

Заказчик – ООО «Специализированный застройщик Космос»  
Технический Заказчик: ООО «Технический заказчик «ПАРИТЕТ»

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ОБЪЕКТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ:  
Г. ТЮМЕНЬ, В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЛЕСОПАРКОВАЯ-СТАРТОВАЯ. КВАРТАЛ №1**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**1 ЭТАП: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2**

**Архитектурные решения**



**Часть 1. Архитектурные решения**

**Альбом 1. Секция ГП 1.1**

**127-СТТ/24-1-1.1-АР1**

**Директор ООО «АР»**

**Главный инженер проекта**

| Изм. | № док. | Подп.   | Дата  |
|------|--------|---|-------|
| 1    | 665-25 |  | 12.25 |
| 2    | 201-26 |  | 05.26 |
|      |        |   |       |



**М.В. Костыренко**

**С.П. Вяткин**

|            |                                    |   |  |  |
|------------|------------------------------------|---|--|--|
| Разрешение | Обозначение                        | 127-СТТ/24-1-1.1-АП1  |  |  |
| 201-26     | Наименование объекта строительства | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |  |  |

| Изм. | Лист   | Содержание изменения   | Код | Примечание |
|------|--------|--|-----|------------|
| 2    | 1      | В ведомость рабочих чертежей внесено Изм.2   | 1   | Зам.       |
|      | 2-12   | Откорректированы марки дверей  | 3   | Зам.       |
|      | 3-12   | Помещение "Кухня-ниша", граничащее со столовой, заменено на "Зона кухни";<br>Исключена зашивка вент. канала в помещении "Лифтового холла"                                    | 3   | Зам.       |
|      | 3-6    | Двери в квартиры заменены на огнестойкие   | 1   | Зам.       |
|      | 6.1    | Добавлен маркировочный план 5 этажа  | 1   | Нов.       |
|      | 4-12   | Добавлена зашивка в помещении "Тамбур-шлюза";<br>Добавлена зашивка стояков со стороны кухни  | 1   | Зам.       |
|      | 11, 12 | Изменены оконные проемы;<br>Откорректирована маркировка окон;<br>Добавлены корзины для внешних блоков кондиционеров  | 1   | Зам.       |
|      | 12     | Межквартирные перегородки из ГСП заменены на перегородки из полнотелого силикатного блока толщиной 80 мм   | 3   | Зам.       |
|      | 13     | Откорректирован материал витражей ВН-1, ВН-2, ВН-3; ВН-4; ВН-5; ВН-6; ВН-7; ВН-8;<br>Откорректированы схемы витражей   | 3   | Зам.       |
|      | 14     | Откорректирована спецификация заполнения оконных проемов;<br>Откорректирована спецификация оконных приточных клапанов;<br>Откорректированы схемы окон и условные обозначения | 1   | Зам.       |
|      | 15     | Откорректировано примечание<br>Откорректирована спецификация заполнения дверных проемов<br>Откорректирована спецификация ревизионных люков коммуникаций                      | 1   | Зам.       |
|      | 16     | Откорректирована экспликация полов;<br>Откорректировано примечание   | 1   | Зам.       |
|      | 17     | Откорректирована ведомость отделки стен помещений  | 1   | Зам.       |

|             |       |         |
|-------------|-------|---------|
| Согласовано | 05.26 | Рябиков |
|             |       |         |
|             |       |         |
|             |       |         |
| Н. контр.   |       | Рябиков |
|             |       |         |
|             |       |         |
|             |       |         |

|           |           |  |       |
|-----------|-----------|--|-------|
| Изм. внес | Корсукова |  | 05.26 |
| Составил  | Корсукова |  | 05.26 |
| ГИП       | Вяткин    |  | 05.26 |
| Утв.      | Вяткин    |  | 05.26 |

# ДЕВИЖН

|      |        |
|------|--------|
| Лист | Листов |
|      | 1      |

| Разрешение |      | Обозначение   | 127-СТТ/24-1-1.1-АП1  |     |            |
|------------|------|---|---|-----|------------|
| 665-25     |      | Наименование объекта строительства  | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |     |            |
| Изм.       | Лист | Содержание изменения  |   | Код | Примечание |
| 1          | 1    | В ведомость рабочих чертежей внесено Изм.1; Откорректированы и дополнены условные обозначения. Откорректированы общие указания.   |   | 1   | Зам.       |
|            | 2    | Откорректированы номера позиций дверных блоков  |   | 1   | Зам.       |
|            | 3    | Выполнена перепланировка нежилых помещений, откорректирована экспликация помещений 1 этажа (убрано коммерческое помещение 2н и переименовано наименование в помещение для УК (помещение 111)). Откорректированы размеры окна ОК-14л. Откорректированы номера позиций витражей.  |   | 3   | Зам.       |
|            | 3-12 | Откорректированы номера позиций дверных блоков. Откорректирована толщина отделки фасадов из клинкерной плитки. Откорректированы зашивки стояков в осях Ис-1с/1. Исключена зашивка стояков в осях Пс-1с/1, Пс-2с/2, Нс-2с/2, Мс-1с/1, Мс-2с/2, Ис-1с/1, Ис-2с/2, Ес-1с/1, Дс-2с/2, Гс-2с/2, Вс-2с/2, Бс-2с/2, Бс-1с/1.   |   | 1   | Зам.       |
|            | 3-12 | Откорректирована зашивка по заданию ОВ в осях Ис-3с. Откорректирована зашивка по заданию ОВ. Откорректировано расположение зоны МГН.  |   | 3   | Зам.       |
|            | 13   | Откорректированы витражи ВН-9ДЛРК, ВН-14ДЛК. Откорректированы номера позиций/размеры витражей ВН-4...ВН-16. Откорректирована спецификация витражей; Откорректированы примечания.  |   | 1   | Зам.       |
|            | 14   | У окон ОК-13, ОК-13л, ОК-14л, ОК-15, ОК-15л, ОК-16, ОК-16л добавлен компенсирующий профиль. Откорректированы схемы окон ОК-2.1, ОК-2.1л, ОК-3л, ОК-4, ОК-4л, ОК-2.1, ОК-2.1л, ОК-7, ОК-7л, ОК-8, ОК-8л, ОК-10, ОК-14. Откорректированы размеры окна ОК-14л<br>Устранено задвоение наименование в схемах оконных проемов (ОК-9л заменено на ОК-11л).<br>Добавлена строка: итого (количество окон).<br>Откорректированы примечания. |   | 3   | Зам.       |
|            | 15   | Откорректированы номера позиций дверных блоков. Добавлено примечание 10. Откорректирован тип дверных блоков 1л*, 4*, 7*.<br>Откорректирована спецификация элементов заполнения дверных проемов; Откорректированы примечания   |   | 1   | Зам.       |

|             |       |         |
|-------------|-------|---------|
| Согласовано | 12.25 | Рябиков |
|             |       |         |
|             |       |         |
|             |       |         |
| Н. контр.   |       |         |

|           |            |  |       |
|-----------|------------|--|-------|
| Изм. внес | Криванкова |  | 12.25 |
| Составил  | Криванкова |  | 12.25 |
| ГИП       | Вяткин     |  | 12.25 |
| Утв.      | Вяткин     |  | 12.25 |

**ДЕВИЖН**

|      |        |
|------|--------|
| Лист | Листов |
| 1    | 2      |

|               |                                    |   |     |            |   |
|---------------|------------------------------------|---|-----|------------|---|
| Разрешение    | Обозначение                        | 127-СТТ/24-1-1.1-АР1  |     |            |   |
| 665-25        | Наименование объекта строительства | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |     |            |   |
| Изм.          | Лист                               | Содержание изменения  | Код | Примечание |   |
|               | 16                                 | Откорректирована экспликация полов; Откорректированы примечания.  | 1   | Зам.       |   |
|               | 17                                 | Откорректирована ведомость отделки стен помещений; Откорректирована ведомость отделки потолков помещений; Откорректированы примечания.        | 1   | Зам.       |   |
|               |                                    |   |     |            |   |
| <b>ДЕВИЖН</b> |                                    |   |     | Лист       | 2 |

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР1

| Лист | Наименование  | Примечание       |
|------|---|------------------|
| 1    | ГП1.1. Общие данные   | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 2    | ГП1.1. Маркировочный план подземного этажа  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 3    | ГП1.1. Маркировочный план 1 этажа   | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 4    | ГП1.1. Маркировочный план 2 этажа   | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 5    | ГП1.1. Маркировочный план 3 этажа   | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 6    | ГП1.1. Маркировочный план 4 этажа   | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 6.1  | ГП1.1. Маркировочный план 5 этажа   | Изм. 2 (Нов.)    |
| 7    | ГП1.1. Маркировочный план 6-7 этажей  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 8    | ГП1.1. Маркировочный план 8 этажа   | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 9    | ГП1.1. Маркировочный план 9 этажа   | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 10   | ГП1.1. Маркировочный план 10-11 этажей  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 11   | ГП1.1. Маркировочный план 12 этажа  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 12   | ГП1.1. Маркировочный план 13 этажа  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 13   | ГП1.1. Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 14   | ГП 1.1. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Спецификация заполнения оконных приточных клапанов. Схемы элементов заполнения оконных проемов | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 15   | ГП1.1. Спецификация элементов дверных проемов. Ревизионные люки коммуникаций  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 16   | ГП1.1. Экспликация полов. Узел 1  | Изм. 1; 2 (Зам.) |
| 17   | ГП1.1. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков   | Изм. 1; 2 (Зам.) |

Ведомость спецификаций

| Лист | Наименование  | Примечание |
|------|---|------------|
| 13   | ГП1.1. Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей  |            |
| 14   | ГП 1.1. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Спецификация заполнения оконных приточных клапанов. Схемы элементов заполнения оконных проемов |            |
| 15   | ГП1.1. Спецификация элементов дверных проемов. Ревизионные люки коммуникаций  |            |
| 16   | ГП1.1. Экспликация полов. Узел 1  |            |
| 17   | ГП1.1. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков   |            |

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение       | Наименование   | Примечание |
|-------------------|--|------------|
| ГОСТ 30674-2023   | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей   |            |
| ГОСТ 31173-2016   | Блоки дверные стальные   |            |
| ГОСТ Р 57327-2016 | Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний |            |
| ГОСТ 23747-2015*  | Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия                            |            |
| ГОСТ 21519-2022   | Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия                            |            |

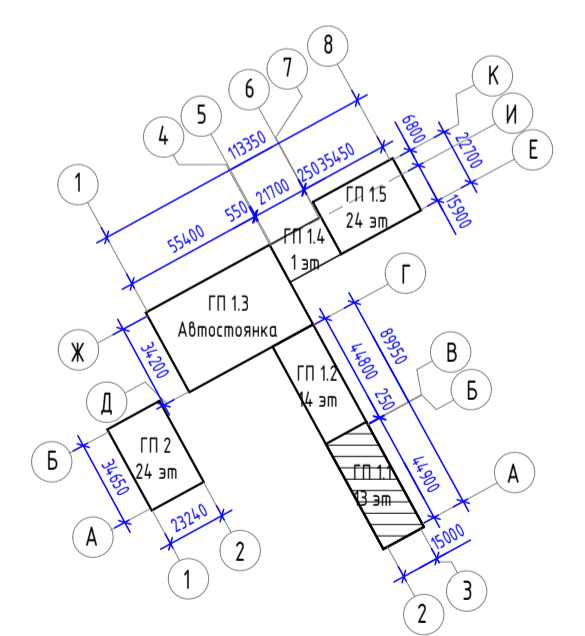
Общие указания

- Рабочие чертежи разработаны на основании:
  - задания на проектирование;
  - задания смежных отделов.
- Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, выданным техническими условиями и нормативными требованиями:
  - Федерального закона от 30.12.2009 года №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
  - Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
- Место строительства - г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая.
- За относительную отм. 0,000 принята отметка пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 59,30.
- Классификация здания в соответствии с федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ:
  - класс ответственности здания (ФЗ №384) - 2 (нормальный);
  - степень огнестойкости жилой секции (СП 54.13330.2022) - II
  - класс конструктивной пожарной опасности (ФЗ №123) - CO;
  - класс функциональной пожарной жилой секции (ФЗ №123) - Ф1.3;
  - класс функциональной пожарной опасности нежилых помещений (ФЗ №123) - Ф3.1 (торговая)
  - район строительства по СП 131.13330.2012 - I.
- Объект строительства представляет собой здание многоквартирное секционного типа переменной этажности. Составит из двух строений, условно обозначенных ГП 1 и ГП 2. ГП 1 - трехсекционный жилой дом переменной этажности (13, 14 и 24 этажей), объединенный с емизажной автостоянкой закрытого типа с встроенным подземным этажом и одноэтажной встроенно-присоединенной нежилой частью; ГП 2 - односекционный жилой дом (этажность 24). Габаритные размеры секции ГП1.1 по осям 15,00 x 44,90 м.
- Высота первого этажа жилых секций - 3,92 м в чистоте. Высота типовых жилых этажей - 2,72 м в чистоте. Высота последнего этажа - 3,0 м в чистоте. Высота подвала - 2,77 м в чистоте.
- Данный комплект смотреть совместно с КЖ, АС1, АС2, АС3, ЭОМ, ВК, ЭС, ЭН, ОВ. Наружную отделку фасада, марки и привязки корзин для кондиционеров смотреть в альбоме 127-СТТ/24-1-1-АР2. План кровли смотреть раздел АС3.
- Отверстия в ж/б стенах, перекрытиях и покрытиях см. раздел КЖ. Отверстия в перегородках и блочных стенах см. разделы АС1, АС2.
- Лестницы - монолитные железобетонные марши и площадки. Конструкции всех ограждений лестниц из негорючих материалов с трамбованной поверхностью поручней и соединенным по всей высоте лестницы.
- Для вертикальной связи между этажами секция дома оборудована пассажирскими лифтами: 1 лифт грузоподъемностью 630кг и 1 лифт 1000кг. Устройство лифтов выполнено без машинных помещений.
- Возведение перегородок и отделку помещений выполнять после монтажа инженерных коммуникаций. Производитель и цвет финишного покрытия представлены в комплекте дизайн-проекта.
- Для вертикальной связи между этажами секция дома оборудована пассажирскими лифтами: 1 лифт грузоподъемностью 630кг и 1 лифт 1000кг. Устройство лифтов выполнено без машинных помещений.
- Возведение перегородок и отделку помещений выполнять после монтажа инженерных коммуникаций. Производитель и цвет финишного покрытия представлены в комплекте дизайн-проекта.
- Двери внутриквартирные, мебель и сантехнические приборы на поэтажных планах показаны условно, устанавливает собственник квартиры.
- Все приведенные в комплекте технические решения применимы исключительно к данному объекту.
- При производстве и приемке строительно-монтажных работ руководствоваться СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Запрещается приступать к выполнению работ без проекта производства работ (ППР).
- Проект разработан для летних условий строительства. При производстве работ в зимнее время руководствоваться ППР, требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" и требованиями соответствующих разделов строительных норм.
- Застройщик (технический заказчик) должен выполнять верификационный (выборочный) операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ. Места выполнения контрольных операций, при верификационном (выборочном) операционном контроле, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны определяться Застройщиком (техническим заказчиком) и соответствовать требованиям проектной, организационно-технологической и нормативной документации.
- Для выполнения операционного контроля качества в составе организационно-технологической документации (в том числе проектов производства работ и технологических карт) должны разрабатываться разделы содержащие:
  - перечень операций или процессов, которые подлежат проверке по показателям качества;
  - чертежи конструкций с указанием допускаемых отклонений в размерах, требуемой точности измерений, параметров стандартных образцов, а также применяемых материалов;
  - места выполнения контроля, их частота, методы, исполнители, средства измерений и формы записи результатов.
- Все материалы отделки МОП выполнять согласно комплекту дизайн-проекта.

Условные обозначения

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - Номер и площадь помещения по экспликации          |  | - Относительная высотная отметка  |
|  | - Номер и площадь нежилого помещения по экспликации |  | - Абсолютная высотная отметка   |
|  | - Номер и площадь нежилого помещения по экспликации |  | - Пожаробезопасная зона МГН   |
|  | - Тип пола по экспликации полов                     |  | - Места возможного размещения помещений для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря и санузлов |
|  | - Марка двери по спецификации                       |  | - Марка окна по спецификации  |
|  | - Доступность МГН левое открывание                  |  | - Марка витража по спецификации   |
|  | - Доступность МГН левое открывание                  |  | - Марка витража по спецификации   |
|  |   |  | - наличце козырька  |
|  |   |  | - наличце решетки   |
|  |   |  | - открывание двери  |
|  |   |  | - наличце двери   |
|  |   |  | - наружный /внутренний витраж   |
|  |   |  | - Лифт для транспортирования пожарных подразделений   |
|  |   |  | - Окно с приточным клапаном   |
|  |   |  | - Окно с 2 приточными клапанами   |

Компоновочная схема



|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

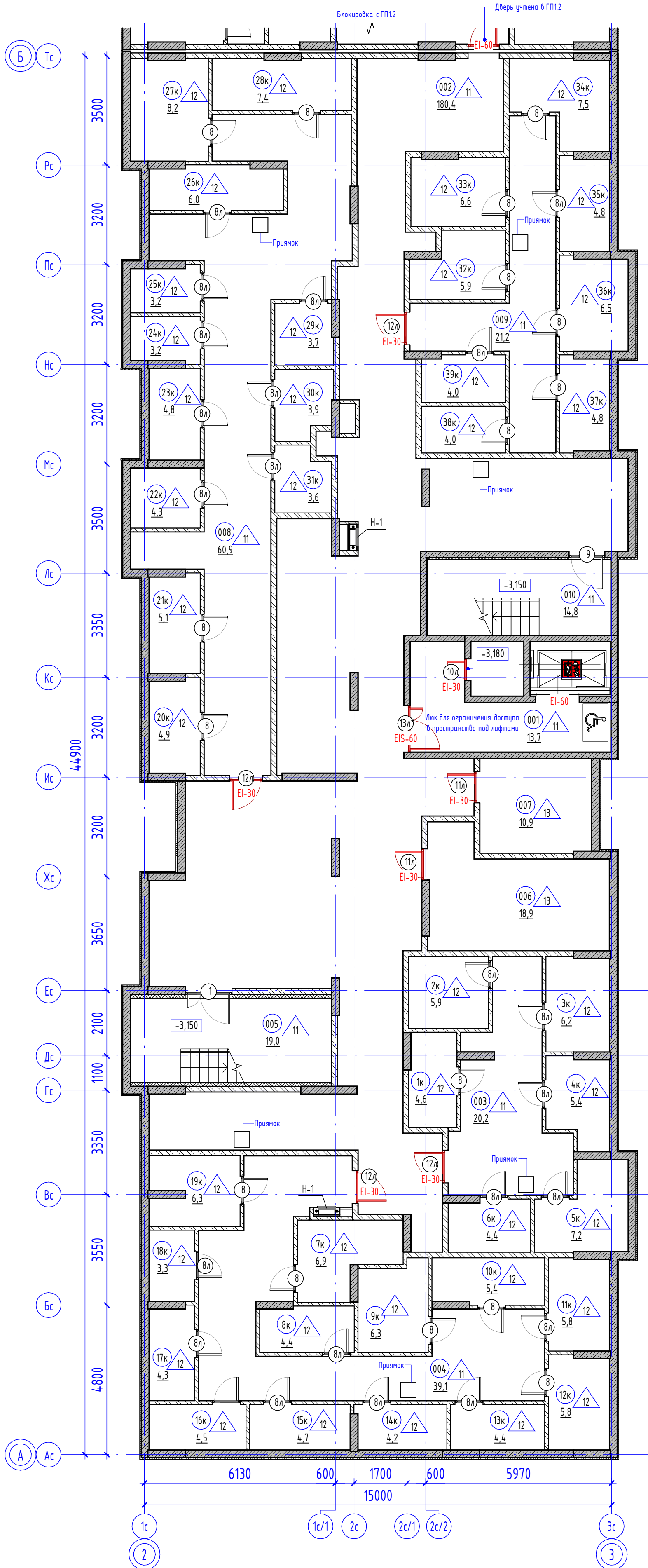
| 127-СТТ/24-1-1-АР1 |         |          |        |       |       |
|--------------------|---------|----------|--------|-------|-------|
| 2                  | -       | Зам.     | 201-26 |       | 05.26 |
| 1                  | -       | Зам.     | 665-25 |       | 12.25 |
| Изм.               | Кол.уч. | Лист     | № док. | Подп. | Дата  |
| Разраб.            |         | Аксенова |        |       | 07.25 |
| Проверил           |         | Сметанин |        |       | 07.25 |
| Н.контроль         |         | Рябиков  |        |       | 07.25 |
| ГИП                |         | Вяткин   |        |       | 07.25 |

|   |        |      |        |
|---|--------|------|--------|
| Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 | Стадия | Лист | Листов |
| 1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2  | Р      | 1    | 18     |

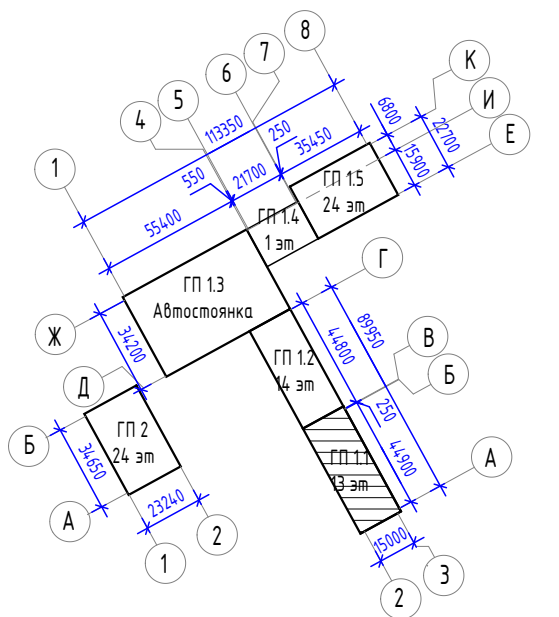


Экспликация помещений подвала

| №                                | Наименование                 | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория |
|----------------------------------|------------------------------|-------------------------|-----------|
| <b>Кладовые</b>                  |                              |                         |           |
| 1к                               | Кладовая                     | 4,6                     | В4        |
| 2к                               | Кладовая                     | 5,9                     | В4        |
| 3к                               | Кладовая                     | 6,2                     | В4        |
| 4к                               | Кладовая                     | 5,4                     | В4        |
| 5к                               | Кладовая                     | 7,2                     | В4        |
| 6к                               | Кладовая                     | 4,4                     | В4        |
| 7к                               | Кладовая                     | 6,9                     | В4        |
| 8к                               | Кладовая                     | 4,4                     | В4        |
| 9к                               | Кладовая                     | 6,3                     | В4        |
| 10к                              | Кладовая                     | 5,4                     | В4        |
| 11к                              | Кладовая                     | 5,8                     | В4        |
| 12к                              | Кладовая                     | 5,8                     | В4        |
| 13к                              | Кладовая                     | 4,4                     | В4        |
| 14к                              | Кладовая                     | 4,2                     | В4        |
| 15к                              | Кладовая                     | 4,7                     | В4        |
| 16к                              | Кладовая                     | 4,5                     | В4        |
| 17к                              | Кладовая                     | 4,3                     | В4        |
| 18к                              | Кладовая                     | 3,3                     | В4        |
| 19к                              | Кладовая                     | 6,3                     | В4        |
| 20к                              | Кладовая                     | 4,9                     | В4        |
| 21к                              | Кладовая                     | 5,1                     | В4        |
| 22к                              | Кладовая                     | 4,3                     | В4        |
| 23к                              | Кладовая                     | 4,8                     | В4        |
| 24к                              | Кладовая                     | 3,2                     | В4        |
| 25к                              | Кладовая                     | 3,2                     | В4        |
| 26к                              | Кладовая                     | 6,0                     | В4        |
| 27к                              | Кладовая                     | 8,2                     | В4        |
| 28к                              | Кладовая                     | 7,4                     | В4        |
| 29к                              | Кладовая                     | 3,7                     | В4        |
| 30к                              | Кладовая                     | 3,9                     | В4        |
| 31к                              | Кладовая                     | 3,6                     | В4        |
| 32к                              | Кладовая                     | 5,9                     | В4        |
| 33к                              | Кладовая                     | 6,6                     | В4        |
| 34к                              | Кладовая                     | 7,5                     | В4        |
| 35к                              | Кладовая                     | 4,8                     | В4        |
| 36к                              | Кладовая                     | 6,5                     | В4        |
| 37к                              | Кладовая                     | 4,8                     | В4        |
| 38к                              | Кладовая                     | 4,0                     | В4        |
| 39к                              | Кладовая                     | 4,0                     | В4        |
|                                  |                              | 202,4                   |           |
| <b>МОП</b>                       |                              |                         |           |
| 001                              | Тамбур-шлюз                  | 13,7                    |           |
| 002                              | Коридор                      | 180,4                   |           |
| 003                              | Проход                       | 20,2                    |           |
| 004                              | Проход                       | 39,1                    |           |
| 005                              | Лестничная клетка из подвала | 19,0                    |           |
| 008                              | Проход                       | 60,9                    |           |
| 009                              | Проход                       | 21,2                    |           |
| 010                              | Выход из подвала             | 14,8                    |           |
|                                  |                              | 369,3                   |           |
| <b>Техническое</b>               |                              |                         |           |
| 006                              | Электрощитовая               | 18,9                    | В4        |
| 007                              | Помещение СС                 | 10,9                    | В4        |
|                                  |                              | 29,8                    |           |
| Общая площадь помещений на этаже |                              | 601,5                   |           |



Компоновочная схема



1. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР15.
2. Условные обозначения см. на листе - АР1.
3. Спецификацию лючков см. на листе - АР15.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|  |          |      |        |               |       |
|--|----------|------|--------|---------------|-------|
| 127-СТТ/24-1-11-АР1  |          |      |        |               |       |
| 2  | -        | Зам. | 201-26 | Рябиков       | 05.26 |
| 1  | -        | Зам. | 665-25 | Аксенова      | 12.25 |
| Разраб.  | Аксенова | Лист | № док. | Подп.         | Дата  |
| Проверил   | Сметанин |      |        |               | 07.25 |
| Н. контроль  | Рябиков  |      |        |               | 07.25 |
| Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Сартовская. Квартал №1 |          |      |        |               |       |
| 1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2   |          |      |        | Стадия        | Лист  |
|  |          |      |        | Р             | 2     |
| ГП1.1. Маркировочный план подземного этажа   |          |      |        | <b>ДЕВИЖН</b> |       |

Экспликация помещений 1 этажа

| №                                       | Наименование                      | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь торговая, м <sup>2</sup> |
|---|-----------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>2К(+М) 01_01</b>                     |                                   |                         |                                  |
| 1.01                                    | Прихожая                          | 3,5                     |                                  |
| 1.02                                    | Коридор                           | 4,4                     |                                  |
| 1.03                                    | Санузел                           | 3,8                     |                                  |
| 1.04                                    | Санузел                           | 3,3                     |                                  |
| 1.05                                    | Комната                           | 14,2                    |                                  |
| 1.06                                    | Комната                           | 11,0                    |                                  |
| 1.07                                    | Зона кухни                        | 6,1                     |                                  |
| 1.08                                    | Столовая                          | 13,4                    |                                  |
|   |                                   | 59,7                    | 0,0                              |
| <b>2К(+S) 01_02</b>                     |                                   |                         |                                  |
| 2.01                                    | Прихожая                          | 2,7                     |                                  |
| 2.02                                    | Коридор                           | 3,0                     |                                  |
| 2.03                                    | Санузел                           | 3,4                     |                                  |
| 2.04                                    | Комната                           | 11,0                    |                                  |
| 2.05                                    | Зона кухни                        | 4,6                     |                                  |
| 2.06                                    | Столовая                          | 12,8                    |                                  |
| 2.07                                    | Санузел                           | 4,6                     |                                  |
| 2.08                                    | Гардероб                          | 4,1                     |                                  |
| 2.09                                    | Комната                           | 9,7                     |                                  |
|   |                                   | 55,9                    | 0,0                              |
| <b>1К(+L) 01_03</b>                     |                                   |                         |                                  |
| 3.01                                    | Прихожая                          | 5,5                     |                                  |
| 3.02                                    | Коридор                           | 3,3                     |                                  |
| 3.03                                    | Зона кухни                        | 4,8                     |                                  |
| 3.04                                    | Столовая                          | 20,4                    |                                  |
| 3.05                                    | Санузел                           | 4,6                     |                                  |
| 3.06                                    | Комната                           | 13,6                    |                                  |
|   |                                   | 52,2                    | 0,0                              |
| <b>2К(+S) 01_04</b>                     |                                   |                         |                                  |
| 4.01                                    | Прихожая                          | 3,8                     |                                  |
| 4.02                                    | Санузел                           | 5,0                     |                                  |
| 4.03                                    | Комната                           | 11,9                    |                                  |
| 4.04                                    | Кухня-ниша                        | 5,0                     |                                  |
| 4.05                                    | Гостиная                          | 12,0                    |                                  |
|   |                                   | 37,7                    | 0,0                              |
| <b>2К(+S) 01_05</b>                     |                                   |                         |                                  |
| 5.01                                    | Прихожая                          | 2,8                     |                                  |
| 5.02                                    | Коридор                           | 2,6                     |                                  |
| 5.03                                    | Санузел                           | 3,8                     |                                  |
| 5.04                                    | Комната                           | 10,6                    |                                  |
| 5.05                                    | Кухня-ниша                        | 6,2                     |                                  |
| 5.06                                    | Гостиная                          | 11,4                    |                                  |
|   |                                   | 37,4                    | 0,0                              |
| <b>МОП</b>                              |                                   |                         |                                  |
| 101                                     | Тамбур                            | 7,7                     |                                  |
| 102                                     | Вестибюль                         | 44,8                    |                                  |
| 103                                     | Колясочная                        | 18,3                    |                                  |
| 104                                     | ПУИ                               | 4,4                     |                                  |
| 105                                     | Лестничная клетка из подвала      | 19,5                    |                                  |
| 106                                     | Рекреационная зона                | 21,3                    |                                  |
| 107                                     | Тамбур                            | 7,8                     |                                  |
| 108                                     | Коридор межквартирный             | 18,5                    |                                  |
| 109                                     | Лестничная клетка                 | 7,0                     |                                  |
| 110                                     | Выход из подвала                  | 7,0                     |                                  |
|   |                                   | 156,3                   | 0,0                              |
| <b>Нежилое</b>                          |                                   |                         |                                  |
| 1н                                      | Коммерческое помещение (торговля) | 120,1                   | 60,1                             |
| 111                                     | Помещение управляющей компании    | 82,8                    | 0,0                              |
|   |                                   | 202,9                   | 60,1                             |
| <b>Общая площадь помещений на этаже</b> |                                   | <b>602,1</b>            | <b>60,1</b>                      |

|        |           |
|--------|-----------|
| 1к(+L) | 13,6      |
| 01_03  | 52,2/52,2 |

|        |           |
|--------|-----------|
| 2к(+S) | 20,7      |
| 01_02  | 55,9/55,9 |

|        |           |
|--------|-----------|
| 2к(+M) | 25,2      |
| 01_01  | 59,7/59,7 |

|        |           |
|--------|-----------|
| 2к(+S) | 23,9      |
| 01_04  | 37,7/37,7 |

|        |           |
|--------|-----------|
| 2к(+S) | 22,0      |
| 01_05  | 37,4/37,4 |

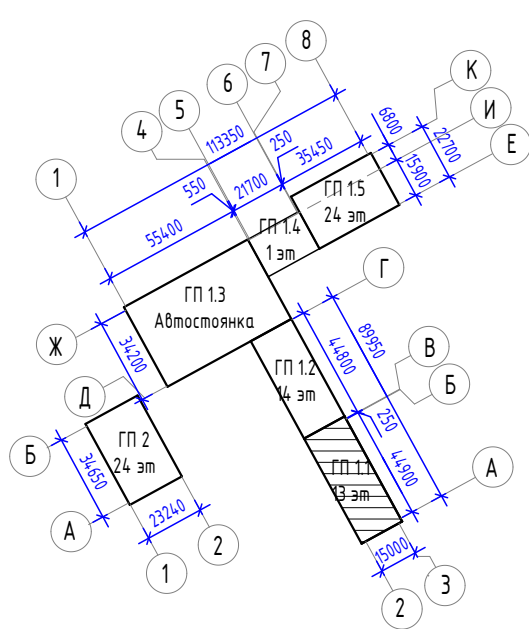
|        |           |
|--------|-----------|
| 2к(+S) | 22,0      |
| 01_05  | 37,4/37,4 |

|        |           |
|--------|-----------|
| 2к(+S) | 22,0      |
| 01_05  | 37,4/37,4 |

|        |           |
|--------|-----------|
| 2к(+S) | 22,0      |
| 01_05  | 37,4/37,4 |

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР14.
2. Схемы габаритных размеров окон смотреть на листе - АР14.
3. Спецификацию и схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР13.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР15.
5. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР17.
6. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР17.
7. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР16.
8. Спецификацию лючков смотреть на листе - АР15.
9. Условные обозначения смотреть на листе - АР1.
10. Спецификацию оконных приточных клапанов смотреть на листе - АР14.
11. В тамбурах (поз. 101, 107) предусмотреть утепление плиты перекрытия.

Компоновочная схема



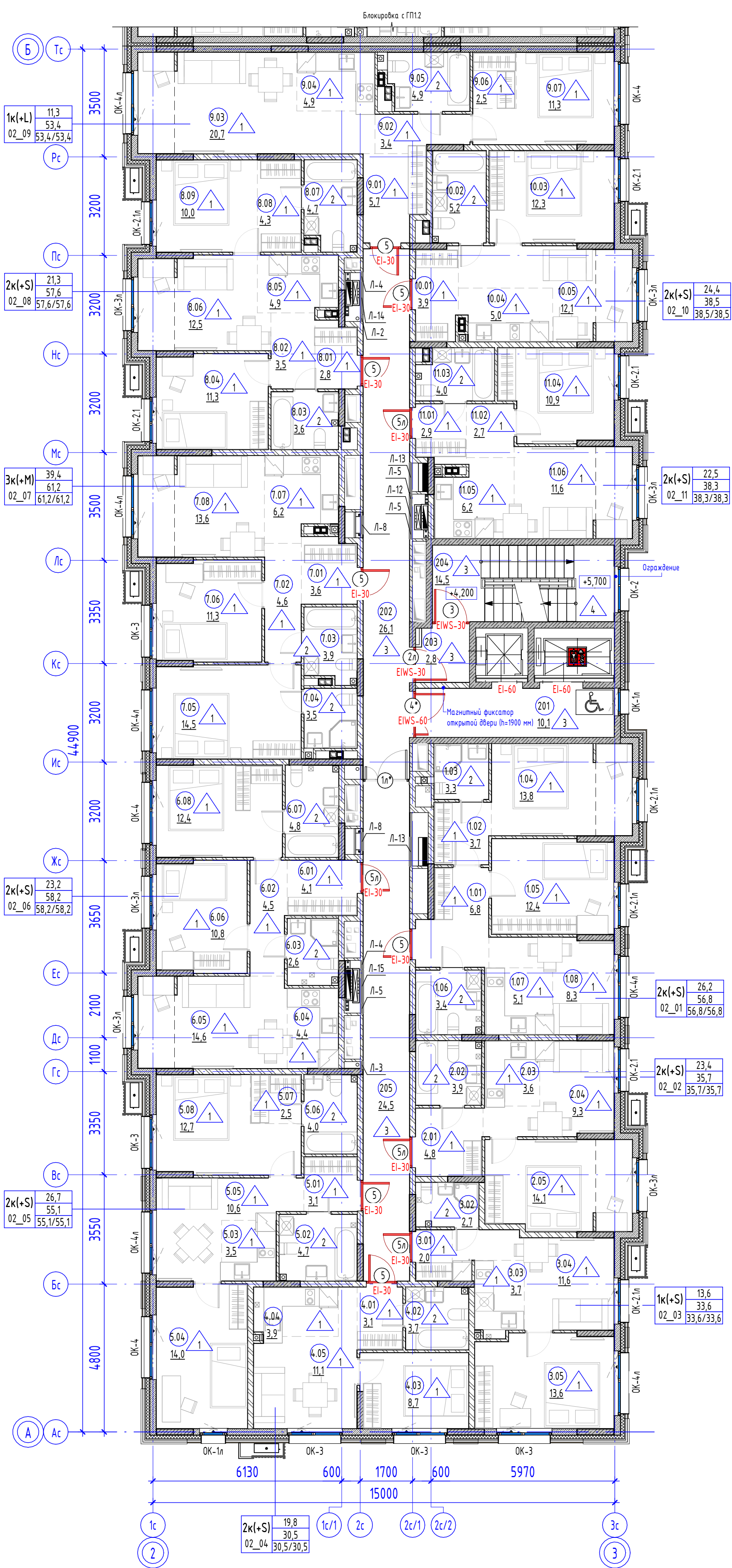
Обозначение марки квартиры

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Тип квартир, кол-во жилых комнат | Жилая площадь квартиры, м <sup>2</sup>   |
| 1к (M+)                          | 15,00  |
| 10_04                            | 23,00  |
|                                  | 24,00/24,00  |
| Номер квартир                    | Площадь квартиры, м <sup>2</sup>   |
|                                  | 24,00/24,00  |
|                                  | Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений с коэф.), м <sup>2</sup>   |
|                                  | 24,00/24,00  |
|                                  | Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений без коэф.), м <sup>2</sup> |
|                                  | 24,00/24,00  |

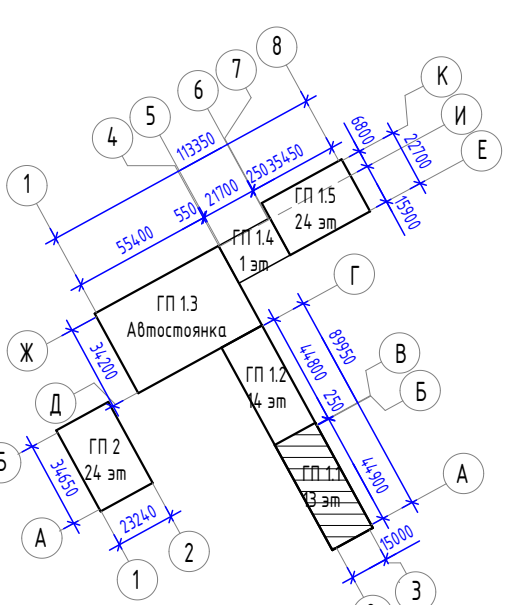
|                                   |         |          |        |       |   |      |        |
|-----------------------------------|---------|----------|--------|-------|---|------|--------|
| 127-СТТ/24-1-11-АР1               |         |          |        |       |   |      |        |
| 2                                 | -       | Зам.     | 201-26 | 05.26 | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Спартовая. Квартал №1 |      |        |
| 1                                 | -       | Зам.     | 665-25 | 12.25 |   |      |        |
| Изм.                              | Кол.уч. | Лист     | № док. | Подп. | Дата  |      |        |
| Разраб.                           |         | Аксенова |        |       | 07.25   |      |        |
| Проверил                          |         | Сметанин |        |       | 07.25   |      |        |
| Н.контроль                        |         | Рябиков  |        |       | 07.25   |      |        |
| ГП1.1. Маркировочный план 1 этажа |         |          |        |       | Стадия  | Лист | Листов |
|                                   |         |          |        |       | Р   | 3    |        |
|                                   |         |          |        |       | <b>ДЕВИЖН</b>   |      |        |
| Формат А2К                        |         |          |        |       |   |      |        |

Экспликация помещений 2 этажа

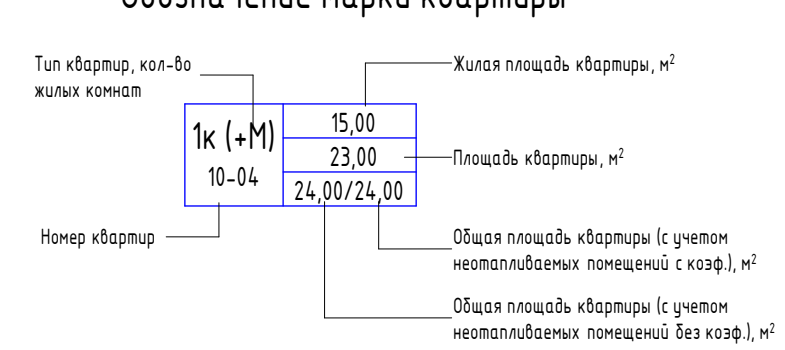
| №                                | Наименование          | Площадь, м² |
|----------------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                       |                       |             |
| 201                              | Лифтовой холл         | 10,1        |
| 202                              | Холл                  | 26,1        |
| 203                              | Тамбур-шлюз           | 2,8         |
| 204                              | Лестничная клетка     | 14,5        |
| 205                              | Коридор межквартирный | 24,5        |
| <b>2К(+S) 02_01</b>              |                       |             |
| 1.01                             | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                             | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                             | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                             | Комната               | 13,8        |
| 1.05                             | Комната               | 12,4        |
| 1.06                             | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                             | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                             | Столовая              | 8,3         |
| <b>2К(+S) 02_02</b>              |                       |             |
| 2.01                             | Прихожая              | 4,8         |
| 2.02                             | Санузел               | 3,9         |
| 2.03                             | Кухня-ниша            | 3,6         |
| 2.04                             | Гостиная              | 9,3         |
| 2.05                             | Комната               | 14,1        |
| <b>1К(+S) 02_03</b>              |                       |             |
| 3.01                             | Прихожая              | 2,0         |
| 3.02                             | Санузел               | 2,7         |
| 3.03                             | Зона кухни            | 3,7         |
| 3.04                             | Столовая              | 11,6        |
| 3.05                             | Комната               | 13,6        |
| <b>2К(+S) 02_04</b>              |                       |             |
| 4.01                             | Прихожая              | 3,1         |
| 4.02                             | Санузел               | 3,7         |
| 4.03                             | Комната               | 8,7         |
| 4.04                             | Кухня-ниша            | 3,9         |
| 4.05                             | Гостиная              | 11,1        |
| <b>2К(+S) 02_05</b>              |                       |             |
| 5.01                             | Прихожая              | 3,1         |
| 5.02                             | Санузел               | 4,7         |
| 5.03                             | Зона кухни            | 3,5         |
| 5.04                             | Комната               | 14,0        |
| 5.05                             | Столовая              | 10,6        |
| 5.06                             | Санузел               | 4,0         |
| 5.07                             | Гардероб              | 2,5         |
| 5.08                             | Комната               | 12,7        |
| <b>2К(+S) 02_06</b>              |                       |             |
| 6.01                             | Прихожая              | 4,1         |
| 6.02                             | Коридор               | 4,5         |
| 6.03                             | Санузел               | 2,6         |
| 6.04                             | Зона кухни            | 4,4         |
| 6.05                             | Столовая              | 14,6        |
| 6.06                             | Комната               | 10,8        |
| 6.07                             | Санузел               | 4,8         |
| 6.08                             | Комната               | 12,4        |
| <b>3К(+M) 02_07</b>              |                       |             |
| 7.01                             | Прихожая              | 3,6         |
| 7.02                             | Коридор               | 4,6         |
| 7.03                             | Санузел               | 3,9         |
| 7.04                             | Санузел               | 3,5         |
| 7.05                             | Комната               | 14,5        |
| 7.06                             | Комната               | 11,3        |
| 7.07                             | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 7.08                             | Гостиная              | 13,6        |
| <b>2К(+S) 02_08</b>              |                       |             |
| 8.01                             | Прихожая              | 2,8         |
| 8.02                             | Коридор               | 3,5         |
| 8.03                             | Санузел               | 3,6         |
| 8.04                             | Комната               | 11,3        |
| 8.05                             | Зона кухни            | 4,9         |
| 8.06                             | Столовая              | 12,5        |
| 8.07                             | Санузел               | 4,7         |
| 8.08                             | Гардероб              | 4,3         |
| 8.09                             | Комната               | 10,0        |
| <b>1К(+L) 02_09</b>              |                       |             |
| 9.01                             | Прихожая              | 5,7         |
| 9.02                             | Коридор               | 3,4         |
| 9.03                             | Столовая              | 20,7        |
| 9.04                             | Зона кухни            | 4,9         |
| 9.05                             | Санузел               | 4,9         |
| 9.06                             | Гардероб              | 2,5         |
| 9.07                             | Комната               | 11,3        |
| <b>2К(+S) 02_10</b>              |                       |             |
| 10.01                            | Прихожая              | 3,9         |
| 10.02                            | Санузел               | 5,2         |
| 10.03                            | Комната               | 12,3        |
| 10.04                            | Кухня-ниша            | 5,0         |
| 10.05                            | Гостиная              | 12,1        |
| <b>2К(+S) 02_11</b>              |                       |             |
| 11.01                            | Прихожая              | 2,9         |
| 11.02                            | Коридор               | 2,7         |
| 11.03                            | Санузел               | 4,0         |
| 11.04                            | Комната               | 10,9        |
| 11.05                            | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 11.06                            | Гостиная              | 11,6        |
| <b>Итого</b>                     |                       |             |
| Общая площадь помещений на этаже |                       | 596,9       |



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

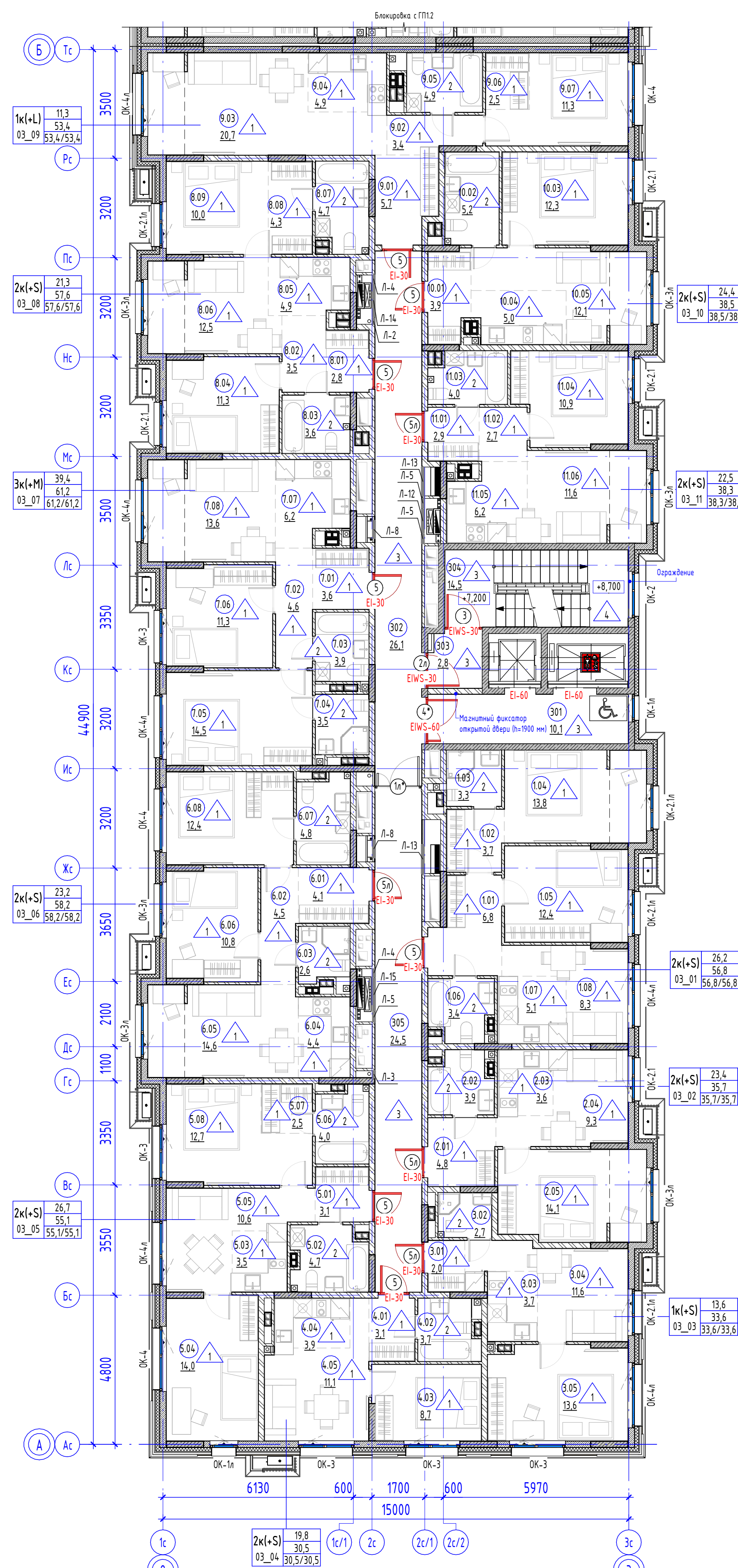


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

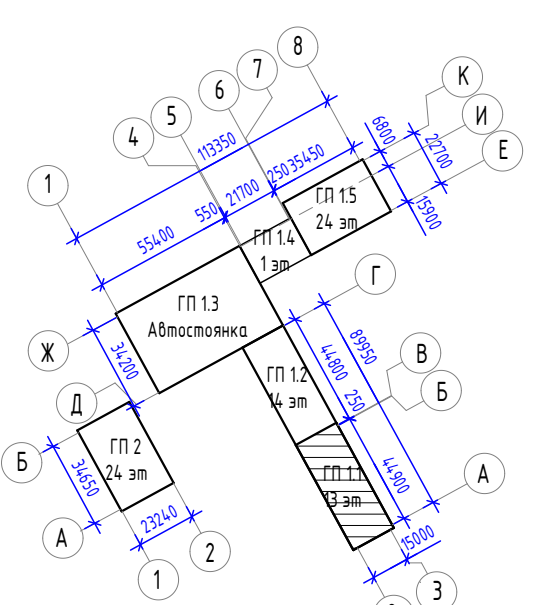
|  |          |        |        |       |  |
|--|----------|--------|--------|-------|--|
| 127-СТТ/24-1-11-АР1                            |          |        |        |       |  |
| 2  | -        | Зам.   | 201-26 | 05.26 | Мультиквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |
| 1  | -        | Зам.   | 665-25 | 12.25 |  |
| Изм.   | Колуч.   | Лист   | № док. | Подп. | Дата   |
| Разраб.  | Аксенова |        |        |       | 07.25  |
| Проверил                                       | Сметанин |        |        |       | 07.25  |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |        |        |       | 07.25  |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |        |        |       |  |
| ГП1.1. Маркировочный план 2 этажа              |          |        |        |       |  |
| Стация   | Лист     | Листов |        |       |  |
| Р  | 4        |        |        |       |  |
| <b>ДЕВИЖН</b>                                  |          |        |        |       |  |
| Формат А1К                                     |          |        |        |       |  |

Экспликация помещений 3 этажа

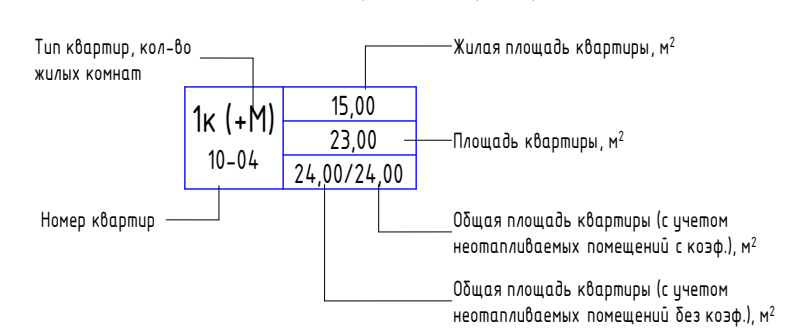
| №                                | Наименование          | Площадь, м² |
|----------------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                       |                       |             |
| 301                              | Лифтовой холл         | 10,1        |
| 302                              | Холл                  | 26,1        |
| 303                              | Тамбур-шлюз           | 2,8         |
| 304                              | Лестничная клетка     | 14,5        |
| 305                              | Коридор межквартирный | 24,5        |
| <b>2К(+S) 03_01</b>              |                       |             |
| 1.01                             | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                             | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                             | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                             | Комната               | 13,8        |
| 1.05                             | Комната               | 12,4        |
| 1.06                             | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                             | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                             | Столовая              | 8,3         |
| <b>2К(+S) 03_02</b>              |                       |             |
| 2.01                             | Прихожая              | 4,8         |
| 2.02                             | Санузел               | 3,9         |
| 2.03                             | Кухня-ниша            | 3,6         |
| 2.04                             | Гостиная              | 9,3         |
| 2.05                             | Комната               | 14,1        |
| <b>1К(+S) 03_03</b>              |                       |             |
| 3.01                             | Прихожая              | 2,0         |
| 3.02                             | Санузел               | 2,7         |
| 3.03                             | Зона кухни            | 3,7         |
| 3.04                             | Столовая              | 11,6        |
| 3.05                             | Комната               | 13,6        |
| <b>2К(+S) 03_04</b>              |                       |             |
| 4.01                             | Прихожая              | 3,1         |
| 4.02                             | Санузел               | 3,7         |
| 4.03                             | Комната               | 8,7         |
| 4.04                             | Кухня-ниша            | 3,9         |
| 4.05                             | Гостиная              | 11,1        |
| <b>2К(+S) 03_05</b>              |                       |             |
| 5.01                             | Прихожая              | 3,1         |
| 5.02                             | Санузел               | 4,7         |
| 5.03                             | Зона кухни            | 3,5         |
| 5.04                             | Комната               | 14,0        |
| 5.05                             | Столовая              | 10,6        |
| 5.06                             | Санузел               | 4,0         |
| 5.07                             | Гардероб              | 2,5         |
| 5.08                             | Комната               | 12,7        |
| <b>2К(+S) 03_06</b>              |                       |             |
| 6.01                             | Прихожая              | 4,1         |
| 6.02                             | Коридор               | 4,5         |
| 6.03                             | Санузел               | 2,6         |
| 6.04                             | Зона кухни            | 4,4         |
| 6.05                             | Столовая              | 14,6        |
| 6.06                             | Комната               | 10,8        |
| 6.07                             | Санузел               | 4,8         |
| 6.08                             | Комната               | 12,4        |
| <b>2К(+M) 03_07</b>              |                       |             |
| 7.01                             | Прихожая              | 3,6         |
| 7.02                             | Коридор               | 4,6         |
| 7.03                             | Санузел               | 3,9         |
| 7.04                             | Санузел               | 3,5         |
| 7.05                             | Комната               | 14,5        |
| 7.06                             | Комната               | 11,3        |
| 7.07                             | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 7.08                             | Гостиная              | 13,6        |
| <b>2К(+S) 03_08</b>              |                       |             |
| 8.01                             | Прихожая              | 2,8         |
| 8.02                             | Коридор               | 3,5         |
| 8.03                             | Санузел               | 3,6         |
| 8.04                             | Комната               | 11,3        |
| 8.05                             | Зона кухни            | 4,9         |
| 8.06                             | Столовая              | 12,5        |
| 8.07                             | Санузел               | 4,7         |
| 8.08                             | Гардероб              | 4,3         |
| 8.09                             | Комната               | 10,0        |
| <b>1К(+L) 03_09</b>              |                       |             |
| 9.01                             | Прихожая              | 5,7         |
| 9.02                             | Коридор               | 3,4         |
| 9.03                             | Столовая              | 20,7        |
| 9.04                             | Зона кухни            | 4,9         |
| 9.05                             | Санузел               | 4,9         |
| 9.06                             | Гардероб              | 2,5         |
| 9.07                             | Комната               | 11,3        |
| <b>2К(+S) 03_10</b>              |                       |             |
| 10.01                            | Прихожая              | 3,9         |
| 10.02                            | Санузел               | 5,2         |
| 10.03                            | Комната               | 12,3        |
| 10.04                            | Кухня-ниша            | 5,0         |
| 10.05                            | Гостиная              | 12,1        |
| <b>2К(+S) 03_11</b>              |                       |             |
| 11.01                            | Прихожая              | 2,9         |
| 11.02                            | Коридор               | 2,7         |
| 11.03                            | Санузел               | 4,0         |
| 11.04                            | Комната               | 10,9        |
| 11.05                            | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 11.06                            | Гостиная              | 11,6        |
| <b>Итого</b>                     |                       |             |
| Общая площадь помещений на этаже |                       | 596,9       |



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

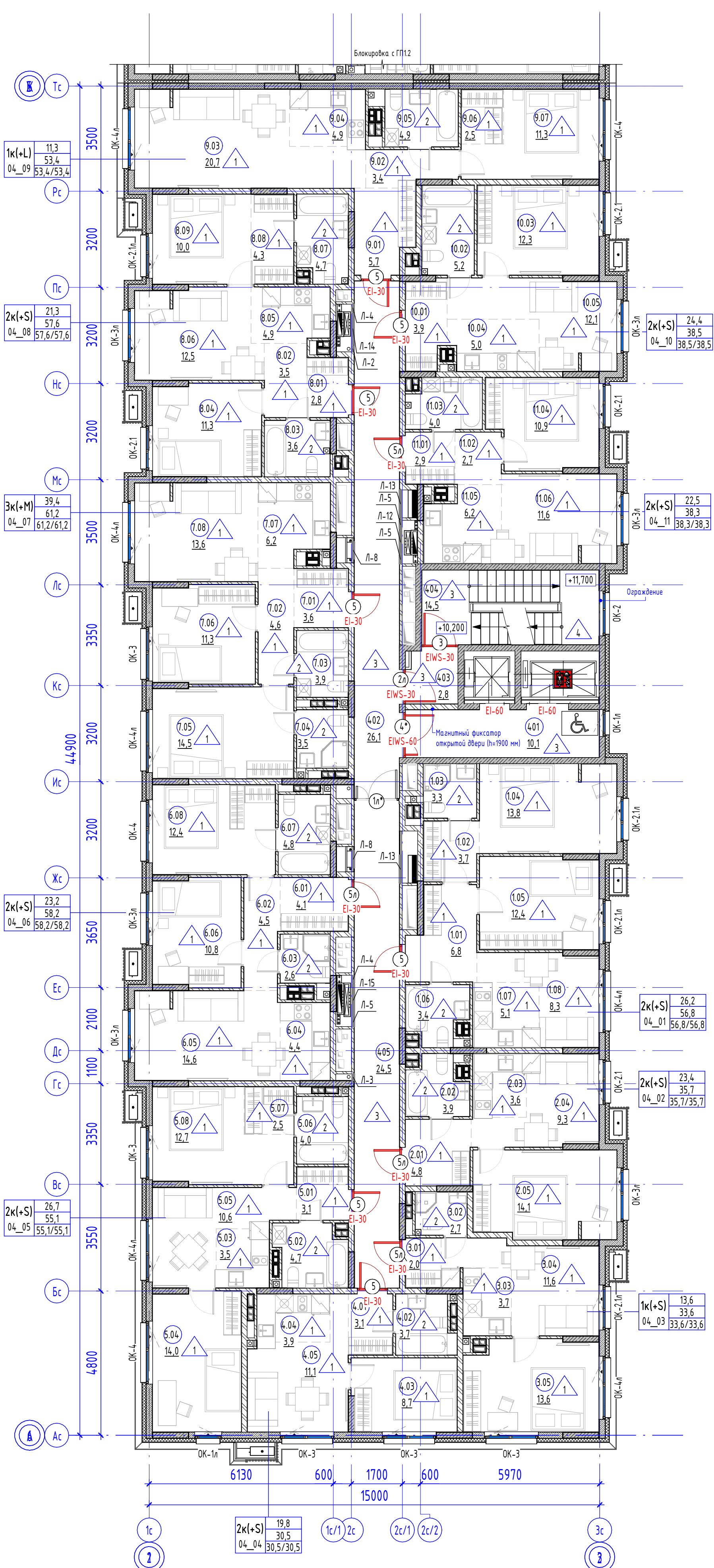


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

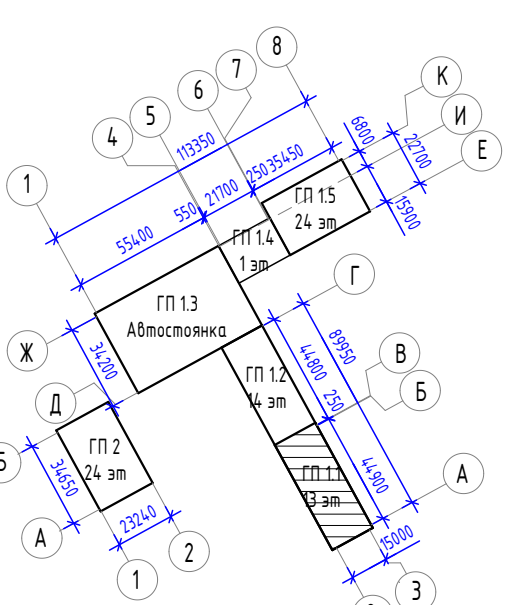
|  |          |        |        |       |  |
|--|----------|--------|--------|-------|--|
| 127-СТТ/24-1-11-АР1                            |          |        |        |       |  |
| 2  | -        | Зам.   | 201-26 | 05.26 | Мультиквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |
| 1  | -        | Зам.   | 665-25 | 12.25 |  |
| Изм.   | Колуч.   | Лист   | № док. | Подп. | Дата   |
| Разработ                                       | Аксенова |        |        |       | 07.25  |
| Проверил                                       | Сметанин |        |        |       | 07.25  |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |        |        |       | 07.25  |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |        |        |       |  |
| ГП1.1. Маркировочный план 3 этажа              |          |        |        |       |  |
| Стация   | Лист     | Листов |        |       |  |
| Р  | 5        |        |        |       |  |
| <b>ДЕВИЖН</b>                                  |          |        |        |       |  |
| Формат А1К                                     |          |        |        |       |  |

Экспликация помещений 4 этажа

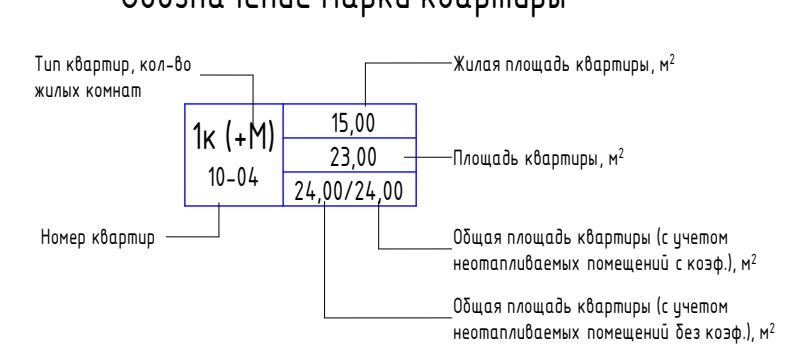
| №                                | Наименование          | Площадь, м² |
|----------------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                       |                       |             |
| 4.01                             | Лифтовой холл         | 10,1        |
| 4.02                             | Холл                  | 26,1        |
| 4.03                             | Тамбур-шлюз           | 2,8         |
| 4.04                             | Лестничная клетка     | 14,5        |
| 4.05                             | Коридор межквартирный | 24,5        |
| <b>2К(+S) 04_01</b>              |                       |             |
| 1.01                             | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                             | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                             | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                             | Комната               | 13,8        |
| 1.05                             | Комната               | 12,4        |
| 1.06                             | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                             | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                             | Столовая              | 8,3         |
| <b>2К(+S) 04_02</b>              |                       |             |
| 2.01                             | Прихожая              | 4,8         |
| 2.02                             | Санузел               | 3,9         |
| 2.03                             | Кухня-ниша            | 3,6         |
| 2.04                             | Гостиная              | 9,3         |
| 2.05                             | Комната               | 14,1        |
| <b>1К(+S) 04_03</b>              |                       |             |
| 3.01                             | Прихожая              | 2,0         |
| 3.02                             | Санузел               | 2,7         |
| 3.03                             | Зона кухни            | 3,7         |
| 3.04                             | Столовая              | 11,6        |
| 3.05                             | Комната               | 13,6        |
| <b>2К(+S) 04_04</b>              |                       |             |
| 4.01                             | Прихожая              | 3,1         |
| 4.02                             | Санузел               | 3,7         |
| 4.03                             | Комната               | 8,7         |
| 4.04                             | Кухня-ниша            | 3,9         |
| 4.05                             | Гостиная              | 11,1        |
| <b>2К(+S) 04_05</b>              |                       |             |
| 5.01                             | Прихожая              | 3,1         |
| 5.02                             | Санузел               | 4,7         |
| 5.03                             | Зона кухни            | 3,5         |
| 5.04                             | Комната               | 14,0        |
| 5.05                             | Столовая              | 10,6        |
| 5.06                             | Санузел               | 4,0         |
| 5.07                             | Гардероб              | 2,5         |
| 5.08                             | Комната               | 12,7        |
| <b>2К(+S) 04_06</b>              |                       |             |
| 6.01                             | Прихожая              | 4,1         |
| 6.02                             | Коридор               | 4,5         |
| 6.03                             | Санузел               | 2,6         |
| 6.04                             | Зона кухни            | 4,4         |
| 6.05                             | Столовая              | 14,6        |
| 6.06                             | Комната               | 10,8        |
| 6.07                             | Санузел               | 4,8         |
| 6.08                             | Комната               | 12,4        |
| <b>3К(+M) 04_07</b>              |                       |             |
| 7.01                             | Прихожая              | 3,6         |
| 7.02                             | Коридор               | 4,6         |
| 7.03                             | Санузел               | 3,9         |
| 7.04                             | Санузел               | 3,5         |
| 7.05                             | Комната               | 14,5        |
| 7.06                             | Комната               | 11,3        |
| 7.07                             | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 7.08                             | Гостиная              | 13,6        |
| <b>2К(+S) 04_08</b>              |                       |             |
| 8.01                             | Прихожая              | 2,8         |
| 8.02                             | Коридор               | 3,5         |
| 8.03                             | Санузел               | 3,6         |
| 8.04                             | Комната               | 11,3        |
| 8.05                             | Зона кухни            | 4,9         |
| 8.06                             | Столовая              | 12,5        |
| 8.07                             | Санузел               | 4,7         |
| 8.08                             | Гардероб              | 4,3         |
| 8.09                             | Комната               | 10,0        |
| <b>1К(+L) 04_09</b>              |                       |             |
| 9.01                             | Прихожая              | 5,7         |
| 9.02                             | Коридор               | 3,4         |
| 9.03                             | Столовая              | 20,7        |
| 9.04                             | Зона кухни            | 4,9         |
| 9.05                             | Санузел               | 4,9         |
| 9.06                             | Гардероб              | 2,5         |
| 9.07                             | Комната               | 11,3        |
| <b>2К(+S) 04_10</b>              |                       |             |
| 10.01                            | Прихожая              | 3,9         |
| 10.02                            | Санузел               | 5,2         |
| 10.03                            | Комната               | 12,3        |
| 10.04                            | Кухня-ниша            | 5,0         |
| 10.05                            | Гостиная              | 12,1        |
| <b>2К(+S) 04_11</b>              |                       |             |
| 11.01                            | Прихожая              | 2,9         |
| 11.02                            | Коридор               | 2,7         |
| 11.03                            | Санузел               | 4,0         |
| 11.04                            | Комната               | 10,9        |
| 11.05                            | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 11.06                            | Гостиная              | 11,6        |
| <b>Итого</b>                     |                       |             |
| Общая площадь помещений на этаже |                       | 596,9       |



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

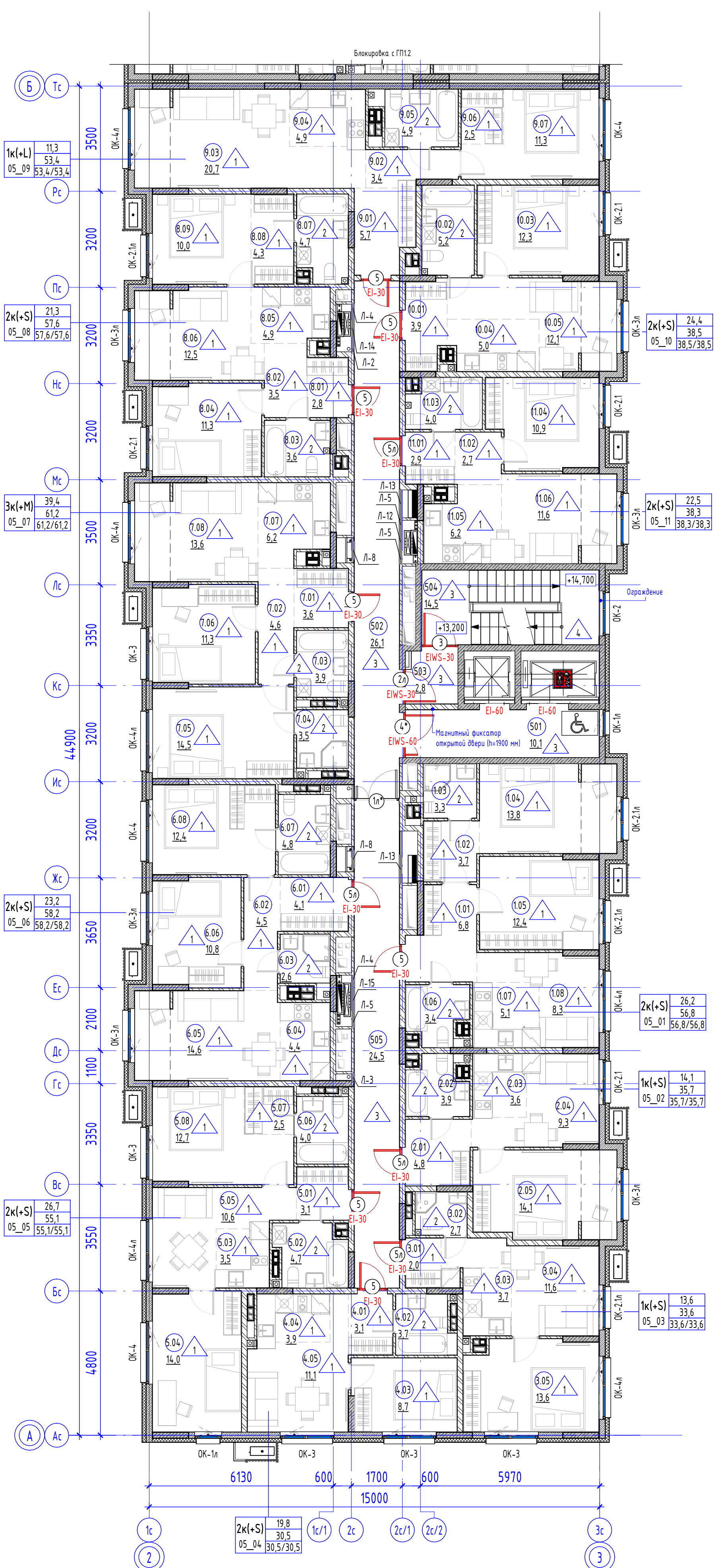


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

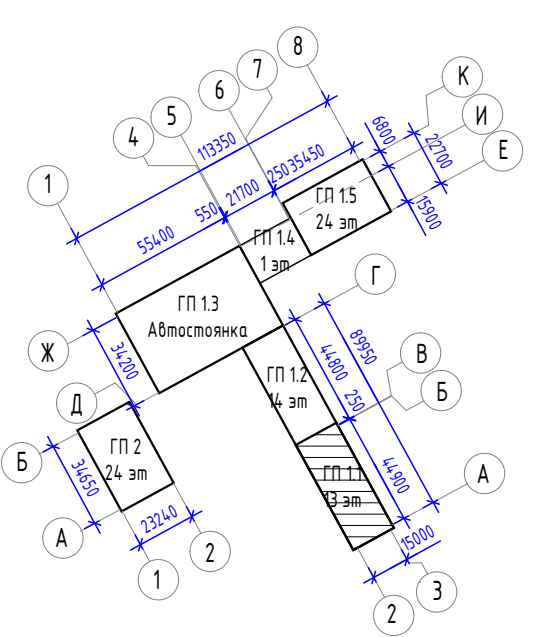
|  |          |        |        |       |  |
|--|----------|--------|--------|-------|--|
| 127-СТТ/24-1-11-АР1                            |          |        |        |       |  |
| 2  | -        | Зам.   | 201-26 | 05.26 | Мультиквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |
| 1  | -        | Зам.   | 665-25 | 12.25 |  |
| Изм.   | Колуч.   | Лист   | № док. | Подп. | Дата   |
| Разработ                                       | Аксенова |        |        |       | 07.25  |
| Проверил                                       | Сметанин |        |        |       | 07.25  |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |        |        |       | 07.25  |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |        |        |       |  |
| ГП1.1. Маркировочный план 4 этажа              |          |        |        |       |  |
| Стадия   | Лист     | Листов |        |       |  |
| Р  | 6        |        |        |       |  |
| <b>ДЕВИЖН</b>                                  |          |        |        |       |  |
| Формат А1К                                     |          |        |        |       |  |

Экспликация помещений 5 этажа

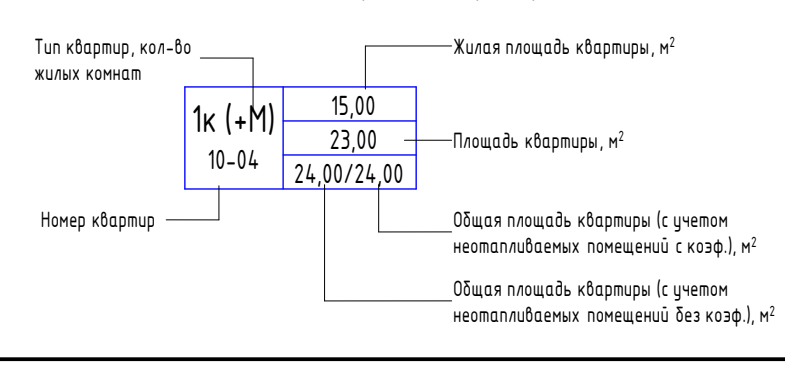
| №                                       | Наименование          | Площадь, м² |
|---|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                              |                       |             |
| 501                                     | Лифтовой холл         | 10,1        |
| 502                                     | Холл                  | 26,1        |
| 503                                     | Тамбур-шлюз           | 2,8         |
| 504                                     | Лестничная клетка     | 14,5        |
| 505                                     | Коридор межквартирный | 24,5        |
| <b>2К(+S) 05_01</b>                     |                       |             |
| 1.01                                    | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                                    | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                                    | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                                    | Комната               | 13,8        |
| 1.05                                    | Комната               | 12,4        |
| 1.06                                    | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                                    | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                                    | Столовая              | 8,3         |
| <b>1К(+L) 05_09</b>                     |                       |             |
| 9.01                                    | Прихожая              | 5,7         |
| 9.02                                    | Коридор               | 3,4         |
| 9.03                                    | Столовая              | 20,7        |
| 9.04                                    | Зона кухни            | 4,9         |
| 9.05                                    | Санузел               | 4,9         |
| 9.06                                    | Гардероб              | 2,5         |
| 9.07                                    | Комната               | 11,3        |
| <b>2К(+S) 05_10</b>                     |                       |             |
| 10.01                                   | Прихожая              | 3,9         |
| 10.02                                   | Санузел               | 5,2         |
| 10.03                                   | Комната               | 12,3        |
| 10.04                                   | Кухня-ниша            | 5,0         |
| 10.05                                   | Гостиная              | 12,1        |
| <b>2К(+S) 05_11</b>                     |                       |             |
| 11.01                                   | Прихожая              | 2,9         |
| 11.02                                   | Коридор               | 2,7         |
| 11.03                                   | Санузел               | 4,0         |
| 11.04                                   | Комната               | 10,9        |
| 11.05                                   | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 11.06                                   | Гостиная              | 11,6        |
| <b>Общая площадь помещений на этаже</b> |                       |             |
|   |                       | 596,9       |



Компоновочная схема



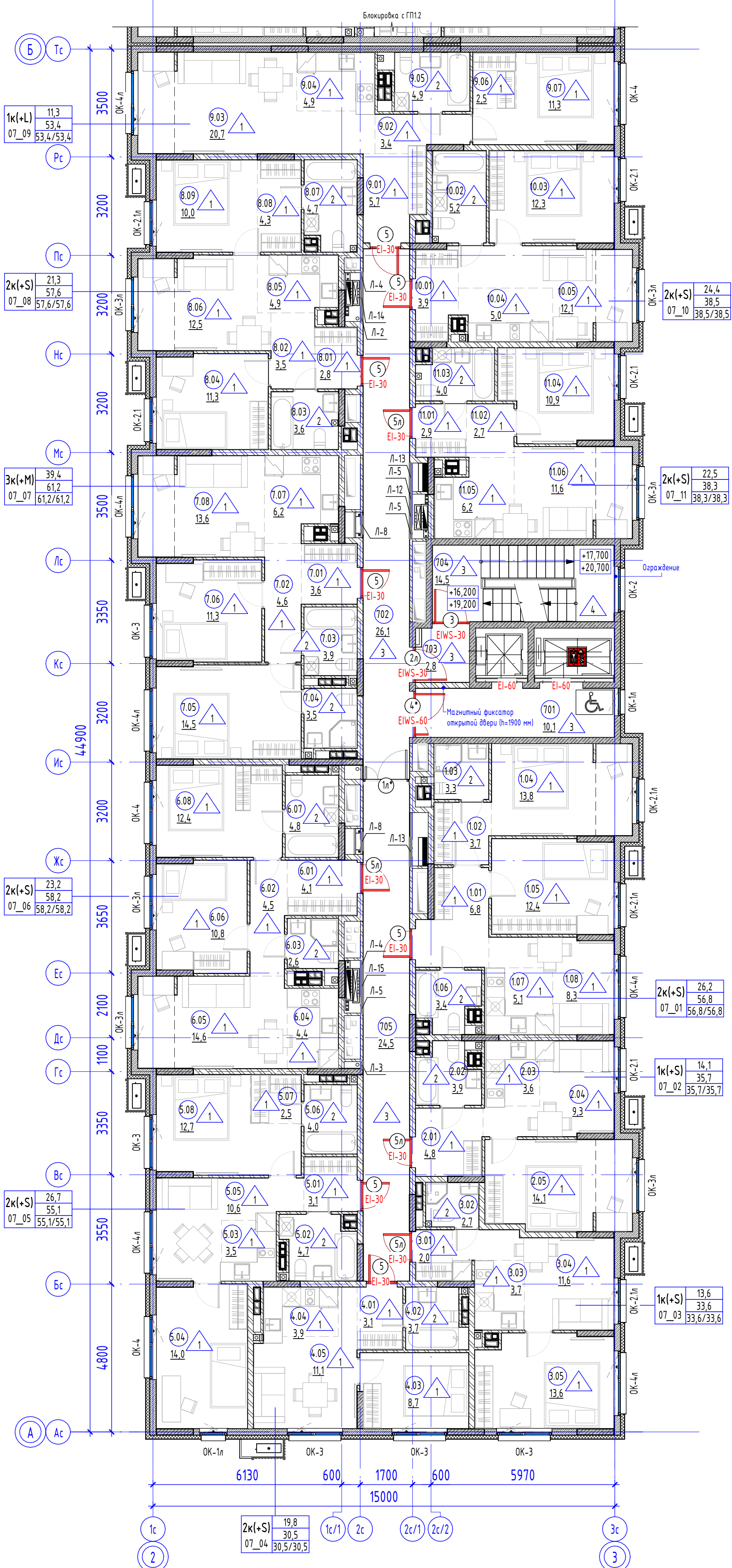
Обозначение марки квартиры



1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

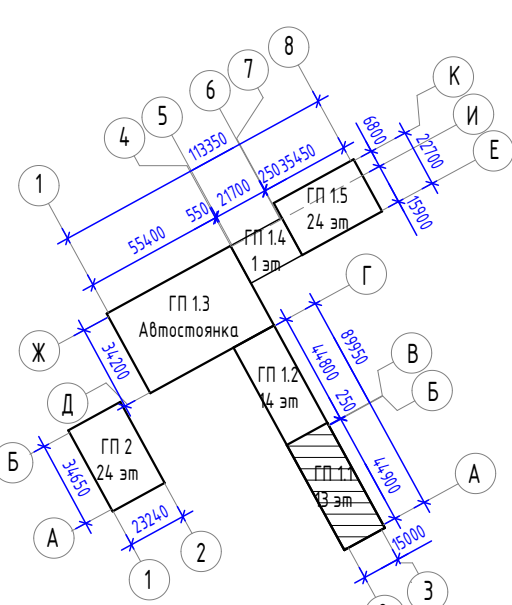
| 127-СТТ/24-1.1-АР1                             |          |      |        |               |       |
|--|----------|------|--------|---------------|-------|
| 2  | -        | Нов. | 201-26 | 05.26         |       |
| Изм.   | Колуч.   | Лист | № док. | Подп.         | Дата  |
| Разработ                                       | Аксенова |      |        |               | 05.26 |
| Проверил                                       | Сметанин |      |        |               | 05.26 |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |      |        |               | 05.26 |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |      |        |               |       |
| ГП1.1. Маркировочный план 5 этажа              |          |      |        |               |       |
|  |          |      |        | Стация        | Лист  |
|  |          |      |        | Р             | 6.1   |
|  |          |      |        | <b>ДЕВИЖН</b> |       |
| Формат А1К                                     |          |      |        |               |       |

Экспликация помещений 6-7 этажа

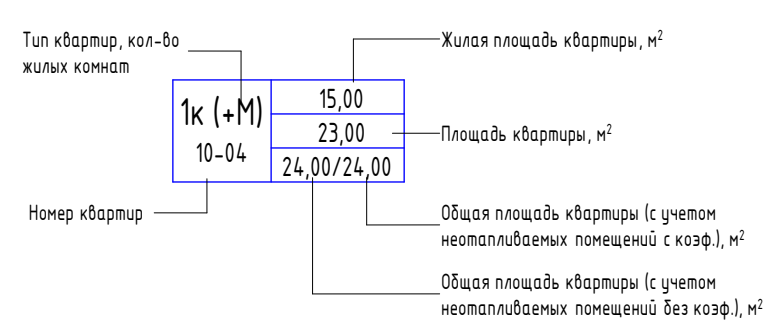


| №                                       | Наименование          | Площадь, м² |
|---|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                              |                       |             |
| 701                                     | Лифтовой холл         | 10,1        |
| 702                                     | Холл                  | 26,1        |
| 703                                     | Тамбур-шлюз           | 2,8         |
| 704                                     | Лестничная клетка     | 14,5        |
| 705                                     | Коридор межквартирный | 24,5        |
| <b>2К(+S) 07_01</b>                     |                       |             |
| 1.01                                    | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                                    | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                                    | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                                    | Комната               | 13,8        |
| 1.05                                    | Комната               | 12,4        |
| 1.06                                    | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                                    | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                                    | Столовая              | 8,3         |
| <b>1К(+L) 07_09</b>                     |                       |             |
| 9.01                                    | Прихожая              | 5,7         |
| 9.02                                    | Коридор               | 3,4         |
| 9.03                                    | Столовая              | 20,7        |
| 9.04                                    | Зона кухни            | 4,9         |
| 9.05                                    | Санузел               | 4,9         |
| 9.06                                    | Гардероб              | 2,5         |
| 9.07                                    | Комната               | 11,3        |
| <b>2К(+S) 07_10</b>                     |                       |             |
| 10.01                                   | Прихожая              | 3,9         |
| 10.02                                   | Санузел               | 5,2         |
| 10.03                                   | Комната               | 12,3        |
| 10.04                                   | Кухня-ниша            | 5,0         |
| 10.05                                   | Гостиная              | 12,1        |
| <b>2К(+S) 07_11</b>                     |                       |             |
| 11.01                                   | Прихожая              | 2,9         |
| 11.02                                   | Коридор               | 2,7         |
| 11.03                                   | Санузел               | 4,0         |
| 11.04                                   | Комната               | 10,9        |
| 11.05                                   | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 11.06                                   | Гостиная              | 11,6        |
| <b>Общая площадь помещений на этаже</b> |                       |             |
|   |                       | 596,9       |

Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

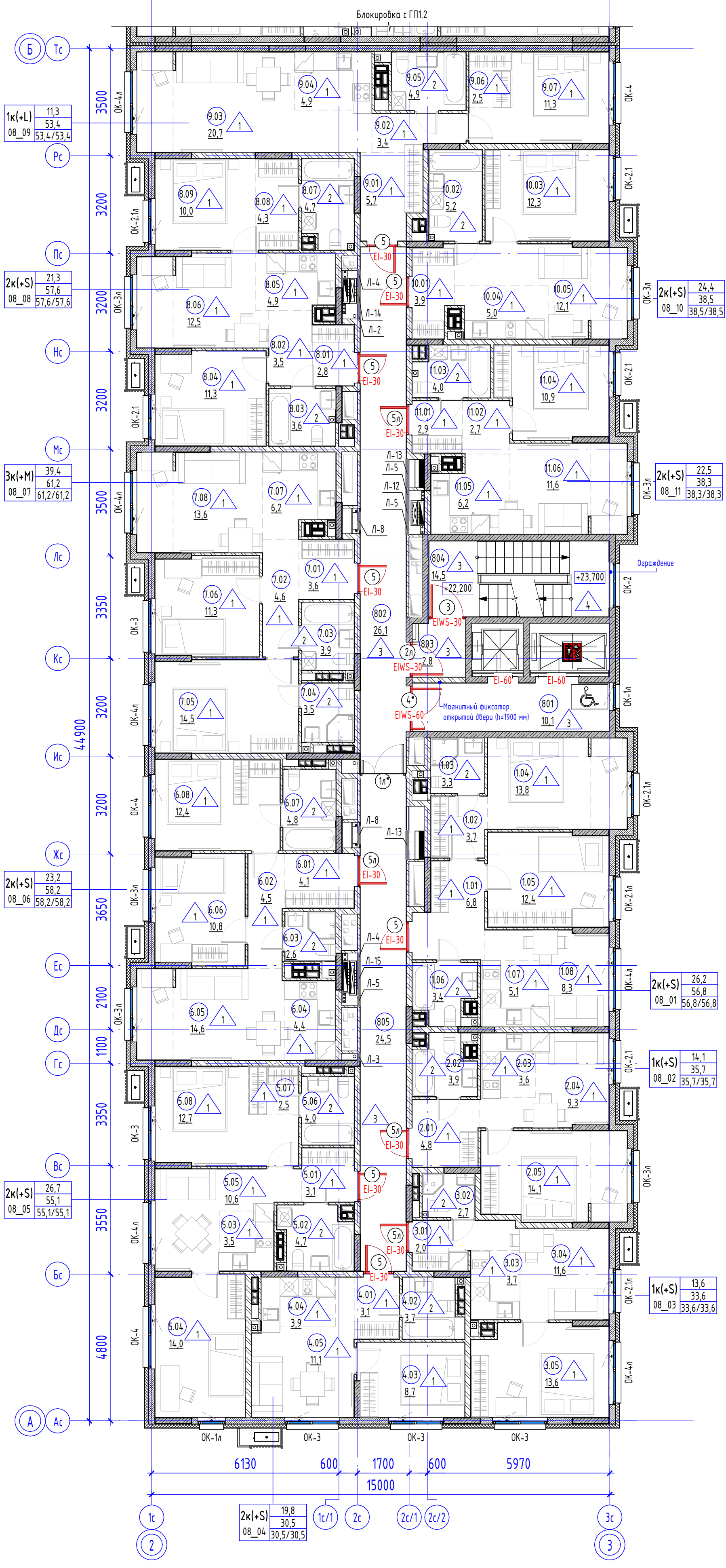


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

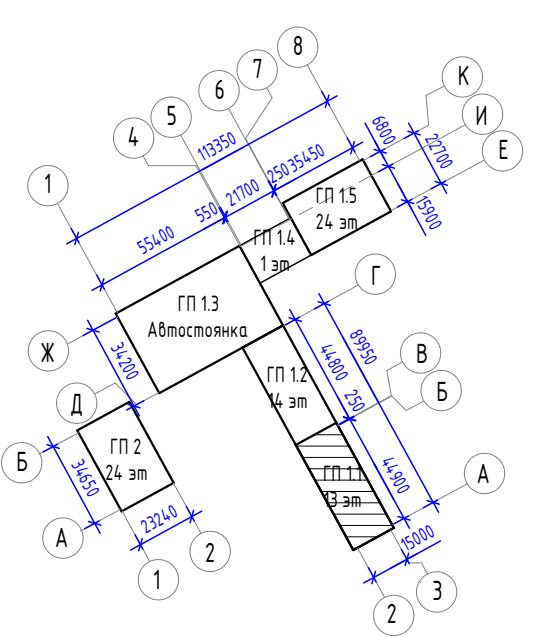
|  |          |        |        |       |  |
|--|----------|--------|--------|-------|--|
| 127-СТТ/24-1-11-АР1                            |          |        |        |       |  |
| 2  | -        | Зам.   | 201-26 | 05.26 | Мультиквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |
| 1  | -        | Зам.   | 665-25 | 12.25 |  |
| Изм.   | Колучи   | Лист   | № док. | Подп. | Дата   |
| Разработ                                       | Аксенова |        |        |       | 07.25  |
| Проверил                                       | Сметанин |        |        |       | 07.25  |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |        |        |       | 07.25  |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |        |        |       |  |
| ГП1.1 Маркировочный план 6-7 этажей            |          |        |        |       |  |
| Стация   | Лист     | Листов |        |       |  |
| Р  | 7        |        |        |       |  |
| <b>ДЕВИЖН</b>                                  |          |        |        |       |  |
| Формат А1К                                     |          |        |        |       |  |

Экспликация помещений в этажа

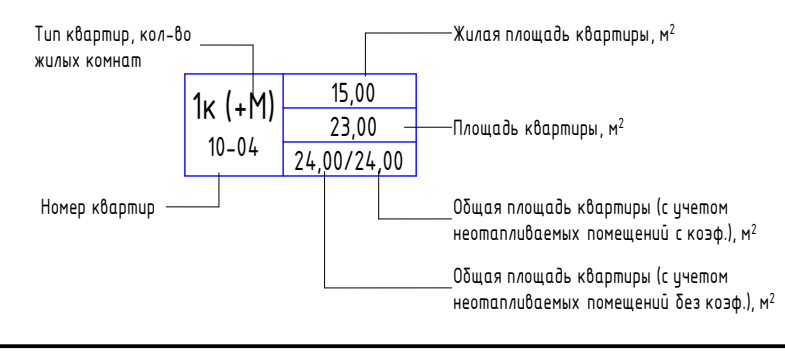
| №                                       | Наименование          | Площадь, м² |
|---|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                              |                       |             |
| 801                                     | Лифтовой холл         | 10,1        |
| 802                                     | Холл                  | 26,1        |
| 803                                     | Тамбур-шлюз           | 2,8         |
| 804                                     | Лестничная клетка     | 14,5        |
| 805                                     | Коридор межквартирный | 24,5        |
| <b>2К(+S) 08_01</b>                     |                       |             |
| 1.01                                    | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                                    | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                                    | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                                    | Комната               | 13,8        |
| 1.05                                    | Комната               | 12,4        |
| 1.06                                    | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                                    | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                                    | Столовая              | 8,3         |
| <b>1К(+L) 08_09</b>                     |                       |             |
| 2.01                                    | Прихожая              | 4,8         |
| 2.02                                    | Санузел               | 3,9         |
| 2.03                                    | Зона кухни            | 3,6         |
| 2.04                                    | Столовая              | 9,3         |
| 2.05                                    | Комната               | 14,1        |
| <b>1К(+S) 08_02</b>                     |                       |             |
| 3.01                                    | Прихожая              | 2,0         |
| 3.02                                    | Санузел               | 2,7         |
| 3.03                                    | Зона кухни            | 3,7         |
| 3.04                                    | Столовая              | 11,6        |
| 3.05                                    | Комната               | 13,6        |
| <b>2К(+S) 08_03</b>                     |                       |             |
| 4.01                                    | Прихожая              | 3,1         |
| 4.02                                    | Санузел               | 3,7         |
| 4.03                                    | Комната               | 8,7         |
| 4.04                                    | Кухня-ниша            | 3,9         |
| 4.05                                    | Гостиная              | 11,1        |
| <b>2К(+S) 08_04</b>                     |                       |             |
| 5.01                                    | Прихожая              | 3,1         |
| 5.02                                    | Санузел               | 4,7         |
| 5.03                                    | Зона кухни            | 3,5         |
| 5.04                                    | Комната               | 14,0        |
| 5.05                                    | Столовая              | 10,6        |
| 5.06                                    | Санузел               | 4,0         |
| 5.07                                    | Гардероб              | 2,5         |
| 5.08                                    | Комната               | 12,7        |
| <b>2К(+S) 08_05</b>                     |                       |             |
| 6.01                                    | Прихожая              | 4,1         |
| 6.02                                    | Коридор               | 4,5         |
| 6.03                                    | Санузел               | 2,6         |
| 6.04                                    | Зона кухни            | 4,4         |
| 6.05                                    | Столовая              | 14,6        |
| 6.06                                    | Комната               | 10,8        |
| 6.07                                    | Санузел               | 4,8         |
| 6.08                                    | Комната               | 12,4        |
| <b>2К(+S) 08_06</b>                     |                       |             |
| 7.01                                    | Прихожая              | 3,6         |
| 7.02                                    | Коридор               | 4,6         |
| 7.03                                    | Санузел               | 3,9         |
| 7.04                                    | Санузел               | 3,5         |
| 7.05                                    | Комната               | 14,5        |
| 7.06                                    | Комната               | 11,3        |
| 7.07                                    | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 7.08                                    | Гостиная              | 13,6        |
| <b>2К(+S) 08_07</b>                     |                       |             |
| 8.01                                    | Прихожая              | 2,8         |
| 8.02                                    | Коридор               | 3,5         |
| 8.03                                    | Санузел               | 3,6         |
| 8.04                                    | Комната               | 11,3        |
| 8.05                                    | Зона кухни            | 4,9         |
| 8.06                                    | Столовая              | 12,5        |
| 8.07                                    | Санузел               | 4,7         |
| 8.08                                    | Гардероб              | 4,3         |
| 8.09                                    | Комната               | 10,0        |
| <b>1К(+L) 08_08</b>                     |                       |             |
| 9.01                                    | Прихожая              | 5,7         |
| 9.02                                    | Коридор               | 3,4         |
| 9.03                                    | Столовая              | 20,7        |
| 9.04                                    | Зона кухни            | 4,9         |
| 9.05                                    | Санузел               | 4,9         |
| 9.06                                    | Гардероб              | 2,5         |
| 9.07                                    | Комната               | 11,3        |
| <b>2К(+S) 08_09</b>                     |                       |             |
| 10.01                                   | Прихожая              | 3,9         |
| 10.02                                   | Санузел               | 5,2         |
| 10.03                                   | Комната               | 12,3        |
| 10.04                                   | Кухня-ниша            | 5,0         |
| 10.05                                   | Гостиная              | 12,1        |
| <b>2К(+S) 08_10</b>                     |                       |             |
| 11.01                                   | Прихожая              | 2,9         |
| 11.02                                   | Коридор               | 2,7         |
| 11.03                                   | Санузел               | 4,0         |
| 11.04                                   | Комната               | 10,9        |
| 11.05                                   | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 11.06                                   | Гостиная              | 11,6        |
| <b>2К(+S) 08_11</b>                     |                       |             |
| 12.01                                   | Прихожая              | 3,6         |
| 12.02                                   | Коридор               | 4,6         |
| 12.03                                   | Санузел               | 3,9         |
| 12.04                                   | Санузел               | 3,5         |
| 12.05                                   | Комната               | 14,5        |
| 12.06                                   | Комната               | 11,3        |
| 12.07                                   | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 12.08                                   | Гостиная              | 13,6        |
| <b>Общая площадь помещений на этаже</b> |                       |             |
|   |                       | 596,9       |



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры



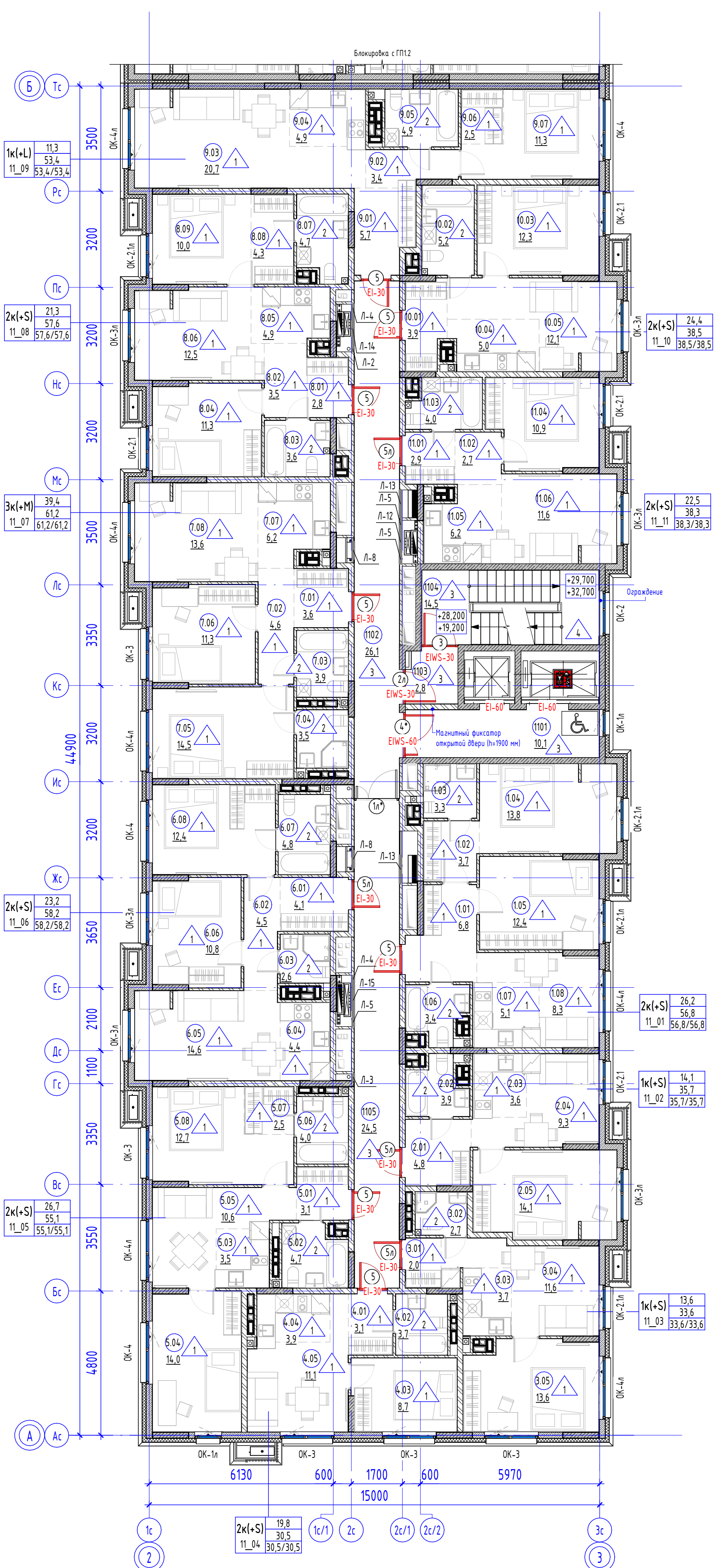
1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

|  |          |        |        |       |  |
|--|----------|--------|--------|-------|--|
| 127-СТТ/24-1.1-АР1                             |          |        |        |       |  |
| 2  | -        | Зам.   | 201-26 | 05.26 | Мультиквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |
| 1  | -        | Зам.   | 665-25 | 12.25 |  |
| Изм.   | Колуч.   | Лист   | № док. | Подп. | Дата   |
| Разраб.  | Аксенова |        |        |       | 07.25  |
| Проверил                                       | Сметанин |        |        |       | 07.25  |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |        |        |       | 07.25  |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |        |        |       |  |
| ГП1.1. Маркировочный план в этажа              |          |        |        |       |  |
| Стация   | Лист     | Листов |        |       |  |
| Р  | 8        |        |        |       |  |
| <b>ДЕВИЖН</b>                                  |          |        |        |       |  |
| Формат А1К                                     |          |        |        |       |  |

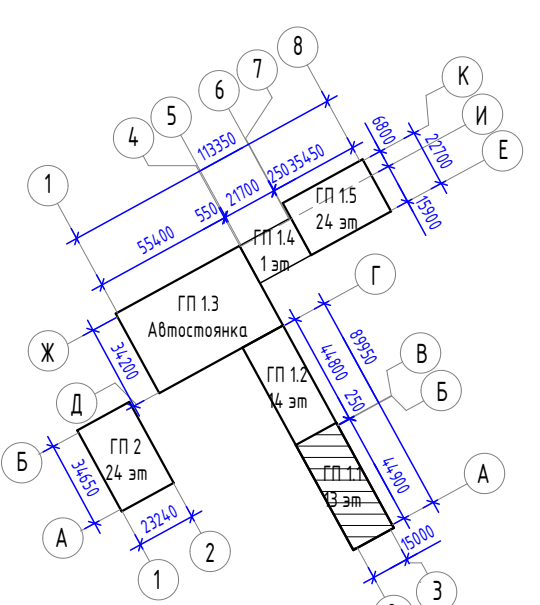


Экспликация помещений 10-11 этажа

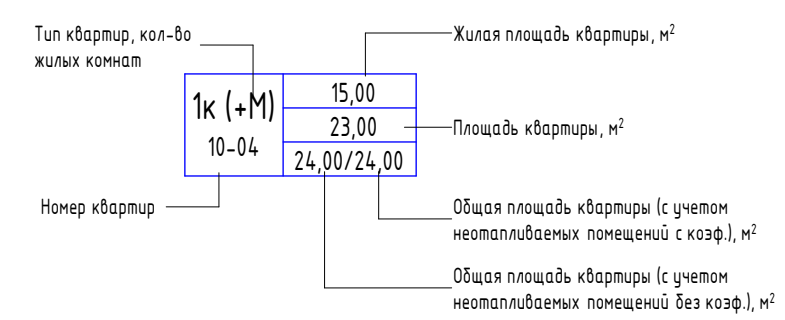
| №                                       | Наименование          | Площадь, м² |
|---|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                              |                       |             |
| 1101                                    | Лифтовой холл         | 10,1        |
| 1102                                    | Холл                  | 26,1        |
| 1103                                    | Тамбур-шлюз           | 2,8         |
| 1104                                    | Лестничная клетка     | 14,5        |
| 1105                                    | Коридор межквартирный | 24,5        |
| <b>2К(+S) 11_01</b>                     |                       |             |
| 1.01                                    | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                                    | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                                    | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                                    | Комната               | 13,8        |
| 1.05                                    | Комната               | 12,4        |
| 1.06                                    | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                                    | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                                    | Столовая              | 8,3         |
| <b>1К(+L) 11_09</b>                     |                       |             |
| 1.01                                    | Прихожая              | 6,8         |
| 1.02                                    | Гардероб              | 3,7         |
| 1.03                                    | Санузел               | 3,3         |
| 1.04                                    | Комната               | 13,8        |
| 1.05                                    | Комната               | 12,4        |
| 1.06                                    | Санузел               | 3,4         |
| 1.07                                    | Зона кухни            | 5,1         |
| 1.08                                    | Столовая              | 8,3         |
| <b>2К(+S) 11_02</b>                     |                       |             |
| 2.01                                    | Прихожая              | 4,8         |
| 2.02                                    | Санузел               | 3,9         |
| 2.03                                    | Зона кухни            | 3,6         |
| 2.04                                    | Столовая              | 9,3         |
| 2.05                                    | Комната               | 14,1        |
| <b>1К(+S) 11_03</b>                     |                       |             |
| 3.01                                    | Прихожая              | 2,0         |
| 3.02                                    | Санузел               | 2,7         |
| 3.03                                    | Зона кухни            | 3,7         |
| 3.04                                    | Столовая              | 11,6        |
| 3.05                                    | Комната               | 13,6        |
| <b>2К(+S) 11_04</b>                     |                       |             |
| 4.01                                    | Прихожая              | 3,1         |
| 4.02                                    | Санузел               | 3,7         |
| 4.03                                    | Комната               | 8,7         |
| 4.04                                    | Кухня-ниша            | 3,9         |
| 4.05                                    | Гостиная              | 11,1        |
| <b>2К(+S) 11_05</b>                     |                       |             |
| 5.01                                    | Прихожая              | 3,1         |
| 5.02                                    | Санузел               | 4,7         |
| 5.03                                    | Зона кухни            | 3,5         |
| 5.04                                    | Комната               | 14,0        |
| 5.05                                    | Столовая              | 10,6        |
| 5.06                                    | Санузел               | 4,0         |
| 5.07                                    | Гардероб              | 2,5         |
| 5.08                                    | Комната               | 12,7        |
| <b>2К(+S) 11_06</b>                     |                       |             |
| 6.01                                    | Прихожая              | 4,1         |
| 6.02                                    | Коридор               | 4,5         |
| 6.03                                    | Санузел               | 2,6         |
| 6.04                                    | Зона кухни            | 4,4         |
| 6.05                                    | Столовая              | 14,6        |
| 6.06                                    | Комната               | 10,8        |
| 6.07                                    | Санузел               | 4,8         |
| 6.08                                    | Комната               | 12,4        |
| <b>3К(+M) 11_07</b>                     |                       |             |
| 7.01                                    | Прихожая              | 3,6         |
| 7.02                                    | Коридор               | 4,6         |
| 7.03                                    | Санузел               | 3,9         |
| 7.04                                    | Санузел               | 3,5         |
| 7.05                                    | Комната               | 14,5        |
| 7.06                                    | Комната               | 11,3        |
| 7.07                                    | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 7.08                                    | Гостиная              | 13,6        |
| <b>2К(+S) 11_08</b>                     |                       |             |
| 8.01                                    | Прихожая              | 2,8         |
| 8.02                                    | Коридор               | 3,5         |
| 8.03                                    | Санузел               | 3,6         |
| 8.04                                    | Комната               | 11,3        |
| 8.05                                    | Зона кухни            | 4,9         |
| 8.06                                    | Столовая              | 12,5        |
| 8.07                                    | Санузел               | 4,7         |
| 8.08                                    | Гардероб              | 4,3         |
| 8.09                                    | Комната               | 10,0        |
| <b>1К(+L) 11_09</b>                     |                       |             |
| 9.01                                    | Прихожая              | 5,7         |
| 9.02                                    | Коридор               | 3,4         |
| 9.03                                    | Столовая              | 20,7        |
| 9.04                                    | Зона кухни            | 4,9         |
| 9.05                                    | Санузел               | 4,9         |
| 9.06                                    | Гардероб              | 2,5         |
| 9.07                                    | Комната               | 11,3        |
| <b>2К(+S) 11_10</b>                     |                       |             |
| 10.01                                   | Прихожая              | 3,9         |
| 10.02                                   | Санузел               | 5,2         |
| 10.03                                   | Комната               | 12,3        |
| 10.04                                   | Кухня-ниша            | 5,0         |
| 10.05                                   | Гостиная              | 12,1        |
| <b>2К(+S) 11_11</b>                     |                       |             |
| 11.01                                   | Прихожая              | 2,9         |
| 11.02                                   | Коридор               | 2,7         |
| 11.03                                   | Санузел               | 4,0         |
| 11.04                                   | Комната               | 10,9        |
| 11.05                                   | Кухня-ниша            | 6,2         |
| 11.06                                   | Гостиная              | 11,6        |
| <b>Общая площадь помещений на этаже</b> |                       |             |
|   |                       | 596,9       |



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

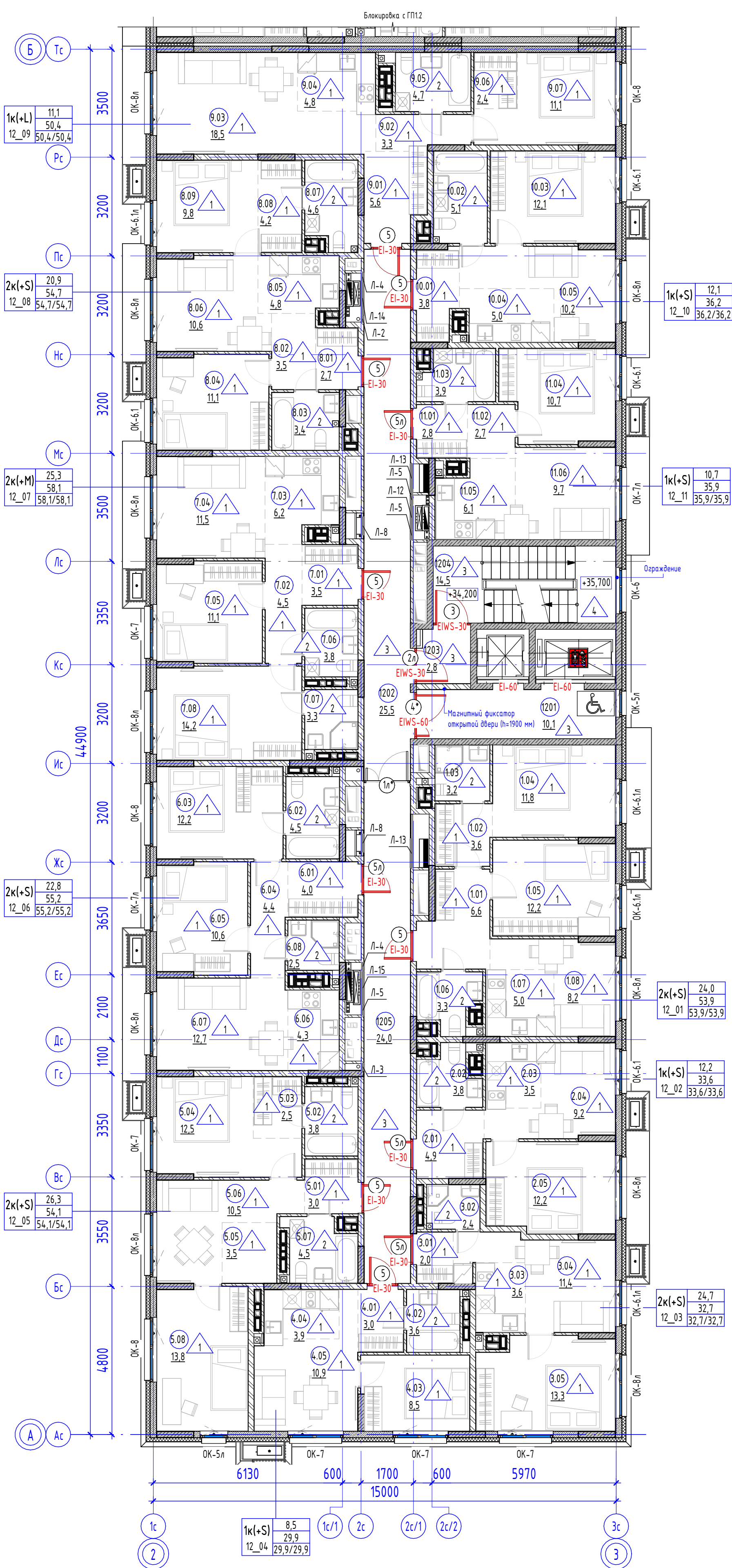


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

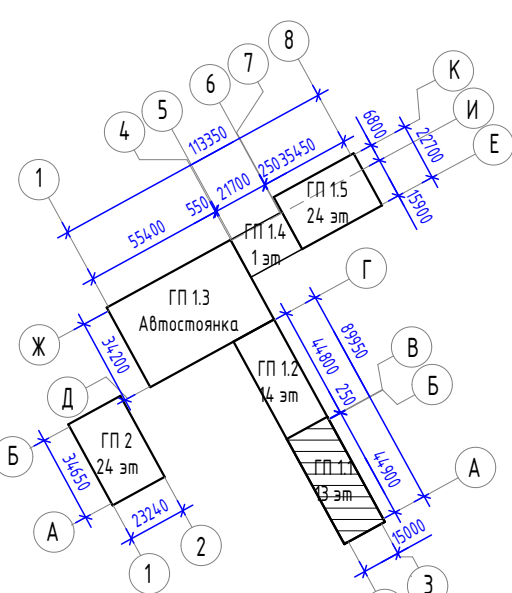
| 127-СТТ/24-1-11-АР1                            |          |        |        |       |  |
|--|----------|--------|--------|-------|--|
| 2  | -        | Зам.   | 201-26 | 05.26 | Мультиквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |
| 1  | -        | Зам.   | 665-25 | 12.25 |  |
| Изм.   | Колучи   | Лист   | № док. | Подп. | Дата   |
| Разработ                                       | Аксенова |        |        |       | 07.25  |
| Проверил                                       | Сметанин |        |        |       | 07.25  |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |        |        |       | 07.25  |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |        |        |       |  |
| ГП1.1. Маркировочный план 10-11 этажей         |          |        |        |       |  |
| Стация   | Лист     | Листов |        |       |  |
| Р  | 10       |        |        |       |  |
| <b>ДЕВИЖН</b>                                  |          |        |        |       |  |
| Формат А1К                                     |          |        |        |       |  |

Экспликация помещений 12 этажа

| №                                       | Наименование          | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---|-----------------------|-------------------------|
| <b>МОП</b>                              |                       |                         |
| 1201                                    | Лифтовой холл         | 10,1                    |
| 1202                                    | Холл                  | 25,5                    |
| 1203                                    | Тамбур-шлюз           | 2,8                     |
| 1204                                    | Лестничная клетка     | 14,5                    |
| 1205                                    | Коридор межквартирный | 24,0                    |
| <b>2К(+S) 12_01</b>                     |                       |                         |
| 1.01                                    | Прихожая              | 6,6                     |
| 1.02                                    | Гардероб              | 3,6                     |
| 1.03                                    | Санузел               | 3,2                     |
| 1.04                                    | Комната               | 11,8                    |
| 1.05                                    | Комната               | 12,2                    |
| 1.06                                    | Санузел               | 3,3                     |
| 1.07                                    | Зона кухни            | 5,0                     |
| 1.08                                    | Столовая              | 8,2                     |
| <b>1К(+S) 12_02</b>                     |                       |                         |
| 2.01                                    | Прихожая              | 4,9                     |
| 2.02                                    | Санузел               | 3,8                     |
| 2.03                                    | Зона кухни            | 3,5                     |
| 2.04                                    | Столовая              | 9,2                     |
| 2.05                                    | Комната               | 12,2                    |
| <b>2К(+S) 12_03</b>                     |                       |                         |
| 3.01                                    | Прихожая              | 2,0                     |
| 3.02                                    | Санузел               | 2,4                     |
| 3.03                                    | Кухня-ниша            | 3,6                     |
| 3.04                                    | Гостиная              | 11,4                    |
| 3.05                                    | Комната               | 13,3                    |
| <b>1К(+S) 12_04</b>                     |                       |                         |
| 4.01                                    | Прихожая              | 3,0                     |
| 4.02                                    | Санузел               | 3,6                     |
| 4.03                                    | Комната               | 8,5                     |
| 4.04                                    | Зона кухни            | 3,9                     |
| 4.05                                    | Столовая              | 10,9                    |
| <b>2К(+S) 12_05</b>                     |                       |                         |
| 5.01                                    | Прихожая              | 3,0                     |
| 5.02                                    | Санузел               | 3,8                     |
| 5.03                                    | Гардероб              | 2,5                     |
| 5.04                                    | Комната               | 12,5                    |
| 5.05                                    | Зона кухни            | 3,5                     |
| 5.06                                    | Столовая              | 10,5                    |
| 5.07                                    | Санузел               | 4,5                     |
| 5.08                                    | Комната               | 13,8                    |
| <b>2К(+S) 12_06</b>                     |                       |                         |
| 6.01                                    | Прихожая              | 4,0                     |
| 6.02                                    | Санузел               | 4,5                     |
| 6.03                                    | Комната               | 12,2                    |
| 6.04                                    | Коридор               | 4,4                     |
| 6.05                                    | Комната               | 10,6                    |
| 6.06                                    | Зона кухни            | 4,3                     |
| 6.07                                    | Столовая              | 12,7                    |
| 6.08                                    | Санузел               | 2,5                     |
| <b>2К(+M) 12_07</b>                     |                       |                         |
| 7.01                                    | Прихожая              | 3,5                     |
| 7.02                                    | Коридор               | 4,5                     |
| 7.03                                    | Зона кухни            | 6,2                     |
| 7.04                                    | Столовая              | 11,5                    |
| 7.05                                    | Комната               | 11,1                    |
| 7.06                                    | Санузел               | 3,8                     |
| 7.07                                    | Санузел               | 3,3                     |
| 7.08                                    | Комната               | 14,2                    |
| <b>2К(+S) 12_08</b>                     |                       |                         |
| 8.01                                    | Прихожая              | 2,7                     |
| 8.02                                    | Коридор               | 3,5                     |
| 8.03                                    | Санузел               | 3,4                     |
| 8.04                                    | Комната               | 11,1                    |
| 8.05                                    | Зона кухни            | 4,8                     |
| 8.06                                    | Столовая              | 10,6                    |
| 8.07                                    | Санузел               | 4,6                     |
| 8.08                                    | Гардероб              | 4,2                     |
| 8.09                                    | Комната               | 9,8                     |
| <b>1К(+L) 12_09</b>                     |                       |                         |
| 9.01                                    | Прихожая              | 5,6                     |
| 9.02                                    | Коридор               | 3,3                     |
| 9.03                                    | Столовая              | 18,5                    |
| 9.04                                    | Зона кухни            | 4,8                     |
| 9.05                                    | Санузел               | 4,7                     |
| 9.06                                    | Гардероб              | 2,4                     |
| 9.07                                    | Комната               | 11,1                    |
| <b>1К(+S) 12_10</b>                     |                       |                         |
| 10.01                                   | Прихожая              | 3,8                     |
| 10.02                                   | Санузел               | 5,1                     |
| 10.03                                   | Комната               | 12,1                    |
| 10.04                                   | Зона кухни            | 5,0                     |
| 10.05                                   | Столовая              | 10,2                    |
| <b>1К(+S) 12_11</b>                     |                       |                         |
| 11.01                                   | Прихожая              | 2,8                     |
| 11.02                                   | Коридор               | 2,7                     |
| 11.03                                   | Санузел               | 3,9                     |
| 11.04                                   | Комната               | 10,7                    |
| 11.05                                   | Зона кухни            | 6,1                     |
| 11.06                                   | Столовая              | 9,7                     |
| <b>Общая площадь помещений на этаже</b> |                       |                         |
|   |                       | 571,6                   |

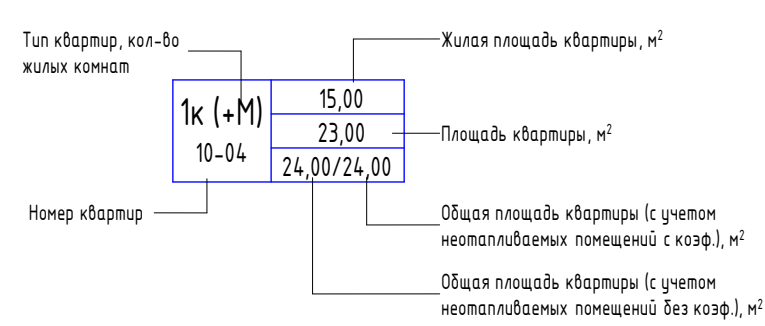


Компоновочная схема



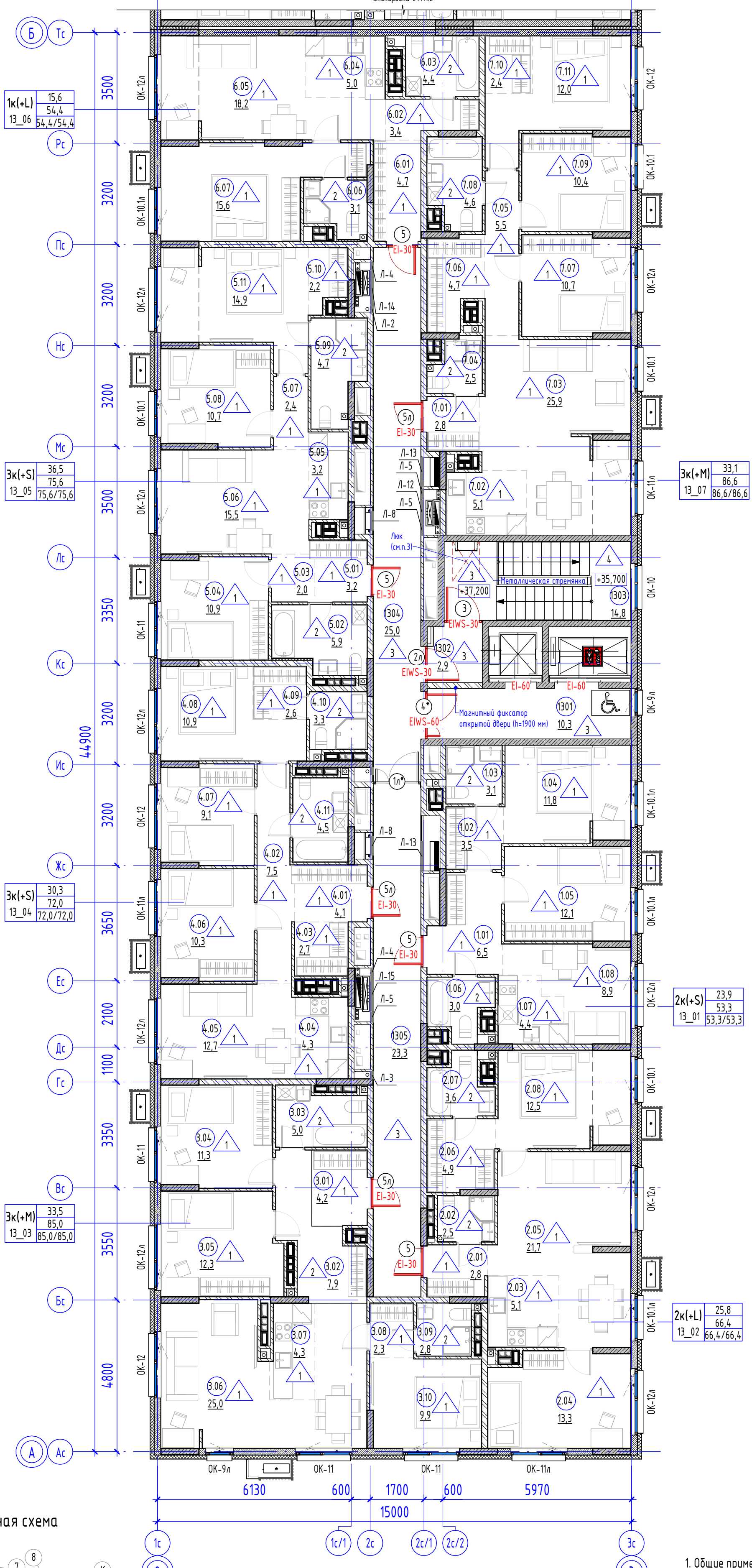
1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие указания см. на листе - АР3.

Обозначение марки квартиры



| 127-СТТ/24-1-11-АР1                            |          |        |        |       |   |
|--|----------|--------|--------|-------|---|
| 2  | -        | Зам.   | 201-26 | 05.26 | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |
| 1  | -        | Зам.   | 665-25 | 12.25 |   |
| Изм.   | Колуч    | Лист   | № док. | Подп. | Дата  |
| Разработ                                       | Аксенова |        |        |       | 07.25   |
| Проверил                                       | Сметанин |        |        |       | 07.25   |
| Н.Контроль                                     | Рябиков  |        |        |       | 07.25   |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |          |        |        |       |   |
| ГП1.1 Маркировочный план 12 этажа              |          |        |        |       |   |
| Стация   | Лист     | Листов |        |       |   |
| Р  | 11       |        |        |       |   |

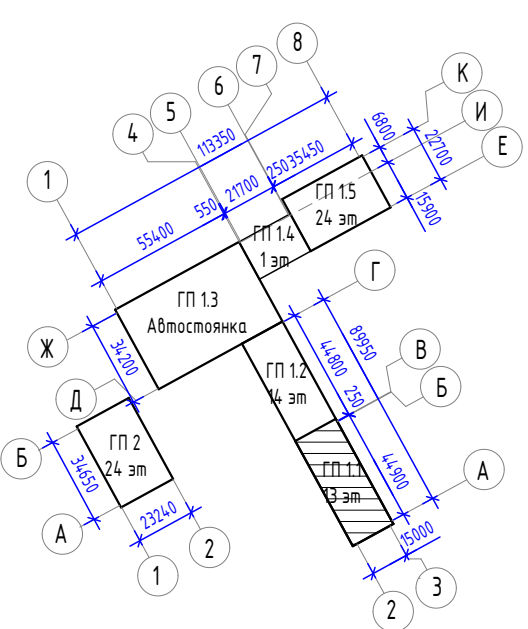
Блокировка с ГП12



Экспликация помещений 13 этажа

| №                                       | Наименование          | Площадь, м2 |
|---|-----------------------|-------------|
| <b>МОП</b>                              |                       |             |
| 1301                                    | Лифтовой холл         | 10,3        |
| 1302                                    | Тамбур-шлюз           | 2,9         |
| 1303                                    | Лестничная клетка     | 14,8        |
| 1304                                    | Холл                  | 25,0        |
| 1305                                    | Коридор межквартирный | 23,3        |
| <b>2К(+S) 13_01</b>                     |                       |             |
| 1.01                                    | Прихожая              | 6,5         |
| 1.02                                    | Гардероб              | 3,5         |
| 1.03                                    | Санузел               | 3,1         |
| 1.04                                    | Комната               | 11,8        |
| 1.05                                    | Комната               | 12,1        |
| 1.06                                    | Санузел               | 3,0         |
| 1.07                                    | Зона кухни            | 4,4         |
| 1.08                                    | Столовая              | 8,9         |
| <b>2К(+L) 13_02</b>                     |                       |             |
| 2.01                                    | Прихожая              | 2,8         |
| 2.02                                    | Санузел               | 2,5         |
| 2.03                                    | Зона кухни            | 5,1         |
| 2.04                                    | Комната               | 13,3        |
| 2.05                                    | Столовая              | 21,7        |
| 2.06                                    | Гардероб              | 4,9         |
| 2.07                                    | Санузел               | 3,6         |
| 2.08                                    | Комната               | 12,5        |
| <b>3К(+M) 13_03</b>                     |                       |             |
| 3.01                                    | Прихожая              | 4,2         |
| 3.02                                    | Коридор               | 7,9         |
| 3.03                                    | Санузел               | 5,0         |
| 3.04                                    | Комната               | 11,3        |
| 3.05                                    | Комната               | 12,3        |
| 3.06                                    | Столовая              | 25,0        |
| 3.07                                    | Зона кухни            | 4,3         |
| 3.08                                    | Гардероб              | 2,3         |
| 3.09                                    | Санузел               | 2,8         |
| 3.10                                    | Комната               | 9,9         |
| <b>3К(+S) 13_04</b>                     |                       |             |
| 4.01                                    | Прихожая              | 4,1         |
| 4.02                                    | Коридор               | 7,5         |
| 4.03                                    | Гардероб              | 2,7         |
| 4.04                                    | Зона кухни            | 4,3         |
| 4.05                                    | Столовая              | 12,7        |
| 4.06                                    | Комната               | 10,3        |
| 4.07                                    | Комната               | 9,1         |
| 4.08                                    | Комната               | 10,9        |
| 4.09                                    | Гардероб              | 2,6         |
| 4.10                                    | Санузел               | 3,3         |
| 4.11                                    | Санузел               | 4,5         |
| <b>3К(+S) 13_05</b>                     |                       |             |
| 5.01                                    | Прихожая              | 3,2         |
| 5.02                                    | Санузел               | 5,9         |
| 5.03                                    | Коридор               | 2,0         |
| 5.04                                    | Комната               | 10,9        |
| 5.05                                    | Зона кухни            | 3,2         |
| 5.06                                    | Столовая              | 15,5        |
| 5.07                                    | Коридор               | 2,4         |
| 5.08                                    | Комната               | 10,7        |
| 5.09                                    | Санузел               | 4,7         |
| 5.10                                    | Гардероб              | 2,2         |
| 5.11                                    | Комната               | 14,9        |
| <b>1К(+L) 13_06</b>                     |                       |             |
| 6.01                                    | Прихожая              | 4,7         |
| 6.02                                    | Коридор               | 3,4         |
| 6.03                                    | Санузел               | 4,4         |
| 6.04                                    | Зона кухни            | 5,0         |
| 6.05                                    | Столовая              | 18,2        |
| 6.06                                    | Санузел               | 3,1         |
| 6.07                                    | Комната               | 15,6        |
| <b>3К(+M) 13_07</b>                     |                       |             |
| 7.01                                    | Прихожая              | 2,8         |
| 7.02                                    | Зона кухни            | 5,1         |
| 7.03                                    | Столовая              | 25,9        |
| 7.04                                    | Санузел               | 2,5         |
| 7.05                                    | Коридор               | 5,5         |
| 7.06                                    | Гардероб              | 4,7         |
| 7.07                                    | Комната               | 10,7        |
| 7.08                                    | Санузел               | 4,6         |
| 7.09                                    | Комната               | 10,4        |
| 7.10                                    | Гардероб              | 2,4         |
| 7.11                                    | Комната               | 12,0        |
| <b>Общая площадь помещений на этаже</b> |                       |             |
|   |                       | 569,6       |

Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

| Тип квартир, кол-во жилых комнат | Жилая площадь квартиры, м² |
|----------------------------------|----------------------------|
| 1к (+M)                          | 15,00                      |
| 10-04                            | 23,00                      |
|                                  | 24,00/24,00                |

Площадь квартиры, м²

Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений с коэф.), м²

Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений без коэф.), м²

1. Общие примечания см. на листе - АР3.
2. Условные обозначения см. на листе - АР1.
3. Информацию по люку см.п.п.8 на листе - АР15.

| 127-СТТ/24-1-11-АР1                |         |          |        |       |   |
|------------------------------------|---------|----------|--------|-------|---|
| 2                                  | -       | Зам.     | 201-26 | 05.26 | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Спартовая. Квартал №1 |
| 1                                  | -       | Зам.     | 665-25 | 12.25 |   |
| Изм.                               | Кол.уч. | Лист     | № док. | Подп. | Дата  |
| Разраб.                            |         | Аксенова |        |       | 07.25   |
| Проверил                           |         | Сметанин |        |       | 07.25   |
| Н.контроль                         |         | Рябиков  |        |       | 07.25   |
| ГП1.1. Маркировочный план 13 этажа |         |          |        |       |   |

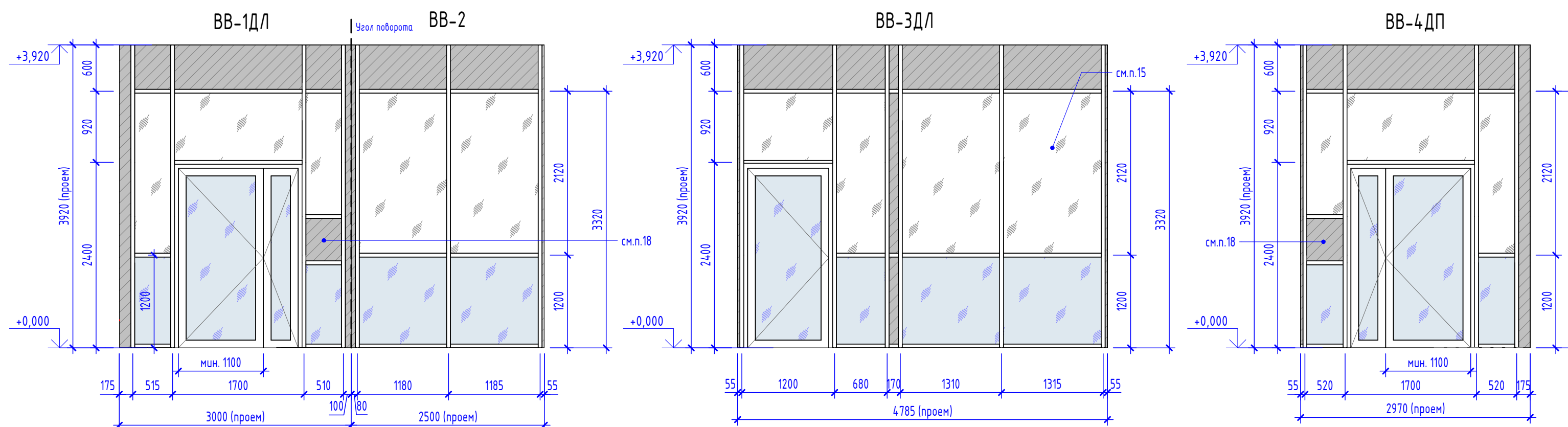
Спецификация витражей

| Позиция                | Обозначение                      | Наименование                                    | Всего | Масса, кг | Примечание |
|------------------------|----------------------------------|---|-------|-----------|------------|
| <b>Наружные слои</b>   |                                  |   |       |           |            |
| ВН-1                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 840x3760(h)(Бежевый)                      | 1     |           |            |
| ВН-2                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 1240x3760(h)(Бежевый)                     | 1     |           |            |
| ВН-3                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 1440x3760(h)(Бежевый)                     | 3     |           |            |
| ВН-4                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 1740x3760(h)(Бежевый)                     | 2     |           |            |
| ВН-5                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 1740x3760(h)(Бежевый)                     | 1     |           |            |
| ВН-6                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 2040x3760(h)(Бежевый)                     | 1     |           |            |
| ВН-7                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 2040x3760(h)(Бежевый)                     | 1     |           |            |
| ВН-8                   | ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024 | 0-П-Б 2140x3760(h)(Бежевый)                     | 1     |           |            |
| ВН-9ДЛРК               | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 1800x3920(h)(Бежевый)                 | 1     |           |            |
| ВН-9ДПРК               | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 1800x3920(h)(Бежевый)                 | 1     |           |            |
| ВН-10ДК                | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 2200x3920(h)(Бежевый)                 | 1     |           |            |
| ВН-11ДП                | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 2975x3920(h)(Бежевый)                 | 1     |           |            |
| ВН-12ДЛ                | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 2950x3920(h)(Бежевый)                 | 1     |           |            |
| ВН-13ДЛК               | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 3010x3920(h)(Бежевый)                 | 1     |           |            |
| ВН-14ДЛК               | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 1800x3920(h)(Бежевый)                 | 1     |           |            |
| <b>Внутренние слои</b> |                                  |   |       |           |            |
| ВВ-1ДЛ                 | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 3000x3920(h)(Согласно дизайн проекту) | 1     |           |            |
| ВВ-2                   | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 2500x3920(h)(Согласно дизайн проекту) | 1     |           |            |
| ВВ-3ДЛ                 | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 4785x3920(h)(Согласно дизайн проекту) | 1     |           |            |
| ВВ-4ДП                 | ГОСТ 21519-2022                  | ОА КП СПД 2970x3920(h)(Согласно дизайн проекту) | 1     |           |            |

Схемы габаритных размеров наружных витражей



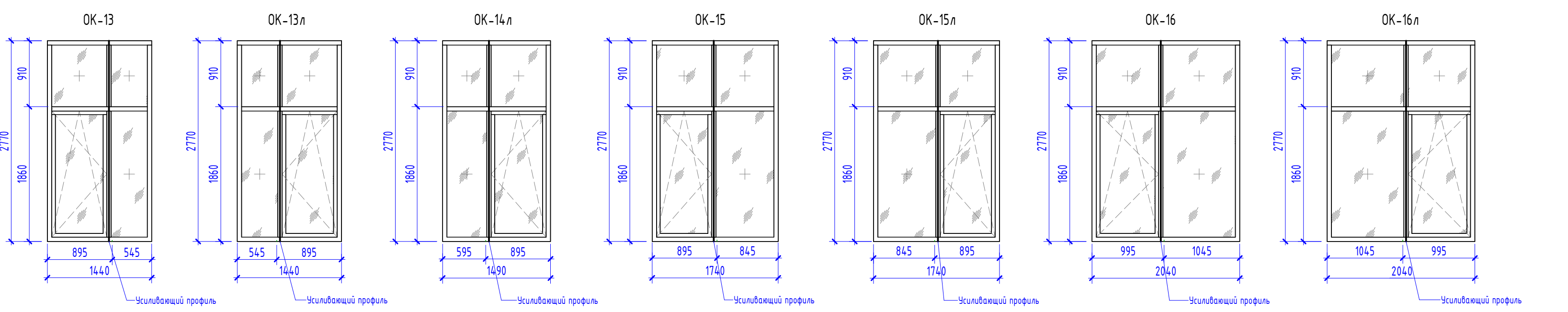
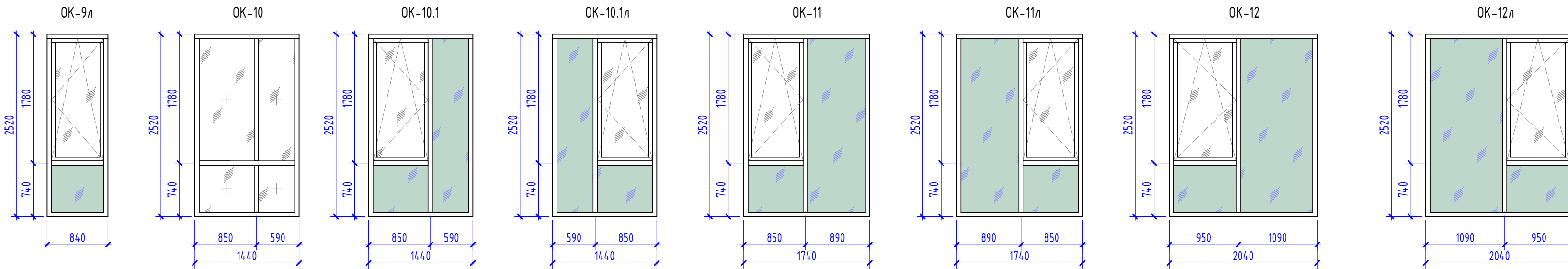
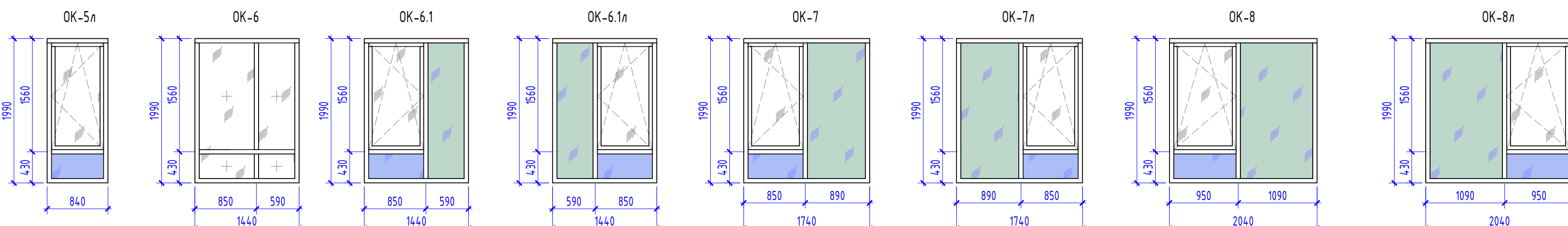
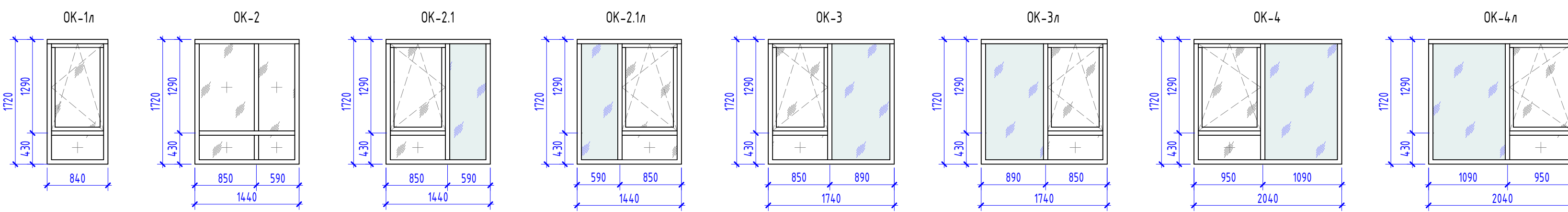
Схемы габаритных размеров внутренних витражей



|             |          |      |        |       | 127-СТТ/24-1-1-АР1  |        |      |        |
|-------------|----------|------|--------|-------|---|--------|------|--------|
| 2           | -        | Зам. | 201-26 | 05.26 | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |        |      |        |
| 1           | -        | Зам. | 665-25 | 12.25 |   |        |      |        |
| Изм.        | Колуч.   | Лист | № док. | Подп. |   |        |      | Дата   |
| Разраб.     | Аксенова |      |        | 07.25 | 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2  | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил    | Сметанин |      |        | 07.25 |   | Р      | 13   |        |
| Исполнитель | Рябов    |      |        | 07.25 | ГП1.1 Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей   |        |      |        |

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

| Ном. поз.         | Обозначение     | Наименование     | Размер проема                  | Количество по этажам |     |     |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      | Всего          | Масса, кг | Примечание |
|-------------------|-----------------|------------------|--------------------------------|----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|----------------|-----------|------------|
|                   |                 |                  |                                | 1эт                  | 2эт | 3эт | 4эт | 5эт | 6эт | 7эт | 8эт | 9эт | 10эт | 11эт | 12эт | 13эт |                |           |            |
| <b>Наружные</b>   |                 |                  |                                |                      |     |     |     |     |     |     |     |     |      |      |      |      |                |           |            |
| OK-1л             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 840x1720(л)  | 900x1800(л) низ от ч.п. 700мм  | 0                    | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   | 2    | 2    | 0    | 0    | 20             |           |            |
| OK-2              | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x1720(л) | 1500x1800(л) низ от ч.п. 700мм | 0                    | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1    | 1    | 0    | 0    | 10             |           |            |
| OK-2.1            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x1720(л) | 1500x1800(л) низ от ч.п. 700мм | 0                    | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4    | 4    | 0    | 0    | 40             |           |            |
| OK-2.1л           | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x1720(л) | 1500x1800(л) низ от ч.п. 700мм | 0                    | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4    | 4    | 0    | 0    | 40             |           |            |
| OK-3              | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x1720(л) | 1800x1800(л) низ от ч.п. 700мм | 0                    | 5   | 5   | 5   | 5   | 5   | 5   | 5   | 5   | 5    | 5    | 0    | 0    | 50             |           |            |
| OK-3л             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x1720(л) | 1800x1800(л) низ от ч.п. 700мм | 0                    | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6    | 6    | 0    | 0    | 60             |           |            |
| OK-4              | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x1720(л) | 2100x1800(л) низ от ч.п. 700мм | 0                    | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3    | 3    | 0    | 0    | 30             |           |            |
| OK-4л             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x1720(л) | 2100x1800(л) низ от ч.п. 700мм | 0                    | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6   | 6    | 6    | 0    | 0    | 60             |           |            |
| OK-5л             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 840x1990(л)  | 900x2070(л) низ от ч.п. 430мм  | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 2    | 2    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-6              | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x1990(л) | 1500x2070(л) низ от ч.п. 430мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 1    | 1    |                |           |            |
| OK-6.1            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x1990(л) | 1500x2070(л) низ от ч.п. 430мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 4    | 4    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-6.1л           | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x1990(л) | 1500x2070(л) низ от ч.п. 430мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 4    | 4    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-7              | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x1990(л) | 1800x2070(л) низ от ч.п. 430мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 5    | 5    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-7л             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x1990(л) | 1800x2070(л) низ от ч.п. 430мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 2    | 2    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-8              | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x1990(л) | 2100x2070(л) низ от ч.п. 430мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 3    | 3    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-8л             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x1990(л) | 2100x2070(л) низ от ч.п. 430мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 10   | 10   | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-9л             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 840x2520(л)  | 900x2600(л) низ от ч.п. 180мм  | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 2    | 2    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-10             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x2520(л) | 1500x2600(л) низ от ч.п. 180мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 1    | 1    |                |           |            |
| OK-10.1           | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x2520(л) | 1500x2600(л) низ от ч.п. 180мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 4    | 4    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-10.1л          | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x2520(л) | 1500x2600(л) низ от ч.п. 180мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 4    | 4    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-11             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x2520(л) | 1800x2600(л) низ от ч.п. 180мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 3    | 3    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-11л            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x2520(л) | 1800x2600(л) низ от ч.п. 180мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 3    | 3    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-12             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x2520(л) | 2100x2600(л) низ от ч.п. 180мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 3    | 3    | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-12л            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x2520(л) | 2100x2600(л) низ от ч.п. 180мм | 0                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 10   | 10   | см. примеч. 11 |           |            |
| OK-13             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x2770(л) | 1500x2850(л) низ от ч.п. 850мм | 3                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 3    |                |           |            |
| OK-13л            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1440x2770(л) | 1500x2850(л) низ от ч.п. 850мм | 1                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 1    |                |           |            |
| OK-14л            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1490x2770(л) | 1550x2850(л) низ от ч.п. 850мм | 1                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 1    |                |           |            |
| OK-15             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x2770(л) | 1800x2850(л) низ от ч.п. 850мм | 1                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 1    |                |           |            |
| OK-15л            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 1740x2770(л) | 1800x2850(л) низ от ч.п. 850мм | 2                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 2    |                |           |            |
| OK-16             | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x2770(л) | 2100x2850(л) низ от ч.п. 850мм | 2                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 2    |                |           |            |
| OK-16л            | ГОСТ 30674-2023 | О-П 2040x2770(л) | 2100x2850(л) низ от ч.п. 850мм | 2                    | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 2    |                |           |            |
| <b>Общий итог</b> |                 |                  |                                | 12                   | 31  | 31  | 31  | 31  | 31  | 31  | 31  | 31  | 31   | 31   | 31   | 31   | 384            |           |            |



Спецификация оконных приточных клапанов

| Поз.  | Наименование                            | 1эт. | 2эт. | 3эт. | 4эт. | 5эт. | 6эт. | 7эт. | 8эт. | 9эт. | 10эт. | 11эт. | 12эт. | 13эт. | Кол-во | Примечание |
|-------|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|--------|------------|
| ОПК-1 | Оконный приточный клапан Airbox Comfort | 12   | 29   | 29   | 29   | 29   | 29   | 29   | 29   | 29   | 29    | 29    | 29    | 29    | 360    |            |

- Примечания:
- Окна замаркированы на листах АР3-АР12 настоящего комплекта.
  - Эскизы окон показаны с внешней стороны, с учетом монтажного зазора: 30 мм по бокам и сверху, и 50 мм снизу (без учета подставочного профиля).
  - На схемах и в спецификации приведены проектные размеры. Перед изготовлением оконных блоков фирме изготовителю выполнить контрольные замеры фактически возведенных проемов.
  - Оконные конструкции выполнять из ПВХ профиля с заполнением 2-х камерным стеклопакетом (в составе стеклопакета применяется энергосберегающее/многофункциональное стекло), в соответствии с эскизами, приведенными на данном листе. Окна должны обеспечивать сопротивление теплопередаче не менее 0,75м<sup>2</sup> · °С/Вт.
  - Цвет ламинации ПВХ оконных блоков с наружной стороны указан в 127-СТТ/24-1-1-АР2. С внутренней стороны оконные блоки выполнить без ламинации.
  - Оконные блоки укомплектовать детскими замками безопасности, предназначенными для блокировки распашного открывания створки, но позволяющими функционирование в откидном положении.
  - Окна оборудовать отливом из оцинкованной стали, окрашенными в заводских условиях, цвет отливов выполнить в соответствии с цветом профиля оконных блоков. Отливы и подоконные доски входят в состав поставку оконных блоков.
  - В соответствии с проектной документацией ежегодное обслуживание окон производится сервисной компанией с помощью промышленных альпинистов.
  - В жилых помещениях не менее одного окна оборудовать приточными клапанами Airbox Comfort. Основное место установки - по центру верхней части открываемой створки с минимальным отступом от края створки 100мм. Дополнительное место установки - вертикальное на открываемой створке. При вертикальном устройстве на створке - низ клапана должен находиться не ниже чем на 1600 мм от пола, при этом сверху от угла необходим отступ 100мм.
  - Наличие или отсутствие клапанов на окнах смотреть на поэтажных планах совместно с условными обозначениями на листе - АР1.
  - Оконные конструкции с высотой установки подоконника менее 900мм от уровня чистого пола должны соответствовать п. 5.4.4.4 СП 538.1325800. Горизонтальный ригель под открываемой створкой должен быть рассчитан на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,5кН/м, а глухое светопрозрачное заполнение без горизонтального ригеля должно быть рассчитано на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,5кН/м на высоте 1200 мм от уровня чистого пола, внутреннее стекло в данном стеклопакете должно быть закаленным (по ГОСТ 30698 класса защиты не ниже СМ4).
  - На основании СТУ для выполнения требований п. 5.4.18 СП2.13130.2020 предусмотрено устройство на открывающихся фрамуг в нижней секции окна с заполнением стеклопакетом из закаленного стекла толщиной не менее 6 мм с наружной стороны.
  - Для повышения жесткости оконной конструкции ОК-13, ОК-13л, ОК14л, ОК-15, ОК-15л, ОК-16, ОК-16л предусмотреть накладной усиливающий профиль.

Условные обозначения

- Стекло прозрачное
- Открывание поворотом-откидное внутрь
- Глухая створка
- Стекло прозрачное, закаленное с внутренней стороны стеклопакета (класс защиты не ниже СМ4)
- По СТУ, стекло прозрачное, закаленное с внешней стороны стеклопакета (см. примечание 11)
- По СТУ, стекло прозрачное, закаленное с внутренней и внешней стороны стеклопакета (см. примечание 11)

| 127-СТТ/24-1-1-АР1  |          |        |        |  |       |
|---|----------|--------|--------|--|-------|
| 2   | -        | Зам.   | 201-26 |  | 05.26 |
| 1   | -        | Зам.   | 665-25 |  | 12.25 |
| Разраб.   | Аксенова |        |        |  | 07.25 |
| Проверил  | Сметанин |        |        |  | 07.25 |
| Н.контроль  | Рябов    |        |        |  | 07.25 |
| 1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2  |          |        |        |  |       |
| Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 |          |        |        |  |       |
| Стация  | Лист     | Листов |        |  |       |
| Р   | 14       |        |        |  |       |
| <b>ДЕВИЖН</b>   |          |        |        |  |       |

Вариант №  
Лист №  
Дата  
Имя, № подл.

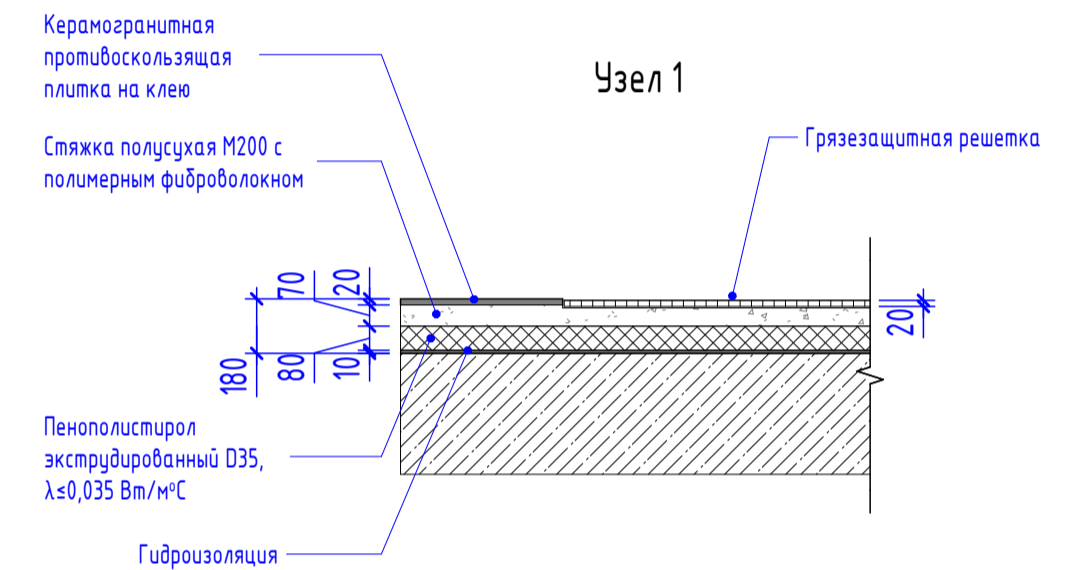


Экспликация полов  
(начало)

| Тип пола | Наименование отделки                        | Эскиз | Состав пола   | Площадь, м2 | Примечание   |
|----------|---|-------|---|-------------|--|
| 1        | Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм;<br>4. Подложка звукоизолирующая ELpw25dB - 10 мм;<br>5. Основание - железобетонная плита.  | 5457,6      | Квартиры типового этажа  |
| 2        | Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 45 мм;<br>4. Подложка звукоизолирующая ELpw25dB - 10 мм;<br>5. Основание - железобетонная плита.  | 778,2       | Санузлы квартир типового этажа   |
| 3        | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)   |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клееплиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Основание - железобетонная плита.  | 833,7       | Места общего пользования типового этажа  |
| 4        | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)   |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клееплиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 40 мм;<br>4. Основание - железобетонная плита.  | 37,4        | Площадка ЛК (промежуточная со сборными лестничными маршами)                    |
| 5        | Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 90 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистерол экструдированный D35, $\lambda \leq 0,035 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{С}$ - 80 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.  | 218,7       | Квартиры первого этажа   |
| 6        | Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистерол экструдированный D35, $\lambda \leq 0,035 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{С}$ - 80 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.   | 33,7        | Санузлы квартир первого этажа  |
| 7        | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)   |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клееплиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистерол экструдированный D35, $\lambda \leq 0,035 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{С}$ - 80 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.   | 112,9       | Места общего пользования 1 этажа   |
| 8        | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)   |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клееплиточный цементный - 20 мм;<br>2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя;<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистерол экструдированный D35, $\lambda \leq 0,035 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{С}$ - 80 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.   | 3,9         | Помещение ПУИ 1 этажа  |
| 9        | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)   |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клееплиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм;<br>4. Пенополистерол экструдированный D35, $\lambda \leq 0,035 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{С}$ - 80 мм;<br>5. Гидроизоляция ЭПП рулонная битумно-полимерная массой 1 м.квz4кг, теплостойкость $\geq 100^{\circ}\text{С}$ - 2 слоя - 10 мм;<br>6. Праймер битумный;<br>7. Основание - железобетонная плита. | 15,8        | Тамбуры с приямком грязезащиты (см. узел 1)                                    |
| 10       | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)   |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клееплиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Шлифовка бетонной поверхности;<br>4. Основание - железобетонная плита.   | 10,7        | Промежуточные площадки монолитных лестниц выхода из подвала и лестницы 1 этажа |
| 11       | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)   |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клееплиточный цементный - 30 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Шлифовка бетонной поверхности;<br>4. Основание - сборная железобетонная плита.   | 366,9       | Коридор, Проход, Тамбур-шлюз, Выход из подвала, Лестничная клетка из подвала   |
| 12       | Без отделки                                 |       | 1. Шлифовка бетонной поверхности;<br>2. Основание - железобетонная плита.   | 206,6       | Кладовые   |

Экспликация полов  
(окончание)

| Тип пола | Наименование отделки                        | Эскиз | Состав пола   | Площадь, м2 | Примечание  |
|----------|---|-------|---|-------------|---|
| 13       | Керамическая плитка (чистовая отделка)      |       | 1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 30 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Шлифовка бетонной поверхности;<br>4. Основание - сборная железобетонная плита.   | 30,2        | Помещение СС, Электрощитовая                                    |
| 14       | Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистерол экструдированный D35, $\lambda \leq 0,035 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{С}$ - 80 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита. | 202,6       | Нежилое помещение коммерческого назначения                      |
| 15       | Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)  |       | 1. Покрытие ступеней - керамогранит на клею (по дизайн-проекту) - 20 мм<br>2. Основание - железобетонный марш лестницы.   | 35,3        | Ступени монолитных лестниц выхода из подвала и лестницы 1 этажа |



Примечания:

- Полы замаркированы на листах АР2-АР12.
- Отделку путей эвакуации (общие коридоры, лифтовый холл) жилой части здания предусмотреть из негорючих материалов. Для помещений МОП конкретное наименование керамогранита, цвет, текстура - принять в соответствии с дизайн-проектом.
- В стяжках должны быть предусмотрены температурно-усадочные, деформационные и изолирующие швы. Деформационные и изолирующие швы должны совпадать с соответствующими швами в нижележащем основании. В цементно-песчанной стяжке пола, в свежесушеном растворе выполнить температурно-усадочные швы на глубину не менее 1/2 толщины стяжки и расширь шпательной композицией на основе портландцемента марки не ниже 400.
- По периметру помещений, а также в местах сопряжения стяжки, выполненной по звукоизоляционным прокладкам, с другими конструкциями (стенами, перегородками, трубопроводами, проходящими через перекрытия, и т.п.) проложить демферную ленту на всю толщину стяжки.
- Наименьшая толщина цементно-песчаной или бетонной стяжки, для создания уклона в местах примыкания к сточным лоткам, каналам и трапам должна быть: при укладке ее по плитам перекрытия - 30 мм, по тепло- и звукоизоляционному слою - 40 мм.
- Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам заводить на высоту 220мм от перекрытия. Обмазочную гидроизоляцию наносить на выровненную, очищенную, оштукатуренную поверхность пола. Узлы и стыки со стенами и трубами проклеить герметизирующей лентой, на трубы надеть резиновые уплотнители. Работы по устройству гидроизоляции вести согласно технологическим решениям фирмы-производителя данного материала.
- В помещениях МОП (коридоры, лестничная клетка 1-го этажа, ПУИ) и на монолитных лестничных маршах и площадках предусмотреть плинтус, материал и цвет в соответствии с дизайн-проектом.
- В тамбурах жилой части в стяжке предусмотреть приямок глубиной 20 мм для укладки грязезащиты размеры принять в соответствии с дизайн-проектом.
- В помещении вестибюля 1 этажа предусмотреть устройство теплого пола в стяжке (см. 127-СТТ/24-1-2-0В1).
- Устройство полов выполнять после прокладки всех инженерных коммуникаций. В местах общего пользования полы выполнять с нескользящим покрытием. Финишное покрытие полов МОП представлено в комплекте дизайн-проекта.
- В отделке помещений использовать отделочные материалы, имеющие сертификаты соответствия санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям.
- Укладку горизонтальных коммуникаций первого этажа предусматривать в объеме утеплителя.
- Укладку горизонтальных коммуникаций типового этажа предусматривать в объеме стяжки. Непосредственно над пересечением трубопроводов уложить кладочную сетку диаметром 5Вр с ячейкой 100x100мм с выносом по 150мм в каждую сторону. Для усиления стяжки в зонах пересечений допускается применение альтернативного решения при условии его согласования с разработчиком проекта.
- Проектом предусмотрена черновая отделка полов нежилых помещений 1-го этажа. Финишную отделку полов выполняет собственник/арендатор помещения.
- Проектом не предусмотрена черновая отделка полов кладовых. Черновую и финишную отделку полов выполняет собственник.
- Объемы материала даны без учета пада.

| 127-СТТ/24-1-1-АР1                             |         |          |        |       |       |
|--|---------|----------|--------|-------|-------|
| 2  | -       | Зам.     | 201-26 |       | 05.26 |
| 1  | -       | Зам.     | 665-25 |       | 12.25 |
| Изм.   | Кол.уч. | Лист     | № док. | Подп. | Дата  |
| Разработ.                                      |         | Аксенова |        |       | 07.25 |
| Проверил                                       |         | Сметанин |        |       | 07.25 |
| Н.контроль                                     |         | Рябиков  |        |       | 07.25 |
| 1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2 |         |          |        |       |       |
| ГП1.1. Экспликация полов. Узел 1               |         |          |        |       |       |

СТАДИЯ Лист Листов

Р 16

ДЕВИЖН

| Ведомость отделки стен помещений (начало)   |             |
|---|-------------|
| Вид отделки стен  | Площадь, м2 |
| <b>Квартиры</b>   |             |
| Прихожая, Кухня-ниша, Гостиная, Комната, Коридор, Столовая, Гардероб, Зона кухни  |             |
| Монолитные стены:<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15 мм;<br>- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;<br>- основание.   | 3377,1      |
| По ГСП:<br>- без отделки.   | 369,6       |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 10-25 мм (см. примечания);<br>- грунтовка;<br>- основание.   | 12282,8     |
| Санузел   |             |
| Монолитные стены:<br>- цементно-песчаный раствор – 15 мм;<br>- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;<br>- основание.   | 487         |
| По ГСП:<br>- без отделки.   | 130         |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- цементно-песчаный раствор – 15-25 мм (см. примечания);<br>- грунтовка;<br>- основание.   | 3730,2      |
| <b>МОП подвала и первого этажа</b>  |             |
| Коридор межквартирный, Колясочная, Вестибюль, Холл, Тамбур, Рекреационная зона, Выход из подвала, Лестничная клетка, Лестничная клетка из подвала, Проход, Тамбур-шлюз, Коридор   |             |
| Монолитные стены<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15 мм;<br>- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;<br>- основание. | 468,6       |
| По ГСП:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка под покраску<br>- финишная шпаклевка (цвет белый) – 3 мм;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.   | 218         |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.          | 744,5       |
| ПУИ   |             |
| По ГСП:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- основание.  | 5,7         |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- цементно-песчаный раствор – 15-25 мм (см. примечания);<br>- грунтовка;<br>- основание.  | 24,1        |
| <b>МОП типового этажа</b>   |             |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.          |             |
| Коридор межквартирный, Холл, Лифтовой холл, Тамбур-шлюз, Лестничная клетка  |             |
| Монолитные стены<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                           | 1329,9      |
| <b>МОП типового этажа</b>   |             |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.          |             |

| Ведомость отделки стен помещений (окончание)   |             |
|--|-------------|
| Вид отделки стен   | Площадь, м2 |
| По ГСП:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка под покраску<br>- финишная шпаклевка (цвет белый) – 3 мм;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.  | 282,2       |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) – 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание. | 1641,9      |
| <b>Технические</b>   |             |
| Помещение СС, Электрощитовая   |             |
| Монолитные стены<br>- окраска поверхности составами, исключающими образование пыли;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15мм;<br>- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;<br>- основание                            | 39,8        |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- окраска поверхности составами, исключающими образование пыли;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) – 15-25мм (см. примечание);<br>- грунтовка;<br>- основание                 | 48,1        |

**Примечания:**

- Все строительные и отделочные материалы должны быть безвредными для здоровья человека и иметь документы, подтверждающие их происхождение, качество и безопасность, должны иметь сертификат соответствия, согласно требований противопожарных и санитарно-гигиенических норм.
- Отделка помещений на путях эвакуации должна быть из негорючих материалов. Чистовая отделка в помещениях общего пользования выполняется согласно дизайн-проекту.
- Штукатурные работы производить согласно технологии производства работ. Перед устройством штукатурки, перед шпаклеванием и перед окраской стен и потолков применить грунтовку универсальную акриловую глубокого проникновения.
- По стенам лестничных клеток (вдоль маршей) выполнить "сапожок" влагостойкой, влагостойкой, износостойкой краской (НГ), высоте, тип краски, цвет, фактуру в соответствии с дизайн проектом. Низ лестничных площадок и низ наклонных частей маршей выполнить с отделкой – затирка бетонной поверхности, окраска в/э краской НГ.
- Внутренние откосы окон и дверей в МОП, а также в технических помещениях оштукатурить цементно-песчаным раствором М150, с последующей отделкой из негорючих материалов в соответствии с дизайн-проектом.
- В процессе проведения работ по оштукатуриванию стен в местах сопряжения каменной кладки и монолитных железобетонных конструкций выполнить вертикальные деформационные швы, глубиной не менее половины толщины шва, шириной не более 3мм.
- В процессе производства отделочных работ в здании выполнить герметизацию швов и стыков конструкций стен, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены, и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков, во избежание проникновения, обитания, размножения и расселения синантропных членистоногих организмов.
- В помещениях с влажным режимом (санузлы, уборные и постирочные) на внутреннюю поверхность наружных стен необходимо наносить обмазочную гидроизоляцию.
- При стыковке межквартирной стены с торцом пилы толщиной 200 мм, плоскости выравниваются за счет увеличения толщины отделочного слоя межквартирной стены (до 25 мм).
- Отделка стен и потолков нежилых помещений 1-го этажа проектом не предусматривается. Черновую и финишную отделку стен и потолков выполняет собственник/арендатор помещения.
- Отделка стен кладовых проектом не предусматривается. Черновую и финишную отделку стен выполняет собственник.
- На первом и последнем этажах подвесные потолки (закрывающие перекидки инженерных коммуникаций) тип потолка см. в комплекте дизайн-проекта.
- Объемы материала даны без учёта запаса.

| Ведомость отделки потолков помещений  |  |             |
|---|--|-------------|
| Наименование помещений  | Вид отделки потолка  | Площадь, м2 |
| <b>Квартиры</b>   |  |             |
| Прихожая, Коридор, Санузел, Комната, Гостиная, Кухня-ниша, Столовая, Гардероб, Зона кухни | Шпаклевка бетонной поверхности   | 6419,9      |
| <b>Кладовые</b>   |  |             |
| Кладовая  | Шпаклевка бетонной поверхности   | 202,4       |
| <b>МОП (Первый этаж)</b>  |  |             |
| Лестничная клетка, ПУИ, Выход из подвала  | - монолитная плита перекрытия;<br>- затирка гипсовой штукатуркой;<br>- грунтовка;<br>- окраска водоземлемой краской  | 18,4        |
| Тамбур, Лестничная клетка из подвала  | По утеплителю:<br>- монолитная плита перекрытия;<br>- утеплитель (см. раздел АС);<br>- плиты Кнауф Аквапанель;<br>- шпаклевка;<br>- грунтовка;<br>- финишная отделка по дизайн-проекту | 35,0        |
| Коридор межквартирный, Колясочная, Вестибюль, Рекреационная зона                          | Согласно дизайн-проекту  | 102,9       |
| <b>МОП (Подвал)</b>   |  |             |
| Лестничная клетка из подвала, Тамбур-шлюз, Проход, Коридор, Выход из подвала              | - монолитная плита перекрытия;<br>- грунтовка;<br>- окраска водоземлемой краской   | 369,3       |
| <b>МОП (Последний этаж)</b>   |  |             |
| Лестничная клетка, Тамбур-шлюз  | - монолитная плита перекрытия;<br>- затирка гипсовой штукатуркой;<br>- грунтовка;<br>- окраска водоземлемой краской  | 17,7        |
| Лифтовой холл, Коридор межквартирный  | Согласно дизайн-проекту  | 33,6        |
| <b>МОП (Типовой этаж)</b>   |  |             |
| Лестничная клетка, Лифтовой холл, Коридор межквартирный, Холл, Тамбур-шлюз                | - монолитная плита перекрытия;<br>- затирка гипсовой штукатуркой;<br>- грунтовка;<br>- окраска водоземлемой краской  | 881,9       |
| <b>Нежилые помещения</b>  |  |             |
| Коммерческое помещение (торговля)   | Без отделки  | 202,9       |
| <b>Технические</b>  |  |             |
| Электрощитовая, Помещение СС  | - монолитная плита перекрытия;<br>- грунтовка;<br>- окраска водоземлемой краской   | 29,8        |

Взам. инв. №

Лист и дата

Инв. № подл.

|             |          |      |        |       |       |  |               |      |        |
|-------------|----------|------|--------|-------|-------|--|---------------|------|--------|
|             |          |      |        |       |       | 127-СТТ/24-1-1.1-AP1   |               |      |        |
| 2           | -        | Зам. | 201-26 |       | 05.26 | Множквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая, Квартал №1 |               |      |        |
| 1           | -        | Зам. | 665-25 |       | 12.25 |  |               |      |        |
| Изм.        | Кол.уч.  | Лист | № док. | Подп. | Дата  | 1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2   | Стадия        | Лист | Листов |
| Разраб.     | Аксенова |      |        |       | 07.25 |  | Р             | 17   |        |
| Проектир    | Сметанин |      |        |       | 07.25 | ГП1.1. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков  | <b>ДЕВИЖН</b> |      |        |
| Н. контроль | Рябиков  |      |        |       | 07.25 |  |               |      |        |