

Заказчик – ООО СЗ «Квартал Комсомола»

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА УЛ. 40-ЛЕТИЯ КОМСОМОЛА  
Г. ЕКАТЕРИНБУРГ**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Архитектурные решения**

**Часть 1. Архитектурные решения**

**Альбом 1. Дом 1**

**148-АР/24-1-АР1**

**Технический руководитель организации**



**М. В. Костыренко**

**Главный инженер проекта**

**А. Ф. Исламов**

| Изм. | № док. | Подп.                                                                                 | Дата  |
|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1    | 276-25 |  | 06.25 |
| 2    | 300-26 |  | 04.26 |
| 3    | 405-26 |  | 06.26 |

|            |      |                                                                                           |                                                               |     |            |
|------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----|------------|
| Разрешение |      | Обозначение                                                                               | 148-AP/24-1-AP1                                               |     |            |
| 405-26     |      | Наименование<br>объекта<br>строительства                                                  | Жилой комплекс на улице 40-летия Комсомола<br>г. Екатеринбург |     |            |
| Изм.       | Лист | Содержание изменения                                                                      |                                                               | Код | Примечание |
| 3          | 1    | Откорректирована ведомость рабочих чертежей                                               |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 2    | Откорректирована категория помещения в пом.<br>«Электрощитовая» и «Помещение сетей связи» |                                                               | 4   | Зам.       |

|             |  |           |       |
|-------------|--|-----------|-------|
| Согласовано |  | Рябиков   | 06.26 |
|             |  | Н. контр. |       |

|           |         |  |       |
|-----------|---------|--|-------|
| Изм. внес | Петрова |  | 06.26 |
| Составил  | Петрова |  | 06.26 |
| ГИП       | Исламов |  | 06.26 |
| Утв.      | Исламов |  | 06.26 |

|        |  |      |        |
|--------|--|------|--------|
| ДЕВИЖН |  | Лист | Листов |
|        |  |      | 1      |

|            |        |                                                                                                                                                                                                                      |                                                               |     |            |
|------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----|------------|
| Разрешение |        | Обозначение                                                                                                                                                                                                          | 148-AP/24-1-AP1                                               |     |            |
| 300-26     |        | Наименование<br>объекта<br>строительства                                                                                                                                                                             | Жилой комплекс на улице 40-летия Комсомола<br>г. Екатеринбург |     |            |
| Изм.       | Лист   | Содержание изменения                                                                                                                                                                                                 |                                                               | Код | Примечание |
| 2          | 1      | Откорректирована ведомость рабочих чертежей;<br>Откорректирована ведомость спецификаций                                                                                                                              |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 2      | Добавлены проёмы в пространство под лифтами;<br>Откорректированы примечания                                                                                                                                          |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 2-14   | Откорректированы условные обозначения;<br>Откорректировано графическое отображение стен и перегородок на планах этажей;<br>Стены и перегородки приведены в соответствие с разделами 148-AP/24-3-AC1, 148-AP/24-3-AC2 |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 3      | Откорректированы витражи 1-го этажа                                                                                                                                                                                  |                                                               | 3   | Зам.       |
|            | 9-13   | Добавлен утеплитель толщиной 50 мм на стены балконов                                                                                                                                                                 |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 15, 16 | Откорректирована спецификация элементов заполнения оконных проёмов;<br>Откорректированы схемы габаритных размеров окон;<br>Откорректированы условные обозначения;<br>Откорректированы примечания                     |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 17     | Откорректирована спецификация витражей;<br>Откорректированы примечания                                                                                                                                               |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 18, 19 | Откорректированы схемы габаритных размеров витражей;<br>Откорректированы условные обозначения;<br>Откорректированы примечания                                                                                        |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 20     | Откорректирована спецификация заполнения дверных проёмов;<br>Откорректированы примечания                                                                                                                             |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 21     | Откорректирована экспликация полов                                                                                                                                                                                   |                                                               | 4   | Зам.       |
|            | 22     | Откорректирована ведомость отделки стен помещений                                                                                                                                                                    |                                                               | 4   | Зам.       |

|             |  |         |  |       |  |  |  |
|-------------|--|---------|--|-------|--|--|--|
| Согласовано |  | Рябиков |  | 04.26 |  |  |  |
| Н. контр.   |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |
|             |  |         |  |       |  |  |  |

|            |          |                                                                    |                                                            |     |            |
|------------|----------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|------------|
| Разрешение |          | Обозначение                                                        | 148-AP/24-1-AP1                                            |     |            |
| 276-25     |          | Наименование объекта строительства                                 | Жилой комплекс на улице 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |     |            |
| Изм.       | Лист     | Содержание изменения                                               |                                                            | Код | Примечание |
| 1          | 1        | Откорректированы общие данные                                      |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 2-14, 16 | Откорректированы условные обозначения                              |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 2, 14    | Откорректированы зашивки коммуникаций                              |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 3        | Откорректирована нарезка коммерческих помещений                    |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 14       | Откорректирована дверь выхода на кровлю;<br>Добавлены двери        |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 15       | Откорректировано примечание                                        |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 17       | Откорректирована спецификация витражей                             |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 18, 19   | Добавлены схемы габаритных размеров витражей                       |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 20       | Откорректирована спецификация элементов заполнения дверных проёмов |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 21       | Откорректирована экспликация полов                                 |                                                            | 4   | Зам.       |
|            | 22       | Откорректирована ведомость отделки стен помещений                  |                                                            | 4   | Зам.       |

|             |           |            |                                                                                     |       |        |      |        |  |  |
|-------------|-----------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|------|--------|--|--|
| Согласовано |           | Рябиков    |                                                                                     | 06.25 |        |      |        |  |  |
| Н. контр.   | Изм. внес | Криворучко |  | 06.25 | ДЕВИЖН | Лист | Листов |  |  |
|             | Составил  | Криворучко |  | 06.25 |        |      |        |  |  |
|             | ГИП       | Исламов    |  | 06.25 |        |      | 1      |  |  |
|             | Утв.      | Исламов    |  | 06.25 |        |      |        |  |  |

| Ведомость рабочих чертежей основного комплекта |                                                                                                                    |                     |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Лист                                           | Наименование                                                                                                       | Примечание          |
| 1                                              | Общие данные                                                                                                       | Изм. 1; 2; 3 (Зам.) |
| 2                                              | Маркировочный план подземного этажа                                                                                | Изм. 1; 2; 3 (Зам.) |
| 3                                              | Маркировочный план 1 этажа                                                                                         | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 4                                              | Маркировочный план 2 этажа                                                                                         | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 5                                              | Маркировочный план 3, 5 этажей                                                                                     | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 6                                              | Маркировочный план 4 этажа                                                                                         | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 7                                              | Маркировочный план 6 этажа                                                                                         | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 8                                              | Маркировочный план 7 этажа                                                                                         | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 9                                              | Маркировочный план 8 этажа                                                                                         | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 10                                             | Маркировочный план 9, 11, 13 этажей                                                                                | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 11                                             | Маркировочный план 10, 12, 14 этажей                                                                               | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 12                                             | Маркировочный план 15 этажа                                                                                        | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 13                                             | Маркировочный план 16 этажа                                                                                        | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 14                                             | Маркировочный план 17 этажа. План крышной газовой котельной на отм. +51.850. План выхода на кровлю на отм. +52.300 | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 15                                             | Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон (начало)                         | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 16                                             | Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков (окончание)                                                   | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 17                                             | Спецификация витражей                                                                                              | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 18                                             | Схемы габаритных размеров витражей (начало)                                                                        | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 19                                             | Схемы габаритных размеров витражей (окончание)                                                                     | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 20                                             | Спецификация элементов заполнения дверных проемов                                                                  | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 21                                             | Экспликация полов                                                                                                  | Изм. 1; 2 (Зам.)    |
| 22                                             | Ведомость отделки стен помещений. Ведомость отделки потолков помещений                                             | Изм. 1; 2 (Зам.)    |

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение         | Наименование                                                                                                             | Примечание |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| N 123-ФЗ            | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями на 25 декабря 2023 года)                        |            |
| СП 538.1325800.2024 | Конструкции оконные и балконные. Правила проектирования                                                                  |            |
| СП 131.13330.2020   | Строительная климатология                                                                                                |            |
| СП 20.13330.2016    | Нагрузки и воздействия                                                                                                   |            |
| СП 50.13330.2024    | Тепловая защита зданий                                                                                                   |            |
| ГОСТ 21751-2014     | Надежность строительных конструкций и оснований                                                                          |            |
| ГОСТ 31173-2016     | Блоки дверные стальные                                                                                                   |            |
| ГОСТ Р 57327-2016   | Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний                                     |            |
| ГОСТ 30970-2023     | Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия                                                  |            |
| ГОСТ 21747-2015     | Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия                                                                |            |
| ГОСТ 21519-2022     | Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия                                                                |            |
| ГОСТ 30674-2023     | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей                                                                             |            |
| ГОСТ Р 53308-2009   | Конструкции строительные. Светопрозрачные ограждающие конструкции и заполнения проемов. Метод испытаний на огнестойкость |            |

Ведомость спецификаций

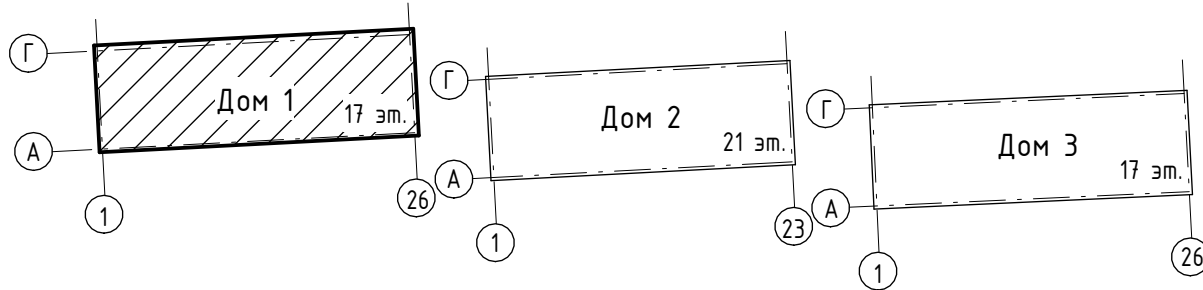
| Лист | Наименование                                      | Примечание |
|------|---------------------------------------------------|------------|
| 15   | Спецификация элементов заполнения оконных проемов | Изм. 1; 2  |
| 17   | Спецификация витражей                             | Изм. 1; 2  |
| 20   | Спецификация элементов заполнения дверных проемов | Изм. 1; 2  |
| 21   | Экспликация полов                                 | Изм. 1; 2  |
| 22   | Ведомость отделки стен помещений                  | Изм. 1; 2  |
| 22   | Ведомость отделки потолков                        | Изм. 1; 2  |

Исходные данные

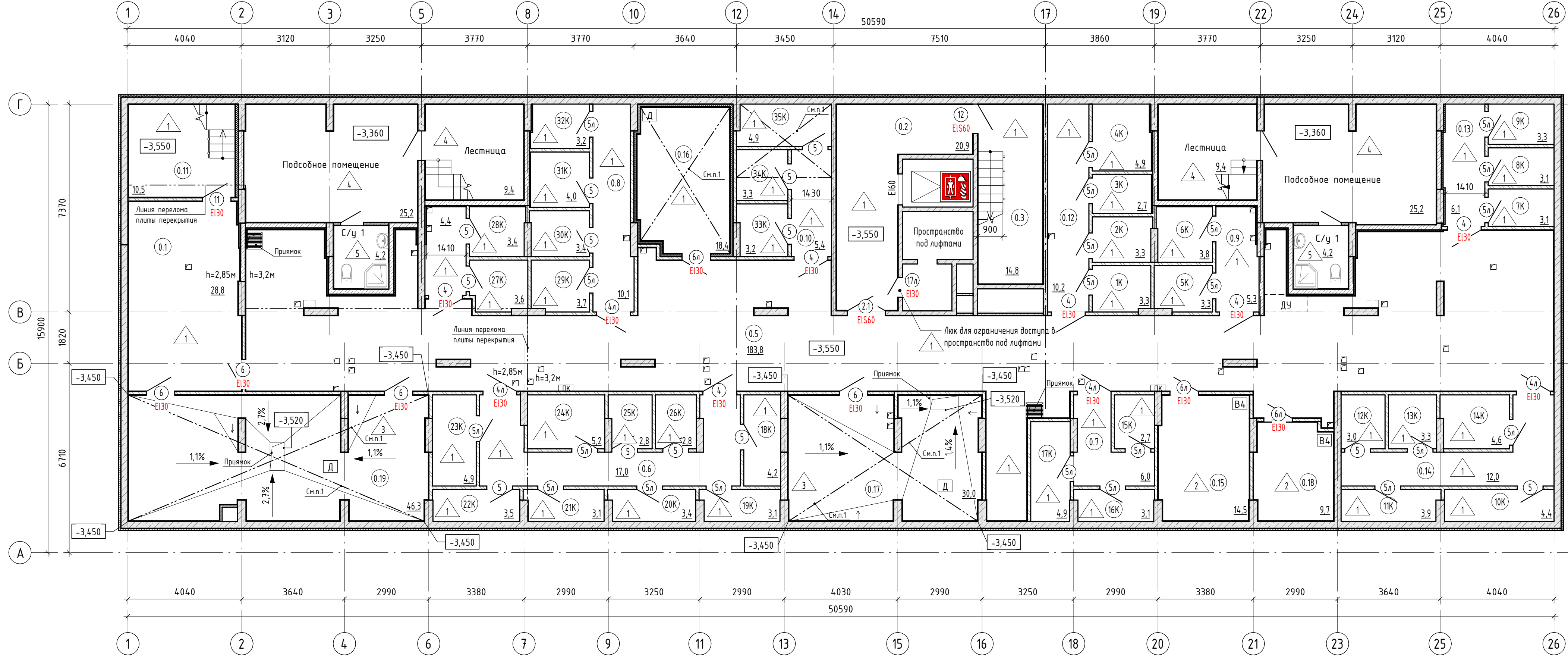
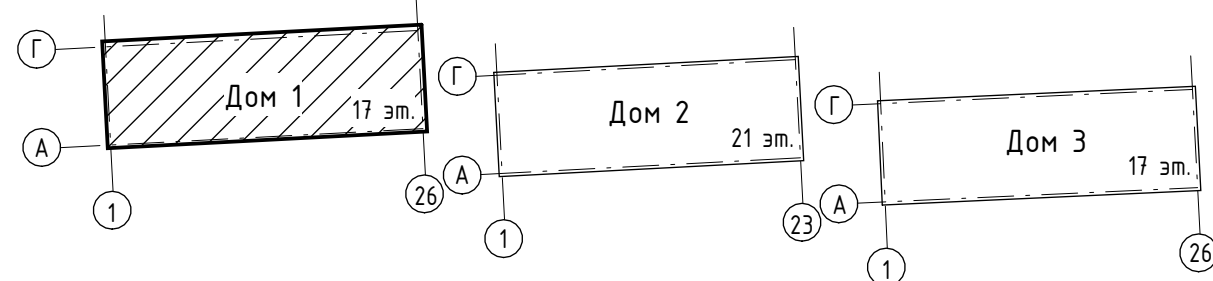
1. Рабочие чертежи разработаны на основании:  
– задания на проектирование;  
– задания смежных отделов.
2. Место строительства – г. Екатеринбург – относится к I В климатическому району по СП 131.13330.2020.
3. Температура наружного воздуха по табл. 3.1 СП 131.13330.2020 для г. Екатеринбург – средняя наиболее холодная пятидневки – минус 32° С.
4. Нормативное ветровое давление для I ветрового района – 0,23 кПа по табл. 11.1 СП 20.13330.2016.
5. Нормативное значение снеговой нагрузки для III района – 1,6 кПа по табл. К.1 приложения К. СП 20.13330.2016.
6. Зона влажности – сухая по СП 50.13330.2012.
7. Для здания принята относительная общая отметка 0.000 – уровень чистого пола жилой части 1 этажа, соответствующий абсолютной отметке 273,35 по Балтийской системе высот.
8. Нагрузки определены по указаниям СП 20.13330.2016.
9. Конструкции разработаны для условий эксплуатации отопливаемого здания.
10. Уровень ответственности здания – КС-2 (нормальный).
11. Класс функциональной пожарной опасности по ст. 32 ФЗ-123 жилого дома – Ф1.3; офисы – Ф4.3.
12. Класс здания по конструктивной пожарной опасности по табл. 22 ФЗ-123 – С0.
13. Класс пожарной опасности конструкций по ст. 36 ФЗ-123 – К0.
14. Степень огнестойкости здания по табл. 21 ФЗ-123 – II.

Общие указания

1. Дом 1 – 17 этажей, прямоугольной формы в плане с общими габаритами между осями 51,59 х 15,90 м.
2. Высота помещений подземного этажа на отм. –3,550 м переменная, 2,85 м, 3,2 м от уровня пола. Высота помещений 1 этажа с встроенными нежилыми помещениями переменная – 3,72 м, 3,97 м, 3, 57 м, 4,07 м от пола. Высота помещений 2–16 этажей – 2,72 м от пола. Высота 17 этажа – 2,60 м от пола.
3. В доме на первом этаже запроектировано по две жилые квартиры, со своей террасой во дворе и своим подвалом. Подвальные помещения квартир и жилые комнаты на первом этаже имеют обособленные выходы наружу (ст.89 №123-ФЗ).
4. На кровле дома размещена крышная газовая котельная.
5. Для многоэтажных зданий запроектированы фундаменты в виде монолитного железобетонного плитного ростверка на свайном основании.
6. Теплоизоляция наружных стен выше отметки 0,000: плиты минераловатные с коэффициентом теплопроводности для А – не более 0,039, прочность на сжатие при 10% деформации – не менее 30кПа, прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям – не менее 15кПа – 120 мм.
7. Наружные стены – газобетонные блоки толщиной 200мм (ГЗБ 625х200х250 D500 B2.5 F75 ГОСТ 31360-2007).
8. Стены общеквартирных коридоров и межквартирные стены – силикатные блоки толщиной 180 мм (СБПу180–М150/Ф50/1,2 500х180х250 ГОСТ 379-2015).
9. Внутриквартирные межкомнатные перегородки – полнотелые керамзитобетонные блоки толщиной 80 мм (СППо-М150 F50 1,8, 500х80х250 ГОСТ 379-2015).
10. Лестницы – монолитные железобетонные марши и площадки (подвальный и первый этажи). На типовых этажах лестничные марши – сборные. Конструкции всех ограждений лестниц из негорючих материалов с травмобезопасным завершением поручней и соединенным по всей высоте лестницы.
11. Помещение лифтовых холлов в здании отделено от коридоров строительными конструкциями с пределом огнестойкости не менее REI (EI) 60 и заполнением проемов не менее EISW 60. Все лифты в здании опускаются до 1-го этажа, один – в подвал. Шахты лифтов выполнены из негорючих материалов. Двери лифтов – противопожарные сертифицированные, с пределом огнестойкости EI 60.
12. Кровля плоская совмещенная, неэксплуатируемая, с устройством внутренних водостоков. Выход на кровлю предусмотрен через лестничную клетку.
13. Оконные и дверные откосы в помещениях с чистовой отделкой оштукатурить раствором на цементном вяжущем.
14. Наружные подоконные сливы металлические, заводского изготовления с полимерным покрытием.
15. Проект выполнен для плюсовых температур наружного воздуха. При производстве работ в зимнее время руководствоваться требованиями соответствующих разделов строительных норм и правил на производство и приемку строительно-монтажных работ в зимних условиях.
16. В отделке помещений использовать отделочные материалы, имеющие сертификаты соответствия санитарно-гигиеническим, противопожарным требованиям.  
– Цветовое решение отделочных материалов общедомовых помещений (МОП) принять в соответствии с дизайн-проектом.  
– Отделка квартир выполняется с черновой отделкой.  
– Все отделочные материалы принять по согласованию с заказчиком с учетом требований текущего комплекта.



|            |              |      |        |       |       |                                                          |               |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|-------|----------------------------------------------------------|---------------|------|--------|
| 3          | -            | Зам. | 405-26 |       | 06.26 | 148-AP/24-1-AP1                                          |               |      |        |
| 2          | -            | Зам. | 300-26 |       | 04.26 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |               |      |        |
| 1          | -            | Зам. | 276-25 |       | 06.25 |                                                          |               |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | №док.  | Подп. | Дата  | Дом 1                                                    | Стадия        | Лист | Листов |
| Разработал | Редикюльцева |      |        |       | 05.25 |                                                          | Р             | 1    | 22     |
| Проверил   | Душкина      |      |        |       | 05.25 |                                                          |               |      |        |
|            |              |      |        |       |       | Общие данные                                             | <b>ДЕВИЖН</b> |      |        |
| Н. контр.  | Рябиков      |      |        |       | 05.25 |                                                          |               |      |        |
| ГИП        | Исламов      |      |        |       | 05.25 |                                                          |               |      |        |



Условные обозначения:

- 0.16

- Марка помещения (номер)
- 10,2

- Марка помещения (площадь)
- 4

- Марка двери
- 1

- Тип пола
- 1

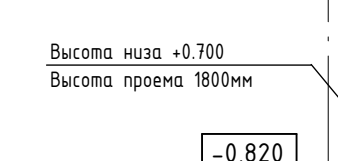
- Утепление потолка 100 мм
- - Монолитные ж/б конструкции
- - Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- - Кладка из силикатных блоков толщиной 250 мм
- - Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- - Кладка из силикатного кирпича толщиной 120 мм
- - Утеплитель минераловатный

Примечание:  
1. Утепление потолков выполнить минераловатым утеплителем  $\chi=135$  кг/м3 (толщиной 100мм).  
2. За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.  
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.  
4. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.  
5. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.  
6. Отделка кладовых выполняется собственником помещения.  
7. Пряжки перекрыть решеткой. Пряжки разработаны в разделе КЖ0.  
8. В помещении венткамеры выполнить шумоизоляцию стен минераловатыми плитами (НГ), прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям 15кПа, прочность при сжатии 10% при деформации - 30кПа,  $\lambda \leq 0,039$  Вт/м $\times$ °C толщиной 100 мм.

| Экспликация помещений подвала |              |                       |           |
|-------------------------------|--------------|-----------------------|-----------|
| №                             | Наименование | Площадь без коэфф. м2 | Кат. пом. |
| Кладовые                      |              |                       |           |
| 1К                            | Кладовая     | 3,3                   |           |
| 2К                            | Кладовая     | 3,3                   |           |
| 3К                            | Кладовая     | 2,7                   |           |
| 4К                            | Кладовая     | 4,9                   |           |
| 5К                            | Кладовая     | 3,3                   |           |
| 6К                            | Кладовая     | 3,8                   |           |
| 7К                            | Кладовая     | 3,1                   |           |
| 8К                            | Кладовая     | 3,1                   |           |
| 9К                            | Кладовая     | 3,3                   |           |
| 10К                           | Кладовая     | 4,4                   |           |
| 11К                           | Кладовая     | 3,9                   |           |
| 12К                           | Кладовая     | 3,0                   |           |
| 13К                           | Кладовая     | 3,3                   |           |
| 14К                           | Кладовая     | 4,6                   |           |
| 15К                           | Кладовая     | 2,7                   |           |
| 16К                           | Кладовая     | 3,1                   |           |
| 17К                           | Кладовая     | 4,9                   |           |
| 18К                           | Кладовая     | 4,2                   |           |
| 19К                           | Кладовая     | 3,1                   |           |
| 20К                           | Кладовая     | 3,4                   |           |
| 21К                           | Кладовая     | 3,1                   |           |
| 22К                           | Кладовая     | 3,5                   |           |
| 23К                           | Кладовая     | 4,9                   |           |
| 24К                           | Кладовая     | 5,2                   |           |
| 25К                           | Кладовая     | 2,8                   |           |
| 26К                           | Кладовая     | 2,8                   |           |
| 27К                           | Кладовая     | 3,6                   |           |
| 28К                           | Кладовая     | 3,4                   |           |
| 29К                           | Кладовая     | 3,7                   |           |
| 30К                           | Кладовая     | 3,4                   |           |
| 31К                           | Кладовая     | 4,0                   |           |
| 32К                           | Кладовая     | 3,2                   |           |
| 33К                           | Кладовая     | 3,2                   |           |
| 34К                           | Кладовая     | 3,3                   |           |
| 35К                           | Кладовая     | 4,9                   |           |
|                               |              | 126,4                 |           |

| Экспликация помещений подвала     |                                                     |                       |           |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------|
| №                                 | Наименование                                        | Площадь без коэфф. м2 | Кат. пом. |
| МОП                               |                                                     |                       |           |
| 0.1                               | Тамбур                                              | 28,8                  |           |
| 0.2                               | Лифтовый холл (тамбур-шлюз)                         | 20,9                  |           |
| 0.3                               | Лестничная клетка                                   | 14,8                  |           |
| 0.4                               | Проход                                              | 4,4                   |           |
| 0.5                               | Подвал                                              | 183,8                 |           |
| 0.6                               | Проход                                              | 17,0                  |           |
| 0.7                               | Проход                                              | 6,0                   |           |
| 0.8                               | Проход                                              | 10,1                  |           |
| 0.9                               | Проход                                              | 5,3                   |           |
| 0.10                              | Проход                                              | 5,4                   |           |
| 0.11                              | Лестничная клетка                                   | 10,5                  |           |
| 0.12                              | Проход                                              | 10,2                  |           |
| 0.13                              | Проход                                              | 6,1                   |           |
| 0.14                              | Проход                                              | 12,0                  |           |
|                                   |                                                     | 335,3                 |           |
| Технические                       |                                                     |                       |           |
| 0.15                              | Электрощитовая                                      | 14,5                  | В4        |
| 0.16                              | Венткамера                                          | 18,4                  | Д         |
| 0.17                              | Насосная питьевого и противопожарного водоснабжения | 30,0                  | Д         |
| 0.18                              | Помещение сетей связи                               | 9,7                   | В4        |
| 0.19                              | ИТП                                                 | 46,3                  | Д         |
| Общая площадь помещений на этаже: |                                                     | 580,6                 |           |

|            |             |      |                                                                                       |                                                                                       |                                     |                                                          |        |      |        |
|------------|-------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |             |      |                                                                                       |                                                                                       |                                     | 148-АР/24-1-АР1                                          |        |      |        |
| 3          | -           | Зам. | 405-26                                                                                |  | 06.26                               | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |        |      |        |
| 2          | -           | Зам. | 300-26                                                                                |  | 04.26                               |                                                          |        |      |        |
| 1          | -           | Зам. | 276-25                                                                                |  | 06.25                               |                                                          |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.     | Лист | № док.                                                                                | Подп.                                                                                 | Дата                                |                                                          |        |      |        |
| Разработал | Редукльцева |      |  | 05.25                                                                                 | Дом 1                               |                                                          | Стация | Лист | Листов |
| Проверил   | Душкина     |      |  | 05.25                                                                                 |                                     |                                                          | Р      | 2    |        |
|            |             |      |                                                                                       |                                                                                       |                                     |                                                          |        |      |        |
| Н. контр.  | Рябиков     |      |  | 05.25                                                                                 | Маркировочный план подземного этажа |                                                          | ДЕВИЖН |      |        |



| Экспликация помещений 1 этажа     |                   |                       |           |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|
| №                                 | Наименование      | Площадь без коэфф. м2 | Кат. пом. |
| МОП                               |                   |                       |           |
| 1.1                               | Тамбур            | 7,1                   |           |
| 1.2                               | Тамбур            | 5,0                   |           |
| 1.3                               | Тамбур            | 3,7                   |           |
| 1.4                               | Лестничная клетка | 13,7                  |           |
| 1.5                               | Тамбур            | 8,6                   |           |
| 1.6                               | Тамбур            | 38,8                  |           |
| 1.7                               | Лифтовой холл     | 15,1                  |           |
| 1.8                               | ПУИ               | 4,8                   | В4        |
| 1.9                               | Колесочная        | 8,9                   |           |
|                                   |                   | 105,7                 |           |
| Офис №1                           |                   |                       |           |
| 1.10                              | Рабочее помещение | 67,7                  |           |
| 1.11                              | С/У               | 2,2                   |           |
|                                   |                   | 69,9                  |           |
| Офис №2                           |                   |                       |           |
| 1.12                              | Рабочее помещение | 38,8                  |           |
| 1.13                              | С/У               | 2,4                   |           |
|                                   |                   | 41,2                  |           |
| Офис №3                           |                   |                       |           |
| 1.14                              | Рабочее помещение | 114,9                 |           |
| 1.15                              | С/У               | 3,0                   |           |
|                                   |                   | 117,9                 |           |
| Офис №4                           |                   |                       |           |
| 1.16                              | Рабочее помещение | 29,8                  |           |
| 1.17                              | С/У               | 3,1                   |           |
|                                   |                   | 32,9                  |           |
| Офис №5                           |                   |                       |           |
| 1.18                              | Рабочее помещение | 84,3                  |           |
| 1.19                              | С/У               | 3,1                   |           |
|                                   |                   | 87,4                  |           |
| Офис №6                           |                   |                       |           |
| 1.20                              | Рабочее помещение | 44,9                  |           |
| 1.21                              | С/У               | 3,0                   |           |
|                                   |                   | 47,9                  |           |
| Офис №7                           |                   |                       |           |
| 1.22                              | Рабочее помещение | 29,4                  |           |
| 1.23                              | С/У               | 4,5                   |           |
|                                   |                   | 33,9                  |           |
| Общая площадь помещений на этаже: |                   | 536,8                 |           |

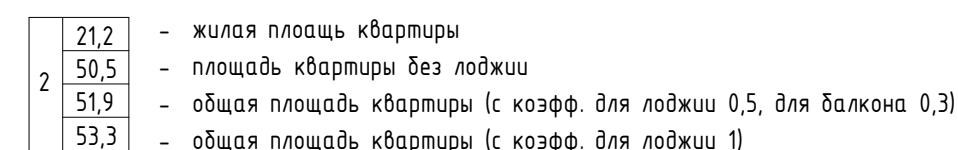
|            |        |         |        |       |       | <b>148-АП/24-1-АР1</b>                                   |        |      |        |  |  |  |  |  |
|------------|--------|---------|--------|-------|-------|----------------------------------------------------------|--------|------|--------|--|--|--|--|--|
| 2          | -      | Зам.    | 000-26 |       | 04.26 |                                                          |        |      |        |  |  |  |  |  |
| 1          | -      | Зам.    | 276-25 |       | 06.25 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |        |      |        |  |  |  |  |  |
| Изм.       | Колуч. | Лист    | № док. | Подп. | Дата  |                                                          |        |      |        |  |  |  |  |  |
| Разработал |        |         |        |       | 05.25 |                                                          | Стадия | Лист | Листов |  |  |  |  |  |
| Проверил   |        | Душкина |        |       | 05.25 | Дом 1                                                    | P      | 3    |        |  |  |  |  |  |
| N контр.   | Рябков |         |        |       | 05.25 | Маркировочный план 1 этажа                               |        |      |        |  |  |  |  |  |
|            |        |         |        |       |       | <b>ДЕВИЖН</b>                                            |        |      |        |  |  |  |  |  |

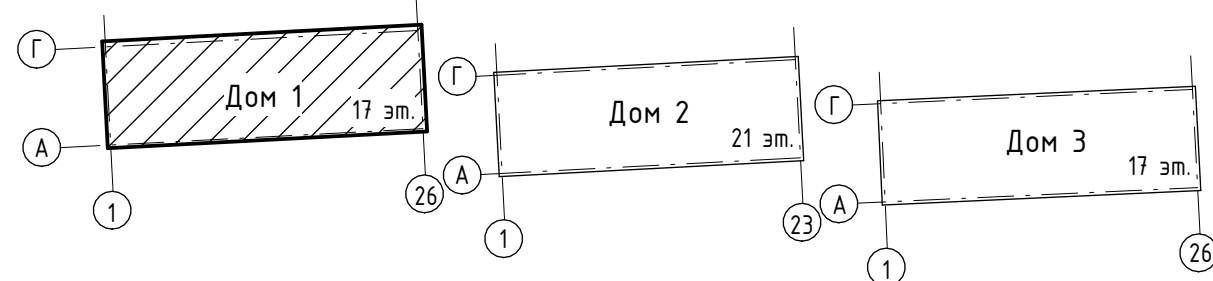
-  - Вентилируемый фасад с композитными панелями
-  - Монолитные ж/б конструкции
-  - Газобетонные блоки толщиной 200 мм
-  - Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
-  - Кладка из перегородочных плит толщиной 80 мм
-  - Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
-  - Утеплитель минераловатный
-  - Утеплитель минераловатный с облицовкой ГЛК
-  - Зашивка ГЛК толщиной 75 мм

Предел огнестойкости — EIS-60



- Утепление потолка 200 мм





- Жилая комната 1

10,2

ОК-1

Вн-1 / ВВ-1

1л

Предел огнестойкости EIS-60
- Монолитные ж/б конструкции

Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм

Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм

Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм

Утеплитель минераловатный

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Защитка ГКЛ толщиной 75 мм
- Пожаробезопасная зона

Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах

Тип пола

Марка корзины для кондиционера
- 2

21,2  
50,5  
51,9  
53,3

жилая площадь квартиры  
площадь квартиры без лоджии  
общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3)  
общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)

Примечание:  
1. За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.  
2. Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\chi=135$  кг/м<sup>3</sup> (толщиной 200 мм).  
3. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.  
4. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.  
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.  
6. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.  
7. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.  
8. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.  
9. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.  
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.  
11. Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

| Экспликация помещений 2 этажа |                        |  |
|-------------------------------|------------------------|--|
| Наименование                  | Площадь без коэфф., м2 |  |
| МОП                           |                        |  |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз)   | 24,0                   |  |
| Лестничная клетка             | 14,5                   |  |
| Межквартирный коридор         | 29,8                   |  |
| Межквартирный коридор         | 23,8                   |  |
| Тамбур                        | 4,4                    |  |
|                               | 96,5                   |  |
| 1с                            |                        |  |
| Жилая комната 1               | 11,9                   |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                    |  |
| С/у 1                         | 4,6                    |  |
| Коридор                       | 3,2                    |  |
|                               | 24,7                   |  |
| 1с                            |                        |  |
| Жилая комната 1               | 11,4                   |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                    |  |
| С/у 1                         | 4,3                    |  |
| Коридор                       | 3,0                    |  |
|                               | 23,7                   |  |
| 1с                            |                        |  |
| Жилая комната 1               | 11,4                   |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                    |  |
| С/у 1                         | 4,3                    |  |
| Коридор                       | 3,0                    |  |
|                               | 23,7                   |  |
| 1                             |                        |  |
| С/у 1                         | 4,7                    |  |
| Жилая комната 1               | 12,4                   |  |
| Кухня                         | 14,2                   |  |
| Гардеробная                   | 2,7                    |  |
| Коридор                       | 5,2                    |  |
|                               | 39,2                   |  |
| 3                             |                        |  |
| Жилая комната 1               | 17,4                   |  |
| Кухня                         | 18,4                   |  |
| С/у 1                         | 3,3                    |  |
| С/у 2                         | 5,2                    |  |
| Коридор                       | 10,5                   |  |
| Жилая комната 2               | 10,3                   |  |
| Жилая комната 3               | 15,7                   |  |
| Лоджия                        | 2,6                    |  |
|                               | 83,4                   |  |
| 1                             |                        |  |
| Жилая комната 1               | 11,6                   |  |
| Кухня                         | 11,6                   |  |
| С/у 1                         | 5,5                    |  |
| Коридор                       | 4,7                    |  |
| Лоджия                        | 2,2                    |  |
|                               | 35,6                   |  |
| 2                             |                        |  |
| Жилая комната 1               | 11,6                   |  |
| Кухня                         | 14,0                   |  |
| С/у 1                         | 3,9                    |  |
| С/у 2                         | 4,1                    |  |
| Жилая комната 2               | 11,8                   |  |
| Лоджия                        | 2,2                    |  |
| Коридор                       | 3,6                    |  |
|                               | 51,2                   |  |
| 1с                            |                        |  |
| Жилая комната 1               | 7,5                    |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                    |  |
| С/у 1                         | 3,8                    |  |
| Лоджия                        | 2,6                    |  |
| Коридор                       | 3,4                    |  |
|                               | 22,3                   |  |

| Экспликация помещений 2 этажа           |                        |  |
|-----------------------------------------|------------------------|--|
| Наименование                            | Площадь без коэфф., м2 |  |
| 2                                       |                        |  |
| Жилая комната 1                         | 10,7                   |  |
| С/у 1                                   | 3,9                    |  |
| С/у 2                                   | 4,1                    |  |
| Коридор                                 | 3,9                    |  |
| Жилая комната 2                         | 11,8                   |  |
| Лоджия                                  | 2,2                    |  |
| Кухня                                   | 14,8                   |  |
|                                         | 51,4                   |  |
| 1                                       |                        |  |
| Жилая комната 1                         | 11,4                   |  |
| Кухня                                   | 14,2                   |  |
| Лоджия                                  | 2,2                    |  |
| С/у 1                                   | 4,1                    |  |
| Коридор                                 | 3,8                    |  |
|                                         | 35,7                   |  |
| 3                                       |                        |  |
| Кухня                                   | 16,7                   |  |
| С/у 1                                   | 3,3                    |  |
| С/у 2                                   | 5,2                    |  |
| Коридор                                 | 11,0                   |  |
| Жилая комната 2                         | 10,3                   |  |
| Жилая комната 3                         | 15,4                   |  |
| Лоджия                                  | 2,6                    |  |
| Жилая комната 1                         | 17,4                   |  |
|                                         | 81,9                   |  |
| 1                                       |                        |  |
| Жилая комната 1                         | 12,4                   |  |
| Гардеробная                             | 2,7                    |  |
| С/у 1                                   | 4,7                    |  |
| Кухня                                   | 14,9                   |  |
| Коридор                                 | 5,6                    |  |
|                                         | 40,3                   |  |
| 1с                                      |                        |  |
| Кухня-ниша                              | 5,0                    |  |
| С/у 1                                   | 3,8                    |  |
| Коридор                                 | 2,9                    |  |
| Жилая комната 1                         | 11,3                   |  |
|                                         | 23,0                   |  |
| 1с                                      |                        |  |
| Кухня-ниша                              | 5,0                    |  |
| С/у 1                                   | 4,3                    |  |
| Коридор                                 | 3,0                    |  |
| Жилая комната 1                         | 11,3                   |  |
|                                         | 23,6                   |  |
| 1                                       |                        |  |
| Кухня                                   | 16,6                   |  |
| С/у 1                                   | 5,7                    |  |
| Коридор                                 | 6,0                    |  |
| Гардеробная                             | 3,1                    |  |
| Жилая комната 1                         | 14,0                   |  |
|                                         | 45,4                   |  |
| Общая площадь помещений на этаже: 677,9 |                        |  |

|            |              |      |        |       |                            |                                                          |  |        |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------------------------|----------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|            |              |      |        |       | 148-АР/24-1-АР1            |                                                          |  |        |      |        |
| 2          | -            | Зам. | 300-26 |       | 04.26                      | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |  |        |      |        |
| 1          | -            | Зам. | 276-25 |       | 06.25                      |                                                          |  |        |      |        |
| Изм.       | Кол. изм.    | Лист | № док. | Подп. | Дата                       |                                                          |  |        |      |        |
| Разработал | Редукельцева |      |        | 05.25 |                            |                                                          |  |        |      |        |
| Проверил   | Душкина      |      |        | 05.25 | Дом 1                      |                                                          |  | Стадия | Лист | Листов |
|            |              |      |        |       |                            |                                                          |  | Р      | 4    |        |
|            |              |      |        |       |                            |                                                          |  |        |      |        |
| Н. контр.  | Рябиков      |      |        | 05.25 | Маркировочный план 2 этажа |                                                          |  | ДЕВИЖН |      |        |
|            |              |      |        |       |                            |                                                          |  |        |      |        |



Условные обозначения:

- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / ВВ-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери

Предел  
огнестойкости

- Монолитные ж/б конструкции
- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
- Утеплитель минераловатный
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Зашивка ГКЛ толщиной 75 мм



- Пожаробезопасная зона



- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах



- Тип пола



- Марка корзины для кондиционера

|   |      |                                                                     |
|---|------|---------------------------------------------------------------------|
| 2 | 21,2 | - жилая площадь квартиры                                            |
|   | 50,5 | - площадь квартиры без лоджии                                       |
|   | 51,9 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3) |
|   | 53,3 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)                    |

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнять минераловатным утеплителем  $\gamma=135$  кг/м<sup>3</sup> (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

Экспликация помещений 3, 5 этажа

| Наименование                | Площадь без коэфф. м2 |
|-----------------------------|-----------------------|
| МОП                         |                       |
| Межквартирный коридор       | 29,8                  |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | 24,0                  |
| Межквартирный коридор       | 23,8                  |
| Лестничная клетка           | 14,5                  |
| Тамбур                      | 4,4                   |
|                             | 96,5                  |
| 1с                          |                       |
| Жилая комната 1             | 11,9                  |
| Кухня-ниша                  | 5,0                   |
| С/у 1                       | 4,0                   |
| Коридор                     | 3,2                   |
|                             | 24,1                  |
| 1с                          |                       |
| Жилая комната 1             | 11,4                  |
| Кухня-ниша                  | 5,0                   |
| С/у 1                       | 3,8                   |
| Коридор                     | 3,0                   |
|                             | 23,2                  |
| 1                           |                       |
| С/у 1                       | 4,7                   |
| Жилая комната 1             | 12,4                  |
| Кухня                       | 14,2                  |
| Гардеробная                 | 2,7                   |
| Коридор                     | 5,2                   |
|                             | 39,2                  |
| 3                           |                       |
| Жилая комната 1             | 17,4                  |
| Кухня                       | 17,6                  |
| С/у 1                       | 3,3                   |
| С/у 2                       | 4,8                   |
| Коридор                     | 11,1                  |
| Жилая комната 2             | 10,3                  |
| Жилая комната 3             | 15,7                  |
| Лоджия                      | 2,4                   |
|                             | 82,6                  |
| 1                           |                       |
| Жилая комната 1             | 11,6                  |
| Кухня                       | 11,6                  |
| С/у 1                       | 5,2                   |
| Коридор                     | 4,3                   |
| Лоджия                      | 2,4                   |
|                             | 35,1                  |
| 2                           |                       |
| Жилая комната 1             | 11,6                  |
| Кухня                       | 14,0                  |
| С/у 1                       | 3,6                   |
| С/у 2                       | 3,7                   |
| Коридор                     | 3,6                   |
| Жилая комната 2             | 11,8                  |
| Лоджия                      | 2,0                   |
|                             | 50,3                  |
| 1с                          |                       |
| Жилая комната 1             | 7,5                   |
| С/у 1                       | 3,2                   |
| Коридор                     | 3,4                   |
| Лоджия                      | 2,8                   |
| Кухня-ниша                  | 5,0                   |
|                             | 21,9                  |

Экспликация помещений 3, 5 этажа

| Наименование                      | Площадь без коэфф. м2 |
|-----------------------------------|-----------------------|
| 2                                 |                       |
| Жилая комната 1                   | 10,7                  |
| С/у 1                             | 3,9                   |
| Лоджия                            | 2,0                   |
| Коридор                           | 3,9                   |
| Кухня                             | 14,8                  |
| Жилая комната 2                   | 11,8                  |
| С/у 2                             | 3,7                   |
|                                   | 50,8                  |
| 1                                 |                       |
| Жилая комната 1                   | 11,4                  |
| С/у 1                             | 3,8                   |
| Лоджия                            | 2,4                   |
| Коридор                           | 3,8                   |
| Кухня                             | 13,7                  |
|                                   | 35,1                  |
| 3                                 |                       |
| Кухня                             | 16,3                  |
| С/у 1                             | 3,3                   |
| С/у 2                             | 4,8                   |
| Коридор                           | 11,0                  |
| Жилая комната 2                   | 10,3                  |
| Жилая комната 3                   | 15,4                  |
| Лоджия                            | 2,4                   |
| Жилая комната 1                   | 17,4                  |
|                                   | 80,9                  |
| 1                                 |                       |
| Жилая комната 1                   | 12,4                  |
| Гардеробная                       | 2,7                   |
| С/у 1                             | 4,7                   |
| Кухня                             | 14,9                  |
| Коридор                           | 5,6                   |
|                                   | 40,3                  |
| 1с                                |                       |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |
| С/у 1                             | 3,2                   |
| Коридор                           | 2,9                   |
| Жилая комната 1                   | 11,3                  |
|                                   | 22,4                  |
| 1с                                |                       |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |
| С/у 1                             | 3,8                   |
| Коридор                           | 3,0                   |
| Жилая комната 1                   | 11,3                  |
|                                   | 23,1                  |
| 1                                 |                       |
| Кухня                             | 17,2                  |
| С/у 1                             | 5,4                   |
| Коридор                           | 5,0                   |
| Гардеробная                       | 3,1                   |
| Жилая комната 1                   | 14,0                  |
|                                   | 44,7                  |
| Общая площадь помещений на этаже: | 670,2                 |

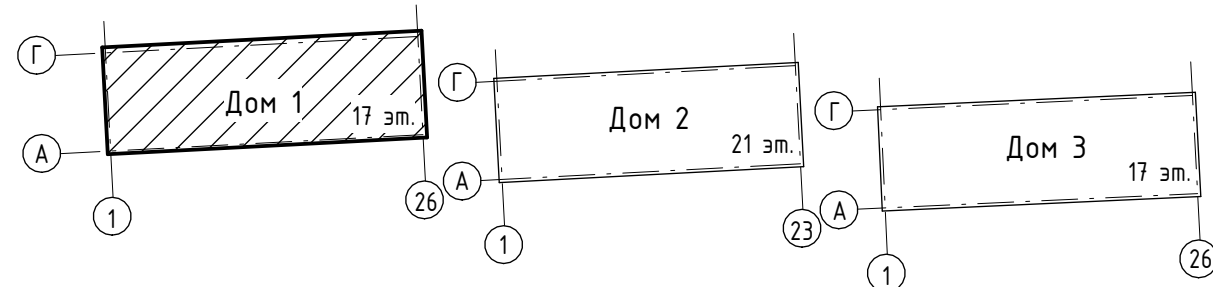
148-АР/24-1-АР1

Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола 2, Екатеринбург

Дом 1

Маркировочный план 3, 5 этажей

ДЕВИЖН



Условные обозначения:

Жилая комната 1

10,2

ОК-1

Вн-1 / ВВ-1

1л

Предел огнестойкости

Монолитные ж/б конструкции

Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм

Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм

Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм

Утеплитель минераловатный

Газобетонные блоки толщиной 200 мм

Защитка ГКЛ толщиной 75 мм

Пожаробезопасная зона

Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах

Тип пола

Марка корзины для кондиционера

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\lambda=135$  кг/м<sup>3</sup> (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

| Экспликация помещений 4 этажа |                       |  |
|-------------------------------|-----------------------|--|
| Наименование                  | Площадь без коэфф. м2 |  |
| МОП                           |                       |  |
| Межквартирный коридор         | 29,8                  |  |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз)   | 24,0                  |  |
| Лестничная клетка             | 14,5                  |  |
| Межквартирный коридор         | 23,8                  |  |
| Тамбур                        | 4,4                   |  |
|                               | 96,5                  |  |
| 1с                            |                       |  |
| Жилая комната 1               | 11,9                  |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                   |  |
| С/у 1                         | 4,0                   |  |
| Коридор                       | 3,2                   |  |
|                               | 24,1                  |  |
| 1с                            |                       |  |
| Жилая комната 1               | 11,4                  |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                   |  |
| С/у 1                         | 3,8                   |  |
| Коридор                       | 3,0                   |  |
|                               | 23,2                  |  |
| 1                             |                       |  |
| С/у 1                         | 4,7                   |  |
| Жилая комната 1               | 12,4                  |  |
| Кухня                         | 14,2                  |  |
| Гардеробная                   | 2,7                   |  |
| Коридор                       | 5,2                   |  |
|                               | 39,2                  |  |
| 3                             |                       |  |
| Жилая комната 1               | 17,4                  |  |
| Кухня                         | 17,6                  |  |
| С/у 1                         | 3,3                   |  |
| С/у 2                         | 4,8                   |  |
| Коридор                       | 11,1                  |  |
| Жилая комната 2               | 10,3                  |  |
| Жилая комната 3               | 15,7                  |  |
| Лоджия                        | 2,6                   |  |
|                               | 82,8                  |  |
| 1                             |                       |  |
| Жилая комната 1               | 11,6                  |  |
| Кухня                         | 11,6                  |  |
| Коридор                       | 4,3                   |  |
| Лоджия                        | 2,2                   |  |
| С/у 1                         | 5,2                   |  |
|                               | 34,9                  |  |
| 2                             |                       |  |
| Жилая комната 1               | 11,6                  |  |
| С/у 1                         | 3,6                   |  |
| С/у 2                         | 3,7                   |  |
| Коридор                       | 3,6                   |  |
| Жилая комната 2               | 11,8                  |  |
| Лоджия                        | 2,2                   |  |
| Кухня                         | 14,0                  |  |
|                               | 50,5                  |  |
| 1с                            |                       |  |
| Жилая комната 1               | 7,5                   |  |
| С/у 1                         | 3,2                   |  |
| Коридор                       | 3,5                   |  |
| Лоджия                        | 2,6                   |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                   |  |
|                               | 21,8                  |  |

| Экспликация помещений 4 этажа     |                       |  |
|-----------------------------------|-----------------------|--|
| Наименование                      | Площадь без коэфф. м2 |  |
| 2                                 |                       |  |
| Жилая комната 1                   | 10,7                  |  |
| С/у 1                             | 3,9                   |  |
| Лоджия                            | 2,2                   |  |
| Коридор                           | 3,9                   |  |
| Жилая комната 2                   | 11,8                  |  |
| С/у 2                             | 3,7                   |  |
| Кухня                             | 14,8                  |  |
|                                   | 51,0                  |  |
| 1                                 |                       |  |
| Жилая комната 1                   | 11,4                  |  |
| Коридор                           | 3,8                   |  |
| Лоджия                            | 2,2                   |  |
| С/у 1                             | 3,8                   |  |
| Кухня                             | 13,7                  |  |
|                                   | 34,9                  |  |
| 3                                 |                       |  |
| Кухня                             | 16,3                  |  |
| С/у 1                             | 3,3                   |  |
| С/у 2                             | 4,8                   |  |
| Коридор                           | 11,0                  |  |
| Жилая комната 2                   | 10,3                  |  |
| Жилая комната 3                   | 15,4                  |  |
| Лоджия                            | 2,6                   |  |
| Жилая комната 1                   | 17,4                  |  |
|                                   | 81,1                  |  |
| 1                                 |                       |  |
| Жилая комната 1                   | 12,4                  |  |
| Гардеробная                       | 2,7                   |  |
| С/у 1                             | 4,7                   |  |
| Кухня                             | 14,9                  |  |
| Коридор                           | 5,6                   |  |
|                                   | 40,3                  |  |
| 1с                                |                       |  |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |  |
| С/у 1                             | 3,2                   |  |
| Коридор                           | 2,9                   |  |
| Жилая комната 1                   | 11,3                  |  |
|                                   | 22,4                  |  |
| 1с                                |                       |  |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |  |
| С/у 1                             | 3,2                   |  |
| Коридор                           | 2,9                   |  |
| Жилая комната 1                   | 11,3                  |  |
|                                   | 22,4                  |  |
| 1с                                |                       |  |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |  |
| С/у 1                             | 3,2                   |  |
| Коридор                           | 3,0                   |  |
| Жилая комната 1                   | 11,3                  |  |
|                                   | 23,1                  |  |
| 1                                 |                       |  |
| Кухня                             | 17,2                  |  |
| С/у 1                             | 5,4                   |  |
| Коридор                           | 5,0                   |  |
| Гардеробная                       | 3,1                   |  |
| Жилая комната 1                   | 14,0                  |  |
|                                   | 44,7                  |  |
| Общая площадь помещений на этаже: |                       |  |
|                                   | 670,5                 |  |

|                                                          |  |  |  |        |      |
|----------------------------------------------------------|--|--|--|--------|------|
| 148-АР/24-1-АР1                                          |  |  |  |        |      |
| Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола 2, Екатеринбург |  |  |  |        |      |
| Дом 1                                                    |  |  |  | Стация | Лист |
| Маркировочный план 4 этажа                               |  |  |  | Р      | 6    |
| ДЭВИЖН                                                   |  |  |  | Листов |      |

Изм. Кол.ч. Лист № док. Подп. Дата

Разработал Редукция Д.И.И. 05.25

Проверил Р.И.И. 05.25

Н. контр. Р.И.И. 05.25

04.26 06.25 05.25 05.25

Маркировочный план 4 этажа

Формат А3х3





Условные обозначения:

- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / ВВ-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери
- Предел огнестойкости EIS-60
- Утепление потолка 200 мм

- Монолитные ж/б конструкции
- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
- Утеплитель минераловатный
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Защитка ГКЛ толщиной 75 мм

- Пожаробезопасная зона
- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах
- Тип пола
- Марка корзины для кондиционера

|   |      |                                                                     |
|---|------|---------------------------------------------------------------------|
| 2 | 21,2 | - жилая площадь квартиры                                            |
|   | 50,5 | - площадь квартиры без лоджии                                       |
|   | 51,9 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3) |
|   | 53,3 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)                    |

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\chi=135$  кг/м<sup>3</sup> (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

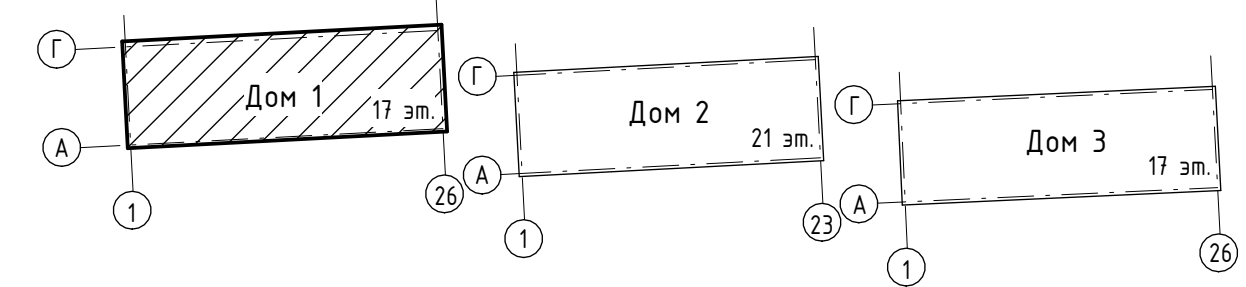
Экспликация помещений 7 этажа

| Наименование                | Площадь без коэфф., м <sup>2</sup> |
|-----------------------------|------------------------------------|
| МОП                         |                                    |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | 24,0                               |
| Лестничная клетка           | 14,5                               |
| Межквартирный коридор       | 29,8                               |
| Межквартирный коридор       | 23,8                               |
| Тамбур                      | 4,4                                |
|                             | 96,5                               |
| 1с                          |                                    |
| Жилая комната 1             | 8,5                                |
| Кухня-ниша                  | 5,0                                |
| Коридор                     | 3,2                                |
| Лоджия                      | 2,6                                |
| С/у 1                       | 4,0                                |
|                             | 23,3                               |
| 1с                          |                                    |
| Жилая комната 1             | 8,1                                |
| Кухня-ниша                  | 5,0                                |
| С/у 1                       | 3,8                                |
| Лоджия                      | 2,4                                |
| Коридор                     | 3,0                                |
|                             | 22,3                               |
| 1                           |                                    |
| С/у 1                       | 4,7                                |
| Жилая комната 1             | 12,4                               |
| Кухня                       | 11,4                               |
| Гардеробная                 | 2,7                                |
| Коридор                     | 5,2                                |
| Лоджия                      | 2,0                                |
|                             | 38,4                               |
| 3                           |                                    |
| Жилая комната 1             | 17,4                               |
| Кухня                       | 17,6                               |
| С/у 1                       | 3,3                                |
| С/у 2                       | 4,8                                |
| Коридор                     | 11,1                               |
| Жилая комната 2             | 10,3                               |
| Жилая комната 3             | 15,7                               |
| Лоджия                      | 2,4                                |
|                             | 82,6                               |
| 1                           |                                    |
| Жилая комната 1             | 11,6                               |
| Кухня                       | 11,6                               |
| Коридор                     | 4,3                                |
| Лоджия                      | 2,2                                |
| С/у 1                       | 5,2                                |
|                             | 34,9                               |
| 2                           |                                    |
| Жилая комната 1             | 11,6                               |
| С/у 1                       | 3,6                                |
| С/у 2                       | 3,7                                |
| Коридор                     | 3,6                                |
| Жилая комната 2             | 11,8                               |
| Лоджия                      | 2,0                                |
| Кухня                       | 14,0                               |
|                             | 50,3                               |
| 1с                          |                                    |
| Жилая комната 1             | 7,5                                |
| Коридор                     | 3,5                                |
| Лоджия                      | 2,6                                |
| С/у 1                       | 3,2                                |
| Кухня-ниша                  | 5,0                                |
|                             | 21,8                               |

Экспликация помещений 7 этажа

| Наименование                      | Площадь без коэфф., м <sup>2</sup> |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| 2                                 |                                    |
| Жилая комната 1                   | 10,7                               |
| С/у 1                             | 3,9                                |
| Лоджия                            | 2,0                                |
| Коридор                           | 3,9                                |
| Кухня                             | 14,8                               |
| Жилая комната 2                   | 11,8                               |
| С/у 2                             | 3,7                                |
|                                   | 50,8                               |
| 1                                 |                                    |
| Жилая комната 1                   | 11,4                               |
| Коридор                           | 3,8                                |
| Лоджия                            | 2,2                                |
| С/у 1                             | 3,8                                |
| Кухня                             | 13,7                               |
|                                   | 34,9                               |
| 3                                 |                                    |
| Кухня                             | 16,3                               |
| С/у 1                             | 3,3                                |
| С/у 2                             | 4,8                                |
| Коридор                           | 11,0                               |
| Жилая комната 3                   | 15,4                               |
| Лоджия                            | 2,4                                |
| Жилая комната 1                   | 17,4                               |
| Жилая комната 2                   | 10,3                               |
|                                   | 80,9                               |
| 1                                 |                                    |
| Жилая комната 1                   | 12,4                               |
| Гардеробная                       | 2,7                                |
| С/у 1                             | 4,7                                |
| Кухня                             | 12,1                               |
| Коридор                           | 5,6                                |
| Лоджия                            | 2,0                                |
|                                   | 39,5                               |
| 1с                                |                                    |
| Кухня-ниша                        | 5,0                                |
| С/у 1                             | 3,3                                |
| Коридор                           | 3,0                                |
| Жилая комната 1                   | 8,0                                |
| Лоджия                            | 2,4                                |
|                                   | 21,7                               |
| 1с                                |                                    |
| Кухня-ниша                        | 5,0                                |
| С/у 1                             | 3,8                                |
| Жилая комната 1                   | 8,1                                |
| Лоджия                            | 2,4                                |
| Коридор                           | 3,0                                |
|                                   | 22,3                               |
| 1                                 |                                    |
| Кухня                             | 17,2                               |
| Коридор                           | 5,0                                |
| Гардеробная                       | 3,1                                |
| Жилая комната 1                   | 10,9                               |
| Лоджия                            | 2,2                                |
| С/у 1                             | 5,4                                |
|                                   | 43,8                               |
| Общая площадь помещений на этаже: | 664,0                              |

|            |           |        |        |       |      |                                                          |        |      |
|------------|-----------|--------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------|--------|------|
|            |           |        |        |       |      | 148-АР/24-1-АР1                                          |        |      |
| 2          | -         | Зам.   | 300-26 | 04.26 |      | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола 2, Екатеринбург |        |      |
| 1          | -         | Зам.   | 276-25 | 06.25 |      |                                                          |        |      |
| Изм.       | Кол. изм. | Лист   | № док. | Подп. | Дата | Дом 1                                                    | Стадия | Лист |
| Разработал | Редуктор  | Д.И.И. | 05.25  |       |      |                                                          | Р      | 8    |
| Проверил   | Д.И.И.    | 05.25  |        |       |      |                                                          |        |      |
| Н. контр.  | Рябов     | 05.25  |        |       |      | Маркировочный план 7 этажа                               | ДЕВИЖН |      |



- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / Вб-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери
- Предел огнестойкости EIS-60
- Утепление потолка 200 мм
- Монолитные ж/б конструкции
- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
- Утеплитель минераловатный
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Защитка ГКЛ толщиной 75 мм
- Пожаробезопасная зона
- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах
- Тип пола
- Марка корзины для кондиционера
- |      |                                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------|
| 21,2 | - жилая площадь квартиры                                            |
| 50,5 | - площадь квартиры без лоджии                                       |
| 51,9 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3) |
| 53,3 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)                    |

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\chi=135$  кг/м<sup>3</sup> (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

| Экспликация помещений 8 этажа |                       |  |
|-------------------------------|-----------------------|--|
| Наименование                  | Площадь без коэфф. м2 |  |
| МОП                           |                       |  |
| Лестничная клетка             | 14,5                  |  |
| Межквартирный коридор         | 29,8                  |  |
| Межквартирный коридор         | 23,8                  |  |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз)   | 24,0                  |  |
| Тамбур                        | 4,4                   |  |
|                               | 96,5                  |  |
| 1с                            |                       |  |
| Жилая комната 1               | 8,5                   |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                   |  |
| Лоджия                        | 2,6                   |  |
| С/у 1                         | 4,0                   |  |
| Коридор                       | 3,2                   |  |
|                               | 23,3                  |  |
| 1с                            |                       |  |
| Жилая комната 1               | 8,1                   |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                   |  |
| С/у 1                         | 3,8                   |  |
| Лоджия                        | 2,4                   |  |
| Коридор                       | 3,0                   |  |
|                               | 22,3                  |  |
| 1                             |                       |  |
| С/у 1                         | 4,7                   |  |
| Жилая комната 1               | 12,4                  |  |
| Кухня                         | 14,2                  |  |
| Гардеробная                   | 2,7                   |  |
| Коридор                       | 5,2                   |  |
| Балкон                        | 3,2                   |  |
|                               | 42,4                  |  |
| 3                             |                       |  |
| Жилая комната 1               | 17,4                  |  |
| Кухня                         | 17,6                  |  |
| С/у 1                         | 3,3                   |  |
| С/у 2                         | 4,8                   |  |
| Коридор                       | 11,1                  |  |
| Жилая комната 2               | 10,3                  |  |
| Жилая комната 3               | 15,7                  |  |
| Лоджия                        | 2,4                   |  |
|                               | 82,6                  |  |
| 1                             |                       |  |
| Жилая комната 1               | 11,6                  |  |
| Кухня                         | 11,6                  |  |
| Коридор                       | 4,3                   |  |
| Лоджия                        | 2,2                   |  |
| С/у 1                         | 5,2                   |  |
|                               | 34,9                  |  |
| 2                             |                       |  |
| Жилая комната 1               | 11,6                  |  |
| С/у 1                         | 3,6                   |  |
| С/у 2                         | 3,7                   |  |
| Коридор                       | 3,6                   |  |
| Жилая комната 2               | 11,8                  |  |
| Лоджия                        | 2,0                   |  |
| Кухня                         | 14,0                  |  |
|                               | 50,3                  |  |
| 1с                            |                       |  |
| Жилая комната 1               | 7,5                   |  |
| Коридор                       | 3,5                   |  |
| Лоджия                        | 2,6                   |  |
| С/у 1                         | 3,2                   |  |
| Кухня-ниша                    | 5,0                   |  |
|                               | 21,8                  |  |

| Экспликация помещений 8 этажа     |                       |  |
|-----------------------------------|-----------------------|--|
| Наименование                      | Площадь без коэфф. м2 |  |
| 2                                 |                       |  |
| Жилая комната 1                   | 10,7                  |  |
| С/у 1                             | 3,9                   |  |
| Лоджия                            | 2,0                   |  |
| Кухня                             | 14,8                  |  |
| Жилая комната 2                   | 11,8                  |  |
| С/у 2                             | 3,7                   |  |
| Коридор                           | 3,9                   |  |
|                                   | 50,8                  |  |
| 1                                 |                       |  |
| Жилая комната 1                   | 11,4                  |  |
| Лоджия                            | 2,2                   |  |
| С/у 1                             | 3,8                   |  |
| Коридор                           | 3,8                   |  |
| Кухня                             | 13,7                  |  |
|                                   | 34,9                  |  |
| 3                                 |                       |  |
| Кухня                             | 16,3                  |  |
| С/у 1                             | 3,3                   |  |
| С/у 2                             | 4,8                   |  |
| Коридор                           | 11,0                  |  |
| Жилая комната 3                   | 15,4                  |  |
| Лоджия                            | 2,4                   |  |
| Жилая комната 1                   | 17,4                  |  |
| Жилая комната 2                   | 10,3                  |  |
|                                   | 80,9                  |  |
| 1                                 |                       |  |
| Жилая комната 1                   | 12,4                  |  |
| Гардеробная                       | 2,7                   |  |
| С/у 1                             | 4,7                   |  |
| Кухня                             | 14,9                  |  |
| Коридор                           | 5,6                   |  |
|                                   | 43,5                  |  |
| 1с                                |                       |  |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |  |
| С/у 1                             | 3,3                   |  |
| Жилая комната 1                   | 8,0                   |  |
| Лоджия                            | 2,4                   |  |
| Коридор                           | 3,0                   |  |
|                                   | 21,7                  |  |
| 1с                                |                       |  |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |  |
| С/у 1                             | 3,8                   |  |
| Жилая комната 1                   | 8,1                   |  |
| Лоджия                            | 2,4                   |  |
| Коридор                           | 3,0                   |  |
|                                   | 22,3                  |  |
| 1                                 |                       |  |
| Кухня                             | 17,2                  |  |
| Коридор                           | 5,0                   |  |
| Гардеробная                       | 3,1                   |  |
| Жилая комната 1                   | 14,0                  |  |
| Балкон                            | 3,3                   |  |
| С/у 1                             | 5,4                   |  |
|                                   | 48,0                  |  |
| Общая площадь помещений на этаже: | 676,2                 |  |

|            |         |         |        |       |                 |                                                          |        |        |        |
|------------|---------|---------|--------|-------|-----------------|----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|            |         |         |        |       | 148-АР/24-1-АР1 |                                                          |        |        |        |
| 2          | -       | Зам.    | 300-26 |       | 04.26           | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |        |        |        |
| 1          | -       | Зам.    | 276-25 |       | 06.25           |                                                          |        |        |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист    | № док. | Подп. | Дата            |                                                          |        |        |        |
| Разработал |         |         |        |       | 05.25           | Дом 1                                                    | Стадия | Лист   | Листов |
| Проверил   |         |         |        |       | 05.25           |                                                          | Р      | 9      |        |
| Н. контр.  |         | Рябиков |        |       | 05.25           | Маркировочный план 8 этажа                               |        | ДЕВИЖН |        |
|            |         |         |        |       |                 |                                                          |        |        |        |



Условные обозначения:

- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / ВВ-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери

Предел  
огнестойкости

- Монолитные ж/б конструкции
- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
- Утеплитель минераловатный
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Зашивка ГКЛ толщиной 75 мм
- Пожаробезопасная зона
- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах
- Тип пола
- Марка корзины для кондиционера

|      |      |                                                                     |
|------|------|---------------------------------------------------------------------|
| 2    | 21,2 | - жилая площадь квартиры                                            |
| 50,5 | 19,2 | - площадь квартиры без лоджии                                       |
| 51,9 | 20,5 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3) |
| 53,3 | 21,8 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)                    |

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\lambda=135$  кг/м3 (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

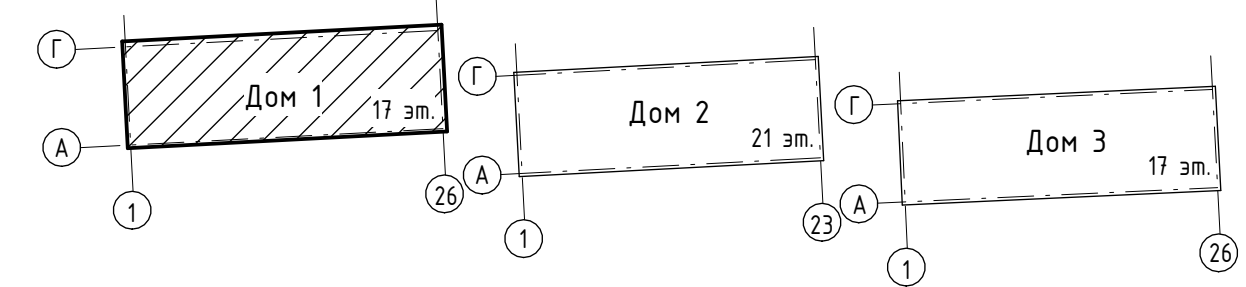
Экспликация помещений 9, 11, 13 этажа

| Наименование                | Площадь без коэфф. м2 |
|-----------------------------|-----------------------|
| МОП                         |                       |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | 24,0                  |
| Лестничная клетка           | 14,5                  |
| Межквартирный коридор       | 29,8                  |
| Межквартирный коридор       | 23,8                  |
| Тамбур                      | 4,4                   |
|                             | 96,5                  |
| 1с                          |                       |
| Жилая комната 1             | 11,9                  |
| Кухня-ниша                  | 5,0                   |
| Коридор                     | 3,2                   |
| Балкон                      | 3,8                   |
| С/у 1                       | 4,0                   |
|                             | 27,9                  |
| 1с                          |                       |
| Жилая комната 1             | 8,1                   |
| Кухня-ниша                  | 5,0                   |
| С/у 1                       | 3,8                   |
| Лоджия                      | 2,4                   |
| Коридор                     | 3,0                   |
|                             | 22,3                  |
| 1                           |                       |
| С/у 1                       | 4,7                   |
| Жилая комната 1             | 12,4                  |
| Кухня                       | 14,2                  |
| Гардеробная                 | 2,7                   |
| Коридор                     | 5,2                   |
| Балкон                      | 3,7                   |
|                             | 42,9                  |
| 3                           |                       |
| Жилая комната 1             | 17,4                  |
| Кухня                       | 17,6                  |
| С/у 1                       | 3,3                   |
| С/у 2                       | 4,8                   |
| Коридор                     | 11,1                  |
| Жилая комната 2             | 10,3                  |
| Жилая комната 3             | 15,7                  |
| Лоджия                      | 2,4                   |
| Балкон                      | 4,1                   |
|                             | 86,7                  |
| 1                           |                       |
| Жилая комната 1             | 11,6                  |
| Кухня                       | 11,6                  |
| Коридор                     | 4,3                   |
| Лоджия                      | 2,2                   |
| С/у 1                       | 5,2                   |
|                             | 34,9                  |
| 2                           |                       |
| Жилая комната 1             | 11,6                  |
| С/у 1                       | 3,6                   |
| С/у 2                       | 3,7                   |
| Коридор                     | 3,6                   |
| Жилая комната 2             | 11,8                  |
| Лоджия                      | 2,0                   |
| Кухня                       | 14,0                  |
|                             | 50,3                  |
| 1с                          |                       |
| Жилая комната 1             | 7,5                   |
| Коридор                     | 3,5                   |
| Лоджия                      | 2,6                   |
| Кухня-ниша                  | 5,0                   |
| С/у 1                       | 3,2                   |
|                             | 21,8                  |

Экспликация помещений 9, 11, 13 этажа

| Наименование                      | Площадь без коэфф. м2 |
|-----------------------------------|-----------------------|
| 2                                 |                       |
| Жилая комната 1                   | 10,7                  |
| С/у 1                             | 3,9                   |
| Лоджия                            | 2,0                   |
| Коридор                           | 3,9                   |
| Кухня                             | 14,8                  |
| Жилая комната 2                   | 11,8                  |
| С/у 1                             | 3,7                   |
|                                   | 50,8                  |
| 1                                 |                       |
| Жилая комната 1                   | 11,4                  |
| Коридор                           | 3,8                   |
| Лоджия                            | 2,2                   |
| С/у 1                             | 3,8                   |
| Кухня                             | 13,7                  |
|                                   | 34,9                  |
| 3                                 |                       |
| Кухня                             | 16,3                  |
| С/у 1                             | 3,3                   |
| С/у 2                             | 4,8                   |
| Коридор                           | 11,0                  |
| Жилая комната 3                   | 15,4                  |
| Лоджия                            | 2,4                   |
| Жилая комната 1                   | 17,4                  |
| Балкон                            | 3,2                   |
| Жилая комната 2                   | 10,3                  |
|                                   | 84,1                  |
| 1                                 |                       |
| Жилая комната 1                   | 12,4                  |
| Гардеробная                       | 2,7                   |
| С/у 1                             | 4,7                   |
| Кухня                             | 14,9                  |
| Коридор                           | 5,6                   |
| Балкон                            | 3,7                   |
|                                   | 44,0                  |
| 1с                                |                       |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |
| С/у 1                             | 3,3                   |
| Жилая комната 1                   | 8,0                   |
| Лоджия                            | 2,4                   |
| Коридор                           | 3,0                   |
|                                   | 21,7                  |
| 1с                                |                       |
| Кухня-ниша                        | 5,0                   |
| С/у 1                             | 3,8                   |
| Жилая комната 1                   | 11,3                  |
| Балкон                            | 3,7                   |
| Коридор                           | 3,0                   |
|                                   | 26,8                  |
| 1                                 |                       |
| Кухня                             | 17,2                  |
| Коридор                           | 5,0                   |
| Гардеробная                       | 3,1                   |
| Жилая комната 1                   | 14,0                  |
| Балкон                            | 3,8                   |
| С/у 1                             | 5,4                   |
|                                   | 48,5                  |
| Общая площадь помещений на этаже: | 694,1                 |

|                                        |               |      |        |
|----------------------------------------|---------------|------|--------|
| 148-АР/24-1-АР1                        |               |      |        |
| ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |               |      |        |
|                                        | Стадия        | Лист | Листов |
|                                        | Р             | 10   |        |
| этажей                                 | <b>ДЕВИЖН</b> |      |        |
|                                        |               |      |        |



- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / ВВ-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери
- Предел огнестойкости EIS-60
- Монолитные ж/б конструкции

- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм

- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм

- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм

- Утеплитель минераловатный

- Газобетонные блоки толщиной 200 мм

- Зашивка ГКЛ толщиной 75 мм
- Пожаробезопасная зона

- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах

1

- Тип пола

КК-1

- Марка корзины для кондиционера
- 2

21,2  
50,5  
51,9  
53,3

- жилая площадь квартиры  
- площадь квартиры без лоджии  
- общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3)  
- общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\chi=135$  кг/м<sup>3</sup> (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

| Экспликация помещений 10, 12, 14 этажа |  |  |                       | Экспликация помещений 10, 12, 14 этажа |  |  |                       |
|----------------------------------------|--|--|-----------------------|----------------------------------------|--|--|-----------------------|
| Наименование                           |  |  | Площадь без коэфф. м2 | Наименование                           |  |  | Площадь без коэфф. м2 |
| МОП                                    |  |  |                       | 2                                      |  |  |                       |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз)            |  |  | 24,0                  | Жилая комната 1                        |  |  | 10,7                  |
| Лестничная клетка                      |  |  | 14,5                  | С/у 1                                  |  |  | 3,9                   |
| Межквартирный коридор                  |  |  | 29,8                  | Лоджия                                 |  |  | 2,0                   |
| Межквартирный коридор                  |  |  | 23,8                  | Жилая комната 2                        |  |  | 11,8                  |
| Тамбур                                 |  |  | 4,4                   | С/у 2                                  |  |  | 3,7                   |
|                                        |  |  | 96,5                  | Кухня                                  |  |  | 14,8                  |
| 1с                                     |  |  |                       | Коридор                                |  |  | 3,9                   |
| Жилая комната 1                        |  |  | 11,9                  |                                        |  |  | 50,8                  |
| Кухня-ниша                             |  |  | 5,0                   | 1                                      |  |  |                       |
| Коридор                                |  |  | 3,2                   | Жилая комната 1                        |  |  | 11,4                  |
| Балкон                                 |  |  | 4,3                   | Коридор                                |  |  | 3,8                   |
| С/у 1                                  |  |  | 4,0                   | Лоджия                                 |  |  | 2,2                   |
|                                        |  |  | 28,4                  | С/у 1                                  |  |  | 3,8                   |
| 1с                                     |  |  |                       | Кухня                                  |  |  | 13,7                  |
| Жилая комната 1                        |  |  | 8,1                   |                                        |  |  | 34,9                  |
| Кухня-ниша                             |  |  | 5,0                   | 3                                      |  |  |                       |
| С/у 1                                  |  |  | 3,8                   | Кухня                                  |  |  | 16,3                  |
| Лоджия                                 |  |  | 2,4                   | С/у 1                                  |  |  | 3,3                   |
| Коридор                                |  |  | 3,0                   | С/у 2                                  |  |  | 4,8                   |
|                                        |  |  | 22,3                  | Коридор                                |  |  | 11,0                  |
| 1                                      |  |  |                       | Жилая комната 3                        |  |  | 15,4                  |
| С/у 1                                  |  |  | 4,7                   | Лоджия                                 |  |  | 2,4                   |
| Жилая комната 1                        |  |  | 12,4                  | Жилая комната 1                        |  |  | 17,4                  |
| Кухня                                  |  |  | 14,2                  | Балкон                                 |  |  | 3,7                   |
| Гардеробная                            |  |  | 2,7                   | Жилая комната 2                        |  |  | 10,3                  |
| Коридор                                |  |  | 5,2                   |                                        |  |  | 84,6                  |
| Балкон                                 |  |  | 3,2                   | 1                                      |  |  |                       |
|                                        |  |  | 42,4                  | Жилая комната 1                        |  |  | 12,4                  |
| 3                                      |  |  |                       | Гардеробная                            |  |  | 2,7                   |
| Жилая комната 1                        |  |  | 17,4                  | С/у 1                                  |  |  | 4,7                   |
| Кухня                                  |  |  | 17,6                  | Кухня                                  |  |  | 14,9                  |
| С/у 1                                  |  |  | 3,3                   | Коридор                                |  |  | 5,6                   |
| С/у 2                                  |  |  | 4,8                   | Балкон                                 |  |  | 3,2                   |
| Коридор                                |  |  | 11,1                  |                                        |  |  | 43,5                  |
| Жилая комната 2                        |  |  | 10,3                  | 1с                                     |  |  |                       |
| Жилая комната 3                        |  |  | 15,7                  | Кухня-ниша                             |  |  | 5,0                   |
| Лоджия                                 |  |  | 2,4                   | С/у 1                                  |  |  | 3,3                   |
| Балкон                                 |  |  | 4,7                   | Жилая комната 1                        |  |  | 8,0                   |
|                                        |  |  | 87,3                  | Лоджия                                 |  |  | 2,4                   |
| 1                                      |  |  |                       | Коридор                                |  |  | 3,0                   |
| Жилая комната 1                        |  |  | 11,6                  |                                        |  |  | 21,7                  |
| Кухня                                  |  |  | 11,6                  | 1с                                     |  |  |                       |
| Коридор                                |  |  | 4,3                   | Кухня-ниша                             |  |  | 5,0                   |
| Лоджия                                 |  |  | 2,2                   | С/у 1                                  |  |  | 3,8                   |
| С/у 1                                  |  |  | 5,2                   | Жилая комната 1                        |  |  | 11,3                  |
|                                        |  |  | 34,9                  | Балкон                                 |  |  | 4,2                   |
| 2                                      |  |  |                       | Коридор                                |  |  | 3,0                   |
| Жилая комната 1                        |  |  | 11,6                  |                                        |  |  | 27,3                  |
| С/у 1                                  |  |  | 3,6                   | 1                                      |  |  |                       |
| С/у 2                                  |  |  | 3,7                   | Кухня                                  |  |  | 17,2                  |
| Коридор                                |  |  | 3,6                   | Коридор                                |  |  | 5,0                   |
| Жилая комната 2                        |  |  | 11,8                  | Гардеробная                            |  |  | 3,1                   |
| Лоджия                                 |  |  | 2,0                   | Жилая комната 1                        |  |  | 14,0                  |
| Кухня                                  |  |  | 14,0                  | Балкон                                 |  |  | 3,3                   |
|                                        |  |  | 50,3                  | С/у 1                                  |  |  | 5,4                   |
| 1с                                     |  |  |                       |                                        |  |  | 48,0                  |
| Жилая комната 1                        |  |  | 7,5                   | Общая площадь помещений на этаже:      |  |  | 694,7                 |
| Коридор                                |  |  | 3,5                   |                                        |  |  |                       |
| Лоджия                                 |  |  | 2,6                   |                                        |  |  |                       |
| Кухня-ниша                             |  |  | 5,0                   |                                        |  |  |                       |
| С/у 1                                  |  |  | 3,2                   |                                        |  |  |                       |
|                                        |  |  | 21,8                  |                                        |  |  |                       |

|                                                          |       |      |                                      |
|----------------------------------------------------------|-------|------|--------------------------------------|
| 148-AP/24-1-AP1                                          |       |      |                                      |
| Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |       |      |                                      |
| им. 300-26                                               | Подп. | Дата | Дом 1                                |
| им. 276-25                                               | Подп. | Дата |                                      |
| ст. № док.                                               | Подп. | Дата | Маркировочный план 10, 12, 14 этажей |
| штрихкод                                                 | Подп. | Дата |                                      |
| штрихкод                                                 | Подп. | Дата | ДЕВИЖН                               |
| штрихкод                                                 | Подп. | Дата |                                      |



Условные обозначения:

- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / Вб-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери
- Предел огнестойкости EIS-60
- Утепление потолка 200 мм

- Монолитные ж/б конструкции
- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
- Утеплитель минераловатный
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Защибка ГКЛ толщиной 75 мм

- Пожаробезопасная зона
- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах
- Тип пола
- Марка корзины для кондиционера

|   |      |                                                                     |
|---|------|---------------------------------------------------------------------|
| 2 | 21,2 | - жилая площадь квартиры                                            |
|   | 50,5 | - площадь квартиры без лоджии                                       |
|   | 51,9 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3) |
|   | 53,3 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)                    |

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\chi=135$  кг/м<sup>3</sup> (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

| Экспликация помещений 15 этажа |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Наименование                   | Площадь без коэфф. м2 |
| МОП                            |                       |
| Лифтовый холл (тамбур-шлюз)    | 24,0                  |
| Лестничная клетка              | 14,5                  |
| Межквартирный коридор          | 29,8                  |
| Межквартирный коридор          | 23,8                  |
| Тамбур                         | 4,4                   |
|                                | 96,5                  |
| 1с                             |                       |
| Жилая комната 1                | 11,9                  |
| Кухня-ниша                     | 5,0                   |
| Коридор                        | 3,2                   |
| Балкон                         | 3,8                   |
| С/у 1                          | 4,0                   |
|                                | 27,9                  |
| 1с                             |                       |
| Жилая комната 1                | 7,6                   |
| Кухня-ниша                     | 5,0                   |
| С/у 1                          | 3,8                   |
| Лоджия                         | 2,6                   |
| Коридор                        | 3,0                   |
|                                | 22,0                  |
| 1                              |                       |
| С/у 1                          | 4,7                   |
| Жилая комната 1                | 12,4                  |
| Кухня                          | 14,2                  |
| Гардеробная                    | 2,7                   |
| Коридор                        | 5,2                   |
| Балкон                         | 3,7                   |
|                                | 42,9                  |
| 3                              |                       |
| Жилая комната 1                | 17,4                  |
| Кухня                          | 17,6                  |
| С/у 1                          | 3,3                   |
| С/у 2                          | 4,8                   |
| Коридор                        | 11,1                  |
| Жилая комната 2                | 10,3                  |
| Жилая комната 3                | 15,7                  |
| Лоджия                         | 2,4                   |
| Балкон                         | 4,1                   |
|                                | 86,7                  |
| 1                              |                       |
| Жилая комната 1                | 11,1                  |
| Кухня                          | 11,6                  |
| Коридор                        | 4,3                   |
| Лоджия                         | 2,2                   |
| С/у 1                          | 5,2                   |
|                                | 34,4                  |
| 2                              |                       |
| Жилая комната 1                | 11,6                  |
| С/у 1                          | 3,6                   |
| С/у 2                          | 3,7                   |
| Коридор                        | 3,6                   |
| Жилая комната 2                | 11,8                  |
| Лоджия                         | 2,0                   |
| Кухня                          | 13,6                  |
|                                | 49,9                  |
| 1с                             |                       |
| Жилая комната 1                | 7,5                   |
| Коридор                        | 3,5                   |
| Лоджия                         | 2,6                   |
| Кухня-ниша                     | 5,0                   |
| С/у 1                          | 3,2                   |
|                                | 21,8                  |

| Экспликация помещений 15 этажа          |                       |
|-----------------------------------------|-----------------------|
| Наименование                            | Площадь без коэфф. м2 |
| 2                                       |                       |
| Жилая комната 1                         | 10,7                  |
| С/у 1                                   | 3,9                   |
| Лоджия                                  | 2,0                   |
| Коридор                                 | 3,9                   |
| Кухня                                   | 14,4                  |
| Жилая комната 2                         | 11,8                  |
| С/у 2                                   | 3,7                   |
|                                         | 50,4                  |
| 1                                       |                       |
| Жилая комната 1                         | 11,4                  |
| Коридор                                 | 3,8                   |
| Лоджия                                  | 2,2                   |
| С/у 1                                   | 3,8                   |
| Кухня                                   | 13,3                  |
|                                         | 34,5                  |
| 3                                       |                       |
| Кухня                                   | 16,3                  |
| С/у 1                                   | 3,3                   |
| С/у 2                                   | 4,8                   |
| Коридор                                 | 11,0                  |
| Жилая комната 3                         | 15,4                  |
| Лоджия                                  | 2,4                   |
| Жилая комната 1                         | 17,4                  |
| Балкон                                  | 3,2                   |
| Жилая комната 2                         | 10,3                  |
|                                         | 84,1                  |
| 1                                       |                       |
| Жилая комната 1                         | 12,4                  |
| Гардеробная                             | 2,7                   |
| С/у 1                                   | 4,7                   |
| Кухня                                   | 14,9                  |
| Коридор                                 | 5,6                   |
| Балкон                                  | 3,7                   |
|                                         | 44,0                  |
| 1с                                      |                       |
| Кухня-ниша                              | 5,0                   |
| С/у 1                                   | 3,5                   |
| Жилая комната 1                         | 7,5                   |
| Лоджия                                  | 2,6                   |
| Коридор                                 | 3,2                   |
|                                         | 21,8                  |
| 1с                                      |                       |
| Кухня-ниша                              | 5,0                   |
| С/у 1                                   | 3,8                   |
| Жилая комната 1                         | 11,3                  |
| Балкон                                  | 3,7                   |
| Коридор                                 | 3,0                   |
|                                         | 26,8                  |
| 1                                       |                       |
| Кухня                                   | 17,2                  |
| Коридор                                 | 5,0                   |
| Гардеробная                             | 3,1                   |
| Жилая комната 1                         | 14,0                  |
| Балкон                                  | 3,8                   |
| С/у 1                                   | 5,4                   |
|                                         | 48,5                  |
| Общая площадь помещений на этаже: 692,2 |                       |

148-АР/24-1-АР1

Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург

Дом 1

Маркировочный план 15 этажа

ДЕВИЖН



Условные обозначения:

- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / В8-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери
- Предел огнестойкости EIS-60
- Утепление потолка 200 мм

- Монолитные ж/б конструкции
- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
- Утеплитель минераловатный
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Защивка ГКЛ толщиной 75 мм

- Пожаробезопасная зона
- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах
- Тип пола
- Марка корзины для кондиционера

|   |      |                                                                     |
|---|------|---------------------------------------------------------------------|
| 2 | 21,2 | - жилая площадь квартиры                                            |
|   | 50,5 | - площадь квартиры без лоджии                                       |
|   | 51,9 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3) |
|   | 53,3 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)                    |

Примечание:

- За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
- Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\chi=135$  кг/м3 (толщиной 200 мм).
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
- Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
- Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
- Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
- Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
- Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
- Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

| Экспликация помещений 16 и 17 этажа |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Наименование                        | Площадь без коэфф. м2 |
| МОП (16 этаж)                       |                       |
| Лифтовой холл (тамбур-шлюз)         | 24,3                  |
| Лестничная клетка                   | 14,5                  |
| Межквартирный коридор               | 26,1                  |
| Межквартирный коридор               | 29,5                  |
| Тамбур                              | 4,4                   |
| Кухня                               | 98,8                  |
| 2                                   |                       |
| Жилая комната 1                     | 11,3                  |
| Антресоль                           | 13,4                  |
| Лоджия                              | 2,6                   |
| Зона столовой                       | 8,3                   |
| С/у 1                               | 4,0                   |
| Гардеробная                         | 5,2                   |
| Коридор                             | 3,8                   |
| Зона кухни                          | 3,4                   |
| Кухня                               | 5,4                   |
| 2                                   |                       |
| Антресоль                           | 10,4                  |
| Кухня                               | 11,6                  |
| Лоджия                              | 2,2                   |
| Коридор                             | 5,2                   |
| Жилая комната 1                     | 11,3                  |
| С/у 1                               | 5,1                   |
| Гардеробная                         | 0,8                   |
| 4                                   |                       |
| Кухня                               | 17,4                  |
| Лоджия                              | 2,6                   |
| Антресоль                           | 14,1                  |
| Коридор                             | 7,3                   |
| Жилая комната 3                     | 15,1                  |
| Жилая комната 2                     | 8,3                   |
| С/у 2                               | 4,8                   |
| С/у 1                               | 3,3                   |
| Жилая комната 1                     | 17,4                  |
| 2                                   |                       |
| Антресоль                           | 9,4                   |
| Лоджия                              | 2,0                   |
| Гардеробная                         | 1,1                   |
| Коридор                             | 4,3                   |
| С/у 1                               | 5,2                   |
| Жилая комната 1                     | 10,4                  |
| Кухня                               | 8,9                   |
| 4                                   |                       |
| Лоджия                              | 4,13                  |
| Жилая комната 1                     | 2,8                   |
| Антресоль                           | 10,9                  |
| Гардеробная                         | 11,4                  |
| Коридор                             | 3,9                   |
| С/у 1                               | 3,9                   |
| Коридор                             | 6,1                   |
| Жилая комната 2                     | 13,3                  |
| Кухня                               | 14,6                  |
| Жилая комната 3                     | 11,8                  |
| С/у 2                               | 3,7                   |
| 82,4                                |                       |

| Экспликация помещений 16 и 17 этажа |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Наименование                        | Площадь без коэфф. м2 |
| 3                                   |                       |
| Жилая комната 1                     | 11,3                  |
| Лоджия                              | 2,0                   |
| Антресоль                           | 11,8                  |
| С/у 1                               | 3,9                   |
| Коридор                             | 3,7                   |
| Кухня                               | 14,7                  |
| Жилая комната 2                     | 8,7                   |
| 2                                   |                       |
| С/у 2                               | 3,7                   |
| 59,8                                |                       |
| 2                                   |                       |
| Лоджия                              | 2,0                   |
| Жилая комната 1                     | 8,6                   |
| Антресоль                           | 10,2                  |
| С/у 1                               | 3,8                   |
| Коридор                             | 3,8                   |
| Кухня                               | 14,2                  |
| 4                                   |                       |
| Лоджия                              | 2,6                   |
| Антресоль                           | 15,7                  |
| Жилая комната 1                     | 17,4                  |
| С/у 1                               | 3,3                   |
| Коридор                             | 4,8                   |
| Жилая комната 2                     | 8,3                   |
| Коридор                             | 11,0                  |
| Жилая комната 3                     | 15,0                  |
| Кухня                               |                       |
| 94,2                                |                       |
| 2                                   |                       |
| Коридор                             | 5,3                   |
| Кухня                               | 12,3                  |
| Лоджия                              | 2,2                   |
| Антресоль                           | 12,0                  |
| Жилая комната 1                     | 11,7                  |
| С/у 1                               | 4,7                   |
| Гардеробная                         | 0,9                   |
| 4,9,1                               |                       |
| 2                                   |                       |
| С/у 2                               | 3,8                   |
| Лоджия                              | 2,6                   |
| Антресоль                           | 13,2                  |
| Зона кухни                          | 5,3                   |
| Жилая комната 1                     | 12,6                  |
| С/у 1                               | 3,2                   |
| Гардеробная                         | 3,8                   |
| Коридор                             | 3,3                   |
| Зона столовой                       | 8,0                   |
| 55,8                                |                       |
| 2                                   |                       |
| Жилая комната 1                     | 13,4                  |
| Коридор                             | 5,0                   |
| Лоджия                              | 2,4                   |
| Антресоль                           | 12,8                  |
| Кухня                               | 14,2                  |
| С/у 1                               | 5,4                   |
| Гардеробная                         | 1,2                   |
| 54,4                                |                       |
| Общая площадь помещений на этаже:   |                       |
| 712,7                               |                       |

148-АР/24-1-АР1

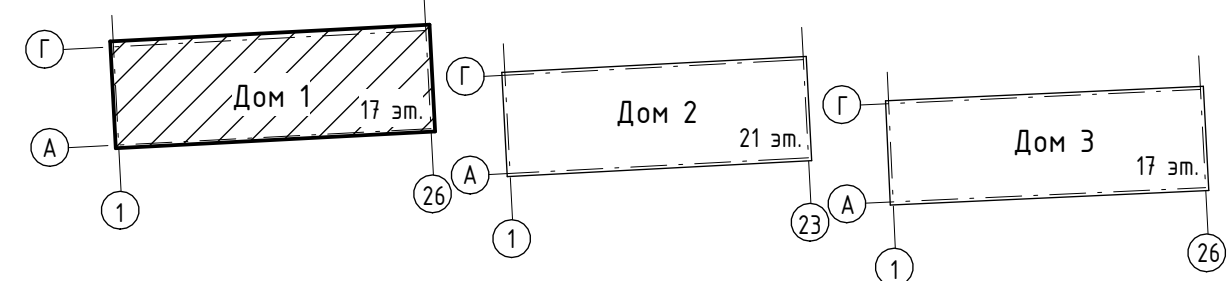
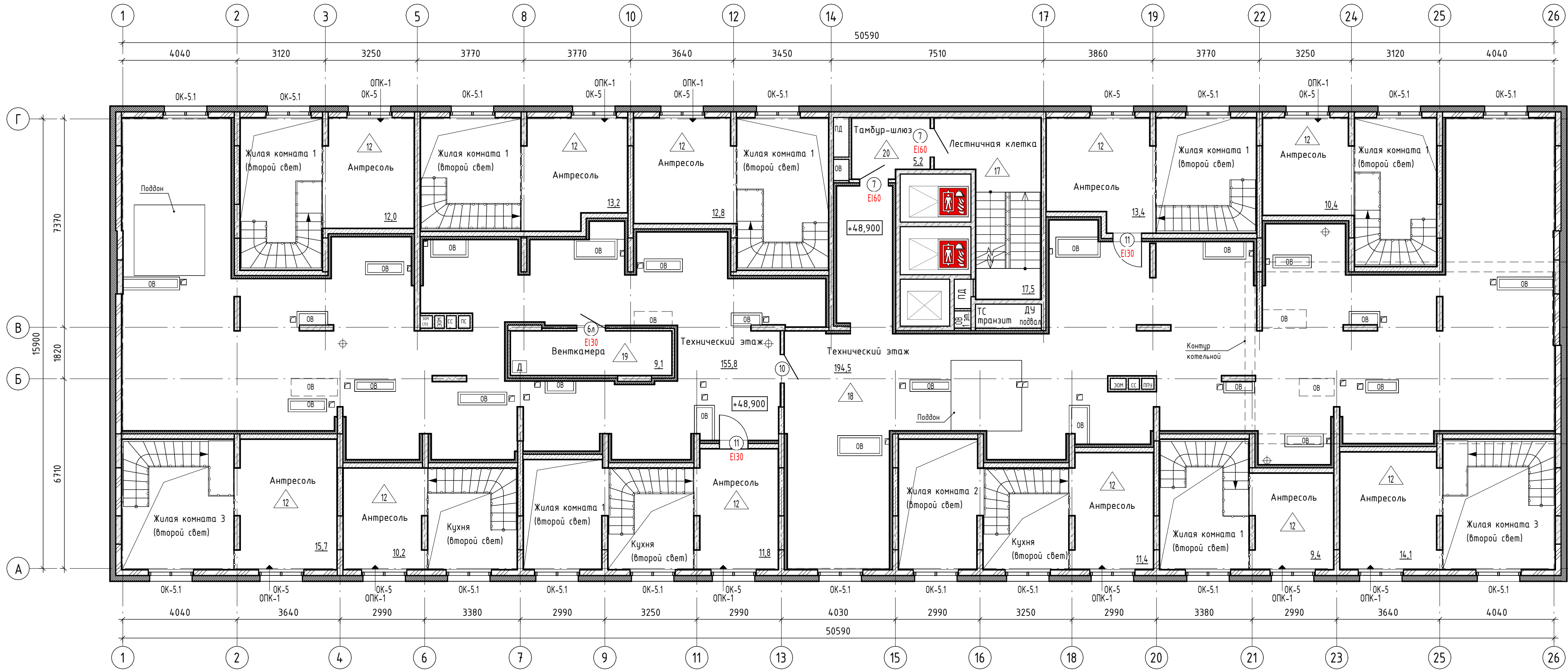
Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола 2, Екатеринбург

Дом 1

Маркировочный план 16 этажа

ДЕВИЖН

Маркировочный план 17 этажа



- Жилая комната 1 - Марка помещения (имя)
- 10,2 - Марка помещения (площадь)
- ОК-1 - Марка окна
- Вн-1 / ВВ-1 - Марка витража
- 1л - Марка двери
- Предел огнестойкости EIS-60

- Условные обозначения:
- Монолитные ж/б конструкции
- Кладка из силикатных блоков толщиной 180 мм
- Кладка из силикатных блоков толщиной 80 мм
- Кладка из керамического полнотелого кирпича 120 мм
- Утеплитель минераловатный
- Газобетонные блоки толщиной 200 мм
- Зашивка ГКЛ толщиной 75 мм

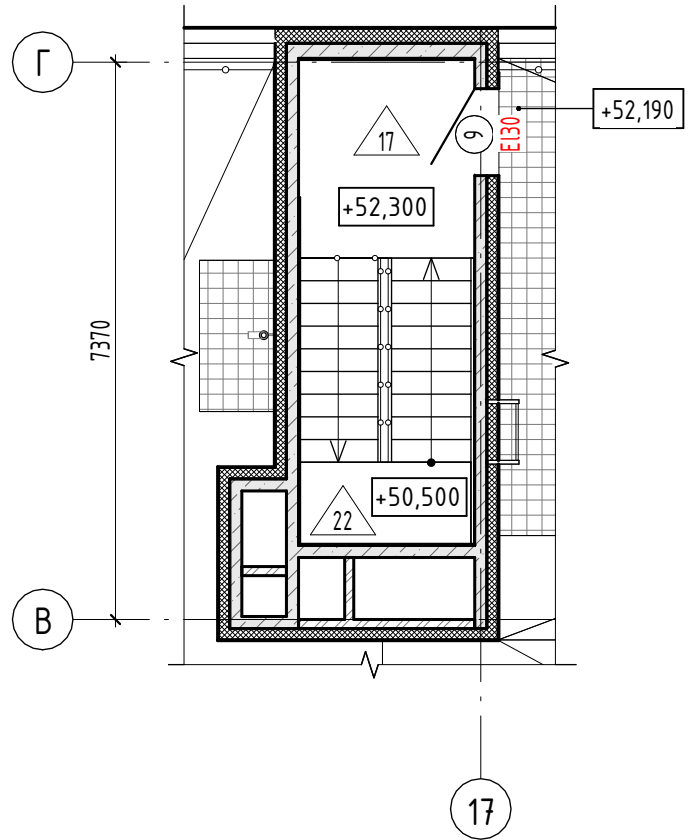
- Пожаробезопасная зона
- Место размещения кондиционера на лоджиях и балконах
- 1

 - Тип пола
- КК-1 - Марка корзины для кондиционера

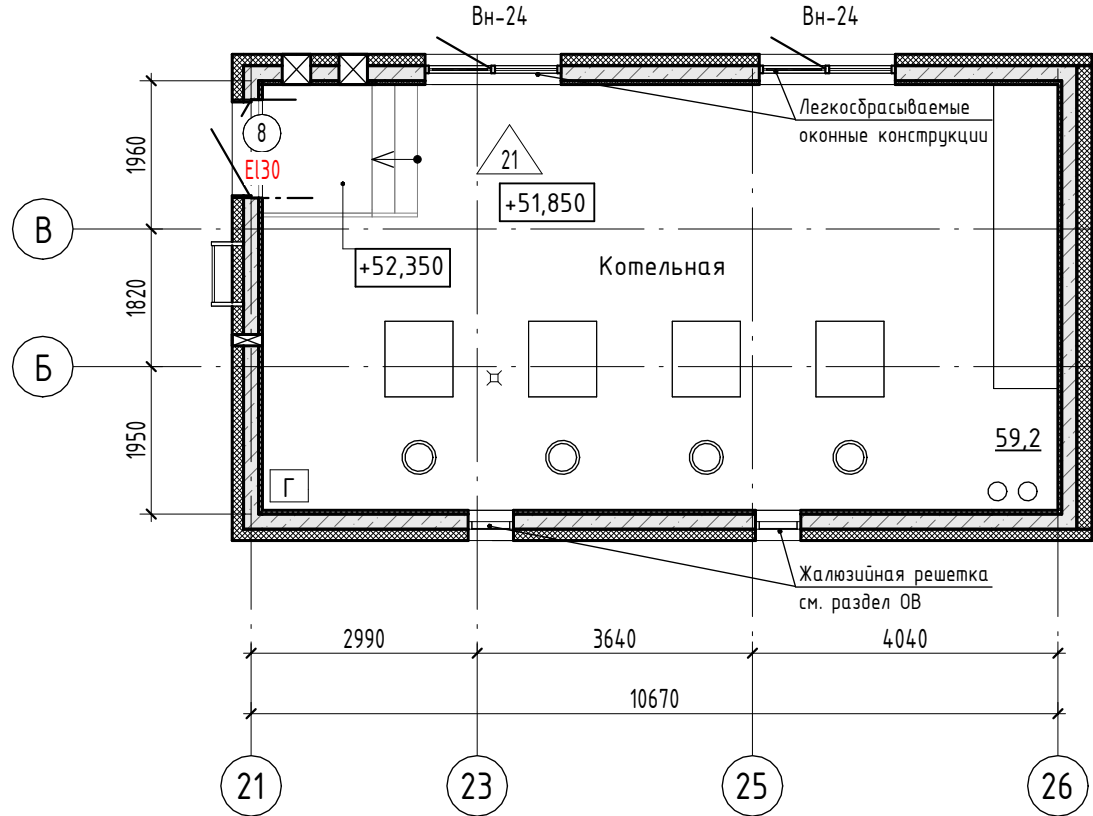
|      |                                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------|
| 21,2 | - жилая площадь квартиры                                            |
| 50,5 | - площадь квартиры без лоджии                                       |
| 51,9 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 0,5, для балкона 0,3) |
| 53,3 | - общая площадь квартиры (с коэфф. для лоджии 1)                    |

- Примечание:
1. За относительную отметку 0.000 принята условная отметка чистого пола первого этажа входных групп жилого дома 1, что соответствует абсолютной отметке 273,35.
2. Утепление потолков выполнить минераловатным утеплителем  $\chi=135$  кг/м3 (толщиной 200 мм).
3. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотреть на листе - АР 15.
4. Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков смотреть на листах - АР 15-16.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть на листе - АР 20.
6. Спецификацию габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 17.
7. Схемы габаритных размеров витражей смотреть на листе - АР 18-19.
8. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - АР 22.
9. Экспликацию полов помещений смотреть на листе - АР 21.
10. Расстановка санитарно-технического оборудования показана условно.
11. Перегородка тамбуров, и с/у в нежилых помещениях выполняется собственником.

План выхода на кровлю на отм. +52.300



План крышной газовой котельной на отм. +51.850

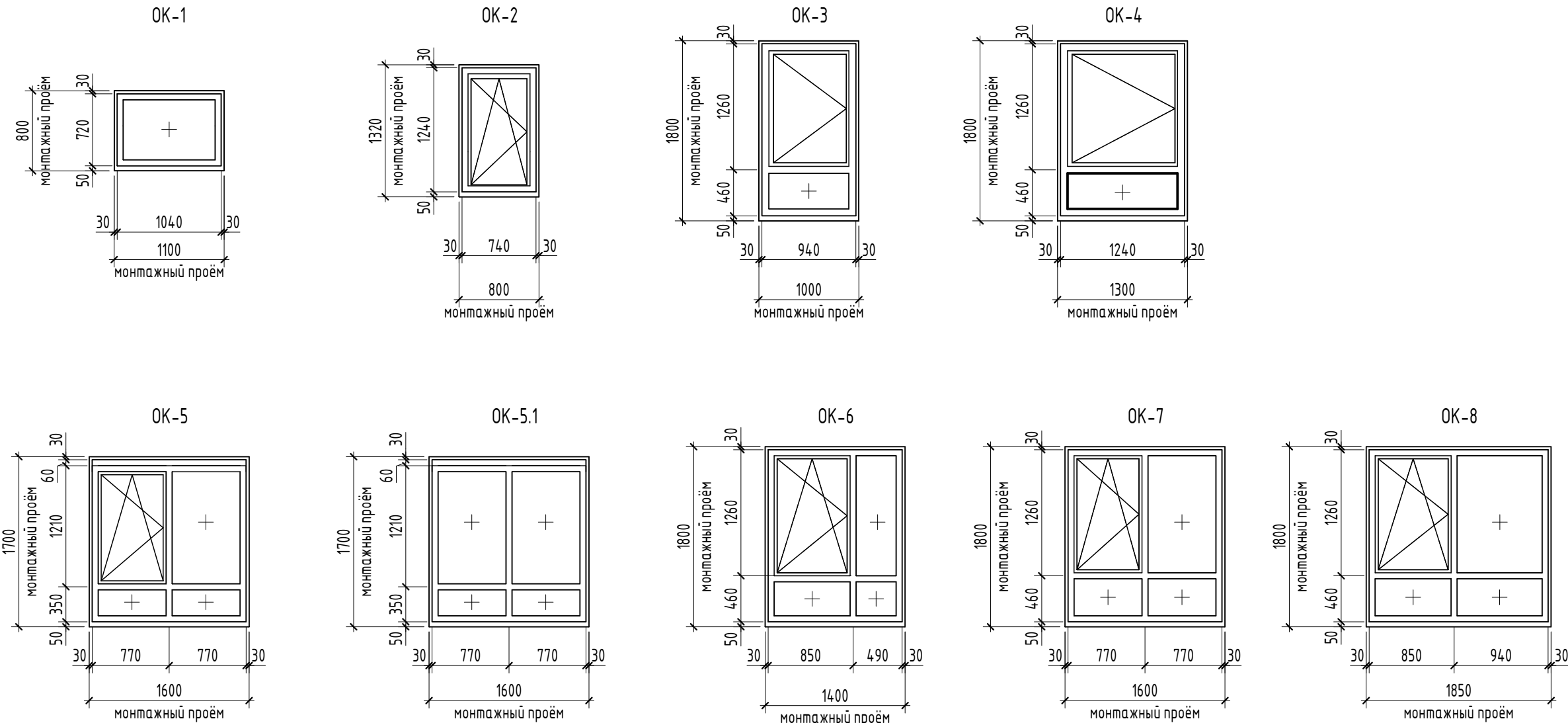


|            |                   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |       |                                                                                                                    |        |      |        |
|------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |                   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |       | 148-АР/24-1-АР1                                                                                                    |        |      |        |
| 2          | -                 | Зам.                                                                                  | 300-26                                                                                |  | 04.26 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург                                                           |        |      |        |
| 1          | -                 | Зам.                                                                                  | 276-25                                                                                |  | 06.25 |                                                                                                                    |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.           | Лист                                                                                  | № док.                                                                                | Подп.                                                                                 | Дата  |                                                                                                                    |        |      |        |
| Разработал | Ред. и корректура |                                                                                       |  | 05.25                                                                                 | Дом 1 |                                                                                                                    | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил   | Д.Шикина          |                                                                                       |  | 05.25                                                                                 |       |                                                                                                                    | Р      | 14   |        |
|            |                   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |       | Маркировочный план 17 этажа. План крышной газовой котельной на отм. +51.850. План выхода на кровлю на отм. +52.300 |        |      |        |
| Н. контр.  | Рябиков           |  | 05.25                                                                                 |                                                                                       |       |                                                                                                                    |        |      |        |
|            |                   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |       | <b>ДЕВИЖН</b>                                                                                                      |        |      |        |

| Экспликация помещений 17 этажа    |                        |           |
|-----------------------------------|------------------------|-----------|
| Наименование                      | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
| МОП (17 этаж)                     |                        |           |
| Тамбур-шлюз                       | 5,2                    |           |
| Лестничная клетка                 | 17,5                   |           |
|                                   | 22,7                   |           |
| Технический этаж (17 этаж)        |                        |           |
| Технический этаж                  | 155,8                  |           |
| Технический этаж                  | 194,5                  |           |
| Венткамера                        | 9,1                    | Д         |
|                                   | 359,4                  |           |
| Общая площадь помещений на этаже: |                        |           |
|                                   | 382,1                  |           |
| Экспликация помещений кровли      |                        |           |
| Наименование                      | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
| Технический этаж (17 этаж)        |                        |           |
| Котельная                         | 59,2                   | Г         |
|                                   | 59,2                   |           |
| Общая площадь помещений на этаже: |                        |           |
|                                   | 59,2                   |           |

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

| Ном. поз. | Обозначение     | Наименование    | Габариты проёма | Количество по этажам |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       | Всего | Масса, кг | Примечание |
|-----------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|------------|
|           |                 |                 |                 | 1 эт                 | 2 эт | 3 эт | 4 эт | 5 эт | 6 эт | 7 эт | 8 эт | 9 эт | 10 эт | 11 эт | 12 эт | 13 эт | 14 эт | 15 эт | 16 эт | 17 эт |       |           |            |
| ОК        |                 |                 |                 |                      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |           |            |
| ОК-1      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1040-720(н)  | 1100-800(н)     | 1                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 1     |       |           |            |
| ОК-2      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 740-1260(н)  | 800-1320(н)     | 0                    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2     | 2     | 2     | 2     | 2     | 2     | 0     | 30    |       |           |            |
| ОК-3      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 940-1720(н)  | 1000-1800(н)    | 0                    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2    | 2     | 2     | 2     | 2     | 2     | 2     | 0     | 30    |       |           |            |
| ОК-4      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1240-1720(н) | 1300-1800(н)    | 1                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 1     |       |       |           |            |
| ОК-5      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1540-1620(н) | 1600-1700(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 11    | 11    |       |           |            |
| ОК-5.1    | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1540-1620(н) | 1600-1700(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 16    | 16    |       |           |            |
| ОК-6      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1340-1720(н) | 1400-1800(н)    | 0                    | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    | 6     | 6     | 6     | 6     | 6     | 2     | 0     | 86    |       |           |            |
| ОК-7      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1540-1720(н) | 1600-1800(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 16    | 0     | 16    |       |           |            |
| ОК-8      | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1790-1720(н) | 1850-1800(н)    | 0                    | 20   | 20   | 20   | 20   | 13   | 13   | 13   | 11   | 11    | 11    | 11    | 11    | 11    | 0     | 0     | 196   |       |           |            |
| БД        |                 |                 |                 |                      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |           |            |
| БД-1      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1390-2540(н) | 1450-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 2    | 2    | 2    | 2     | 2     | 2     | 2     | 2     | 0     | 0     | 18    |       |           |            |
| БД-2      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1390-2540(н) | 1450-2600(н)    | 0                    | 0    | 2    | 0    | 2    | 0    | 2    | 2    | 2    | 2     | 2     | 2     | 2     | 0     | 0     | 0     | 20    |       |           |            |
| БД-3      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1390-2540(н) | 1450-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 2    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 2     | 0     | 4     |       |           |            |
| БД-4      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1390-2540(н) | 1450-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 2     | 0     | 0     | 2     |       |           |            |
| БД-5      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1490-2540(н) | 1550-2600(н)    | 0                    | 1    | 0    | 1    | 0    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1     | 1     | 1     | 1     | 0     | 0     | 0     | 11    |       |           |            |
| БД-6      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1490-2540(н) | 1550-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 1     | 0     | 0     | 1     |       |           |            |
| БД-7      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1490-2540(н) | 1550-2600(н)    | 0                    | 1    | 0    | 1    | 0    | 1    | 2    | 2    | 2    | 2     | 2     | 2     | 2     | 1     | 0     | 0     | 20    |       |           |            |
| БД-8      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1490-2540(н) | 1550-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 1    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 1     | 0     | 0     | 2     |       |           |            |
| БД-9      | ГОСТ 30674-2023 | БП 1740-2540(н) | 1800-2600(н)    | 0                    | 1    | 2    | 1    | 2    | 1    | 3    | 3    | 4    | 4     | 4     | 4     | 4     | 4     | 0     | 0     | 41    |       |           |            |
| БД-10     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1740-2540(н) | 1800-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 4     | 0     | 4     |       |       |           |            |
| БД-11     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1740-2540(н) | 1800-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 1    | 1     | 1     | 1     | 1     | 0     | 0     | 0     | 6     |       |           |            |
| БД-12     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1890-2540(н) | 1950-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 4    | 4    | 4    | 4     | 4     | 4     | 4     | 1     | 0     | 0     | 33    |       |           |            |
| БД-13     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1890-2540(н) | 1950-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 4    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 2     | 2     | 0     | 8     |       |           |            |
| БД-14     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1890-2540(н) | 1950-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 1     | 0     | 0     | 1     |       |           |            |
| БД-15     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1390-2540(н) | 1450-2600(н)    | 0                    | 2    | 0    | 2    | 0    | 2    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 6     |       |           |            |
| БД-16     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1490-2540(н) | 1550-2600(н)    | 0                    | 0    | 1    | 0    | 1    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 2     |       |           |            |
| БД-17     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1490-2540(н) | 1550-2600(н)    | 0                    | 0    | 1    | 0    | 1    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 2     |       |           |            |
| БД-18     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1740-2540(н) | 1800-2600(н)    | 0                    | 2    | 1    | 2    | 1    | 2    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 8     |       |           |            |
| БД-19     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1140-2540(н) | 1200-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 2     | 0     | 2     |       |           |            |
| БД-20     | ГОСТ 30674-2023 | БП 1140-2540(н) | 1200-2600(н)    | 0                    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 1     | 0     | 1     |       |           |            |



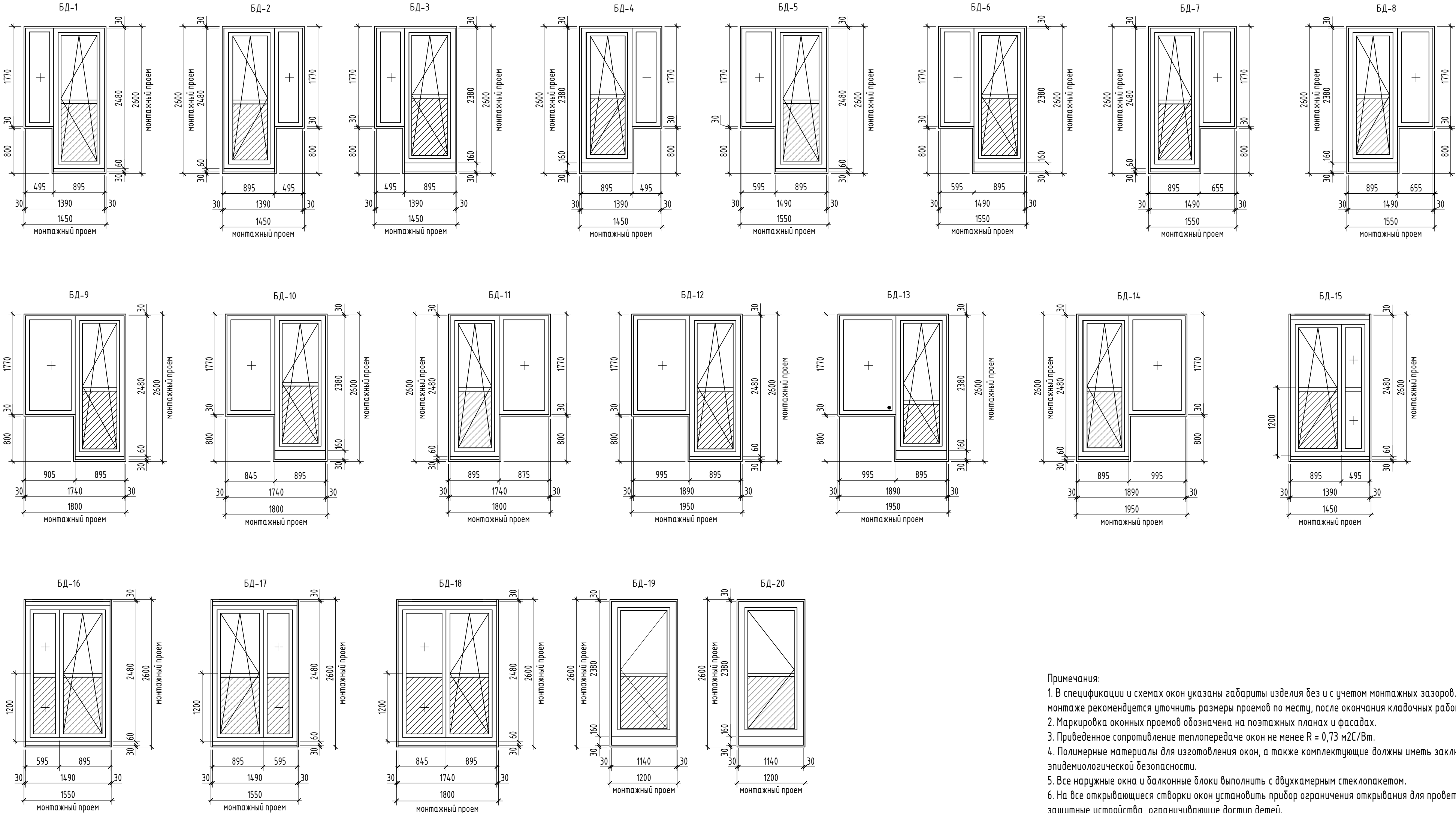
Условные обозначения

- Глухая, прозрачная часть окна
- Обычный стеклопакет (ГОСТ 24866-2014)
- Закаленное стекло (см. п. 9)

Примечания:

- В спецификации и схемах окон указаны габариты изделия без и с учетом монтажных зазоров. При изготовлении и монтаже рекомендуется уточнить размеры проемов по месту, после окончания кладочных работ.
- Маркировка оконных проемов обозначена на поэтажных планах и фасадах.
- Приведенное сопротивление теплопередаче окон не менее R = 0,73 м2С/Вт.
- Полимерные материалы для изготовления окон, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
- Все наружные окна и балконные блоки выполнить с двухкамерным стеклопакетом.
- На все открывающиеся створки окон установить прибор ограничения открывания для проветривания, а так же защитные устройства, ограничивающие доступ детей.
- Цвет ламинации ПВХ оконных блоков с наружной стороны указан в разделе 148-AP/24-0-AP2. С внутренней стороны оконные блоки выполнить без ламинации.
- Эскизы окон и оконно-дверных блоков выполнены с наружной стороны.
- Стеклопакеты нижнего глухого остекления оконных и балконных блоков (ниже горизонтального ригеля на уровне 1200 мм от пола) площадь светопрозрачногозаполнения более 0,35 м2 выполнить с внутренним закаленным стеклом толщиной 6 мм со стороны квартиры по ГОСТ 30698.

|            |              |      |        |       |       |                                                                                            |  |  |  |
|------------|--------------|------|--------|-------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|            |              |      |        |       |       | 148-AP/24-1-AP1                                                                            |  |  |  |
| 2          | -            | Зам. | 300-26 |       | 04.26 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург                                   |  |  |  |
| 1          | -            | Зам. | 276-25 |       | 06.25 |                                                                                            |  |  |  |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Дом 1                                                                                      |  |  |  |
| Разработал | Редикольцева |      |        |       | 05.25 |                                                                                            |  |  |  |
| Проверил   | Душкина      |      |        |       | 05.25 | Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Схемы габаритных размеров окон (начало) |  |  |  |
|            |              |      |        |       |       |                                                                                            |  |  |  |
| Н. контр.  | Рябиков      |      |        |       | 05.25 | <b>ДЕВИЖН</b>                                                                              |  |  |  |
|            |              |      |        |       |       |                                                                                            |  |  |  |



Примечания:

1. В спецификации и схемах окон указаны габариты изделия без и с учетом монтажных зазоров. При изготовлении и монтаже рекомендуется уточнить размеры проемов по месту, после окончания кладочных работ.
2. Маркировка оконных проемов обозначена на поэтажных планах и фасадах.
3. Приведенное сопротивление теплопередаче окон не менее  $R = 0,73 \text{ м}^2\text{С/Вт}$ .
4. Полимерные материалы для изготовления окон, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
5. Все наружные окна и балконные блоки выполнить с двухкамерным стеклопакетом.
6. На все открывающиеся створки окон установить прибор ограничения открывания для проветривания, а так же защитные устройства, ограничивающие доступ детей.
7. Цвет ламинации ПВХ оконных блоков с наружной стороны указан в разделе 148-АР/24-0-АР2. С внутренней стороны оконные блоки выполнить без ламинации.
8. Эскизы окон и оконно-дверных блоков выполнены с наружной стороны.
9. Стеклопакеты нижнего глухого остекления оконных и балконных блоков (ниже горизонтального ригеля на уровне 1200 мм от пола) площадью светопрозрачнозаполнения более 0,35 м<sup>2</sup> выполнить с внутренним закаленным стеклом толщиной 6 мм со стороны квартиры по ГОСТ 30698.

Условные обозначения

- Глухая, прозрачная часть окна
- Обычный стеклопакет (ГОСТ 24866-2014)
- Закаленное стекло (см. п. 9)

|            |              |      |        |       |       |                                                                  |        |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|-------|------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |              |      |        |       |       | 148-АР/24-1-АР1                                                  |        |      |        |
| 2          | -            | Зам. | 300-26 |       | 04.26 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург         |        |      |        |
| 1          | -            | Зам. | 276-25 |       | 06.25 |                                                                  |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Дом 1                                                            | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Редикельцева |      |        |       | 05.25 |                                                                  | Р      | 16   |        |
| Проверил   | Душкина      |      |        |       | 05.25 | Схемы габаритных размеров оконных и балконных блоков (окончание) |        |      |        |
| Н. контр.  | Рябиков      |      |        |       | 05.25 |                                                                  |        |      |        |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

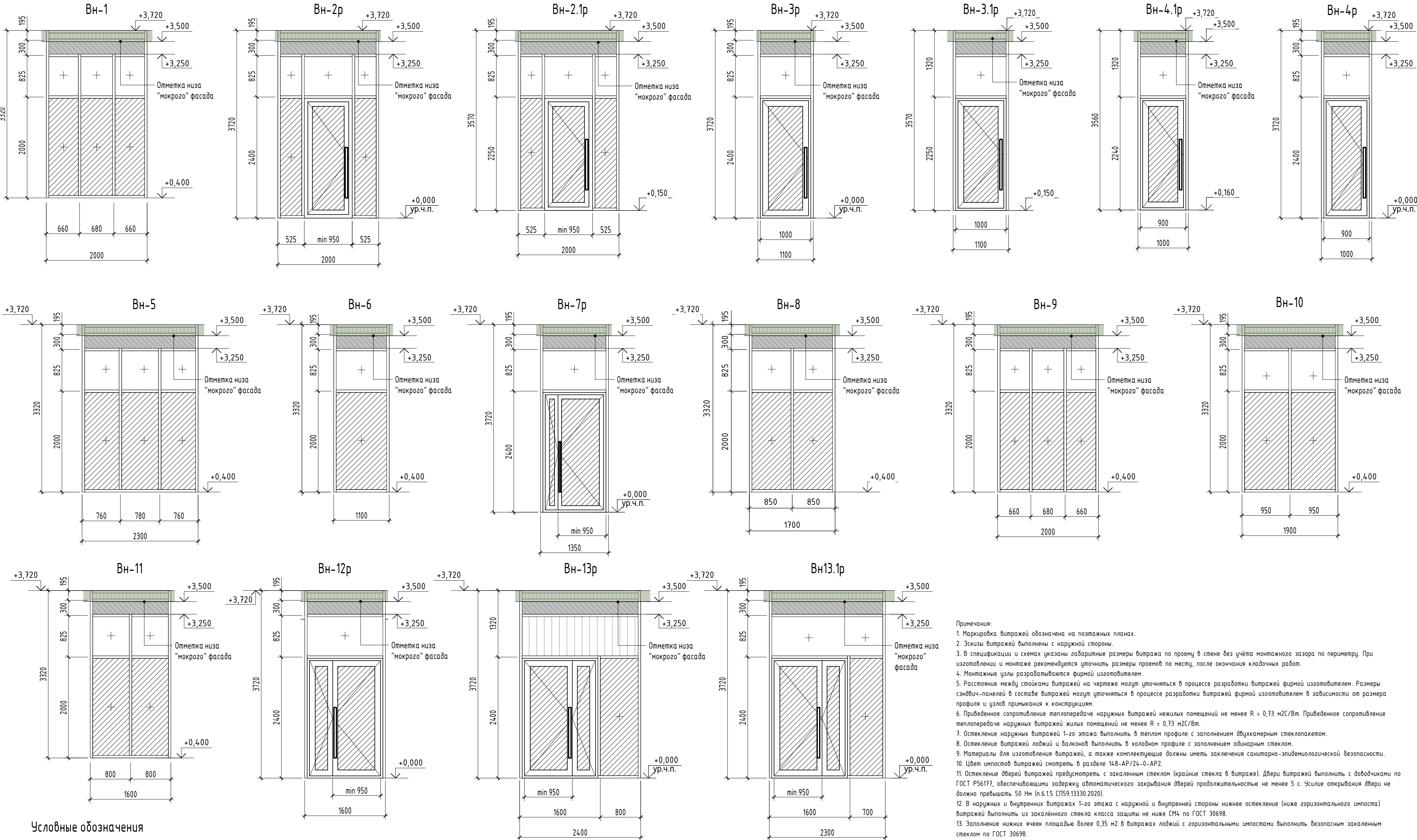
| Спецификация витражей |                 |                        |       |           |            |
|-----------------------|-----------------|------------------------|-------|-----------|------------|
| Позиция               | Обозначение     | Наименование           | Всего | Масса, кг | Примечание |
| Витражи котельной     |                 |                        |       |           |            |
| Вн-24                 | ГОСТ 21519-2022 | ОА 1800-1650(н)        | 2     |           |            |
| Витраж наружный       |                 |                        |       |           |            |
| Вн-1                  | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2000-3320(н) | 2     |           |            |
| Вн-2.1р               | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2000-3570(н) | 1     |           |            |
| Вн-2р                 | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2000-3720(н) | 1     |           |            |
| Вн-3.1р               | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1100-3570(н) | 1     |           |            |
| Вн-3р                 | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1100-3720(н) | 1     |           |            |
| Вн-4.1р               | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1000-3560(н) | 1     |           |            |
| Вн-4р                 | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1000-3720(н) | 1     |           |            |
| Вн-5                  | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2300-3320(н) | 5     |           |            |
| Вн-6                  | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1100-3320(н) | 1     |           |            |
| Вн-7р                 | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1350-3720(н) | 1     |           |            |
| Вн-8                  | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1700-3320(н) | 2     |           |            |
| Вн-9                  | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2000-3320(н) | 5     |           |            |
| Вн-10                 | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1900-3320(н) | 2     |           |            |
| Вн-11                 | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1600-3320(н) | 3     |           |            |
| Вн-12р                | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 1600-3720(н) | 1     |           |            |
| Вн-13.1р              | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2300-3720(н) | 1     |           |            |
| Вн-13р                | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2400-3720(н) | 2     |           |            |
| Вн-14.1р              | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2000-3970(н) | 1     |           |            |
| Вн-14.2р              | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2000-3570(н) | 1     |           |            |
| Вн-14р                | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2000-3720(н) | 2     |           |            |
| Вн-15р                | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 3730-3870(н) | 1     |           |            |
| Вн-16р                | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 2820-4070(н) | 1     |           |            |

Спецификация витражей

| Позиция           | Обозначение     | Наименование           | Всего | Масса, кг | Примечание |
|-------------------|-----------------|------------------------|-------|-----------|------------|
| Витраж лоджии     |                 |                        |       |           |            |
| Внл-18            | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1750-1800(н)        | 112   |           |            |
| Внл-18.1          | ГОСТ 30674-2023 | ОП 1600-1800(н)        | 11    |           |            |
| Витраж внутренний |                 |                        |       |           |            |
| Вв-17р            | ГОСТ 21519-2022 | ОА КП СПД 3730-3720(н) | 1     |           |            |
| Витраж балконов   |                 |                        |       |           |            |
| Внб-19            | ГОСТ 21519-2022 | ОА 3050-2820(н)        | 12    |           |            |
| Внб-20            | ГОСТ 21519-2022 | ОА 3200-2820(н)        | 4     |           |            |
| Внб-21            | ГОСТ 21519-2022 | ОА 3570-2820(н)        | 4     |           |            |
| Внб-22            | ГОСТ 21519-2022 | ОА 3640-2820(н)        | 4     |           |            |
| Внб-23            | ГОСТ 21519-2022 | ОА 3990-2820(н)        | 4     |           |            |

- Примечания:
- Маркировка витражей обозначена на поэтажных планах.
  - Эскизы витражей выполнены с наружной стороны.
  - В спецификации и схемах указаны габаритные размеры витража по проему в стене без учёта монтажного зазора по периметру. При изготовлении и монтаже рекомендуется уточнить размеры проемов по месту, после окончания кладочных работ.
  - Монтажные узлы разрабатываются фирмой изготовителем.
  - Расстояние между стойками витражей на чертеже могут уточняться в процессе разработки витражей фирмой изготовителем. Размеры сэндвич-панелей в составе витражей могут уточняться в процессе разработки витражей фирмой изготовителем в зависимости от размера профиля и узлов примыкания к конструкциям.
  - Приведенное сопротивление теплопередаче наружных витражей нежилых помещений не менее R = 0,73 м2С/Вт. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных витражей жилых помещений не менее R = 0,73 м2С/Вт.
  - Остекление наружных витражей 1-го этажа выполнить в теплом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом.
  - Остекление витражей лоджий и балконов выполнить в холодном профиле с заполнением одинарным стеклом.
  - Материалы для изготовления витражей, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
  - Цвет импостов витражей смотреть в разделе 148-AP/24-0-AP2.
  - Остекление дверей витражей предусмотреть с закаленным стеклом (крайние стекла в витраже). Двери витражей выполнить с доводчиками по ГОСТ Р56177, обеспечивающими задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 с. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм (п.6.1.5 СП59.13330.2020).
  - В наружных и внутренних витражах 1-го этажа с наружной и внутренней стороны нижнее остекление (ниже горизонтального импоста) витражей выполнить из закалённого стекла класса защиты не ниже СМ4 по ГОСТ 30698.
  - Заполнение нижних ячеек площадью более 0,35 м2 в витражах лоджий с горизонтальными импостами выполнить безопасным закаленным стеклом по ГОСТ 30698.
  - Заполнение нижних частей витражей балконов в "пол", разделённых горизонтальным ригелем, выполнить закалённым стеклом по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ3.
  - Витражи крышной газовой котельной Вн-24 – легкосбрасываемые оконные конструкции с заполнением одинарным стеклом.
  - Панели в составе витража выполнить с выступом в уровень вент. фасада с композитными панелями. Панели выполнить в цвет композитных панелей фасада (см. в разделе 148-AP/24-0-AP2).

|            |         |              |        |       |       |                                                          |  |               |      |        |
|------------|---------|--------------|--------|-------|-------|----------------------------------------------------------|--|---------------|------|--------|
|            |         |              |        |       |       | 148-AP/24-1-AP1                                          |  |               |      |        |
| 2          | -       | Зам.         | 300-26 |       | 04.26 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |  |               |      |        |
| 1          | -       | Зам.         | 276-25 |       | 06.25 |                                                          |  |               |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  |                                                          |  |               |      |        |
| Разработал |         | Редикольцева |        |       | 05.25 | Дом 1                                                    |  | Стадия        | Лист | Листов |
| Проверил   |         | Душкина      |        |       | 05.25 |                                                          |  | Р             | 17   |        |
|            |         |              |        |       |       |                                                          |  |               |      |        |
| Н. контр.  |         | Рябиков      |        |       | 05.25 | Спецификация витражей                                    |  | <b>ДЕВИЖН</b> |      |        |
|            |         |              |        |       |       |                                                          |  |               |      |        |



Примечания:

- Маркировка витражей обозначена на поэтажных планах.
- Эскизы витражей выполнены с наружной стороны.
- В спецификации и схемах указаны габаритные размеры витража по проему в стене без учёта монтажного зазора по периметру. При изготовлении и монтаже рекомендуется уточнить размеры проемов по месту, после окончания кладочных работ.
- Монтажные узлы разрабатываются фирмой изготовителем.
- Расстояние между стойками витражей на чертеже могут уточняться в процессе разработки витражей фирмой изготовителем. Размеры сэндвич-панелей в составе витражей могут уточняться в процессе разработки витражей фирмой изготовителем в зависимости от размера профиля и узлов примыкания к конструкциям.
- Приведенное сопротивление теплопередаче наружных витражей нежилых помещений не менее  $R = 0,73 \text{ м}^2\text{С}/\text{Вт}$ . Приведенное сопротивление теплопередаче наружных витражей жилых помещений не менее  $R = 0,73 \text{ м}^2\text{С}/\text{Вт}$ .
- Остекление наружных витражей 1-го этажа выполнить в теплом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом.
- Остекление витражей лоджий и балконов выполнить в холодном профиле с заполнением одинарным стеклом.
- Материалы для изготовления витражей, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
- Цвет импостов витражей смотреть в разделе 148-AP/24-0-AP2.
- Остекление дверей витражей предусмотреть с закаленным стеклом (крайние стекла в витраже). Двери витражей выполнять с доводчиками по ГОСТ Р56177, обеспечивающими поддержку автоматического закрытия дверей продолжительностью не менее 5 с. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм (п.6.15 СП59.13330.2020).
- В наружных и внутренних витражах 1-го этажа с наружной и внутренней стороны нижнее остекление (ниже горизонтального импоста) витражей выполнять из закаленного стекла класса защиты не ниже СМ4 по ГОСТ 30698.
- Заполнение нижних ячеек площадью более 0,35 м<sup>2</sup> в витражах лоджий с горизонтальными импостами выполнить безопасным закаленным стеклом по ГОСТ 30698.
- Заполнение нижних частей витражей балконов в "пол", разделённых горизонтальным ригелем, выполнить закаленным стеклом по ГОСТ 30698 с классом защиты не ниже СМ3.
- Витражи крышной газовой котельной Вн-24 – легкобросываемые оконные конструкции с заполнением одинарным стеклом.
- Панели в составе витража выполнять с выступом в уровень вент. фасада с композитными панелями. Панели выполнять в цвет композитных панелей фасада (см. в разделе 148-AP/24-0-AP2).

Условные обозначения

- Заполнение части витража сэндвич-панелью
- Глухое, прозрачное остекление части витража
- Прозрачное, закаленное остекление части витража (см. п. 11-14)
- Обычный стеклопакет (ГОСТ 24866-2014)
- Композитная панель
- Композитная панель, в составе витража с выступом (см. п. 16)

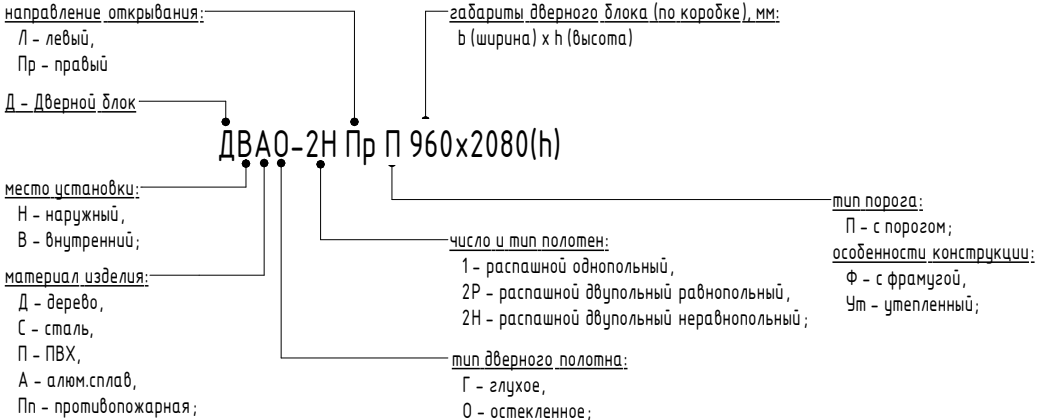
|            |              |      |        |       |       |                                                          |        |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|-------|----------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |              |      |        |       |       | 148-AP/24-1-AP1                                          |        |      |        |
| 2          | -            | Зам. | 300-26 |       | 04.26 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |        |      |        |
| 1          | -            | Зам. | 276-25 |       | 06.25 |                                                          |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Дом 1                                                    | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Редикольцева |      |        |       | 05.25 |                                                          | Р      | 18   |        |
| Проверил   | Душкина      |      |        |       | 05.25 | Схемы габаритных размеров витражей (начало)              |        |      |        |
| Н. контр.  | Рябиков      |      |        |       | 05.25 |                                                          |        |      |        |



Спецификация элементов заполнения дверных проемов

| Ном. поз. | Обозначение                        | Наименование              | Габариты<br>проёма | Огнестой-<br>кость | МГН | Цвет рамы | Описание                                                                                                                                                                                                        | Количество по этажам |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |        |   |     |  |  |  | Итого | Примечание |
|-----------|------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|--------|---|-----|--|--|--|-------|------------|
|           |                                    |                           |                    |                    |     |           |                                                                                                                                                                                                                 | Подзем-<br>ный       | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | Кровля |   |     |  |  |  |       |            |
| 1*        | ГОСТ 23747-2015                    | ДВАО-1Пр 1010х2080(н)     | 1050х2100(н)       |                    | МГН |           | Дверь внутренняя, алюминиевая, остекленная, однопольная, правая, стекло армированное или закаленное, класса прочности не ниже МЗ                                                                                | 0                    | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |
| 2*        | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнО-2Н Пр 1310х2050(н) | 1350х2100(н)       | EIS60              | МГН |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная (менее 25%), двупольная неравнопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности не ниже МЗ | 0                    | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 0      | 0 | 15  |  |  |  |       |            |
| 2.1       | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнО-2Н Пр 1310х2050(н) | 1350х2100(н)       | EIS60              |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная (менее 25%), двупольная неравнопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности не ниже МЗ | 1                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |
| 2л*       | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнО-2Н Л 1310х2050(н)  | 1350х2100(н)       | EIS60              | МГН |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, остекленная (менее 25%), двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности не ниже МЗ  | 0                    | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 0      | 0 | 15  |  |  |  |       |            |
| 3*        | ГОСТ 23747-2015                    | ДВАО-2Н Пр 1560х2050(н)   | 1600х2100(н)       |                    | МГН |           | Дверь внутренняя, алюминиевая, остекленная, двупольная неравнопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности не ниже МЗ                          | 0                    | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 2   |  |  |  |       |            |
| 3л*       | ГОСТ 23747-2015                    | ДВАО-2Н Л 1560х2050(н)    | 1600х2100(н)       |                    | МГН |           | Дверь внутренняя, алюминиевая, остекленная, двупольная неравнопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, стекло армированное или закаленное, класса прочности не ниже МЗ                           | 0                    | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |
| 4         | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Пр 1160х2080(н)  | 1200х2100(н)       | EI30               |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                    | 6                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 6   |  |  |  |       |            |
| 4л        | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Л 1160х2080(н)   | 1200х2100(н)       | EI30               |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                     | 4                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 4   |  |  |  |       |            |
| 5         | ГОСТ 31173-2016                    | ДВСГ-1 Пр 870х2080(н)     | 910х2100(н)        |                    |     |           | Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая                                                                                                                                                         | 13                   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 13  |  |  |  |       |            |
| 5л        | ГОСТ 31173-2016                    | ДВСГ-1 Л 870х2080(н)      | 910х2100(н)        |                    |     |           | Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, левая                                                                                                                                                          | 22                   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 22  |  |  |  |       |            |
| 6         | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Пр 970х2080(н)   | 1010х2100(н)       | EI30               |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                    | 4                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 4   |  |  |  |       |            |
| 6л        | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Л 970х2080(н)    | 1010х2100(н)       | EI30               |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                     | 3                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 1      | 0 | 4   |  |  |  |       |            |
| 7         | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Пр 970х2080(н)   | 1010х2100(н)       | EI60               |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                    | 0                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 2      | 0 | 2   |  |  |  |       |            |
| 8         | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДНСПнО-2Н Пр 1260х2050(н) | 1300х2100(н)       | EI30               |     |           | Дверь наружная, стальная противопожарная, глухая, двупольная неравнопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                        | 0                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 1 | 1   |  |  |  |       |            |
| 9         | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДНСПнГ-1 Л 1110х2130(н)   | 1150х2150(н)       | EI30               |     |           | Дверь наружная, стальная противопожарная, глухая, однопольная, левая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                       | 0                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 1 | 1   |  |  |  |       |            |
| 10        | ГОСТ 31173-2016                    | ДВСГ-1 Пр 970х2080(н)     | 1010х2100(н)       |                    |     |           | Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                                    | 0                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 1      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |
| 11        | ГОСТ 31173-2016                    | ДВСГ-1 Пр 970х2080(н)     | 1010х2100(н)       | EI30               |     |           | Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, входная квартирная                                                                                                                                     | 1                    | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8  | 8  | 8  | 8  | 8  | 8  | 8  | 6  | 2      | 0 | 121 |  |  |  |       |            |
| 11л       | ГОСТ 31173-2016                    | ДВСГ-1 Л 970х2080(н)      | 1010х2100(н)       | EI30               |     |           | Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, левая, входная квартирная                                                                                                                                      | 0                    | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6  | 6  | 6  | 6  | 6  | 6  | 6  | 5  | 0      | 0 | 89  |  |  |  |       |            |
| 12        | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Пр 1010х2080(н)  | 1050х2100(н)       | EIS60              |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                    | 1                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |
| 13        | ГОСТ 31173-2016                    | ДНСГ-1 Пр 1060х2080(н)    | 1100х2100(н)       |                    |     |           | Дверь наружная, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                                      | 0                    | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 2   |  |  |  |       |            |
| 14        | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСГ-1 Пр 1060х2080(н)    | 1100х2100(н)       |                    |     |           | Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                                    | 0                    | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |
| 15        | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Пр 1060х2080(н)  | 1100х2100(н)       | EIS60              |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, правая, с доводчиком и уплотнением в притворах, класса прочности не ниже МЗ                                                                    | 0                    | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 0      | 0 | 15  |  |  |  |       |            |
| 16        | ГОСТ 31173-2016                    | ДВСГ-1 Пр 770х2080(н)     | 810х2100(н)        |                    |     |           | Дверь внутренняя, стальная, глухая, однопольная, правая                                                                                                                                                         | 0                    | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |
| 17л       | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПнГ-1 Л 660х1180(н)    | 700х1200(н)        | EI30               |     |           | Дверь внутренняя, стальная противопожарная, глухая, однопольная, левая, с порогом, класса прочности не ниже МЗ,лик для доступа в пространство под шахтой лифтов                                                 | 1                    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0      | 0 | 1   |  |  |  |       |            |

- Примечания:
- В спецификации указаны габаритные размеры дверей без и с учетом монтажных зазоров. При изготовлении и монтаже рекомендуется уточнить размеры проемов по месту, после окончания кладочных работ.
  - Маркировка дверных проемов обозначена на поэтажных планах здания.
  - Приведенное сопротивление теплопередаче наружных дверей не менее R = 0,83 м2С/Вт.
  - Входные двери в квартиры - металлические с заполнением тепло-звукоизоляцией по ГОСТ 31173-2016, с наружной декоративной накладкой МДФ.
  - Алюминиевые двери входов в здание - из теплого алюминиевого профиля, остекленные с ударобезопасной пленкой кл. А3.
  - Полимерные материалы для изготовления дверей, а также комплектующие должны иметь заключения санитарно-эпидемиологической безопасности.
  - Противопожарные двери должны быть сертифицированы.
  - Все противопожарные двери изготовить самозакрывающимися с уплотнением в притворах.
  - Двери эвакуационных выходов не должны иметь запоров, препятствующих их открыванию изнутри и должны быть оборудованы системами обеспечения последовательного закрывания створок двустворчатых дверей.
  - Высота порога в дверях лестничных клеток не более 14 мм.



\* - двери с доступные для МГН, высота порога не более 14 мм

|            |              |      |        |       |       |                                                          |  |  |
|------------|--------------|------|--------|-------|-------|----------------------------------------------------------|--|--|
|            |              |      |        |       |       | 148-AP/24-1-AP1                                          |  |  |
| 2          | -            | Зам. | 300-26 |       | 04.26 | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |  |  |
| 1          | -            | Зам. | 276-25 |       | 06.25 |                                                          |  |  |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Дом 1                                                    |  |  |
| Разработал | Редикольцева |      |        |       | 05.25 |                                                          |  |  |
| Проверил   | Лушкина      |      |        |       | 05.25 | Дом 1                                                    |  |  |
|            |              |      |        |       |       |                                                          |  |  |
| Н. контр.  | Рябиков      |      |        |       | 05.25 | Спецификация элементов заполнения дверных проемов        |  |  |
|            |              |      |        |       |       |                                                          |  |  |

ДЕВИЖН

| Экспликация полов подземного этажа |                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |                                                                        |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| Тип пола                           | Наименование отделки                            | Эскиз | Состав пола                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Площадь, м2 | Примечание                                                             |
| 1                                  | Без отделки                                     |       | 1. Шлифовка бетонной поверхности;<br>2. Основание - железобетонная плита.                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4,91,3      | МОП подвала, лестничные клетки, коридоры кладовки, кладовые венткамеры |
| 2                                  | Керамическая плитка                             |       | 1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Шлифовка бетонной поверхности;<br>4. Основание - железобетонная плита.                                                                                                                                   | 24,0        | Электрощитовая, СС                                                     |
| 3                                  | Керамическая плитка                             |       | 1. Плитка керамическая, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера -2 слоя;<br>3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном (по уклону) 30-80 мм;<br>4. Основание - железобетонная плита.                                                | 76,2        | ИТП, Насосная                                                          |
| 4                                  | Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 100 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита. | 75,9        | Помещение квартиры на подземном этаже                                  |
| 5                                  | Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 100 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита. | 8,9         | Санузел на подземном этаже                                             |

| Экспликация полов 1 этажа |                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |                                       |
|---------------------------|-------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| Тип пола                  | Наименование отделки                            | Эскиз | Состав пола                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Площадь, м2 | Примечание                            |
| 6                         | Керамогранитная плитка                          |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 50 мм;<br>4. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 50 мм;<br>5. Гидроизоляция ЭПП рулонная битумно-полимерная массой 1 м.кв.±4 кг, теплостойкость ≥100°С - 2 слоя;<br>6. Праймер битумный;<br>7. Основание - железобетонная плита. | 20,4        | Тандуб с приямком для дренажащиты     |
| 7                         | Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 50 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.                                                                                                  | 367,2       | Нежилые помещения                     |
| 7.1                       | Стяжка (предчистовая отделка)                   |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Керамзитовый гравий фракции 10-20 мм - 100 мм;<br>5. Пароизоляционная пленка;<br>6. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 50 мм;<br>7. Основание - железобетонная плита.                                             | 42,2        | Нежилые помещения на отм. -0,250      |
| 7.2                       | Стяжка (предчистовая отделка)                   |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Керамзитовый гравий фракции 10-20 мм - 150 мм;<br>5. Пароизоляционная пленка;<br>6. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 50 мм;<br>7. Основание - железобетонная плита.                                             | 34,3        | Нежилые помещения на отм. +0,150      |
| 8                         | Керамогранитная плитка (чистовая отделка)       |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 50 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.                                                                                                   | 70,5        | Места общего пользования 1 этажа      |
| 9                         | Стяжка (предчистовая отделка)                   |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 70 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.                                                                                                  | 44,1        | Квартира первого этажа на отм. +0,000 |
| 9.1                       | Стяжка (предчистовая отделка)                   |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм;<br>4. Керамзитовый гравий фракции 10-20 мм - 150 мм;<br>5. Пароизоляционная пленка;<br>6. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 70 мм;<br>7. Основание - железобетонная плита.                                             | 42,9        | Квартира первого этажа на отм. +0,150 |

| Экспликация полов 1 этажа |                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                                               |
|---------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------|
| Тип пола                  | Наименование отделки                            | Эскиз | Состав пола                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Площадь, м2 | Примечание                                    |
| 9.2                       | Стяжка (предчистовая отделка)                   |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 45 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 70 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.                                                      | 5,0         | Квартира первого этажа на отм. +0,000 санузел |
| 9.3                       | Стяжка (предчистовая отделка)                   |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 45 мм;<br>4. Керамзитовый гравий фракции 10-20 мм - 150 мм;<br>5. Пароизоляционная пленка;<br>6. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 70 мм;<br>7. Основание - железобетонная плита. | 5,0         | Квартира первого этажа на отм. +0,150 санузел |
| 10                        | Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка) |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Гидроизоляция, мастика битумно-полимерная по слою битумного праймера - 2 слоя;<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 65 мм;<br>4. Пароизоляционная пленка;<br>5. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 50 мм;<br>6. Основание - железобетонная плита.           | 5,2         | ПУИ                                           |
| 11                        | Террасная доска (чистовая отделка)              |       | 1. Террасная доска 20-28 мм;<br>2. Направляющий профиль;<br>3. Резулируемая пластиковая опора min 70 мм;<br>4. Гидроизоляция В 2 слоя;<br>5. Битумный праймер;<br>6. Армированная ч/п стяжка 30 мм;<br>7. Основание - железобетонная плита.                                                                                                                                                       | 52,4        | Террасы                                       |
| 17                        | Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)      |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Основание - железобетонная плита.                                                                                                                                                         | 1,7         | Места общего пользования типового этажа       |

| Экспликация полов промежуточные площадки лестниц |                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                           |             |                                                              |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------|
| Тип пола                                         | Наименование отделки                                                               | Эскиз | Состав пола                                                                                                                                                                                                                               | Площадь, м2 | Примечание                                                   |
| 22                                               | Керамогранитная плитка                                                             |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 40 мм;<br>4. Основание - железобетонная плита. | 45,2        | Промежуточные площадки лестничной клетки                     |
| 23                                               | Керамогранитная плитка (чистовая отделка), плитус из радовой плитки высотой 100 мм |       | 1. Покрытие ступеней - керамогранит на клею (по дизайн-проекту) - 20 мм<br>2. Основание - железобетонный марш лестницы.                                                                                                                   | 62,9        | Отделка лестничных маршей в уроне подземного и первого этажа |

| Экспликация полов типового этажа |                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                                         |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|
| Тип пола                         | Наименование отделки                            | Эскиз | Состав пола                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Площадь, м2 | Примечание                              |
| 12                               | Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 10 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 70 мм;<br>4. Подложка звукоизолирующая ЕLPw2506 - 8-10 мм;<br>5. Основание - железобетонная плита.                                                                                         | 7688,7      | Квартиры типового этажа                 |
| 13                               | Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка) |       | 1. Отделка пола финишная (выполняется собственником) - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная (выполняется собственником);<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 45 мм;<br>4. Подложка звукоизолирующая ЕLPw2506 - 8-10 мм;<br>5. Основание - железобетонная плита.                                                                                         | 1208,6      | Санузлы типового этажа                  |
| 14                               | Без отделки                                     |       | 1. Шлифовка бетонной поверхности;<br>2. Основание - железобетонная плита.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 366,5       | Лоджи и балконы квартир (закрытые)      |
| 15                               | Стяжка цементно-песчаная (предчистовая отделка) |       | 1. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном - 40 мм<br>2. Пароизоляционная пленка;<br>3. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 50 мм;<br>4. Пенополистирол экструдированный D35, λ≤0,035 Вт/м°С - 100 мм;<br>5. Основание - железобетонная плита.                                                                                                              | 71,9        | Лоджи и балконы квартир (закрытые)      |
| 16                               | Керамогранитная плитка                          |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный морозостойкий класса С2 - 20 мм;<br>2. Гидроизоляция полимерцементная обмазочная для наружных работ В 2 слоя -2 мм;<br>3. Стяжка полусухая М200 с полимерным фиброволокном (по уклону) - от 40 мм;<br>4. Грунтовка глубокого проникновения для наружных работ;<br>5. Основание - железобетонная плита. | 186,5       | Лоджи и балконы квартир (открытые)      |
| 17                               | Керамогранитная плитка (по дизайн-проекту)      |       | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм;<br>2. Грунтовка акриловая универсальная;<br>3. Стяжка полусухая М150 с полимерным фиброволокном - 80 мм;<br>4. Основание - железобетонная плита.                                                                                                                                              | 1322,6      | Места общего пользования типового этажа |

| Экспликация полов |                      |       |             |             |                                                         |                   |         |      |        |
|-------------------|----------------------|-------|-------------|-------------|---------------------------------------------------------|-------------------|---------|------|--------|
| Тип пола          | Наименование отделки | Эскиз | Состав пола | Площадь, м2 | Примечание                                              |                   |         |      |        |
| 2                 | -                    | Зам.  | 300-26      | 04.26       | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола 2 Екатеринбург |                   |         |      |        |
| 1                 | -                    | Зам.  | 276-25      | 06.25       |                                                         |                   |         |      |        |
| Изм.              | Колуч.               | Лист  | №вок.       | Подп.       | Дата                                                    | Дом 1             | Стандия | Лист | Листов |
| Разработал        | Редукельцева         | 05.25 |             |             |                                                         |                   | Р       | 21   |        |
| Проверил          | Душкина              | 05.25 |             |             |                                                         |                   |         |      |        |
| Н. контр.         | Рябов                | 05.25 |             |             |                                                         | Экспликация полов |         |      | ДЕВИЖН |

| Ведомость отделки стен помещений                                                                                                                                     |             |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Вид отделки                                                                                                                                                          | Площадь, м2 | Тип стен                   |
| Лестничные клетки                                                                                                                                                    |             |                            |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15-25 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                      | 25,4        | По мелкоштучным материалам |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                          | 500,1       | По монолиту                |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;<br>- основание.                                              | 305,8       | По утеплителю              |
| Лестничные клетки (подземный этаж)                                                                                                                                   |             |                            |
| - грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;<br>- шпатлевка<br>- цементно-песчаная штукатурка 15-25мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.               | 31,4        | По мелкоштучным материалам |
| - грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;<br>- шпатлевка<br>- цементно-песчаная штукатурка 15мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                  | 265         | По монолиту                |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;<br>- основание.                                              | 10,6        | По утеплителю              |
| МОП 1-го этажа (тамбур, лифтовой холл, колясочная)                                                                                                                   |             |                            |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15-25 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                      | 131         | По мелкоштучным материалам |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                          | 88,2        | По монолиту                |
| МОП (ПУИ) 1 этаж                                                                                                                                                     |             |                            |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- шпатлевка;<br>- цементно-песчаная штукатурка 15-25 мм;<br>- грунтовка "бетонконтакт";<br>- основание.                     | 31,9        | По мелкоштучным материалам |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- цементно-песчаная штукатурка 15мм;<br>- грунтовка "бетонконтакт";<br>- основание.                         | 4,2         | По монолиту                |
| МОП подземного этажа                                                                                                                                                 |             |                            |
| - грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;<br>- шпатлевка<br>- цементно-песчаная штукатурка 15-25мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.               | 276,7       | По мелкоштучным материалам |
| - грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;<br>- шпатлевка<br>- цементно-песчаная штукатурка 15мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                  | 69,8        | По монолиту                |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;<br>- основание.                                              | 81          | По утеплителю              |
| МОП типового этажа (коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз)                                                                                                             |             |                            |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15-25 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                      | 1594,5      | По мелкоштучным материалам |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                          | 1129,6      | По монолиту                |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;<br>- основание.                                              | 191,8       | По утеплителю              |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- финишная шпатлевка - 3 мм;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпаклёпка - 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание. | 727,5       | По ГКЛ                     |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

| Вид отделки                                                                                                                                                   | Площадь, м2 | Тип стен                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Помещения квартир                                                                                                                                             |             |                            |
| - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) 15-25 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                                                           | 16252,6     | По мелкоштучным материалам |
| - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) 15 мм;<br>- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;<br>- основание.                                    | 5784,6      | По монолиту                |
| - сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) 15-25 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                                                           | 37,9        | По утеплителю              |
| Помещения квартир (С/У)                                                                                                                                       |             |                            |
| - цементно-песчаный раствор 15-25мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                                                                                          | 4820,9      | По мелкоштучным материалам |
| - цементно-песчаный раствор 15 мм;<br>- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;<br>- основание.                                                                  | 719,8       | По монолиту                |
| Тамбуры МОП                                                                                                                                                   |             |                            |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;<br>- основание.                                       | 64,4        | По утеплителю              |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) 15-25 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.  | 5,2         | По мелкоштучным материалам |
| - финишная отделка по дизайн проекту;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью 15мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.                   | 3,6         | По монолиту                |
| Технические помещения                                                                                                                                         |             |                            |
| - грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;<br>- шпатлевка<br>- цементно-песчаная штукатурка 15-25мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.        | 279,2       | По мелкоштучным материалам |
| - грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;<br>- шпатлевка<br>- цементно-песчаная штукатурка 15мм;<br>- грунтовка;<br>- основание.           | 276         | По монолиту                |
| - грунтовка с последующей окраской водоземulsionной краской;<br>- шпатлевка<br>- штукатурно-клеевая смесь по плитам минераловатным (НГ) 15мм;<br>- основание. | 482,3       | По утеплителю              |

Ведомость отделки потолков

| Наименование помещения                                                                                                                                                                                           | Вид отделки потолка                                                                    | Площадь, м2 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Квартиры                                                                                                                                                                                                         |                                                                                        |             |
| Антресоль, Балкон, Гардеробная, Жилая комната 1, Жилая комната 2, Жилая комната 3 Зона кухни, Зона столовой, Кладовая, Коридор, Кухня, Кухня-ниша, Лестница, Лоджия, Подсобное помещение, Прихожая, С/у 1, С/у 2 | - Без отделки.                                                                         | 9040,4      |
| Коммерция                                                                                                                                                                                                        |                                                                                        |             |
| Рабочее помещение, С/У                                                                                                                                                                                           | - Без отделки.                                                                         | 431,1       |
| МОП (Первый этаж)                                                                                                                                                                                                |                                                                                        |             |
| Колясочная, Лифтовой холл, Тамбур                                                                                                                                                                                | - Согласно дизайн-проекту.                                                             | 67,8        |
| ПУИ                                                                                                                                                                                                              | - Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм;<br>- Окраска водоземulsionной краской.   | 4,8         |
| Тамбур                                                                                                                                                                                                           | - По утеплителю подвесные потолки типа ¼ ARMSTRONG ½ или ¾ рильято ½.                  | 19,4        |
| МОП (Типовой этаж)                                                                                                                                                                                               |                                                                                        |             |
| Лестничная клетка                                                                                                                                                                                                | - Затирка раковин толщиной 5 мм;<br>- Шлифовка;<br>- Окраска водоземulsionной краской. | 248,7       |
| Лифтовой холл (тамбур-шлюз), Межквартирный коридор, Тамбур, Тамбур-шлюз                                                                                                                                          | - Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм;<br>- Окраска водоземulsionной краской.   | 1237,5      |
| МОП и Кладовые (Подземный этаж)                                                                                                                                                                                  |                                                                                        |             |
| Кладовая                                                                                                                                                                                                         | - По монолитным конструкциям окраска водоземulsionной краской светлых цветов.          | 126,4       |
| Лестничная клетка                                                                                                                                                                                                | - Затирка раковин толщиной 5 мм;<br>- Шлифовка;<br>- Окраска водоземulsionной краской. | 25,3        |
| Лифтовой холл (тамбур-шлюз), Подвал, Проход, Тамбур                                                                                                                                                              | - Затирка гипсовой штукатуркой толщиной 5 мм;<br>- Окраска водоземulsionной краской.   | 310,0       |
| Технические помещения                                                                                                                                                                                            |                                                                                        |             |
| Венткамера, ИТП, Котельная, Насосная, питьевого и противопожарного водоснабжения, Помещение сетей связи, Технический этаж, Электрощитовая                                                                        | - Окраска водоземulsionной краской.                                                    | 537,5       |

1. Чистовые материалы, для внутренней отделки помещений должны быть нетоксичны, устойчивые к проведению уборки влажным способом и обработке дезинфицирующими средствами.
2. Применение отделочных материалов, используемых на путях эвакуации (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы), допускается (согласно Федеральному закону №123-ФЗ) класса пожарной опасности не выше, чем КМ0: -для стен и потолков – со свойствами материалов не ниже НГ.
3. Наличие сертификатов пожарной безопасности на применяемые отделочные материалы обязательно.
4. В процессе производства отделочных работ в здании выполнить герметизацию швов и стыков конструкций стен, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарнотехнических и других коммуникаций через перекрытия, стены, и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков, во избежании проникновения, обитания, размножения и расселения синантропных членистоногих организмов.
5. В МОП чистовая отделка потолков и стен выполняется по “Дизайн-проекту” силами Заказчика.

|            |              |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                        |                                                          |               |      |        |
|------------|--------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|------|--------|
|            |              |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                        | 148-AP/24-1-AP1                                          |               |      |        |
| 2          | -            | Зам. | 300-26                                                                                |  | 04.26                                                                  | Жилой комплекс на ул. 40-летия Комсомола г. Екатеринбург |               |      |        |
| 1          | -            | Зам. | 276-25                                                                                |  | 06.25                                                                  |                                                          |               |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док.                                                                                | Подп.                                                                                 | Дата                                                                   |                                                          |               |      |        |
| Разработал | Редикельцева |      |  | 05.25                                                                                 | Дом 1                                                                  |                                                          | Стадия        | Лист | Листов |
| Проверил   | Лушкина      |      |  | 05.25                                                                                 |                                                                        |                                                          | Р             | 22   |        |
|            |              |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                        |                                                          |               |      |        |
| Н. контр.  | Рябиков      |      |  | 05.25                                                                                 | Ведомость отделки стен помещений. Ведомость отделки потолков помещений |                                                          | <b>ДЕВИЖН</b> |      |        |