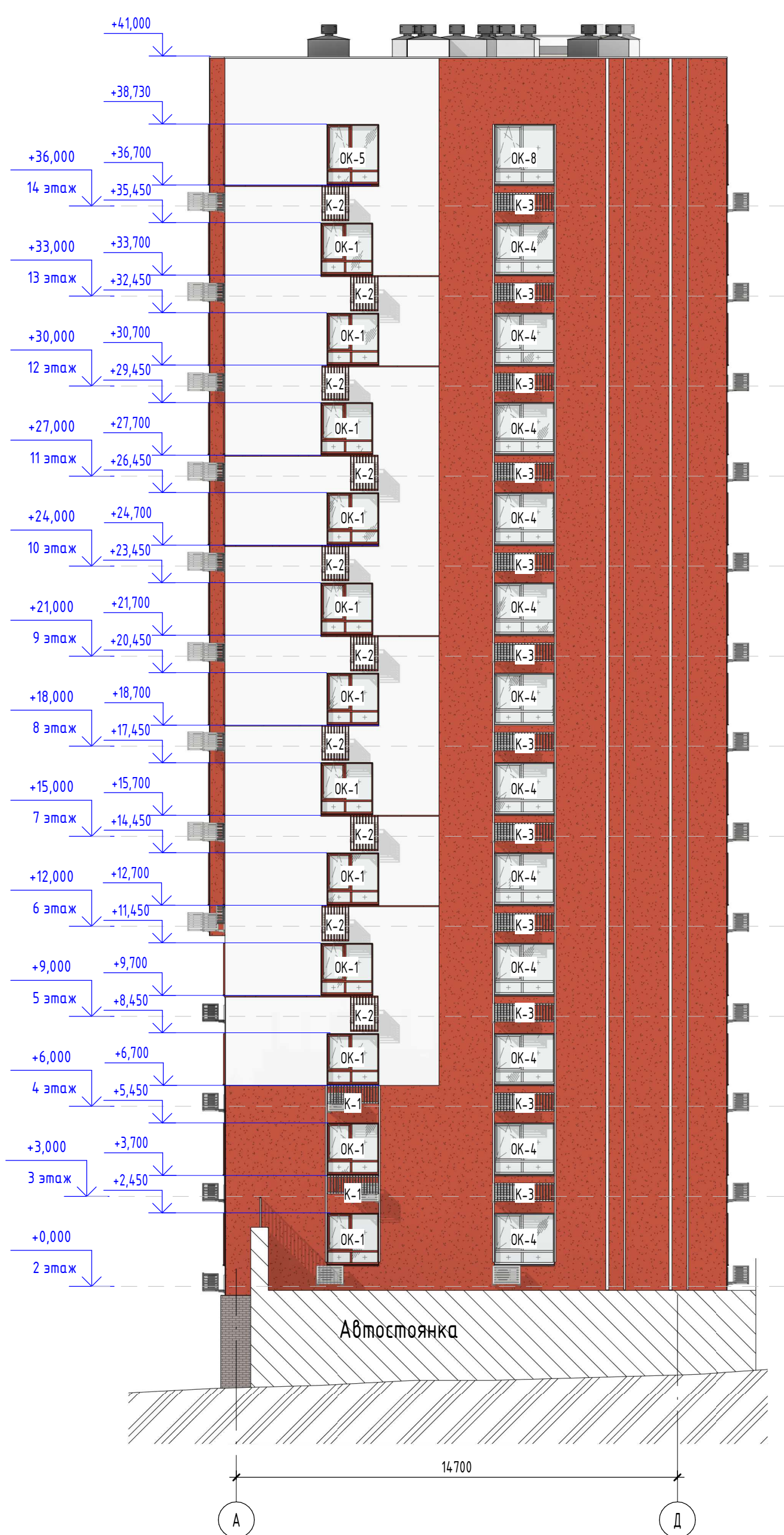
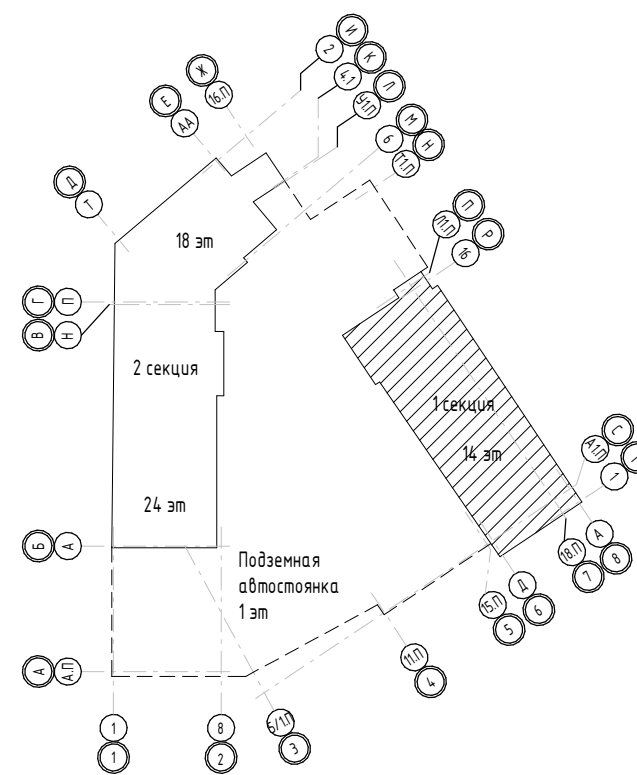
9. Площадь помещений МОП посчитана с учетом штукатурки;

10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.

11. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола второго этажа, что соответствует отметке 273,95

146-AP/24 - 1-AP1					
«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4					
1	-	Зам.	323-25	07.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Винокурова	Жернаков	04.25		
Проверил			04.25		
Секция 1					
Маркировочный план 14 этажа				Р	16
Н.контр. Рязиков				04.25	
ГИП Дурнев				04.25	

Фасад Д-А

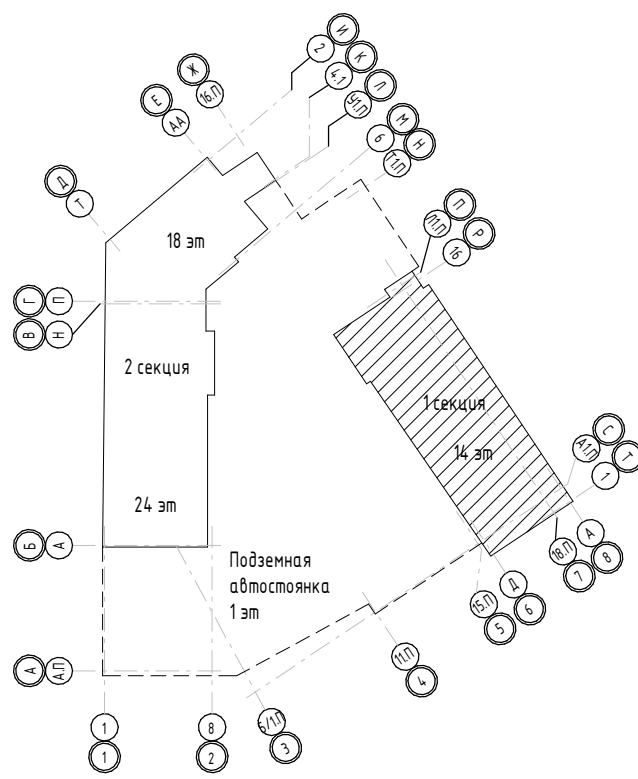
[illegible]

						146-AP/24 - 1-AP1					
						«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург», ул. Патрисия Лунгина, б.С					
1	-	Зам.	323-25		07.25	Секция 1			Стандия	Лист	Листов
Изм.	Колуч.	Лист	Ювкз.	Подп.	Дата				*	17	
Разработал		Винокурова		04.25							
Проверил		Хермаков		04.25							
Н.компр.		Радищев			04.25	Фасад А-Д, Фасад Д-А			 DEVISION Архитектурная фирма		
ГИП		Дурнев			04.25						

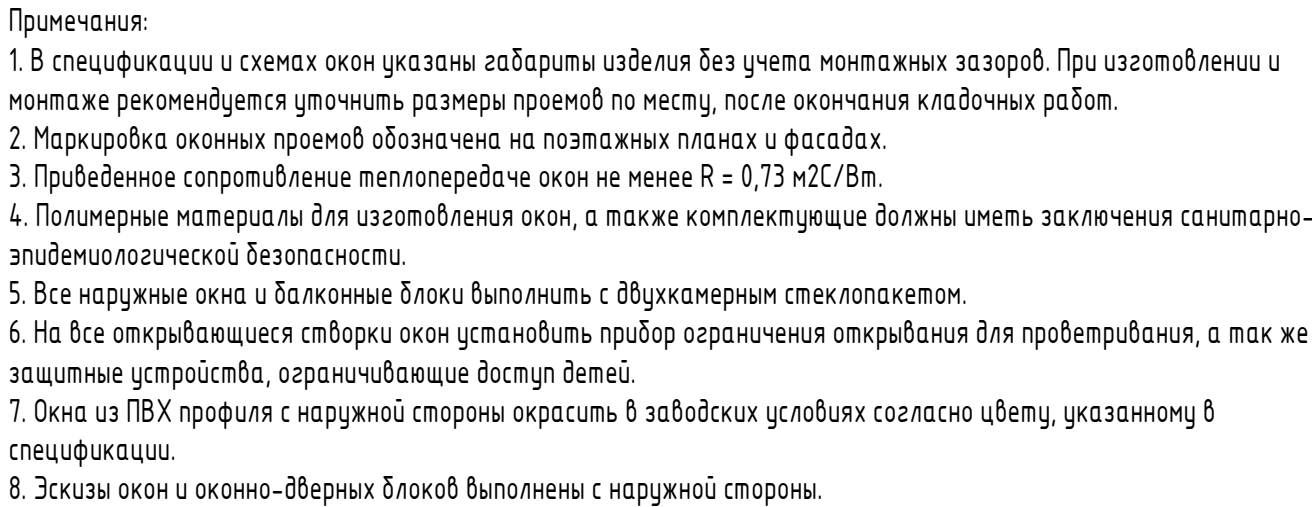
Фасад 1-16



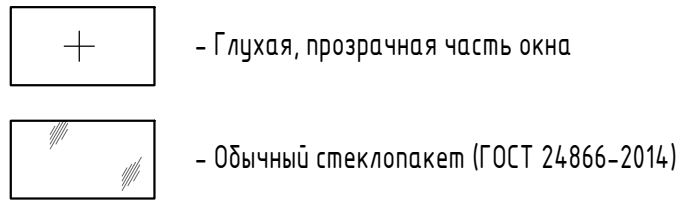
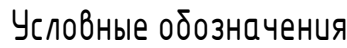
Фасад 16-1



				146-AP/24 - 1-AP1		
				«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автомобильной в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4		
1	-	Зам.	323-25	07.25	Секция 1	Стация
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Дата		Лист
Разработал	Винокурова	04.25				Листов
Проверил	Жеряков	04.25			Р	
				Фасад 1-16, Фасад 16-1		ДЕВИСИОН
Исполн.	Рябиков	04.25				
ГИП	Дурнев	04.25				Формат А1А

[illegible]

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
ОПК-1	Оконный приточный клапан Airbox Comfort	286	

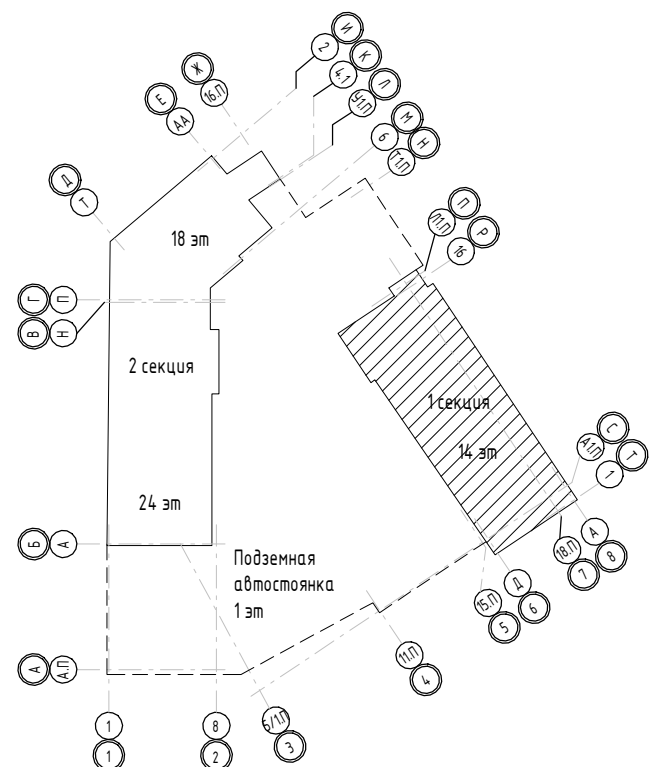
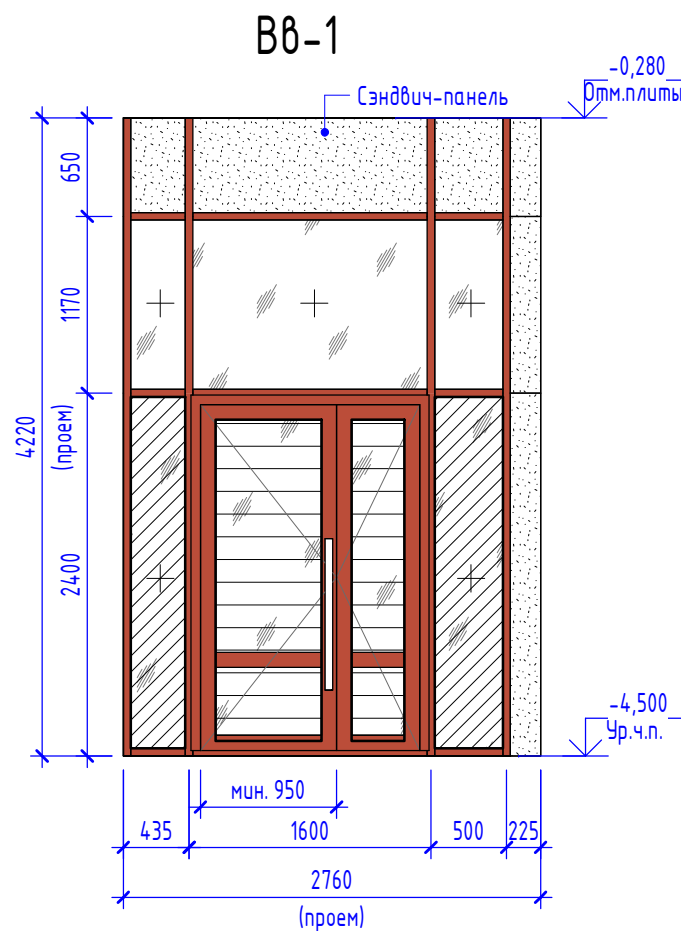
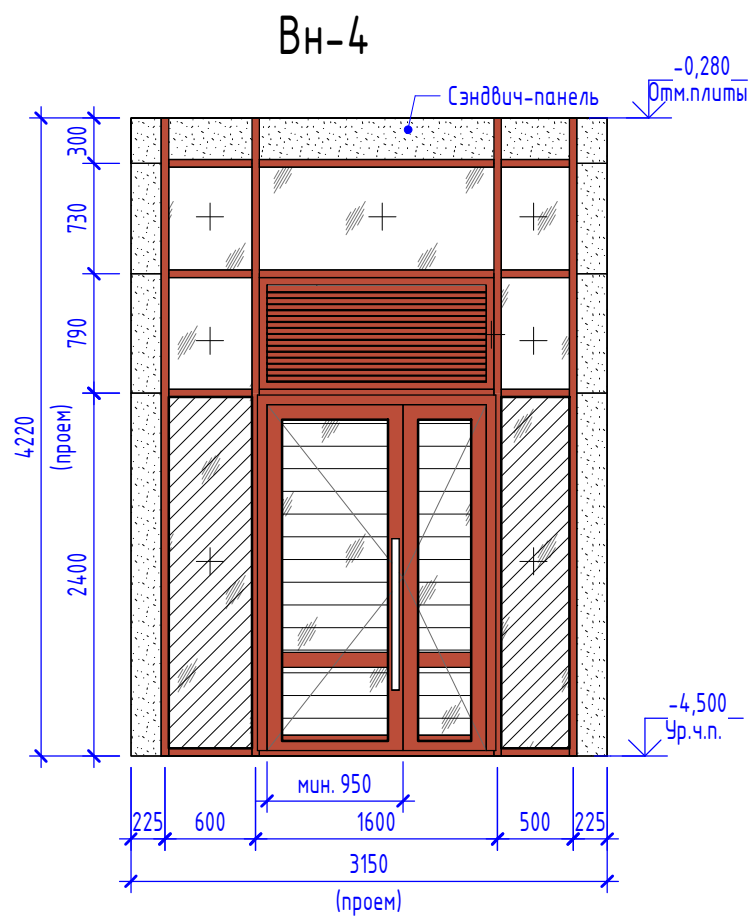
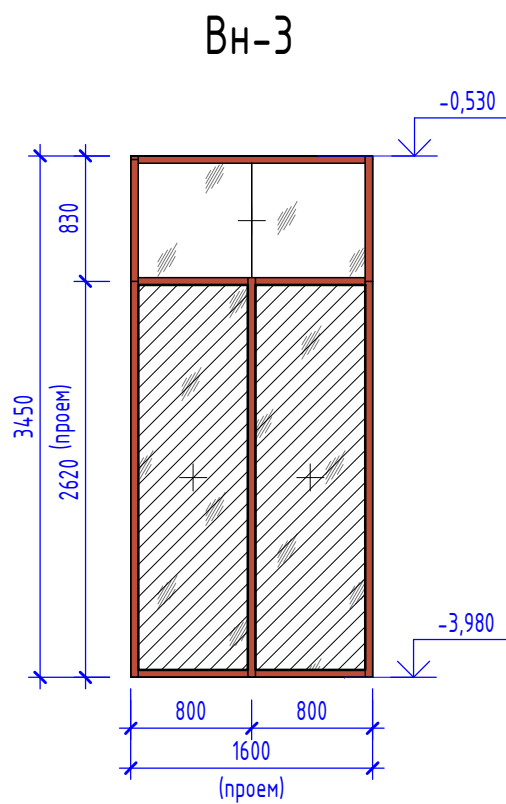
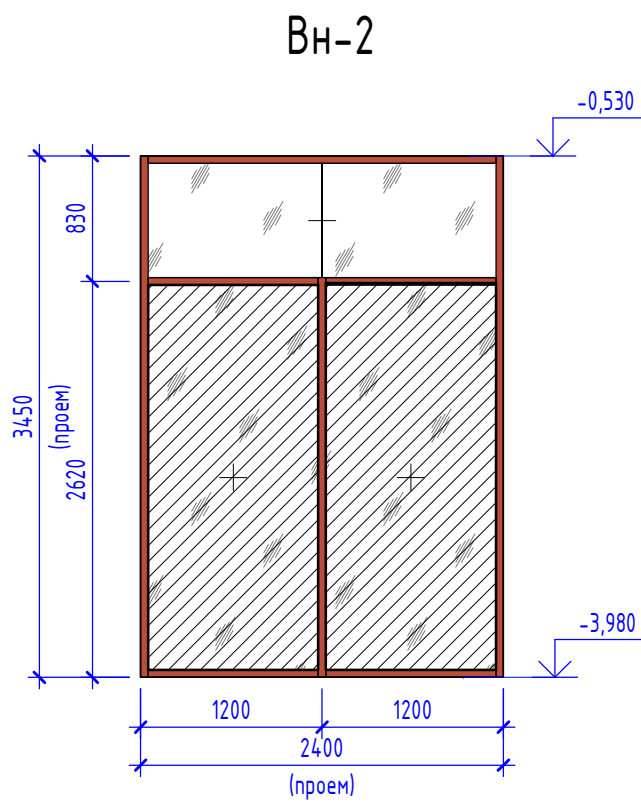
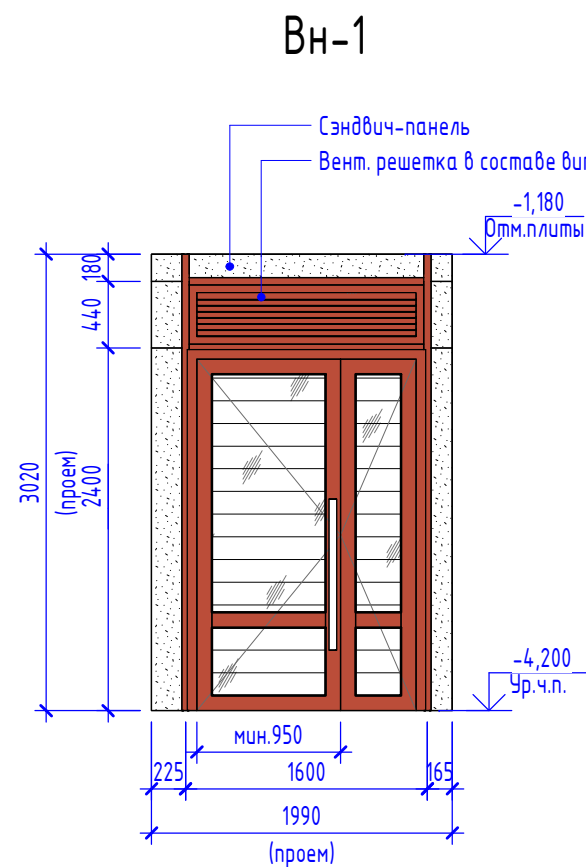


Формат A2A

Схемы заданных размеров вутражѣй

Позиция	Обозначение	Наименование	Цвет профиля	Всего	Масса, кг	Примечание
Наружный						
Вн-1	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 2850 - 4220(h)	RAL 2009	1		
Вн-1	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 1990 - 3020(h)	RAL 2009	1		
Вн-2	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 2400 - 3450(h)	RAL 2009	1		
Вн-3	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 1600 - 3450(h)	RAL 2009	1		
Вн-4	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 3150 - 4220(h)	RAL 2009	1		
Вн-4Р	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 3150 - 4220(h)	RAL 2009	2		
Вн-5	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 2500 - 3450(h)	RAL 2009	2		
Вн-6	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 2330 - 3450(h)	RAL 2009	1		
Вн-7	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 1420 - 3450(h)	RAL 2009	1		
Вн-8	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 2060 - 3450(h)	RAL 2009	1		
Вн-9Р	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 3100 - 4220(h)	RAL 2009	1		
Вн-10	ГОСТ 21519-2022	ОАК СПД 2600 - 3450(h)	RAL 2009	1		
Вн-11	ГОСТ 30674-2023	ОП 2885 - 1800(h)	RAL 2009	12		
Вн-12	ГОСТ 30674-2023	ОП 3285 - 1800(h)	RAL 2009	12		
Вн-13	ГОСТ 30674-2023	ОП 3085 - 1800(h)	RAL 2009	12		
Вн-14	ГОСТ 30674-2023	ОП 2885 - 2080(h)	RAL 2009	1		
Вн-15	ГОСТ 30674-2023	ОП 3285 - 2030(h)	RAL 2009	1		
Вн-16	ГОСТ 30674-2023	ОП 3085 - 2030(h)	RAL 2009	1		

Спецификация вентиляции решеток в составе витража				
Марка	Комментарии к типоразмеру	Высота и ширина	RAL	Кол-во
1	Решетка фасадная из нержавеющей стали в составе витража	1650х640	RAL 2009	4
2	Решетка фасадная из нержавеющей стали в составе витража	1600х290	RAL 2009	1

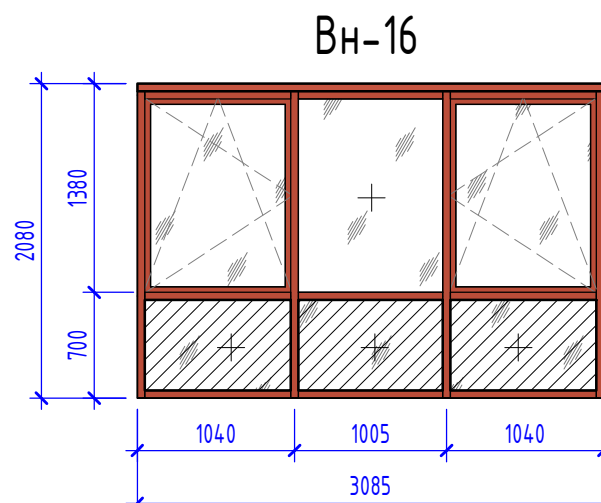
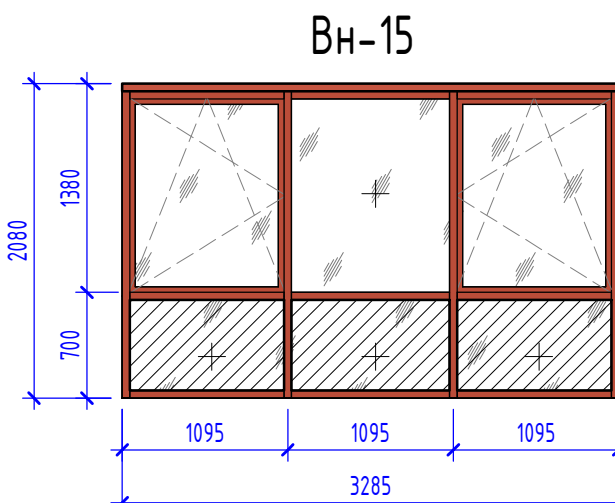
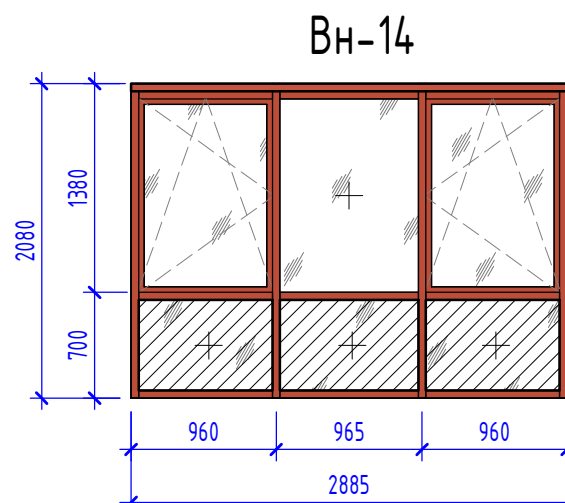
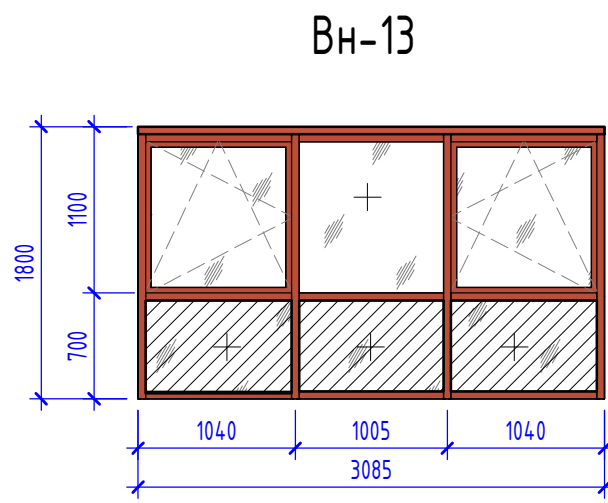
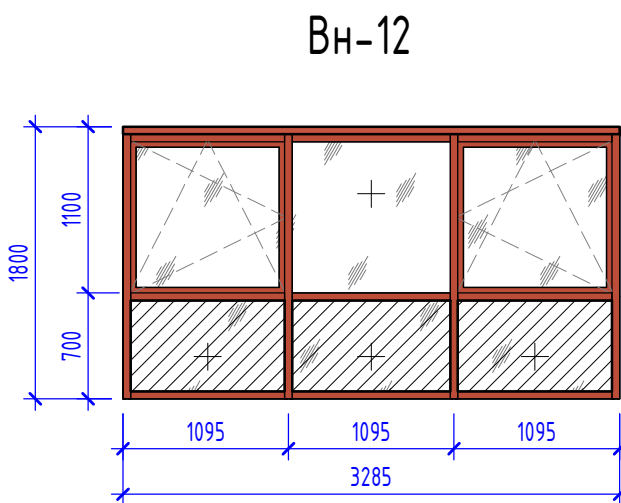
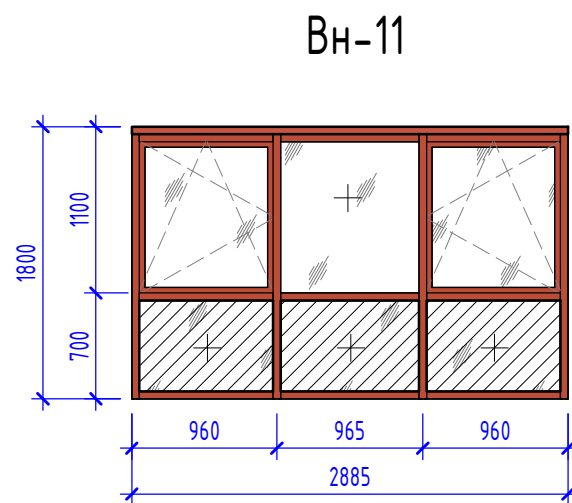
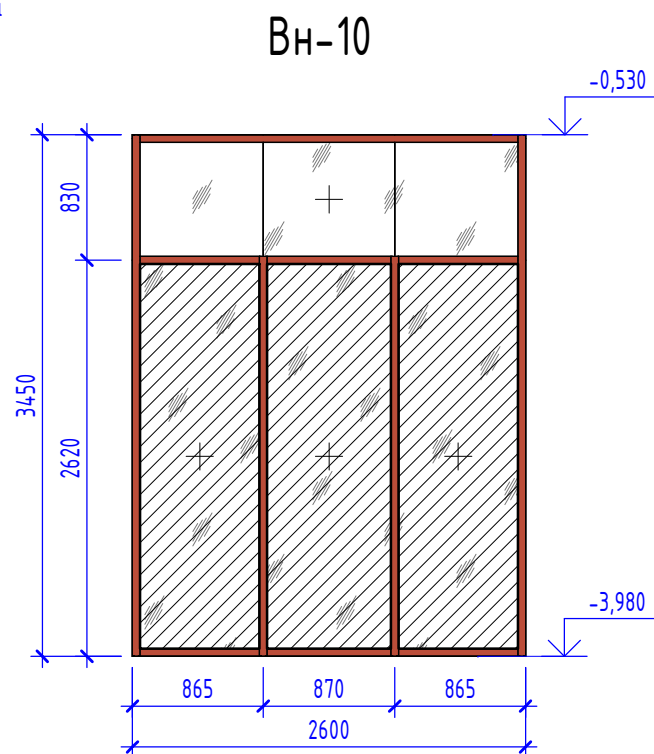
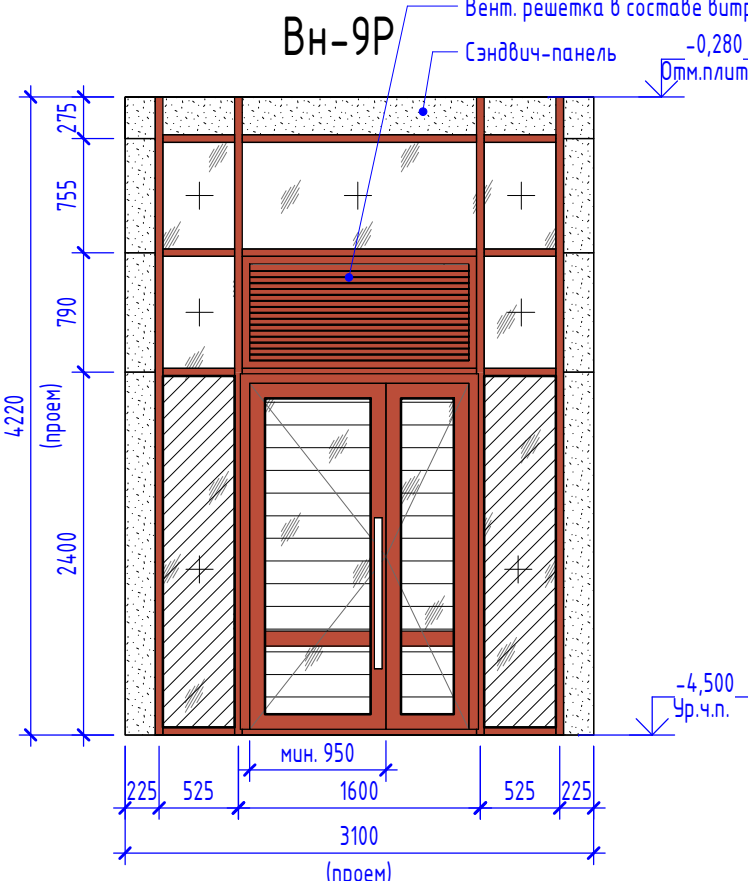
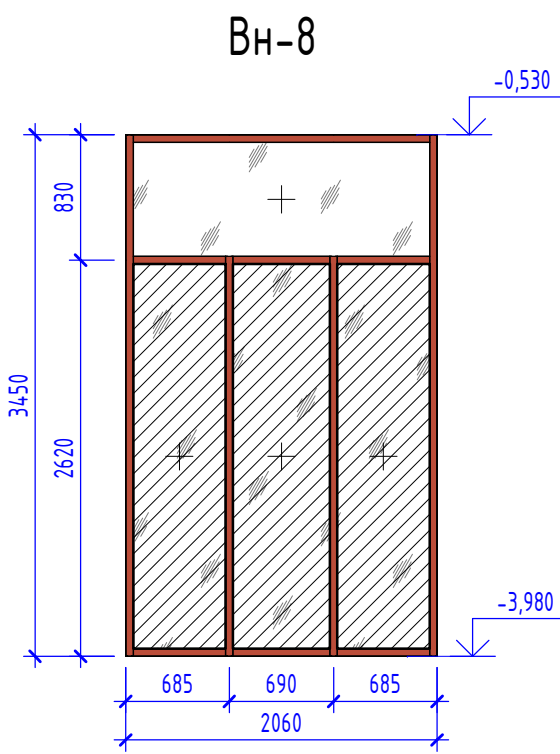
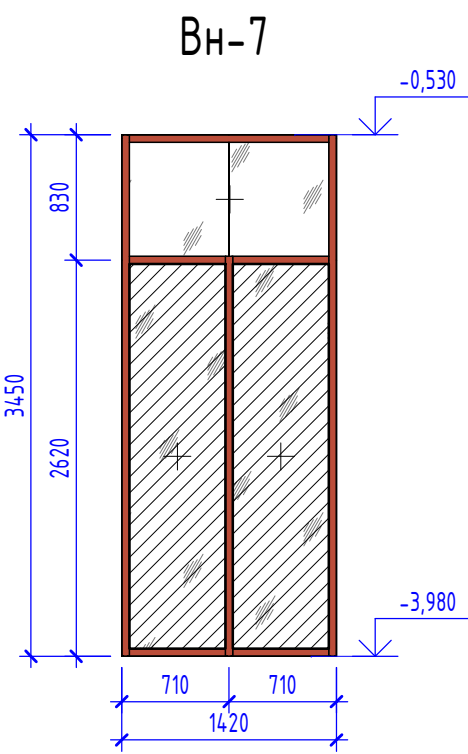
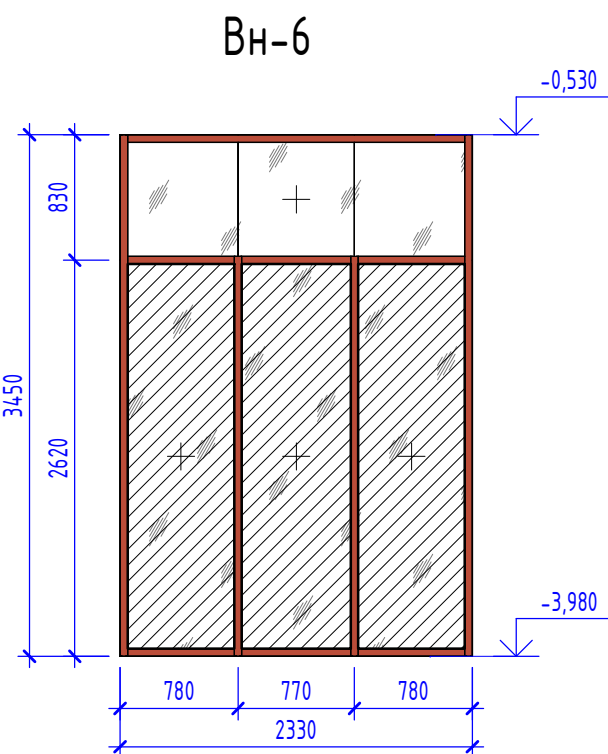
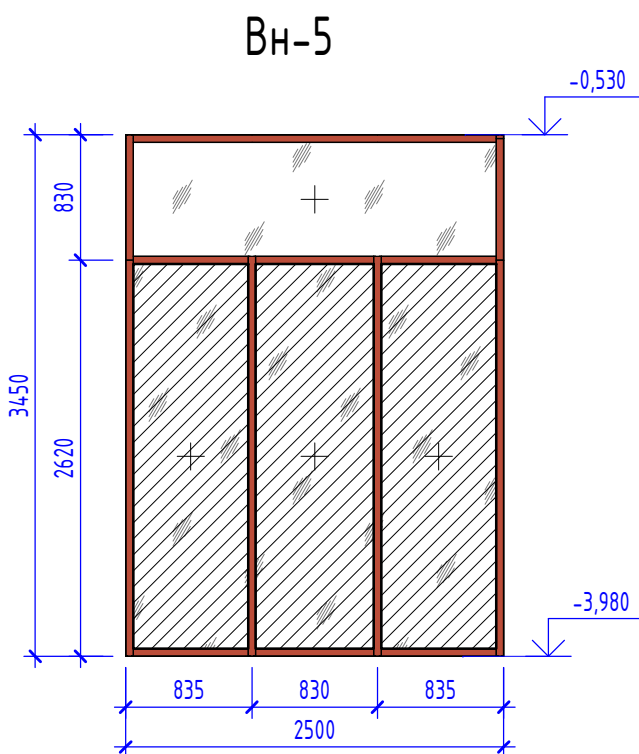
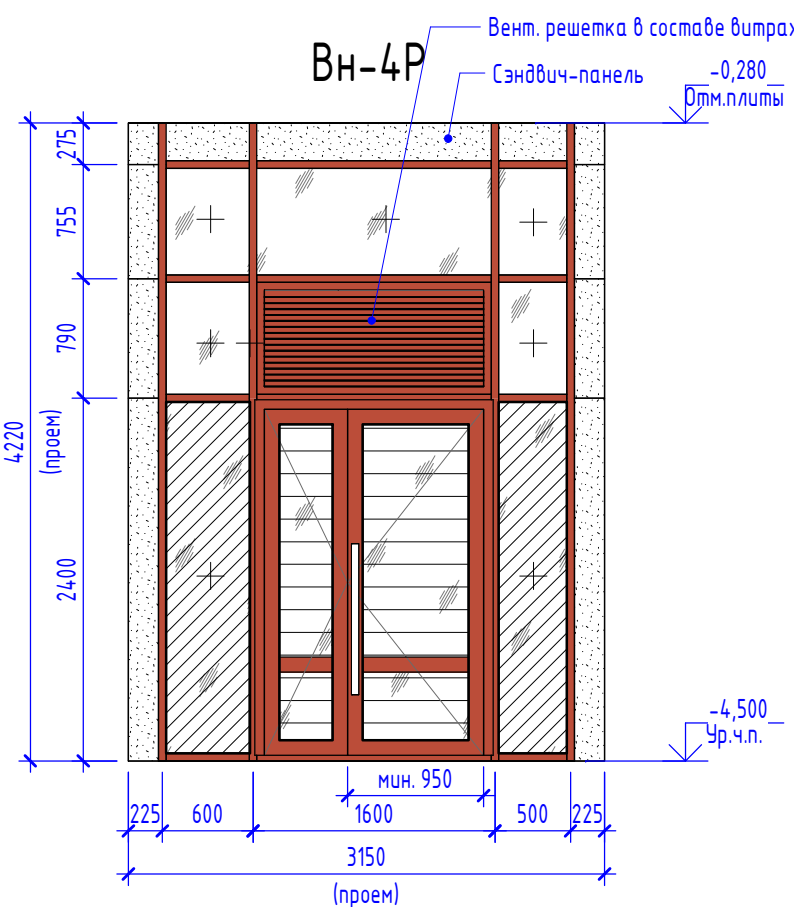


	- Глухая часть витража сэндвич-панель
	- Глухая, прозрачная часть витража
	- Стекло с полимерной пленкой, прозрачное (см. п.9)
	- Стекло безопасное, закаленное (см. п.8)
	- Обычный стеклопакет (ГОСТ 24866-2014)

Примечания

1. Маркировка витражей обозначена на позитивных планах.
2. Схемы разрезы витражей показаны со стороны фасада.
3. В спецификации и схемах указаны габаритные размеры витража по проему, без учета монтажного зазора по периметру. При изготовлении и монтаже рекомендуется уточнить размеры проемов по месту, после окончания кладочных работ.
4. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных витражей не менее $R = 0,67 \text{ м}^2\text{С/Вт}$.
5. Наружные витражи выполнять в теплом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом. Витражи лоджий квартир выполнять с заполнением однокамерным стеклопакетом.
6. Полимерные материалы для изготовления витражей, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
7. Витражи из алюминиевого профиля. С наружной и внутренней сторон окрасить в заводских условиях согласно цвету по RAL, указанному в спецификации.
8. Остекление дверей витражей предусмотреть с закаленным стеклом (крайние стекла в витраже). Двери витражей выполнять с добойчиками по ГОСТ Р 56177, обеспечивающими задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5с. Усилие открывания двери не должно превышать 50Нм (п.6.15 СП59.13330.2020).
9. Остекление витражей выполнять с применением защитных полимерных пленок.
10. Класс защиты полимерной пленки (ГОСТ 32563-2013) – не ниже SM4 и (или) P2A (по п. 6.1.21СП426.1325800.2020).
11. Монтажные узлы разрабатываются фирмой изготовителем.
12. Расстояние между стойками витражей на террасе могут уточняться в процессе разработки витражей фирмой изготовителем. Размеры сэндвич-панелей в составе витражей могут быть изменены фирмой изготовителем в зависимости от размера профиля, узлов примыкания к конструкция.
13. Слбы, фасонные элементы разрабатываются фирмой изготовителем, окрашиваются в заводских условиях в цвет профиля витража.

						146-AP/24 - 1-AP1			
1	-	Зам.	323-25	<i>Лунин</i>	07.25	«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4			
Изм.	Коллж.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разработал		Винокурова		<i>Винокурова</i>	04.25	Секция 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Жернаков		<i>Жернаков</i>	04.25		P	20	
						Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей		DEVISION Архитектура и брендинг	
Н.контр.		Рябиков		<i>Рябиков</i>	04.25				
ГИП		Дурнев		<i>Дурнев</i>	04.25				



Спецификация заполнения дверных проемов																							
Ном. поз.	Обозначение	Наименование	Огнестойкость	МГН	Цвет рамы	Описание	Количество по этажам														Итого	Примечание	
							Тех	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			14
1л	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-2Н Л 1360х2080(н)	EI-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности ниже М3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	
2	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Пр С 1160х2080(н)	EI-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворахС, класса прочности ниже М3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
2л	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Л С 1160х2080(н)	EI-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворахС, класса прочности ниже М3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	
3	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Пр 1060х2080(н)	EI-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности ниже М3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	
3л	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Л 1060х2080(н)	EI-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности ниже М3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
4	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Пр 1160х2080(н)	EIS-60			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности ниже М3	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
4л	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Л 1160х2080(н)	EIS-60			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности ниже М3	1	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	13	
5л	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСО-2Н Л 1360х2080(н)	EIS-30			Дверь внутренняя, стальная, остекленная(менее 25%), двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
6	ГОСТ 31173-2016	ДВСГ-1 Пр 960х2080(н)				Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	
6л	ГОСТ 31173-2016	ДВСГ-1 Л 960х2080(н)				Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, левая	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	
7л	ГОСТ 30970-2023	ДВПГ-1 Л 870х2080(н)				Дверь внутренняя, ПВХ, глухая, однопольная, левая	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
8	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСПнО-2Н Пр 1360х2080(н)	EIS-30			Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная(менее 25%), двупольная неравнопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
8л*	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСПнО-2Н Л 1360х2080(н)	EIS-30	МГН		Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная(менее 25%), двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
9л*	ГОСТ 31173-2016	ДВСО-2Н Л 1360х2080(н)		МГН		Дверь внутренняя, стальная, остекленная(менее 25%), двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
10л*	ГОСТ 23747-2015*	ДВАГ-1 Л 1160х2080(н)		МГН		Дверь внутренняя, алюминиевая, глухая, однопольная, левая	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
11	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Пр 1010х2080(н)	EI-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, входная квартирная	0	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	0	65	
11л	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Л 1010х2080(н)	EI-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, левая, входная квартирная	0	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	0	65	
12л	ГОСТ 23747-2015*	ДНАО-2Н Л Ум 1360х2380(н)				Дверь наружная, алюминиевая, остекленная, двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3, утепленная	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
13	ГОСТ 23747-2015*	ДНАО-1 Пр Ум 1060х2380(н)				Дверь наружная, алюминиевая, остекленная, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3, утепленная	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
13л	ГОСТ 23747-2015*	ДНАО-1 Л Ум 1060х2380(н)				Дверь наружная, алюминиевая, остекленная, однопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3, утепленная	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
14	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСПнО-2Н Пр 1360х2080(н)	EIS-60			Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная(менее 25%), двупольная неравнопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
15	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСГ-1 Пр 1160х2080(н)	EIS-30			Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности ниже М3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
16	ГОСТ 31173-2016	ДНСГ-1 Пр 1160х2080(н)				Дверь наружная, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности ниже М3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
17л	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСПнО-2Н Л 1360х2080(н)	EIS-60			Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная(менее 25%), двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
17л*	ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016	ДВСПнО-2Н Л 1360х2080(н)	EIS-60	МГН		Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная(менее 25%), двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности ниже М3	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	13	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- Примечания:
- В спецификации указаны габаритные размеры дверей без учета монтажных зазоров. При изготовлении и монтаже рекомендуется уточнить размеры проемов по месту, после окончания кладочных работ.
 - Маркировка дверных проемов обозначена на поэтажных планах здания.
 - Приведенное сопротивление теплопередаче наружных дверей не менее R = 0,83 м2С/Вт.
 - Входные двери в квартиры – металлические с заполнением тепло-звукоизоляцией по ГОСТ 31173-2016, с наружной декоративной накладкой МДФ.
 - Алюминиевые двери входов в здание – из теплого алюминиевого профиля, остекленные с ударобезопасной пленкой кл. АЗ.
 - Полимерные материалы для изготовления дверей, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
 - Противопожарные двери должны быть сертифицированы.
 - Все противопожарные двери изготовить самозакрывающимися с уплотнением в притворах.
 - Двери эвакуационных выходов не должны иметь запоров, препятствующих их открытию изнутри и должны быть оборудованы системами обеспечения последовательного закрытия створок двустворчатых дверей.
 - Высота порога в дверях лестничных клеток не более 14 мм.

направление открывания:
Л - левый,
Пр - правый

Д - Дверной блок

место установки:
Н - наружный,
В - внутренний;

материал изделия:
Д - дерево,
С - сталь,
П - ПВХ,
А - алю.сплав,
Пп - противопожарная;

габариты дверного блока (по коробке), мм:
б (ширина) x h (высота)

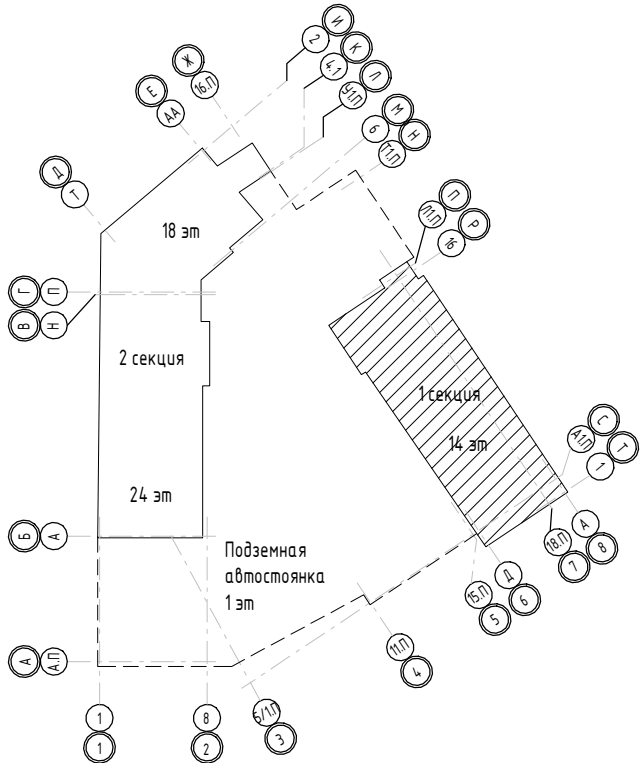
ДВАО-2Н Пр П 960х2080(н)

число и тип полотен:
1 - распашной однопольный,
2Р - распашной двупольный равнопольный,
2Н - распашной двупольный неравнопольный;

тип дверного полотна:
Г - глухое,
О - остекленное;

тип порога:
П - с порогом;
особенности конструкции:
Ф - с фрамугой,
Ут - утепленный;

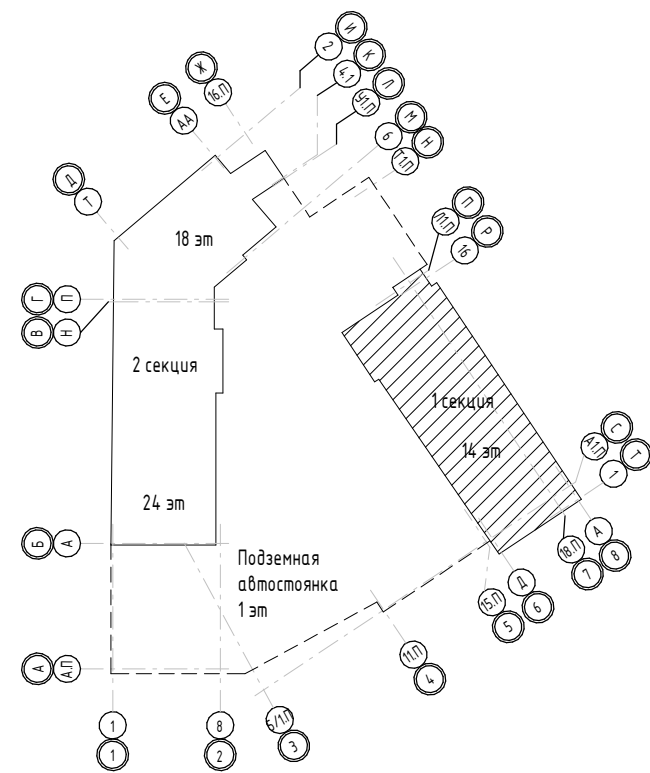
						146-AP/24 - 1-AP1			
						«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4			
1	-	Зам.	323-25	<i>Анны</i>	07.25	Секция 1	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Р	21	
Разработал	Винокурова	<i>Вино</i>			04.25				
Проверил	Жернаков	<i>Жер</i>			04.25	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	 DEVISION Архитектура и брендинг		
Н.контр.	Рябиков	<i>Ряб</i>		04.25					
ГИП	Дурнев	<i>Дур</i>		04.25					



Экспликация полов подземного этажа					
Тип пола	Наименование отделки	Эскиз	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
1	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная 3. Шлифовка бетонной поверхности 4. Основание - железобетонная плита	240,0	Лифтовой холл, Лестничные клетки, Коридор МОП, проход в блоке кладовых
2	Керамическая плитка		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная 3. Шлифовка бетонной поверхности 4. Основание - железобетонная плита	35,7	Электрощитовая, помещение СС
3	Керамическая плитка		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя 3. Стыжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 30..80мм (по уклону) 4. Основание - железобетонная плита	87,6	Насосная хозяйственно-питьевая
4	Без отделки		1. Шлифовка бетонной поверхности 2. Основание - железобетонная плита	192,7	Тех. коридоры, венткамеры, кладовые

Экспликация полов первого этажа					
Тип пола	Наименование отделки	Эскиз	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
6	Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80мм 4. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 50мм 5. Основание - железобетонная плита	92,2	Места общего пользования 1 этажа
7	Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65мм 4. Пароизоляционная пленка 5. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 50мм 6. Основание - железобетонная плита	5,6	Помещения ТУИ и санузлы 1 этажа
8	Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70мм 4. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 50мм 5. Гидроизоляция ЭПП рулонная битумно-полимерная массой 1 м.кв.г4 кг, теплоустойчивость >100°С - 2 слоя 6. Праймер битумный 7. Основание - железобетонная плита	11,0	Тамбур с приемком для грезезащиты
9	Стыжка цементно-песчаная (предчистовая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником) 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80мм 4. Пароизоляционная пленка 5. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 50мм 6. Основание - железобетонная плита	368,2	Нежилые помещения
10	Упрочняющий состав Monopol TOR100 (или аналог)		1. Бетон B22,5, с обработкой поверхности упрочняющим составом типа Monopol TOR100 (или аналог). Грунтпа распространения пожара по покрытию не ниже РП1. Армирование кладочной сеткой S8p с ячейкой 100х100 - 100мм 2. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 50мм 3. Гидроизоляция ЭПП рулонная битумно-полимерная массой 1 м.кв.г4 кг, теплоустойчивость >100°С - 2 слоя 4. Праймер битумный 5. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 20-100 мм 6. Основание - железобетонная плита	82,1	Проезд в паркинге
11	Без отделки		1. С/н. ГП 2. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 40мм 3. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 50мм 4. Гидроизоляция ЭПП рулонная битумно-полимерная массой 1 м.кв.г4 кг, теплоустойчивость >100°С - 2 слоя - 10мм 5. Праймер битумный 6. Основание - железобетонная плита	10,5	Крыльцо заглубленное

Экспликация полов типового этажа					
Тип пола	Наименование отделки	Эскиз	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
12	Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13. Клей плиточный цементный - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 40мм 4. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 40мм 5. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя 6. Основание - железобетонная плита	12,9	Тамбур 2 этажа
13	Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная 3. Стыжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 80мм 4. Основание - железобетонная плита	932,8	Места общего пользования типового этажа
14	Стыжка цементно-песчаная (предчистовая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10мм 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником) 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70мм 4. Подложка звукоизолирующая ΔLw<25dB - 8-10мм 5. Основание - железобетонная плита	5019,1	Квартиры типового этажа
15	Стыжка цементно-песчаная (предчистовая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником) 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 45мм 4. Подложка звукоизолирующая ΔLw<25dB - 8-10мм 5. Основание - железобетонная плита	591,7	Санузлы квартир типового этажа
16	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13 Клей плиточный цементный - 20мм 2. Грунтовка акриловая универсальная 3. Стыжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 40мм 4. Основание - железобетонная плита	31,2	Промежуточные площадки лестничной клетки на типовых этажах
17	Стыжка цементно-песчаная (предчистовая отделка)		1. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 40мм 2. Пароизоляционная пленка 3. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 50мм 4. Пенополистирол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 100мм 5. Основание - железобетонная плита	12,5	Лоджии квартир
5	Керамогранитная плитка (чистовая отделка), плитку из рядовой плитки высотой 100 мм		1. керамогранитная плитка с керамогранитным плитингом на 100 мм; 2. монолитный ж/б марш.	89,47	Отделка лестничных маршей в уровне подземного и первого этажей



1. Чистовые материалы, для внутренней отделки помещений должны быть нетоксичны, устойчивые к проведению уборки влажным способом и обработки дезинфицирующими средствами.
2. Чистовая отделка в МОПах выполняется по "Дизайн-проекту" силами Заказчика. Информация о типе плитингуса уточнить по "Дизайн-проекту".
3. Применение отделочных материалов, используемых на путях эвакуации (вештублю, лестничные клетки, лифтовые холлы), допускается (согласно Федеральному закону №123-ФЗ) класса пожарной опасности не выше, чем КМ1: для полов - со свойствами материалов не ниже В2-Д3-T2-RP12.
4. Наличие сертификатов пожарной безопасности на применяемые отделочные материалы обязательно.
5. В процессе производства отделочных работ в здании выполнить герметизацию швов и стыков конструкций полов, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарнотехнических и других коммуникаций через перекрытия, стены, и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков, во избежание проникновения, обитания, размножения и расселения синантропных членистоногих организмов.

Ведомость отделки стен помещений		
Вид отделки	Площадь, м2	Тип стен
Лестничные клетки	301,9	По мелкоштучным материалам
- финишная отделка по дизайн проекту;		
- грунтовка;		
- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15-25 мм;	253,7	По монолиту
- грунтовка;		
- грунтовка;		
- основание.	315,1	По утеплителю
- финишная отделка по дизайн проекту;		
- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;		
- основание.	16,1	По мелкоштучным материалам
Лестничные клетки (подземный этаж)		
- грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;		
- шпатлевка	70,9	По монолиту
- цементно-песчаная штукатурка 15-25мм;		
- грунтовка;		
- основание.	27,9	По утеплителю
- грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;		
- шпатлевка		
- цементно-песчаная штукатурка 15мм;	182,1	По мелкоштучным материалам
- грунтовка;		
- основание.		
МОП 1 этаж (Вестибюль, колясочная, коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз)	55,5	По монолиту
- финишная отделка по дизайн проекту;		
- грунтовка;		
- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15мм;	2,7	По утеплителю
- грунтовка;		
- основание.		
- финишная отделка по дизайн проекту;	16	По утеплителю
- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;		
- основание.		
МОП (ПУИ) 1 этаж	30,1	По мелкоштучным материалам
- финишная отделка по дизайн проекту;		
- шпатлевка;		
- цементно-песчаная штукатурка 15-25 мм;	9	По монолиту
- грунтовка "бетонконтакт";		
- основание.		
- финишная отделка по дизайн проекту;	215,2	По мелкоштучным материалам
- грунтовка;		
- цементно-песчаная штукатурка 15мм;		
- грунтовка "бетонконтакт";	126,5	По монолиту
- грунтовка;		
- основание.		
МОП подземный этаж (коридор, лифтовой холл)	2329,3	По мелкоштучным материалам
- грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;		
- шпатлевка		
- цементно-песчаная штукатурка 15-25мм;	438,9	По монолиту
- грунтовка;		
- основание.		
МОП типовый этаж (коридоры, лифтовой холл)	10582,2	По мелкоштучным материалам
- финишная отделка по дизайн проекту;		
- грунтовка;		
- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15-25 мм;	3044	По монолиту
- грунтовка;		
- основание.		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ведомость отделки стен помещений		
Вид отделки	Площадь, м2	Тип стен
Помещения квартир (лоджия)	418,6	По утеплителю
- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным		
Помещения квартир (с/у)		
- цементно-песчаный раствор 15-25мм;	2557,4	По мелкоштучным материалам
- грунтовка;		
- основание.		
- цементно-песчаный раствор 15 мм;	368,9	По монолиту
- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;		
- основание.		
Тамбуры МОП	11,4	По мелкоштучным материалам
- финишная отделка по дизайн проекту;		
- грунтовка;		
- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) 15-25 мм;	63	По утеплителю
- грунтовка;		
- основание.		
Технические помещения	144,4	По мелкоштучным материалам
- грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;		
- шпатлевка		
- цементно-песчаная штукатурка 15-25мм;	156,1	По монолиту
- грунтовка;		
- основание.		
- грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;	47,5	По утеплителю
- шпатлевка		
- цементно-песчаная штукатурка 15мм;		
- грунтовка;		
- основание.		
- грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;		
- шпатлевка		
- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;		
- основание.		

Ведомость отделки потолков помещений	
Вид отделки потолка	Площадь, м2
Квартиры	
Без отделки	5540,58
Коммерция	
Без отделки	353,17
МОП (КЧИ)	
Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм; Окраска водоземulsionной краской.	5,34
МОП (Первый этаж)	
Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм; Окраска водоземulsionной краской.	6,24
По утеплителю подвесные потолки типа «ARMSTRONG» или «Грильято»	3,58
Согласно дизайн-проекта	60,33
МОП (Подземный этаж)	
Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм; Окраска водоземulsionной краской.	212,62
Затирка раковин толщиной 5 мм; Шлифовка; Окраска водоземulsionной краской.	26,38
По монолитным конструкциям окраска водоземulsionной краской светлых цветов	151,43
МОП (Тамбур)	
Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм; Окраска водоземulsionной краской.	5,91
По утеплителю подвесные потолки типа «ARMSTRONG» или «Грильято»	4,67
МОП (Типовой этаж)	
Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм; Окраска водоземulsionной краской.	855,12
Затирка раковин толщиной 5 мм; Шлифовка; Окраска водоземulsionной краской.	191,79
Технические помещения (подземный этаж)	
Окраска водоземulsionной краской.	162,66

Утепление потолка подземного этажа	
Вид отделки потолка	Площадь, м2
Утеплитель базальтовый ρ=110-130 кг/м³, λ≤0,041 Вт/м°С, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа – 50 мм	106,33
Утепление потолка 1 этажа	
Вид отделки потолка	Площадь, м2
Утеплитель базальтовый ρ=110-130 кг/м³, λ≤0,041 Вт/м°С, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа – 150 мм	11,24
Утеплитель базальтовый ρ=110-130 кг/м³, λ≤0,041 Вт/м°С, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа – 200 мм	113,45
Утеплитель базальтовый ρ=110-130 кг/м³, λ≤0,041 Вт/м°С, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа – 250 мм	10,71
Утепление потолка второго этажа	
Вид отделки потолка	Площадь, м2
Утеплитель базальтовый ρ=110-130 кг/м³, λ≤0,041 Вт/м°С, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа – 200 мм	8,16

1. Чистовые материалы, для внутренней отделки помещений должны быть нетоксичны, устойчивы к проведению уборки влажным способом и обработке дезинфицирующими средствами.
2. Применение отделочных материалов, используемых на путях эвакуации (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы), допускается (согласно Федеральному закону №123-ФЗ) класса пожарной опасности не выше, чем КМ0: –для стен и потолков – со свойствами материалов не ниже НГ.
3. Наличие сертификатов пожарной безопасности на применяемые отделочные материалы обязательно.
4. В процессе производства отделочных работ в здании выполнить герметизацию швов и стыков конструкций стен, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарнотехнических и других коммуникаций через перекрытия, стены, и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков, во избежании проникновения, обитания, размножения и расселения синантропных членистоногих организмов.
5. В МОП чистовая отделка потолков и стен выполняется по “Дизайн-проекту” силами Заказчика.

						146-AP/24 - 1-AP1				
1	-	Зам.	323-25		07.25	«Жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в Чкаловском районе г. Екатеринбург» по адресу: Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д. 4				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Винокурова				04.25	Секция 1		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Жернаков				04.25			Р	23	
						Ведомость отделки стен помещений. Ведомость отделки потолков помещений		 DEVISION Архитектура и брендинг		
Н.контр.	Рябиков				04.25					
ГИП	Дурнев				04.25					

