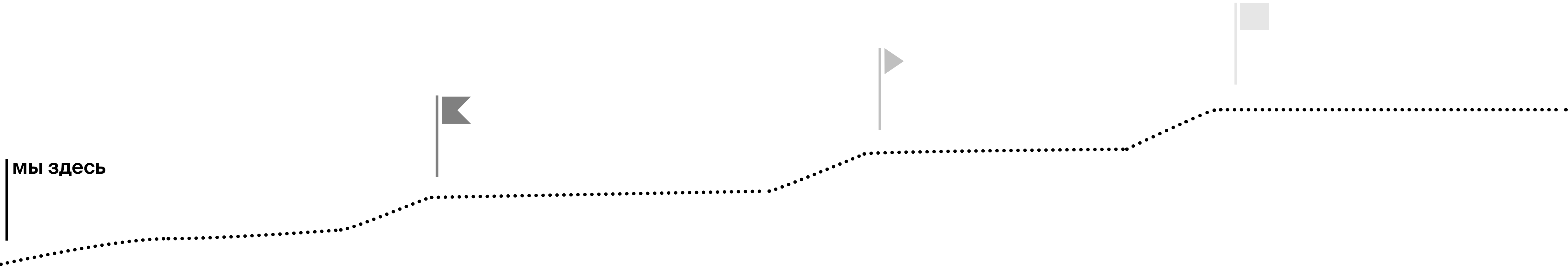


Архитектура и брендинг

Эскиз благоустройства Сквер Спасский

D

VS N



0. Анализ

- Анализ участка в структуре города:
- транспортная и пешеходная доступность
 - анализ архитектурного облика места
 - роза ветров
 - проектные ограничения
- Работа с исходной документацией
- Изучение истории места
- Схемы анализа участка

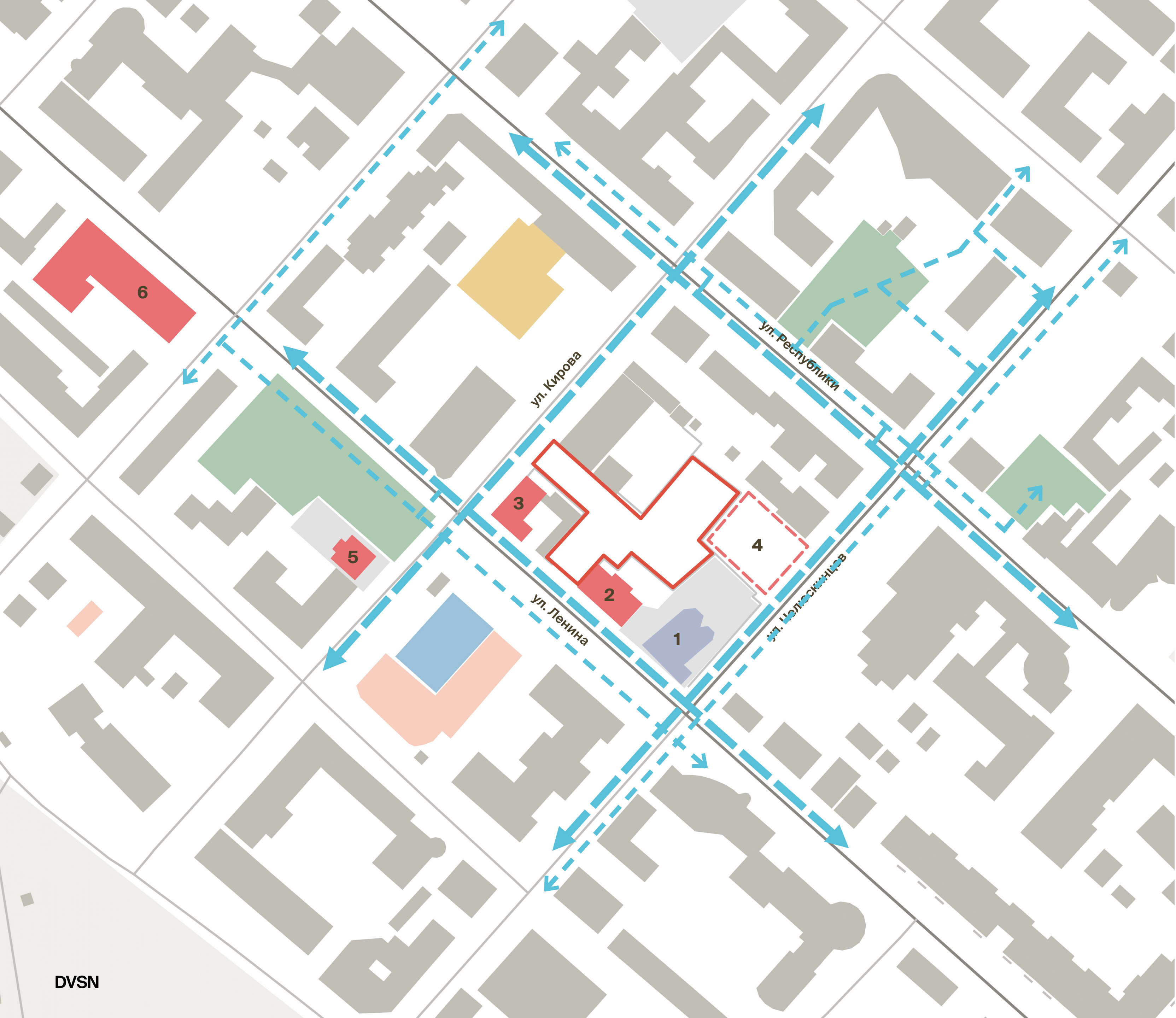
1. Концепция

- Решение транспортных, пешеходных и визуальных связей на проектируемой территории
- Анализ существующего ландшафта и озеленения
- Формирование гранд-идеи благоустройства, создание нескольких сценариев в решениях формирования пространства
- Визуальные решения. Подбор аналогов / примеры
- Схемы концепции территории
- Аксонометрия

2. Эскиз

- Проработка 3D модели
- Визуализации
- Расстановка МАФ на участке проектирования. Ведомость МАФ
- Подбор освещения (запрос светорасчета)
- Ведомость освещения
- Схема озеленения. Ведомость растений
- Раскладка мощения
- Калькуляция и запрос КП

3. Рабочая документация



Ситуационная схема

Участок проектирования находится в центральном районе города Тюмени. Кадастровый номер: 72:23:0217001:301. Участок имеет выходы на ул. Кирова, Ленина и Челюскинцев. Площадь участка в границах проектирования - 3816 м².

Условные обозначения

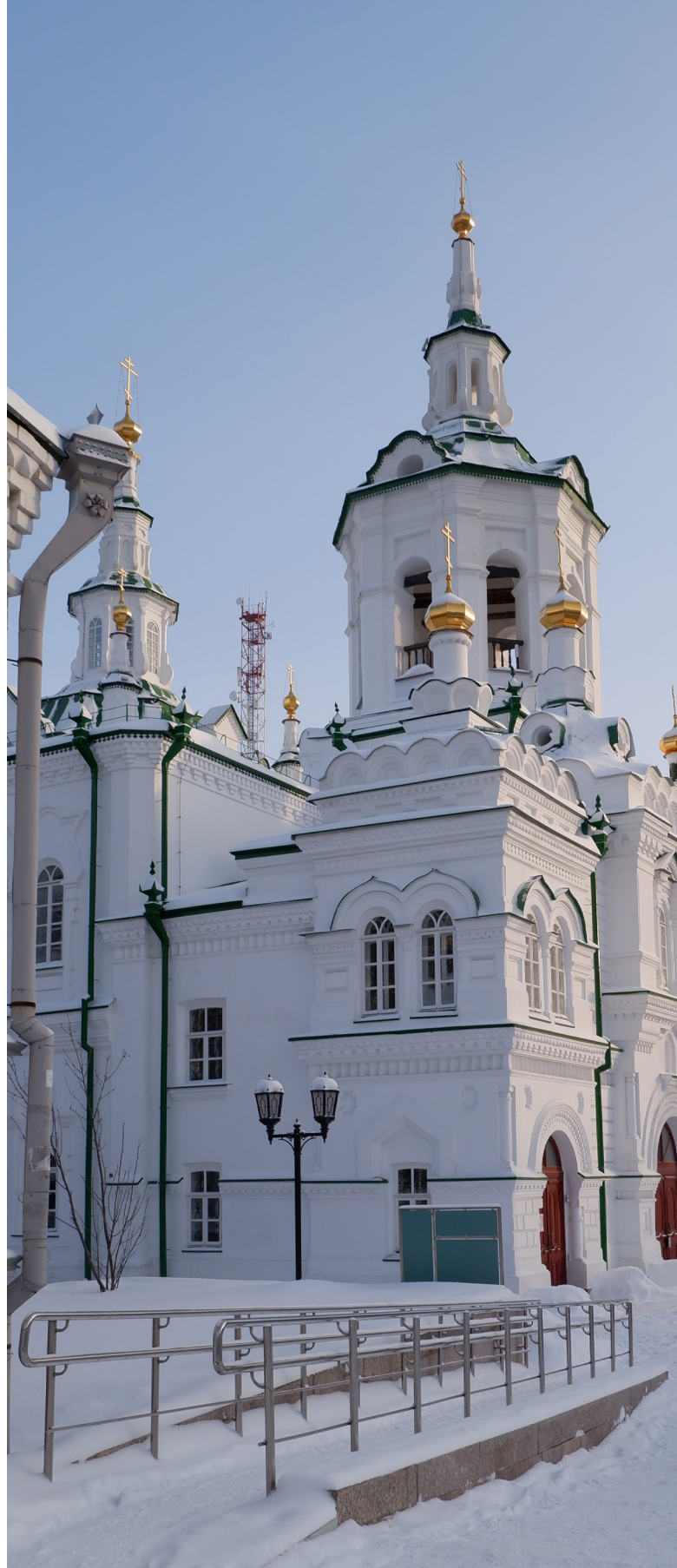
- Граница проектируемого участка
- Территория памятника архитектуры
- Основные пешеходные связи
- Городская застройка
- Скверы
- Территория отдыха
- Спортивная площадка
- Спасская церковь
- Театр Кукол
- Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия, см. стр. 4

Объекты культурного наследия

4

1



Спасская церковь, Ленина, 43

2



Спасская церковно-приходская школа, Ленина, 41

3



Дом крестьянки А.Я. Капитановой, Кирова, 37 / Ленина, 37

4



Утраченный памятник архитектуры (будет воссоздан)

5



Синагога, Кирова, 44

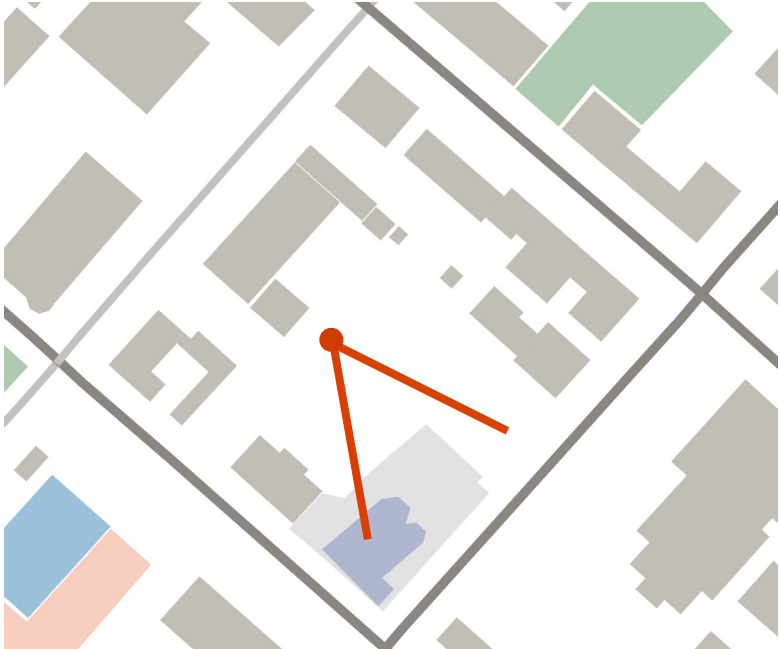
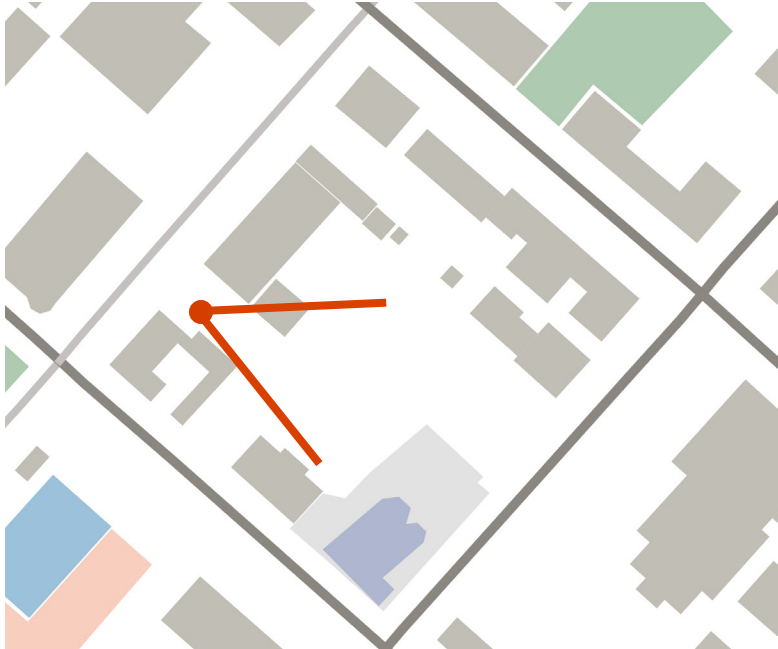
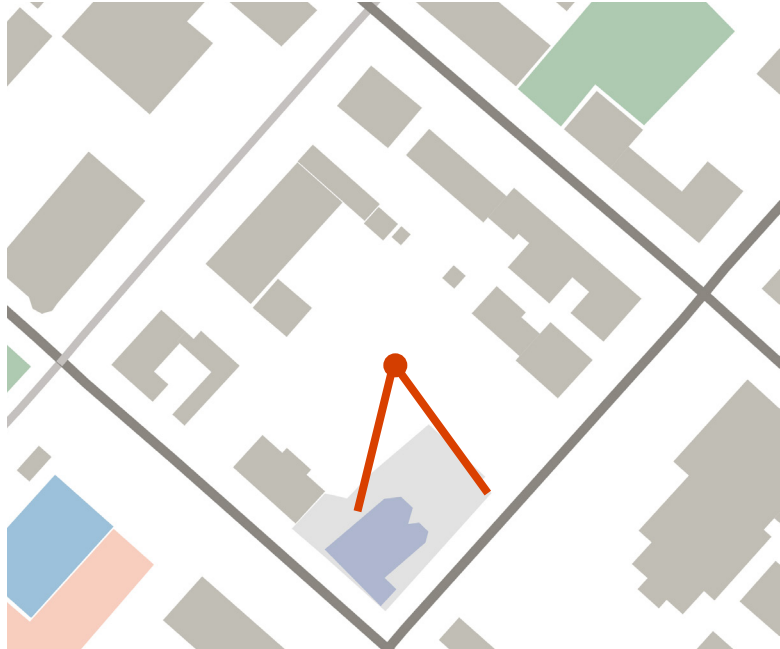
6



Дом П.И. Подаруева, Ленина, 26

Фотофиксация

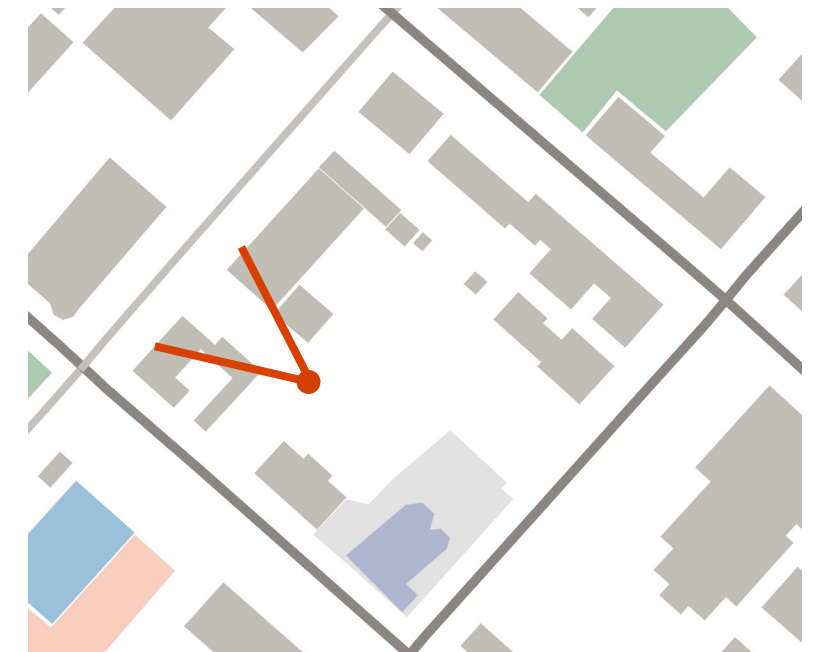
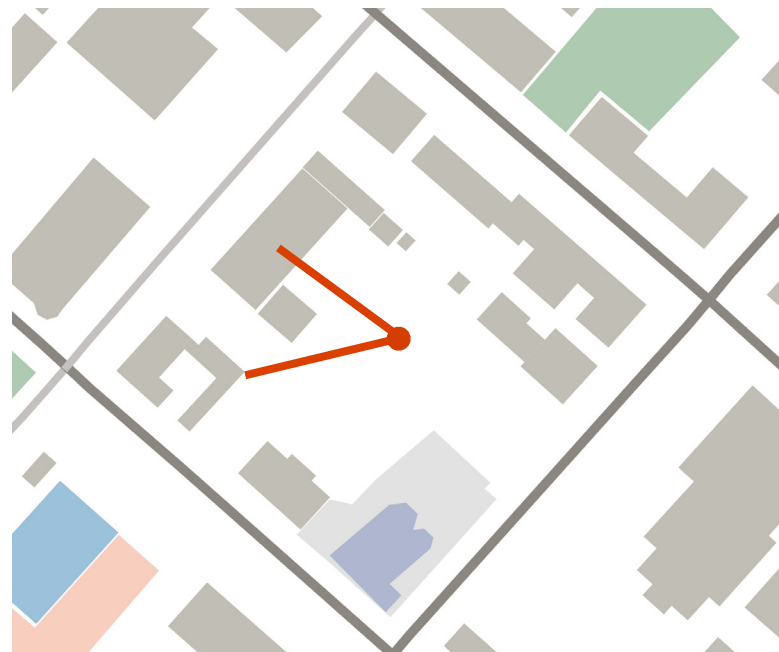
Вид со стороны улицы Кирова



Фотофиксация

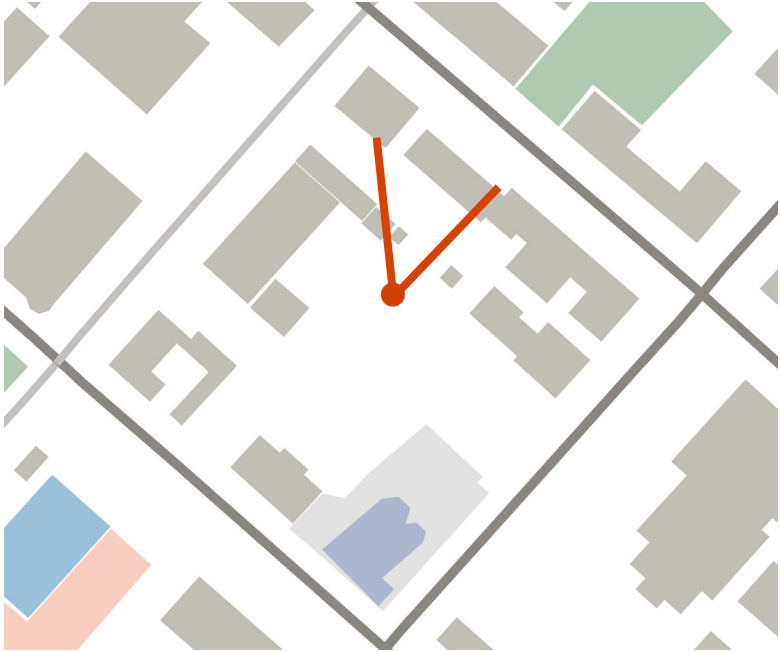
Вид со стороны улицы Челюскинцев

6



Фотофиксация

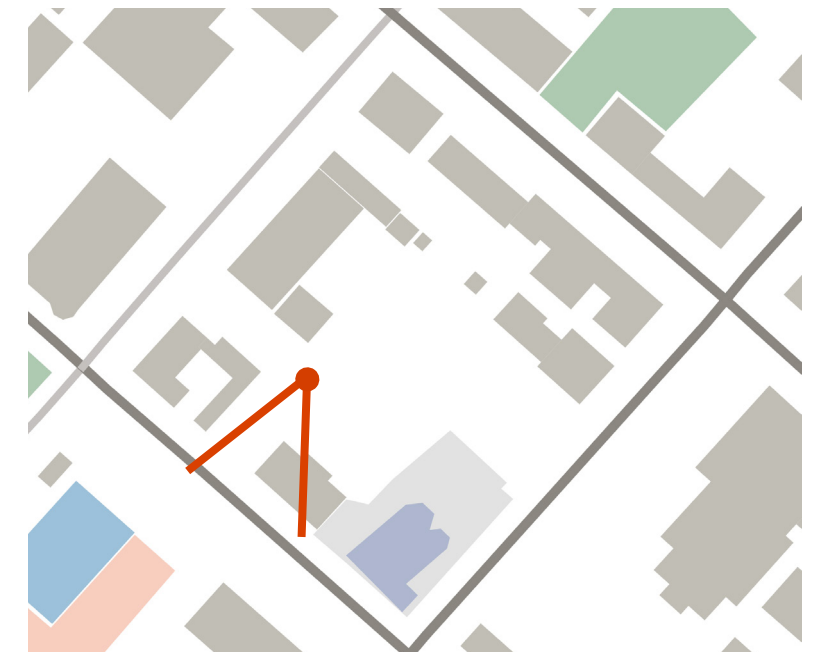
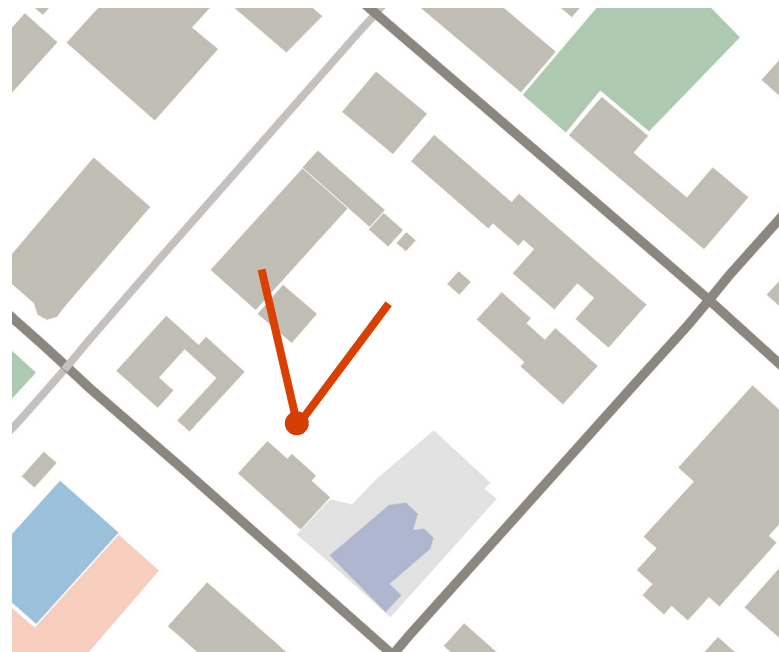
Вход со стороны жилого дома



Фотофиксация

Вид со стороны улицы Ленина

8



Фотофиксация

Территория Спасской церкви

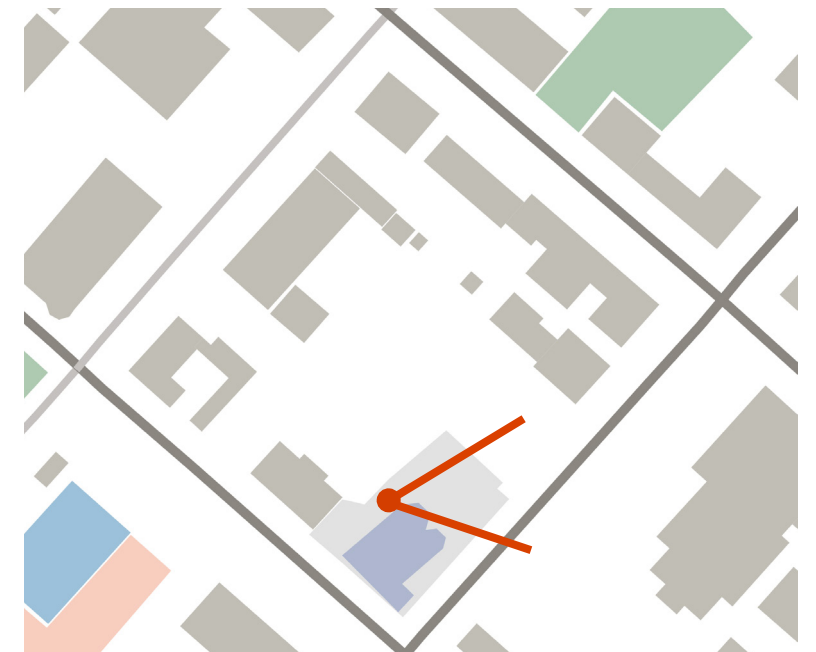
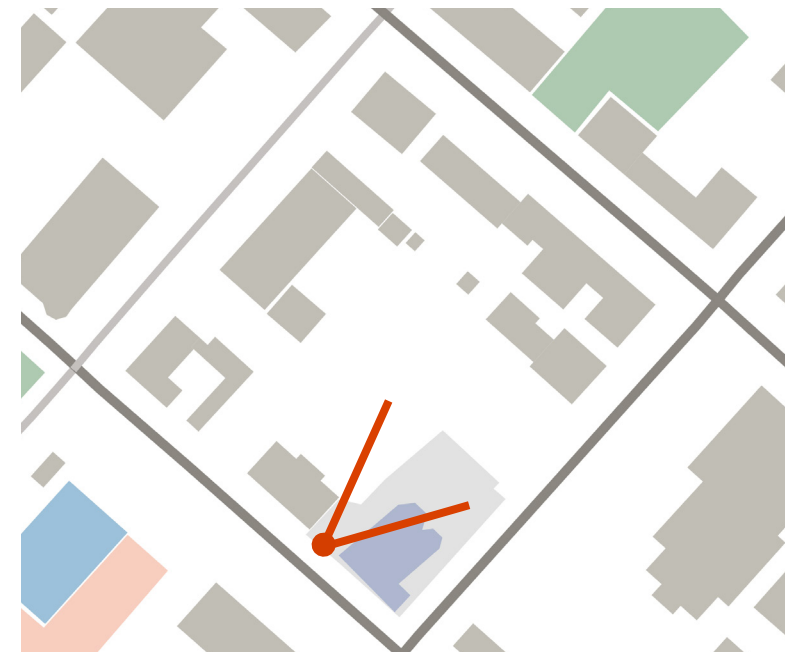
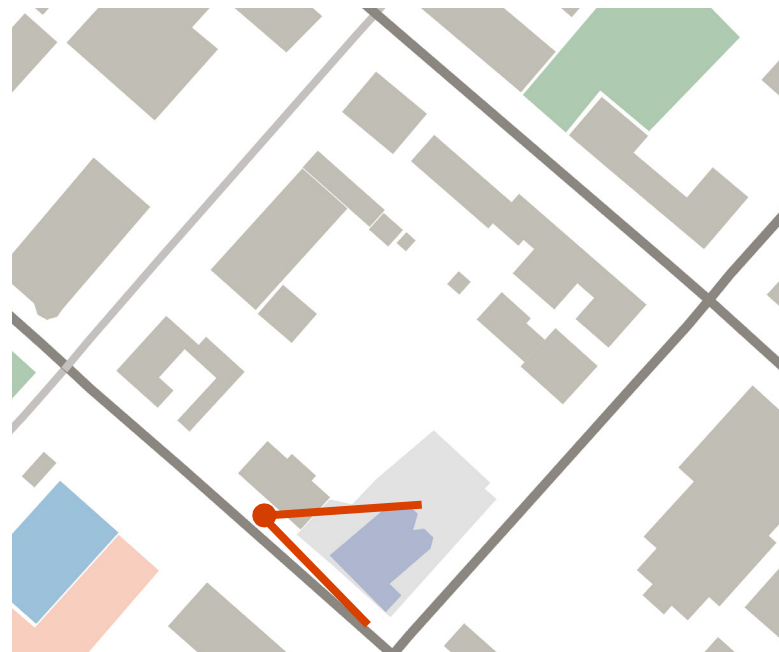
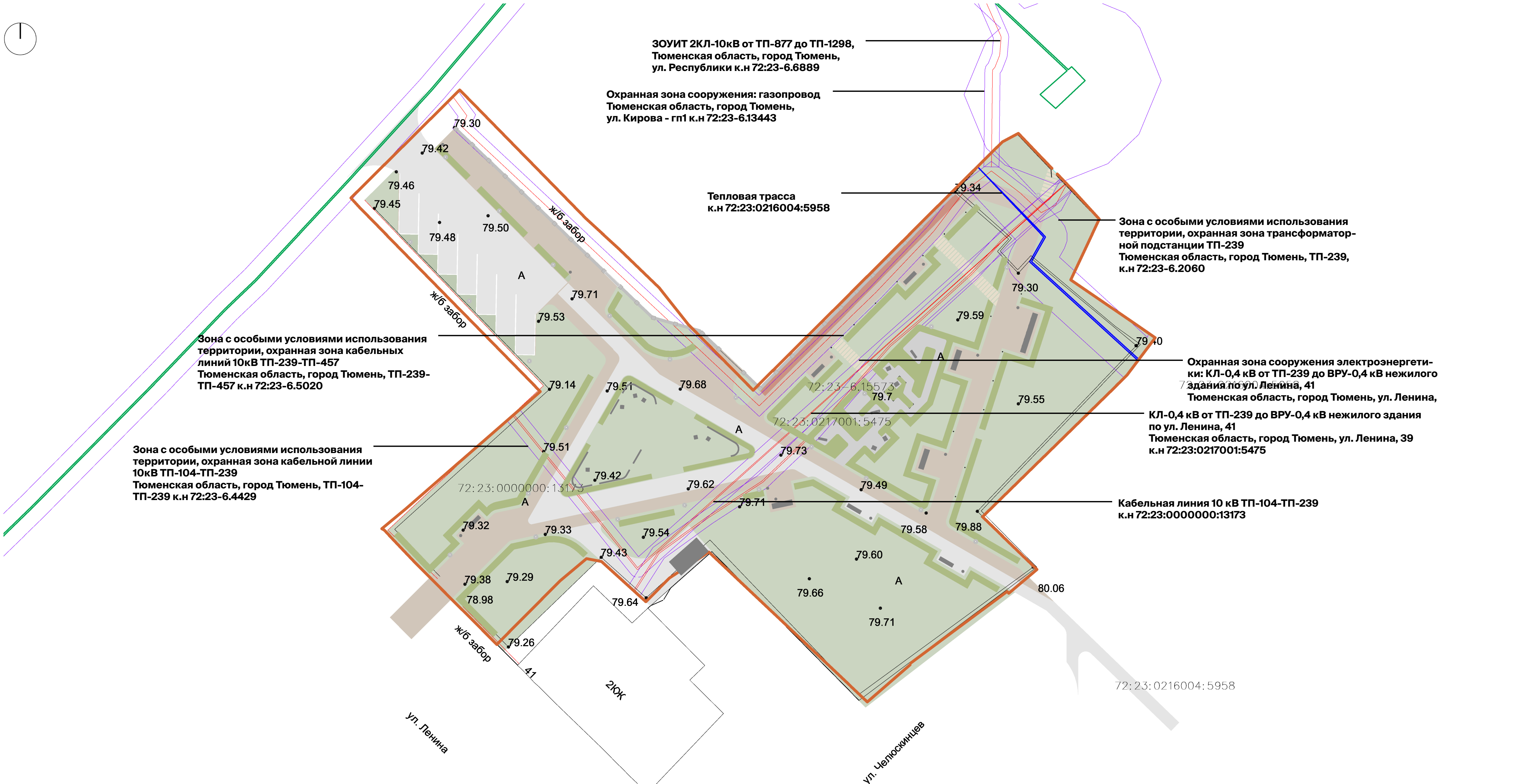
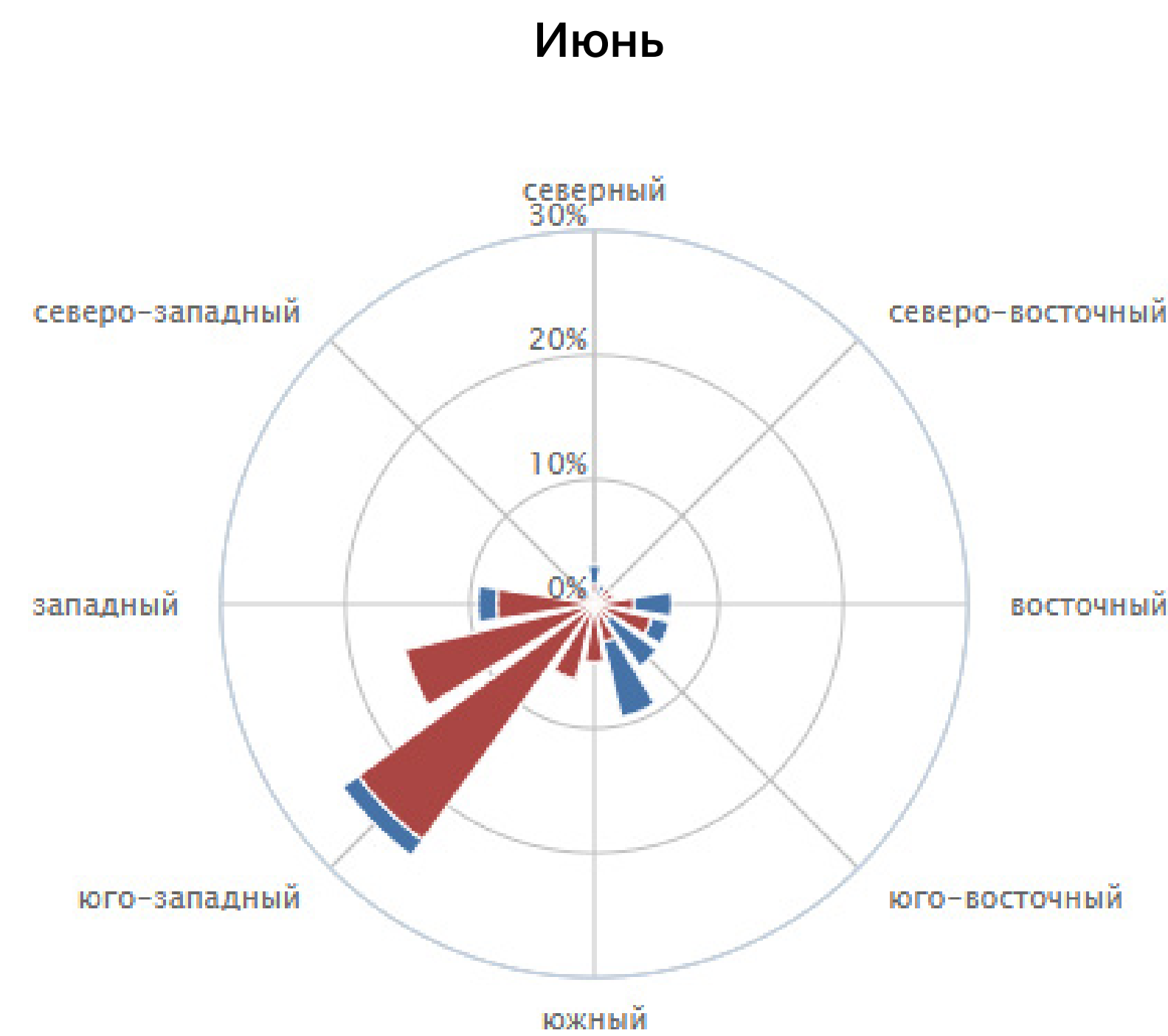
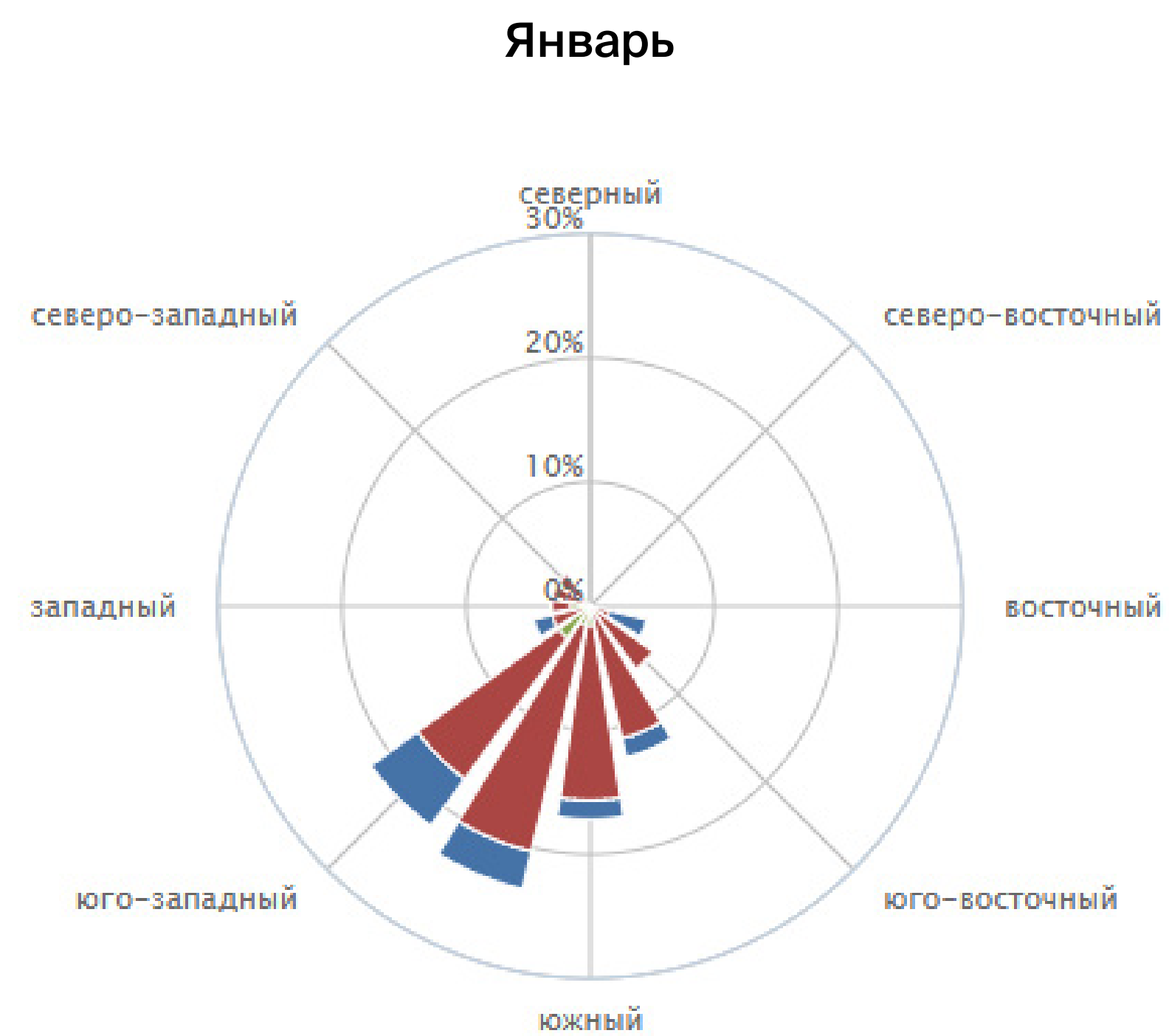
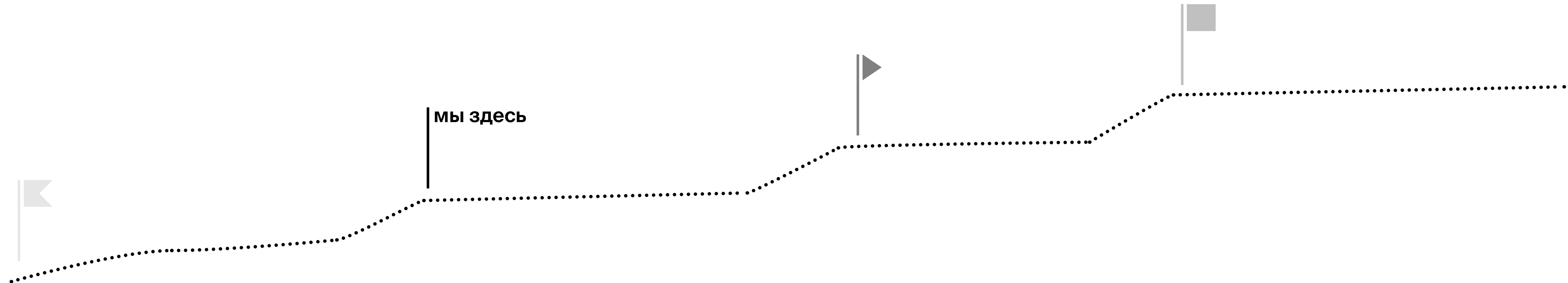


Схема ограничений



Роза ветров в январе / июне





0. Анализ

Изучение участка в структуре города:
транспортная и пешеходная доступность,
экология участка,
водно-зеленый каркас,
роза ветров,
инсоляция участка,
проектные ограничения

Работа с исходной документацией

Изучение истории места
(Формирование легенды)

Анализ развития территории

Анализ конкурентов

Схемы анализа территории

1. Концепция

Решение транспортных, пешеходных
и визуальных связей на проектируемой территории

Анализ существующего ландшафта и озеленения

Формирование гранд-идеи благоустройства,
создание нескольких сценариев в решениях
формирования пространства.

Визуальные решения. Подбор аналогов / примеры

Аксонометрия

2. Эскиз

Проработка 3D модели

Визуализации

Расстановка МАФ на участке
проектирования. Ведомость МАФ

Подбор освещения (запрос светорасчета)
Ведомость

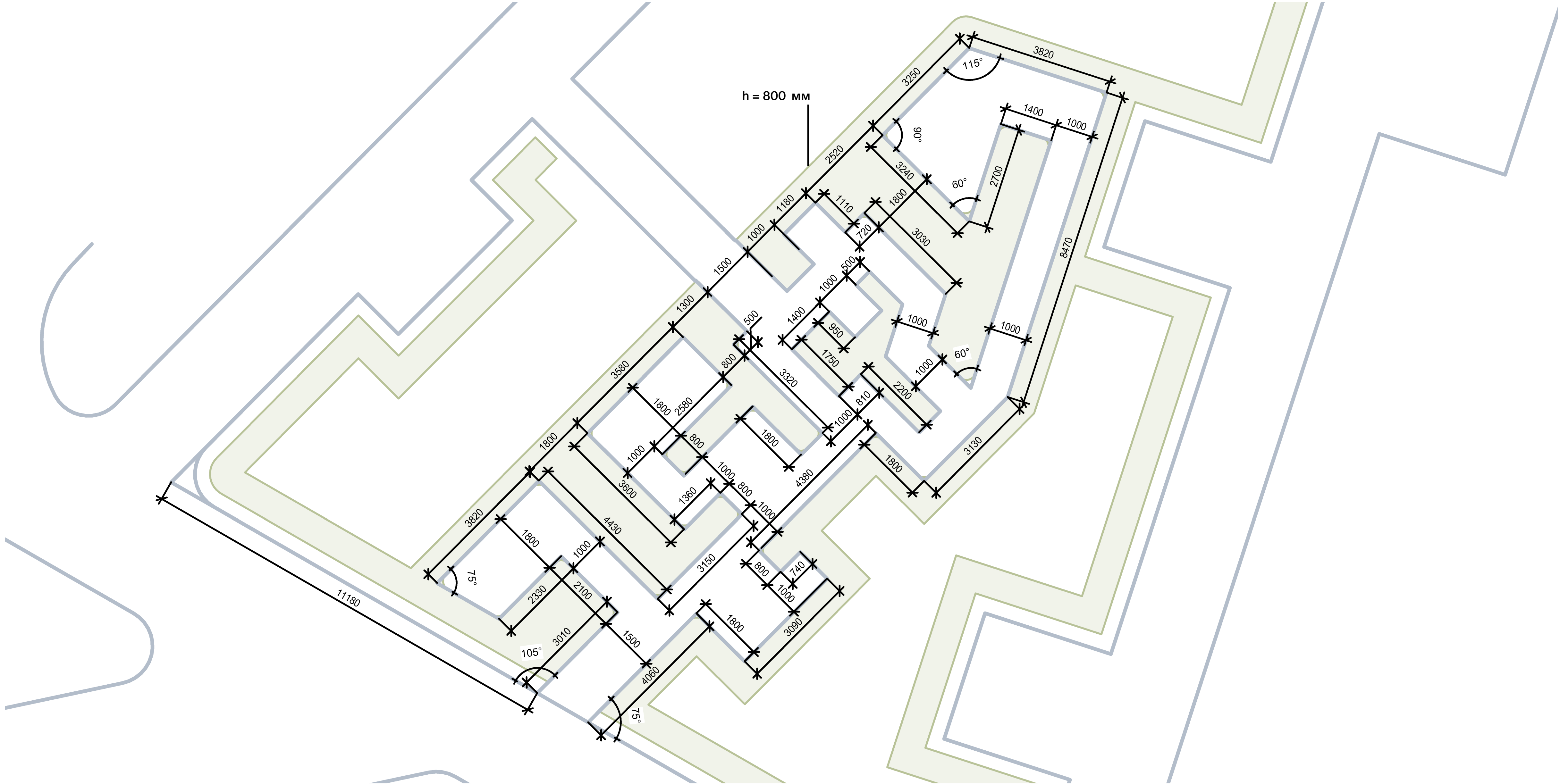
Схема озеленения. Ведомость растений

Раскладка мощения

Калькуляция и запрос КП

3. Рабочая документация

Размеры арт-объекта "Лабиринт"





1



Скамейка «Грань» с подлокотниками, Аданат, арт: 10133-1, 5 шт.
Покрытия элемента:
Металл - RAL 7044, матовое
Древесина - лиственница с покрытием маслом для улицы цвета "Ясень серебристый 208"

2



Качели городские WOOD, Айра, арт: ИП 014, 5 шт.
Покрытия элемента:
Древесина - лиственница с покрытием маслом для улицы цвета "Ясень серебристый 208"

3



Урна «Бонн» круглая с перфорацией, Аданат, арт: 9104, 11 шт.
Покрытия элемента:
Металл - 1. RAL 7039, 2. RAL 7044, матовое

4



Стул широкий «Льон», Аданат, арт: 20607, 10 шт.
Покрытия элемента:
Металл - RAL 7044, матовое
Древесина - лиственница с покрытием маслом для улицы цвета "Ясень серебристый 208"



Ограждение SYMMETRY, Айра, арт: ОЗ 011, 1 шт.
Покрытия элемента:
Древесина - лиственница с покрытием маслом для улицы цвета "Ясень серебристый 208"



Арт-объект "Сад", индивидуальное производство
Покрытия элемента:
1. Полированная (зеркальная) нержавеющая сталь
2. Торцы RAL 6034
3. Вставки линейного освещения



Арт-объект Заяц, 0250, 1 шт.
Покрытие элемента:
Ультработон цвета 632.БК Белый кварц

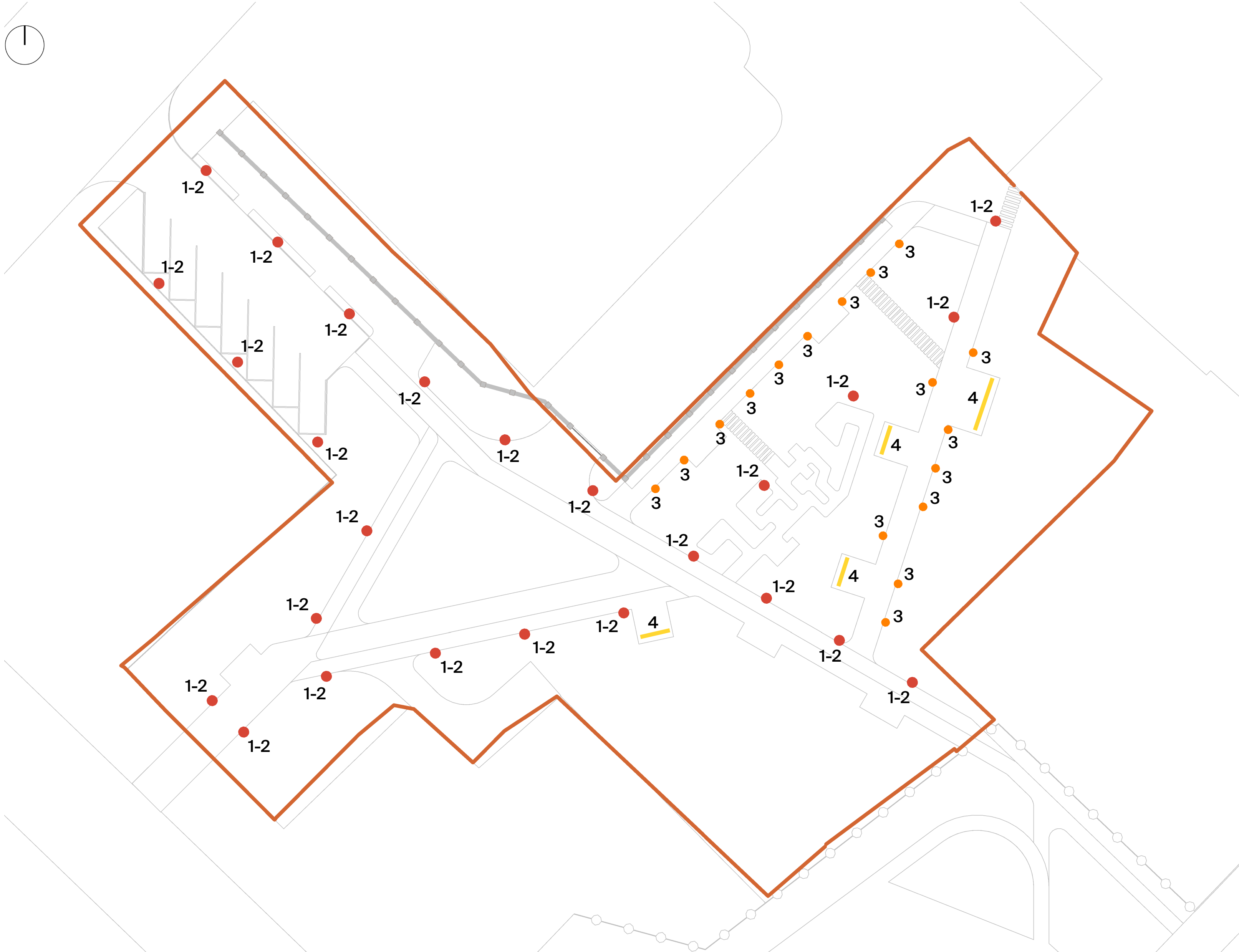


Арт-объект Птица, 0250, 1 шт.
Покрытие элемента:
Ультработон цвета 632.БК Белый кварц



Арт-объект Ёжик, 0250, 1 шт.
Покрытие элемента:
Ультработон цвета 632.БК Белый кварц

Схема / ведомость освещения



Светодиодный светильник Аксель LED, Сарос, 25 шт.
Покрытия элемента:
Металл - RAL 7039, матовое



Опора освещения Свирь, Сарос, h - 4 м, 25 шт.
Покрытия элемента:
Металл - RAL 7039, матовое

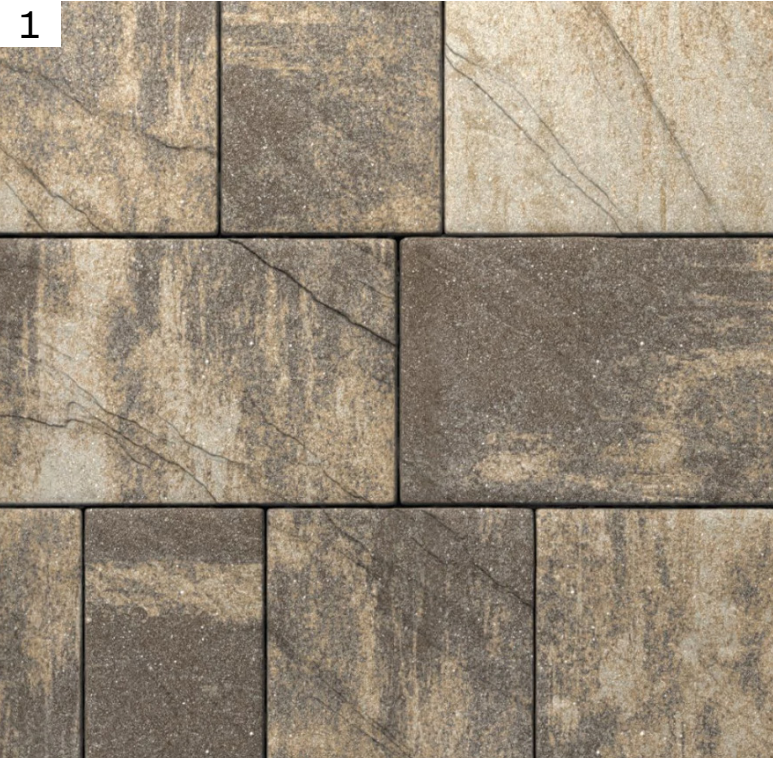


Светодиодный декоративный торшер Луга К, Сарос, 17 шт.
Покрытия элемента:
Металл - RAL 7039, матовое

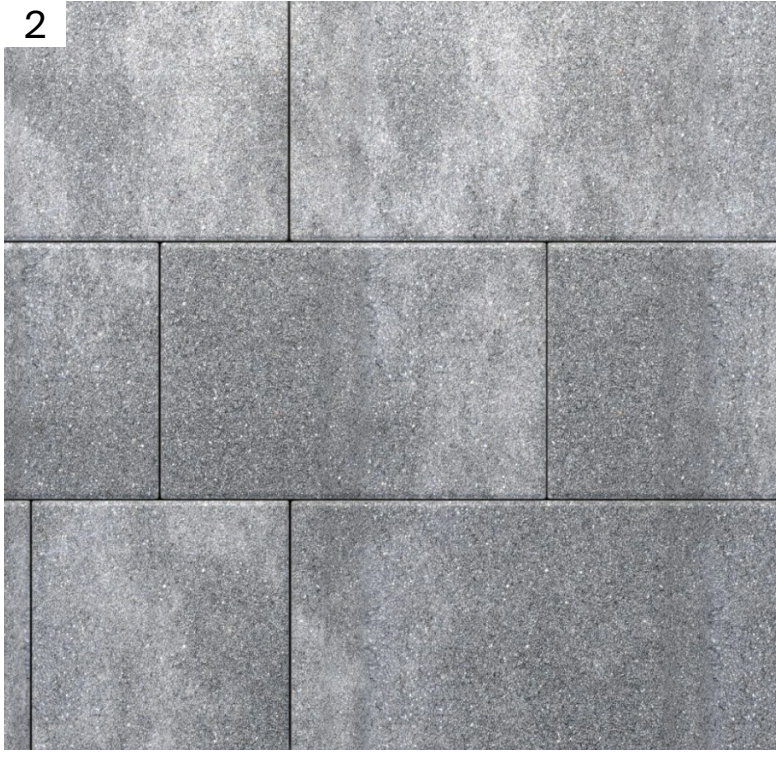


Лента, встроенная в профиле, 3000K, влагозащищенная, 12,5 метров

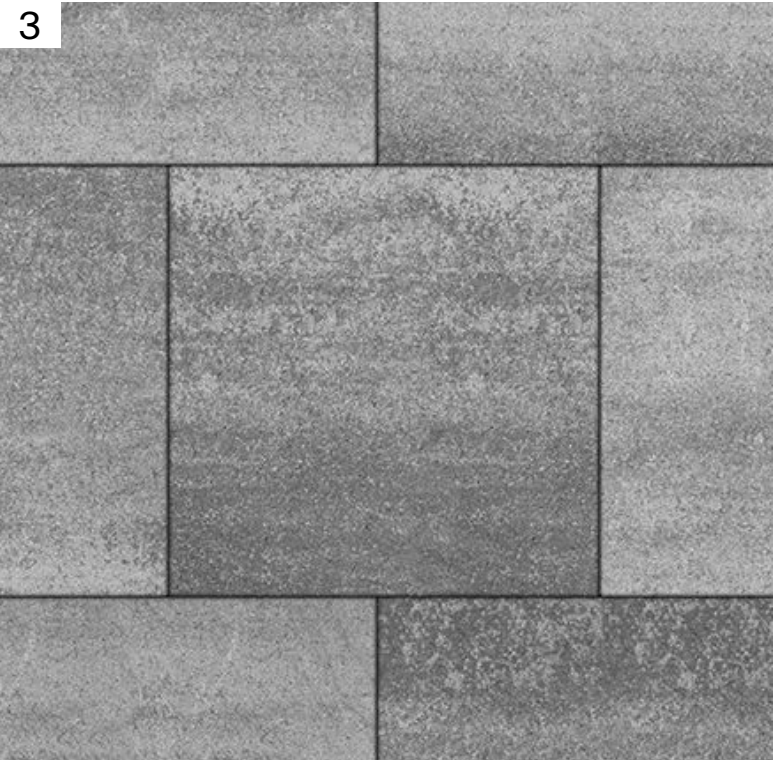
Схема / ведомость покрытий



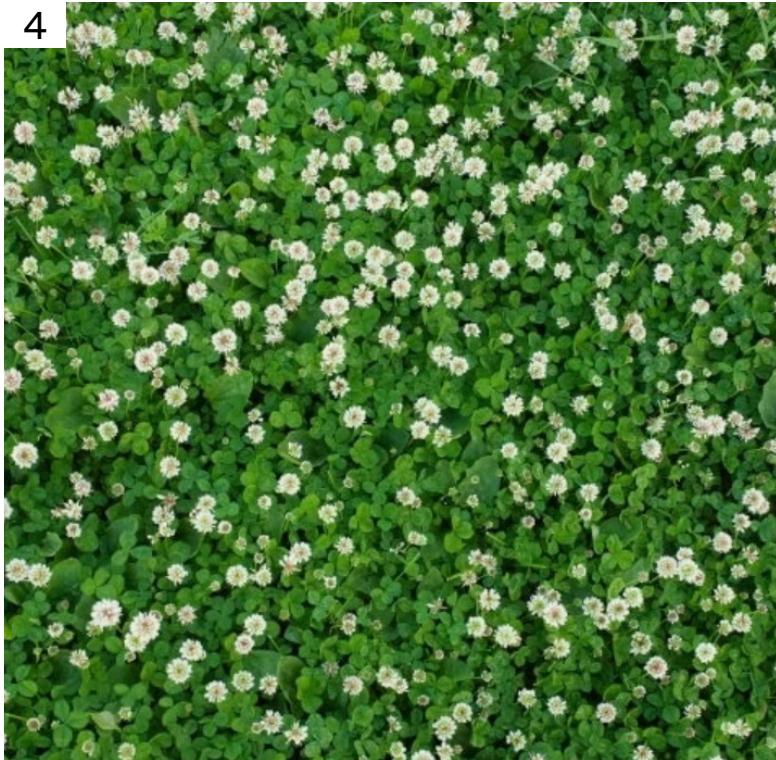
**Тротуарная плитка Литос, 60 мм,
Доломит, Поревит**
760 м2



**Тротуарная плитка Трио, 60 мм,
Шунгит, Поревит**
621 м2



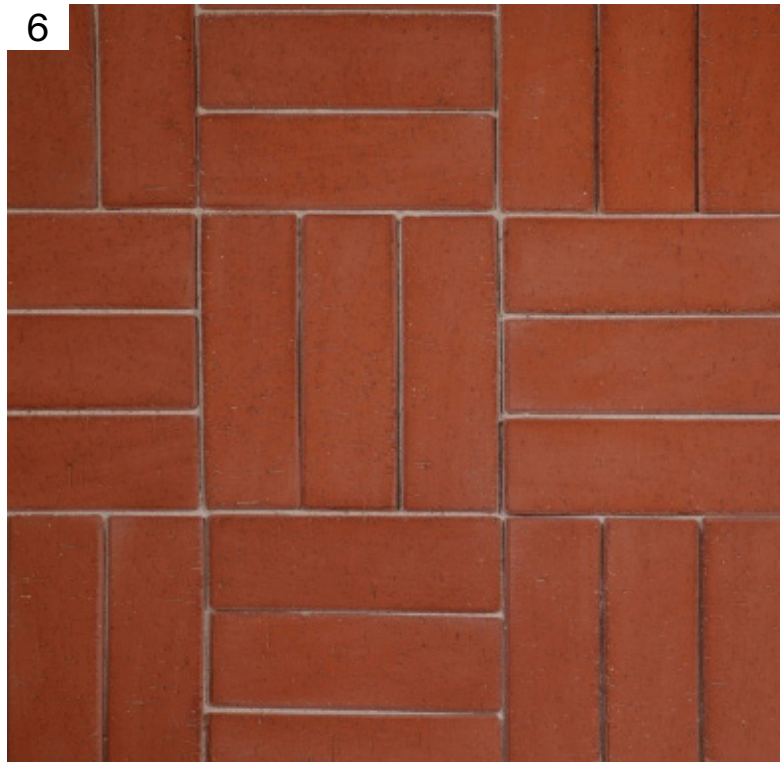
**Тротуарная плитка Квадрат
400x400x60 мм, Шунгит, Поревит**
21 м2



Клеверный газон
2516 м2



Щебеночная отсыпка
81 м2



Брусчатка красная "Лондон" лонг клинкер тротуарный 250*80*50, красный, ЛСР
37 м2



Липа мелколистная
18 шт.



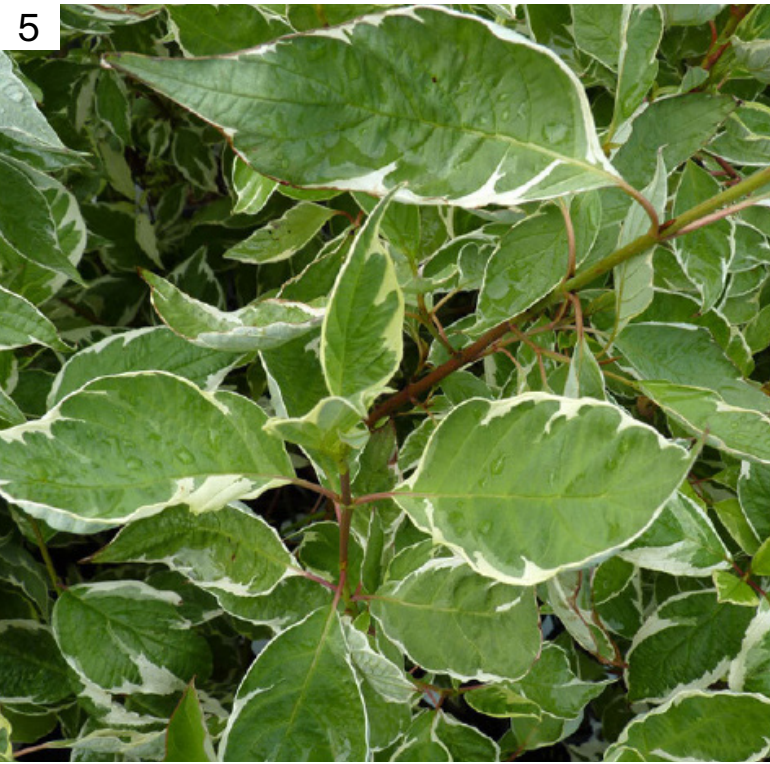
Черемуха обыкновенная
7 шт.



Яблоня плодовая
3 шт.



Сосна
25 шт.



Дерен белый Сибирика



Гортензия метельчатая



Сирень обыкновенная Мадам Лемуан
3 шт.



Бресклет японский Вайт Спаер



Рябина
20 шт.



Ива Лимпде
14 шт.

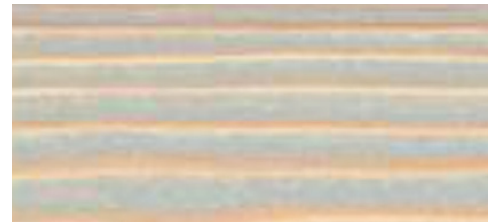
Стилистика территории

Оформление основного объема благоустройства (покрития, МАФ, освещение)

Светлые оттенки пространства - как база, гармонирующая с окружающей застройкой



RAL 7032



Ясень серебристый 208

Арт-объект



Форма парковых качелей



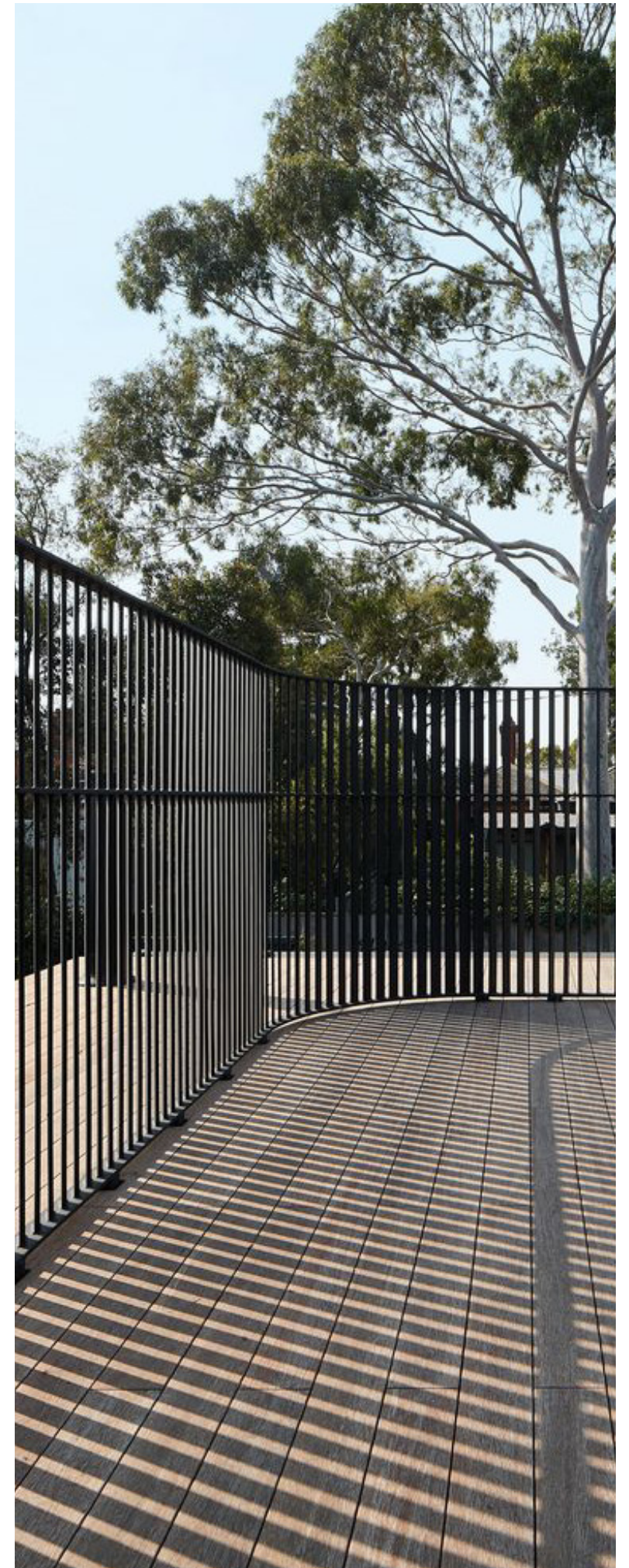
Освещение



Покрития



Ограждение территории



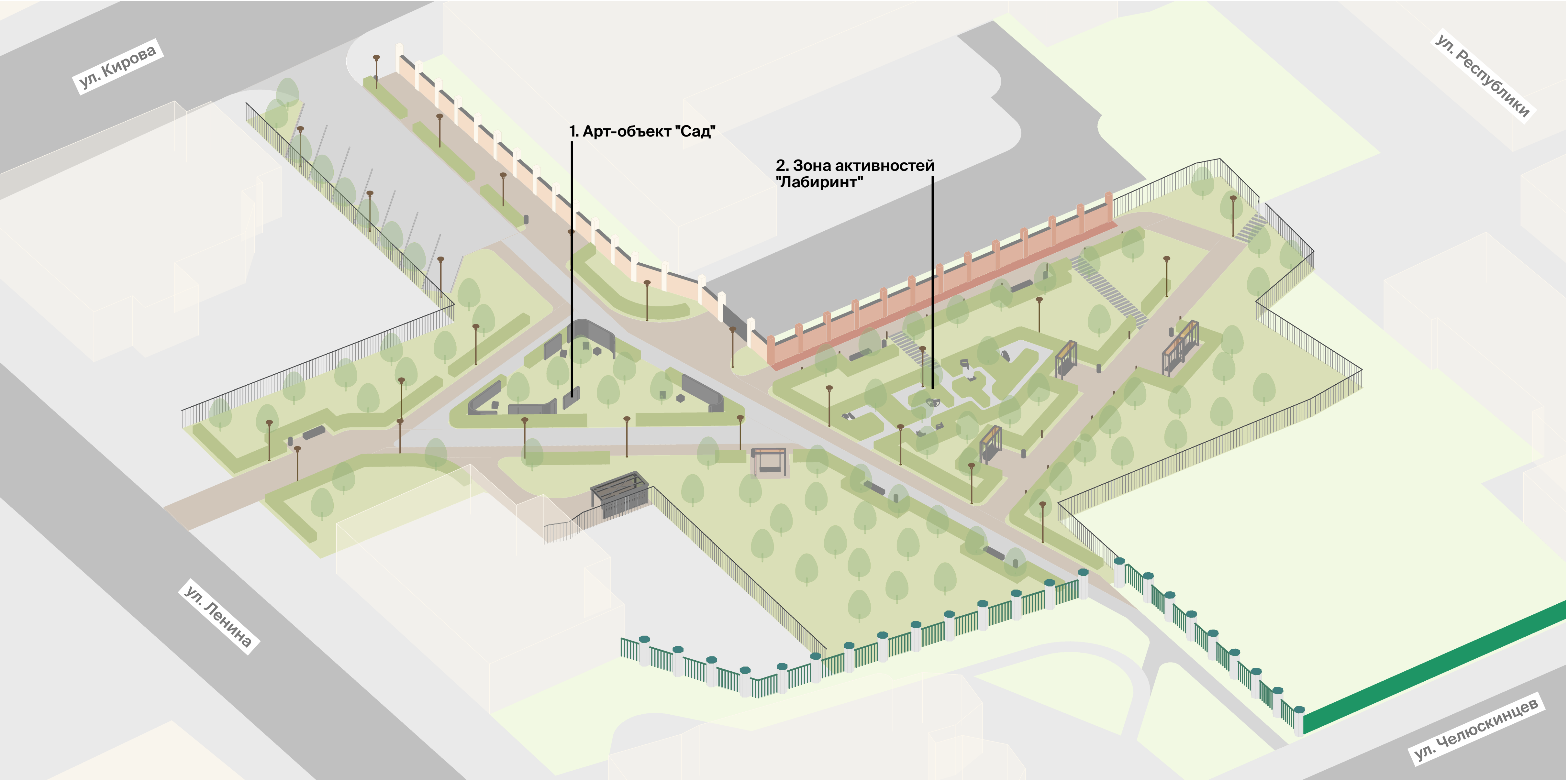
Скамейки



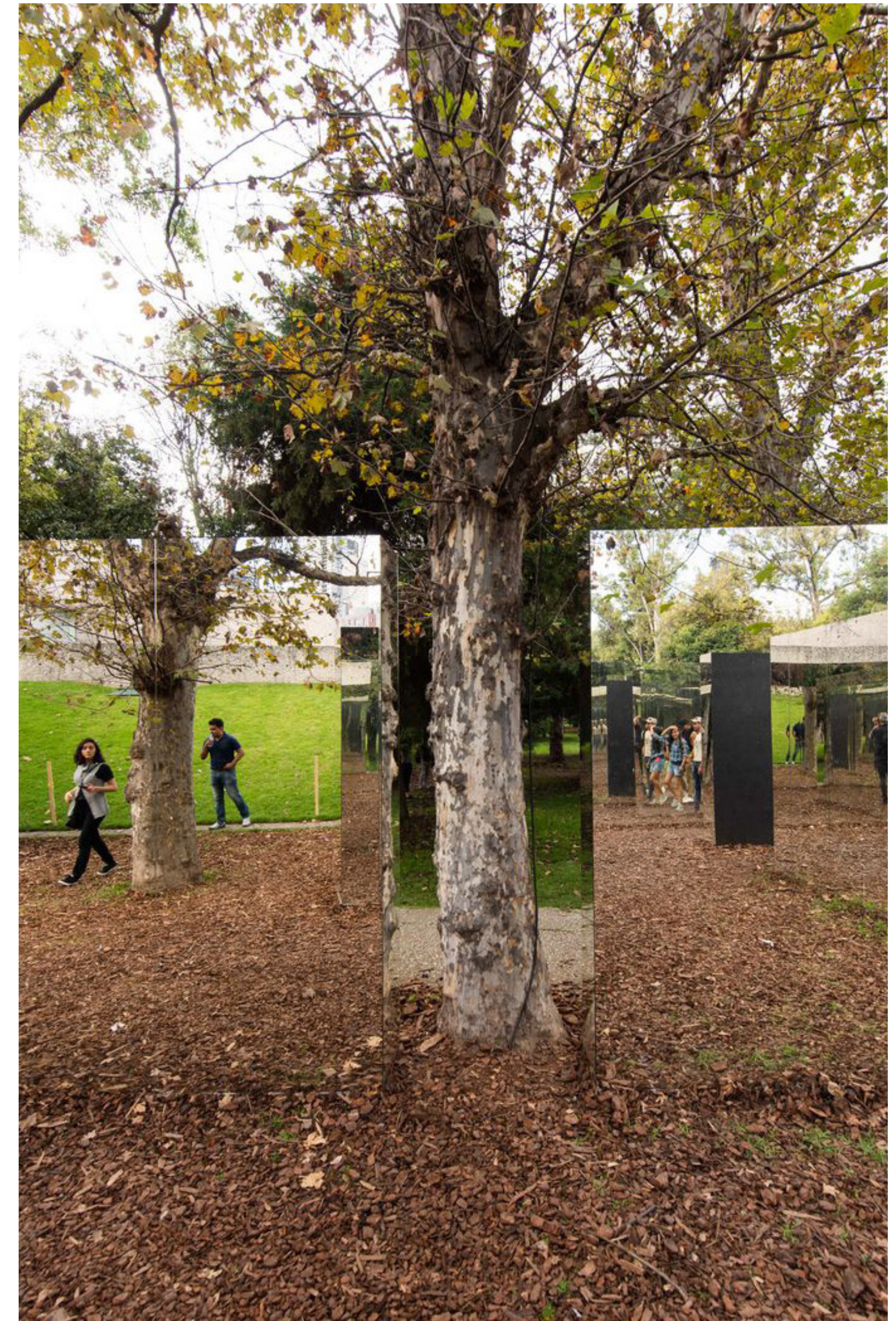
Урны





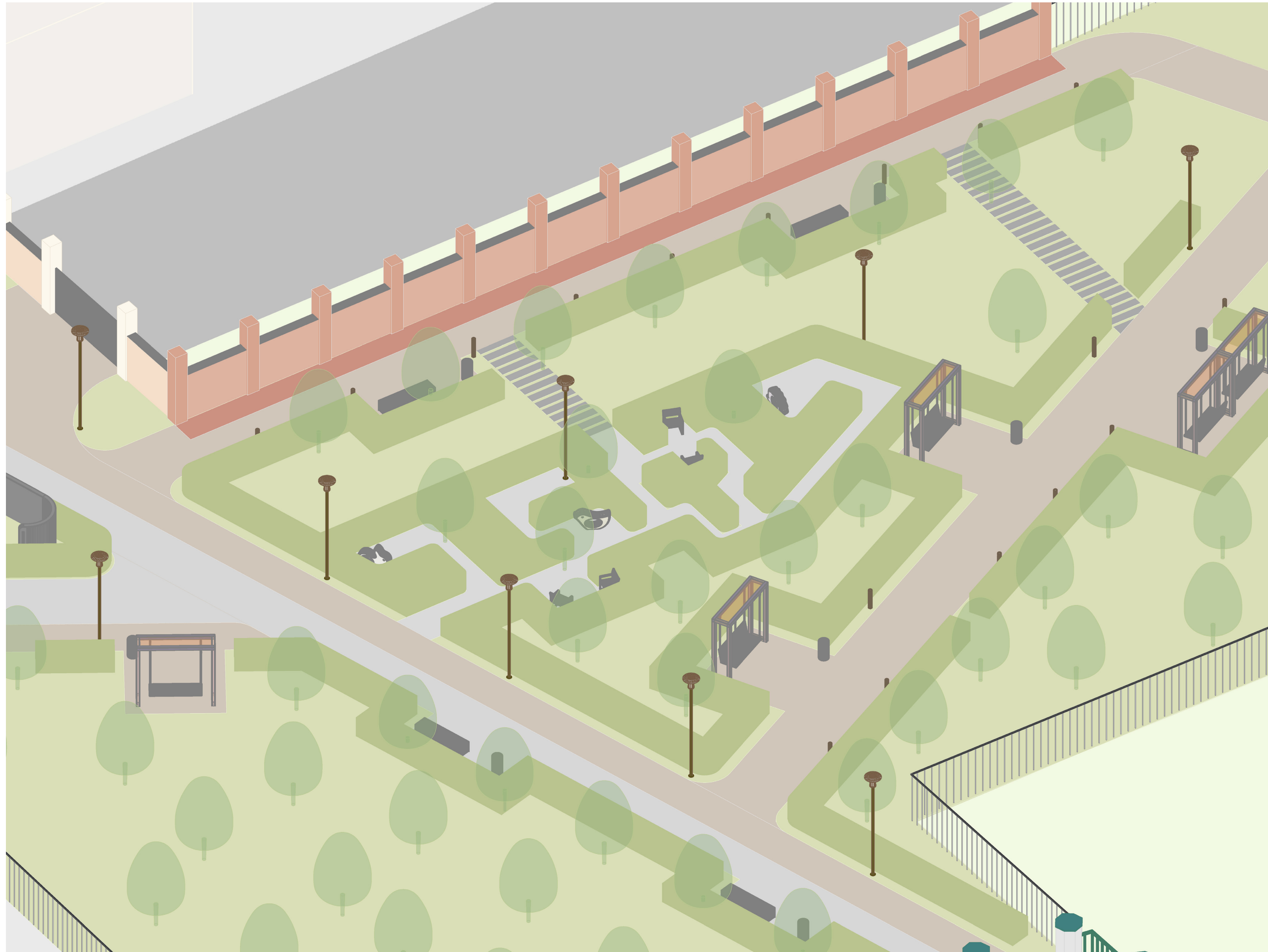


1. Арт-объект "Сад"

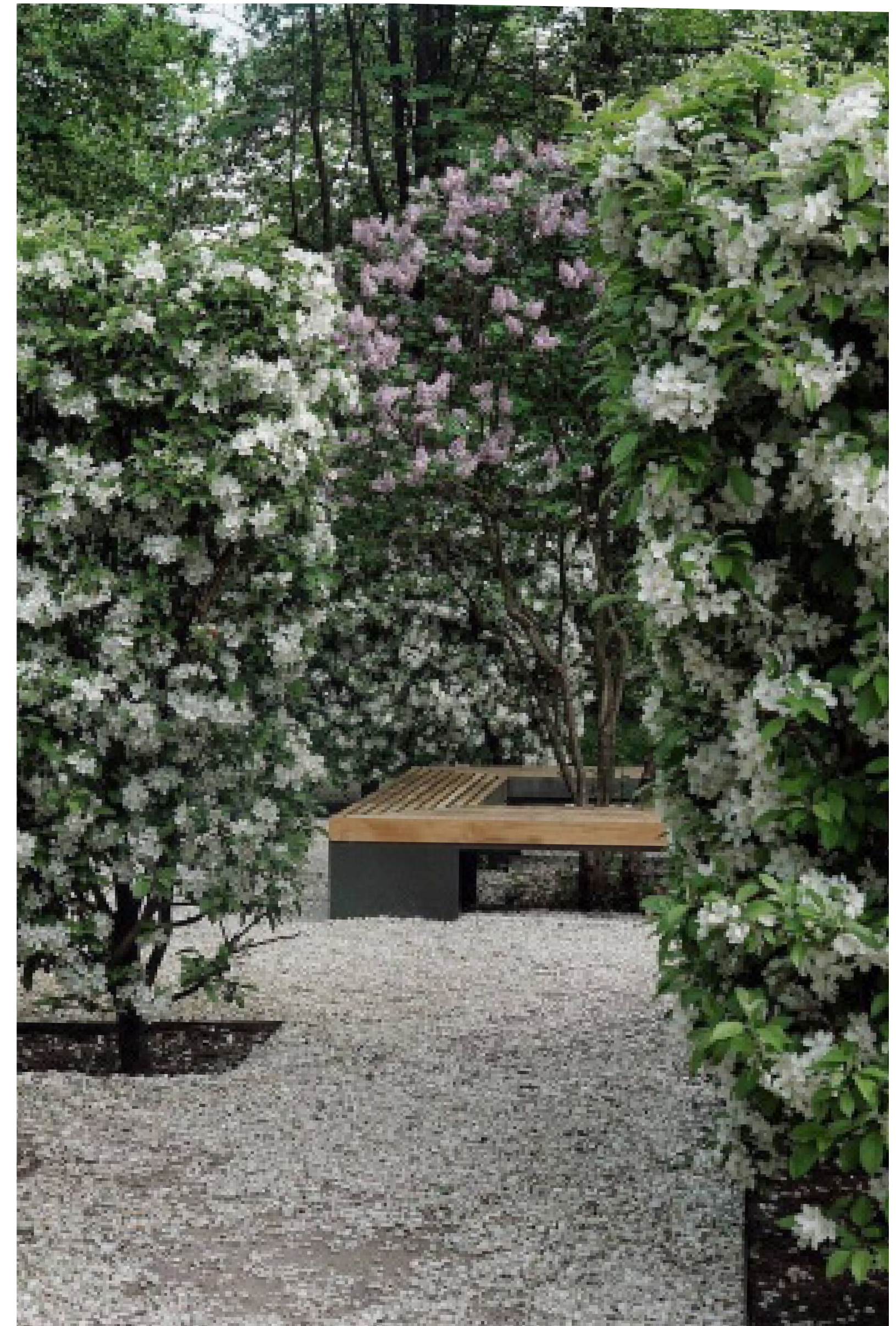


2. Зона активностей "Лабиринт"

26



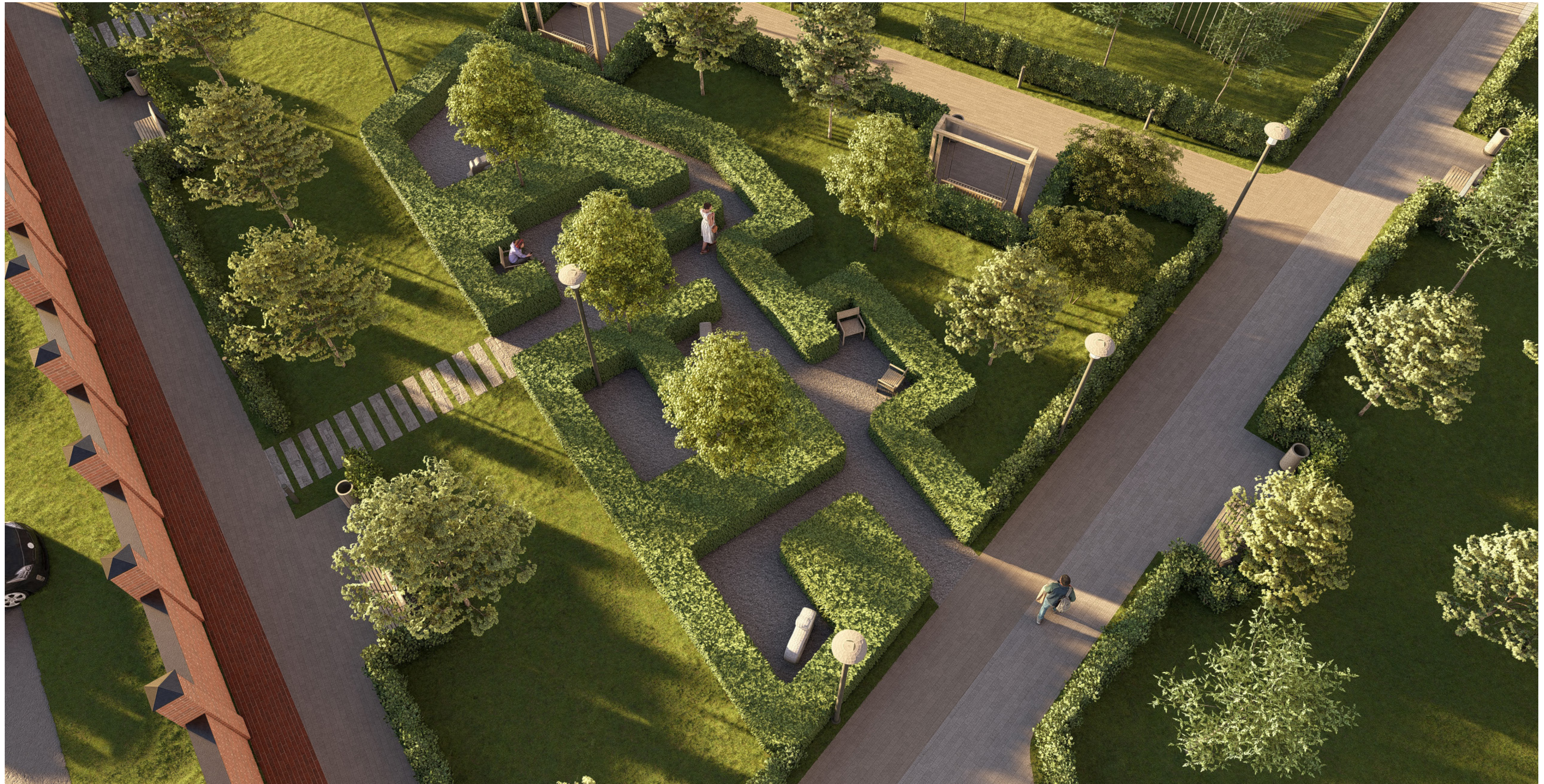
DVSN



devision.company









Команда проекта

**Исполнительный
директор по эскизному
проектированию**

Валентина Трошина

ГАП

Анастасия Накусова

Архитектор

Валерия Елифанова