

Заказчик – ООО «Специализированный застройщик Космос»
Технический Заказчик: ООО «Технический заказчик «ПАРИТЕТ»

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ОБЪЕКТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ:
Г. ТЮМЕНЬ, В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЛЕСОПАРКОВАЯ-СТАРТОВАЯ. КВАРТАЛ №1**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1 ЭТАП: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2

Архитектурные решения

Часть 1. Архитектурные решения

Альбом 4. Секция ГП 1.4, 1.5

127-СТТ/24-1-1.4,1.5-АР1

Директор ООО «АР»

Главный инженер проекта

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	665-25	<i>Вяткин</i>	12.25
2	201-26	<i>Вяткин</i>	05.26



М.В. Костыренко

С.П. Вяткин

Разрешение		Обозначение	127-СТТ/24-1-1.4,1.5-АР1		
201-26		Наименование объекта строительства	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
2	1	В ведомость рабочих чертежей внесено Изм. 2		1	
	2	Добавлено новое помещение №013 "Помещение водоподготовки"		3	
	2-11	Откорректированы марки дверей		3	
	3	Уточнено положение перегородки между помещениями 3н и 4н; Откорректирована маркировка витражей		1	
	4-6	Двери в квартиры заменены на огнестойкие		1	
	4-11	Откорректирована маркировка окон; Помещение "Кухня-ниша", граничащее со столовой, заменено на "Зона кухни"; Добавлена зашивка кухонного стояка		3	
	9-11	Исключен оконный проем по оси Ас в осях 16с-17с; Изменены оконные проемы; Откорректирована маркировка окон; Добавлены корзины для внешних блоков кондиционеров		3	
	11	Межкомнатные перегородки из ГСП заменены на перегородки из полнотелого силикатного блока толщиной 80 мм		3	
	12	Откорректирован материал витражей ВН-1, ВН-2, ВН-3; ВН-4; ВН-5; ВН-7; Исключен витраж ВН-17; Добавлены витражи ВН-17.1; ВН-17.2; Откорректированы схемы витражей		3	
	13	Откорректирована спецификация элементов заполнения оконных проемов; Откорректированы схемы окон; Откорректировано примечание		1	
	14	Откорректирована спецификация заполнения дверных проемов		1	
	15	Откорректирована экспликация полов		1	
	16	Откорректирована ведомость отделки стен помещений; Откорректирована ведомость отделки потолков		1	

Согласовано

05.26

Рябиков

Н. КОНТР.

Изм. внес	Вахитова	<i>Вах</i>	05.26
Составил	Вахитова	<i>Вах</i>	05.26
ГИП	Вяткин	<i>Вят</i>	05.26
Утв.	Вяткин	<i>Вят</i>	05.26

ДЕВИЖН

Общество с ограниченной ответственностью "АР"
Рег. № П-026-007203495175-0238 в реестре Союза "СРОП"
"Западная Сибирь"

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	127-СТТ/24-1-1.4,1.5-АР1																				
665-25		Наименование объекта строительства	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1																				
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание																		
1	1	В ведомость рабочих чертежей внесено Изм.1; Откорректированы условные обозначения. Откорректировано количество листов. Откорректировано примечание.		1																			
	2	Откорректировано отображение лифтовой шахты и добавлено условное обозначение лифта для транспортирования пожарного подразделения.		1																			
	3	Выполнена перепланировка нежилых помещений, откорректирована экспликация помещений 1 этажа, помещение 5н разделено на 2 нежилых помещения и переименована нумерация нежилых помещений.		3																			
	3	Добавлена грязезащита в помещениях 111, 114. Добавлена зашивка по заданию ОВ в помещениях 8н, 9н, 109.		1																			
	9-11	Смещен оконный проем в осях 13с-15с с 20 по 24 этаж.		1																			
	9-10	Добавлены корзины для внешних блоков кондиционеров, откорректированы примечания.		1																			
	4-11	Откорректировано открывание квартирной двери по оси Дс/1. Откорректирована нумерация дверных проемов. Добавлено условное обозначение лифта для транспортирования пожарного подразделения		1																			
	3, 12	Откорректированы схемы и размеры витражей ВН-1, ВВ-ЗДЛ, ВВ-3.1, ВВ-1ДП, ВВ-2ДП, Откорректирован витраж и наименование ВН-12ДЛК. Исключен витраж ВН-6. Откорректирована спецификация витражей.		1																			
	10	Переименован лист.		1																			
	10.1	Добавлен маркировочный план 22-23 этажа.		1																			
	13	Откорректированы схемы окон ОК-3, ОК-3л, ОК-4, ОК-4л, ОК-5, ОК-5л, ОК-6, ОК-6л. Откорректированы условные обозначения. В спецификацию элементов заполнения оконных проемов добавлена строка «Общий итог». Откорректировано примечание.		3																			
	14	Откорректирована спецификация элементов заполнения дверных проемов.		1																			
	15	Откорректирована экспликация полов.		1																			
	16	Откорректирована ведомость отделки стен помещений. Откорректирована ведомость отделки потолков помещений.		1																			
<table border="1"> <tr> <td rowspan="4" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Согласовано</td> <td rowspan="4" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Н. КОНТР.</td> <td>Изм. внес</td> <td>Вахитова</td> <td></td> <td>12.25</td> </tr> <tr> <td>Составил</td> <td>Вахитова</td> <td></td> <td>12.25</td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td>Вяткин</td> <td></td> <td>12.25</td> </tr> <tr> <td>Утв.</td> <td>Вяткин</td> <td></td> <td>12.25</td> </tr> </table>						Согласовано	Н. КОНТР.	Изм. внес	Вахитова		12.25	Составил	Вахитова		12.25	ГИП	Вяткин		12.25	Утв.	Вяткин		12.25
Согласовано	Н. КОНТР.	Изм. внес	Вахитова		12.25																		
		Составил	Вахитова		12.25																		
		ГИП	Вяткин		12.25																		
		Утв.	Вяткин		12.25																		
ДЕВИЖН				Общество с ограниченной ответственностью "АР" Рег. № П-026-007203495175-0238 в реестре Союза "СРОП" "Западная Сибирь"																			
				Лист	Листов																		
				1	1																		

12.25
 Рябиков

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	ГП1.4,1.5. Общие данные	Изм. 1; 2 (Зам.)
2	ГП1.4,1.5. Маркировочный план подземного этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
3	ГП1.4,1.5. Маркировочный план 1 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
4	ГП1.5. Маркировочный план 2 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
5	ГП1.5. Маркировочный план 3-5 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
6	ГП1.5. Маркировочный план 6-9 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
7	ГП1.5. Маркировочный план 10-13 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
8	ГП1.5. Маркировочный план 14-19 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
9	ГП1.5. Маркировочный план 20 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
10	ГП1.5. Маркировочный план 21 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
10.1	ГП1.5. Маркировочный план 22-23 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
11	ГП1.5. Маркировочный план 24 этажа	Изм. 1; 2 (Зам.)
12	ГП1.4,1.5. Спецификация элементов витражей. Схемы габаритных размеров витражей	Изм. 1; 2 (Зам.)
13	ГП1.4,1.5. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон. Спецификация оконных приточных клапанов	Изм. 1; 2 (Зам.)
14	ГП1.4,1.5. Спецификация элементов дверных проемов. Ревизионные люки коммуникаций	Изм. 1; 2 (Зам.)
15	ГП1.4,1.5. Экспликация полов	Изм. 1; 2 (Зам.)
16	ГП1.4,1.5. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков	Изм. 1; 2 (Зам.)

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
12	ГП1.4,1.5. Спецификация элементов витражей. Схемы габаритных размеров витражей	
13	ГП1.4,1.5. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон. Спецификация оконных приточных клапанов	
14	ГП1.4,1.5. Спецификация элементов дверных проемов. Ревизионные люки коммуникаций	
15	ГП1.4,1.5. Экспликация полов	
16	ГП1.4,1.5. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

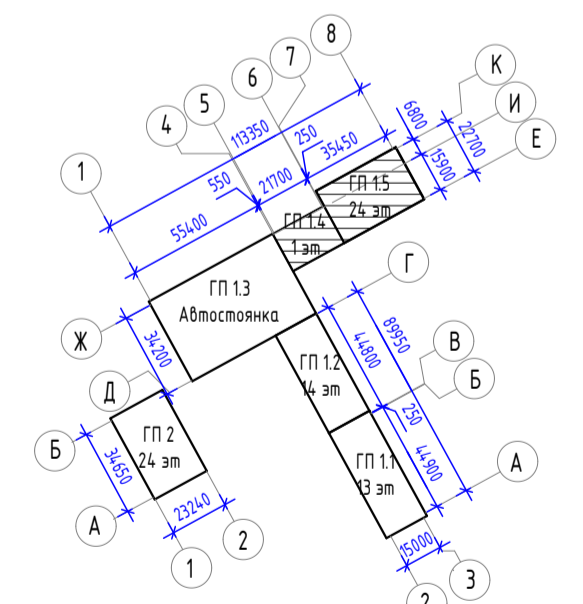
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 30674-2023	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний	
ГОСТ 23747-2015*	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 21519-2022	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	

- Рабочие чертежи разработаны на основании:
 - задания на проектирование;
 - задания смежных отделов.
- Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, выданным техническими условиями и нормативными требованиями:
 - Федерального закона от 30.12.2009 года №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
 - Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
- Место строительства - г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартобая.
- За относительную отм. 0,000 принята отметка пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 59,30.
- Классификация здания в соответствии с федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ:
 - класс ответственности здания (ФЗ №384) - 2 (нормальный);
 - степень огнестойкости жилой секции ГП 1.5 (СП 54.13330.2022) - I
 - класс конструктивной пожарной опасности (ФЗ №123) - CO;
 - класс функциональной пожарной жилой секции (ФЗ №123) - Ф1.3;
 - класс функциональной пожарной опасности нежилых помещений (ФЗ №123) - Ф3.1 (торговля);
 - район строительства по СП 131.13330.2012 - I.
- Объект строительства представляет собой здание многоквартирное секционного типа переменной этажности. Составит из двух строений, условно обозначенных ГП 1 и ГП 2. ГП 1 - трехсекционный жилой дом переменной этажности (13, 14 и 24 этажей), объединенный с семизатной автостоянкой закрытого типа с встроенным подземным этажом и одноэтажной встроенно-пристроенной нежилой частью; ГП 2 - односекционный жилой дом (этажность 24).
 - Габаритные размеры по осям:
 - встроенно-пристроенная часть ГП 1.4: 15,6х 21,905 м;
 - секция ГП 1.5: 22,70 х 35,50 м.
- Высота первого этажа жилой секции - 3,92 м в чистоте. Высота 1 этажа встроенно-пристроенной части общественного назначения переменная - 3,90 и 3,5 м в чистоте. Высота типовых жилых этажей - 2,72 м в чистоте. Высота последнего этажа - 3,0 м в чистоте. Высота подвала - 2,77 м в чистоте.
- Данный комплект смотреть совместно с КЖ, АС1, АС2, АС3, ЭОМ, ВК, ЭС, ЭН, ОВ. Наружную отделку фасада, марки и привязки корзин для кондиционеров смотреть в альбоме 127-СТТ/24-1-1-АР2. План кровли смотреть раздел АС3.
- Отверстия в ж/б стенах, перекрытиях и покрытиях см. раздел КЖ. Отверстия в перегородках и блочных стенах см. разделы АС1, АС2.
- Лестницы - монолитные железобетонные марши и площадки. Конструкции всех ограждений лестниц из негорючих материалов с травмобезопасным завершением поручней и соединенным по всей высоте лестницы.
- Для вертикальной связи между этажами секция оборудована 3 пассажирскими лифтами грузоподъемностью 1000кг. Устройство лифтов выполнено без машинных помещений.
- Возведение перегородок и отделку помещений выполнять после монтажа инженерных коммуникаций. Производитель и цвет финишного покрытия представлены в комплекте дизайн-проекта.
- Двери внутриквартирные, мебель и сантехнические приборы на поэтажных планах показаны условно, устанавливает собственник квартиры.
- Все приведенные в комплекте технические решения применимы исключительно к данному объекту.
- При производстве и приемке строительно-монтажных работ руководствоваться СП 70.13330.2012 "СНиП Э.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Запрещается приступать к выполнению работ без проекта производства работ (ППР).
- Проект разработан для летних условий строительства. При производстве работ в зимнее время руководствоваться ППР, требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП Э.03.01-87" и требованиями соответствующих разделов строительных норм.
- Застройщик (технический заказчик) должен выполнять верификационный (выборочный) операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ. Места выполнения контрольных операций, при верификационном (выборочном) операционном контроле, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны определяться Застройщиком (техническим заказчиком) и соответствовать требованиям проектной, организационно-технологической и нормативной документации.
- Для выполнения операционного контроля качества в составе организационно-технологической документации (в том числе проектов производства работ и технологических карт) должны разрабатываться разделы содержащие:
 - перечень операций или процессов, которые подлежат проверке по показателям качества;
 - чертежи конструкций с указанием допускаемых отклонений в размерах, требуемой точности измерений, параметров стандартных образцов, а также применяемых материалов;
 - места выполнения контроля, их частота, методы, исполнители, средства измерений и формы записи результатов.
- Все материалы отделки МОП выполнять согласно комплекту дизайн-проекта.

Условные обозначения

	- Номер и площадь помещения по экспликация		- Относительная высотная отметка
			- Абсолютная высотная отметка
	- Номер и площадь нежилого помещения по экспликация		- Пожаробезопасная зона МГН
			- Окно с 1 приточным клапаном
	- Тип пола по экспликация полов		- Окно с 2 приточными клапанами
	- Марка двери по спецификации		- Лифт для транспортирования пожарного подразделения
	- Марка окна по спецификации		- Звукоизоляция в санузлах, в местах крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов к межквартирной стене, ограждающей жилые комнаты, а также к межквартирной стене, смежной с лифтовыми шахтами
	- Марка витража по спецификации		- Места возможного размещения помещений для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря и санузлов

Компоновочная схема



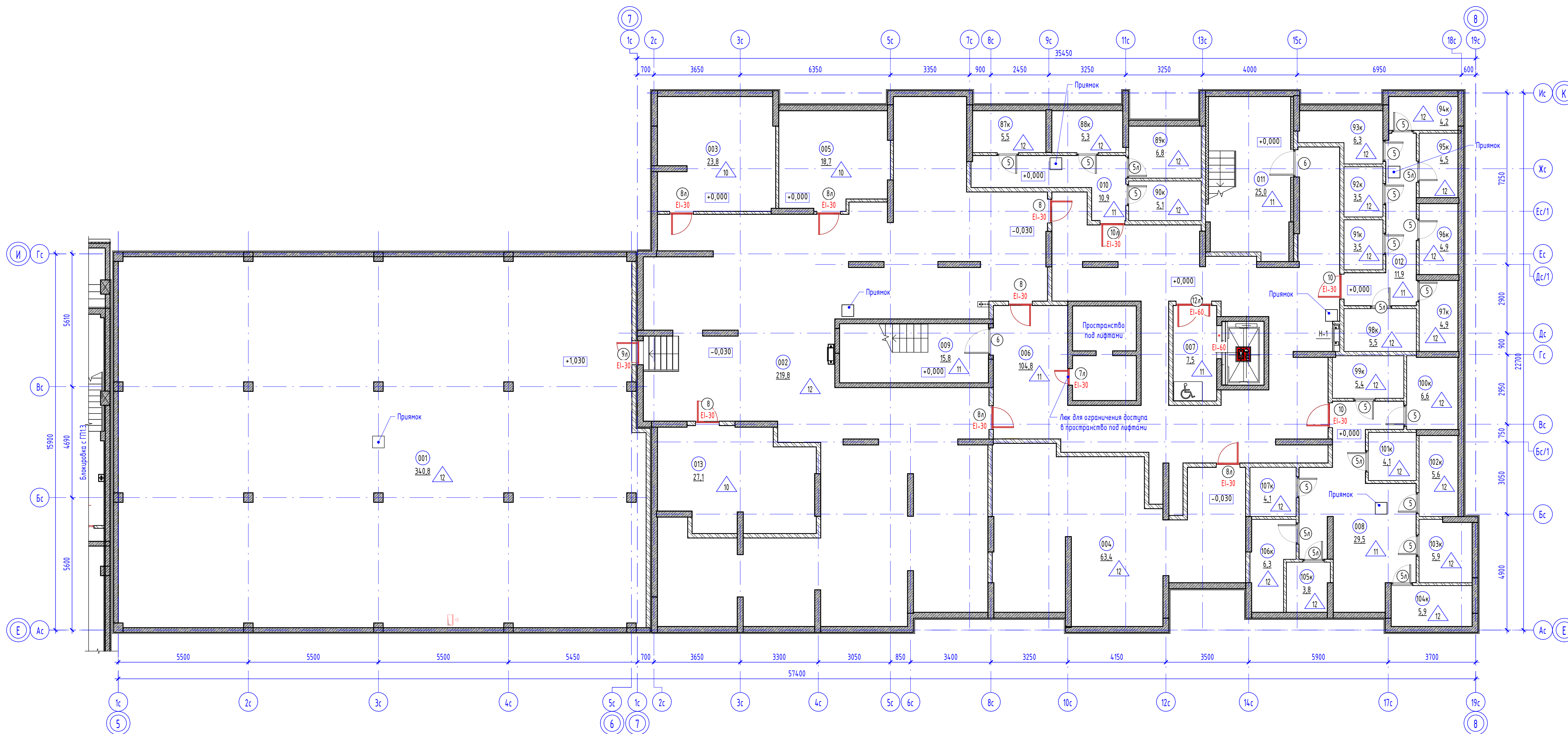
Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

127-СТТ/24-1-1.4,1.5-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>Вяз</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>Вяз</i>	12.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Вахитова	<i>Вяз</i>		06.25
Проверил		Сметанин	<i>Смет</i>		06.25
Н. контроль		Рябиков	<i>Ряб</i>		06.25
ГИП		Вяткин	<i>Вят</i>		06.25

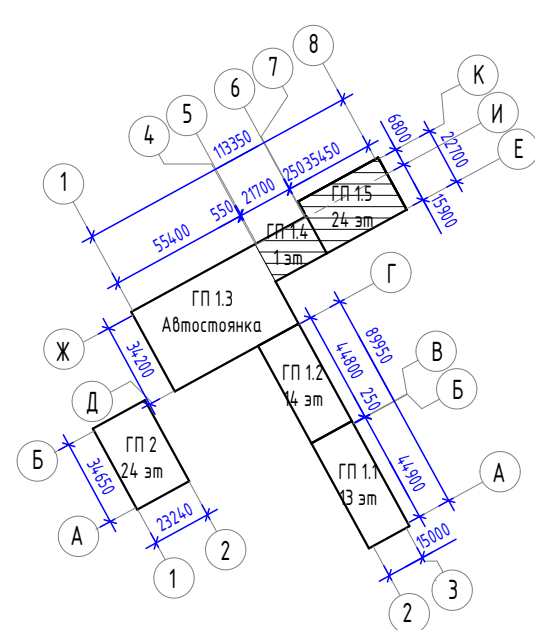


Экспликация помещений подвала

№	Наименование	Площадь без коэф. м2	Кат. помещения
Техническое			
001	Тех. пространство	340,8	
002	Техэтаж	219,8	
003	Электрощитовая	23,8	В4
004	Венткамера	63,4	В4
005	Помещение СС	18,7	В4
013	Помещение водоподготовки	27,1	
МОП			
006	Коридор	104,8	
007	Гангбур-шлюз	7,5	
008	Проход	29,5	
009	Лестничная клетка из подвала	15,8	
010	Проход	10,9	
011	Лестничная клетка из подвала	25,0	
012	Проход	11,9	
Кладовые			
87к	Кладовая	5,5	В4
88к	Кладовая	5,3	В4
89к	Кладовая	6,8	В4
90к	Кладовая	5,1	В4
91к	Кладовая	3,5	В4
92к	Кладовая	3,5	В4
93к	Кладовая	6,3	В4
94к	Кладовая	4,2	В4
95к	Кладовая	4,5	В4
96к	Кладовая	4,9	В4
97к	Кладовая	4,9	В4
98к	Кладовая	5,5	В4
99к	Кладовая	5,4	В4
100к	Кладовая	6,6	В4
101к	Кладовая	4,1	В4
102к	Кладовая	5,6	В4
103к	Кладовая	5,9	В4
104к	Кладовая	5,9	В4
105к	Кладовая	3,8	В4
106к	Кладовая	6,3	В4
107к	Кладовая	4,1	В4
		107,7	
Общая площадь помещений на этаже		1006,7	



Компоновочная схема

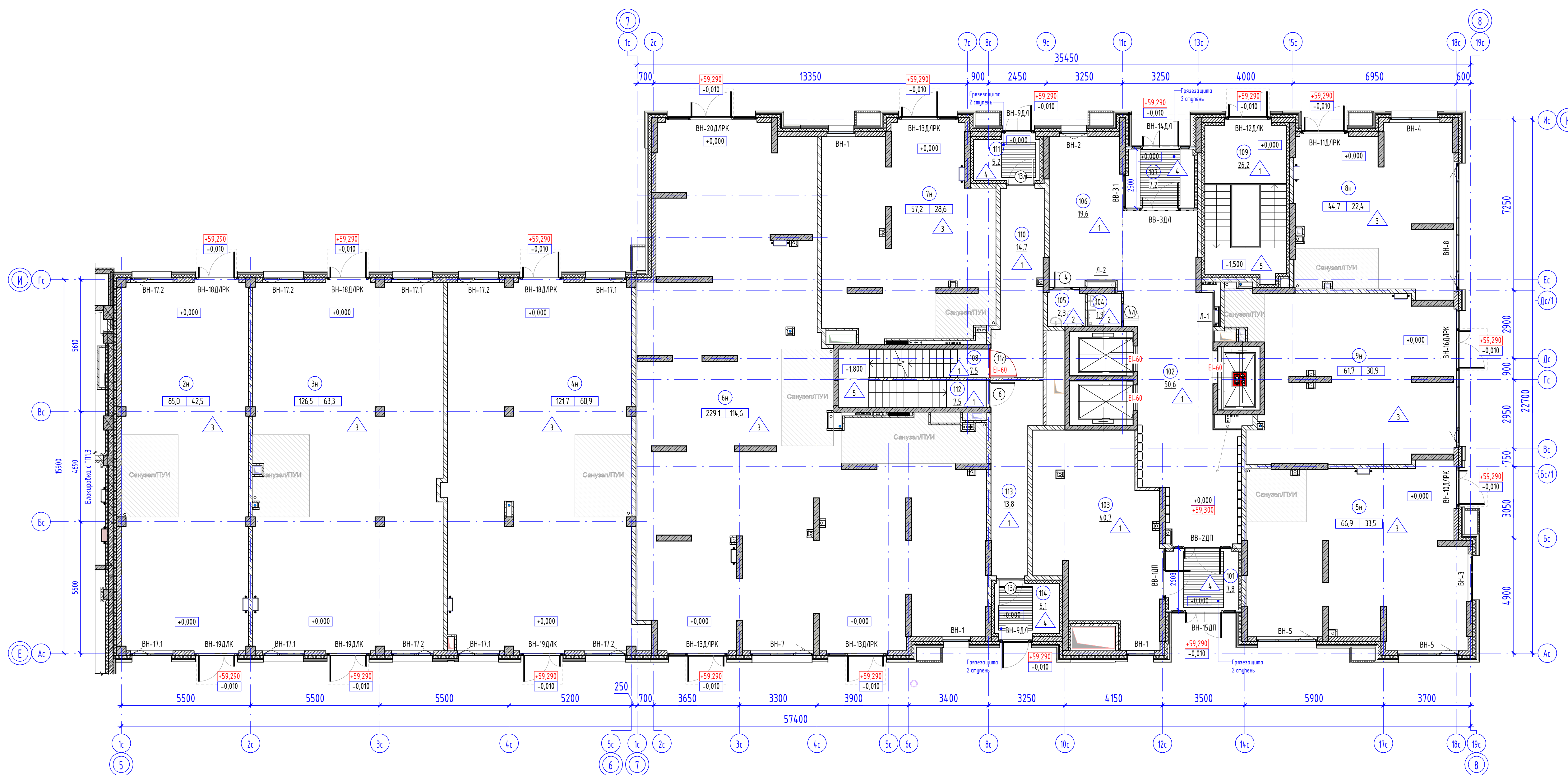


- Примечание
1. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР14.
 2. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР16.
 3. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР16.
 4. Экспликация полов помещений смотреть на листе - АР15.
 5. Спецификация линочк смотреть на листе - АР14.

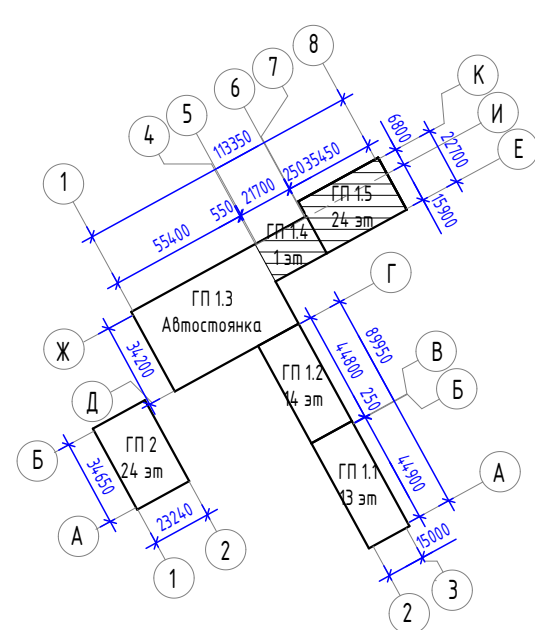
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Вихитова	11.24		
Проверил	Сметанин	11.24		
Н.контр.	Рябов	11.24		
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
Статус	Лист	Листов		
Р	2			
ГП1.4, 15. Маркировочный план подземного этажа				

Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь без коэф. м2	Площадь торговая, м2
МОП			
101	Тамбур	7,8	
102	Холл	50,6	
103	Калясочная	40,7	
104	ПЧ	1,9	
105	Санузел	2,3	
106	Рекреационная зона	19,6	
107	Тамбур	7,2	
108	Лестничная клетка	7,5	
109	Лестничная клетка из подвала	26,2	
110	Тамбур	14,7	
111	Тамбур	5,2	
112	Лестничная клетка из подвала	7,5	
113	Тамбур	13,8	
114	Тамбур	6,1	
		211,1	0,0
Нежилое ГП14			
2н	Коммерческое помещение (торговля)	85,0	42,5
3н	Коммерческое помещение (торговля)	126,5	63,3
4н	Коммерческое помещение (торговля)	121,7	60,9
		333,2	166,6
Нежилое ГП15			
5н	Коммерческое помещение (торговля)	66,9	33,5
6н	Коммерческое помещение (торговля)	229,1	114,6
7н	Коммерческое помещение (торговля)	57,2	28,6
8н	Коммерческое помещение (торговля)	44,7	22,4
9н	Коммерческое помещение (торговля)	61,7	30,9
		459,6	230,0
	Общая площадь помещений на этаже	1003,9	396,6



Компоновочная схема

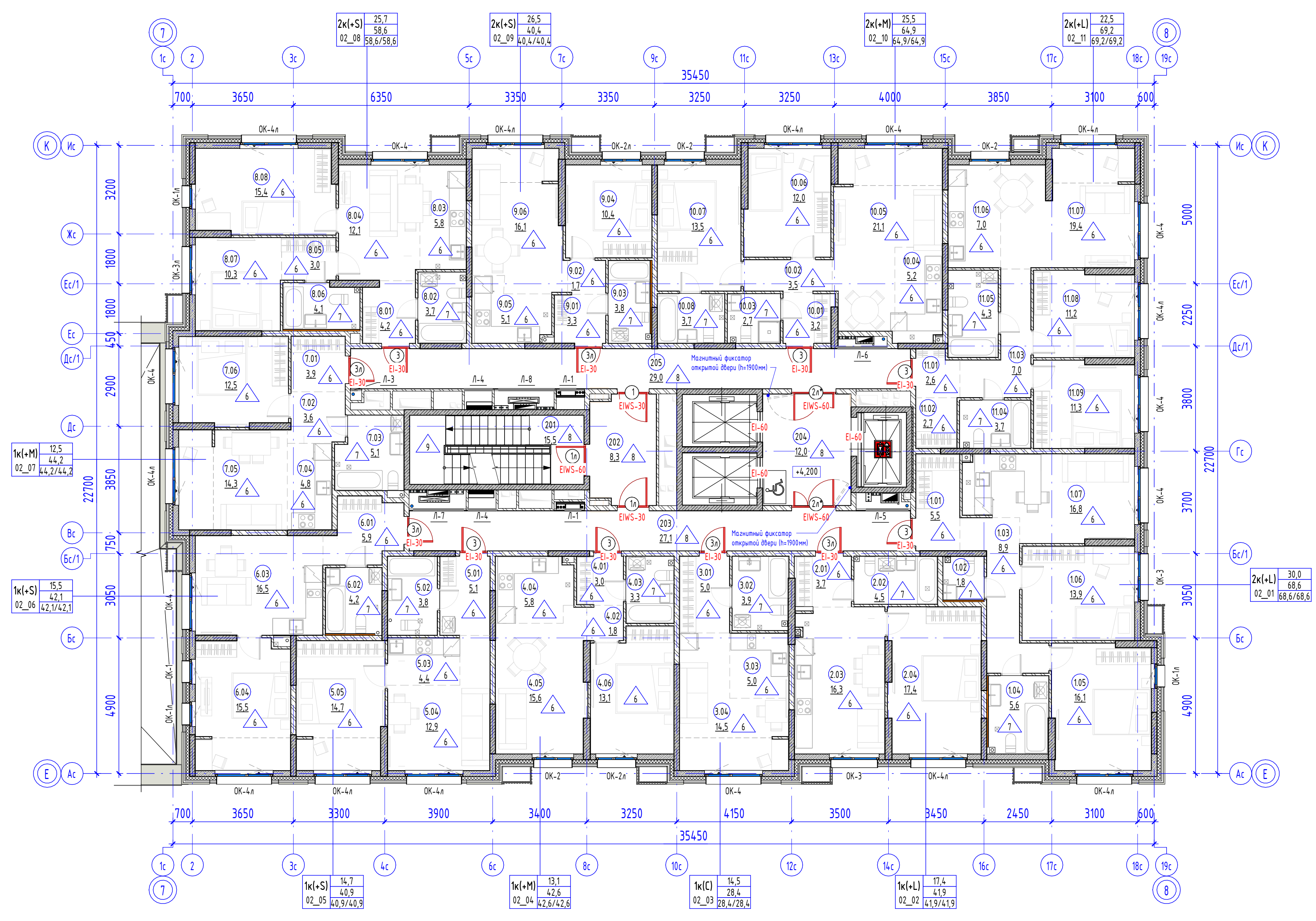


1. Спецификация элементов заполнения оконных проемов смортреть на листе - АР13.
2. Схемы габаритных размеров окон смортреть на листах - АР13.
3. Спецификация и схемы габаритных размеров витражей смортреть на листе - АР12.
4. Спецификация элементов заполнения дверных проемов смортреть на листе - АР14.
5. Ведомость отделки стен помещений смортреть на листе - АР16.
6. Ведомость отделки потолков помещений смортреть на листе - АР16.
7. Экспликация полов помещений смортреть на листе - АР15.
8. В тамбурах (поз. 101, 107) предусмотреть утепление плиты перекрытия.

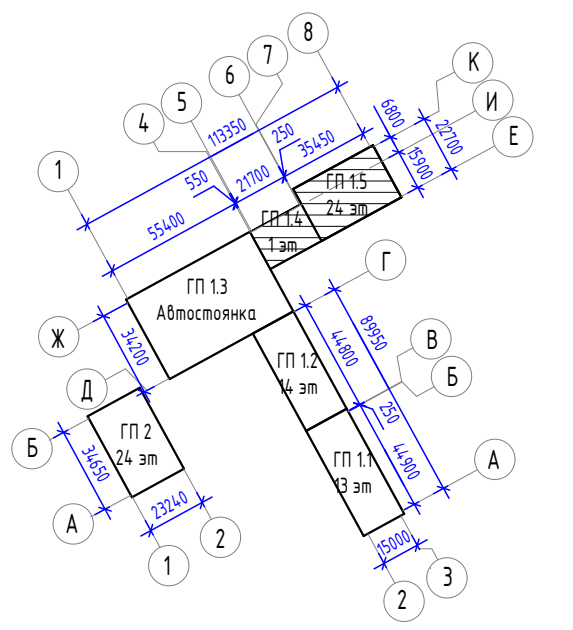
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>Виз</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>Виз</i>	12.25
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Вихитова	<i>Виз</i>			11.24
Проверил.	Сметанин	<i>Виз</i>			11.24
Н. контроль	Рябовой	<i>Виз</i>			11.24
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП1.4, 15. Маркировочный план 1 этажа					
Статус	Лист	Листов			
Р	3				

Экспликация помещений 2 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+L) 02_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	16,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		68,6
1К(+L) 02_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1К(+S) 02_03		
3.01	Прихожая	5,0
3.02	Санузел	3,9
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	16,5
		28,4
1К(+M) 02_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,6
4.06	Комната	13,1
		42,6
1К(+S) 02_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,4
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1К(+S) 02_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	15,5
		42,1
1К(+M) 02_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2

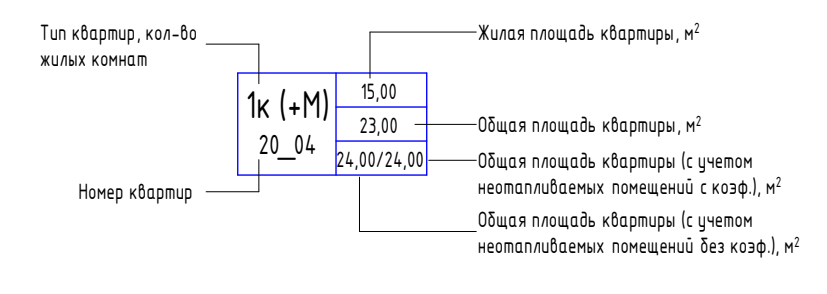
Экспликация помещений 2 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+S) 02_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	15,4
		58,6
2К(+S) 02_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Кухня-ниша	5,1
9.06	Гостиная	16,1
		40,4
2К(+M) 02_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	21,1
10.06	Комната	12,0
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		64,9
2К(+L) 02_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	19,4
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		69,2
МОП		
201	Лесничная клетка	15,5
202	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
203	Межквартирный коридор	27,1
204	Лифтовый холл	12,0
205	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
Общая площадь помещений на этаже		633,7



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

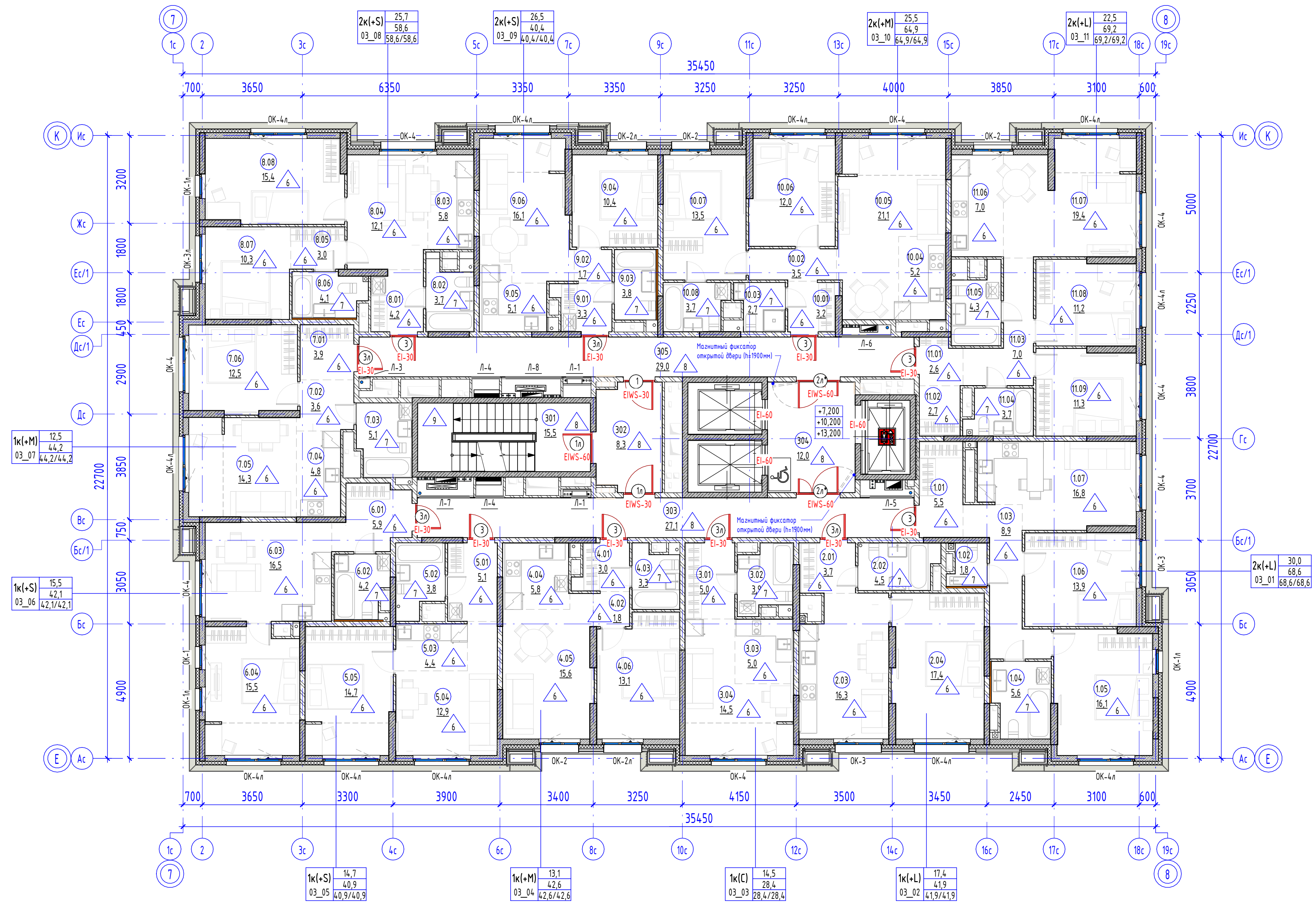


1. Основные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

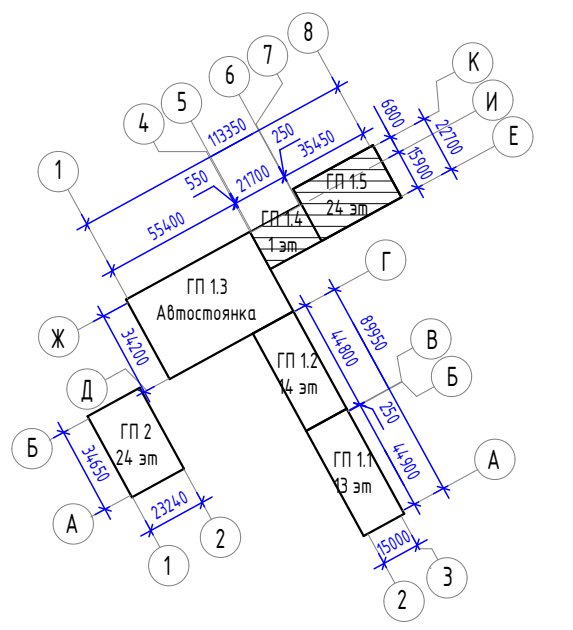
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>В.И.И.</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>В.И.И.</i>	12.25
Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	В.И.И.	Сметанкин	<i>В.И.И.</i>	06.25	
Проверил	Сметанкин	<i>В.И.И.</i>	06.25		
Н.Контроль	Рябиков	<i>В.И.И.</i>	06.25		
Множквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Леспарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
Стация	Лист	Листов			
Р	4				
ГП1.5. Маркировочный план 2 этажа					
ДЕВИЖН					

Экспликация помещений 3-5 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+L) 03_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	16,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		68,6
1К(+L) 03_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1К(+S) 03_03		
3.01	Прихожая	5,0
3.02	Санузел	3,9
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	16,5
		28,4
1К(+M) 03_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,6
4.06	Комната	13,1
		42,6
1К(+S) 03_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,4
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1К(+S) 03_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	15,5
		42,1
1К(+M) 03_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2

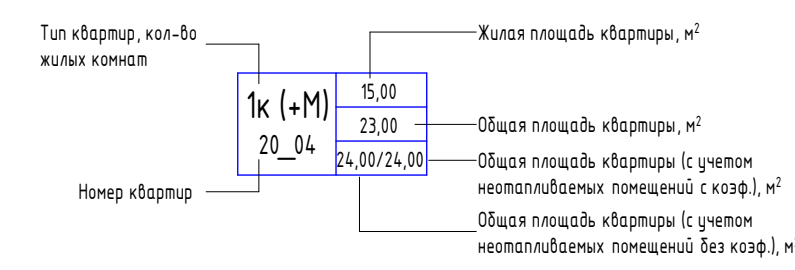
Экспликация помещений 3-5 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+S) 03_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	15,4
		58,6
2К(+S) 03_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Кухня-ниша	5,1
9.06	Гостиная	16,1
		40,4
2К(+M) 03_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	21,1
10.06	Комната	12,0
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		64,9
2К(+L) 03_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	19,4
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		69,2
МОП		
301	Лесничная клетка	15,5
302	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
303	Межквартирный коридор	27,1
304	Лифтовой холл	12,0
305	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
	Общая площадь помещений на этаже	633,7



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

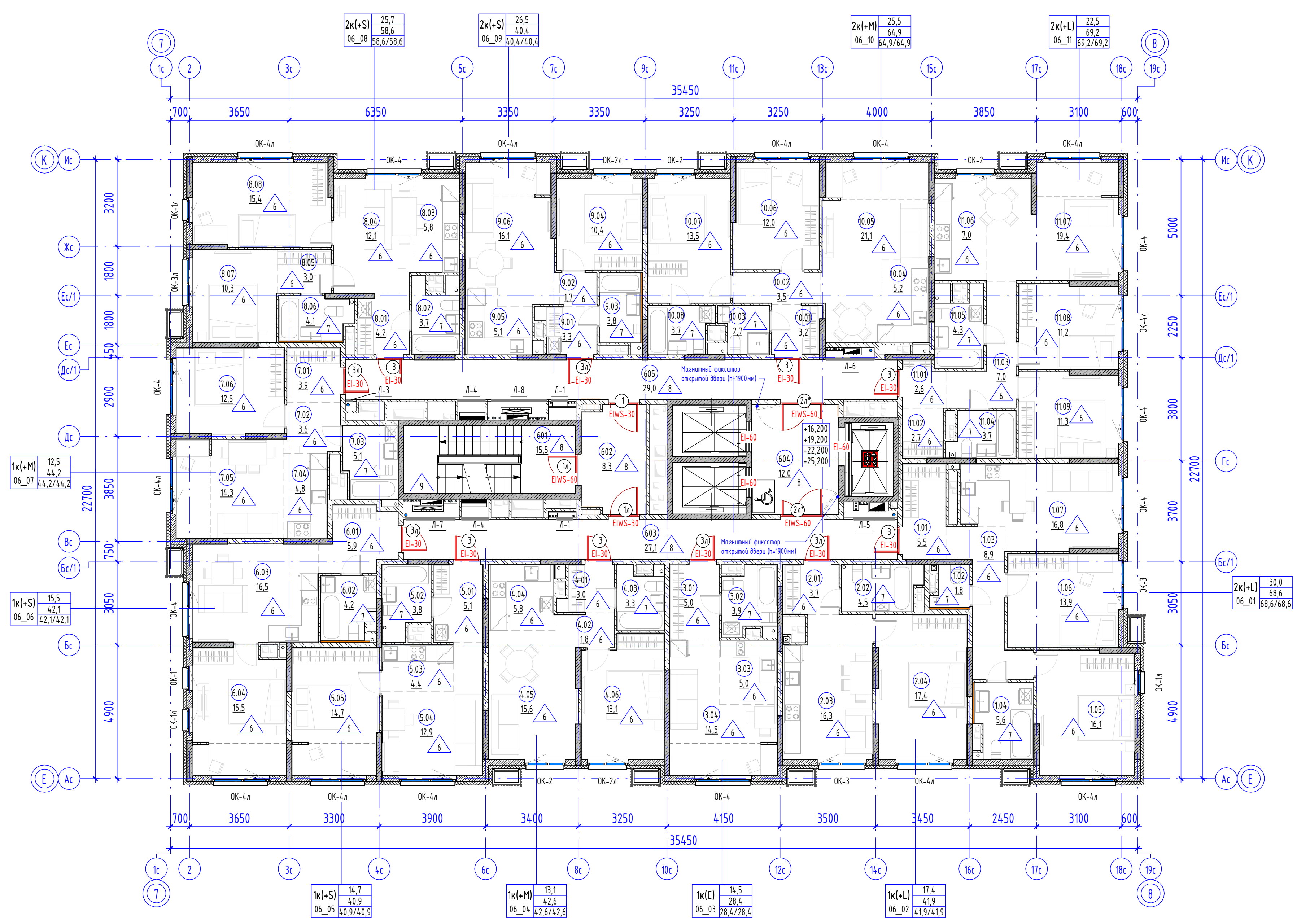


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

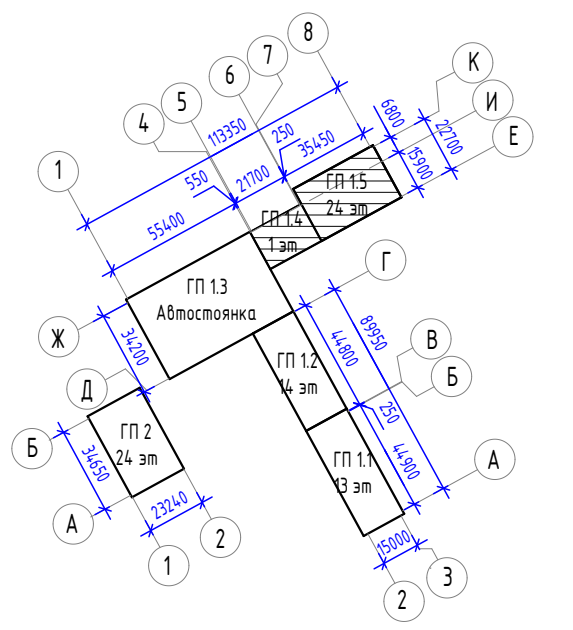
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>В.И.С.</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>В.И.С.</i>	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	В.И.С.	Сметанкин	<i>В.И.С.</i>	<i>В.И.С.</i>	06.25
Проверил	Сметанкин	<i>В.И.С.</i>	<i>В.И.С.</i>	<i>В.И.С.</i>	06.25
Н.Контроль	Рябиков	<i>В.И.С.</i>	<i>В.И.С.</i>	<i>В.И.С.</i>	06.25
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП1.5. Маркировочный план 3-5 этажа					
Страница	Лист	Листов			
Р	5				

Экспликация помещений 6-9 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2к(+L) 06_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	16,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		68,6
1к(+L) 06_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1к(C) 06_03		
3.01	Прихожая	5,0
3.02	Санузел	3,9
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	16,5
		28,4
1к(+M) 06_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,6
4.06	Комната	13,1
		42,6
1к(+S) 06_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,4
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1к(+S) 06_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	15,5
		42,1
1к(+M) 06_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2
2к(+L) 06_01		
		30,0
		68,6
		68,6/68,6

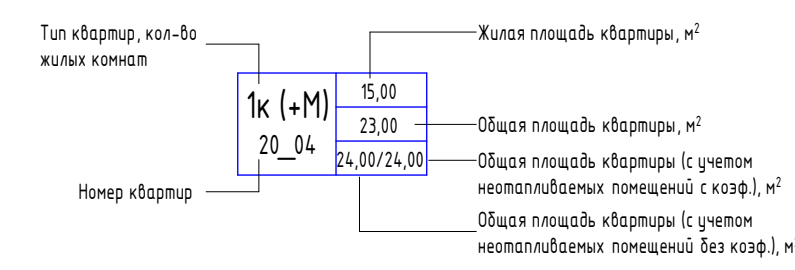
Экспликация помещений 6-9 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2к(+S) 06_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	15,4
		58,6
2к(+S) 06_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Кухня-ниша	5,1
9.06	Гостиная	16,1
		40,4
2к(+M) 06_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	21,1
10.06	Комната	12,0
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		64,9
2к(+L) 06_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	19,4
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		69,2
МОП		
601	Лесничная клетка	15,5
602	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
603	Межквартирный коридор	27,1
604	Лифтовый холл	12,0
605	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
	Общая площадь помещений на этаже	633,7



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

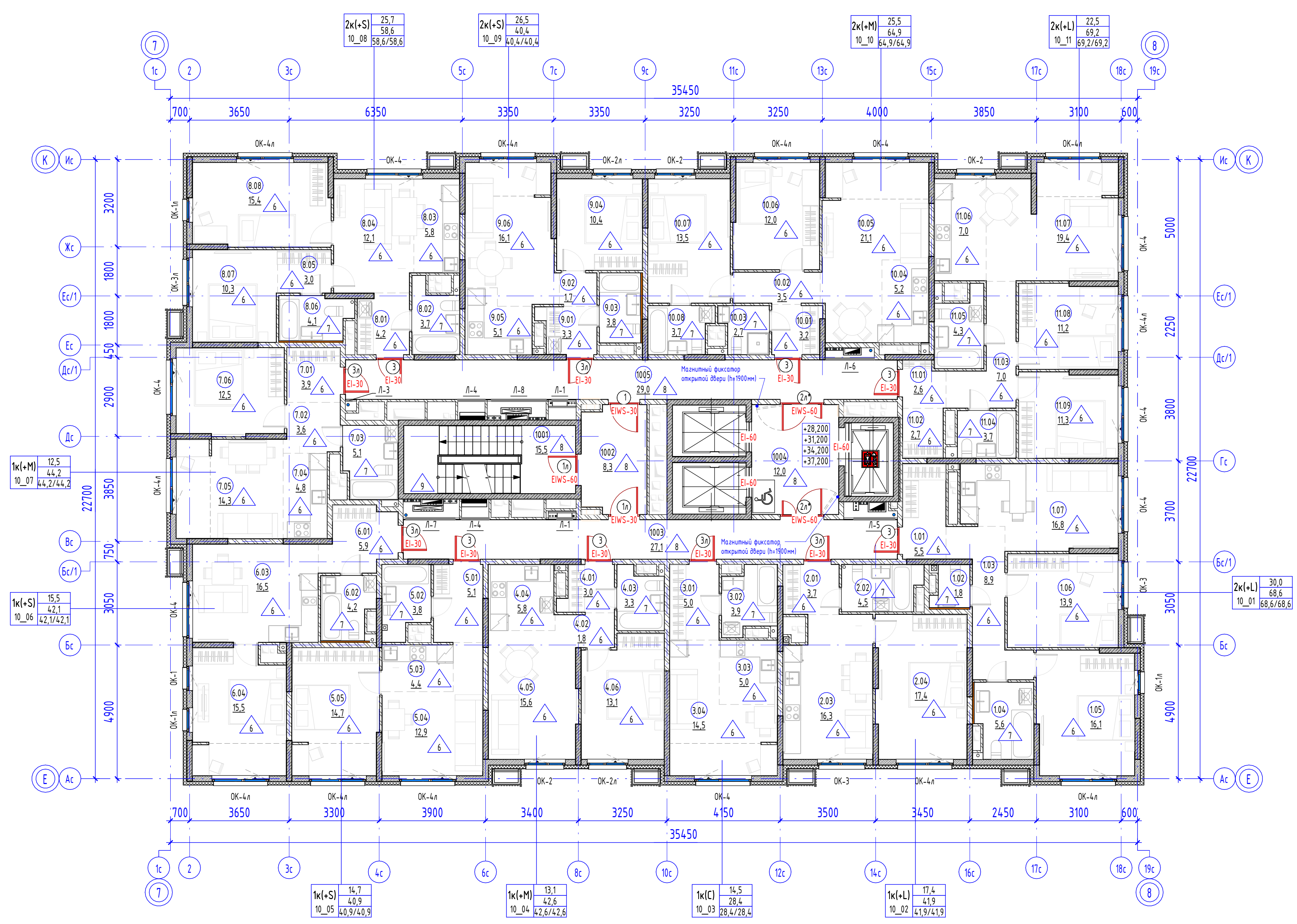


1. Основные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

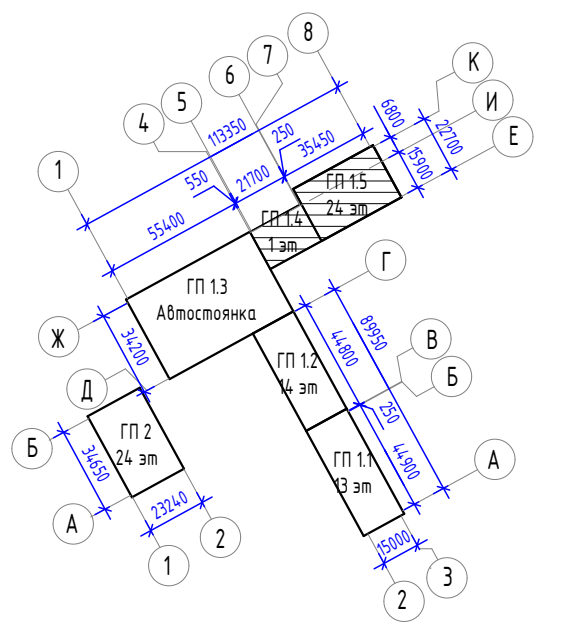
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>В.И.В.</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>В.И.В.</i>	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик	В.И.В.	Проверил	С.М.М.	06.25	
Н.Контроль	Р.В.В.	06.25			
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
Стация	Лист	Листов			
Р	6				
ГП1.5. Маркировочный план 6-9 этажа					
ДЕВИЖН					

Экспликация помещений 10-13 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2к(+L) 10_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	16,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		68,6
1к(+L) 10_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1к(C) 10_03		
3.01	Прихожая	5,0
3.02	Санузел	3,9
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	16,5
		28,4
1к(+M) 10_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,6
4.06	Комната	13,1
		42,6
1к(+S) 10_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,4
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1к(+S) 10_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	15,5
		42,1
1к(+M) 10_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2
2к(+L) 10_01		
		30,0
		68,6
		68,6/68,6

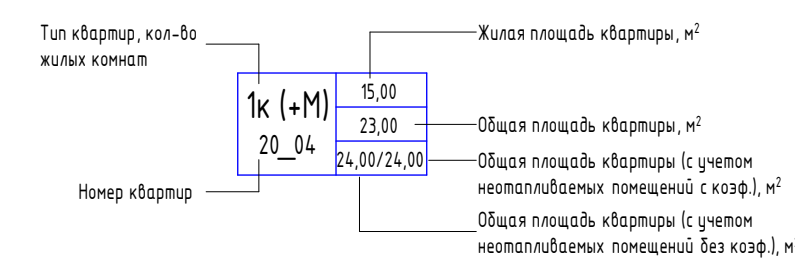
Экспликация помещений 10-13 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2к(+S) 10_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	15,4
		58,6
2к(+S) 10_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Кухня-ниша	5,1
9.06	Гостиная	16,1
		40,4
2к(+M) 10_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	21,1
10.06	Комната	12,0
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		64,9
2к(+L) 10_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	19,4
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		69,2
МОП		
1001	Лесничная клетка	15,5
1002	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
1003	Межквартирный коридор	27,1
1004	Лифтовый холл	12,0
1005	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
	Общая площадь помещений на этаже	633,7



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

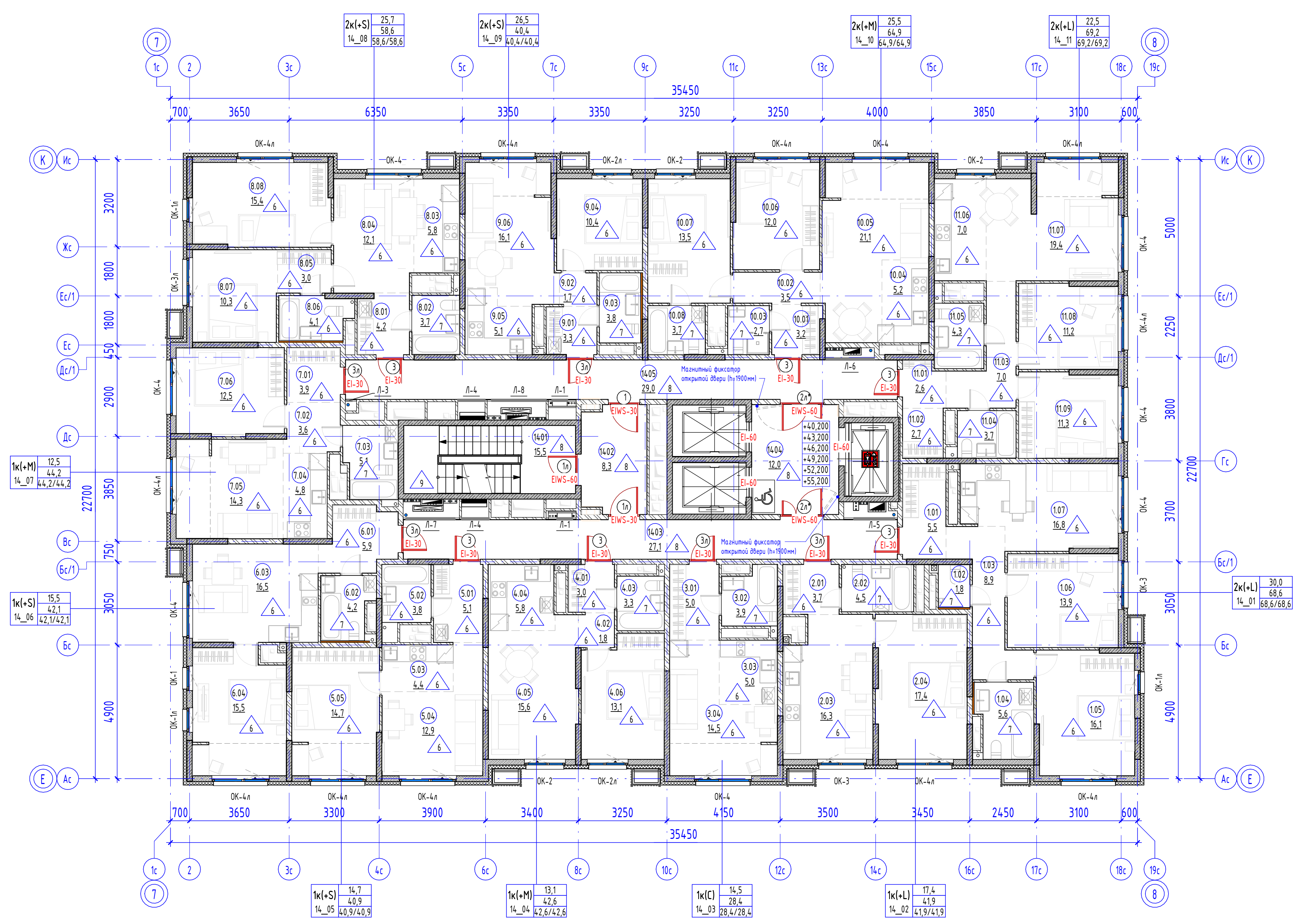


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

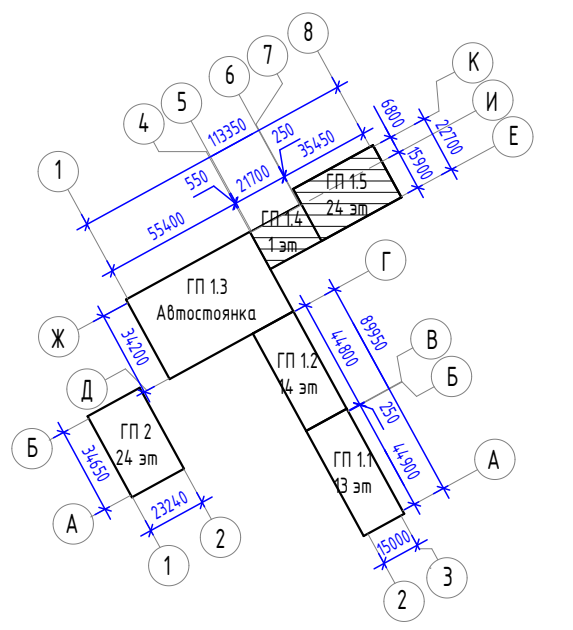
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>В.И.В.</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>В.И.В.</i>	12.25
Изм.	Коп.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	В.И.В.	Сметанин	<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	06.25
Проверил	Сметанин		<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	06.25
Н.Контроль	Рябов		<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
Стация	Лист	Листов			
Р	7				
ГП1.5. Маркировочный план 10-13 этажа					
ДЕВИЖН					

Экспликация помещений 14-19 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+L) 14_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	16,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		68,6
1К(+L) 14_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1К(C) 14_03		
3.01	Прихожая	5,0
3.02	Санузел	3,9
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	16,5
		28,4
1К(+M) 14_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,6
4.06	Комната	13,1
		42,6
1К(+S) 14_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,4
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1К(+S) 14_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	15,5
		42,1
1К(+M) 14_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2

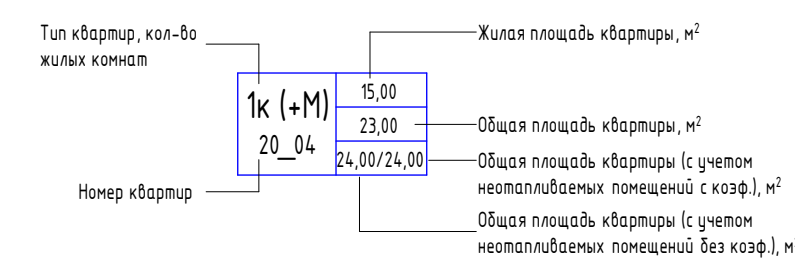
Экспликация помещений 14-19 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+S) 14_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	15,4
		58,6
2К(+S) 14_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Кухня-ниша	5,1
9.06	Гостиная	16,1
		40,4
2К(+M) 14_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	21,1
10.06	Комната	12,0
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		64,9
2К(+L) 14_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	19,4
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		69,2
МОП		
14.01	Лестничная клетка	15,5
14.02	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
14.03	Межквартирный коридор	27,1
14.04	Лифтовый холл	12,0
14.05	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
	Общая площадь помещений на этаже	633,7



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

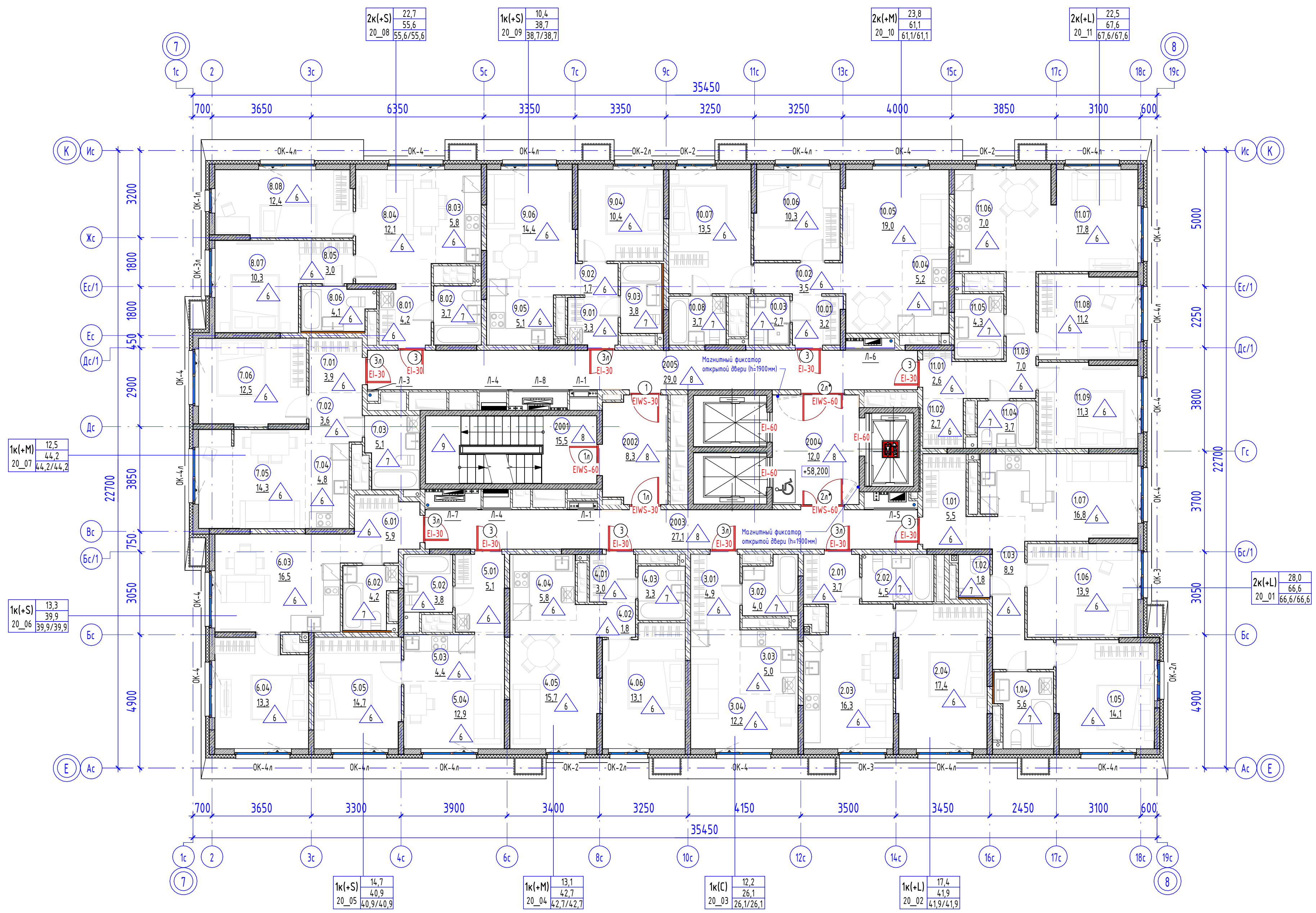


1. Основные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

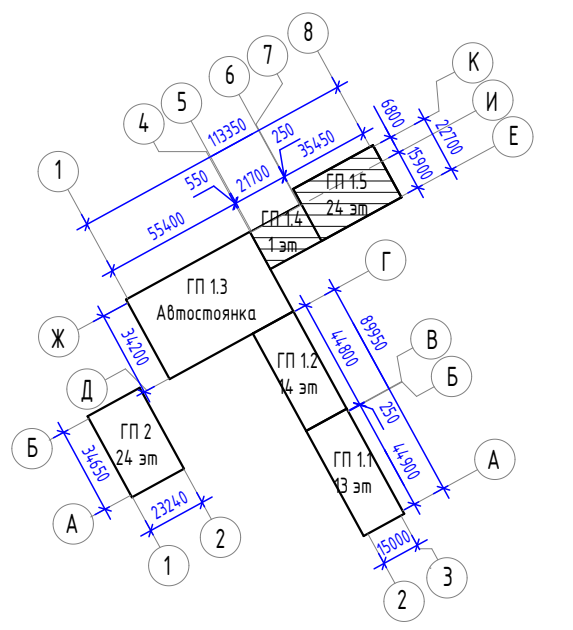
127-СТТ/24-1-14,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>В.И.В.</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>В.И.В.</i>	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик	В.И.В.	Сметанкин	<i>В.И.В.</i>	06.25	
Проверил	Сметанкин	<i>В.И.В.</i>	06.25		
Н.Контроль	Рябовой	<i>В.И.В.</i>	06.25		
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
Стация	Лист	Листов			
Р	8				
ГП15. Маркировочный план 14-19 этажа					
ДЕВИЖН					

Экспликация помещений 20 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+L) 20_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	14,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		66,6
1К(+L) 20_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1К(С) 20_03		
3.01	Прихожая	4,9
3.02	Санузел	4,0
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	12,2
		26,1
1К(+M) 20_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,7
4.06	Комната	13,1
		42,7
1К(+S) 20_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,9
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1К(+S) 20_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	13,3
		39,9
1К(+M) 20_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2

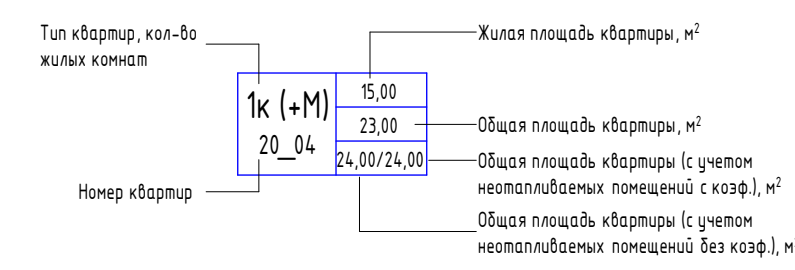
Экспликация помещений 20 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+S) 20_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	12,4
		55,6
1К(+S) 20_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Зона кухни	5,1
9.06	Столовая	16,4
		38,7
2К(+M) 20_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	19,0
10.06	Комната	10,3
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		61,1
2К(+L) 20_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	17,8
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		67,6
МОП		
2001	Лесничная клетка	15,5
2002	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
2003	Межквартирный коридор	27,1
2004	Лифтовый холл	12,0
2005	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
	Общая площадь помещений на этаже	617,2



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

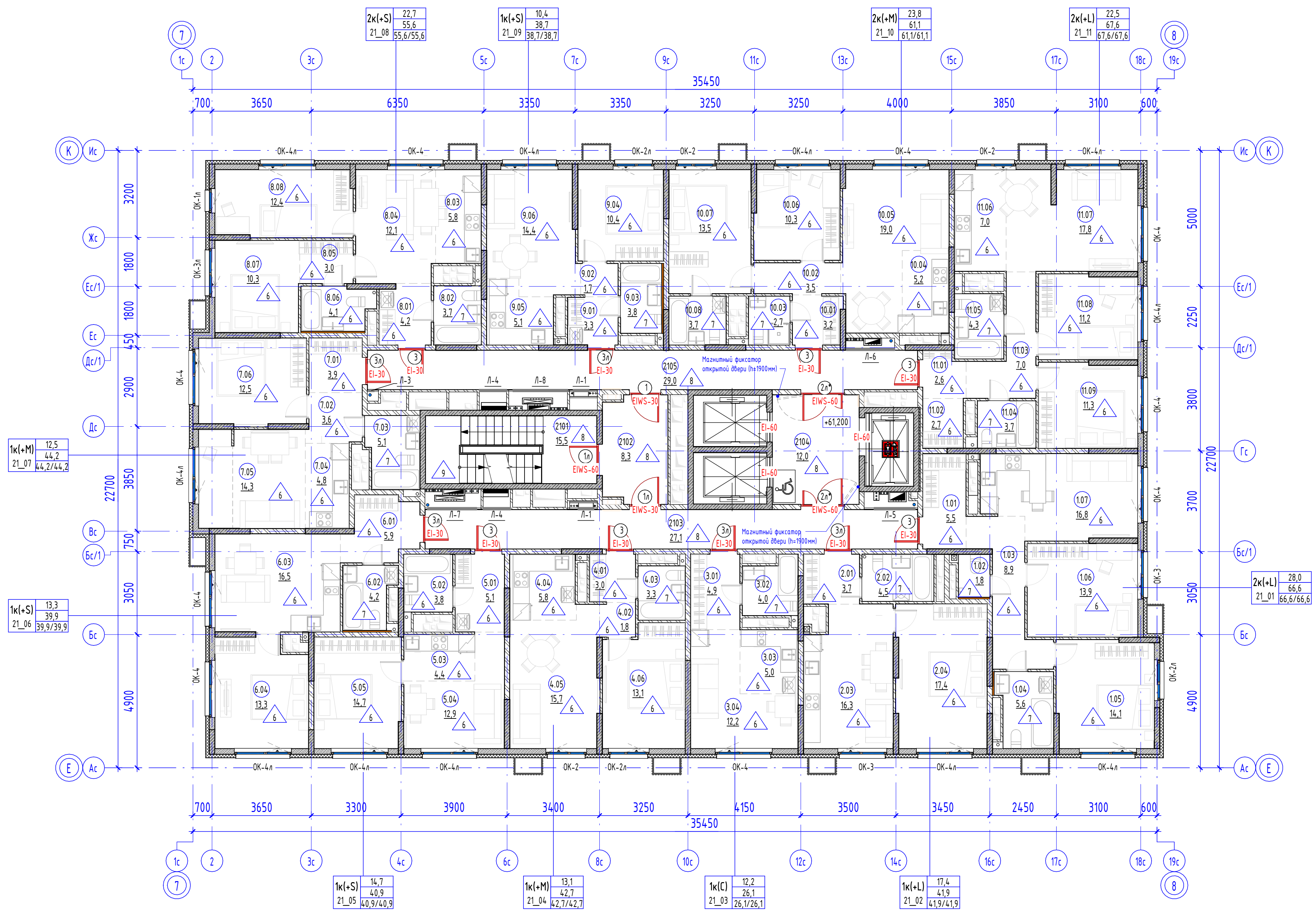


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

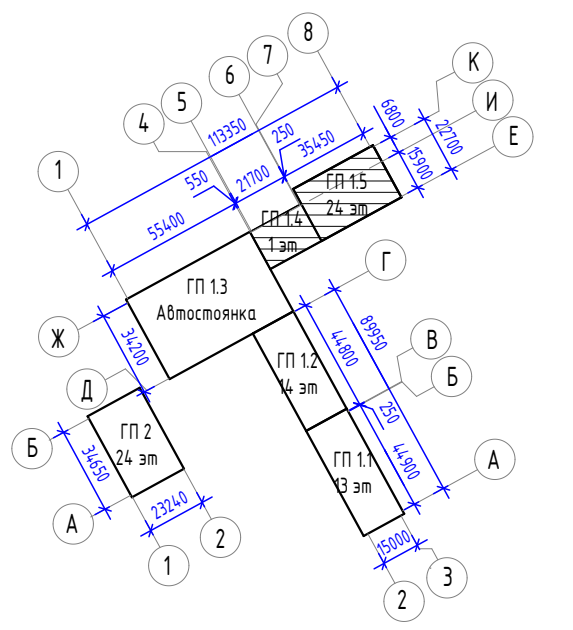
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>В.И.В.</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>В.И.В.</i>	12.25
Изм.	Коп.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	В.И.В.	Сметанкин	<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	06.25
Проверил	Сметанкин	<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	06.25
Н.Контроль	Рябиков	<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	<i>В.И.В.</i>	06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП1.5. Маркировочный план 20 этажа					
Стация	Лист	Листов			
Р	9				

Экспликация помещений 21 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+L) 21_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	14,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		66,6
1К(+L) 21_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1К(С) 21_03		
3.01	Прихожая	4,9
3.02	Санузел	4,0
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	12,2
		26,1
1К(+M) 21_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,7
4.06	Комната	13,1
		42,7
1К(+S) 21_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,4
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1К(+S) 21_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	13,3
		39,9
1К(+M) 21_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2

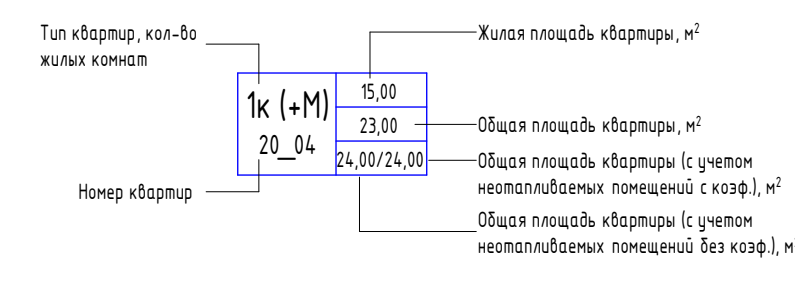
Экспликация помещений 21 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+S) 21_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	12,4
		55,6
1К(+S) 21_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Зона кухни	5,1
9.06	Столовая	16,4
		38,7
2К(+M) 21_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	19,0
10.06	Комната	10,3
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		61,1
2К(+L) 21_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	17,8
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		67,6
МОП		
2101	Лестничная клетка	15,5
2102	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
2103	Межквартирный коридор	27,1
2104	Лифтовый холл	12,0
2105	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
Общая площадь помещений на этаже		617,2



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

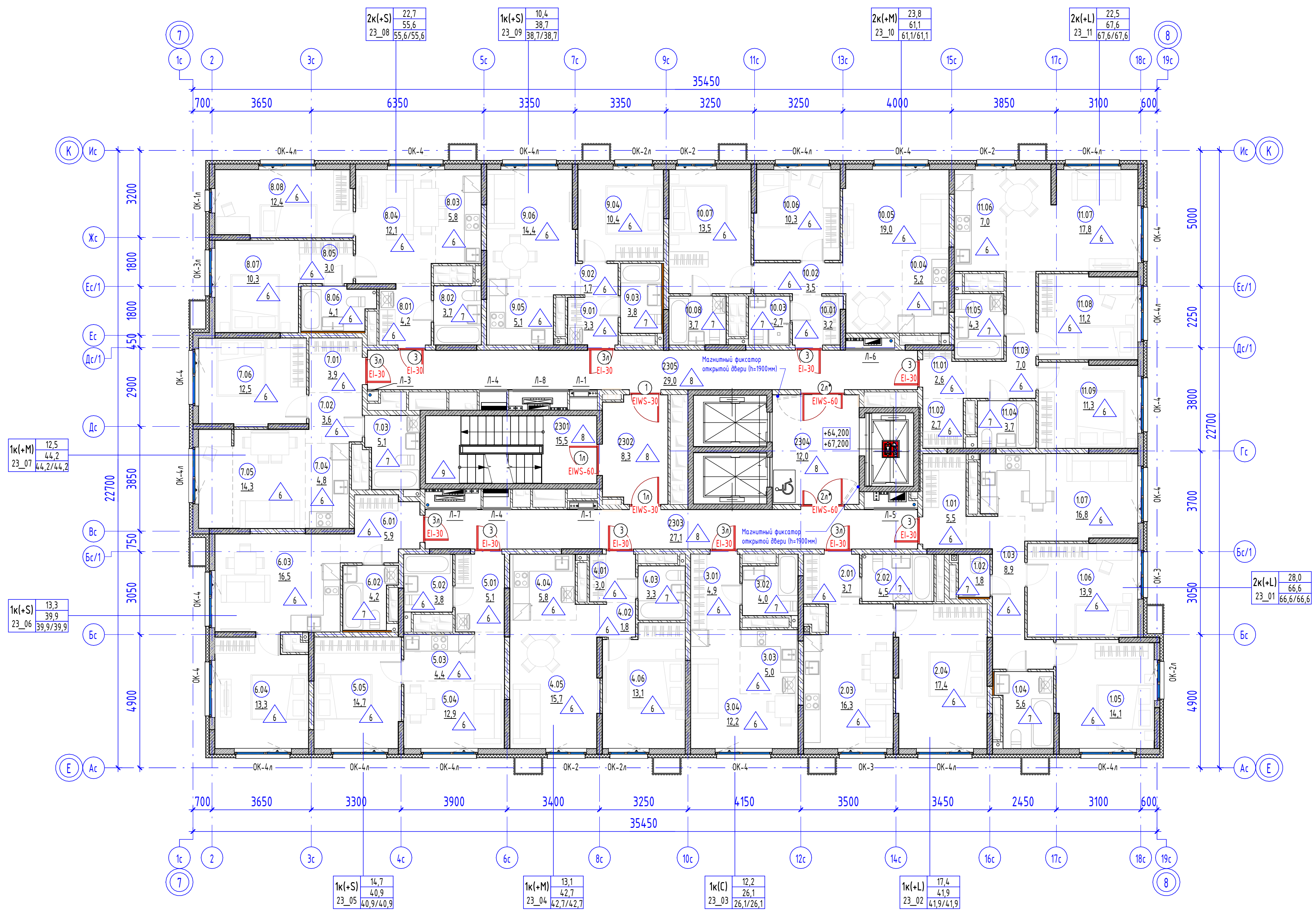


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

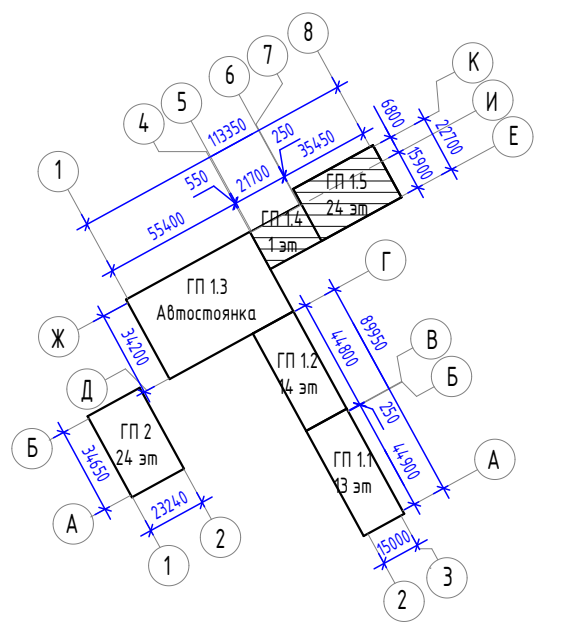
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1						
2	-	Зам.	201-26	05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1	
1	-	Зам.	665-25	12.25		
Изм.	Коп.ч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата
Разраб.	Вохитова	06.25				
Проверил	Сметанин	06.25				
И.контр.	Рябов	06.25				
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2						
ГП1.5. Маркировочный план 21 этажа						
Стация	Лист	Листов				
Р	10					
ДЕВИЖН						

Экспликация помещений 22-23 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+L) 23_01		
1.01	Прихожая	5,5
1.02	Уборная	1,8
1.03	Коридор	8,9
1.04	Санузел	5,6
1.05	Комната	14,1
1.06	Комната	13,9
1.07	Кухня-столовая	16,8
		66,6
1К(+L) 23_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	4,5
2.03	Кухня-столовая	16,3
2.04	Комната	17,4
		41,9
1К(С) 23_03		
3.01	Прихожая	4,9
3.02	Санузел	4,0
3.03	Кухня-ниша	5,0
3.04	Комната	12,2
		26,1
1К(+M) 23_04		
4.01	Прихожая	3,0
4.02	Коридор	1,8
4.03	Санузел	3,3
4.04	Зона кухни	5,8
4.05	Столовая	15,7
4.06	Комната	13,1
		42,7
1К(+S) 23_05		
5.01	Прихожая	5,1
5.02	Санузел	3,8
5.03	Зона кухни	4,4
5.04	Столовая	12,9
5.05	Комната	16,7
		40,9
1К(+S) 23_06		
6.01	Прихожая	5,9
6.02	Санузел	4,2
6.03	Кухня-столовая	16,5
6.04	Комната	13,3
		39,9
1К(+M) 23_07		
7.01	Прихожая	3,9
7.02	Коридор	3,6
7.03	Санузел	5,1
7.04	Зона кухни	4,8
7.05	Столовая	16,3
7.06	Комната	12,5
		44,2

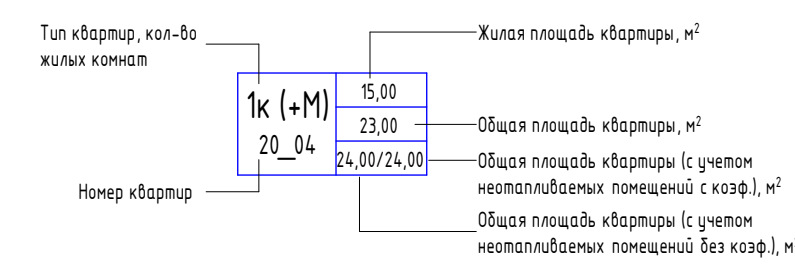
Экспликация помещений 22-23 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+S) 23_08		
8.01	Прихожая	4,2
8.02	Санузел	3,7
8.03	Зона кухни	5,8
8.04	Столовая	12,1
8.05	Гардероб	3,0
8.06	Санузел	4,1
8.07	Комната	10,3
8.08	Комната	12,4
		55,6
1К(+S) 23_09		
9.01	Прихожая	3,3
9.02	Коридор	1,7
9.03	Санузел	3,8
9.04	Комната	10,4
9.05	Зона кухни	5,1
9.06	Столовая	14,4
		38,7
2К(+M) 23_10		
10.01	Прихожая	3,2
10.02	Коридор	3,5
10.03	Санузел	2,7
10.04	Зона кухни	5,2
10.05	Столовая	19,0
10.06	Комната	10,3
10.07	Комната	13,5
10.08	Санузел	3,7
		61,1
2К(+L) 23_11		
11.01	Прихожая	2,6
11.02	Гардероб	2,7
11.03	Коридор	7,0
11.04	Санузел	3,7
11.05	Санузел	4,3
11.06	Зона кухни	7,0
11.07	Столовая	17,8
11.08	Комната	11,2
11.09	Комната	11,3
		67,6
МОП		
2301	Лестничная клетка	15,5
2302	Тамбур-шлюз 1 типа	8,3
2303	Межквартирный коридор	27,1
2304	Лифтовый холл	12,0
2305	Межквартирный коридор	29,0
		91,9
	Общая площадь помещений на этаже	617,2



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

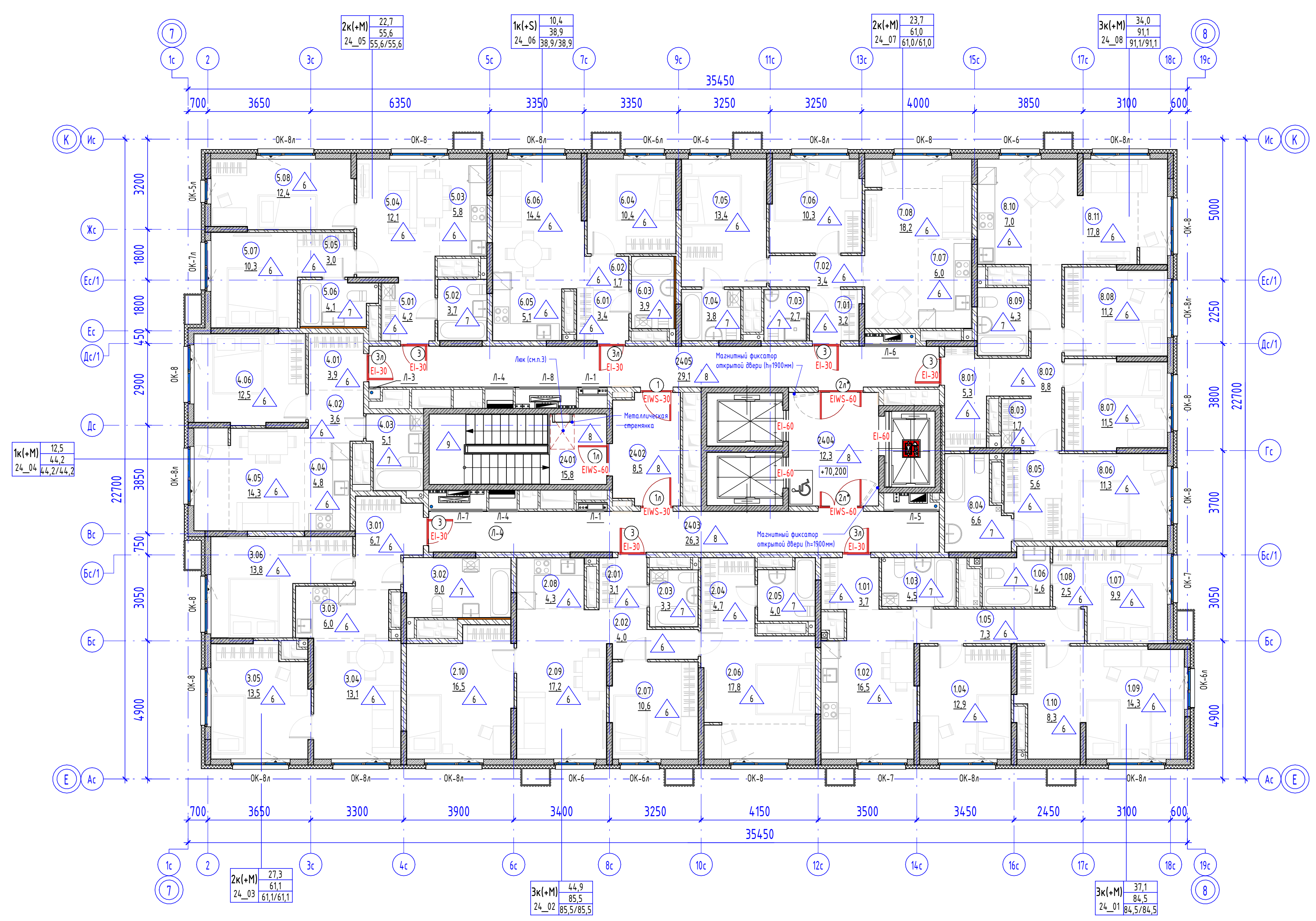


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.
3. Информация по ленте см.л.п. 8 на листе - АР14.

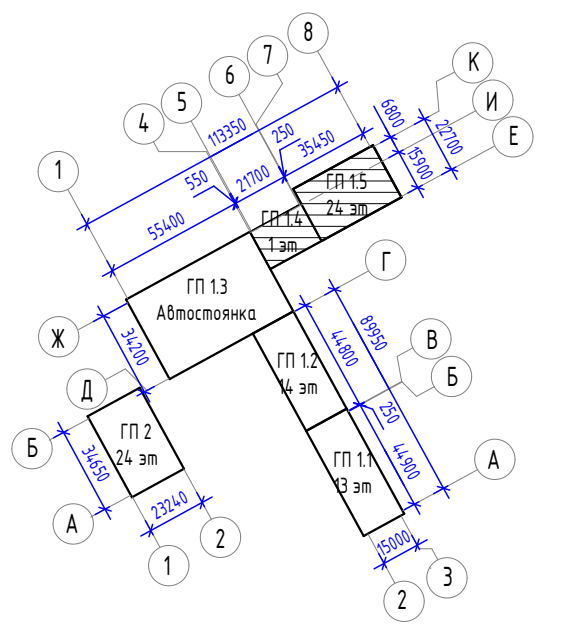
127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>Вал</i>	05.26
1	-	Ноб.	665-25	<i>Вал</i>	12.25
		Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.
Разраб.	Валитова	<i>Вал</i>		Подп.	Дата
Проверил	Сметанин	<i>Смет</i>		Подп.	Дата
Н.контроль	Рябов	<i>Ряб</i>		Подп.	Дата
Множквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
Статус	Лист	Листов			
Р	10.1				
ГП1.5. Маркировочный план 22-23 этажа					
ДЕВИЖН					
Формат А1А					

Экспликация помещений 24 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
ЭК(+М) 24_01		
1.01	Прихожая	3,7
1.02	Кухня-столовая	16,5
1.03	Санузел	4,5
1.04	Комната	12,9
1.05	Коридор	7,3
1.06	Санузел	4,6
1.07	Комната	9,9
1.08	Гардероб	2,5
1.09	Комната	16,3
1.10	Гардероб	8,3
		84,5
ЭК(+М) 24_02		
2.01	Прихожая	3,1
2.02	Коридор	4,0
2.03	Санузел	3,3
2.04	Гардероб	4,7
2.05	Санузел	4,0
2.06	Комната	17,8
2.07	Комната	10,6
2.08	Зона кухни	4,3
2.09	Спальная	17,2
2.10	Комната	16,5
		85,5
ЭК(+М) 24_03		
3.01	Прихожая	6,7
3.02	Санузел	8,0
3.03	Зона кухни	6,0
3.04	Спальная	13,1
3.05	Комната	13,5
3.06	Комната	13,8
		61,1
ЭК(+М) 24_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Коридор	3,6
4.03	Санузел	5,1
4.04	Зона кухни	4,8
4.05	Спальная	16,3
4.06	Комната	12,5
		44,2

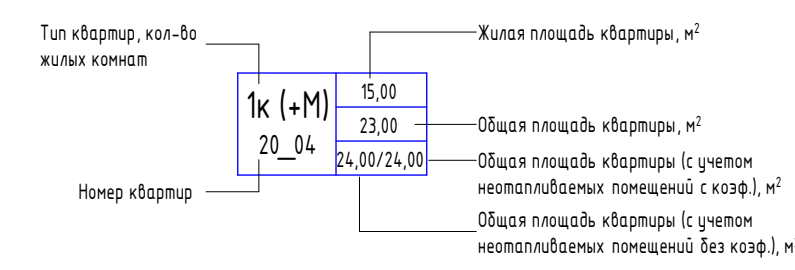
Экспликация помещений 24 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
ЭК(+М) 24_05		
5.01	Прихожая	4,2
5.02	Санузел	3,7
5.03	Зона кухни	5,8
5.04	Спальная	12,1
5.05	Гардероб	3,0
5.06	Санузел	4,1
5.07	Комната	10,3
5.08	Комната	12,4
		55,6
ЭК(+С) 24_06		
6.01	Прихожая	3,4
6.02	Коридор	1,7
6.03	Санузел	3,9
6.04	Комната	10,4
6.05	Зона кухни	5,1
6.06	Спальная	16,4
		38,9
ЭК(+М) 24_07		
7.01	Прихожая	3,2
7.02	Коридор	3,4
7.03	Санузел	2,7
7.04	Санузел	3,8
7.05	Комната	13,4
7.06	Комната	10,3
7.07	Зона кухни	6,0
7.08	Спальная	18,2
		61,0
ЭК(+М) 24_08		
8.01	Прихожая	5,3
8.02	Коридор	8,8
8.03	Постирочная	1,7
8.04	Санузел	6,6
8.05	Гардероб	5,6
8.06	Комната	11,3
8.07	Комната	11,5
8.08	Комната	11,2
8.09	Санузел	4,3
8.10	Зона кухни	7,0
8.11	Спальная	17,8
		91,1
МОП		
24.01	Лестничная клетка	15,8
24.02	Тандур-шлеэ 1 типа	8,5
24.03	Межквартирный коридор	26,3
24.04	Лифтовой холл	12,3
24.05	Межквартирный коридор	29,1
		92,0
Общая площадь помещений на этаже		613,9



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры



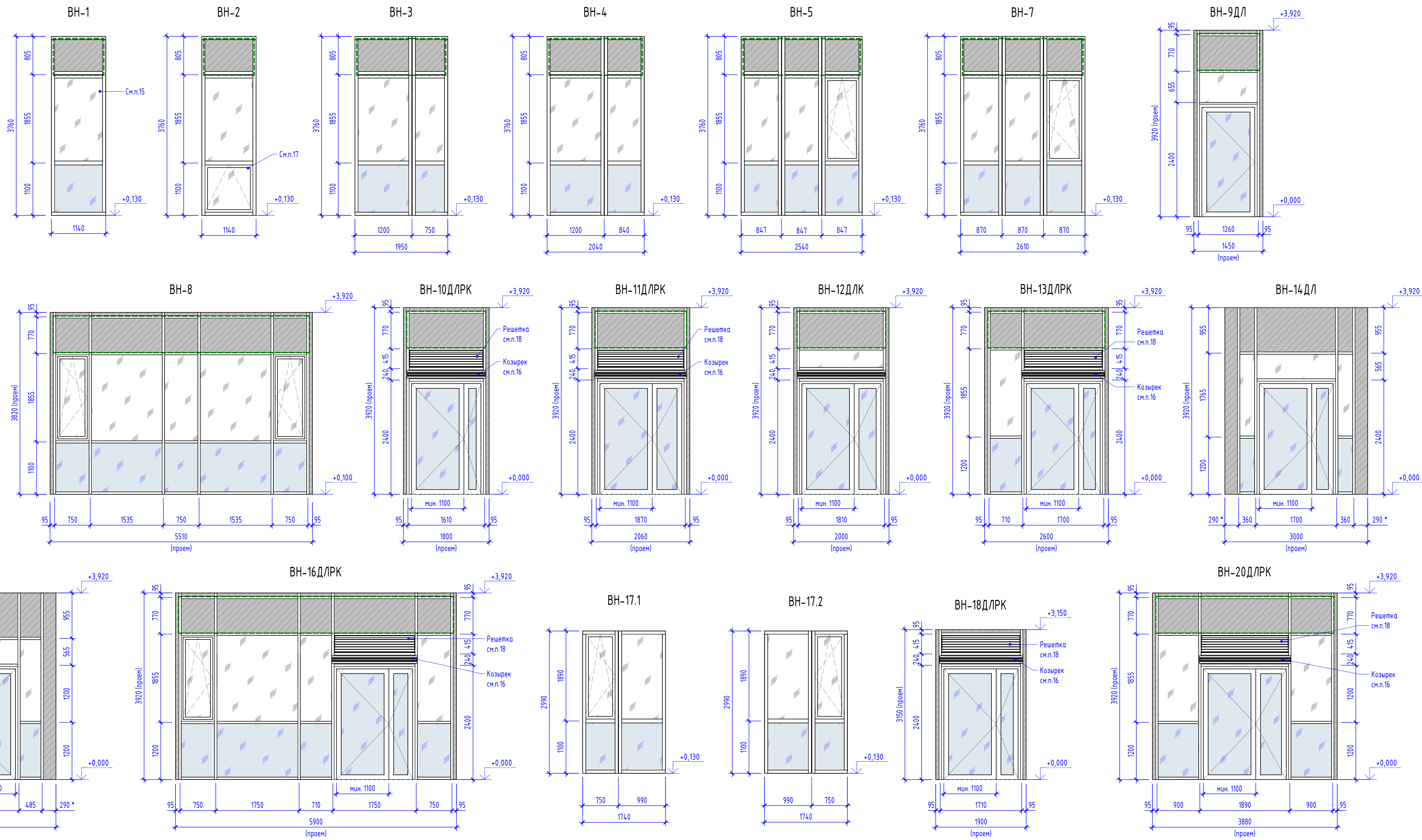
1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.
3. Информация по лещу см.л.п. 8 на листе - АР14.

127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>В.И.С.</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>В.И.С.</i>	12.25
Изм.	Коп.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	В.И.С.	Сметанкин	<i>В.И.С.</i>		06.25
Проверил	Сметанкин	<i>В.И.С.</i>			06.25
Н.Контроль	Рябов	<i>В.И.С.</i>			06.25
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП1.5. Маркировочный план 24 этажа					
Статус	Лист	Листов			
Р	11				
ДЕВИЖН					

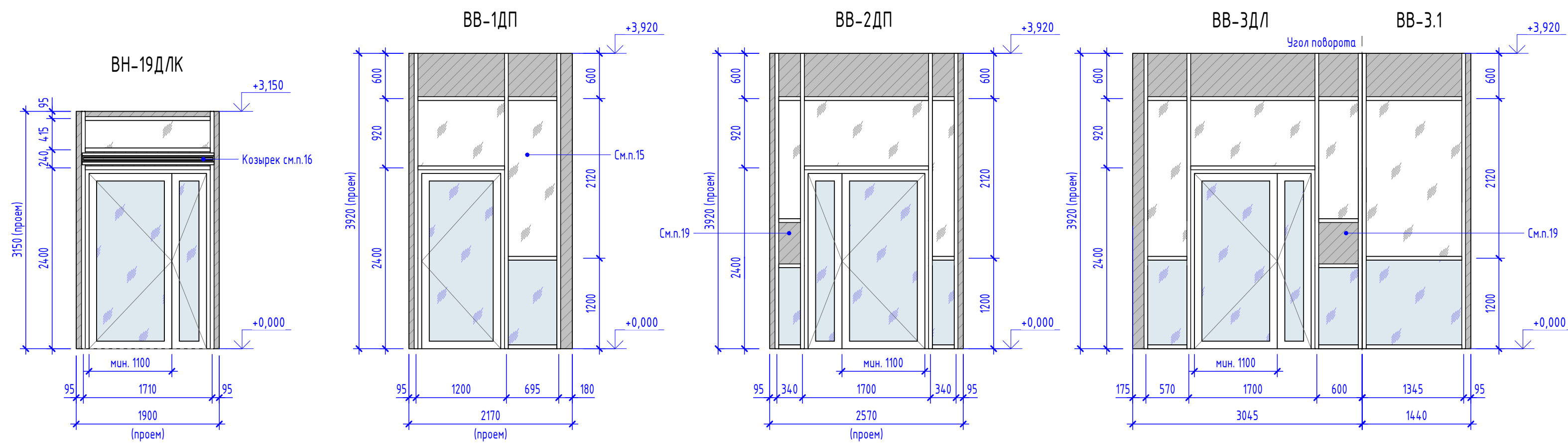
Спецификация витражей

Позиция	Обозначение	Наименование	Всего	Масса, кг	Примечание
Наружные слои					
ВН-1	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 3760(Н)-1140 (Бежевый)	3		
ВН-2	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 3760(Н)-1140 (Бежевый)	1		
ВН-3	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 3760(Н)-1950 (Бежевый)	1		
ВН-4	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 3760(Н)-2040 (Бежевый)	1		
ВН-5	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 3760(Н)-2540 (Бежевый)	2		
ВН-7	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 3760(Н)-2610 (Бежевый)	1		
ВН-8	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3820(Н)-5510 (Бежевый)	1		
ВН-9ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-1450 (Бежевый)	2		
ВН-10ДЛРК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-1800 (Бежевый)	1		
ВН-11ДЛРК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-2060 (Бежевый)	1		
ВН-12ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-2000 (Бежевый)	1		
ВН-13ДЛРК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-2600 (Бежевый)	3		
ВН-14ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-3000 (Бежевый)	1		
ВН-15ДП	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-3250 (Бежевый)	1		
ВН-16ДЛРК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-5900 (Бежевый)	1		
ВН-17.1	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 2990(Н)-1740 (Бежевый)	5		
ВН-17.2	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 2990(Н)-1740 (Бежевый)	5		
ВН-18ДЛРК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3150(Н)-1900 (Бежевый)	3		
ВН-19ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3150(Н)-1900 (Бежевый)	3		
ВН-20ДЛРК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-3880 (Бежевый)	1		
Внутренние слои					
ВВ-1ДП	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-2170 (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-2ДП	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-2570 (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-3ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-3100 (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-3.1	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3920(Н)-1495 (согласно дизайн-проекту)	1		

Схемы габаритных размеров наружных витражей



Схемы габаритных размеров внутренних витражей



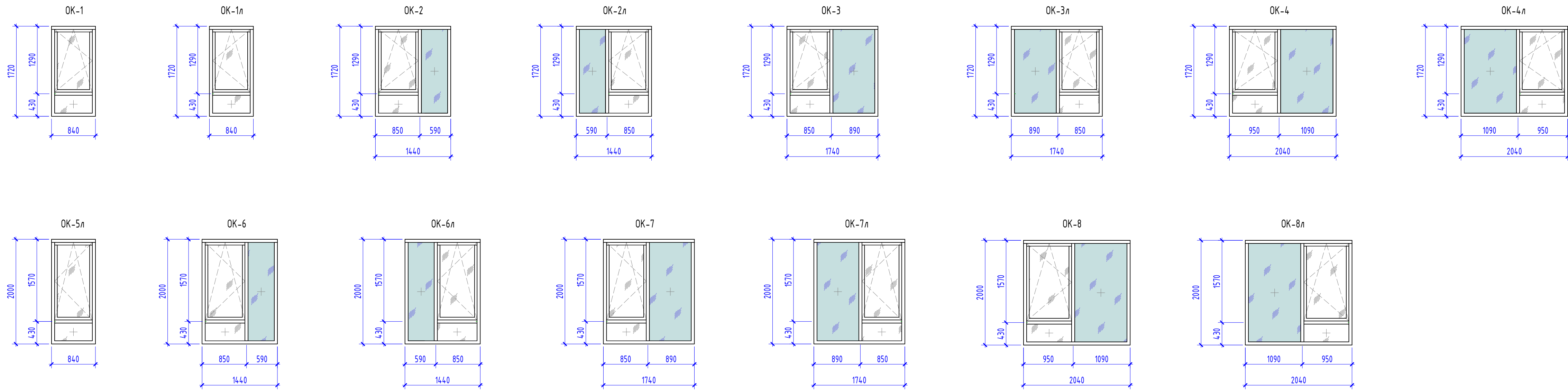
Условные обозначения

- Заполнение части витража сэндвич-панелью
- Контур облицовки композитной панелью поверх витража
- Стекло прозрачное
- Стекло прозрачное, закаленное
- Марка витража по спецификации
- наличие козырька
- наличие решетки
- открытие двери
- наличие двери
- наружный/внутренний витраж

- Примечания:
- Размеры проемов для установки витражей уточнить по месту, после окончания кладочных работ.
 - Схемы разрезы витражей показаны со стороны фасада.
 - В спецификации указаны габаритные размеры витража, относительно проема в стене без учета монтажного зазора по периметру.
 - Маркировка витражей обозначена на плане первого этажа см. лист АРЗ.
 - Приведенное сопротивление теплопередаче наружных теплых витражей не менее $R = 0,74 \text{ м}^2/\text{Вт}$. Стоично-ругелна система в теплом алюминиевом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 21519-2022.
 - Остекление дверей предусматривать с закаленным стеклом (крайние стекла в стеклопакете). Двери витражей выполнять с доводчиками по ГОСТ Р 56177, обеспечивающими задержку автоматического закрытия дверей продолжительностью не менее 5 с. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм (п.6.15 ПН 59.13330.2022).
 - Материалы для изготовления витражей, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
 - Монтажные узлы разрабатываются фирмой изготовителем.
 - Расстояние между стойками витражей на чертеже могут уточняться в процессе разработки витражей фирмой изготовителем.
 - Размеры сэндвич-панелей в составе витражей могут быть изменены фирмой изготовителем в зависимости от размера профиля, узла примыкания к конструкции. Размеры части витража заделанных входных групп со знаком "" с заполнением сэндвич-панелью уточнить по месту в зависимости от материала и выноса конструкции примыкающего вентафасада.
 - При изготовлении двухстворчатых дверей учесть ширину боковой створки 1100 мм в свету.
 - Ручки витражей не показаны. Перед изготовлением согласовать с Заказчиком.
 - Слобы, фасонные элементы разрабатываются фирмой изготовителем, окрашиваются в заводских условиях в цвет профилей витража.
 - Цвет импостов витражей смотреть раздел 127-СТТ/24-1-1-АР2.
 - Наружные и внутренние витражи: От горизонтального разреза на высоте 1200 мм с наружной и внутренней стороны нижнее остекление витражей выполнять из закаленного стекла класса защиты не ниже SM4 (или) P2A по ГОСТ 30698.
 - В косячной от горизонтального разреза на высоте 1200 мм с наружной и внутренней стороны нижнее остекление витражей выполнять из закаленного стекла, а также со стороны косячной предусмотреть верхнее остекление из закаленного стекла класса защиты не ниже SM4 (или) P2A по ГОСТ 30698.
 - Козырьки выполнены в защитном профиле. Вылет козырька - 1200мм.
 - Француз дымозащиты с электроприводом Aumiller RWA-1000 и углом открывания не менее 30 градусов.
 - Решетка воздухозабора.
 - Высоту панели для установки видеодомфона уточнить в соответствии с дизайн-проектом.

127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Вихитова	11.24		
Проверил	Сметанин	11.24		
И.контр.	Рябовой	11.24		
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
Стация	Лист	Листов		
Р	12			
ГП1.4,15 Спецификация элементов витражей. Схемы габаритных размеров витражей.				

Схемы габаритных размеров окон



Спецификация элементов заполнения оконных проемов (по этажам)


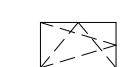
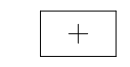

Ном. поз.	Обозначение	Наименование	Размер проема	Этаж																								Всего	Масса, кг	Примечание
				1эт	2эт	3эт	4эт	5эт	6эт	7эт	8эт	9эт	10эт	11эт	12эт	13эт	14эт	15эт	16эт	17эт	18эт	19эт	20эт	21эт	22эт	23эт	24эт			
OK-1	ГОСТ 30674-2023	О-П-840x1720(h)	900x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	18				
OK-1л	ГОСТ 30674-2023	О-П-840x1720(h)	900x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1	1	1	1	0	58				
OK-2	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x1720(h)	1500x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	0	66				
OK-2л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x1720(h)	1500x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	0	48					
OK-3	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x1720(h)	1800x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	44					
OK-3л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x1720(h)	1800x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	22					
OK-4	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x1720(h)	2100x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	9	9	9	9	0	180					
OK-4л	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x1720(h)	2100x1800(h) низ от ч.п. 700мм	0	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	0	242					
OK-5л	ГОСТ 30674-2023	О-П-840x2000(h)	900x2080(h) низ от ч.п. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1					
OK-6	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x2000(h)	1500x2080(h) низ от ч.п. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3					
OK-6л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x2000(h)	1500x2080(h) низ от ч.п. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3					
OK-7	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x2000(h)	1800x2080(h) низ от ч.п. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2					
OK-7л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x2000(h)	1800x2080(h) низ от ч.п. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1					
OK-8	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x2000(h)	2100x2080(h) низ от ч.п. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	9					
OK-8л	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x2000(h)	2100x2080(h) низ от ч.п. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	11					
Общий итог				0	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	30	30	30	30	708					

- Примечания:
- Окна замаркированы на листах АР4-АР11 настоящего комплекта.
 - Эскизы окон показаны с внешней стороны, с учетом монтажного зазора: 30 мм по бокам и сверху, и 50 мм снизу (без учета подставочного профиля).
 - На схемах и в спецификации приведены проектные размеры, перед изготовлением окон фактические размеры проемов уточнить по месту.
 - Оконные конструкции выполнять из ПВХ профиля с заполнением 2-х камерным стеклопакетом (в составе стеклопакета применяется энергосберегающее/многофункциональное стекло), в соответствии с эскизами, приведенными на данном листе. Окна должны обеспечивать сопротивление теплопередаче не менее 0,75м² · °С/Вт.
 - Цвет ламинации ПВХ оконных блоков с наружной стороны указан в 127-СТТ/24-1-1-АР2. С внутренней стороны оконные и блоки выполнить без ламинации.
 - Оконные блоки укомплектовать детскими замками безопасности, предназначенные для блокировки распашного открывания створки, но позволяющими функционирование в откидном положении.
 - Окна оборудовать отливом из оцинкованной стали, окрашенными в заводских условиях, цвет отливов выполнить в соответствии с цветом профиля оконных блоков.
 - В соответствии с проектной документацией ежегодное обслуживание окон производится сервисной компанией с помощью промышленных альпинистов.
 - В жилых помещениях не менее одного окна оборудовать приточными клапанами Airbox Comfort. Основное место установки - по центру верхней части открываемой створки с минимальным отступом от края створки 100мм. Дополнительное место установки - вертикальное на открываемой створке. При вертикальном устройстве на створке - низ клапана должен находиться не ниже чем на 1600 мм от пола, при этом сверху от угла необходим отступ 100мм. Наличие или отсутствие клапанов на окнах смотреть на поэтажных планах совместно с условными обозначениями на листе - АР1
 - Оконные конструкции с высотой установки подоконника менее 900мм от уровня чистого пола должны соответствовать п. 5.4.4.4 СП 538.1325800. Горизонтальный ригель под открывающейся створкой должен быть рассчитан на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,5кН/м, а глухое светопрозрачное заполнение без горизонтального ригеля должно быть рассчитано на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,5кН/м на высоте 1200 мм от уровня чистого пола, внутреннее стекло в данном стеклопакете должно быть закаленным (по ГОСТ 30698 класса защиты не ниже СМ4).

Спецификация оконных приточных клапанов

Поз.	Наименование	1эт	2эт	3эт	4эт	5эт	6эт	7эт	8эт	9эт	10эт	11эт	12эт	13эт	14эт	15эт	16эт	17эт	18эт	19эт	20эт	21эт	22эт	23эт	24эт	Кол-во	Примечание
ОПК-1	Оконный приточный клапан Airbox Comfort	0	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	575	

Условные обозначения

-  - Стекло прозрачное
-  - Открывание поворотом-откидное внутрь
-  - Глухая створка
-  - Стекло прозрачное, закаленное с внутренней стороны стеклопакета (класс защиты не ниже СМ4)

127-СТТ/24-1-1.4,15-АР1					
2	-	Зам.	201-26	<i>Виз</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>Виз</i>	12.25
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Выполнил	<i>Виз</i>	06.25		
Проверил	Сметанин	<i>Виз</i>	06.25		
Н.Контроль	Рябов	<i>Виз</i>	06.25		
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП1.4,15. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон. Спецификация оконных приточных клапанов					
Стая	Лист	Листов			
Р	13				

Экспликация полов

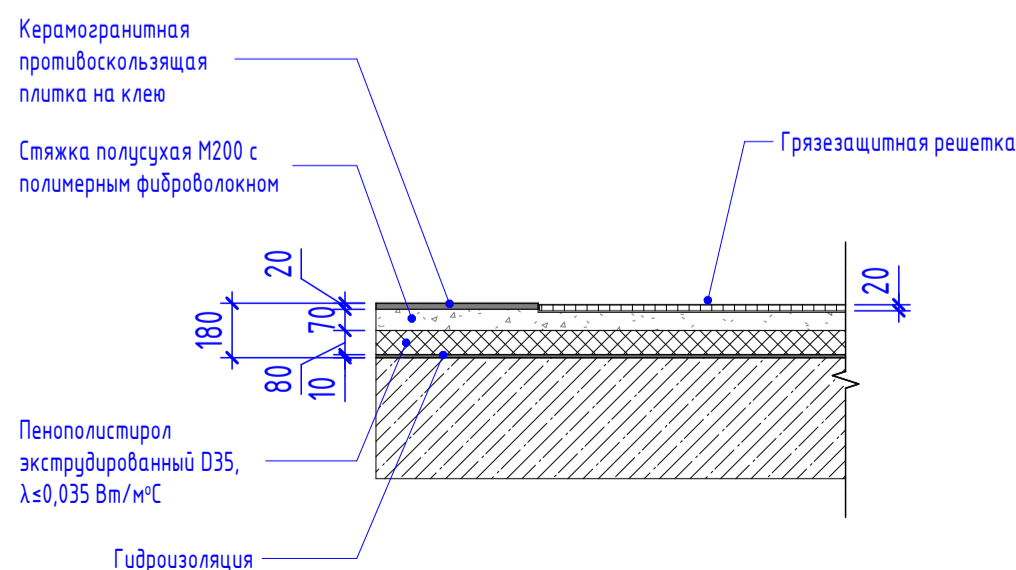
Тип пола	Наименование отделки	Эскиз	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
1	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм; 4. Пароизоляционная пленка; 5. Пенополистерол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м·°С - 80 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	153,5	Места общего пользования 1 этажа
2	Стяжка цементно-песчаная чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя; 3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65 мм; 4. Пароизоляционная пленка; 5. Пенополистерол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м·°С - 80 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	4,6	Помещения КУИ и санузлы 1 этажа
3	Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником) 3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм; 4. Пароизоляционная пленка 5. Пенополистерол экструдированный D35, - 80 мм 6. Основание - железобетонная плита	797,2	Нежилое помещение коммерческого назначения
4	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм; 4. Пенополистерол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м·°С - 80 мм; 5. Гидроизоляция ЭПП рулонная битумно-полимерная массой 1 кг/м²±4кг, теплостойкость≥100°С - 2 слоя - 10 мм; 6. Праймер битумный; 7. Основание - железобетонная плита.	27,1	Тамбур с приямком для грязезащиты (см. узел 1)
5	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Шлифовка бетонной поверхности; 4. Основание - железобетонная плита.	11,0	Промежуточные площадки монолитных лестниц выхода из подвала и лестницы 1 этажа
6	Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником); 3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм; 4. Подложка звукоизолирующая E Lnw≥25дБ - 10 мм; 5. Основание - железобетонная плита.	11280,2	Квартиры типового этажа
7	Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником); 3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 45 мм; 4. Подложка звукоизолирующая E Lnw≥25дБ - 10 мм; 5. Основание - железобетонная плита.	1395,7	Санузлы типового этажа
8	Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 80 мм; 4. Основание - железобетонная плита.	1946,9	Места общего пользования типового этажа

Тип пола	Наименование отделки	Эскиз	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
9	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 40 мм; 4. Основание - железобетонная плита.	72,6	Площадка ЛК (промежуточная со сборными лестничными маршами)
10	Керамическая плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 30 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Шлифовка бетонной поверхности; 4. Основание: сборная железобетонная плита.	67,1	Венткамера, Помещение СС, Электрощитовая, Помещение водоподготовки
11	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 30 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Шлифовка бетонной поверхности; 4. Основание: сборная железобетонная плита.	206,5	Коридор, Проход, Тамбур-шлюз, Выход из подвала, Лестница из подвала
12	Без отделки		1. Шлифовка бетонной поверхности; 2. Основание - железобетонная плита.	738,3	Кладовые, Тех.пространство, Техэтаж
13	Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)		1. Покрытие ступеней - керамогранит на клею (по дизайн-проекту) - 20 мм 2. Основание - железобетонный марш лестницы.	36,1	Ступени монолитной лестницы

Примечания:

- Полы замаркированы на листах 2-11.
- Отделку путей эвакуации (общие коридоры, лифтовый холл) жилой части здания предусмотреть из негорючих материалов. Для помещений МОП конкретное наименование керамогранита, цвет, текстура - принять в соответствии с дизайн-проектом.
- В стяжках должны быть предусмотрены температурно-усадочные, деформационные и изолирующие швы. Деформационные и изолирующие швы должны совпадать с соответствующими швами в нижележащем основании. В цементно-песчанной стяжке пола, в свежешелом растворе выполнить температурно-усадочные швы на глубину не менее 1/2 толщины стяжки и расшить шпательной композицией на основе портландцемента марки не ниже 400.
- По периметру помещений, а также в местах сопряжения стяжки, выполненной по звукоизоляционным прокладкам, с другими конструкциями (стенами, перегородками, трубопроводами, проходящими через перекрытия, и т.п.) проложить демпферную ленту на всю толщину стяжки.
- Наименьшая толщина цементно-песчаной или бетонной стяжки, для создания уклона в местах примыкания к сточным лоткам, каналам и трапам должна быть: при укладке ее по плитам перекрытия - 30 мм, по тепло- и звукоизоляционному слою - 40 мм.
- Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам заводить на высоту 220мм от перекрытия. Обмазочную гидроизоляцию наносить на выровненную, очищенную, оштукатуренную поверхность пола. Узлы и стыки со стенами и трубами проклеить герметизирующей лентой, на трубы надеть резиновые уплотнители. Работы по устройству гидроизоляции вести согласно технологическим решениям фирмы-производителя данного материала.
- В помещениях МОП (коридоры, лестничная клетка 1-го этажа, ПУИ) и на монолитных лестничных маршах и площадках предусмотреть плинтус, материал и цвет в соответствии с дизайн-проектом.
- В тамбурах жилой части в стяжке предусмотреть приямок глубиной 20 мм для укладки грязезащиты размеры принять в соответствии с дизайн-проектом.
- В помещении вестибюля 1 этажа предусмотреть устройство теплого пола в стяжке (см. 127-СТТ/24-1-2-0В1).
- Устройство полов выполнять после прокладки всех инженерных коммуникаций. В местах общего пользования полы выполнять с нескользящим покрытием. Финишное покрытие полов МОП представлено в комплекте дизайн-проекта.
- В отделке помещений использовать отделочные материалы, имеющие сертификаты соответствия санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям.
- Укладку горизонтальных коммуникаций первого этажа предусматривать в объеме утеплителя.
- Укладку горизонтальных коммуникаций типового этажа предусматривать в объеме стяжки. Непосредственно над пересечением трубопроводов уложить кладочную сетку диаметром 5Вр с ячейкой 100х100мм с выносом по 150мм в каждую сторону. Для усиления стяжки в зонах пересечений допускается применение альтернативного решения при условии его согласования с разработчиком проекта.
- Проектом предусмотрена черновая отделка полов нежилых помещений 1-го этажа. Финишную отделку полов выполняет собственник/арендатор помещения.
- Проектом не предусмотрена черновая отделка полов кладовых. Черновую и финишную отделку полов выполняет собственник.
- Объемы материала даны без учета запаса.

Узел 1



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

127-СТТ/24-1-1.4,15-AP1					
2	-	Зам.	201-26	<i>Виз</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>Виз</i>	12.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Вахитова		<i>Виз</i>	06.25
Проверил		Сметанин		<i>Виз</i>	06.25
Н.контроль		Рябиков		<i>Виз</i>	06.25
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП1.4,15. Экспликация полов					

СТАДИЯ Лист Листов

Р 15

ДЕВИЖН

Ведомость отделки стен помещений (начало)	
Вид отделки стен	Площадь, м2
Квартира	
Прихожая, Гардероб, Кухня-ниша, Столовая, Гостиная, Коридор, Комната, Зона кухни	
Монолитные стены: - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	8695,1
По ГСП: - без отделки.	107,2
Стены из мелкоштучных материалов: - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 10-25 мм (см. примечания); - грунтовка; - основание.	2125,6
Санузел, Уборная, Постирочная	
Монолитные стены: - цементно-песчаный раствор - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	1190
По ГСП: - без отделки.	508,7
Стены из мелкоштучных материалов: - цементно-песчаный раствор - 15-25 мм (см. примечания); - грунтовка; - основание.	5905
МОП подвала и первого этажа	
Лестничная клетка, Лифтовой холл, Тамбур-шлюз, Тамбур, Коридор, Вестибюль, Колясочная, Межквартирный коридор, Рекреационная зона	
Монолитные стены - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	400,8
По ГСП: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка под покраску - финишная шпаклевка (цвет белый) - 3 мм; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - основание.	241,2
Стены из мелкоштучных материалов: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка; - основание.	626,6
ПУИ, Санузел	
Монолитные стены - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - цементно-песчаный раствор - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт"; - основание.	16,4
Стены из мелкоштучных материалов: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - цементно-песчаный раствор - 15-25 мм (см. примечания); - грунтовка; - основание.	29,1
МОП типового этажа	
Межквартирный коридор, Тамбур-шлюз, Лифтовой холл, Лестничная клетка	
Монолитные стены - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	2481,9
По ГСП: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка под покраску - финишная шпаклевка (цвет белый) - 3 мм; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - основание.	826,7

Ведомость отделки стен помещений (окончание)	
Вид отделки стен	Площадь, м2
Стены из мелкоштучных материалов: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка; - основание.	3492
Технические	
Помещение СС, Электрощитовая	
Монолитные стены - окраска поверхности составами, исключающими образование пыли; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	64,3
Стены из мелкоштучных материалов: - окраска поверхности составами, исключающими образование пыли; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15-25 мм (см. примечание); - грунтовка; - основание.	43,2
Техэтаж, Венткамера, Помещение водоподготовки	
Монолитные стены - окраска поверхности влагостойкой водоземлемой краской; - грунтовка; - шпатлевка; - грунтовка; - цементно-песчаный раствор - 15-25 мм (см. примечание); - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	405,7
Стены из мелкоштучных материалов: - окраска поверхности влагостойкой водоземлемой краской; - грунтовка; - шпатлевка; - грунтовка; - цементно-песчаный раствор - 15-25 мм (см. примечание); - грунтовка; - основание.	193,9

Примечания:

- Все строительные и отделочные материалы должны быть безвредными для здоровья человека и иметь документы, подтверждающие их происхождение, качество и безопасность, должны иметь сертификат соответствия, согласно требований противопожарных и санитарно-гигиенических норм.
- Отделка помещений на путях эвакуации должна быть из негорючих материалов. Чистовая отделка в помещениях общего пользования выполняется согласно дизайн-проекту.
- Штукатурные работы производить согласно технологии производства работ. Перед устройством штукатурки, перед шпаклеванием и перед окраской стен и потолков применить грунтовку универсальную акриловую глубокого проникновения.
- По стенам лестничных клеток (вдоль маршей) выполнить "сапожок" влагостойкой, влагостойкой, износостойкой краской (НГ), высоту, тип краски, цвет, фактуру в соответствии с дизайн проектом. Низ лестничных площадок и низ наклонных частей маршей выполнить с отделкой - затирка бетонной поверхности, окраска в/э краской НГ.
- Внутренние откосы окон и дверей в МОП, а также в технических помещениях оштукатурить цементно-песчаным раствором М150, с последующей отделкой из негорючих материалов в соответствии с дизайн-проектом.
- В процессе проведения работ по оштукатуриванию стен в местах сопряжения каменной кладки и монолитных железобетонных конструкций выполнить вертикальные деформационные швы, глубиной не менее половины толщины шва, шириной не более 3мм.
- В процессе производства отделочных работ в здании выполнить герметизацию швов и стыков конструкций стен, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены, и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков, во избежание проникновения, обитания, размножения и расселения синантропных членистоногих организмов.
- В помещениях с влажным режимом (санузлы, уборные и постирочные) на внутреннюю поверхность наружных стен необходимо наносить обмазочную гидроизоляцию.
- При стыковке межквартирной стены с торцом пилона толщиной 200 мм, плоскости выравниваются за счет увеличения толщины отделочного слоя межквартирной стены (до 25 мм).
- Отделка стен и потолков нежилых помещений 1-го этажа проектом не предусматривается. Черновую и финишную отделку стен и потолков выполняет собственник/арендатор помещения.
- Отделка стен кладовых проектом не предусматривается. Черновую и финишную отделку стен выполняет собственник.
- На первом и последнем этажах подвесные потолки (закрывающие перекидки инженерных коммуникаций) тип потолка см. в комплекте дизайн-проекта.
- Объемы материала даны без учёта запаса.

Ведомость отделки потолков помещений		
Наименование помещений	Вид отделки потолка	Площадь, м2
Квартиры		
Комната, Санузел, Прихожая, Гардероб, Коридор, Столовая, Кухня-ниша, Постирочная, Кухня-столовая, Гостиная, Уборная, Зона кухни	Шпаклевка бетонной поверхности	12375,5
Кладовые		
Кладовая	Шпаклевка бетонной поверхности	107,7
МОП (Первый этаж)		
Лестничная клетка, Лестничная клетка из подвала	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	15,0
Лестничная клетка из подвала (109)	По утеплителю: - монолитная плита перекрытия; - утеплитель (см. раздел АС); - плиты Кнауф Акбапанель; - шпаклевка; - грунтовка; - финишная отделка по дизайн-проекту	26,2
Колясочная, Тамбур, Рекреационная зона, Холл, Санузел, ПУИ	Согласно дизайн-проекту	169,9
МОП (Подвал)		
Лестничная клетка из подвала, Проход, Коридор, Тамбур-шлюз	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	205,4
МОП (Последний этаж)		
Лестничная клетка	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	31,3
Межквартирный коридор, Тамбур-шлюз 1 типа, Лифтовой холл	Согласно дизайн-проекту	76,2
МОП (Типовой этаж)		
Межквартирный коридор, Лестничная клетка	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	1559,7
Тамбур-шлюз 1 типа, Лифтовой холл	Согласно дизайн-проекту	446,6
Нежилые помещения		
Коммерческое помещение (торговля)	Без отделки	792,8
Технические		
Электрощитовая, Помещение СС, Венткамера, Тех. пространство, Техэтаж, Помещение водоподготовки	Шпаклевка бетонной поверхности	693,6

Инв. № подл.	Площ. и дата	Взам. инв. №	
			Моп типового этажа
			826,7

127-СТТ/24-1-1.4,1.5-AP1					
2	-	Зам.	201-26	<i>Виз</i>	05.26
1	-	Зам.	665-25	<i>Виз</i>	12.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Вахитова	<i>Виз</i>		06.25
Проверил		Сметанин	<i>Виз</i>		06.25
Н.контроль		Рябиков	<i>Виз</i>		06.25
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП1.4, 1.5. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков					

