



Общество с ограниченной ответственностью «АР»
Рег. № П-026-007203495175-0238 в реестре Ассоциации
Союз «Саморегулируемая организация проектировщиков
«Западная Сибирь» (СРО-П-026-17092009)

Заказчик: ООО СЗ «Квартал Комсомола»

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА УЛ. 40-ЛЕТИЯ КОМСОМОЛА
Г. ЕКАТЕРИНБУРГ**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурно-строительные решения

Часть 1. Архитектурно-строительные решения ниже 0,000

Альбом 1. Дом 2

148-АР/24-2-АС1

Директор ООО «АР»

Главный инженер проекта

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



М.В. Костыренко

А.Ф. Исламов

Ведомость чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Кладочный план технического этажа	
3	Ведомость и спецификация перемычек	
4	Схема расположения элементов крепления стен и перегородок	
5	Детали крепления стен и перегородок	
6	Схема раскладки элементов сетчатого перекрытия кладовых	
7	Узлы устройства ввода коммуникаций	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов технического этажа	
3	Спецификация элементов перемычек	
4	Спецификация изделий С81, Д1, Д2, У1, У2	
6	Спецификация элементов сетчатого перекрытия перегородок	

Общие указания

- Рабочие чертежи разработаны на основании задания на проектирование, задания смежных отделов;
- Проектируемое здание расположено в Свердловской области, г. Екатеринбург. Место строительства относится к климатическому району IV по СП 131.13330.2020.
- Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 32°С.
- Нормативное значение веса снегового покрова для III района 1.5кПа (150кгс/м²) по СП 20.13330.2016 “Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85х “Нагрузки и воздействия”.
- Нормативное значение ветрового давления для I района 0.23кПа (23кгс/м²) по СП 20.13330.2016 “Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85х “Нагрузки и воздействия”.
- Уровень ответственности здания – нормальный в соответствии с федеральным законом “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений” от 30.12.2009 №384–ФЗ.
- Классификация здания в соответствии с федеральным законом “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности” от 22.07.2008 №123–ФЗ:
 - класс функциональной пожарной опасности жилого дома – Ф 1.3, со встроенными помещениями Ф4.3.
 - степень огнестойкости здания – I;
 - класс конструктивной пожарной опасности – С0;
 - класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
- За относительную отм. 0,000 принята отм. чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отм. 273,85.
- При производстве и приемке строительно-монтажных работ руководствоваться нормативными документами:
 - СП 70.13330.2012 “Актуализированная редакция СНиП 3.03.01–87 “Несущие и ограждающие конструкции”;
 - СП 15.13330.2020 “Каменные и армокаменные конструкции СНиП II–22–81х”;
 - СП 12–136–2002 “Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ”.
- Запрещается приступать к выполнению работ без проекта производства работ (ППР).
- Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Конструктивные решения

- Проектируемый объект – жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.
- Конструктивная система жилого здания принята каркасно-стенной с пилонами и ядрами жесткости в виде стен лестнично-лифтовых узлов. Стены, пилоны, колонны, перекрытия из монолитного железобетона. Конструктивные решения ж/б каркаса см. альбом 148-АР/24–2-КЖ1.2В и 148-АР/24–2-КЖ1.2П.
- В данном альбоме представлены архитектурно-строительные решения подвального этажа.
- Отметка чистого пола – фундаментная плита на отм. –3,550 (высота этажа переменная от 2.75 до 3.2м в чистоте).
- Общие габариты дома в плане между осями составляют: 48,38х15,19 м.
- Фундамент выполнен в виде сплошной монолитной плиты по всей площади секции , разработан в альбоме 148-АР/24–2-КЖ1.1.
- Наружные стены ниже отметки 0,000 запроектированы монолитными железобетонными.
- Утепление наружных стен в грунте выполнить экструзионным пенополистиролом толщиной 50 мм от уровня земли на глубину 2000мм (уровень промерзания), ниже без утепления.
- Перегородки в тех.этаже выполнять из:
 - кирпича силикатного утолщенного рядового полнотелого ЦУРПо–М100/Ф25/1,8 250х120х88мм М100 Ф25 ГОСТ 379–2015 толщиной 120 мм на ц/п растворе не менее М75. Армировать базальтовой сеткой 50/50–25Х25(100) СТО 36554501–043–2015 через каждые 2 ряда кладки;
 - полнотелого силикатного блока СППо–М150/Ф50/1,8 ГОСТ 379–2015 на клеюем растворе на менее М75 толщиной 80мм с нанесением штукатурного состава.
- Силикатные блоки армировать базальтовой сеткой 50/50–25х25(100) СТО 36554501–043–2015 над первым рядом блоков, а далее через 2 ряда блоков. Первый ряд блоков выкладывать на цементно-песчаный раствор марки М100.
- Кладку стен толщиной 120 мм в местах примыкания к поверхностям железобетонных элементов, армировать анкерами из арматуры Ø10А500С в горизонтальном направлении. Анкера забивать в ж/б монолитные стены и пилоны в распор в предварительно просверленные отверстия, избегая попадания в рабочую арматуру. В вертикальном направлении кладку крепить с помощью деталей С81.
- Кладку перегородок 80мм в местах примыкания к поверхностям железобетонных элементов в горизонтальном и вертикальном направлении крепить с помощью уголков из перфорированной оцинкованной полосы 150х120х0.8. Допустимо выполнение узлов крепления силикатного блока к монолитным конструкциям согласно указаниям изготовителя, при подтверждении соответствующими расчетами.
- Перемычки в перегородках из арматуры Ø12А500С.
- Проект выполнен для плюсовых температур наружного воздуха. При производстве работ в зимнее время руководствоваться требованиями соответствующих разделов строительных норм и правил на производство и приемку строительно-монтажных работ в зимних условиях и указаниями по производству работ в зимних условиях в данном проекте.

Защита строительных конструкций от коррозии

- Степень воздействия среды на конструкции –не агрессивная.
- Мероприятия по защите конструкции от коррозии и восстановления покрытий, поврежденных сваркой, выполнять в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 “Актуализированная редакция СНиП 2.03.11–85 “Защита строительных конструкций от коррозии” и ГОСТ 9.402–2004.
 - Степень очистки поверхностей от окислов третья;
 - Качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать IV классу по ГОСТ 35094–2024;
 - Все вновь устанавливаемые конструкции подлежат защите от коррозии лакокрасочными материалами I группы толщиной не менее 80 мкм (например, один слой эмали ПФ–115 ГОСТ 6465–76 по грунтовке ГФ–021 ГОСТ 25129–2020).
- Работы по защите от коррозии производить в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.052–2020 “Работы антикоррозионные. Требования безопасности”.

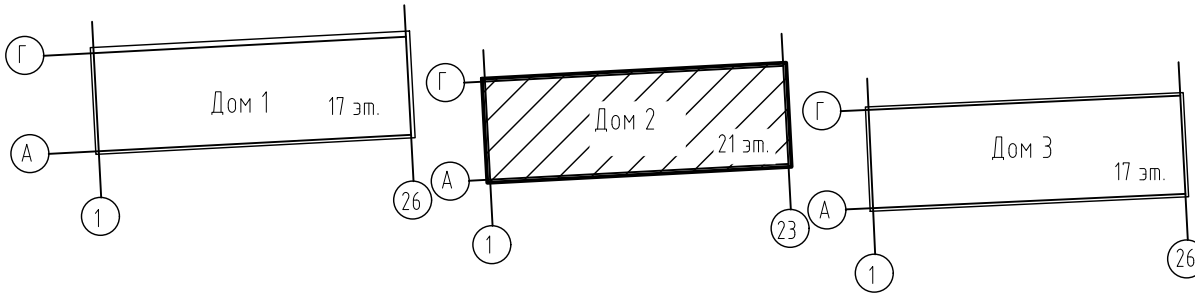
Указания по производству работ в зимних условиях

Строительные работы в зимних условиях должны выполняться в соответствии с требованиями настоящих указаний СП 15.13330.2020 “Каменные и армокаменные конструкции”; Правила производства и приемки работ; СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01–87”.

Лица, отвечающие за производство работ в зимнее время, в обязательном порядке должны быть ознакомлены с перечисленными СП и следующими указаниями.

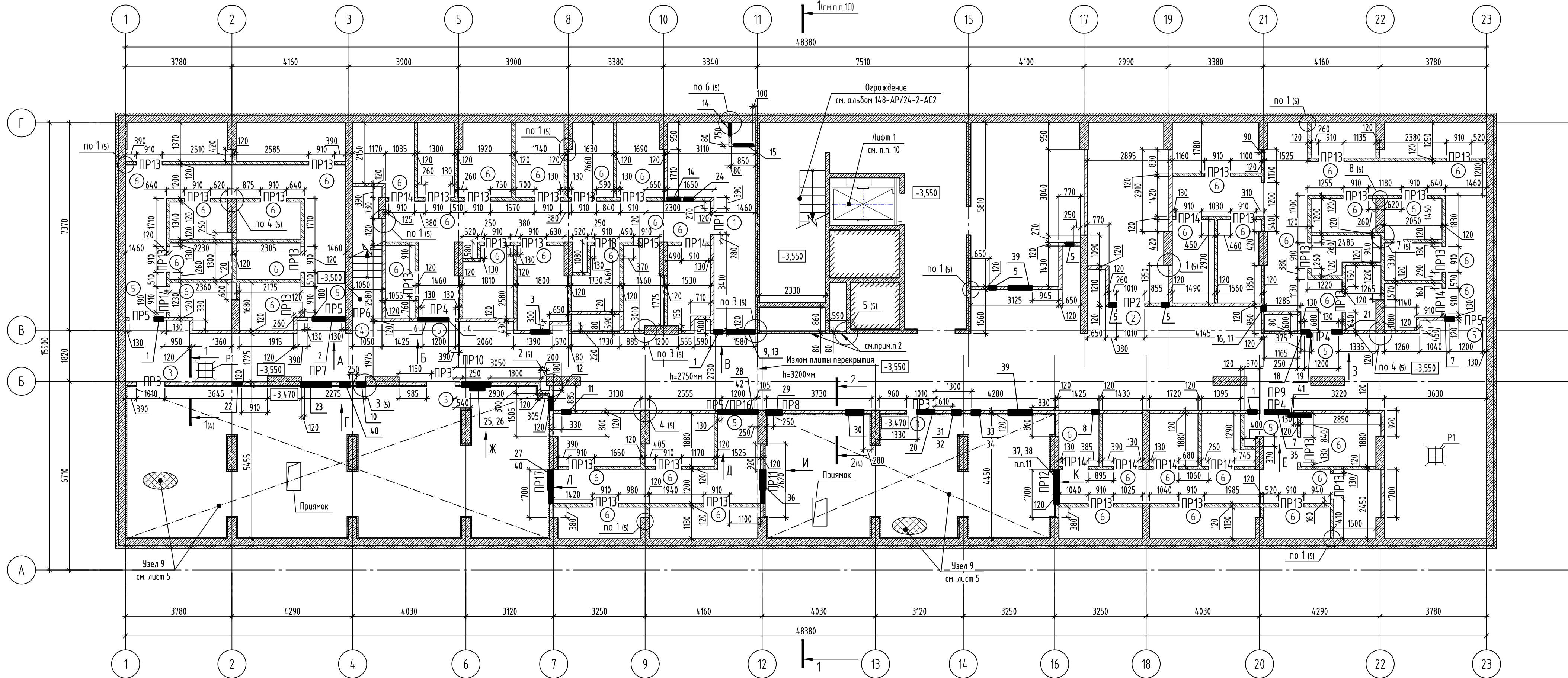
- Грунты и основания
 - Грунт подлежащий разработке в зимних условиях, должен быть предохраненот промерзания вспахиванием и боронованием. Рыхление замерзшего грунта рекомендуется выполнять дизель–молотом, установленным на экскаваторе типа Э–652 или тракторе типа Т–100 МГП. При сравнительно небольших объемах земляных работ возможно использовать для оттаивания грунта прогрев огнемым способом.
 - В случае вынужденных перерывов в работе экскаватора необходимо утеплить вскрытый грунт теплоизоляционным материалом во избежание промерзания грунта. Траншеи и котлованы, разработанные в зимних условиях, должны предохраняться от промерзания грунта в основании путем недобора грунта (0,35м.); зачистка основания производится непосредственно перед укладкой фундаментов. Не допускается укладка фундаментов на промерзшее основание.
 - В период строительства до пуска здания в эксплуатацию предохранять грунт в основании фундаментов от промезания путем укрытия местными утеплителями. При возведении монолитных бетонных и железобетонных конструкций обеспечитьусловия укладки и отвердения бетонной смеси при положительной температуре. Способ искусственного подогрева определяется строительной организацией, осуществляющей строительство.
 - Кирпичная кладка
 - Качество материалов применяемых для кирпичной и каменной кладки в зимних условиях (цем.–песч. раствор) вне зависимости паспортов на них, должны подвергаться систематическому контролю путем лабораторных испытаний. Материалы, качество (марки) которых не удовлетворяют требованиям проекта, к применению не допускаются !!!
 - Для кирпичной и каменной кладки применять способ с применением растворов с химическими добавками, способных твердеть при отрицательных температурах. Кладку выполнять методом цепной перевязки.
 - В качестве противоморозных добавок, обеспечивающих твердение раствора на морозе, рекомендуется применять поташ Допускается применять и другие разновидности добавок, обеспечивающих твердение раствора на морозе, не вызывающих коррозии арматуры и каменных материалов кладки, обеспечивающих долговечность растворов в эксплуатационных условиях.
 - При использовании в качестве противоморозной добавки формиат натрия, который является сильным ускорителем схватывания, должны обеспечиваться условия сохранения рабочей подвижности раствора в течение 1,5–2 часов, т.е периода, достаточного для укладки его в дело. Для этой цели в раствор с добавкой формиата натрия вводится водный раствор СДБ или других замедлителей схватывания, рекомендованных головными научно–исследовательскими организациями.
 - Потребное количество СДБ устанавливается на пробных замесах,но должно быть не более 1% по весу (для портландцементов).
 - В случае преждевременного (ложно–тиксотропного) загустения растворов с добавкой формиата натрия рекомендуется производить их повторное перемешивание на месте работы. Для обеспечения твердения растворов рекомендуется начинать вводить в них минимальное количество (50%) противоморозных добавок за 10 –15 дней перед наступлением зимних условий производства работ.
 - Армирование стен и простенков этажей производить согласно проекта.
 - Марки раствора при температуре наружного воздуха от минус 4°С до минус 15°С принимать на один порядок выше, чем марки, предусмотренные проектом для летних условий строительства.
 - Интенсивное твердение растворов с противоморозными добавками введенными в количестве, указанном в таблице N1, происходит при минимальной температуре наружного воздуха – для формиата натрия до минус 15°С.
 - При температуре наружного воздуха до минус 3°С марки кирпича и длоков такие же как для летних условий.
 - При температуре наружного воздуха до минус 3°С в растворы рекомендуется вводить минимальное количество (5%) противоморозных добавок.
 - Кладочные растворы с химическими добавками рекомендуется приготавливать на портландцементях марки не ниже 400.
- Перечень актов освидетельствования скрытых работ
- Перечень актов освидетельствования скрытых работ выполнить в соответствии с РД 11–02–2006.

Компановочная схема



						148-АР/24-2-АС1			
						Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дом 2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шаламова			09.25		Р	1	7
Пров.		Рыженков			09.25				
						Общие данные	DEVISION		
Н. контр.		Рябиков			09.25				
ГИП		Исламов			09.25				

Кладочный план технического этажа



Ведомость отверстий для инженерных коммуникаций

Марка, поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отметка низа	Назначение	Примечание
1	300	300	-1,100	ОВ, ВК	
2	1160	575	-1,375	ОВ, ВК	
3	650	350	-1,400	ОВ	
4	640	400	-1,200	ОВ, ВК	
5	250	250	-1,300	ОВ	
6	510	575	-1,375	ОВ, ВК	
7	300	300	-0,900	ОВ	
8	300	300	-0,600	ОВ	
9	1000	500	-1,500	ОВ, ВК	
10	300	300	-1,300	ВК	
11	300	300	-1,550	ОВ	
12	450	300	-1,100	ОВ	
13	350	200	-1,000	ВК	
14	450	350	-1,550	ОВ	
15	600	700	-1,850	ОВ	
16	200	200	-0,990	ВК	
17	200	300	-1,450	ВК	
18	400	250	-0,750	ОВ, ВК	
19	150	150	-1,050	ВК	
20	600	300	-1,350	ВК	
21	350	350	-1,050	ВК	

Ведомость отверстий для инженерных коммуникаций

Марка, поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отметка низа	Назначение	Примечание
22	150	150	-1,000	ВК	
23	1050	750	-1,550	ОВ, ВК	
24	300	200	-1,200	ВК	
25	1000	250	-1,550	ВК	
26	400	350	-1,200	ВК	
27	850	430	-1,400	ВК, ТС	
28	400	200	-1,000	ВК	
29	540	600	-1,500	ОВ, ВК	
30	600	300	-1,450	ВК	
31	300	300	-0,850	ВК	
32	200	300	-1,450	ВК	
33	200	200	-1,050	ВК	
34	300	300	-1,500	ОВ	
35	700	200	-1,300	ВК	
36	1200	350	-1,200	ВК, ЭЛ	
37	700	200	-1,200	ВК	
38	640	270	-0,620	ЭЛ	
39	840	170	-0,520	ЭЛ	
40	240	170	-0,970	ЭЛ	
41	800	170	-0,520	ЭЛ	
42	1150	375	-1,375	ОВ, ТС	

Спецификация элементов технического этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Р1	Решетка чужеродная типа МС групп (или аналог)	Решетка чужеродная 500х500х40	2		

Ведомость дверных проемов

Марка, поз.	Габариты ВхН, мм	Отметка проема	Примечание
1	910х2100	с отм. -3,550 до отм. -1,450	ПР1
2	1010х2100	с отм. -3,550 до отм. -1,450	ПР2
3	1010х2175	с отм. -3,550 до отм. -1,375	ПР3
4	1050х2175	с отм. -3,550 до отм. -1,375	ПР6
5	1200х2100	с отм. -3,550 до отм. -1,450	ПР4, ПР5
6	910х2100	с отм. -3,550 до отм. -1,450	ПР13, ПР14, ПР15

Высота проема указана от верха ж/б фундаментной плиты

Условные обозначения

Монолитные железобетонные конструкции (см. альбом 148-АР/24-2-КЖ12В).

Кладка из кирпича силикатного утолщенного полнотелого рядового марки СРПп - М100/ F25/1,8 250х120х88мм ГОСТ 379-2015 на ц-п растворе не менее М75 толщиной 120 мм;

Кладка из кирпича силикатного утолщенного полнотелого рядового марки СРПп - М100/ F25/1,8 250х120х88мм ГОСТ 379-2015 на ц-п растворе не менее М75 толщиной 120мм, высотой 2200мм;

Кладка из полнотелого силикатного блока СППо-М150/ F50/1,8 500х80х250 ГОСТ 379-2015, толщиной 80 мм на клею;

Утеплитель из XPS ГОСТ 32310-2020 $\chi=35\text{кг/м}^3$, $\lambda=0,035\text{Вт/м}^\circ\text{С}$;

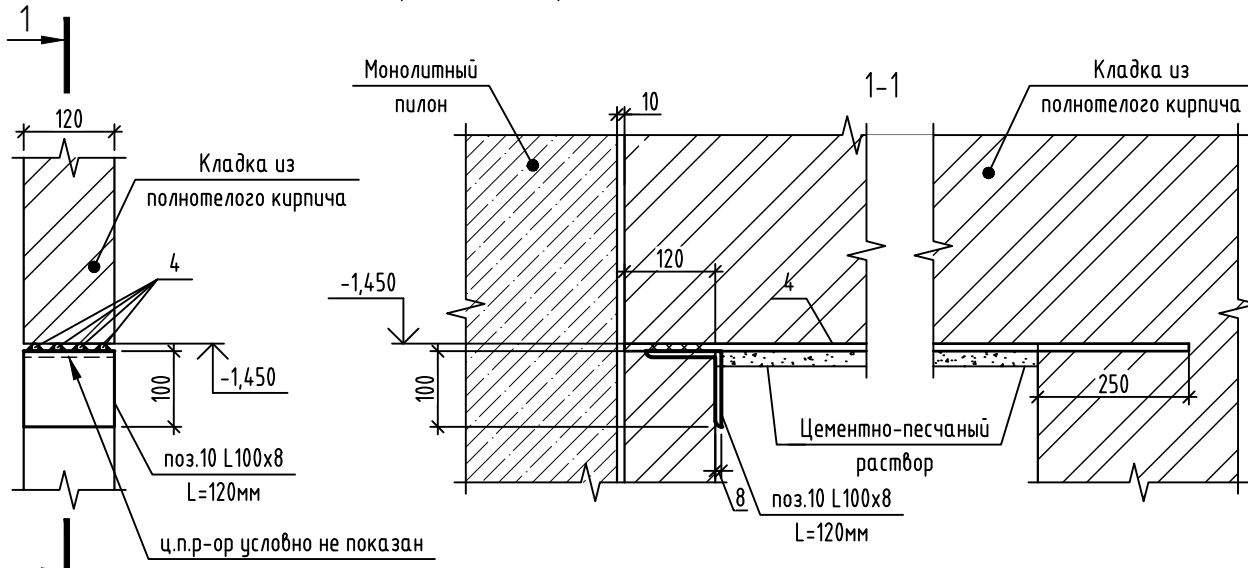
- Прибылки и размеры монолитных железобетонных стен, пилонов см. альбом 148-АР/24-2-КЖ12В. Монолитные лестницы ниже отм. 0,000 разработаны в альбоме 148-АР/24-0-КЖ13
- Перегородки в шахтах дымоудаления и вентиляции выполнять после завершения работ по монтажу коммуникаций, силикатными блоками толщиной 80мм.
- Указания по кладке и армированию перегородок и детали их крепления к несущим элементам, узлы см. лист 5.
- После пропуски инженерных коммуникаций все отверстия в стенах и перекрытиях заделать бетоном В7,5 на мелком заполнителе.
- Ведомость перемычек и спецификацию см. лист 3
- Перегородки в кладовых выполнить высотой 2200 мм с устройством сетчатого перекрытия кладовых.
- Детали и узлы устройства сетчатого ограждения кладовых см. лист 6.
- Высота дверных проемов дана от уровня фундаментной плиты.
- Данный лист смотреть совместно с альбомом 148-АР/24-2-АР1.
- Данные для заказа лифта, разрез 1-1 см. альбом 148-АР/24-2-АС2.
- Предусмотреть уголок для опирания рядовой перемычки над отверстиями (уголок поз.7 - для кирпичной кладки и уголок поз.8 - для кладки из блоков, уголки учтены в спецификации перемычек см. лист 3).

148-АР/24-2-АС1					
Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шаломова				09.25
Пров.	Рыженков				09.25
Дом 2					Стация
					Лист
Кладочный план технического этажа					Листов
					Р 2
Н. контр.	Рядиков				09.25
Копиробал					

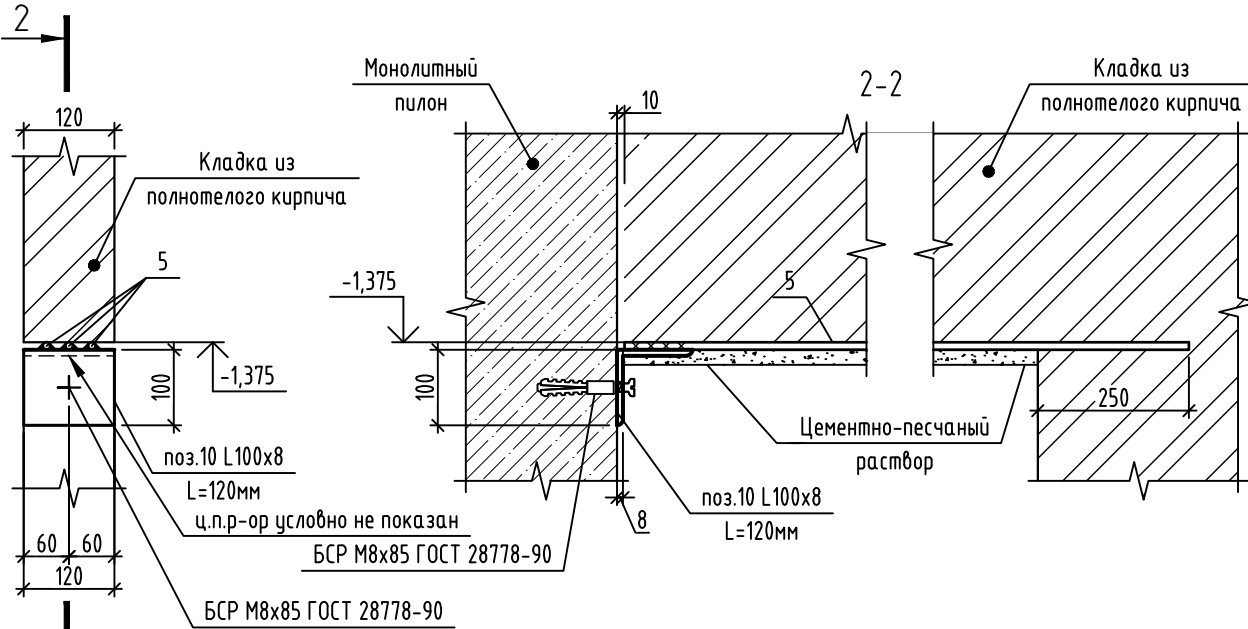
Ведомость перемычек		
Марка	Количество на этаж	Схема сечения
ПР1 (L=910мм)	1	
ПР2 (L=1010мм)	1	
ПР3 (L=1010мм)	3	
ПР4 (L=1200мм)	3	
ПР5 (L=1200мм)	4	
ПР6 (L=1050мм)	1	
ПР7	1	
ПР8	1	
ПР9	1	
ПР10	1	

Ведомость перемычек		
Марка	Количество на этаж	Схема сечения
ПР11	2	
ПР12	1	
ПР13	34	
ПР14	9	
ПР15	1	
ПР16	1	
ПР17	1	

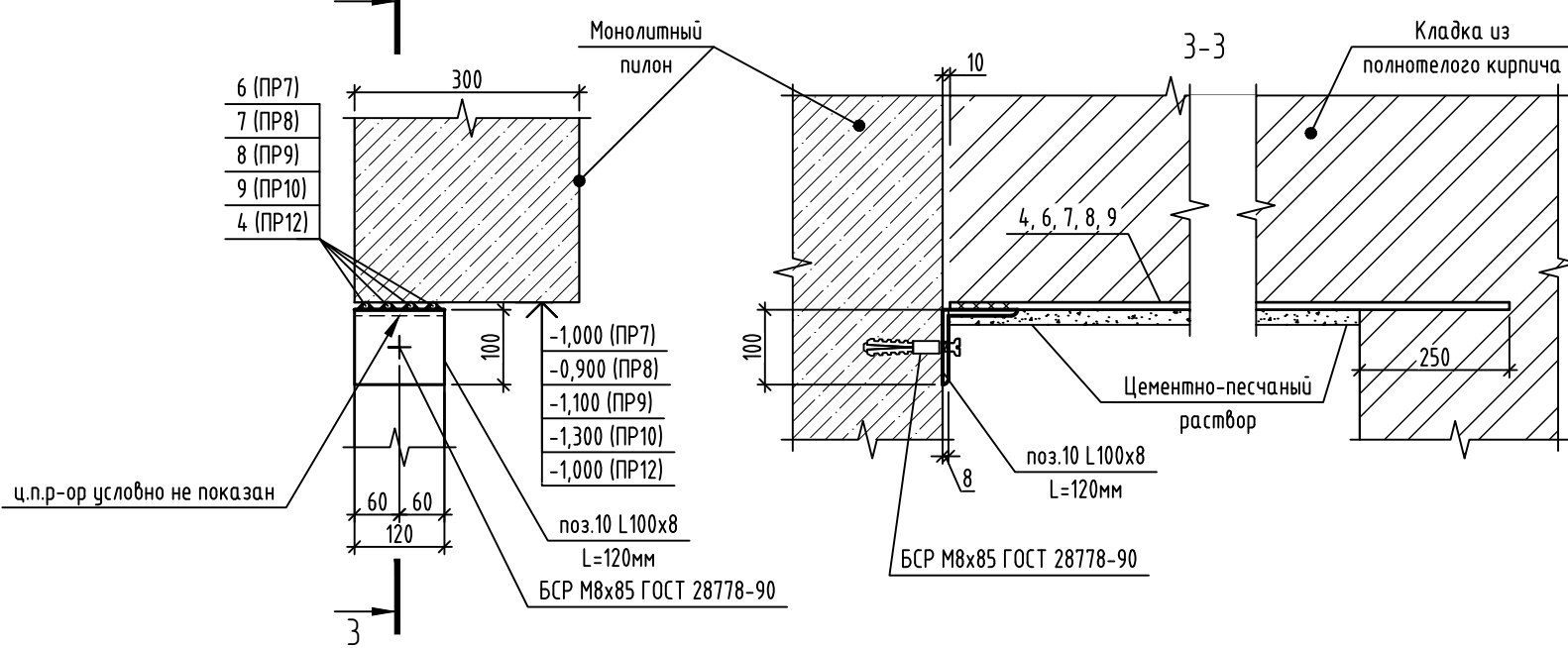
Узел крепления перемычки ПР5, ПР14



Узел крепления перемычки ПР6, ПР15 к железобетонным стенам



Узел крепления перемычки ПР7, ПР8, ПР9, ПР10, ПР12, ПР16 к железобетонным стенам



Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во ед. шт.	Масса ед.кг	Примечание
Перемычки металлические					
1		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1410мм	7	1,25	
2		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1510мм	12	1,34	
3		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1700мм	20	1,51	
4		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1450мм	20	1,29	
5		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1300мм	3	1,15	
6		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=2320мм	4	2,06	
7		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1580мм	4	1,40	
8		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=2400мм	4	2,13	
9		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=3000мм	4	2,66	
11		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1410мм	102	1,25	
12		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1260мм	27	1,12	
13		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1160мм	3	1,03	
14		φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=1650мм	3	1,47	
Детали					
10		Уголок 100х100х8 ГОСТ 8509-93, С245-4 ГОСТ 27772-2015, L=120мм	9	1,47	

- При проведении работ по кладке в зимних условиях перемычки допускается усиливать постановкой временных стоек на клиньях на период оттаивания и первоначального твердения кладки (СП 15.13330.2020 п. 9.53).
- Высота дверных проемов в ведомости перемычек дана от уровня фундаментной плиты.
- При монтаже перемычки укладывать на цементно-песчаный раствор марки не менее М75.
- Рядовые перемычки над проемами в кирпичной перегородке выполнять из φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016 с заведением арматуры за грань проема на 250мм в каждую сторону.
- Перемычки над отверстиями ОВ (шириной от 200 до 1000мм) в кирпичной перегородке выполнять из арматуры 3шт. φ12 А500С ГОСТ 34028 - 2016 с заведением арматуры за грань проема (отверстия) на 150мм в каждую сторону.
- Рядовые перемычки защитить слоем цементно-песчаного раствора М100. Толщина защитного слоя - не менее 20мм.
- Сварку элементов производить электродами Э50 ГОСТ 9467-75. Толщину шва принимать равной наименьшей толщине свариваемых элементов, но не менее 4 мм. Сварные работы вести в соответствии с ГОСТ 5264-80. Сварные швы должны быть равномерными по длине, непоры, пережоги и другие дефекты не допускаются. Сварные швы должны быть защищены.
- Для защиты от коррозии все металлические элементы огрунтовать и покрыть эмалью, общую толщину покрытия обеспечить не менее 80 мкм: грунт ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020, эмаль ПФ-115 по ГОСТ 6465-2023.

						148-АР/24-2-АС1		
						Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дом 2	Стадия	Лист
Разраб.		Шаламова			09.25		Р	3
Пров.		Рыженков			09.25	Ведомость и спецификация перемычек	DEVISION	
Н. контр.		Рядиков			09.25			

Схема расположения элементов крепления внутренних кирпичных перегородок толщиной 120 мм (высота 3200 мм)

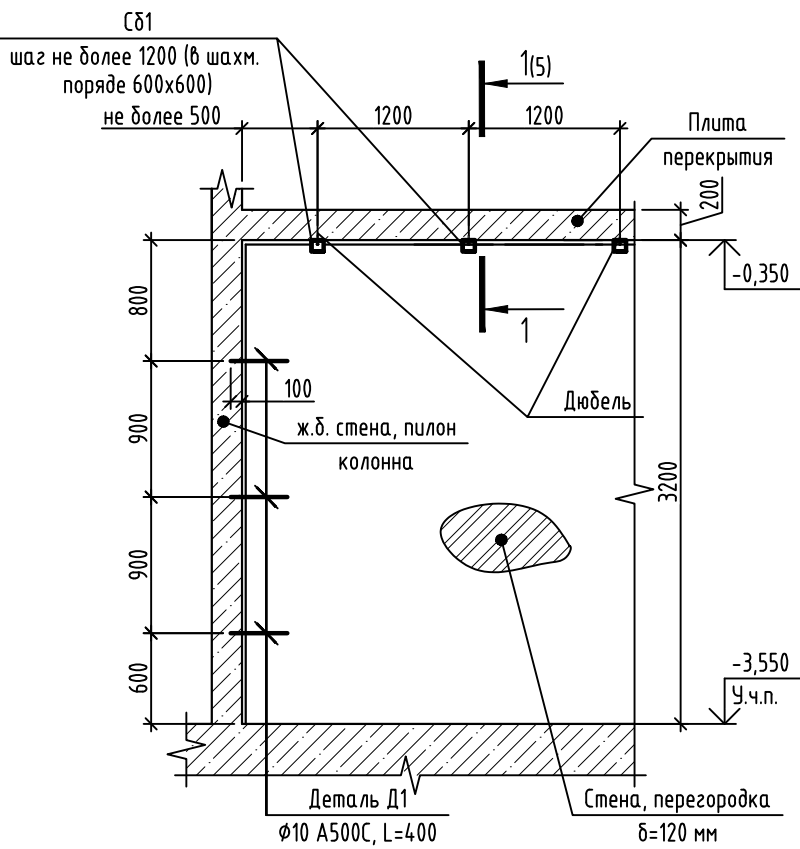


Схема расположения элементов крепления внутренних кирпичных перегородок толщиной 120 мм (высота 2750 мм)

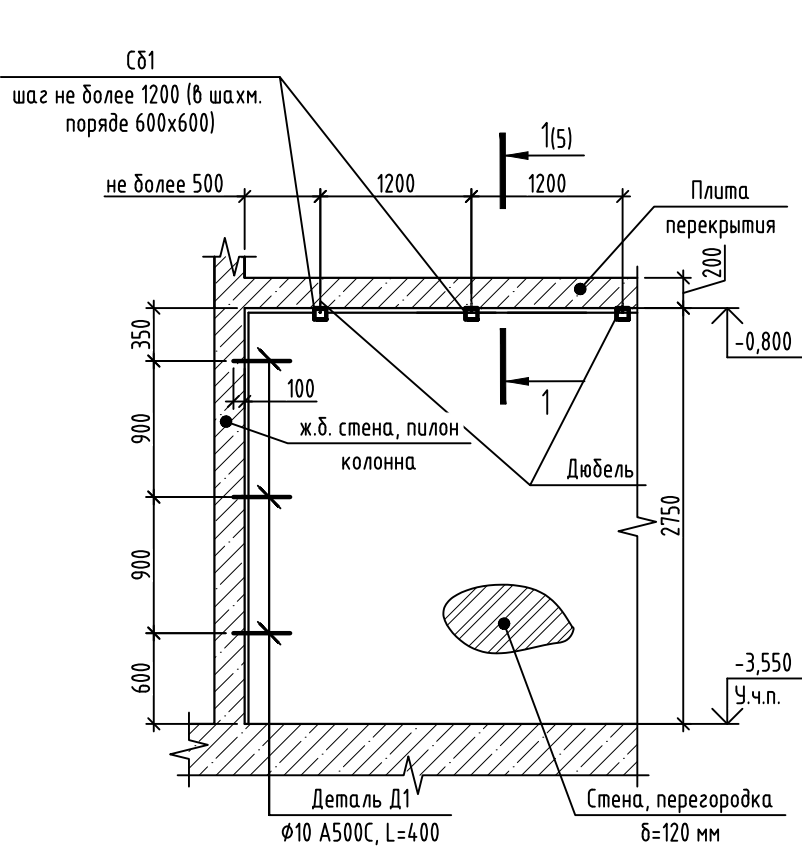


Схема расположения элементов крепления внутренних кирпичных перегородок толщиной 120 мм в разбежку (высота 3200 мм)

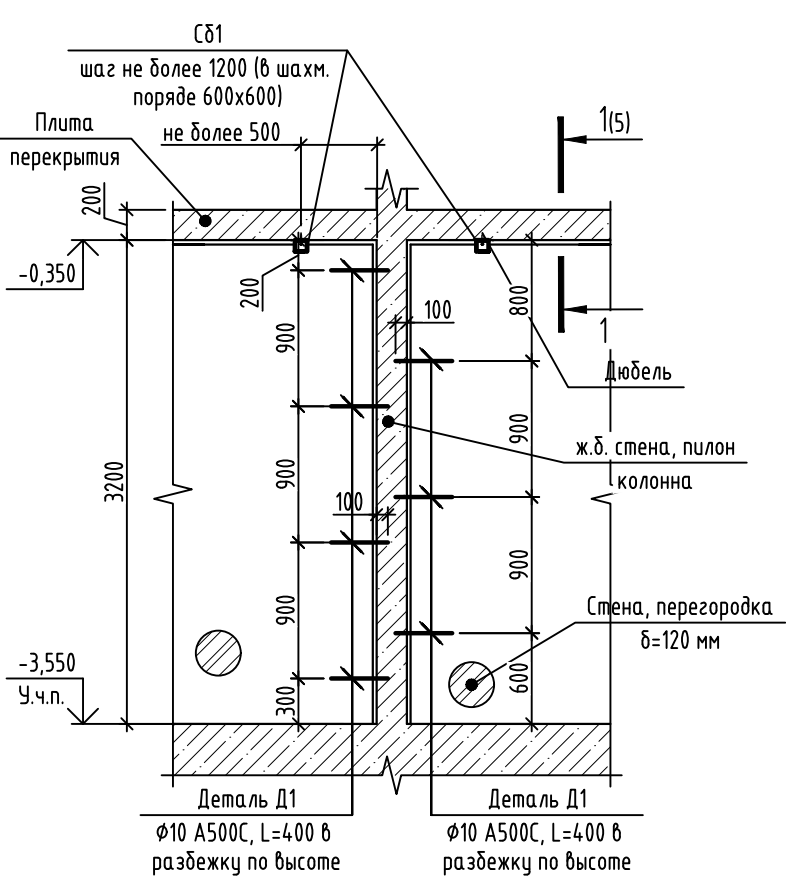


Схема расположения элементов крепления внутренних кирпичных перегородок толщиной 120 мм в разбежку (высота 2750 мм)

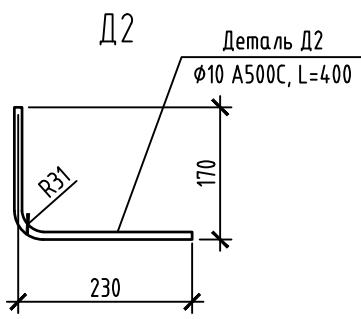
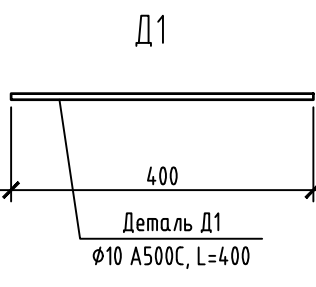
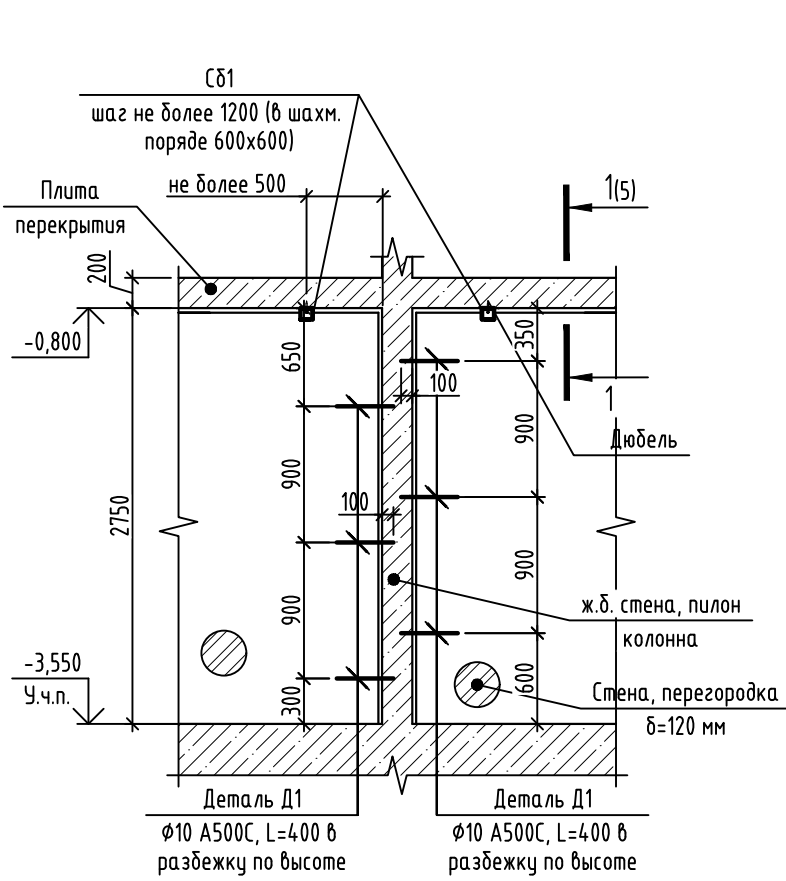


Схема расположения элементов крепления внутренних кирпичных перегородок толщиной 120 мм с устройством сетчатого ограждения (высота 2200 мм)

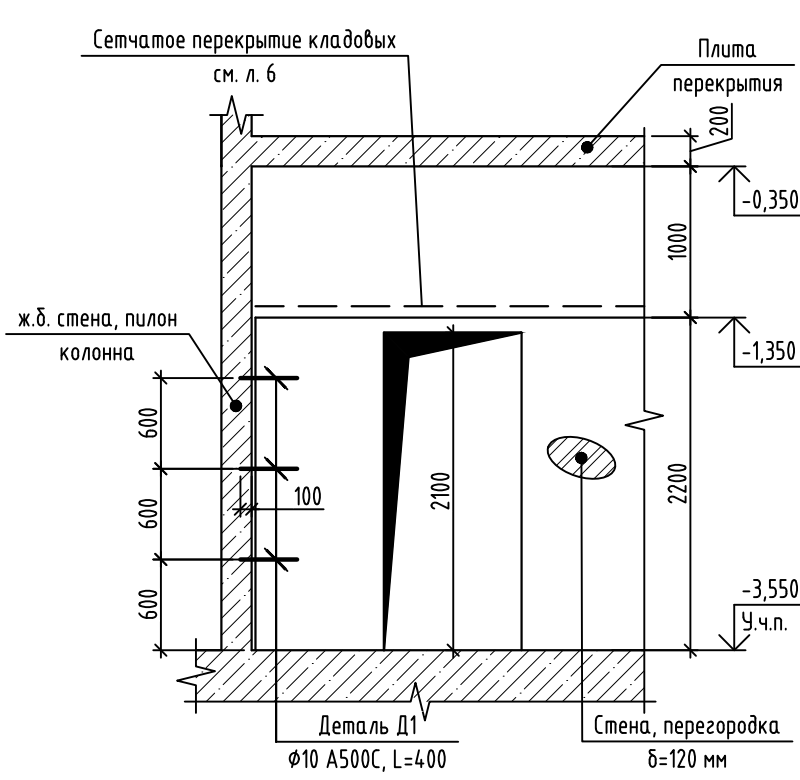


Схема расположения элементов крепления внутренних кирпичных перегородок толщиной 120 мм с устройством сетчатого ограждения (высота 2200 мм)

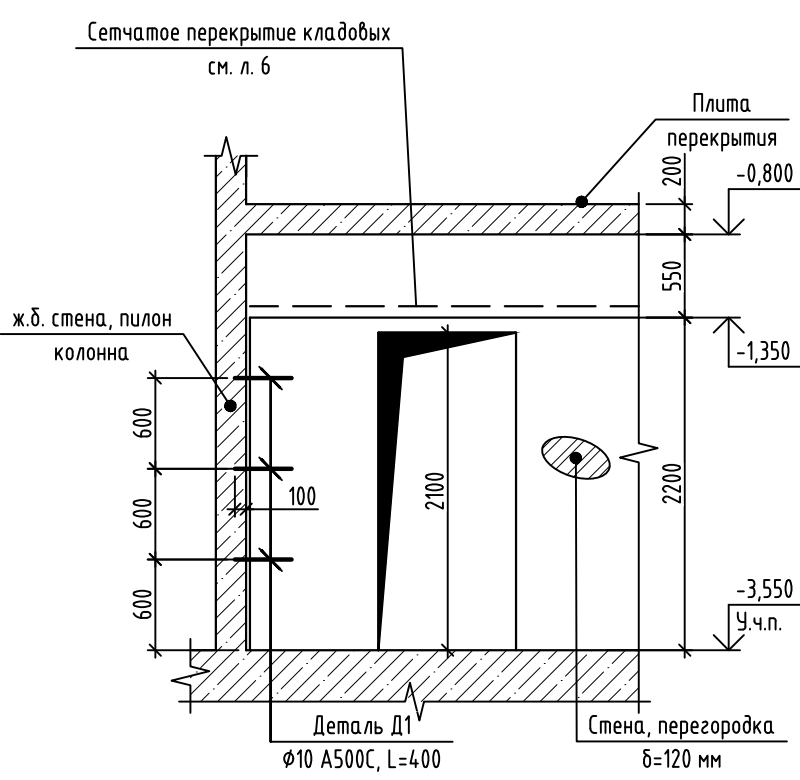


Схема расположения элементов крепления внутренних перегородок толщиной 80 мм (высота 3200 мм)

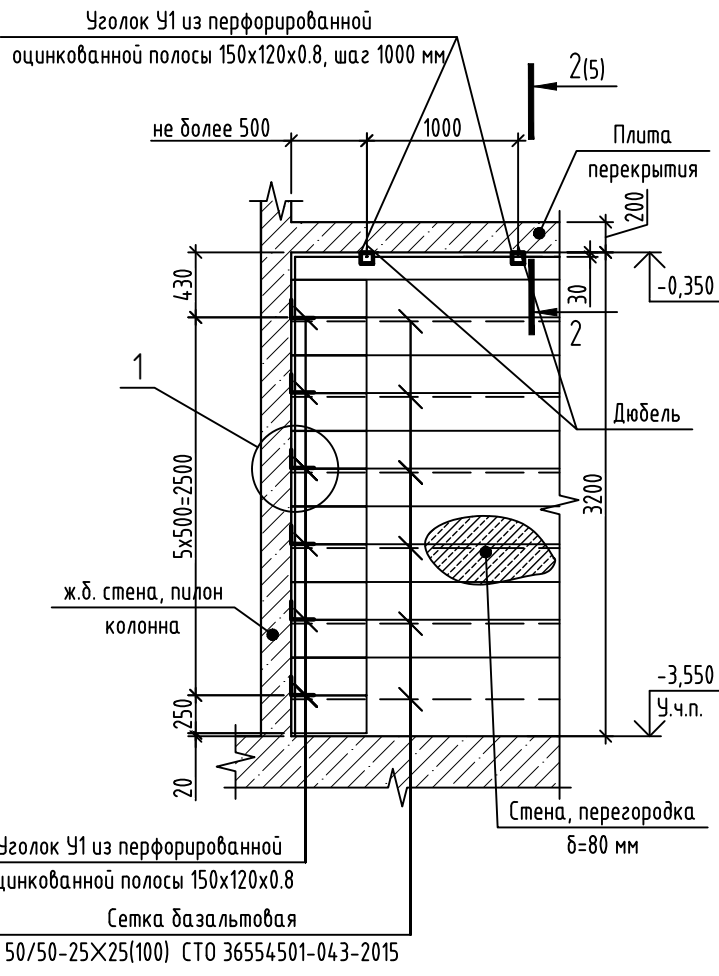
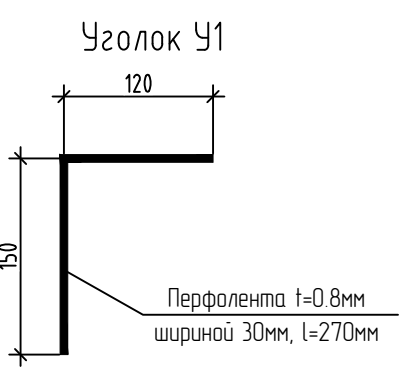
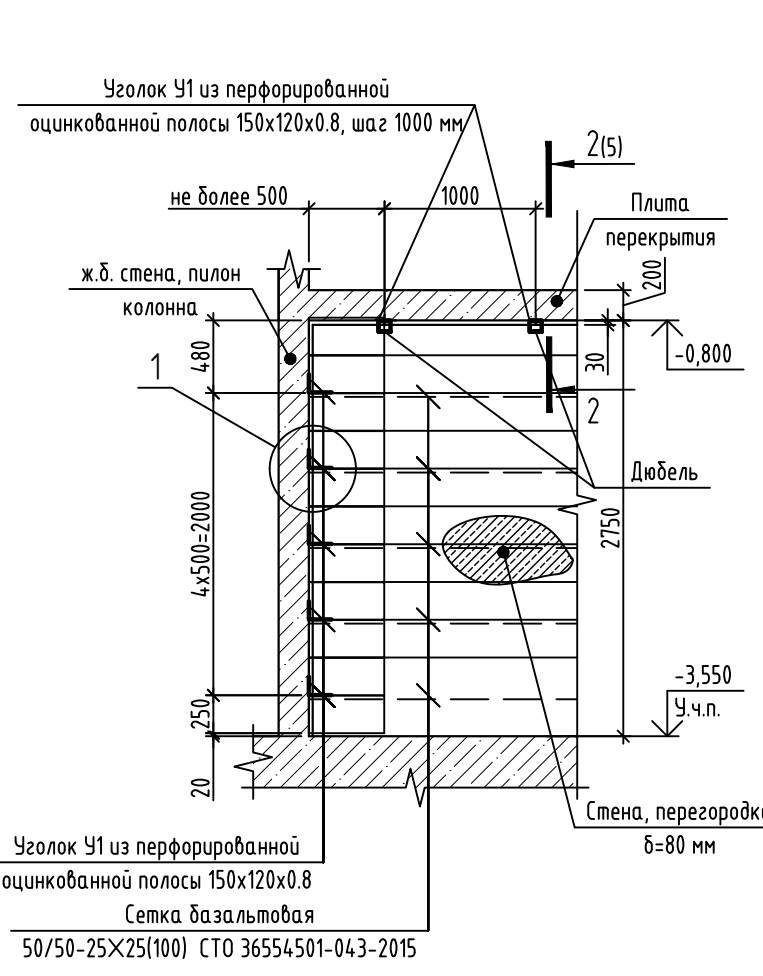
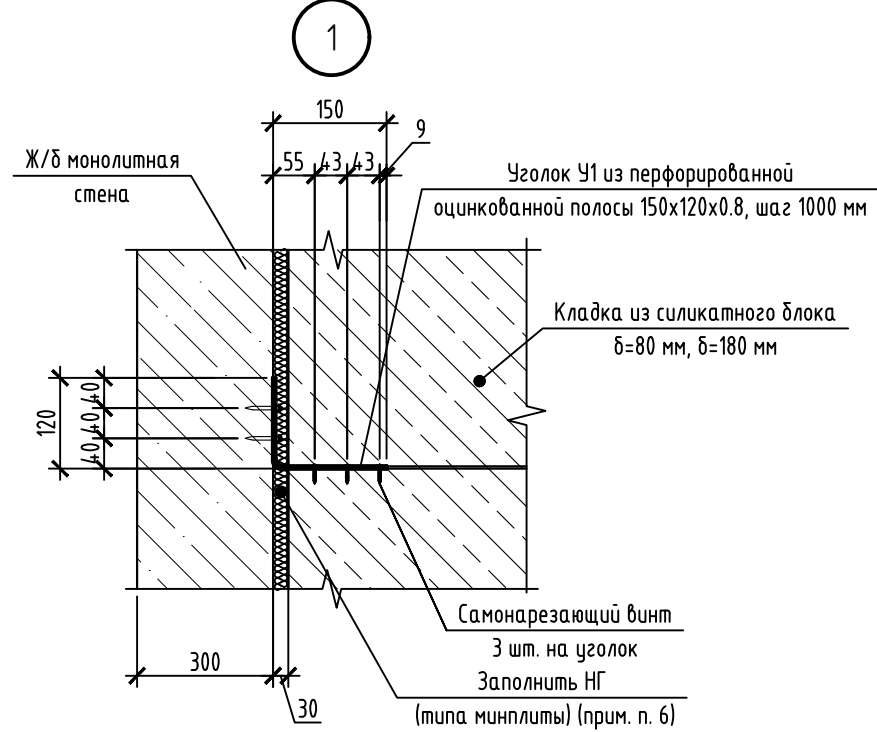


Схема расположения элементов крепления внутренних перегородок толщиной 80 мм (высота 2750 мм)



Спецификация изделия СБ1, Д1, Д2, У1

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
СБ1		Уголок 163x5 ГОСТ 8509-93 С245-4 ГОСТ 27772-2015, L=100мм		0.48	
Д1		φ10 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=400мм		0.25	
Д2		φ10 А500С ГОСТ 34028 - 2016, L=400мм		0.25	
У1		Перфолента t=0.8мм шириной 30мм, l=270мм			

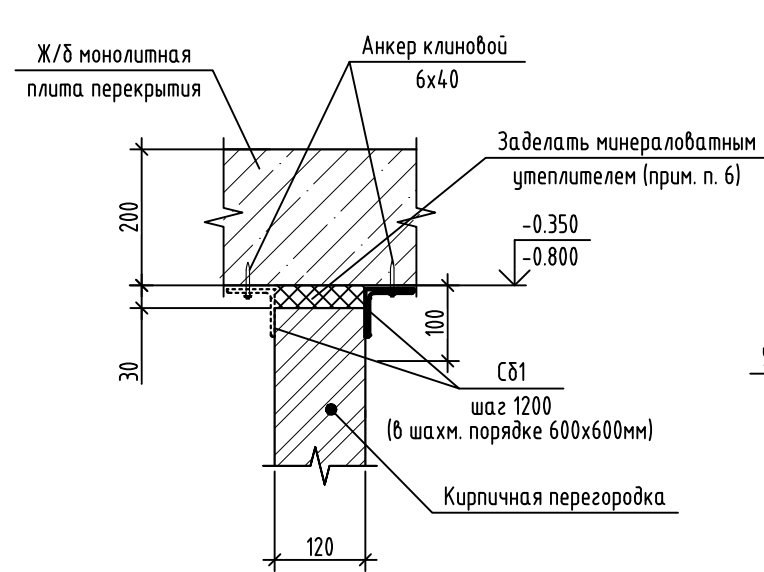


1. Указания по армированию и креплению кладки стен и перегородок смотреть лист 5.

148-АР/24-2-АС1					
Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шаламова				09.25
Проб.	Рыженков				09.25
Дом 2					
Схема расположения элементов крепления стен и перегородок					
Н. контр.	Рябиков				09.25
ДЕВИСИОН					

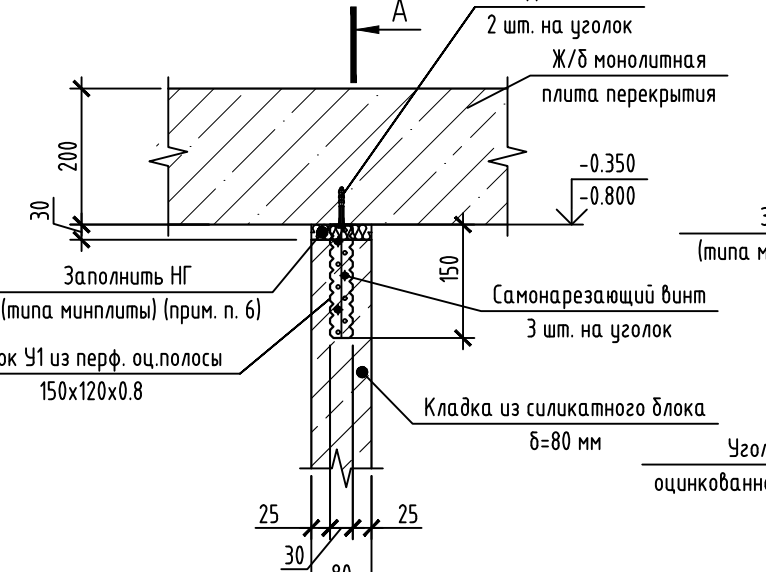
1-1

Крепление кирпичной перегородки 120мм к плите перекрытия

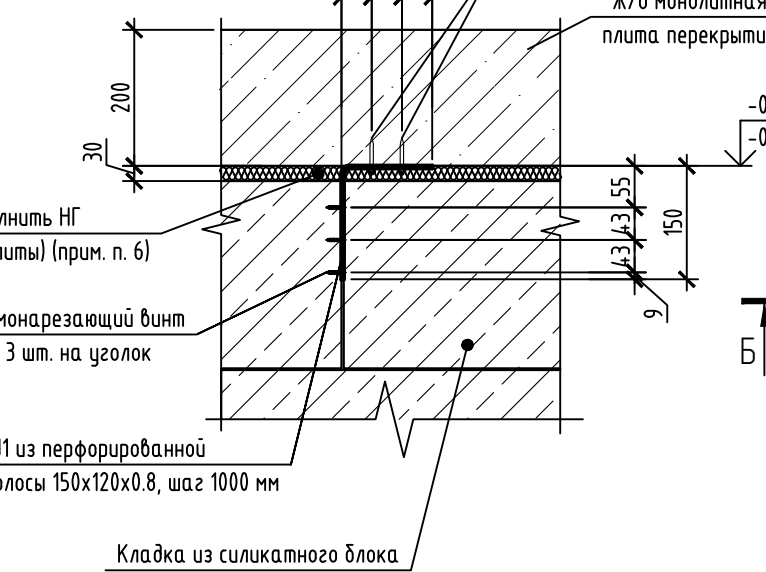


2-2

Крепление перегородки 80мм из силикатного блока к плите перекрытия

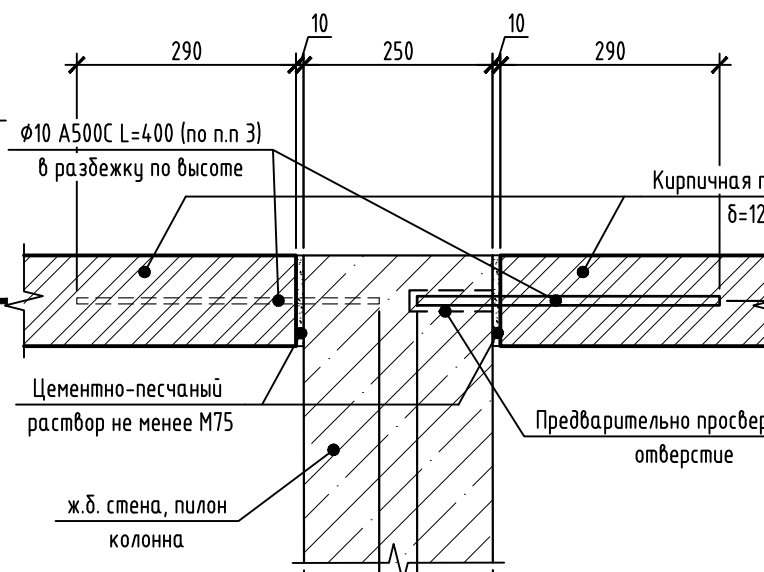


A-A

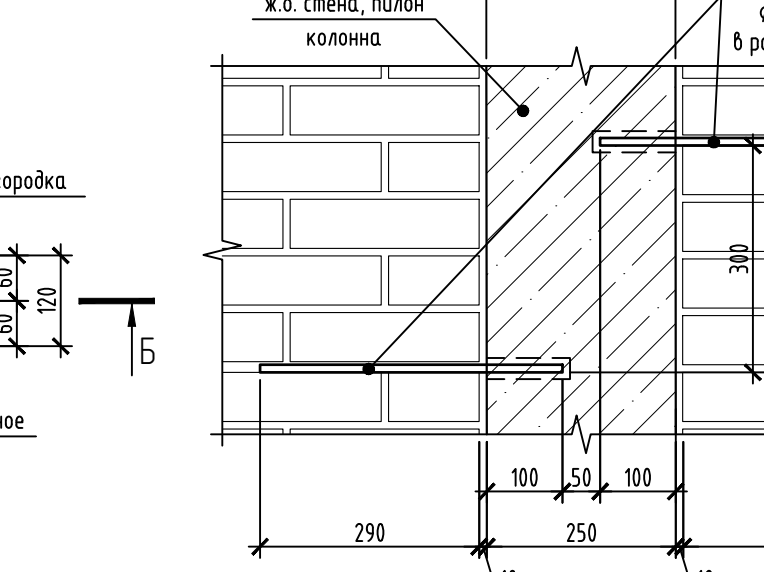


4

Крепление кирпичных перегородок 120мм к ж/б стене (пилону) вразбежку

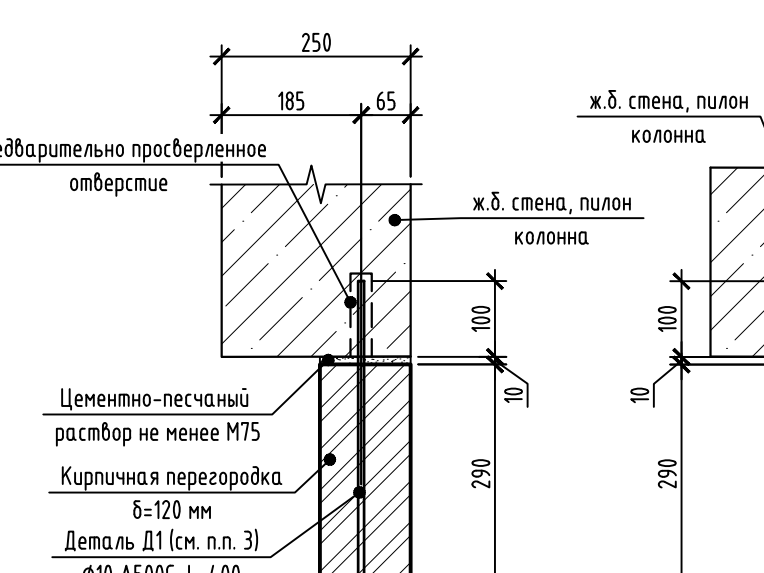


Б-Б



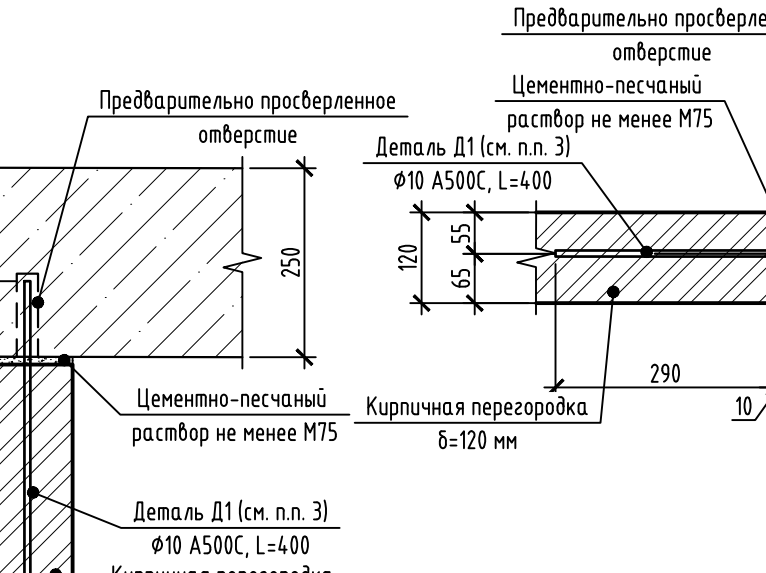
1

Крепление кирпичной стены 120мм к ж/б стене (пилону)



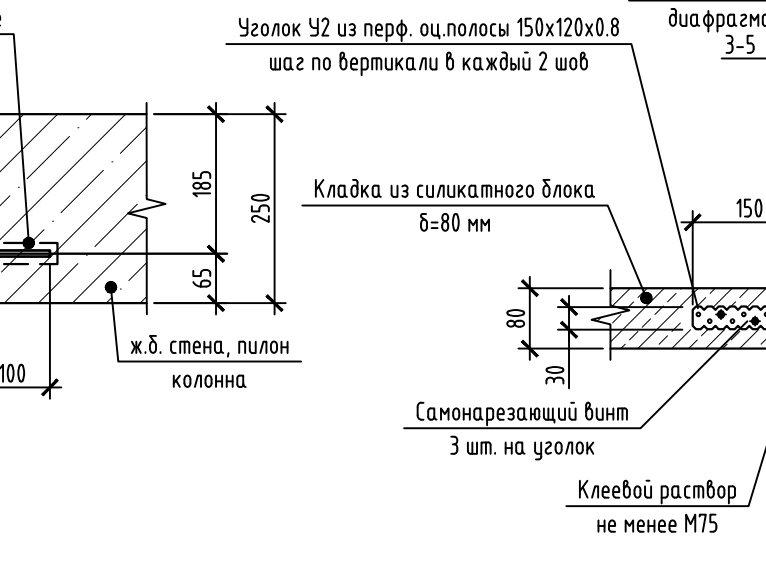
2

Крепление перегородки 120 мм к ж/б стене (пилону)



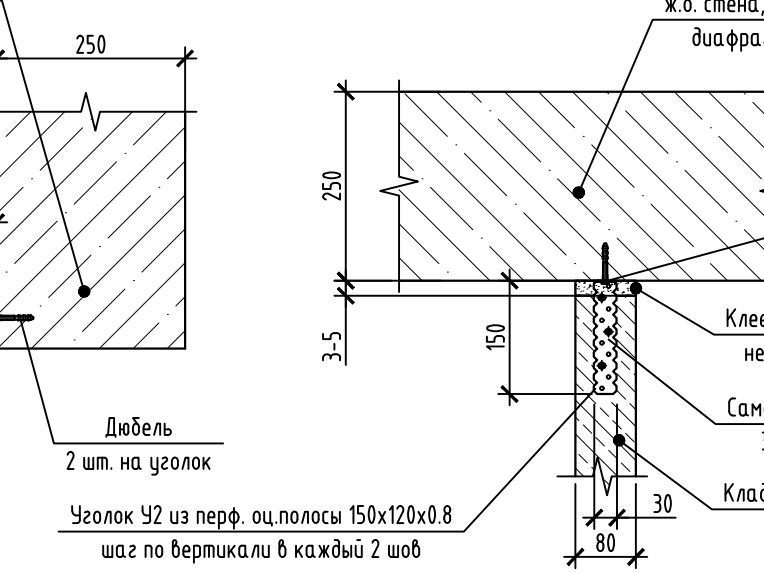
3

Крепление перегородки 120 мм к ж/б стене (пилону)



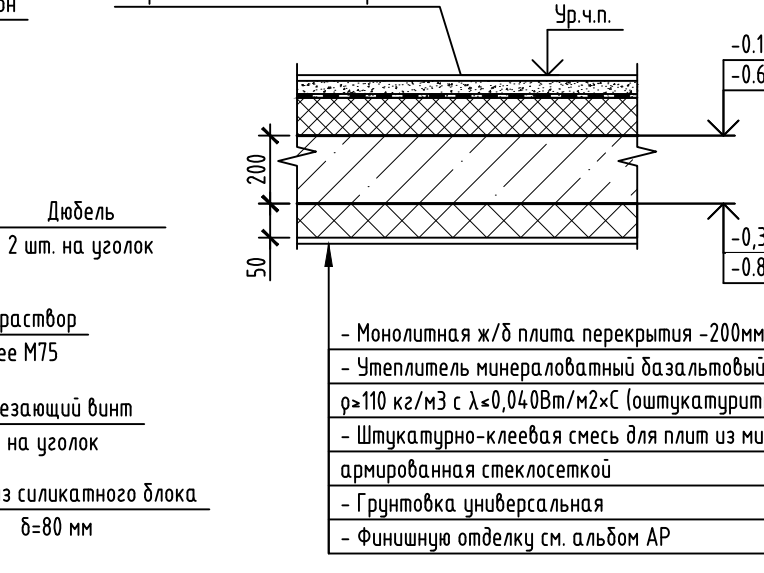
5

Крепление перегородки из силикатного блока 80мм к ж/б стене (пилону)



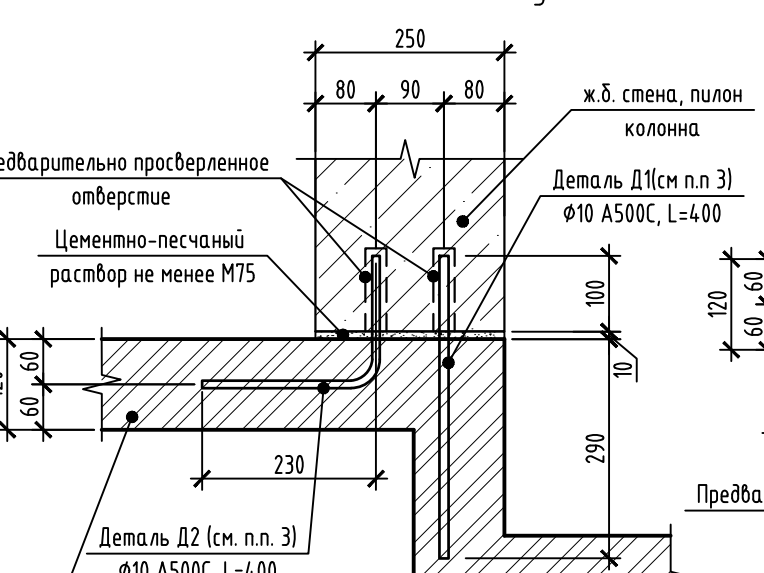
6

Крепление перегородки из силикатного блока 80мм к ж/б стене (пилону)



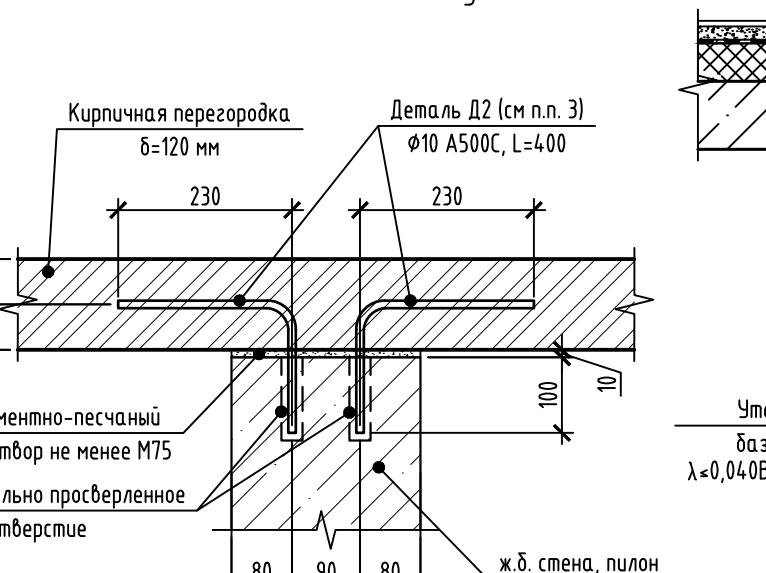
9

Узел утепления потолка подвального этажа



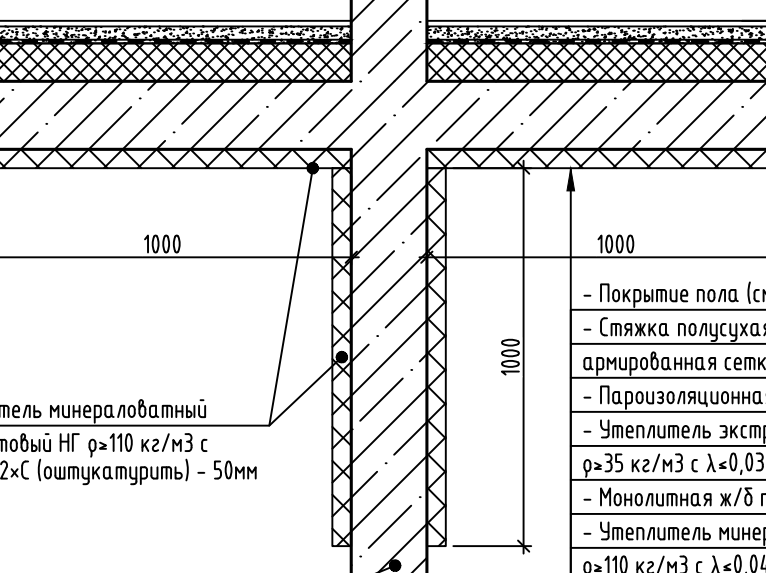
7

Крепление кирпичной стены 120мм к ж/б стене (пилону)

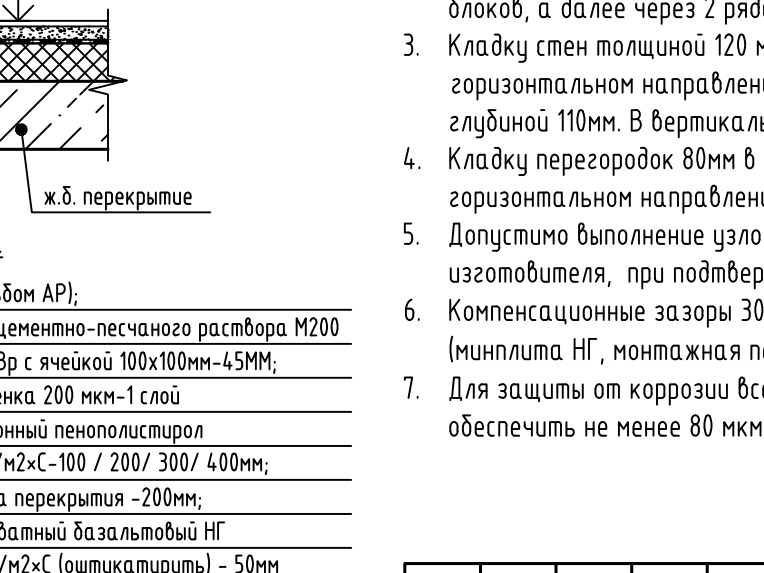


8

Крепление кирпичной стены 120мм к ж/б стене (пилону)



Узел утепления пилона подвального этажа под жилыми помещениями



1. Производство работ вести в строгом соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 " Несущие и ограждающие конструкции ", проекта производства работ и указаниями настоящего проекта.

2. Перегородки в тех.этаже выполнять из:

- силикатного утолщенного рядового полнотелого СРПо-М100/Ф25/1,8 250х120х88мм М100 Ф25 ГОСТ 379-2015 на ц/п растворе не менее М75. Армировать сеткой базальтовой сеткой 50/50-25Х25(100) СТО 36554501-043-2015 через каждые 2 ряда кладки;
- полнотелого силикатного блока СППо-М150/Ф50/1,8 ГОСТ 379-2015 на клеевом растворе не менее М75, толщиной 80мм с оштукатуриванием штукатурным составом. Силикатные блоки армировать базальтовой сеткой 50/50-25х25(100) СТО 36554501-043-2015 через первый ряд блоков, а далее через 2 ряда блоков. Первый ряд блоков выкладывать на цементно-песчаный раствор марки М100.

3. Кладку стен толщиной 120 мм в местах примыкания к поверхностям железобетонных элементов, крепить в горизонтальном направлении деталями Д1 и Д2 на хим. анкер в предварительно просверленное отверстие $\phi 12$, глубиной 110мм. В вертикальном направлении кладку крепить с помощью деталей СБ1.

4. Кладку перегородок 80мм в местах примыкания к поверхностям железобетонных элементов в вертикальном и горизонтальном направлении крепить с помощью уголков У1 из перфорированной оцинкованной полосы 150х120х0.8.

5. Допустимо выполнение узлов крепления силикатного блока к монолитным конструкциям согласно указаниям изготовителя, при подтверждении соответствующими расчетами.

6. Компенсационные зазоры 30мм между несущим каркасом (перекрытием) заполнять негорючим упругим материалом (минплита НГ, монтажная пена противопожарная, полиуретановые прокладки и уплотнители).

7. Для защиты от коррозии все металлические элементы огрунтовать и покрыть эмалью, общую толщину покрытия обеспечить не менее 80 мкм: грунт ПФ-021 по ГОСТ 25129-2020, эмаль ПФ-115 по ГОСТ 665-2023.

148-АР/24-2-АС1

Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург

Дом 2

Детали крепления стен и перегородок

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Разраб. Шаламова 09.25

Проб. Рыженков 09.25

Н. контр. Рябиков 09.25

Стадия Р

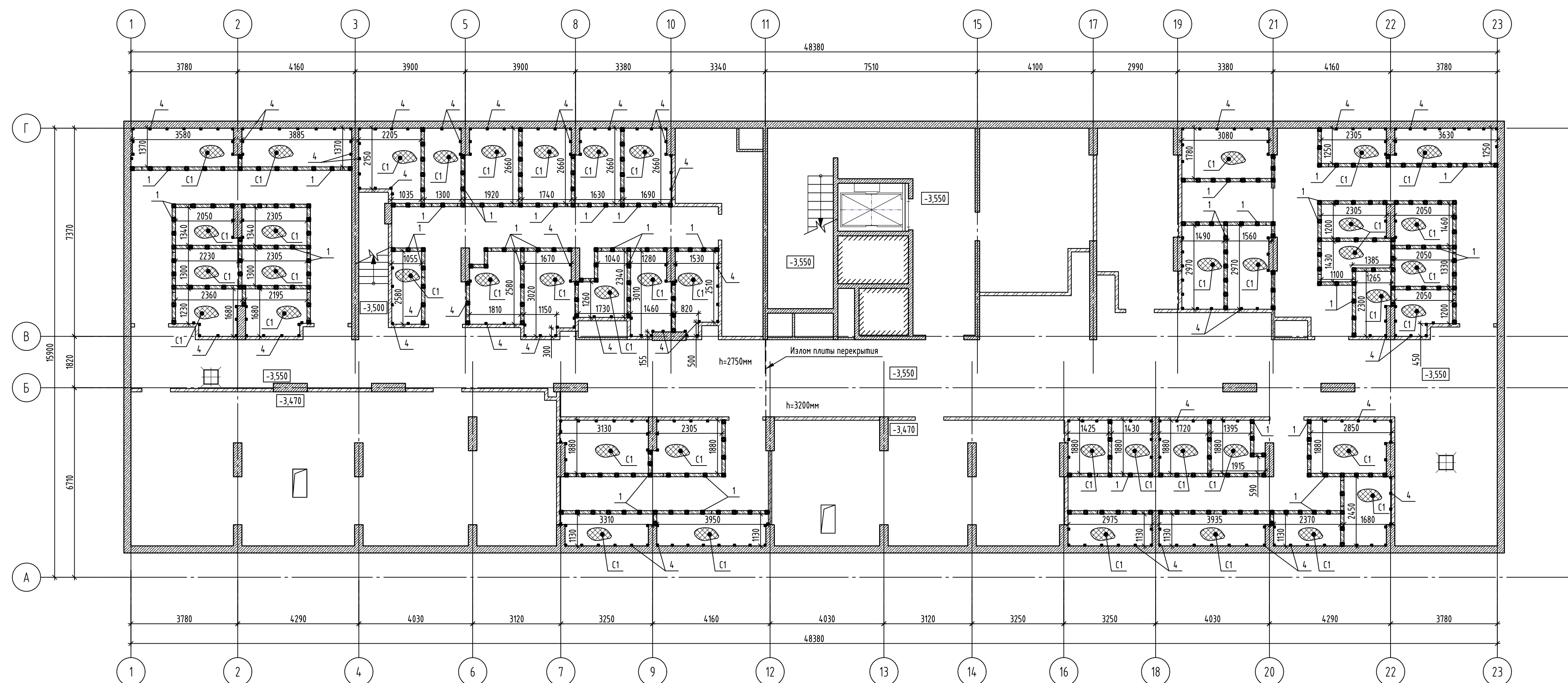
Лист 5

Листов

DEVISION

Формат А2

Схема расположения стоек Ст1...Ст7 сетчатого ограждения кладовых

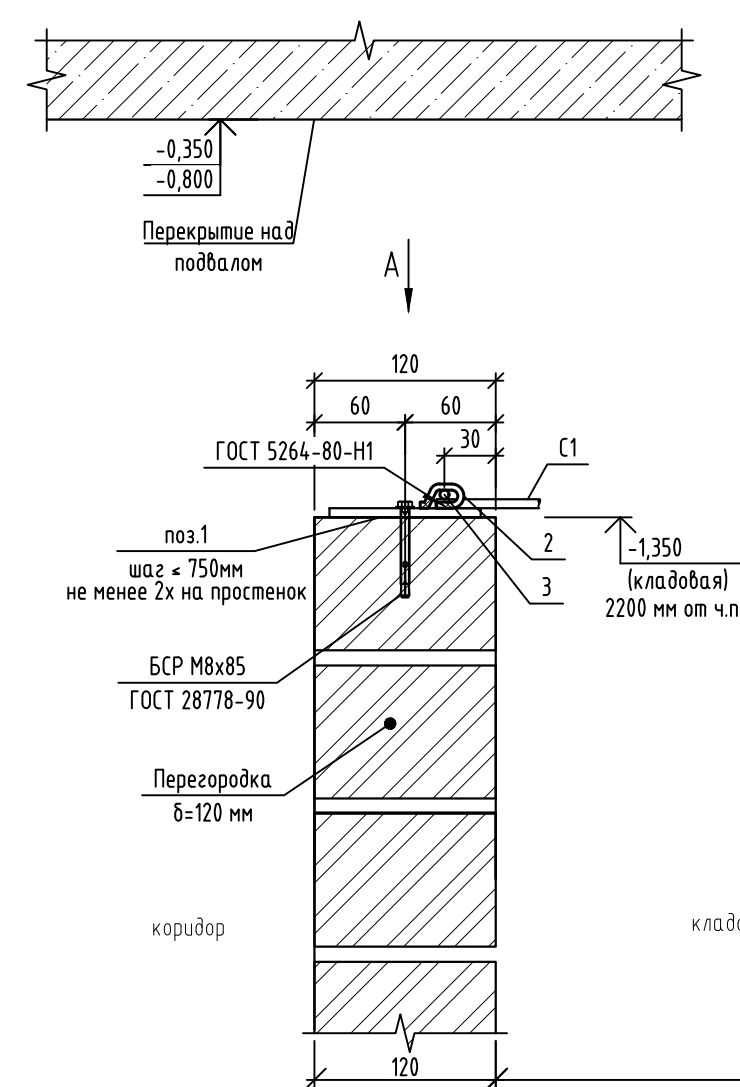


Спецификация элементов сетчатого перекрытия перегородок

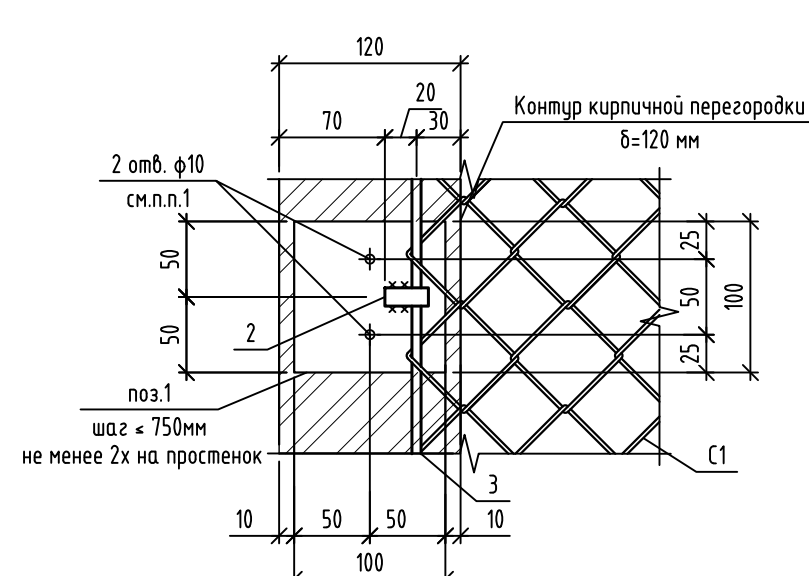
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
См1		<u>Сетчатое перекрытие перегородок</u>			
1		Лист 6x100x100 ГОСТ 19903-2015 Г245-4 ГОСТ 27772-2015	311	0.47	
2		Лист 6x12x60 ГОСТ 19903-2015 Г245-4 ГОСТ 27772-2015	428	0.02	
3		06-A240 ГОСТ 34028-2016, Лобшпозм	354.12	0.222	
4		Узелок 65x50x6 ГОСТ 18510-86 Г245-4 ГОСТ 27772-2015, l=100	264	0.52	
С1		Сетка 50-06(12,5)-0 ГОСТ 5336-80, Софшм=2	162.21	1.74	
		БСР М8x85 ГОСТ 28778-90			

x площадь сетки С1 перекрытия кладовых посчитана без учета расхода материала на раскрой и перехлест

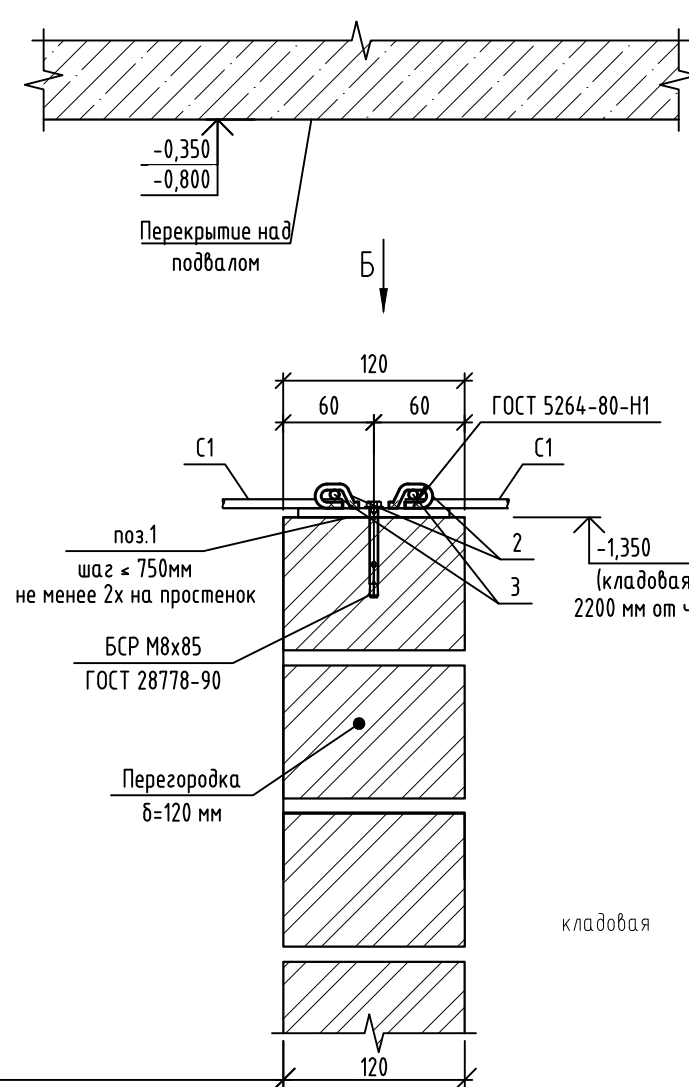
Узел крепления сетчатого
перекрытия к кладке кирпичных
перегородок толщиной 120 мм
(коридор-кладовая)



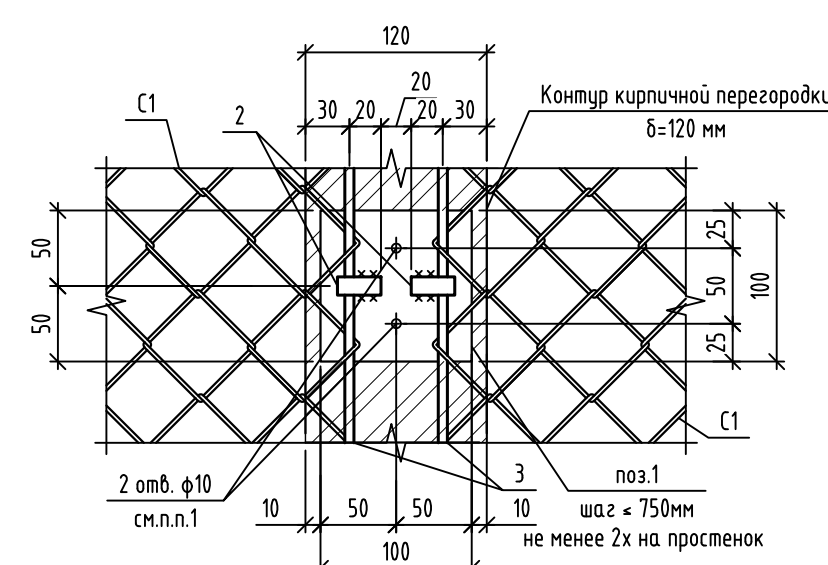
Bud A



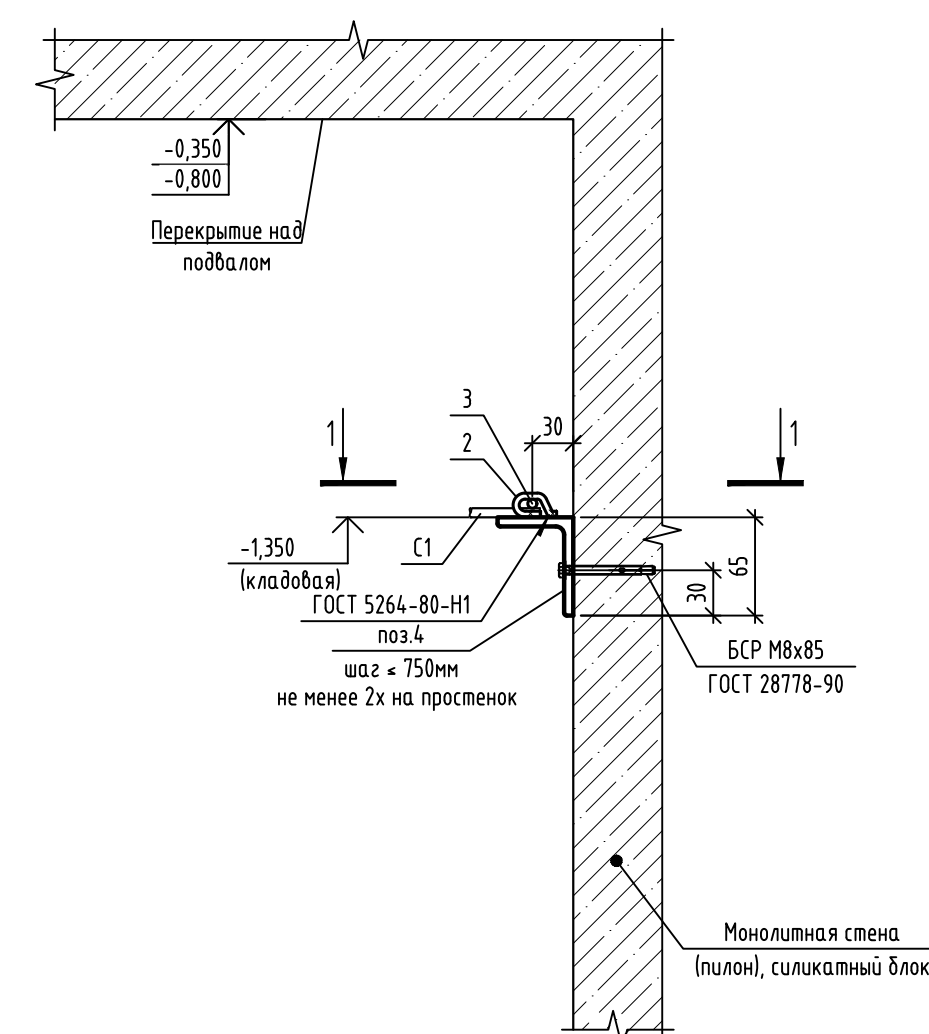
Узел крепления сетчатого
перекрытия к кладке кирпичных
перегородок толщиной 120 мм
(кладовая -кладовая)



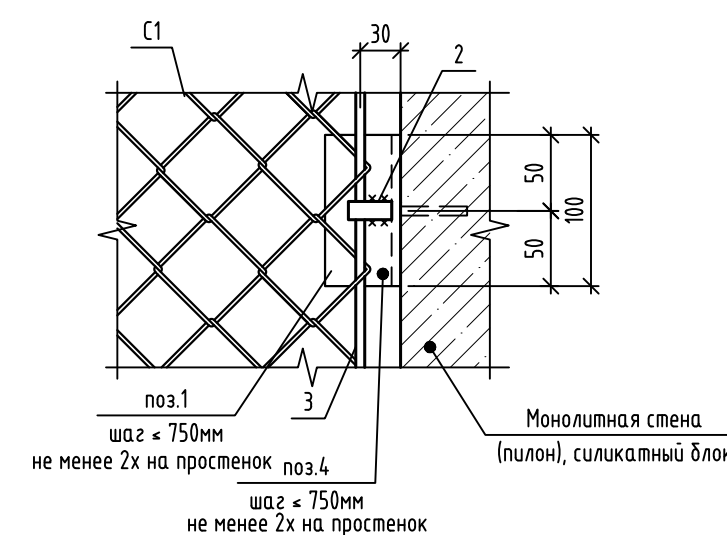
Вуд Б



Узел крепления сетчатого
перекрытия к ж/б конструкциям



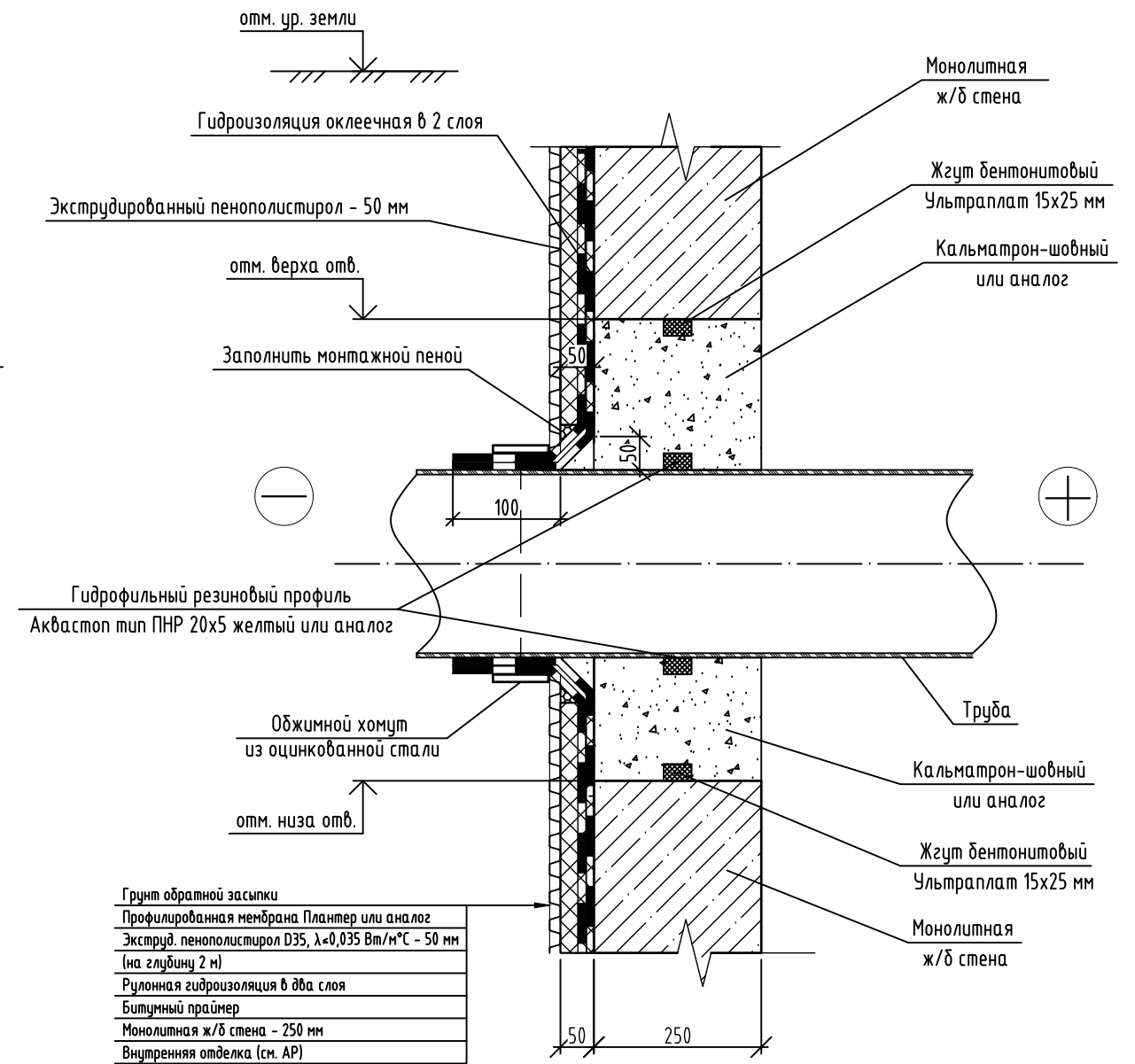
1-1



1. Отверстие в деталях выполнять диаметром на 2 мм более диаметра болта.
2. Старку элементов производить электродами Э50 ГОСТ 9467-75. Толщину шва принимать равной наименьшей толщине свариваемых элементов, но не менее 4 мм. Сварные швы должны быть выполнены в соответствии с ГОСТ 5264-80. Сварные швы должны быть равномерными по длине, непорывы, пережоги и другие дефекты не допускаются.
3. Для защиты от коррозии все металлические элементы оцинковать и покрыть эмалью, общие толщин покрытия обеспечить не менее 80 мкм: цинк $Pb-021$ по ГОСТ 25129-2020, эмаль $Pb-115$ по ГОСТ 6465-2023.

						148-AP/24-2-AC1			
						Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дом 2	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Шаламова			09.25		Р	6	
Пров.		Рыженков			09.25				
Н. контр.		Рябиков			09.25	Схема раскладки элементов сетчатого перекрытия кладовых	DEVISION		

Узел ввода коммуникаций
водоснабжения и канализации



- | | | | | | | | | | |
|-----------|----------|----------|--------|---|-------|---|---------------------|------|--------|
| | | | | | | 148-AP/24-2-AC1 | | | |
| | | | | | | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола
г. Екатеринбург | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Дом 2 | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Шаламова | |  | 09.25 | | Р | 7 | |
| Пров. | | Рыженков | |  | 09.25 | | | | |
| | | | | | | Узлы устройства ввода коммуникаций. | <div>DEVISION</div> | | |
| Н. контр. | | Рябиков | |  | 09.25 | | | | |