

Заказчик – ООО «Специализированный застройщик Космос»
Технический Заказчик: ООО «Технический заказчик «ПАРИТЕТ»

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ОБЪЕКТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ:
Г. ТЮМЕНЬ, В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЛЕСОПАРКОВАЯ-СТАРТОВАЯ. КВАРТАЛ №1**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1 ЭТАП: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2

Архитектурные решения



Часть 1. Архитектурные решения

Альбом 5. Секция ГП 2

127-СТТ/24-1-2-АР1

Директор ООО «АР»

Главный инженер проекта

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	665-25		12.25
2	201-26		05.26



М.В. Костыренко

С.П. Вяткин

Разрешение		Обозначение	127-СТТ/24-1-2-АР1		
201-26		Наименование объекта строительства	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
2	1	В ведомость рабочих чертежей внесено Изм.2;		1	
	2-15	Откорректирована марка дверей		3	
	2	Добавлено помещение 012; Откорректирована экспликация помещений		3	
	3-15	Помещение «Кухня-ниша», граничащее со столовой, заменено на «Зона кухни» Добавлена зашивка кухонного стояка		3	
	4-6	Двери в квартиры заменены на огнестойкие		1	
	13-15	Изменены оконные проемы; Откорректирована маркировка окон; Добавлены корзины для внешних блоков кондиционеров		3	
	15	Межкомнатные перегородки из ГСП заменены на перегородки из полнотелого силикатного блока толщиной 80 мм		3	
	16	Откорректирован материал и схема витража ВН-4;		3	
	17	Откорректирована спецификация элементов заполнения оконных проемов; Откорректирована спецификация оконных приточных клапанов; Откорректированы схемы окон; Откорректировано примечание		3	
	18	Откорректирована спецификация элементов заполнения дверных проемов		1	
	19	Откорректирована экспликация полов		1	
	20	Откорректирована ведомость отделки стен помещений		1	

Согласовано	05.26
	Рябиков
Н. КОНТР.	

Изм. внес	Корсукова		05.26
Составил	Корсукова		05.26
ГИП	Вяткин		05.26
УТВ.	Вяткин		05.26

ДЕВИЖН

Общество с ограниченной ответственностью "АР"
Рег. № П-026-007203495175-0238 в реестре Союза "СРОП"
"Западная Сибирь"

Лист	Листов
1	1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	ГП2. Общие данные	Изм. 1, 2 (Зам.)
2	ГП2. Маркировочный план подземного этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
3	ГП2. Маркировочный план 1 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
4	ГП2. Маркировочный план 2 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
5	ГП2. Маркировочный план 3-5 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
6	ГП2. Маркировочный план 6-7 этажей	Изм. 1, 2 (Зам.)
7	ГП2. Маркировочный план 8 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
8	ГП2. Маркировочный план 9 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
9	ГП2. Маркировочный план 10-13 этажей	Изм. 1, 2 (Зам.)
10	ГП2. Маркировочный план 14-18 этажей	Изм. 1, 2 (Зам.)
11	ГП2. Маркировочный план 19-20 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
12	ГП2. Маркировочный план 21 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
13	ГП2. Маркировочный план 22 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
14	ГП2. Маркировочный план 23 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
15	ГП2. Маркировочный план 24 этажа	Изм. 1, 2 (Зам.)
16	ГП2. Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей	Изм. 1, 2 (Зам.)
17	ГП2. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон. Спецификация приточных оконных клапанов	Изм. 1, 2 (Зам.)
18	ГП2. Спецификация элементов дверных проемов. Ревизионные люки коммуникаций	Изм. 1, 2 (Зам.)
19	ГП2. Экспликация полов	Изм. 1, 2 (Зам.)
20	ГП2. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков помещений	Изм. 1, 2 (Зам.)

Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечание
16	ГП2. Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей	
17	ГП2. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон. Спецификация приточных оконных клапанов	
18	ГП2. Спецификация элементов дверных проемов. Ревизионные люки коммуникаций	
19	ГП2. Экспликация полов	
20	ГП2. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков помещений	

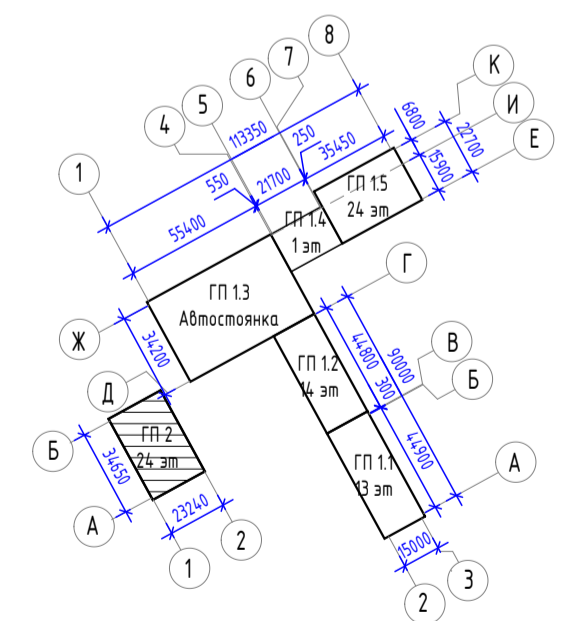
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 30674-2023	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 21519-2022	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	

- Общие указания**
- Рабочие чертежи разработаны на основании:
 - задания на проектирование;
 - задания смежных отделов.
 - Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, выданным техническими условиями и нормативными требованиями:
 - Федерального закона от 30.12.2009 года №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
 - Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
 - Место строительства - г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая.
 - За относительную отм. 0,000 принята отметка пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 59,30.
 - Классификация здания в соответствии с федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ:
 - класс ответственности здания (ФЗ №384) - 2 (нормальный);
 - степень огнестойкости жилых секций ГП 2 (СП 54.13330.2022) - I
 - класс конструктивной пожарной опасности (ФЗ №123) - CO;
 - класс функциональной пожарной жилых секций (ФЗ №123) - Ф1.3;
 - район строительства по СП 131.13330.2012 - I.
 - Объект строительства представляет собой здание многоквартирного секционного типа переменной этажности. Составит из двух строений, условно обозначенных ГП 1 и ГП 2. ГП 1 - трехсекционный жилой дом переменной этажности (13, 14 и 24 этажей), объединенный с емкостью автостоянки закрытого типа с встроенным подземным этажом и одноэтажной встроенно-пристроенной нежилой частью; ГП 2 - односекционный жилой дом (этажность 24).
 - Габаритные размеры по осям:
 - секция ГП 2: 23,35 x 34,65 м.
 - Секция ГП 1 разрабатывается ООО "ЧДС Инжиниринг".
 - Высота первого этажа жилых секций - 3,92 м в чистоте. Высота типовых жилых этажей - 2,72 м в чистоте. Высота последнего этажа - 3,0 м в чистоте. Высота подвала - 2,77 м в чистоте.
 - Данный комплект смотреть совместно с КЖ, АС1, АС2, АС3, ЭОМ, ВК, ЭС, ЭН, ОВ. Наружную отделку фасада, марки и привязки корзин для кондиционеров смотреть в альбоме 127-СТТ/24-1-2-АР2. План кровли смотреть раздел АС3.
 - Отверстия в ж/б стенах, перекрытиях и покрытиях см. раздел КЖ. Отверстия в перегородках и блочных стенах см. разделы АС1, АС2.
 - Лестницы - монолитные железобетонные марши и площадки. Конструкции всех ограждений лестниц из негорючих материалов с травмобезопасным завершением поручней и соединенным по всей высоте лестницы.
 - Для вертикальной связи между этажами каждая секция дома оборудована пассажирскими лифтами:
 - ГП 2 - 3 лифта грузоподъемностью 1000кг.
 - Устройство лифтов выполнено без машинных помещений.
 - Возведение перегородок и отделку помещений выполнять после монтажа инженерных коммуникаций. Производитель и цвет финишного покрытия представлены в комплекте дизайн-проекта.
 - Двери внутриквартирные, мебель и сантехнические приборы на поэтажных планах показаны условно, устанавливает собственник квартиры.
 - Все приведенные в комплекте технические решения применимы исключительно к данному объекту.
 - При производстве и приемке строительно-монтажных работ руководствоваться СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
 - Запрещается приступать к выполнению работ без проекта производства работ (ППР).
 - Проект разработан для летних условий строительства. При производстве работ в зимнее время руководствоваться ППР, требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" и требованиями соответствующих разделов строительных норм.
 - Застройщик (технический заказчик) должен выполнять верификационный (выборочный) операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ. Места выполнения контрольных операций, при верификационном (выборочном) операционном контроле, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны определяться Застройщиком (техническим заказчиком) и соответствовать требованиям проектной, организационно-технологической и нормативной документации.
 - Для выполнения операционного контроля качества в составе организационно-технологической документации (в том числе проектов производства работ и технологических карт) должны разрабатываться разделы содержащие:
 - перечень операций или процессов, которые подлежат проверке по показателям качества;
 - чертежи конструкций с указанием допускаемых отклонений в размерах, требуемой точности измерений, параметров стандартных образцов, а также применяемых материалов;
 - места выполнения контроля, их частота, методы, исполнители, средства измерений и формы записи результатов.
 - Все материалы отделки МОП выполнить согласно комплекту дизайн-проекта.

Условные обозначения

- Номер и площадь помещения по экспликации
- Тип пола по экспликации полов
- Марка двери по спецификации
 - доступность МГН
 - левое открывание
- Марка окна по спецификации
- Марка витража по спецификации
- Марка витража по спецификации
 - наличие козырька
 - открывание двери
 - наличие двери
 - наружный/внутренний витраж
- Относительная высотная отметка
- Абсолютная высотная отметка
- Пожаробезопасная зона МГН
 - 800
 - 1200
- Окно с 1 приточным клапаном
- Окно с 2 приточными клапанами
- Лифт для транспортирования пожарных подразделений
- Звукоизоляция в санузлах, в местах крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов к межквартирной стене, ограждающей жилые комнаты, а также к межквартирной стене, смежной с лифтовыми шахтами

Компоновочная схема

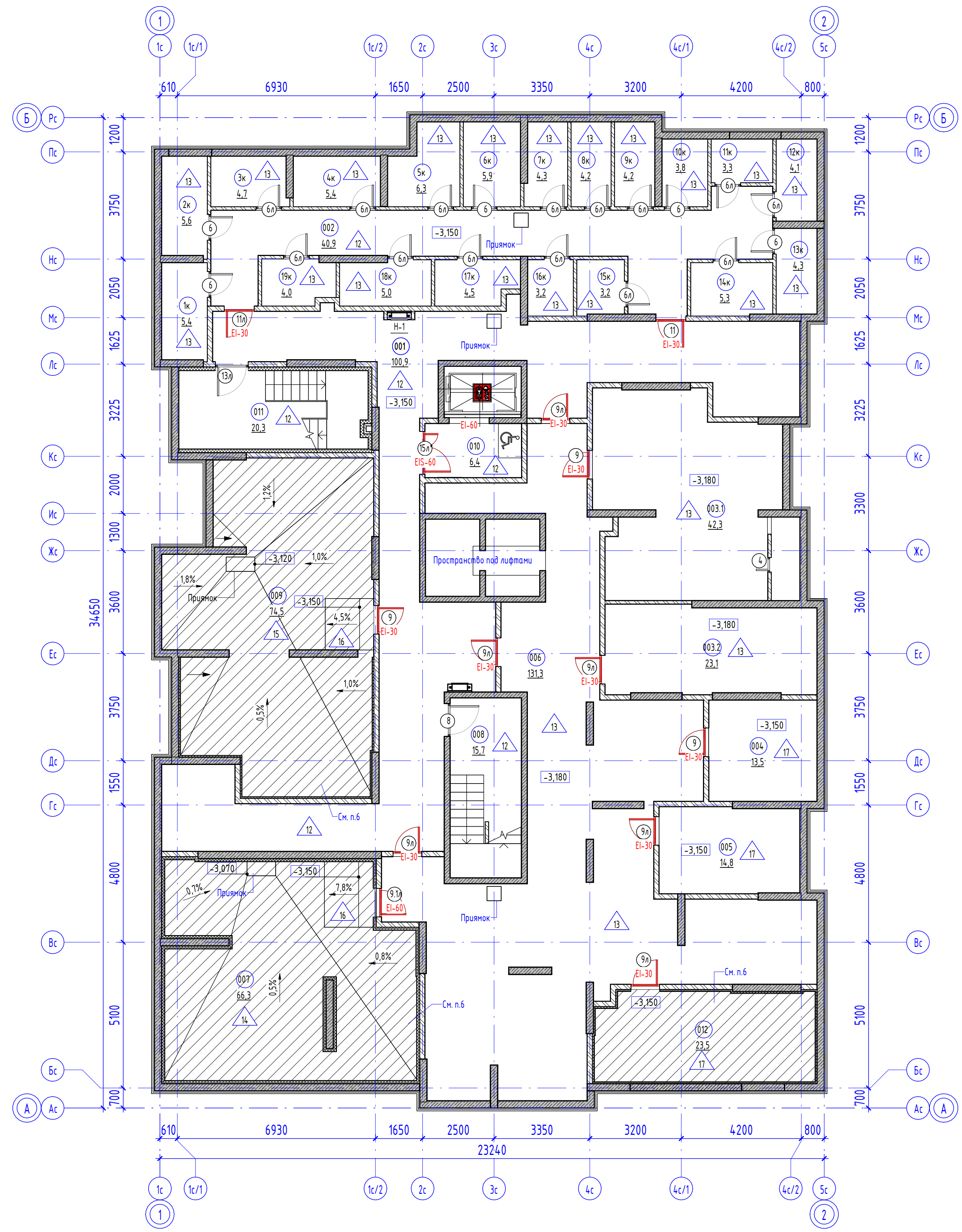


Взам. инв. №
Лист и дата
Инв. № подл.

127-СТТ/24-1-2-АР1					
2	-	Зам.	201-26		05.26
1	-	Зам.	665-25		12.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Карсуква			06.25
Проверил		Сметанин			06.25
1 этап: ГП 1.1; ГП 1.2; ГП 1.3; ГП 1.4; ГП 1.5; ГП 2					
ГП2. Общие данные					
ДЕВИЖН					
Н.контр.		Рябиков			06.25
ГИП		Вяткин			06.25

Экспликация помещений подвала

№	Назначение	Площадь, м2	Кат. пом.
Кладовые			
1к	Кладовая	5,4	В4
2к	Кладовая	5,6	В4
3к	Кладовая	4,7	В4
4к	Кладовая	5,4	В4
5к	Кладовая	6,3	В4
6к	Кладовая	5,9	В4
7к	Кладовая	4,3	В4
8к	Кладовая	4,2	В4
9к	Кладовая	4,2	В4
10к	Кладовая	3,8	В4
11к	Кладовая	3,3	В4
12к	Кладовая	4,1	В4
13к	Кладовая	4,3	В4
14к	Кладовая	5,3	В4
15к	Кладовая	3,2	В4
16к	Кладовая	3,2	В4
17к	Кладовая	4,5	В4
18к	Кладовая	5,0	В4
19к	Кладовая	4,0	В4
		86,7	
МОП			
001	Коридор	100,9	
002	Проход	40,9	
008	Выход из подвала	15,7	
010	Гандюр-шлюз	6,4	
011	Лестница из подвала	20,3	
		184,2	
Технические			
003.1	Венткамера	42,3	В4
003.2	Венткамера	23,1	В4
004	Помещение СС	13,5	В4
005	Электрощитовая	14,8	В4
006	Техэтаж	131,3	
007	Насосная	66,3	Д
009	ИТП	74,5	Д
012	Помещение водоподготовки	23,5	Д
		389,3	
Общая площадь помещений на этаже		660,2	



Компоновочная схема

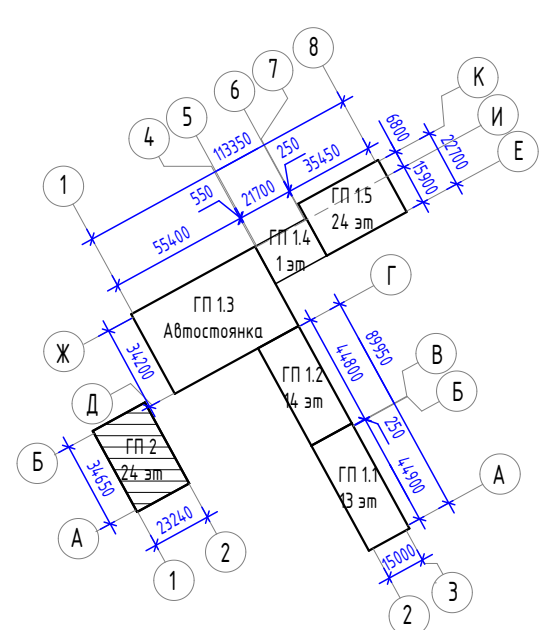
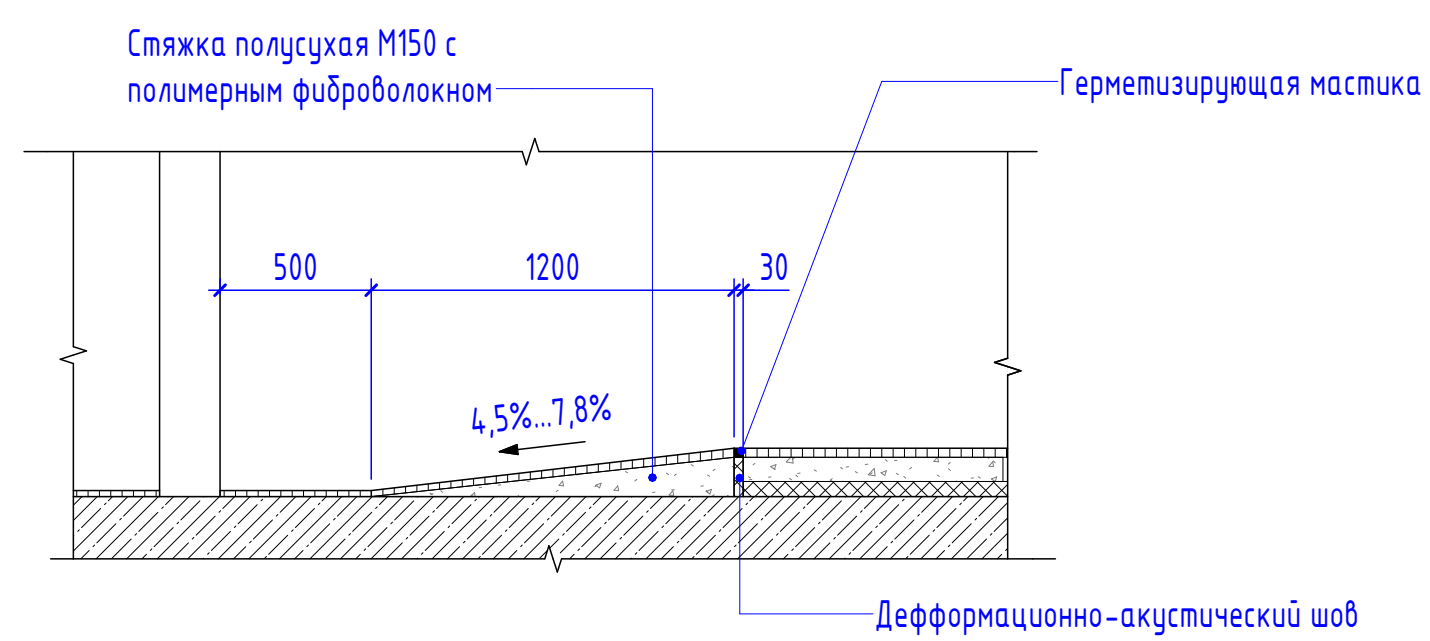
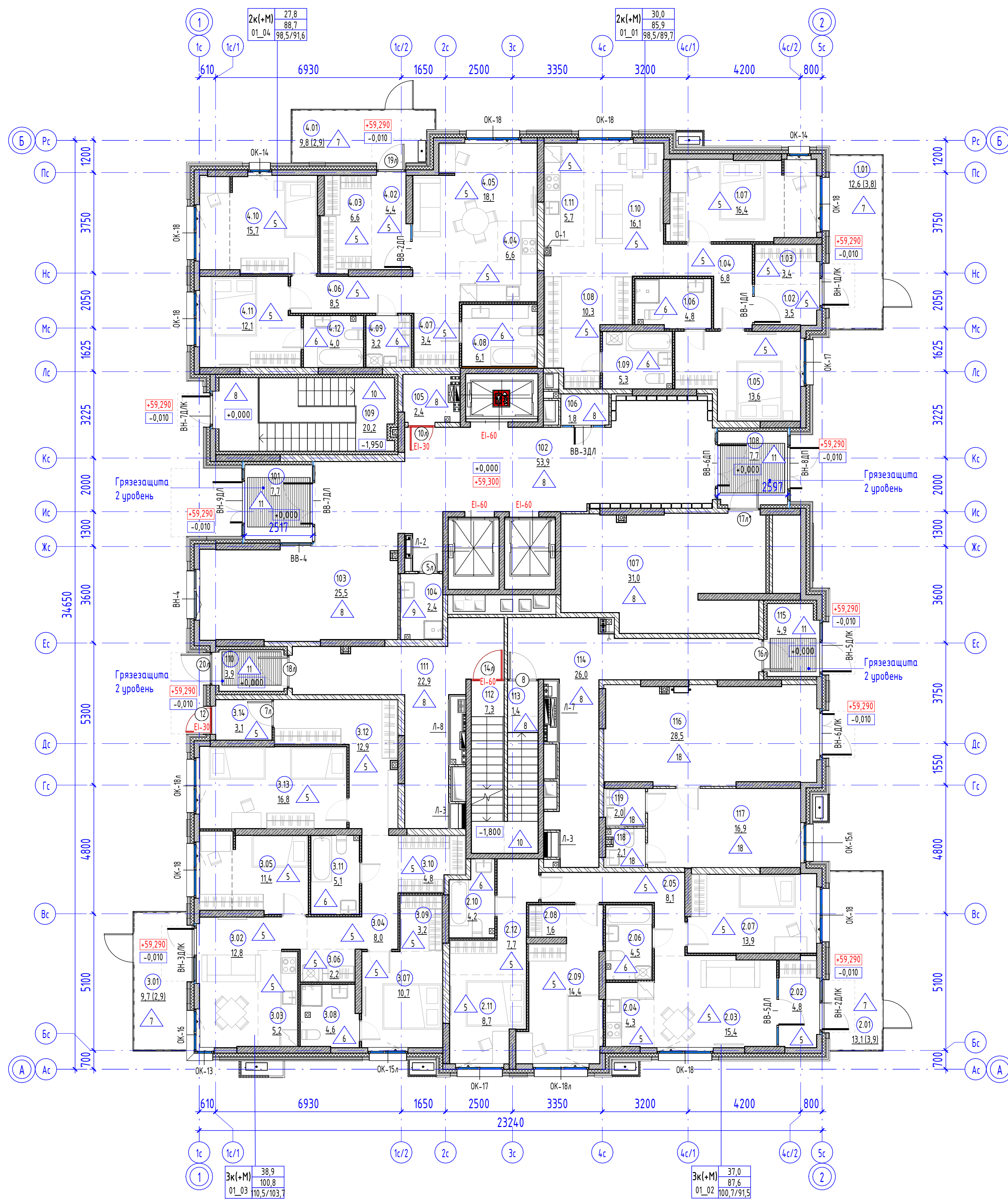


Схема устройства пандуса



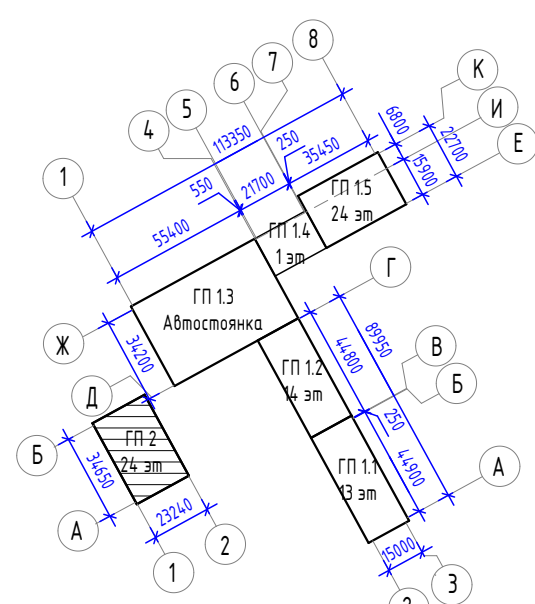
- Примечание
1. Спецификация элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР18.
 2. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР20.
 3. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР20.
 4. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР19.
 5. Спецификацию лючков смотреть на листе - АР18.
 6. Выполнить шумоизоляция потолка, стен и пилонов в соответствии с альбомом 127-СТТ/24-1-2-АС1.

127-СТТ/24-1-2-АР1						
2	-	Зам.	201-26	05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесотарховая-Стартовая. Квартал №1	
1	-	Зам.	665-25	12.25		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработ.	Каргулова				06.25	
Проверил.	Сметанин				06.25	
Исполн.	Рябов				06.25	
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2						
ГП2: Маркировочный план подземного этажа						
				Стация	Лист	Листов
				Р	2	

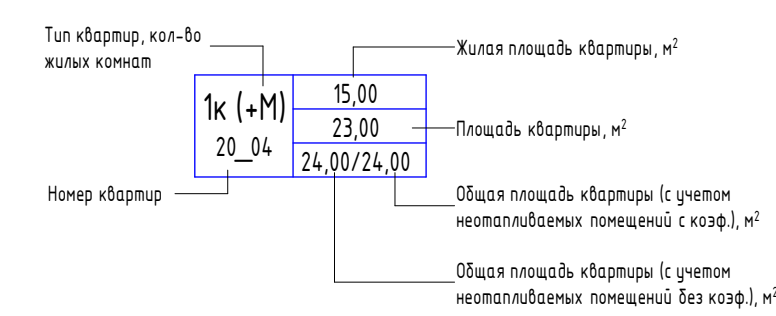


Экспликация помещений 1 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2к(+М) 01_01		
1.01	Терраса	12,6
1.02	Прихожая	3,5
1.03	Гардероб	3,4
1.04	Коридор	6,8
1.05	Комната	13,6
1.06	Санузел	4,8
1.07	Комната	16,4
1.08	Гардероб	10,3
1.09	Санузел	5,3
1.10	Столовая	16,1
1.11	Зона кухни	5,7
		98,5
ЭК(+М) 01_02		
2.01	Терраса	13,1
2.02	Прихожая	4,8
2.03	Столовая	15,4
2.04	Зона кухни	4,3
2.05	Коридор	8,1
2.06	Санузел	4,5
2.07	Комната	13,9
2.08	Гардероб	1,6
2.09	Комната	14,4
2.10	Санузел	4,2
2.11	Комната	8,7
2.12	Гардероб	7,7
		100,7
ЭК(+М) 01_03		
3.01	Терраса	9,7
3.02	Столовая	12,8
3.03	Зона кухни	5,2
3.04	Коридор	8,0
3.05	Комната	11,4
3.06	Гардероб	2,2
3.07	Комната	10,7
3.08	Санузел	4,6
3.09	Гардероб	3,2
3.10	Гардероб	4,8
3.11	Санузел	5,1
3.12	Гардероб	12,9
3.13	Комната	16,8
3.14	Прихожая	3,1
		110,5
2К(+М) 01_04		
4.01	Терраса	9,8
4.02	Прихожая	4,4
4.03	Гардероб	6,6
4.04	Зона кухни	6,6
4.05	Столовая	18,1
4.06	Коридор	8,5
4.07	Гардероб	3,4
4.08	Санузел	6,1
4.09	Постирочная	3,2
4.10	Комната	15,7
4.11	Комната	12,1
4.12	Санузел	4,0
		98,5
МОП		
101	Тамбур	7,7
102	Холл	53,9
103	Рекреационная зона	25,5
104	ПНИ	2,4
106	Подсобное помещение	1,8
107	Колесочная	31,0
108	Тамбур	7,7
109	Лестница из подвала	20,2
110	Тамбур	3,9
111	Тамбур	22,9
112	Лестничная клетка	7,3
113	Выход из подвала	1,4
114	Тамбур	26,0
115	Тамбур	4,9
		216,6
Нежилое		
116	Пост охраны	28,5
117	Диспетчерская	16,9
118	Санузел	2,1
119	ПНИ	2,0
		49,5
Техническое		
105	Тех.помещение	2,4
		2,4
Общая площадь помещений на этаже		676,7

Компоновочная схема

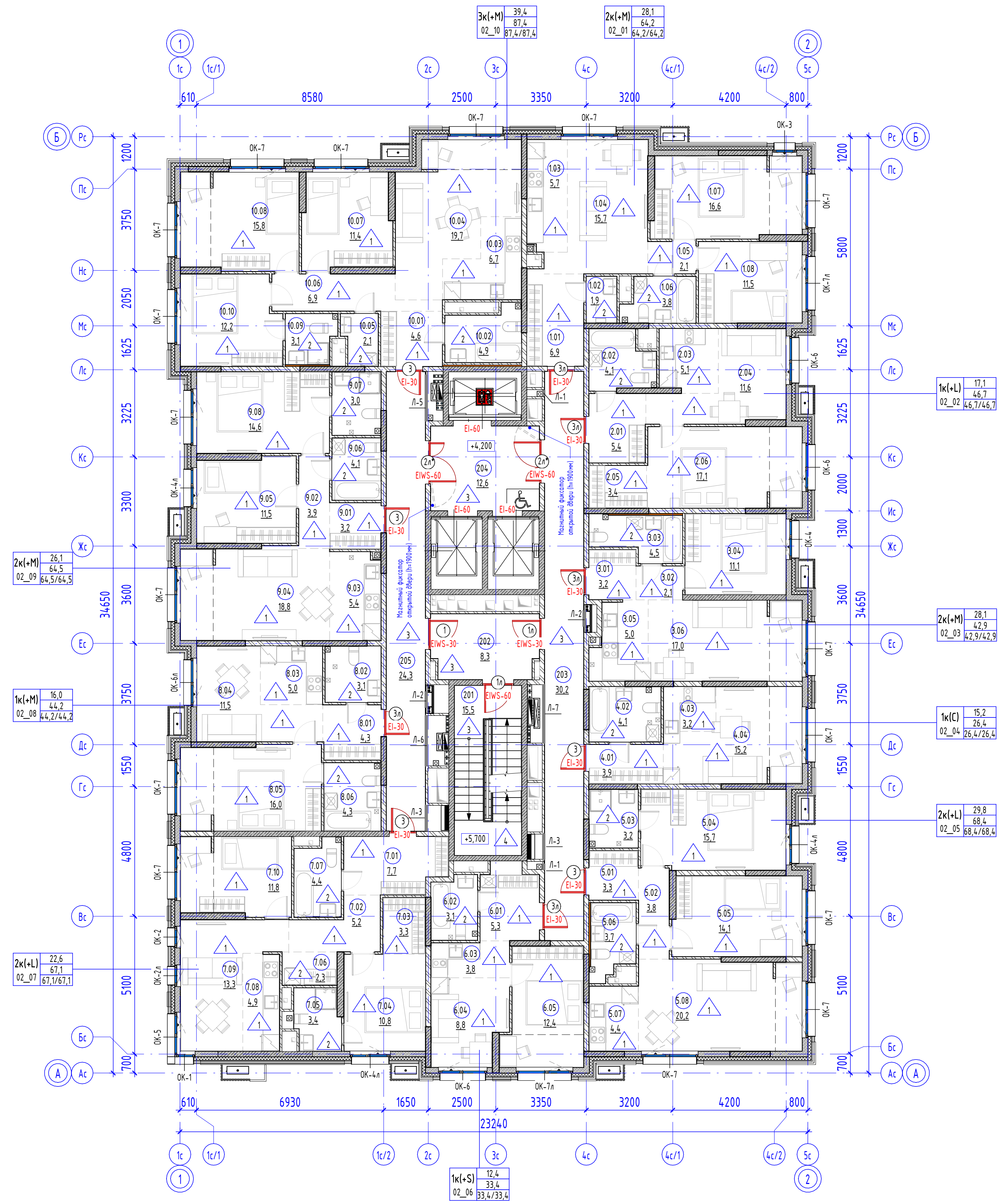


Обозначение марки квартиры



- Примечание
1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР17.
 2. Схемы габаритных размеров окон смотреть на листах - АР17.
 3. Спецификация и схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР16
 4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР18.
 5. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР20.
 6. Ведомость отделки потолков помещений смотреть на листе - АР20.
 7. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР20.
 8. Спецификация лифтов смотреть на листе - АР18.
 9. В тамбурах (поз. 101, 108) предусмотреть утепление плиты перекрытия.
 10. Размеры приямка для грязезащиты выполнять в соответствии с дизайн-проектом.

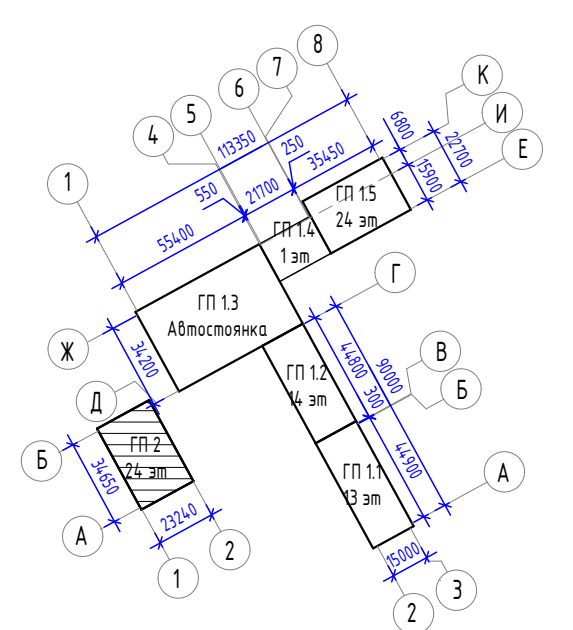
127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зан.	201-26	05.26
1	-	Зан.	665-25	12.25
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.
Разработчик	Корсаков			06.25
Проверил	Сметанин			06.25
Н.контр.	Рябов			06.25
Многоярусные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2. Маркировочный план 1 этажа				
			Слайд	Лист
			Р	3
ДЕВИЖН				
Формат А1А				



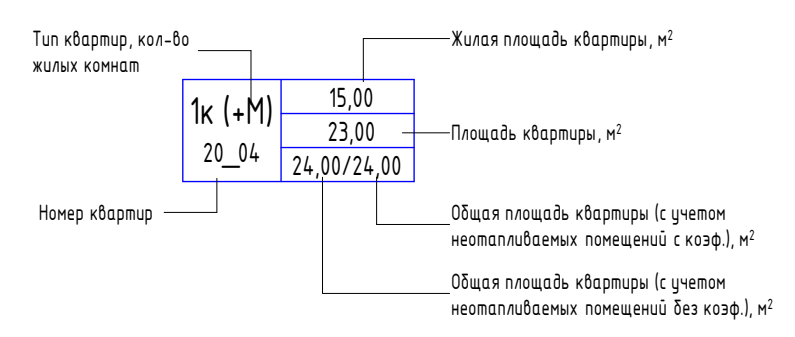
Экспликация помещений 2 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 02_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
		64,2
1К(+Л) 02_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
		46,7
2К(+М) 02_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
		42,9
1К(С) 02_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
		26,4
2К(+Л) 02_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
		68,4
1К(+С) 02_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
		33,4

Экспликация помещений 2 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 02_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
		67,1
1К(+М) 02_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
		44,2
2К(+М) 02_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
		64,5
ЭК(+М) 02_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
		87,4
МОП		
201	Лестничная клетка	15,5
202	Тамбур-шлюз	8,3
203	Межквартирный коридор	30,2
204	Лифтовой холл	12,6
205	Межквартирный коридор	24,3
		90,9
Общая площадь помещений на этаже		636,1

Компоновочная схема

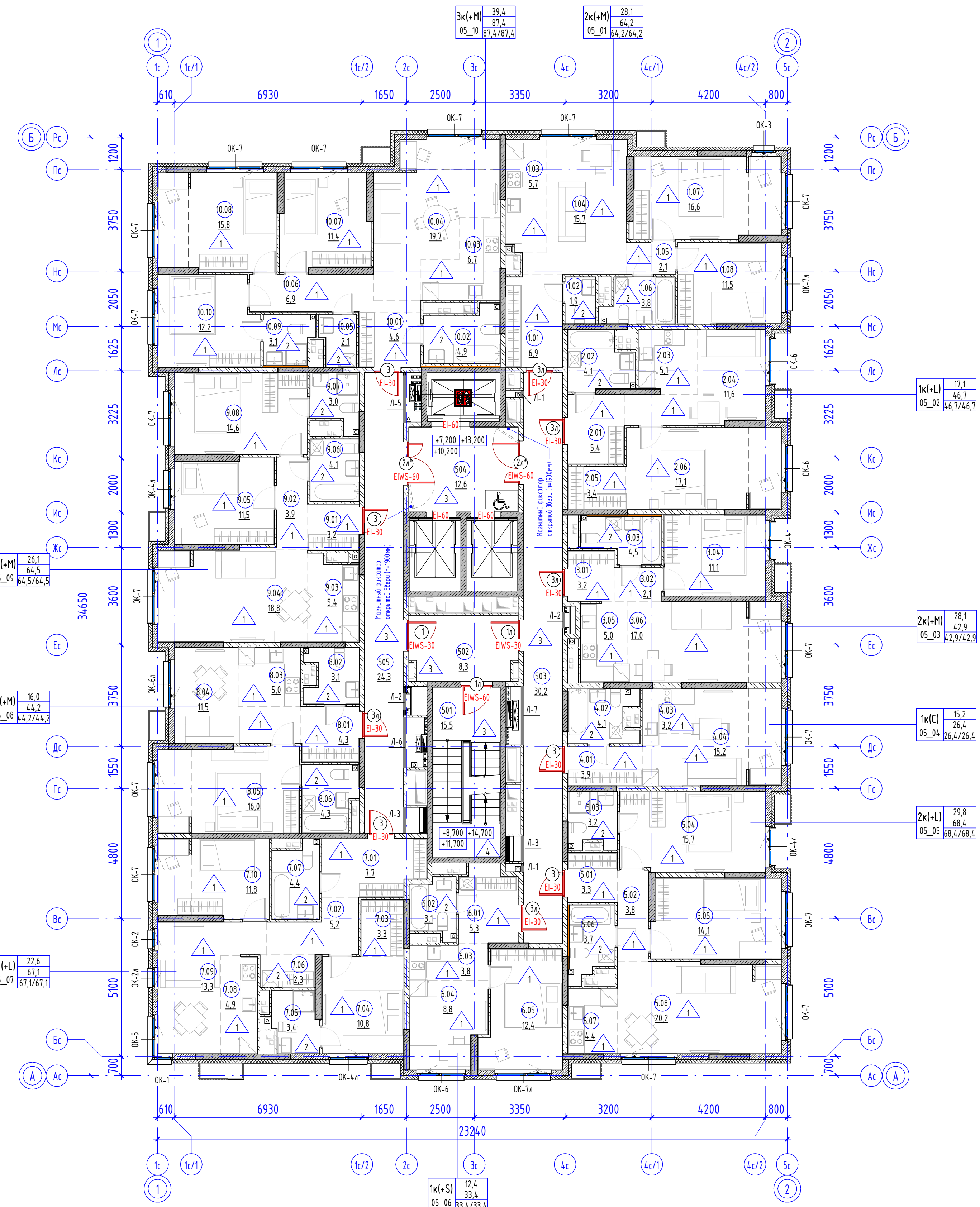


Обозначение марки квартиры



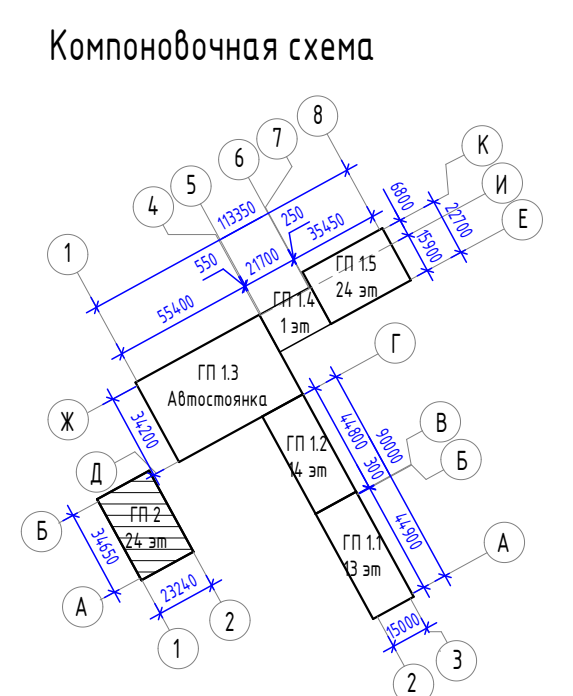
1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработ.	Корсаков			06.25
Проверил.	Сметанин			06.25
Исполнит.	Рябов			06.25
Множквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2 Маркировочный план 2 этажа				
Стация	Лист	Листов		
Р	4			



Экспликация помещений 3-5 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 05_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
	Итого	64,2
1К(+Л) 05_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
	Итого	46,7
2К(+М) 05_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
	Итого	42,9
1К(С) 05_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
	Итого	26,4
2К(+Л) 05_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
	Итого	68,4
1К(+С) 05_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
	Итого	33,4

Экспликация помещений 3-5 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 05_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
	Итого	67,1
1К(+М) 05_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
	Итого	44,2
2К(+М) 05_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
	Итого	64,5
ЭК(+М) 05_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
	Итого	87,4
МОП		
501	Лестничная клетка	15,5
502	Тамбур-шлюз	8,3
503	Межквартирный коридор	30,2
504	Лифтовой холл	12,6
505	Межквартирный коридор	24,3
	Итого	90,9
	Общая площадь помещений на этаже	636,1



Обозначение марки квартиры

Тип квартир, кол-во жилых комнат

Жилая площадь квартиры, м²

Площадь квартиры, м²

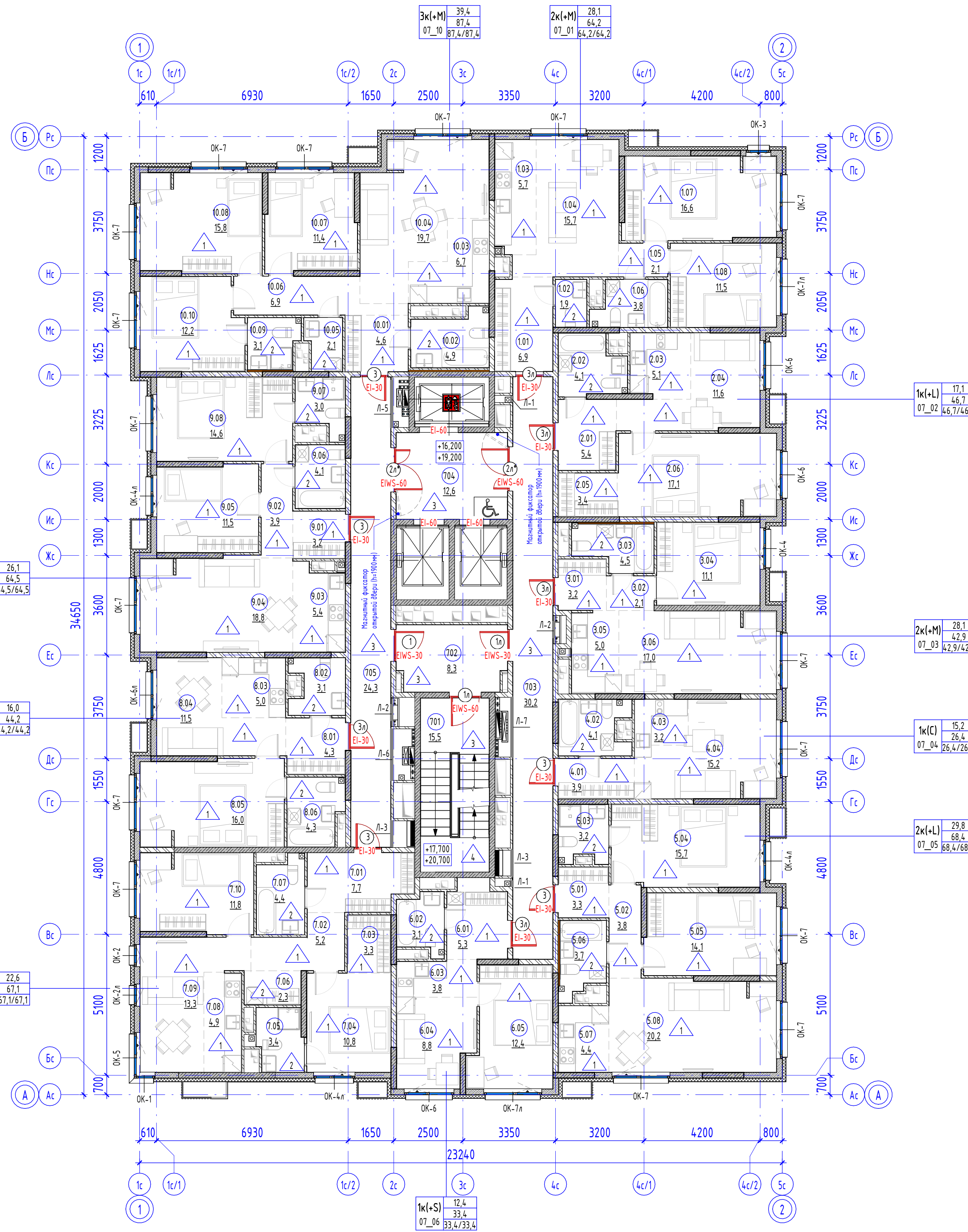
Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений с коэф.), м²

Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений без коэф.), м²

1к (+М)	15,00	23,00	24,00/24,00
2к (+Л)	22,6	67,1	67,1/67,1

1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

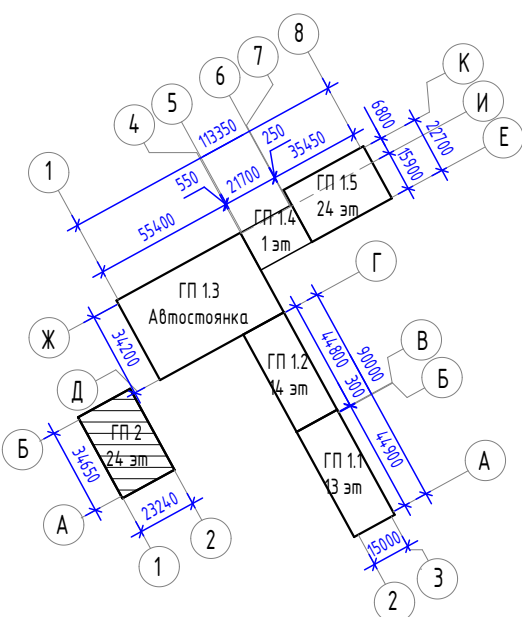
127-СТТ/24-1-2-АР1					
№	Зан.	Дата	Подп.	Дата	
2	Зан.	201-26		05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1
1	Зан.	665-25		12.25	
Изм.	Коп.ч.	Лист	№ док.	Подп.	
Разработчик	Корсакова			06.25	1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2
Проверил	Сметанин			06.25	
Исполнитель	Рябов			06.25	ГП2 Маркировочный план 3-5 этажа



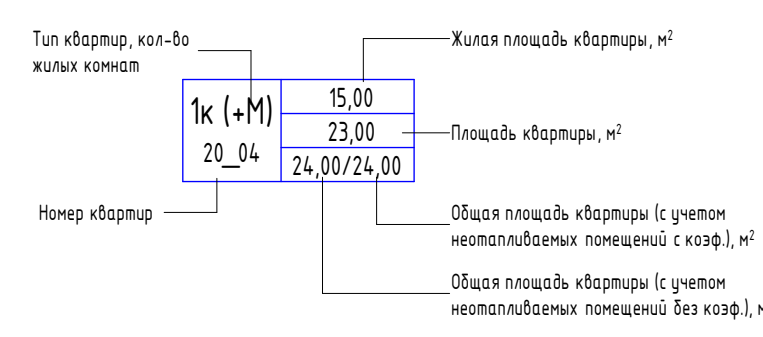
Экспликация помещений 6-7 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 07_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Столовая	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
	Итого	64,2
1К(+Л) 07_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Столовая	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
	Итого	46,7
2К(+М) 07_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
	Итого	42,9
1К(С) 07_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
	Итого	26,4
2К(+Л) 07_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Столовая	20,2
	Итого	68,4
1К(+С) 07_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Столовая	8,8
6.05	Комната	12,4
	Итого	33,4

Экспликация помещений 6-7 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 07_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Столовая	13,3
7.10	Комната	11,8
	Итого	67,1
1К(+М) 07_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Столовая	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
	Итого	44,2
2К(+М) 07_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Столовая	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
	Итого	64,5
Эк(+М) 07_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Столовая	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
	Итого	87,4
МОП		
701	Лестничная клетка	15,5
702	Тамбур-шлюз	8,3
703	Межквартирный коридор	30,2
704	Лифтовой холл	12,6
705	Межквартирный коридор	24,3
	Итого	90,9
	Общая площадь помещений на этаже	636,1

Компоновочная схема

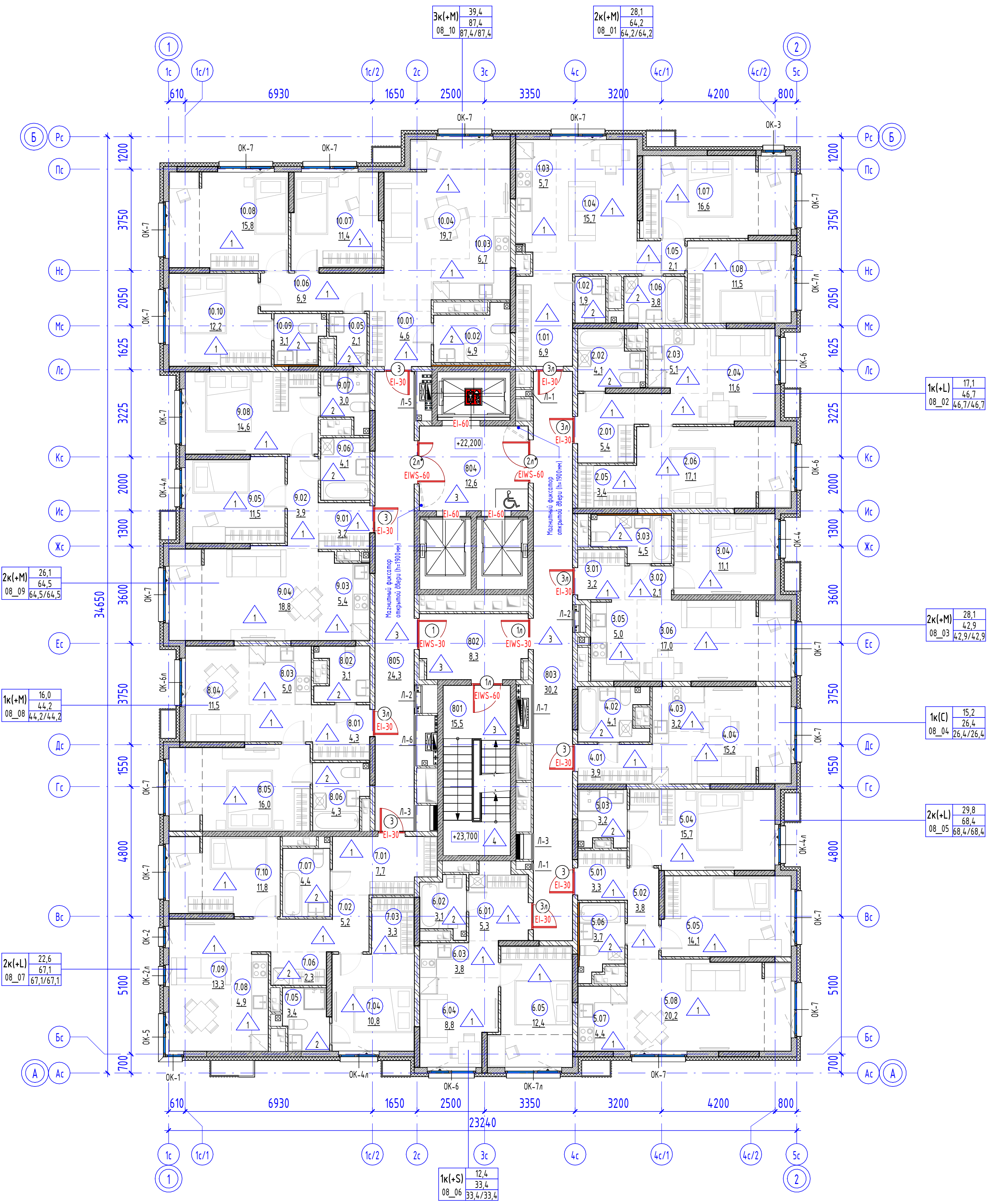


Обозначение марки квартиры



1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

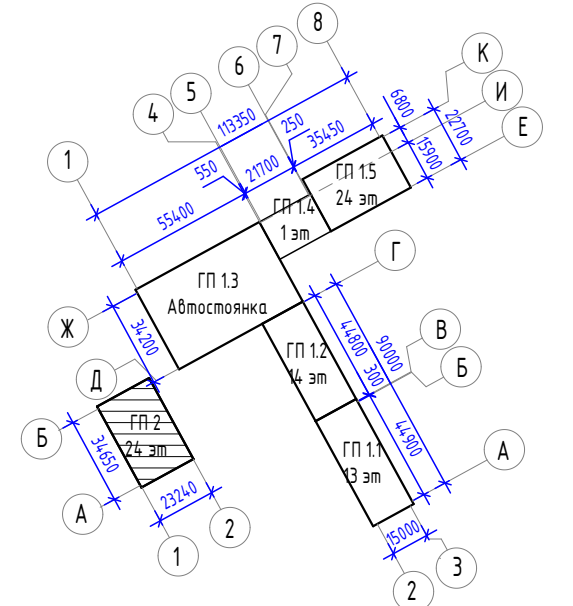
127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработ.	Корсакова			06.25
Проверил.	Сметанин			06.25
Исполнит.	Рябиков			06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тимень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2. Маркировочный план 6-7 этажей				
Стация	Лист	Листов		
Р	6			



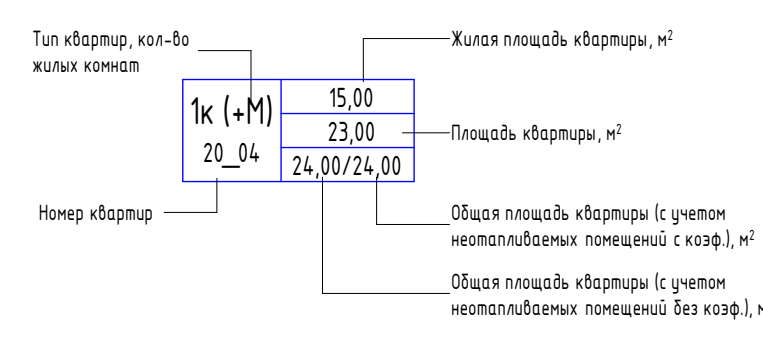
Экспликация помещений в этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 08_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
		64,2
1К(+Л) 08_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
		46,7
2К(+М) 08_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
		42,9
1К(С) 08_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
		26,4
2К(+Л) 08_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
		68,4
1К(+С) 08_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
		33,4

Экспликация помещений в этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 08_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
		67,1
1К(+М) 08_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
		44,2
2К(+М) 08_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
		64,5
ЭК(+М) 08_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
		87,4
МОП		
801	Лестничная клетка	15,5
802	Тамбур-шлюз	8,3
803	Межквартирный коридор	30,2
804	Лифтовой холл	12,6
805	Межквартирный коридор	24,3
		90,9
Общая площадь помещений на этаже		636,1

Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры



1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

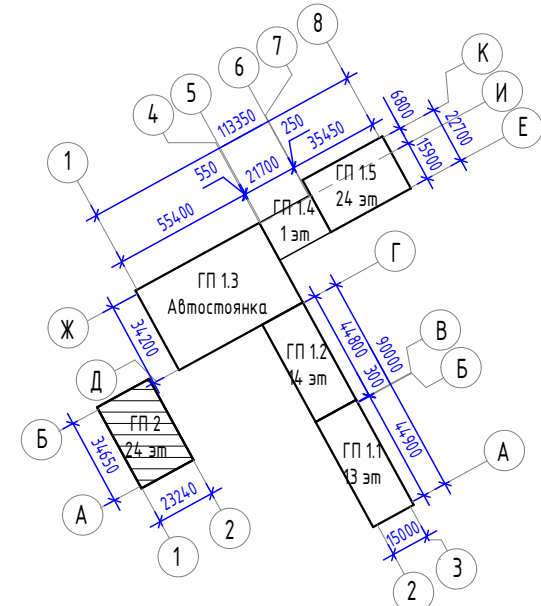
127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Корсакова			06.25
Проверил	Сметанин			06.25
Н.контр.	Рябиков			06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2 Маркировочный план в этажа				
Стация	Лист	Листов		
Р	7			
ДЕВИЖН				
Формат А1А				



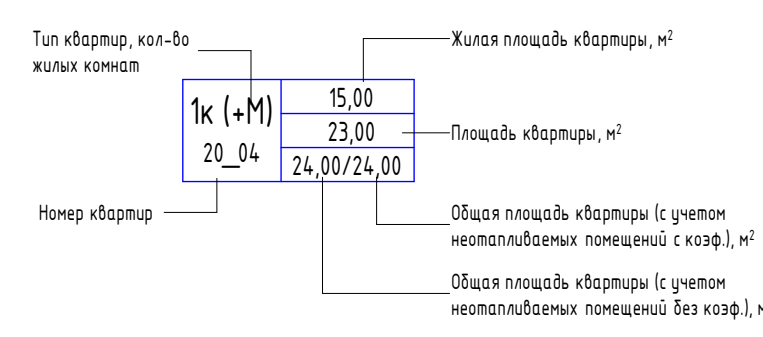
Экспликация помещений 9 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 09_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
		64,2
1К(+Л) 09_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
		46,7
2К(+М) 09_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
		42,9
1К(-) 09_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
		26,4
2К(+Л) 09_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
		68,4
1К(-S) 09_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
		33,4

Экспликация помещений 9 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 09_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
		67,1
1К(+М) 09_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
		44,2
2К(+М) 09_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
		64,5
ЭК(+М) 09_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
		87,4
МОП		
901	Лестничная клетка	15,5
902	Тамбур-шлюз	8,3
903	Межквартирный коридор	30,2
904	Лифтовой холл	12,6
905	Межквартирный коридор	24,3
		90,9
Общая площадь помещений на этаже		636,1

Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

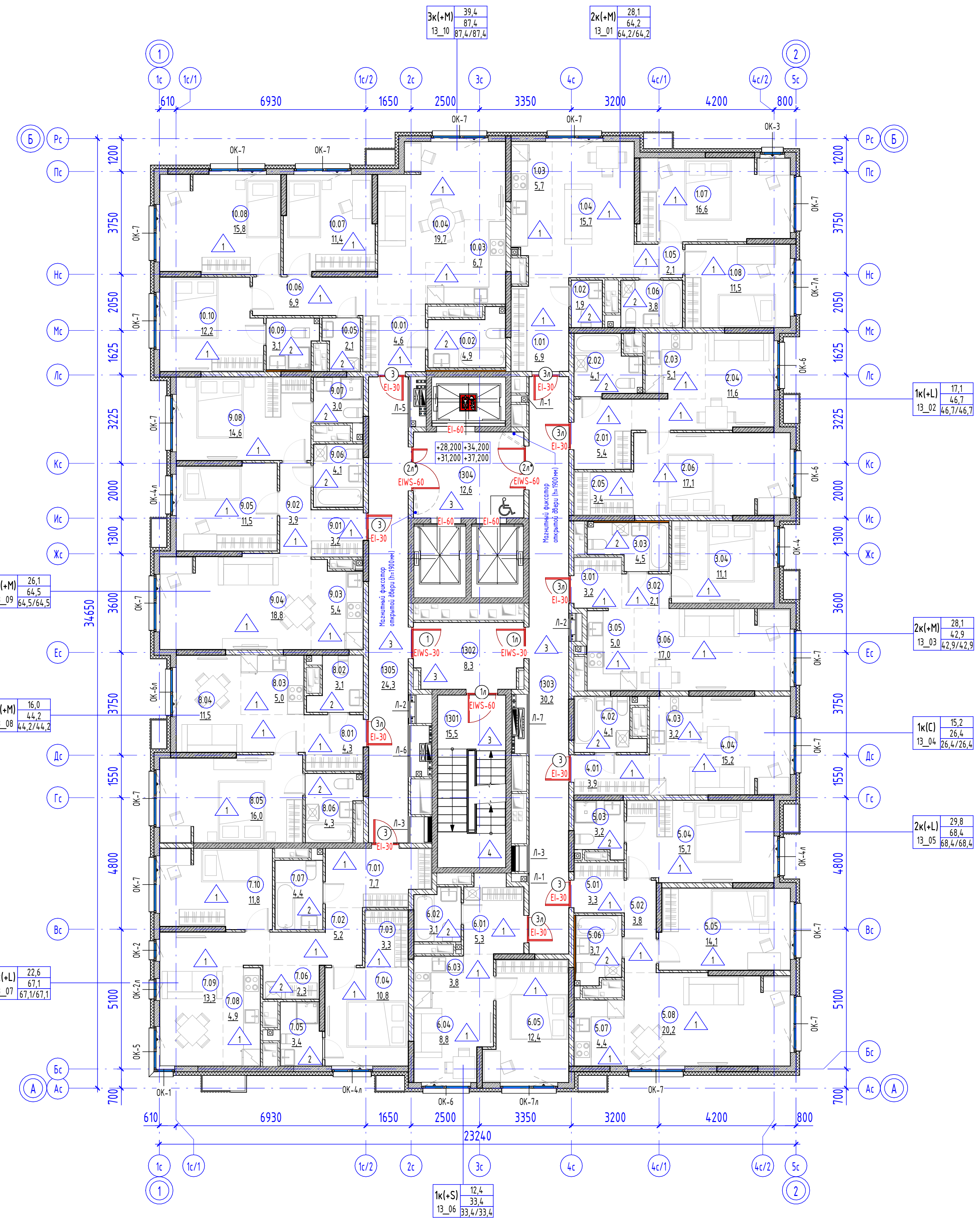


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

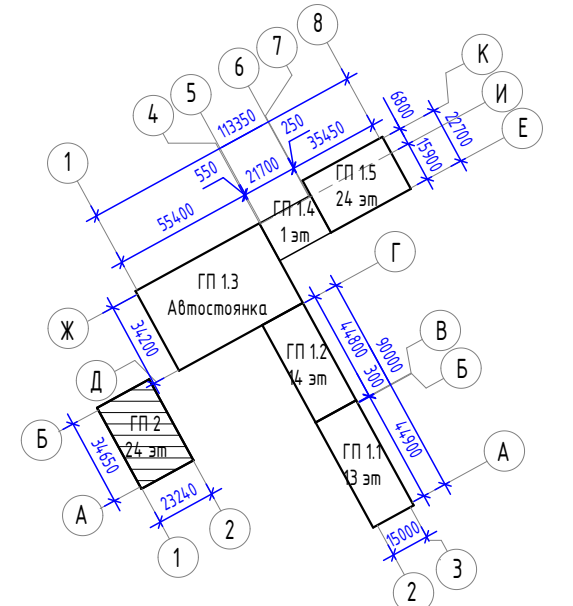
127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработ.	Корсакова			06.25
Проверил.	Сметанин			06.25
Исполнит.	Рябов			06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2 Маркировочный план 9 этажа				
Страница	Лист	Листов		
Р	8			
ДЕВИЖН				

Экспликация помещений 10-13 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 13_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
		64,2
1К(+Л) 13_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
		46,7
2К(+М) 13_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
		42,9
1К(С) 13_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
		26,4
2К(+Л) 13_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
		68,4
1К(+С) 13_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
		33,4

Экспликация помещений 10-13 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 13_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
		67,1
1К(+М) 13_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
		44,2
2К(+М) 13_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	64,5
		114,4
ЭК(+М) 13_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
		87,4
МОП		
1301	Лестничная клетка	15,5
1302	Тамбур-шлюз	8,3
1303	Межквартирный коридор	30,2
1304	Лифтовой холл	12,6
1305	Межквартирный коридор	24,3
		90,9
Общая площадь помещений на этаже		636,1



Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры

Тип квартир, кол-во жилых комнат	Жилая площадь квартиры, м²
1К(+М) 15,00	Площадь квартиры, м²
2К(+М) 23,00	Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений с коэф.), м²
2К(+М) 24,00/24,00	Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений без коэф.), м²

1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

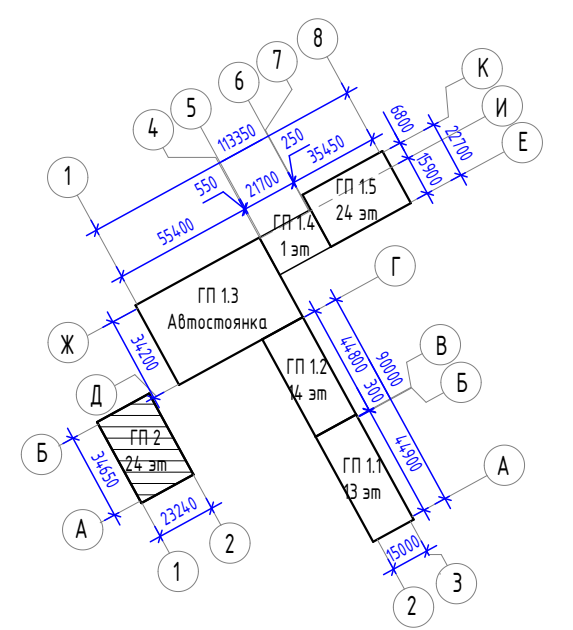
127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработ.	Корсакова			06.25
Проверил.	Сметанин			06.25
Исполнит.	Рябиков			06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2 Маркировочный план 10-13 этажей				
Страница	Лист	Листов		
Р	9			
ДЕВИЖН				
Формат А1А				



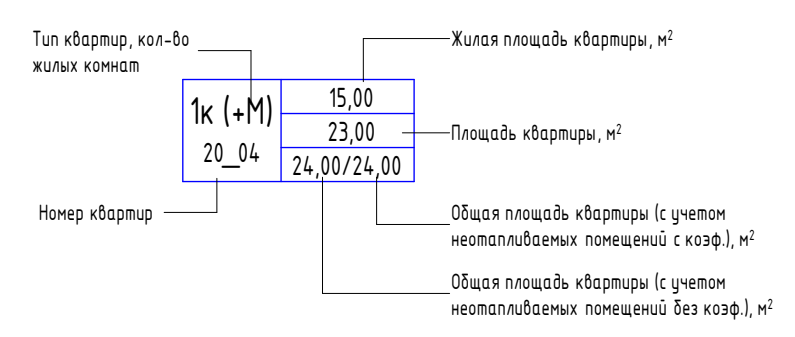
Экспликация помещений 14-18 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 18_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
Итого		64,2
1К(+Л) 18_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
Итого		46,7
2К(+М) 18_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
Итого		42,9
1К(-Л) 18_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
Итого		26,4
2К(+Л) 18_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
Итого		68,4
1К(+С) 18_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
Итого		33,4

Экспликация помещений 14-18 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 18_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
Итого		67,1
1К(+М) 18_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
Итого		44,2
2К(+М) 18_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
Итого		64,5
ЭК(+М) 18_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
Итого		87,4
МОП		
1801	Лестничная клетка	15,5
1802	Тамбур-шлюз	8,3
1803	Межквартирный коридор	30,2
1804	Лифтовой холл	12,6
1805	Межквартирный коридор	24,3
Итого		90,9
Общая площадь помещений на этаже		636,1

Компоновочная схема

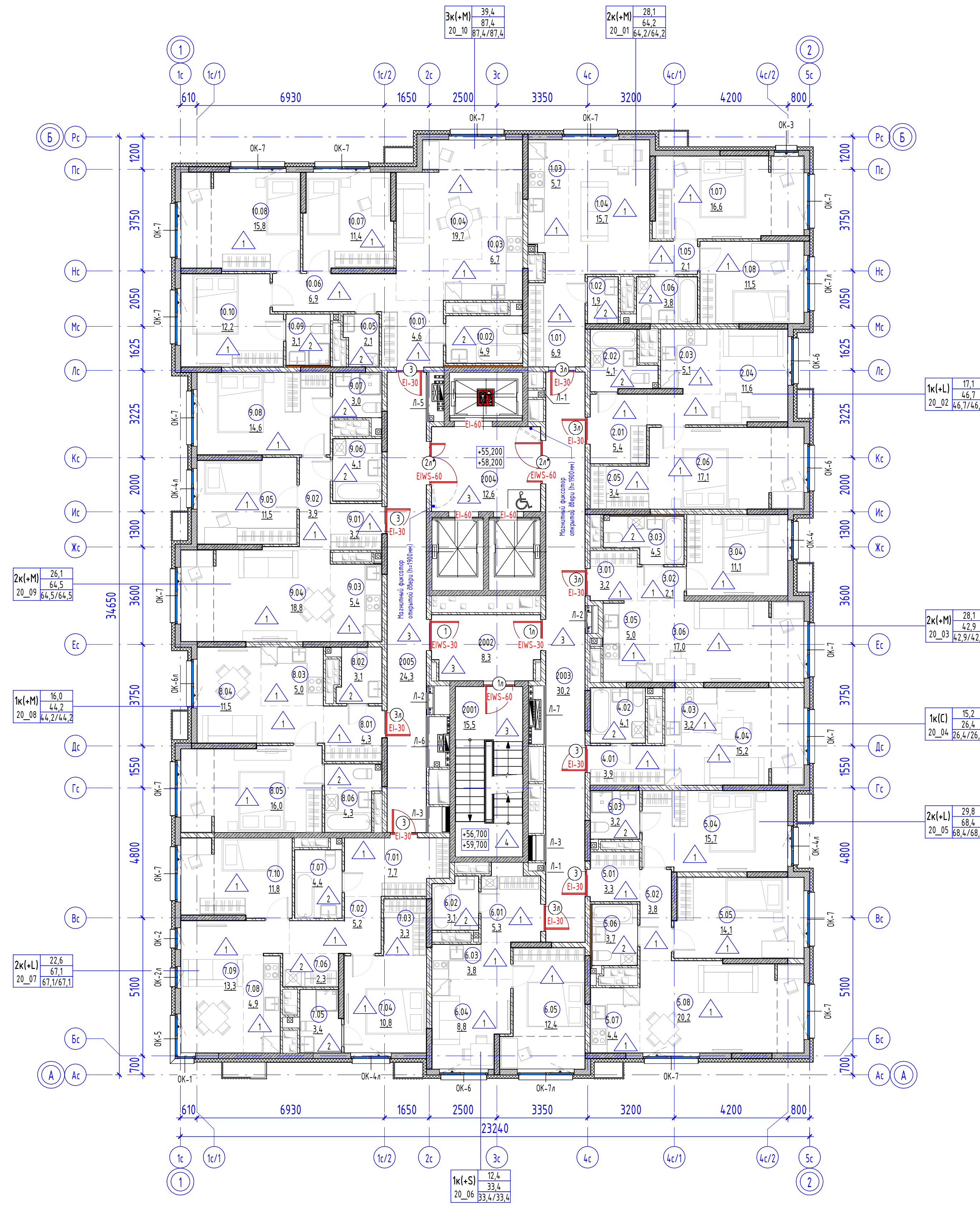


Обозначение марки квартиры



1. Основные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

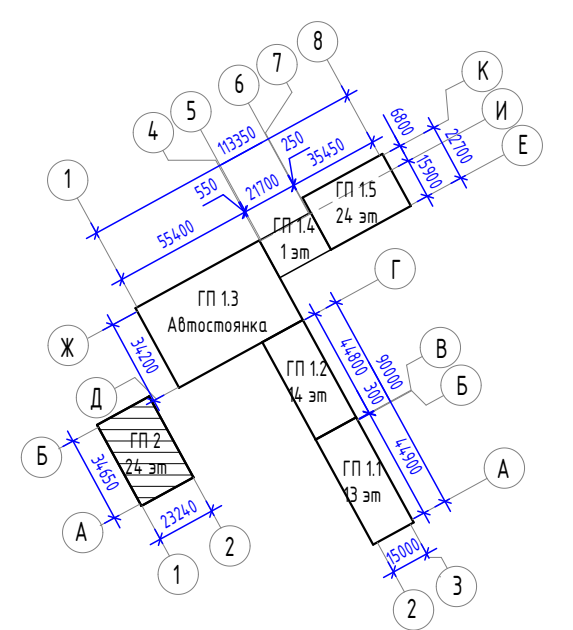
127-СТТ/24-1-2-АР1					
2	-	Зам.	201-26	05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1
1	-	Зам.	665-25	12.25	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Корсакова				06.25
Проверил.	Сметанин				06.25
Исполнит.	Рябиков				06.25
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП2 Маркировочный план 14-18 этажей					
Страница	Лист	Листов			
Р	10				
ДЕВИЖН					



Экспликация помещений 19-20 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 20_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
		64,2
1К(+Л) 20_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
		46,7
2К(+М) 20_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
		42,9
1К(С) 20_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
		26,4
2К(+Л) 20_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
		68,4
1К(+С) 20_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
		33,4

Экспликация помещений 19-20 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 20_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
		67,1
1К(+М) 20_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
		44,2
2К(+М) 20_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
		64,5
Эк(+М) 20_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
		87,4
МОП		
2001	Лестничная клетка	15,5
2002	Тамбур-шлюз	8,3
2003	Межквартирный коридор	30,2
2004	Лифтовой холл	12,6
2005	Межквартирный коридор	24,3
		90,9
Общая площадь помещений на этаже		636,1

Компоновочная схема

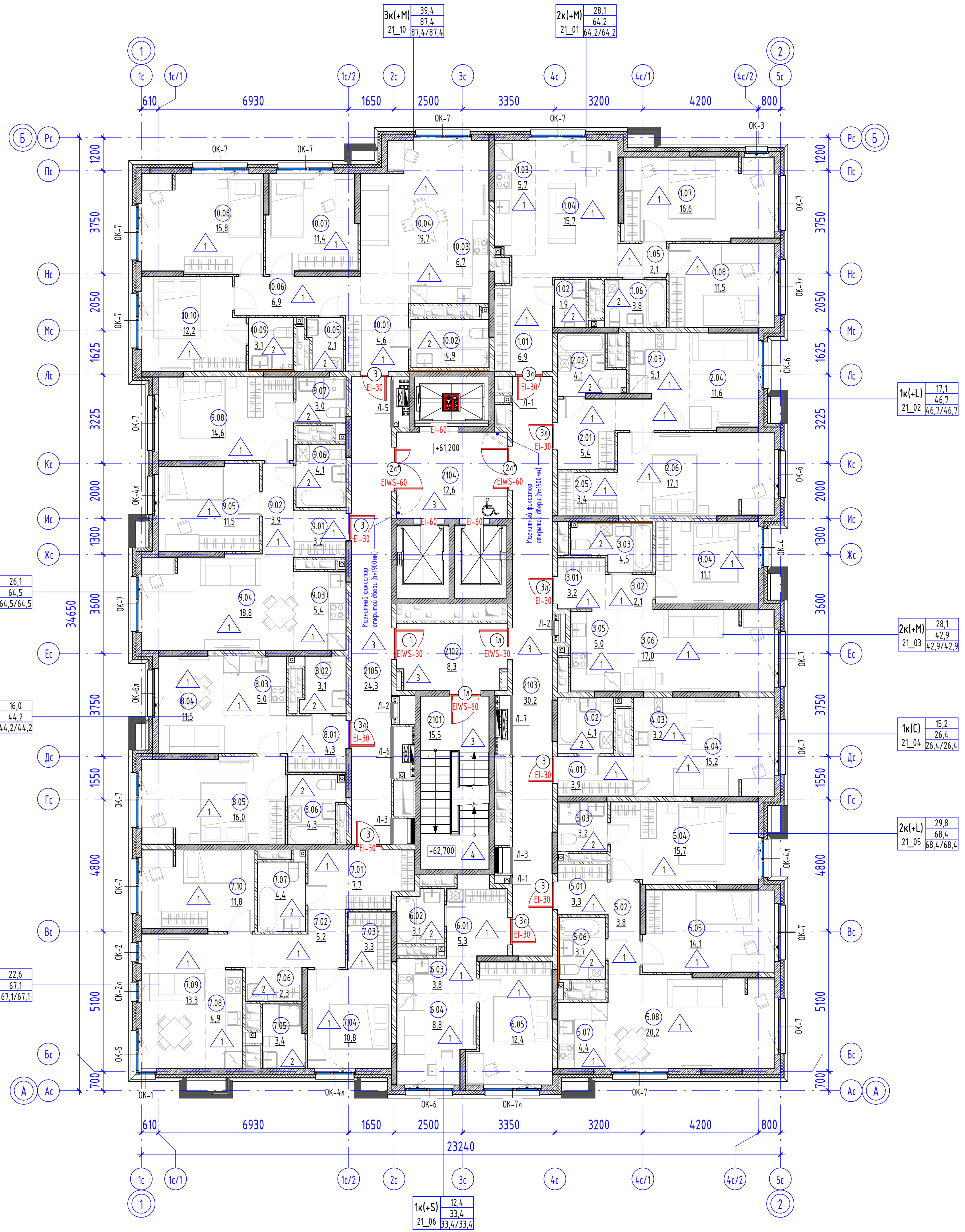


Обозначение марки квартиры

Тип квартир, кол-во жилых комнат	Жилая площадь квартиры, м²
1к(+М) 20_04	23,00
	Площадь квартиры, м²
	24,00/24,00
Номер квартир	Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений с коэф.), м²
	29,8
	Общая площадь квартиры (с учетом неотапливаемых помещений без коэф.), м²
	68,4

1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

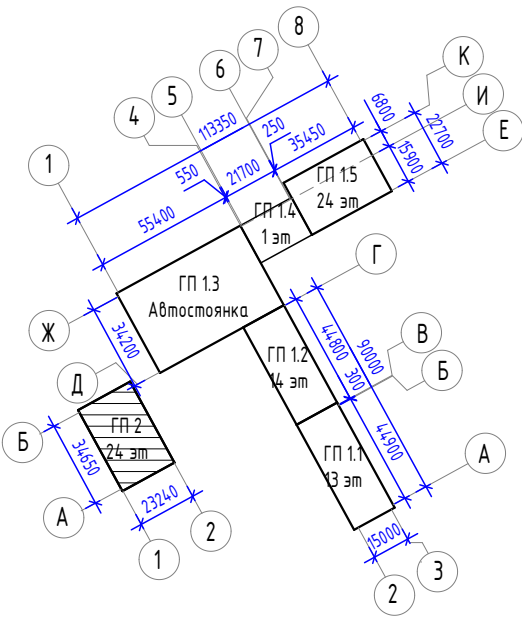
127-СТТ/24-1-2-АР1					
2	-	Зам.	201-26	05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1
1	-	Зам.	665-25	12.25	
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Корсакова				06.25
Проверил.	Сметанин				06.25
Н.контр.	Рябиков				06.25
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП2. Маркировочный план 19-20 этажа					
Состав	Лист	Листов			
Р	11				
ДЕВИЖН					



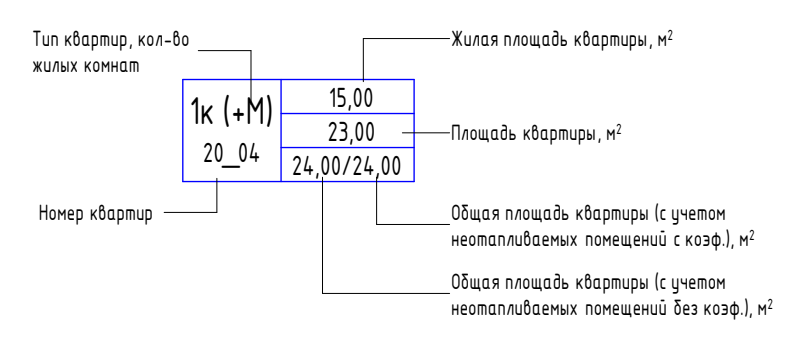
Экспликация помещений 21 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 21_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,6
1.08	Комната	11,5
	Итого	64,2
1К(+Л) 21_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	17,1
	Итого	46,7
2К(+М) 21_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Кухня-ниша	5,0
3.06	Гостиная	17,0
	Итого	42,9
1К(С) 21_04		
4.01	Прихожая	3,9
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	15,2
	Итого	26,4
2К(+Л) 21_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	14,1
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	20,2
	Итого	68,4
1К(+С) 21_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,1
6.03	Зона кухни	3,8
6.04	Спальная	8,8
6.05	Комната	12,4
	Итого	33,4

Экспликация помещений 21 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+Л) 21_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Гардероб	2,3
7.07	Санузел	4,4
7.08	Зона кухни	4,9
7.09	Спальная	13,3
7.10	Комната	11,8
	Итого	67,1
1К(+М) 21_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Комната	16,0
8.06	Санузел	4,3
	Итого	44,2
2К(+М) 21_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	18,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Санузел	3,0
9.08	Комната	14,6
	Итого	64,5
ЭК(+М) 21_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Постирочная	2,1
10.06	Коридор	6,9
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	15,8
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	12,2
	Итого	87,4
МОП		
2101	Лестничная клетка	15,5
2102	Тамбур-шлюз	8,3
2103	Межквартирный коридор	30,2
2104	Лифтовой холл	12,6
2105	Межквартирный коридор	24,3
	Итого	90,9
	Общая площадь помещений на этаже	636,1

Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры



1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

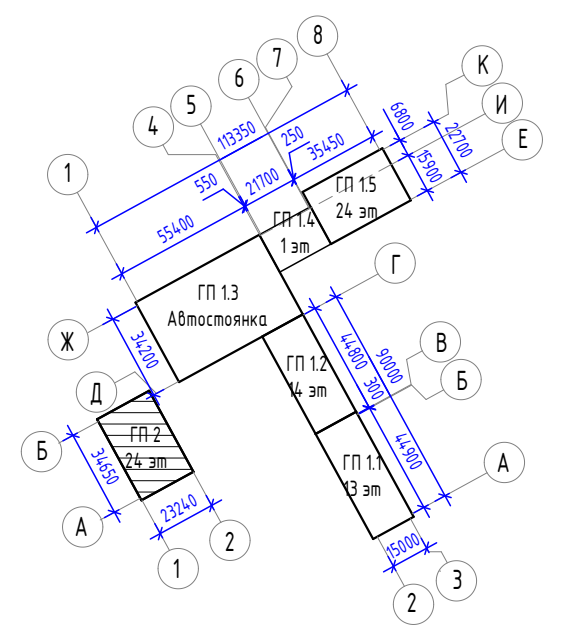
127-СТ/24-1-2-АР1					
2	-	Зам.	201-26	05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1
1	-	Зам.	665-25	12.25	
Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Корсакова				06.25
Проверил	Сметанин				06.25
Исполн.	Рябов				06.25
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП2. Маркировочный план 21 этажа					
Страница	Лист	Листов			
Р	12				
ДЕВИЖН					



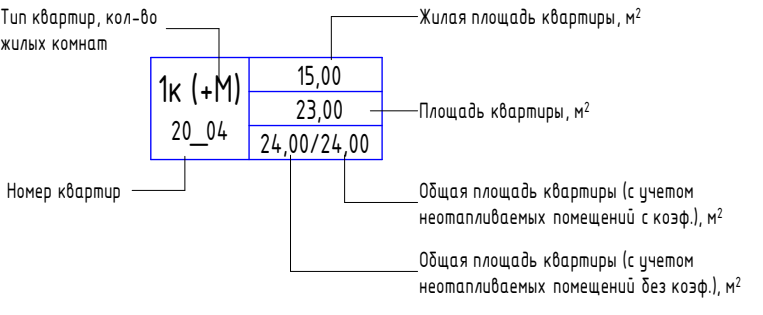
Экспликация помещений 22 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+М) 22_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	14,9
1.08	Комната	9,7
	Итого	60,7
1К(+Л) 22_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	15,4
	Итого	45,0
1К(+М) 22_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Зона кухни	5,0
3.06	Спальная	15,2
	Итого	41,1
1К(С) 22_04		
4.01	Прихожая	4,0
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	13,0
	Итого	24,3
2К(+Л) 22_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	12,3
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	18,3
	Итого	64,7
1К(+С) 22_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,2
6.03	Зона кухни	3,4
6.04	Спальная	9,2
6.05	Комната	12,4
	Итого	33,5

Экспликация помещений 22 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+Л) 22_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Санузел	4,4
7.07	Гардероб	2,3
7.08	Комната	10,2
7.09	Зона кухни	4,9
7.10	Спальная	10,4
	Итого	62,6
1К(+М) 22_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Санузел	4,3
8.06	Комната	14,2
	Итого	42,4
2К(+М) 22_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	16,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Комната	14,6
9.08	Санузел	3,0
	Итого	62,5
ЭК(+М) 22_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Коридор	6,9
10.06	Постирочная	2,1
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	10,1
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	13,8
	Итого	83,3
МОП		
2201	Лестничная клетка	15,7
2202	Тамбур-шлюз	8,3
2203	Межквартирный коридор	30,2
2204	Лифтовой холл	12,6
2205	Межквартирный коридор	24,3
	Итого	91,1
	Общая площадь помещений на этаже	611,2

Компоновочная схема

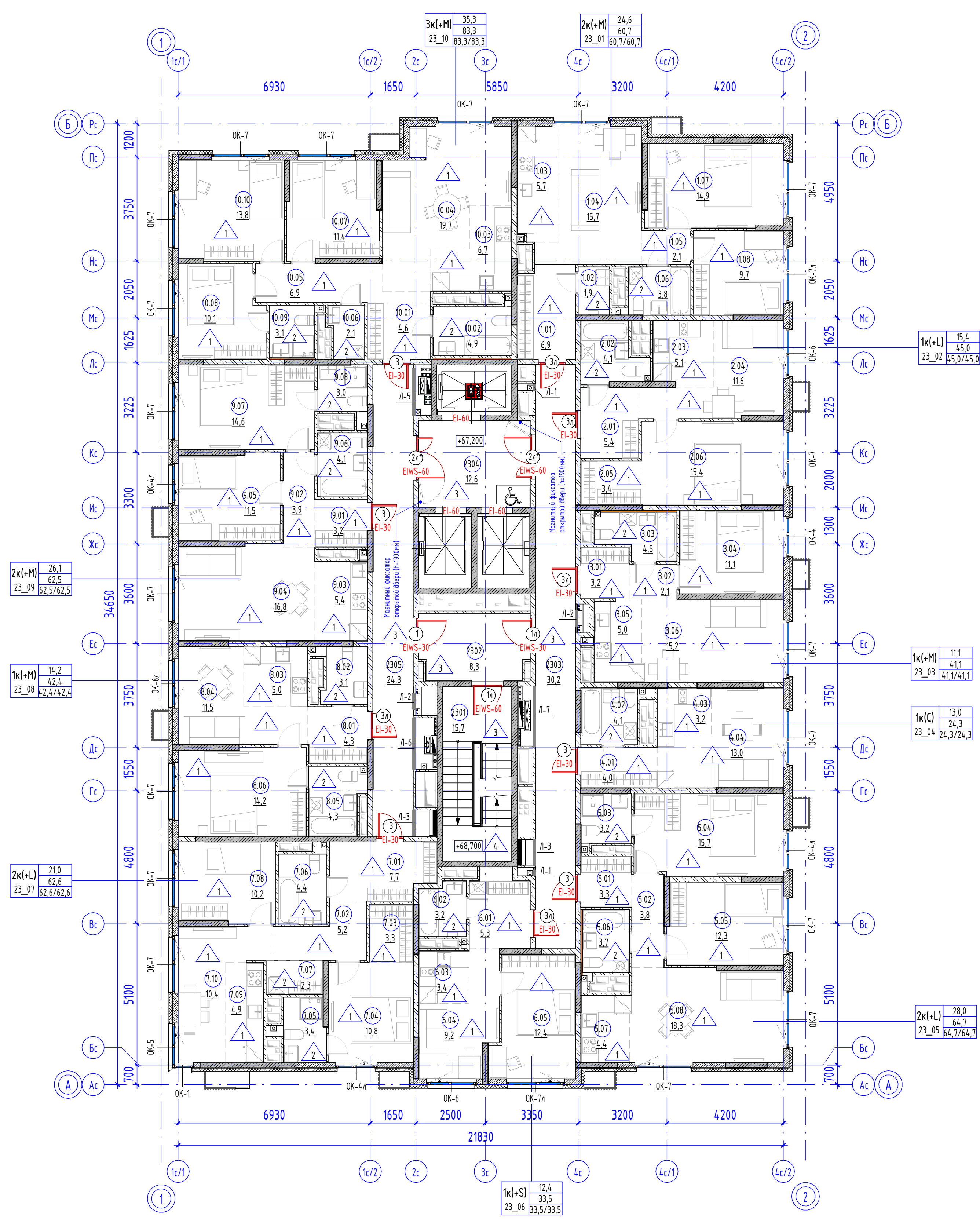


Обозначение марки квартиры



1. Основные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

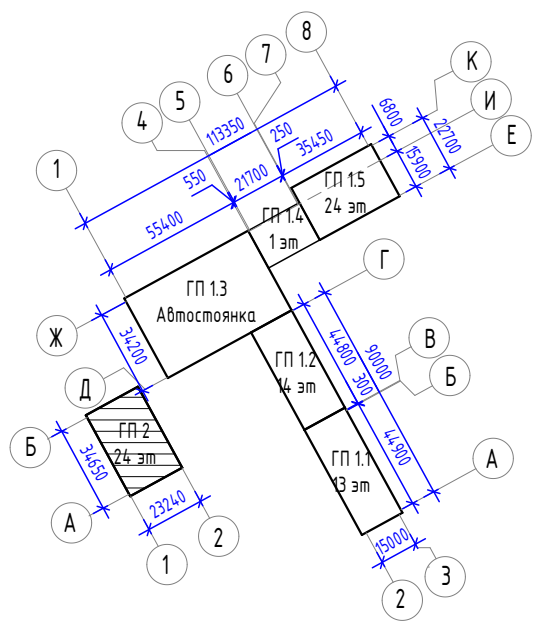
127-СТТ/24-1-2-АР1					
2	-	Зам.	201-26		05.26
1	-	Зам.	665-25		12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Корсакова				06.25
Проверил.	Сметанин				06.25
Исполн.	Рябов				06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП2. Маркировочный план 22 этажа					
Страница	Лист	Листов			
Р	13				
ДЕВИЖН					



Экспликация помещений 23 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+М) 23_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Спальная	15,7
1.05	Коридор	2,1
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	14,9
1.08	Комната	9,7
	Итого	60,7
1К(+Л) 23_02		
2.01	Прихожая	5,4
2.02	Санузел	4,1
2.03	Зона кухни	5,1
2.04	Спальная	11,6
2.05	Гардероб	3,4
2.06	Комната	15,4
	Итого	45,0
1К(+М) 23_03		
3.01	Прихожая	3,2
3.02	Коридор	2,1
3.03	Санузел	4,5
3.04	Комната	11,1
3.05	Зона кухни	5,0
3.06	Спальная	15,2
	Итого	41,1
1К(С) 23_04		
4.01	Прихожая	4,0
4.02	Санузел	4,1
4.03	Кухня-ниша	3,2
4.04	Гостиная	13,0
	Итого	24,3
2К(+Л) 23_05		
5.01	Прихожая	3,3
5.02	Коридор	3,8
5.03	Санузел	3,2
5.04	Комната	15,7
5.05	Комната	12,3
5.06	Санузел	3,7
5.07	Зона кухни	4,4
5.08	Спальная	18,3
	Итого	64,7
1К(+С) 23_06		
6.01	Прихожая	5,3
6.02	Санузел	3,2
6.03	Зона кухни	3,4
6.04	Спальная	9,2
6.05	Комната	12,4
	Итого	33,5

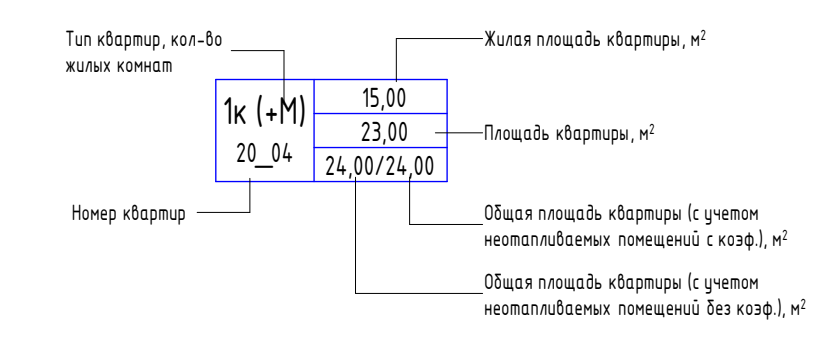
Экспликация помещений 23 этажа		
№	Наименование	Площадь, м ²
2К(+Л) 23_07		
7.01	Прихожая	7,7
7.02	Коридор	5,2
7.03	Гардероб	3,3
7.04	Комната	10,8
7.05	Санузел	3,4
7.06	Санузел	4,4
7.07	Гардероб	2,3
7.08	Комната	10,2
7.09	Зона кухни	4,9
7.10	Спальная	10,4
	Итого	62,6
1К(+М) 23_08		
8.01	Прихожая	4,3
8.02	Уборная	3,1
8.03	Зона кухни	5,0
8.04	Спальная	11,5
8.05	Санузел	4,3
8.06	Комната	14,2
	Итого	42,4
2К(+М) 23_09		
9.01	Прихожая	3,2
9.02	Коридор	3,9
9.03	Зона кухни	5,4
9.04	Спальная	16,8
9.05	Комната	11,5
9.06	Санузел	4,1
9.07	Комната	14,6
9.08	Санузел	3,0
	Итого	62,5
ЭК(+М) 23_10		
10.01	Прихожая	4,6
10.02	Санузел	4,9
10.03	Зона кухни	6,7
10.04	Спальная	19,7
10.05	Коридор	6,9
10.06	Постирочная	2,1
10.07	Комната	11,4
10.08	Комната	10,1
10.09	Санузел	3,1
10.10	Комната	13,8
	Итого	83,3
МОП		
2301	Лестничная клетка	15,7
2302	Тамбур-шлюз	8,3
2303	Межквартирный коридор	30,2
2304	Лифтовой холл	12,6
2305	Межквартирный коридор	24,3
	Итого	91,1
	Общая площадь помещений на этаже	611,2

Компоновочная схема

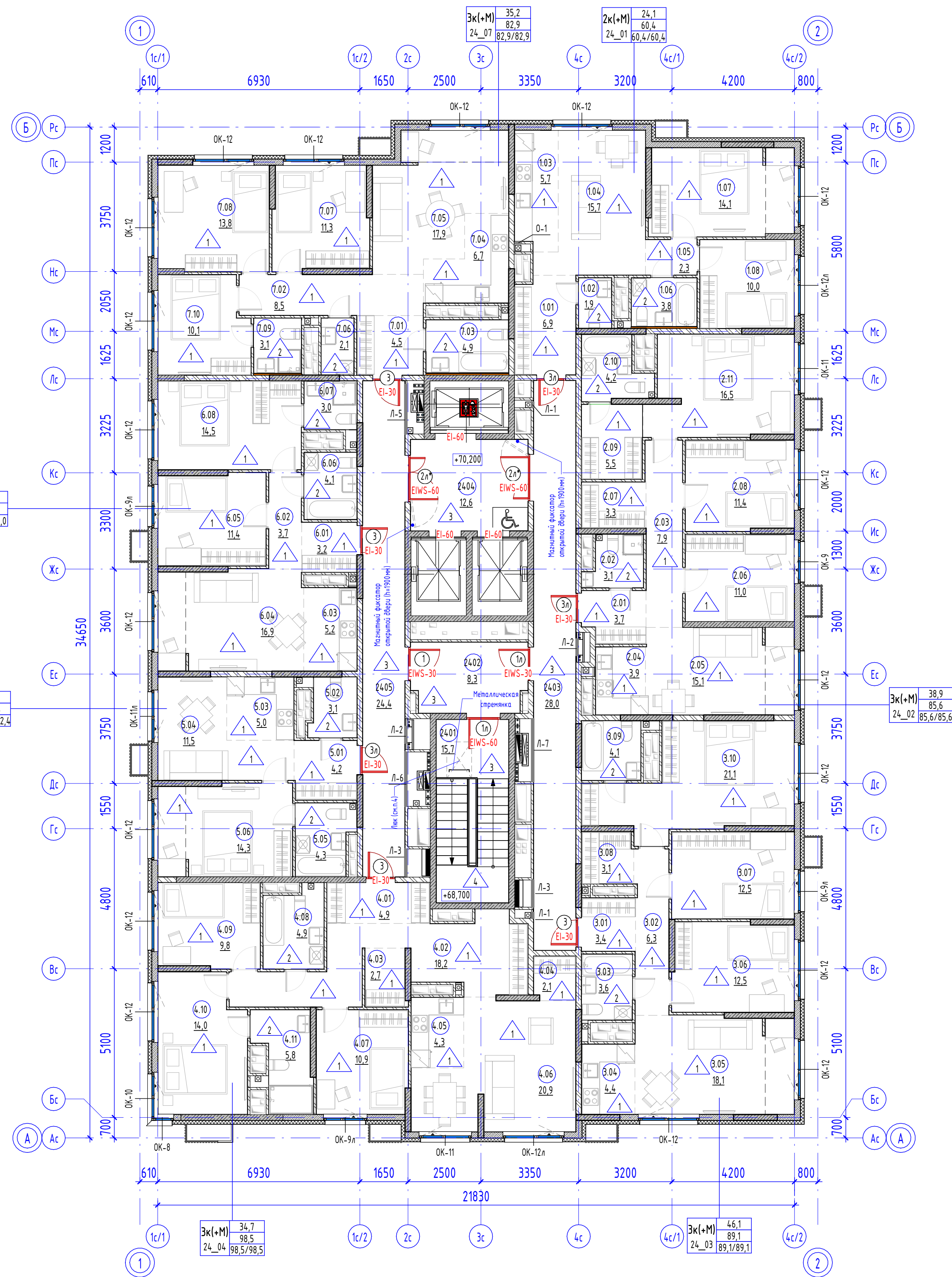


1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.

Обозначение марки квартиры



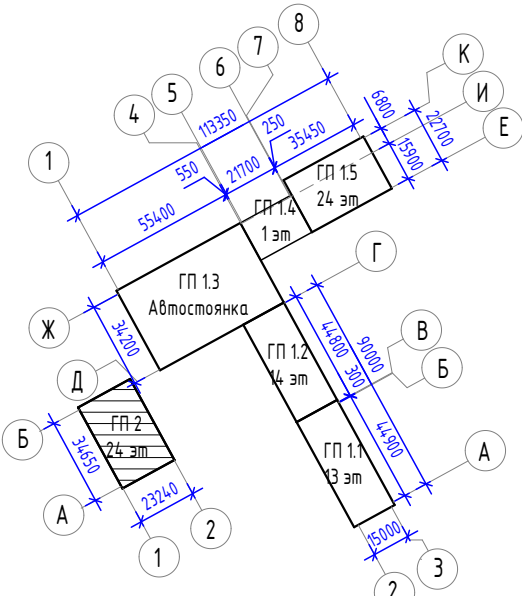
127-СТ/24-1-2-АР1					
2	-	Зам.	201-26	05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1
1	-	Зам.	665-25	12.25	
Изм.	Коп.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Каргулова				06.25
Проверил	Сметанин				06.25
Исполн.	Рябов				06.25
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП2. Маркировочный план 23 этажа					
Страница	Лист	Листов			
Р	14				
ДЕВИЖН					



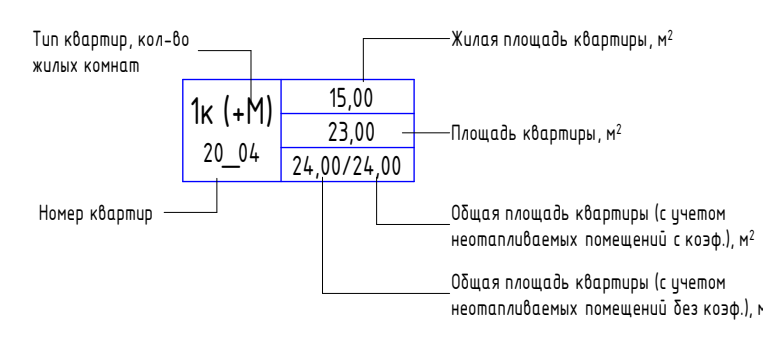
Экспликация помещений 24 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
2К(+М) 24_01		
1.01	Прихожая	6,9
1.02	Уборная	1,9
1.03	Зона кухни	5,7
1.04	Столовая	15,7
1.05	Коридор	2,3
1.06	Санузел	3,8
1.07	Комната	16,1
1.08	Комната	10,0
		60,4
3К(+М) 24_02		
2.01	Прихожая	3,7
2.02	Санузел	3,1
2.03	Коридор	7,9
2.04	Зона кухни	3,9
2.05	Столовая	15,1
2.06	Комната	11,0
2.07	Гардероб	3,3
2.08	Комната	11,4
2.09	Гардероб	5,5
2.10	Санузел	4,2
2.11	Комната	16,5
		85,6
3К(+М) 24_03		
3.01	Прихожая	3,4
3.02	Коридор	6,3
3.03	Санузел	3,6
3.04	Зона кухни	4,4
3.05	Столовая	18,1
3.06	Комната	12,5
3.07	Комната	12,5
3.08	Гардероб	3,1
3.09	Санузел	4,1
3.10	Комната	21,1
		89,1
3К(+М) 24_04		
4.01	Прихожая	4,9
4.02	Коридор	18,2
4.03	Гардероб	2,7
4.04	Гардероб	2,1
4.05	Зона кухни	4,3
4.06	Столовая	20,9

Экспликация помещений 24 этажа		
№	Наименование	Площадь, м2
4.07	Комната	10,9
4.08	Санузел	4,9
4.09	Комната	9,8
4.10	Комната	14,0
4.11	Санузел	5,8
		98,5
1К(+М) 24_05		
5.01	Прихожая	4,2
5.02	Уборная	3,1
5.03	Зона кухни	5,0
5.04	Столовая	11,5
5.05	Санузел	4,3
5.06	Комната	14,3
		42,4
2К(+М) 24_06		
6.01	Прихожая	3,2
6.02	Коридор	3,7
6.03	Зона кухни	5,2
6.04	Столовая	16,9
6.05	Комната	11,4
6.06	Санузел	4,1
6.07	Санузел	3,0
6.08	Комната	14,5
		62,0
3К(+М) 24_07		
7.01	Прихожая	4,5
7.02	Коридор	8,5
7.03	Санузел	4,9
7.04	Зона кухни	6,7
7.05	Столовая	17,9
7.06	Постирочная	2,1
7.07	Комната	11,3
7.08	Комната	13,8
7.09	Санузел	3,1
7.10	Комната	10,1
		82,9
МОП		
24.01	Лестничная клетка	15,7
24.02	Тандыр-шлеза	8,3
24.03	Межквартирный коридор	28,0
24.04	Лифтовой холл	12,6
24.05	Межквартирный коридор	24,4
		89,0
	Общая площадь помещений на этаже	609,9

Компоновочная схема



Обозначение марки квартиры



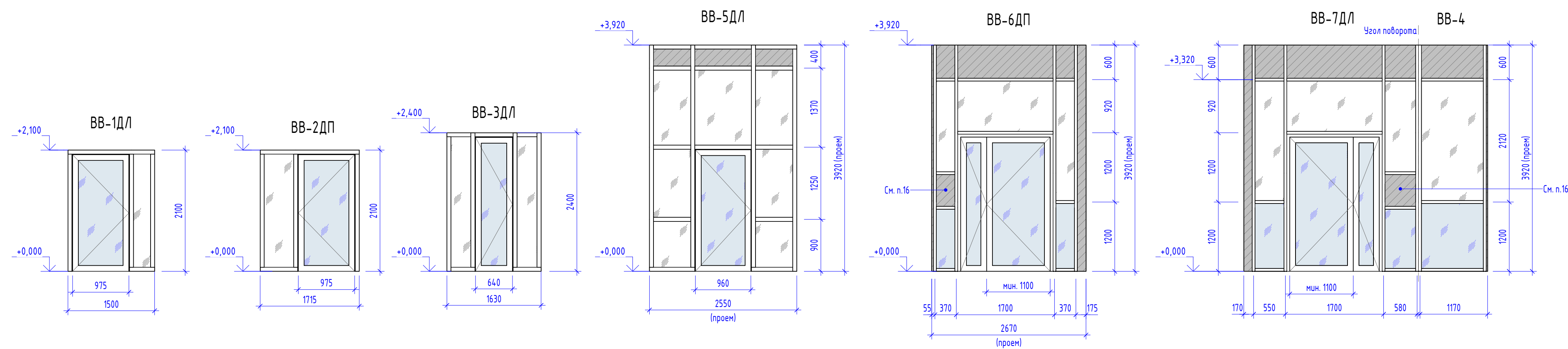
1. Условные обозначения см. на листе - АР1.
2. Общие примечания см. на листе - АР3.
3. Информация по плану см.л.п. 8 на листе - АР18

127-СТТ/24-1-2-АР1					
2	-	Зам.	201-26		05.26
1	-	Зам.	665-25		12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Корсунцова			06.25
Проверил		Сметанин			06.25
Н.контр.		Рябиков			06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1					
1 этап: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2					
ГП2. Маркировочный план 24 этажа					
Стация	Лист	Листов			
Р	15				

Схемы габаритных размеров наружных витражей



Схемы габаритных размеров внутренних витражей



Условные обозначения

- Заполнение части витража сэндвич-панелью
- Стекло прозрачное
- Стекло прозрачное, закаленное
- Контур облицовки композитной панели поверх витража
- Марка витража по спецификации

- ВВ-1ДЛК
- ВН-1ДЛК
- наличие козырька
- открытие двери
- наличие двери
- наружный/внутренний витраж

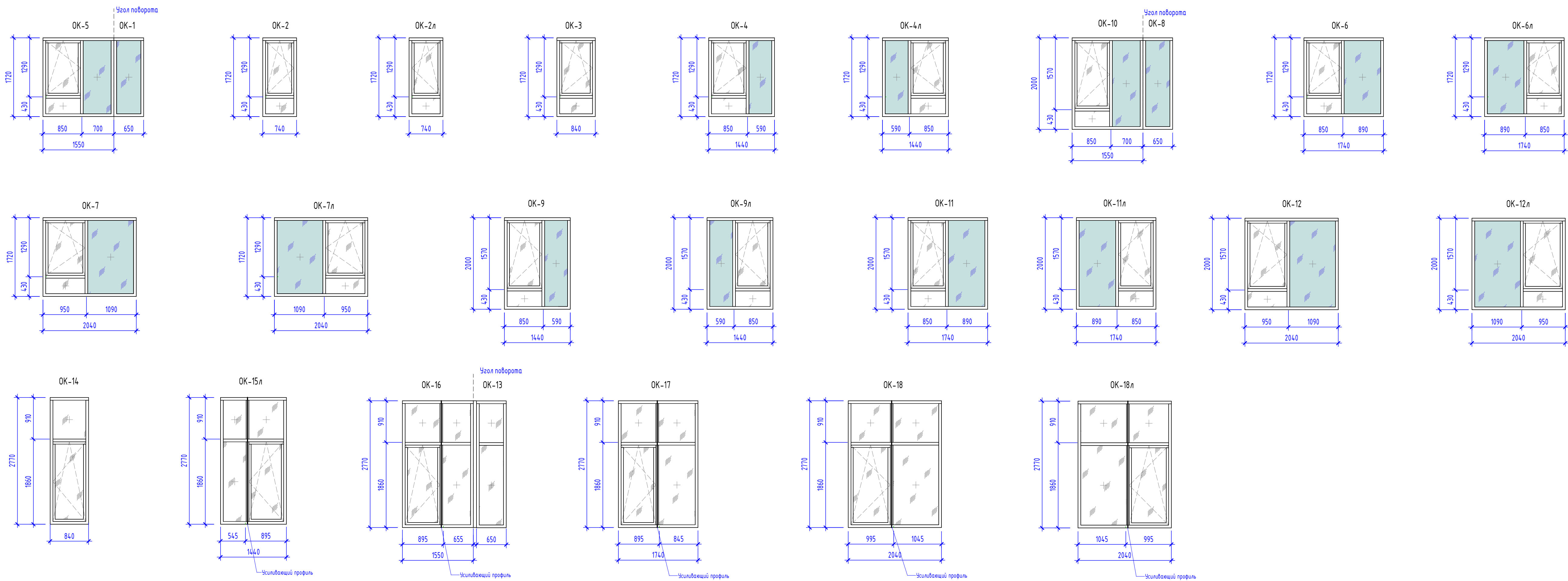
Спецификация витражей

Позиция	Обозначение	Наименование	Всего	Масса, кг	Примечание
Наружные слои					
ВН-1ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 1800 - 3700(н) (Бежевый)	1		
ВН-2ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 2100 - 3700(н) (Бежевый)	1		
ВН-3ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 2230 - 3700(н) (Бежевый)	1		
ВН-4	ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-Б 1840 - 3760(н) (Бежевый)	1		
ВН-5ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 2100 - 3920(н) (Бежевый)	1		
ВН-6ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 1900 - 3920(н) (Бежевый)	1		
ВН-7ДЛК	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 1400 - 3920(н) (Бежевый)	1		
ВН-8ДП	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3000 - 3920(н) (Бежевый)	1		
ВН-9ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3050 - 3920(н) (Бежевый)	1		
Внутренние слои					
ВВ-1ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ПП 1500 - 2100(н) (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-2ДП	ГОСТ 21519-2022	ПП 1715 - 2100(н) (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-3ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ПП 1630 - 2400(н) (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-4	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 1250 - 3920(н) (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-5ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ПП 2550 - 3920(н) (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-6ДП	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 2670 - 3920(н) (согласно дизайн-проекту)	1		
ВВ-7ДЛ	ГОСТ 21519-2022	ОА КП СПД 3080 - 3920(н) (согласно дизайн-проекту)	1		

- Примечания:
- Размеры проемов для установки витражей уточнить по месту, после окончания кладочных работ.
 - Схемы разрезы витражей показаны со стороны фасада.
 - В спецификации указаны габаритные размеры витража, относительно проема в стене без учета монтажного зазора по периметру.
 - Маркировка витражей обозначена на плане первого этажа см. лист АР3.
 - Приведенное сопротивление теплопередаче наружных теплых витражей не менее $R = 0,74 \text{ м}^2\text{С/Вт}$. Стопочно-ригельная система в теплом алюминевом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 21519-2022.
 - Остекление дверей витражей предусматривать с закаленным стеклом класса защиты не ниже SM4 (цили) P2A по ГОСТ 30698 (крайние стекла в стеклопакете). Двери витражей выполнять с доводчиками по ГОСТ Р 56177-2014, обеспечивающими задержку автоматического закрытия дверей продолжительностью не менее 5 с. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм (п.6.15 СП 59-13330.2022).
 - Материалы для изготовления витражей, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
 - Монтажные узлы разрабатываются фирмой изготовителем.
 - Расстояние между стойками витражей на чертеже могут уточняться в процессе разработки витражей фирмой изготовителем. Размеры сэндвич-панелей в составе витражей могут быть изменены фирмой изготовителем в зависимости от размера профиля, узлов примыкания к конструкции. Размеры части витража заглубленных входных групп со знаком "Г" с заполнением сэндвич-панелью уточнить по месту в зависимости от материала и выноса конструкции примыкающего вентфасада.
 - При изготовлении двухстворчатых дверей учесть ширину большей створки 1100 мм в свету.
 - Ручки витражей не показаны. Перед изготовлением согласовать с Заказчиком.
 - Слэды, фасонные элементы разрабатываются фирмой изготовителем, окрашиваются в заводских условиях в цвет профилей витража.
 - Цвет шпатель витражей смотреть раздел 127-СТТ/24-1-2-АР2.
 - Наружные и внутренние витражи: От горизонтального ригеля на высоте 1200 мм с наружной и внутренней стороны нижнее остекление витражей выполнить из закаленного стекла класса защиты не ниже SM4 (цили) P2A по ГОСТ 30698.
 - Козырьки выполнены в защитном профиле. Вылет козырька - 1200 мм.
 - Высоту панели для установки видеодомофона уточнить в соответствии с дизайн проектом.

127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Корсункова			06.25
Проверил	Сметанин			06.25
Исполн.	Рябов			06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесотарховая-Стартовая. Квартал №1				
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
Стация	Лист	Листов		
Р	16			
ГП2. Спецификация витражей. Схемы габаритных размеров витражей				

Схемы габаритных размеров окон



Спецификация элементов заполнения оконных проемов (по этажам)

Ном. поз.	Обозначение	Наименование	Размер проема	Количество по этажам																								Всего	Масса, кг	Примечание
				1 эт	2 эт	3 эт	4 эт	5 эт	6 эт	7 эт	8 эт	9 эт	10 эт	12 эт	13 эт	14 эт	15 эт	16 эт	17 эт	18 эт	19 эт	20 эт	21 эт	22 эт	23 эт	24 эт				
Наружные																														
OK-1	ГОСТ 30674-2023	О-П-650x1720(н)	790x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	22			
OK-2	ГОСТ 30674-2023	О-П-740x1720(н)	800x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	20			
OK-2л	ГОСТ 30674-2023	О-П-740x1720(н)	800x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	20			
OK-3	ГОСТ 30674-2023	О-П-840x1720(н)	900x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	20			
OK-4	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x1720(н)	1500x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	22			
OK-4л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x1720(н)	1500x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	66			
OK-5	ГОСТ 30674-2023	О-П-1550x1720(н)	1650x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	22			
OK-6	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x1720(н)	1800x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	64			
OK-6л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x1720(н)	1800x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	22			
OK-7	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x1720(н)	2100x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	18	18	0	356		
OK-7л	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x1720(н)	2100x1800(н) низ от ч.л. 700мм	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	44			
OK-8	ГОСТ 30674-2023	О-П-650x2000(н)	790x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
OK-9	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x2000(н)	1500x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
OK-9л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x2000(н)	1500x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3			
OK-10	ГОСТ 30674-2023	О-П-1550x2000(н)	1650x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
OK-11	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x2000(н)	1800x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2			
OK-11л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x2000(н)	1800x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1			
OK-12	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x2000(н)	2100x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	18			
OK-12л	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x2000(н)	2100x2080(н) низ от ч.л. 700мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2			
OK-13	ГОСТ 30674-2023	О-П-650x2770(н)	750x2850(н) низ от ч.л. 850мм	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1			
OK-14	ГОСТ 30674-2023	О-П-840x2770(н)	900x2850(н) низ от ч.л. 850мм	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
OK-15л	ГОСТ 30674-2023	О-П-1440x2770(н)	1500x2850(н) низ от ч.л. 850мм	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
OK-16	ГОСТ 30674-2023	О-П-1550x2770(н)	1650x2850(н) низ от ч.л. 850мм	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1			
OK-17	ГОСТ 30674-2023	О-П-1740x2770(н)	1800x2850(н) низ от ч.л. 850мм	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
OK-18	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x2770(н)	2100x2850(н) низ от ч.л. 850мм	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8			
OK-18л	ГОСТ 30674-2023	О-П-2040x2770(н)	2100x2850(н) низ от ч.л. 850мм	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
Общий итог					18	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	29	29	29	725		

Спецификация оконных приточных клапанов

Поз.	Наименование	1 эт	2 эт	3 эт	4 эт	5 эт	6 эт	7 эт	8 эт	9 эт	10 эт	11 эт	12 эт	13 эт	14 эт	15 эт	16 эт	17 эт	18 эт	19 эт	20 эт	21 эт	22 эт	23 эт	24 эт	Кол-во	Примечание	
ОПК-1	Оконный приточный клапан Airbox Comfort	16	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	614	

Условные обозначения

- Стекло прозрачное
- Открываемо поворотом-откидно внутри
- Глухая створка
- Стекло прозрачное, закаленное с внутренней стороны стеклопакета (класс защиты не ниже СМ4)

Примечания:
 1. Окна замаркированы на листах АР3-АР15 настоящего комплекта.
 2. Эскизы окон показаны с внешней стороны, с учетом монтажного зазора: 30 мм по бокам и сверху, и 50 мм снизу (без учета подставочного профиля).
 3. На схемах и в спецификации приведены проектные размеры. Перед изготовлением оконных блоков фирме изготовителю выполнить контрольные замеры фактически возведенных проемов.
 4. Оконные конструкции выполнять из ПВХ профиля с заполнением 2-х камерным стеклопакетом (в составе стеклопакета применяется энергосберегающее/многофункциональное стекло), в соответствии с эскизами, приведенными на данном листе. Окна должны обеспечивать сопротивление теплопередаче не менее 0,75м² · °С/Вт.
 5. Цвет ламинации ПВХ оконных блоков с наружной стороны указан в 127-СТТ/24-1-2-АР2. С внутренней стороны оконные и блоки выполнять без ламинации.
 6. Оконные блоки укомплектовать детскими замками безопасности, предназначенные для блокировки распашного открывания створки, но позволяющими функционирование в откидном положении.
 7. Окна оборудовать отливом из оцинкованной стали, окрашенными в заводских условиях, цвет отливов выполнять в соответствии с цветом профиля оконных блоков. Отливы и подоконные доски входить в состав поставки оконных блоков.
 8. В соответствии с проектной документацией ежегодное обслуживание окон производится сервисной компанией с помощью промышленных альпинистов.
 9. В жилых помещениях не менее одного окна оборудовать приточными клапанами Airbox Comfort. Основное место установки - по центру верхней части открываемой створки с минимальным отступом от края створки 100мм. Дополнительное место установки - вертикальное на открываемой створке. При вертикальном устройстве на створке - низ клапана должен находиться не ниже чем на 1600 мм от пола, при этом сверху от угла необходим отступ 100мм.
 Наличие или отсутствие клапанов на окнах смотреть на поэтажных планах совместно с условными обозначениями на листе - АР1.
 10. Оконные конструкции с высотой установки подоконника менее 900мм от уровня чистого пола должны соответствовать п. 5.4.4.4 СП538.1325800. Горизонтальный ригель под открывающейся створкой должен быть рассчитан на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,5кН/м, а глухое светопрозрачное заполнение без горизонтального ригеля должно быть рассчитано на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,3кН/м на высоте 1200 мм от уровня чистого пола, внутреннее стекло в данном стеклопакете должно быть закаленным (по ГОСТ 30698 класса защиты не ниже СМ4)
 11. Для повышения жесткости оконной конструкции ОК-15л, ОК-16, ОК-17, ОК-18, ОК-18л предусмотреть накладной усиливающий профиль.

127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам	201-26	05.26
1	-	Зам	665-25	12.25
Изм.	Кол-во	Лист	ЛФДок	Подп
Разраб	Корректировка			06.25
Проверил	Сметанин			06.25
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2. Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон. Спецификация приточных оконных клапанов				
Исполнит.	Рябов			06.25
Состав	Лист	Листов		
Р	17			

Экспликация полов (начало)

Тип пола	Наименование отделки	Эскиз	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
1	Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником); 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм; 4. Подложка звукоизолирующая ЕЛПмэ250Б - 10 мм; 5. Основание - железобетонная плита.	1135,3	Квартиры типового этажа
2	Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником); 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 45 мм; 4. Подложка звукоизолирующая ЕЛПмэ250Б - 10 мм; 5. Основание - железобетонная плита.	1521,5	Санузлы типового этажа
3	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стыжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 80 мм; 4. Основание - железобетонная плита.	1947,1	Места общего пользования типового этажа
4	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стыжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 40 мм; 4. Основание - железобетонная плита.	72,6	Площадка ЛК (промежуточная со сборными лестничными маршами)
5	Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником); 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 90 мм; 4. Пароизоляционная пленка; 5. Пенополистерол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 80 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	329,3	Квартиры первого этажа
6	Стяжка цементно-песчаная (черновая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником); 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65 мм; 4. Пароизоляционная пленка; 5. Пенополистерол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 80 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	44,7	Санузлы квартир первого этажа
7	Тротуарная плитка (чистовая отделка)		1. Тротуарная плитка - 80 мм; 2. Основание см. раздел ГП2-СТТ/24-1-0-ГП2.	48,8	Террасы
8	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм; 4. Пароизоляционная пленка; 5. Пенополистерол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 80 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	179,7	Места общего пользования 1 этажа
9	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя; 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65 мм; 4. Пароизоляционная пленка; 5. Пенополистерол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 80 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	3,9	Помещения КЧИ 1 этажа
10	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Шлифовка бетонной поверхности; 4. Основание - железобетонная плита.	10,4	Промежуточные площадки монолитных лестниц выхода из подвала и лестницы 1 этажа
11	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм; 4. Пенополистерол экструдированный D35, λ<0,035 Вт/м*С - 80 мм; 5. Гидроизоляция ЭПП рулонная битумно-полимерная массой 1 кг/кв.м, температуростойкость 100°С - 2 слоя - 10 мм; 6. Праймер битумный; 7. Основание - железобетонная плита.	23,8	Тамбуры с приемком для армезащиты (см. узел 1)
12	Керамогранитная плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 30 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Шлифовка бетонной поверхности; 4. Основание: сборная железобетонная плита.	185,8	Коридор, Проход, Тамбур-шлюз, выход из подвала, Лестница из подвала

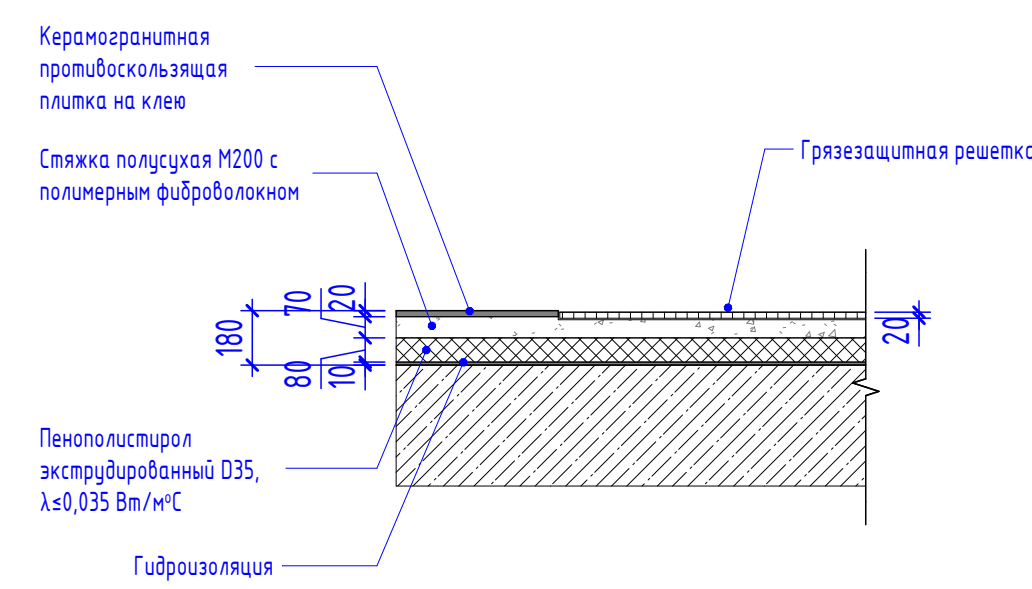
Экспликация полов (окончание)

Тип пола	Наименование отделки	Эскиз	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
13	Без отделки		1. Шлифовка бетонной поверхности; 2. Основание - железобетонная плита.	287,5	Венткамера, Кладовые, Техэтаж
14	"Плавающий пол" с разуклонкой		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя; 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном (по уклону) - 40 мм; 4. Пленка полиэтиленовая, ГОСТ 10354-82, марка Т, толщина 0,03 - 0,1 мм; 5. Утеплитель базальтовый для звукоизоляции ρ=100-120 кг/м³, λ<0,041 Вт/м*С - 50 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	61,5	Насосная
15	Керамическая плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя; 3. Стыжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном (по уклону) - 30 мм; 4. Основание - железобетонная плита.	72,0	ИТП
16	Керамическая плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм; 2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя; 3. Стыжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном (по уклону) - 10 мм; 4. Основание - железобетонная плита.	7,5	Пандус в помещениях Насосная, ИТП
17	Керамическая плитка (чистовая отделка)		1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 30 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная; 3. Шлифовка бетонной поверхности; 4. Основание: сборная железобетонная плита.	53,7	Помещение СС, Электрощитовая, Помещение водоподготовки
18	Стыжка цементно-песчаная (черновая отделка)		1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм; 2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником); 3. Стыжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм; 4. Пароизоляционная пленка; 5. Пенополистерол экструдированный D35 - 80 мм; 6. Основание - железобетонная плита.	50,3	Нежилое помещение
19	Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)		1. Покрытие ступеней - керамогранит на клею (по дизайн-проекту) - 20 мм 2. Основание - железобетонный марш лестницы.	35,6	Ступени монолитных лестниц выхода из подвала и лестницы 1 этажа

Примечания:

- Полы замаркированы на листах АР3-15.
- Отделку путей эвакуации (общие коридоры, лифтовый холл) жилой части здания предусмотреть из негорючих материалов. Для помещений МОП конкретное наименование керамогранита, цвет, текстура - принять в соответствии с дизайн-проектом.
- В стяжках должны быть предусмотрены температурно-усадочные, деформационные и изолирующие швы. Деформационные и изолирующие швы должны совпадать с соответствующими швами в нижележащем основании. В цементно-песчаной стяжке пола, в свежеложенном растворе выполнить температурно-усадочные швы на глубину не менее 1/2 толщины стяжки и расширьте шпательной композицией на основе порландцемента марки не ниже 400.
- По периметру помещений, а также в местах сопряжения стяжки, выполненной по звукоизоляционным прокладкам, с другими конструкциями (стенами, перегородками, трубопроводами, проходящими через перекрытия, и т.п.) проложить демпферную ленту на всю толщину стяжки.
- Наименьшая толщина цементно-песчаной или бетонной стяжки, для создания уклона в местах примыкания к сточным лоткам, каналам и трапам должна быть: при укладке ее по плитам перекрытия - 30 мм, по тепло- и звукоизоляционному слою - 40 мм.
- Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам заводить на высоту 220мм от перекрытия. Обязательную гидроизоляцию наносить на выровненную, очищенную, армированную поверхность пола. Узлы и стыки со стенами и трубами проклеить герметизирующей лентой, на трубы надеть резиновые уплотнители. Работы по устройству гидроизоляции вести согласно технологическим решениям фирмы-производителя данного материала.
- В помещениях МОП (коридоры, лестничная клетка 1-го этажа, ПЧИ) и на монолитных лестничных маршах и площадках предусмотреть плинтус, материал и цвет в соответствии с дизайн-проектом.
- В тамбурах жилой части в стяжке предусмотреть приемок глубиной 20 мм для укладки армезащиты размеры принять в соответствии с дизайн-проектом.
- В помещении вестибюля 1 этажа предусмотреть устройство теплого пола в стяжке (см. 127-СТТ/24-1-2-0В1).
- Устройство полов выполнять после прокладки всех инженерных коммуникаций. В местах общего пользования полы выполнять с нескользящим покрытием. Финишное покрытие полов МОП представлено в комплекте дизайн-проекта.
- В отделке помещений использовать отделочные материалы, имеющие сертификаты соответствия санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям.
- Укладку горизонтальных коммуникаций первого этажа предусматривать в объеме утеплителя.
- Укладку горизонтальных коммуникаций типового этажа предусматривать в объеме стяжки. Непосредственно над пересечением трубопроводов уложить кладочную сетку диаметром 5бр с ячейкой 100х100мм с выносом по 150мм в каждую сторону. Для усиления стяжки в зонах пересечений допускается применение альтернативного решения при условии его согласования с разработчиком проекта.
- Проектом предусмотрена черновая отделка полов нежилых помещений 1-го этажа. Финишную отделку полов выполняет собственник/арендатор помещения.
- Проектом не предусмотрена черновая отделка полов кладовых. Черновую и финишную отделку полов выполняет собственник.
- Объемы материала даны без учета запаса.

Узел 1



127-СТТ/24-1-2-АР1				
2	-	Зам.	201-26	05.26
1	-	Зам.	665-25	12.25
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Каргулова			06.25
Проверил	Сметанин			06.25
Н.контр.	Рябов			06.25
Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тамбов, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1				
1 этаж: ГП1.1, ГП1.2, ГП1.3, ГП1.4, ГП1.5, ГП2				
ГП2. Экспликация полов				
Стация	Лист	Листов		
Р	19			

Ведомость отделки стен помещений (начало)	
Вид отделки стен	Площадь, м2
Квартира	
Комната, Столовая, Кухня-ниша, Прихожая, Коридор, Гардероб, Гостиная, Зона кухни	
Монолитные стены: - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	9608,8
По ГСП: - без отделки.	562,3
Стены из мелкоштучных материалов: - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 10-25 мм (см. примечания); - грунтовка; - основание.	20305,2
Санузел, Постирочная, Уборная	
Монолитные стены: - цементно-песчаный раствор - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	1397,8
По ГСП: - без отделки.	640,9
Стены из мелкоштучных материалов: - цементно-песчаный раствор - 15-25 мм (см. примечания); - грунтовка; - основание.	6401,7
МОП подвала и первого этажа	
ПУИ	
Монолитные стены - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - цементно-песчаный раствор - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт"; - основание.	3,9
Стены из мелкоштучных материалов: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - цементно-песчаный раствор - 15-25 мм (см. примечания); - грунтовка; - основание.	27,2
Рекреационная зона, Холл, Лестница из подвала, Колясочная, Тамбур, Подсобное помещение, Выход из подвала, Лестничная клетка, Проход, Тамбур-шлюз, Коридор	
Монолитные стены - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	457,2
По ГСП: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка под покраску - финишная шпаклевка (цвет белый) - 3 мм; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - основание.	265,5
Стены из мелкоштучных материалов: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка; - основание.	644,7
МОП типового этажа	
Межквартирный коридор, Тамбур-шлюз, Лифтовой холл, Лестничная клетка	
Монолитные стены - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание.	2362,7
По ГСП: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка под покраску - финишная шпаклевка (цвет белый) - 3 мм; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - основание.	653,2

Ведомость отделки стен помещений (окончание)	
Вид отделки стен	Площадь, м2
Стены из мелкоштучных материалов: - чистовая отделка по дизайн-проекту; - грунтовка; - базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм; - грунтовка; - основание.	3565,6
Технические	
Тех.помещение, Техэтаж, Венткамера, Насосная, ИТП, Помещение водоподготовки	
Монолитные стены - окраска поверхности влагостойкой водоземлемой краской; - грунтовка; - шпатлевка; - грунтовка; - цементно-песчаный раствор - 15-25мм (см. примечание); - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание	323,7
По ГСП: - окраска поверхности влагостойкой водоземлемой краской; - грунтовка; - шпаклевка с затиркой поверхности; - грунтовка; - основание.	223,9
Стены из мелкоштучных материалов: - окраска поверхности влагостойкой водоземлемой краской; - грунтовка; - шпаклевка с затиркой поверхности; - грунтовка; - основание.	232,6
Электрощитовая, Помещение СС	
Монолитные стены - окраска поверхности составами, исключающими образование пыли; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15мм; - грунтовка "Бетонконтакт" или аналог; - основание	44,2
Стены из мелкоштучных материалов: - окраска поверхности составами, исключающими образование пыли; - грунтовка; - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15-25мм (см. примечание); - грунтовка; - основание	35,8

Примечания:

- Все строительные и отделочные материалы должны быть безвредными для здоровья человека и иметь документы, подтверждающие их происхождение, качество и безопасность, должны иметь сертификаты соответствия, согласно требований противопожарных и санитарно-гигиенических норм.
- Отделка помещений на путях эвакуации должна быть из негорючих материалов. Чистовая отделка в помещениях общего пользования выполняется согласно дизайн-проекту.
- Штукатурные работы производить согласно технологии производства работ. Перед устройством штукатурки, перед шпаклеванием и перед окраской стен и потолков применить грунтовку универсальную акриловую глубокого проникновения.
- По стенам лестничных клеток (вдоль маршей) выполнить "сапожок" влагостойкой, влагостойкой, износостойкой краской (НГ), высоту, тип краски, цвет, фактуру в соответствии с дизайн проектом. Низ лестничных площадок и низ наклонных частей маршей выполнить с отделкой - затирка бетонной поверхности, окраска в/з краской НГ.
- Внутренние откосы окон и дверей в МОП, а также в технических помещениях оштукатурить цементно-песчаным раствором М150, с последующей отделкой из негорючих материалов в соответствии с дизайн-проектом.
- В процессе проведения работ по оштукатуриванию стен в местах сопряжения каменной кладки и монолитных железобетонных конструкций выполнить вертикальные деформационные швы, глубиной не менее половины толщины шва, шириной не более 3мм.
- В процессе производства отделочных работ в здании выполнить герметизацию швов и стыков конструкций стен, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены, и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков, во избежание проникновения, обитания, размножения и расселения синантропных членистоногих организмов.
- В помещениях с влажным режимом (санузлы, уборные и постирочные) на внутреннюю поверхность наружных стен необходимо наносить обмазочную гидроизоляцию.
- При стыковке межквартирной стены с торцом пилона толщиной 200 мм, плоскости выравниваются за счет увеличения толщины отделочного слоя межквартирной стены (до 25 мм).
- Отделка стен и потолков нежилых помещений 1-го этажа проектом не предусматривается. Черновую и финишную отделку стен и потолков выполняет собственник/арендатор помещения.
- Отделка стен кладовых проектом не предусматривается. Черновую и финишную отделку стен выполняет собственник.
- На первом и последнем этажах подвесные потолки (закрывающие перекидки инженерных коммуникаций) тип потолка см. в комплекте дизайн-проекта.
- Объемы материала даны без учёта запаса.

Ведомость отделки потолков помещений		
Наименование помещений	Вид отделки потолка	Площадь, м2
Квартиры		
Комната, Санузел, Постирочная, Столовая, Прихожая, Коридор, Уборная, Гардероб, Гостиная, Кухня-ниша, Зона кухни	Шпаклевка бетонной поверхности	12828,1
Кладовые		
Кладовая	Шпаклевка бетонной поверхности	86,7
МОП (Первый этаж)		
Лестничная клетка, Выход из подвала, Подсобное помещение	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	10,5
Тамбур, Лестница из подвала	По утеплителю: - монолитная плита перекрытия; - утеплитель (см. раздел АС); - плиты Кнауф Акбапанель; - шпаклевка; - грунтовка; - финишная отделка по дизайн-проекту	44,4
Рекреационная зона, Холл, Колясочная, Тамбур, ПУИ	Согласно дизайн-проекту	161,7
МОП (Подземный этаж)		
Тамбур-шлюз, Лестница из подвала, Проход, Выход из подвала, Коридор	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	184,2
МОП (Последний этаж)		
Лестничная клетка	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	15,7
Межквартирный коридор, Тамбур-шлюз, Лифтовой холл	Согласно дизайн-проекту	73,3
МОП (Типовой этаж)		
Межквартирный коридор, Лестничная клетка	- монолитная плита перекрытия; - затирка гипсовой штукатуркой; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской	1540,4
Тамбур-шлюз, Лифтовой холл	Согласно дизайн-проекту	459,8
Нежилые помещения		
ПУИ, Санузел, Пост охраны, Диспетчерская	Без отделки	49,5
Технические		
Электрощитовая, Помещение СС, Венткамера, Техэтаж	- монолитная плита перекрытия; - грунтовка; - окраска водоземлемой краской.	248,5
Насосная, ИТП	По звукоизоляции: - монолитная плита перекрытия. - звукоизоляция (см. раздел АС) - цементно-песчаная штукатурка по сетке с последующей затиркой поверхности - 10мм; - грунтовка; - окраска поверхности водостойкой водоземлемой краской;	140,8
Тех.помещение	Согласно дизайн-проекту	2,4

Взам. инв. №
Площ. и дата
Инв. № подл.

						127-СТТ/24-1-2-АР1			
2	-	Зам.	201-26		05.26	Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая, Квартал №1			
1	-	Зам.	665-25		12.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1 этап: ГП1.1; ГП1.2; ГП1.3; ГП1.4; ГП1.5; ГП2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Карсцова			06.25		Р	20	
Проверил		Сметанин			06.25	ГП2. Ведомость отделки стен. Ведомость отделки потолков помещений	ДЕВИЖН		
Н.контр.		Рябиков			06.25				