ДЕВИЖН
Архитектура и проектирование

Общество с ограниченной ответственностью «АР»
Рег. № П-026-007203495175-0238 в реестре саморегулируемой организации Союз «СРОП «Западная Сибирь»

Заказчик – ООО СЗ «Паритет. Регионы»

# МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ОБЪЕКТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. КОМБИНАТСКАЯ. ЖИЛОЙ ДОМ ГП-9

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Архитектурные решения**

**Часть 2. Архитектурные решения выше уровня 1-го этажа**

**Секция ГП-9.7**

**174-АР/25-1-9.7-АР2**

**Директор** М.В. Костыренко

**Главный инженер проекта** Д.Ю. Аверин

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**2026**

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | План 2 этажа на отм. +3,900, +5,400 | |
| 3 | План 3 этажа на отм. +6,900, +8,400 | |
| 4 | План 4 этажа на отм. +9,900, +11,400 | |
| 5 | План 5 этажа на отм. +12,900. +14,400 | |
| 6 | План 6 этажа на отм. +15,900, +17,400 | |
| 7 | План 7 этажа на отм. +18,900. +20,400 | |
| 8 | План кровли на отм. +21,900, +23,400 | |
| 9 | План кровли на отм.+26.750 | |
| 10 | Спецификация элементов заполнения оконных проемов | |
| 11 | Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Спецификация ворот | |
| 12 | Экспликация полов. Ведомость отделки стен помещений. Ведомость отделки потолков | |

## Ведомость спецификаций

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 10 | Спецификация элементов заполнения оконных проемов | |
| 11 | Спецификация элементов заполнения дверных проемов | |
| 11 | Спецификация ворот | |

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| СП 59.13330.2020 | Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения | |
| СП 113.13330.2023 | Стоянки автомобилей | |
| ГОСТ 31173-2016 | Блоки дверные стальные | |
| ГОСТ 23747-2015 | Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия | |
| ГОСТ 31174-2017 | Ворота металлические | |
| ГОСТ Р 57327-2016 | Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний | |

## Общие указания

1. Рабочие чертежи разработаны на основании:
- задания на проектирование;
- задания смежных отделов.

2. Рабочая документация разработана в соответствии с выданными техническим условиями и нормативными требованиями:
- Федерального закона от 30.12.2009 года №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ "Технический регламент отребованиях пожарной безопасности".

3. Место строительства- г. Екатеринбург, ул. Комбинатская.

4. Отметка пола первого этажа ГП9.7 равна -0,450, что соответствует абсолютной отметке 270,25.

5. Классификация здания в соответствии с федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ:
- класс ответственности здания (ФЗ №384) – 2 (нормальный);
- степень огнестойкости здания (СП 2.13130.2020) – II
- класс конструктивной пожарной опасности (СП 2.13130.2020) – С0;
-класс функциональной пожарной опасности подземно-наземной автостоянки (ФЗ №123) – Ф5.2 (стоянка для автомобилей);
- район строительства по СП 131.13330.2012 - I.

6. Объект строительства представляет собой комплекс, состоящий из шести секционных жилых домов различной этажности и подземно-наземной автостоянки. Шесть строений, условно обозначенных ГП-9.1 (16 этажей), ГП-9.2 (16 этажей), ГП-9.3 (22 этажа), ГП-9.4 (14 этажей), ГП-9.5 (16 этажей) и ГП-9.6 (16 этажей) – жилые дома секционного типа различной этажности. *Восьмиэтажная подземно-наземная автостоянка ГП-9.7 примыкает к секции ГП-9.1.*
В подвале подземно-наземной автостоянки ГП-9.7 расположены машиноместа и технические помещения. На первом этаже расположены нежилые помещения класса функциональной пожарной опасности Ф4.3 (офисы). На 2-8 этажах расположены машиноместа.
Габаритные размеры по осям- 54,7м х 32,7м

7. Высота типового этажа (от пола до пола) составляет 3 м.
Высота типовых этажей - 2,8 м в чистоте (2,58 м до капители) .

8. Данный комплект смотреть совместно с КЖ, АС1, АС2, АСЭ, ЭОМ, ВК, ЭС, ЭН, ОВ. Наружную отделку фасада, марки смотреть в альбоме 127-СТТ/24-1-1-АР2. План кровли смотреть раздел АСЭ.

9. Отверстия в ж/б стенах, перекрытиях и покрытиях см. раздел КЖ. Отверстия в перегородках и блочных стенах см. разделы АС1, АС2.

10. Лестницы ниже отм. -0,450 и на выходе на кровлю - монолитные железобетонные марши и площадки, выше отм. -0,450 - сборные железобетонные марши и монолитные площадки. Конструкции всех ограждений лестниц из негорючих материалов с травмобезопасным завершением поручней и соединенным по всей высоте лестницы.

11. Для вертикальной связи между этажами паркинг оборудован пассажирским лифтом грузоподъемностью 1000кг. Устройство лифтов выполнено без машинных помещений.

12. Возведение перегородок и отделку помещений выполнять после монтажа инженерных коммуникаций. Производитель и цвет финишного покрытия представлены в комплекте дизайн-проекта.

13. Витражи входных групп-стоечно-ригельная система в теплом алюминиевом профиле с заполнением двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 21519-2022. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных теплых витражей не менее R = 0,74 м2С/В

14. При производстве и приемке строительно-монтажных работ руководствоваться СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

15. Запрещается приступать к выполнению работ без проекта производства работ (ППР).

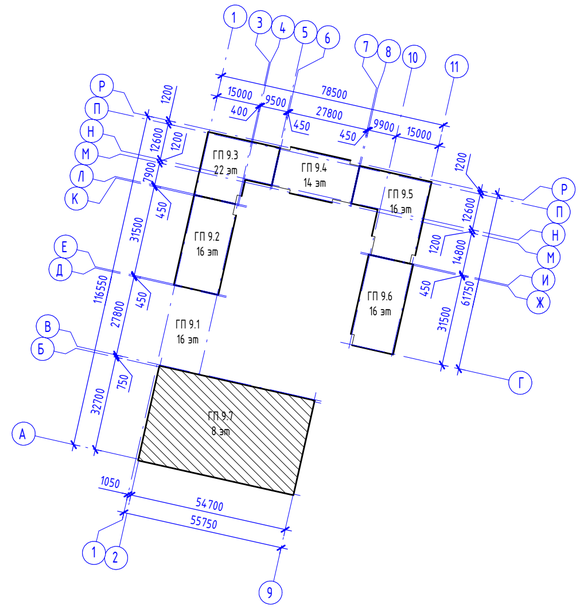
16. Проект разработан для летних условий строительства. При производстве работ в зимнее время руководствоваться ППР, требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" и требованиями соответствующих разделов строительных норм.

17. Застройщик (технический заказчик) должен выполнять верификационный (выборочный) операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ. Места выполнения контрольных операций, при верификационном (выборочном) операционном контроле, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны определятся Застройщиком (техническим заказчиком) и соответствовать требованиям проектной, организационно-технологической и нормативной документации.

18. Для выполнения операционного контроля качества в составе организационно-технологической документации (в том числе проектов производства работ и технологических карт) должны разрабатываться разделы содержащие:
- перечень операций или процессов, которые подлежат проверке по показателям качества;
- чертежи конструкций с указанием допускаемых отклонений в размерах, требуемой точности измерений, параметров стандартных образцов, а также применяемых материалов;
- места выполнения контроля, их частота, методы, исполнители, средства измерений и формы записи результатов.

19. Все материалы отделки МОП выполнить согласно комплекту дизайн-проекта.

## Компоновочная схема ГП-9




Взам. инв. №

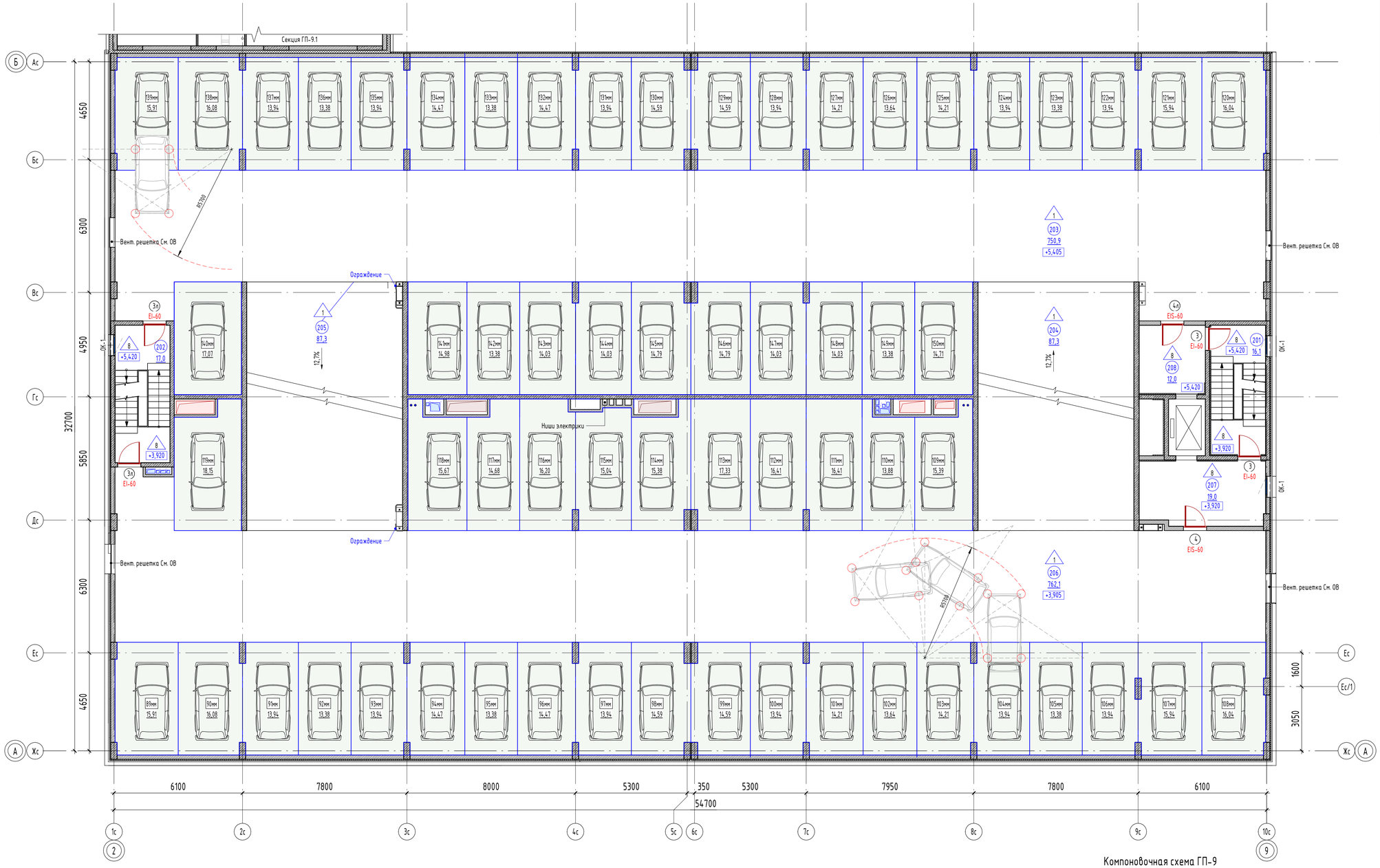
Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 174-АР/25-1-9.7-АР2 | |
| | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 12 |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | Общие данные | ДЕВИЖН |
| ГИП | | Аверин | | | 07.26 | | |

Формат А2А

# Маркировочный план 2 этажа




## Экспликация помещений 2 этажа на отм. +3,900, +5,400

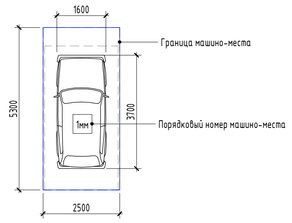
| № | Наименование | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
|---|---|---|---|
| Автостоянка | | | |
| 201 | Лестничная клетка Л1 | 16,1 | |
| 202 | Лестничная клетка Л1 | 17,0 | |
| 203 | Полуэтаж автостоянки 2.2 | 750,9 | В2 |
| 204 | Пандус | 87,3 | |
| 205 | Пандус | 87,3 | |
| 206 | Полуэтаж автостоянки 2.1 | 762,1 | В2 |
| 207 | Лифтовой холл | 19,0 | |
| 208 | Лифтовой холл | 12,0 | |
| 8 | | 1751,7 | |
| Общая площадь помещений на этаже | | 1751,7 | |

## Площадь машино-мест 2 этажа на отм. +3,900, +5,400

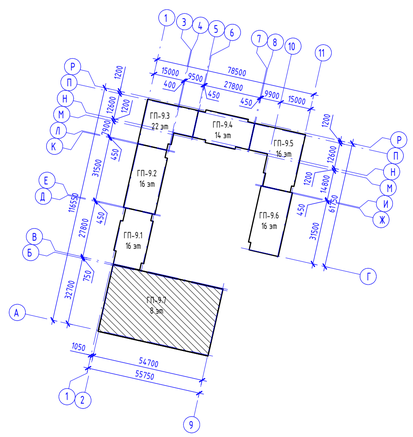
| Номер | Тип парковочного места | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| 89мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 90мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 91мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 92мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 93мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 94мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 95мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 96мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 97мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 98мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 99мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 100мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 101мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 102мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 103мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 104мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 105мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 106мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 107мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 108мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 109мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,39 |
| 110мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,88 |
| 111мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 112мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 113мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,33 |
| 114мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,38 |
| 115мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,04 |
| 116мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,20 |
| 117мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,68 |
| 118мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,67 |
| 119мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 18,15 |
| 120мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 121мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 122мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 123мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 124мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 125мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 126мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 127мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 128мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 129мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 130мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 131мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 132мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 133мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 134мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 135мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 136мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 137мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 138мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 139мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 140мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,07 |
| 141мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,98 |
| 142мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 143мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 144мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 145мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 146мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 147мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 148мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 149мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 150мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,71 |
| Общий итог: 62 | | 909,62 |

## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- 1 – Тип пола по экспликации полов
- 1л – Марка двери по спецификации (левое открывание, доступность МГН)
- EIWS-60 – предел огнестойкости
- ОК-1 – Марка окна по спецификации
- +2,600 – Относительная высотная отметка
- Стояк К2
- Стены из газобетонного блока
- Внутренняя стена из пустотелого силикатного блока
- Утеплитель
- Монолитные ж/б конструкции




## Компоновочная схема ГП-9




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 174-АР/25-1-9.7-АР2 | |
| | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия: Р; Лист: 2; Листов: |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | План 2 этажа на отм. +3,900, +5,400 | ДЕВИЖН |

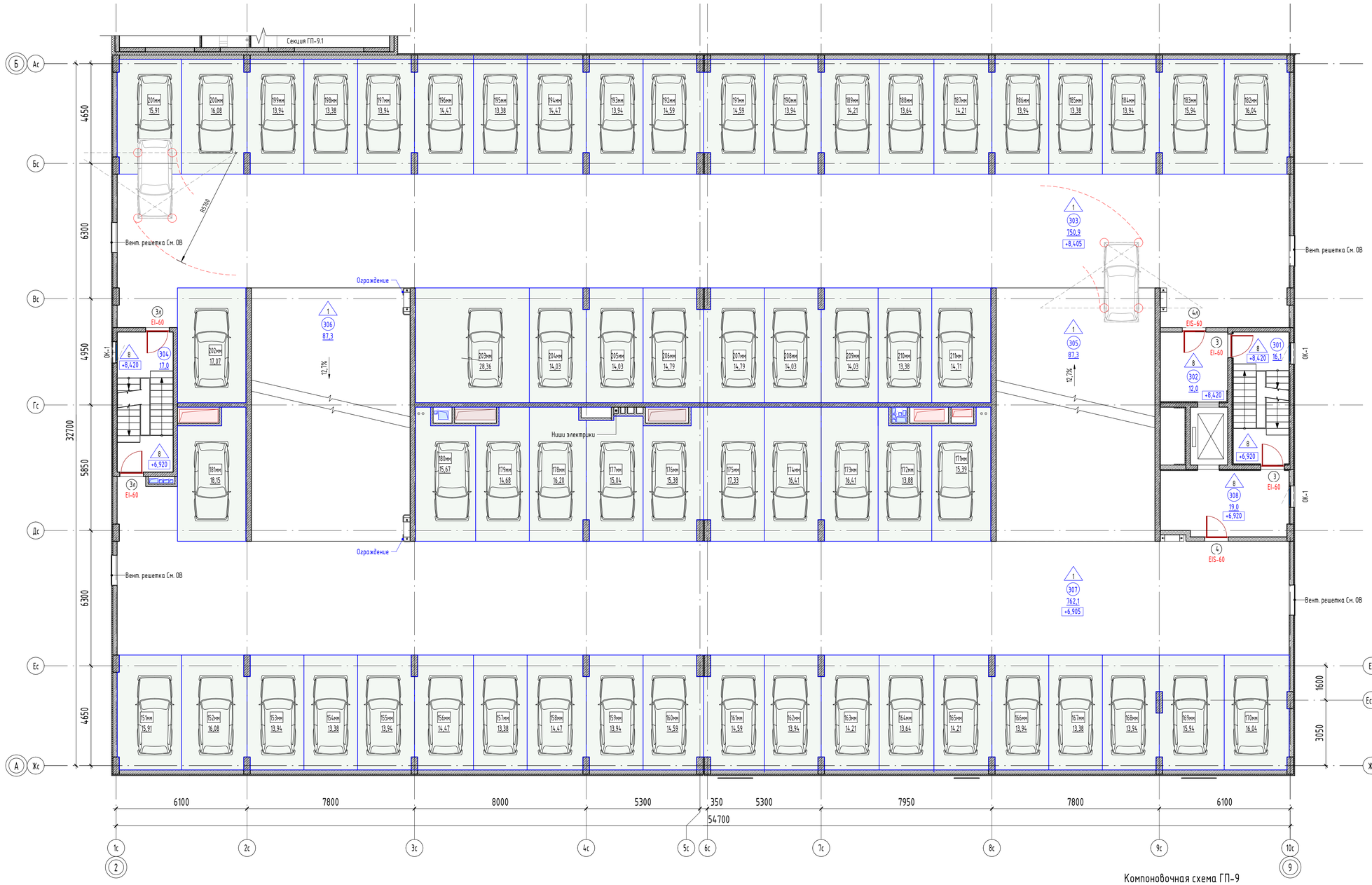
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1А

# Маркировочный план 3 этажа




## Экспликация помещений 3 этажа на отм. +6,900, +8,400

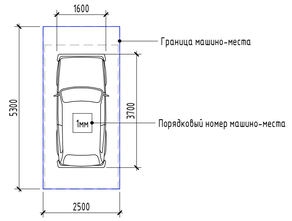
| № | Наименование | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
|---|---|---|---|
| Автостоянка | | | |
| 301 | Лестничная клетка Л1 | 16,1 | |
| 302 | Лифтовой холл | 12,0 | |
| 303 | Полуэтаж автостоянки 3.2 | 750,9 | В2 |
| 304 | Лестничная клетка Л1 | 17,0 | |
| 305 | Пандус | 87,3 | |
| 306 | Пандус | 87,3 | |
| 307 | Полуэтаж автостоянки 3.1 | 762,1 | В2 |
| 308 | Лифтовой холл | 19,0 | |
| 8 | | 1751,7 | |
| Общая площадь помещений на этаже | | 1751,7 | |

## Площадь машино-мест 3 этажа на отм. +6,900,+8,400

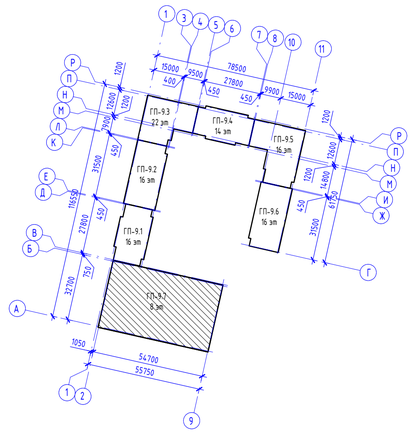
| Номер | Тип парковочного места | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| 151мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 152мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 153мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 154мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 155мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 156мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 157мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 158мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 159мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 160мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 161мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 162мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 163мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 164мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 165мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 166мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 167мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 168мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 169мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 170мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 171мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,39 |
| 172мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,88 |
| 173мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 174мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 175мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,33 |
| 176мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,38 |
| 177мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,04 |
| 178мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,20 |
| 179мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,68 |
| 180мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,67 |
| 181мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 18,15 |
| 182мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 183мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 184мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 185мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 186мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 187мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 188мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 189мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 190мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 191мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 192мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 193мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 194мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 195мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 196мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 197мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 198мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 199мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 200мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 201мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 202мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,07 |
| 203мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 28,36 |
| 204мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 205мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 206мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 207мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 208мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 209мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 210мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 211мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,71 |
| Общий итог: 61 | | 909,62 |

## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- 1 – Тип пола по экспликации полов
- 1л – Марка двери по спецификации (левое открывание, доступность МГН; EIWS-60 – предел огнестойкости)
- ОК-1 – Марка окна по спецификации
- +2,600 – Относительная высотная отметка
- – Стояк К2
- – Стены из газобетонного блока
- – Внутренняя стена из пустотелого силикатного блока
- – Утеплитель
- – Монолитные ж/б конструкции




## Компоновочная схема ГП-9




| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 |

174-АР/25-1-9.7-АР2

Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9

Секция ГП-9.7

План 3 этажа на отм. +6,900, +8,400

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 3 | |

ДЕВИЖН

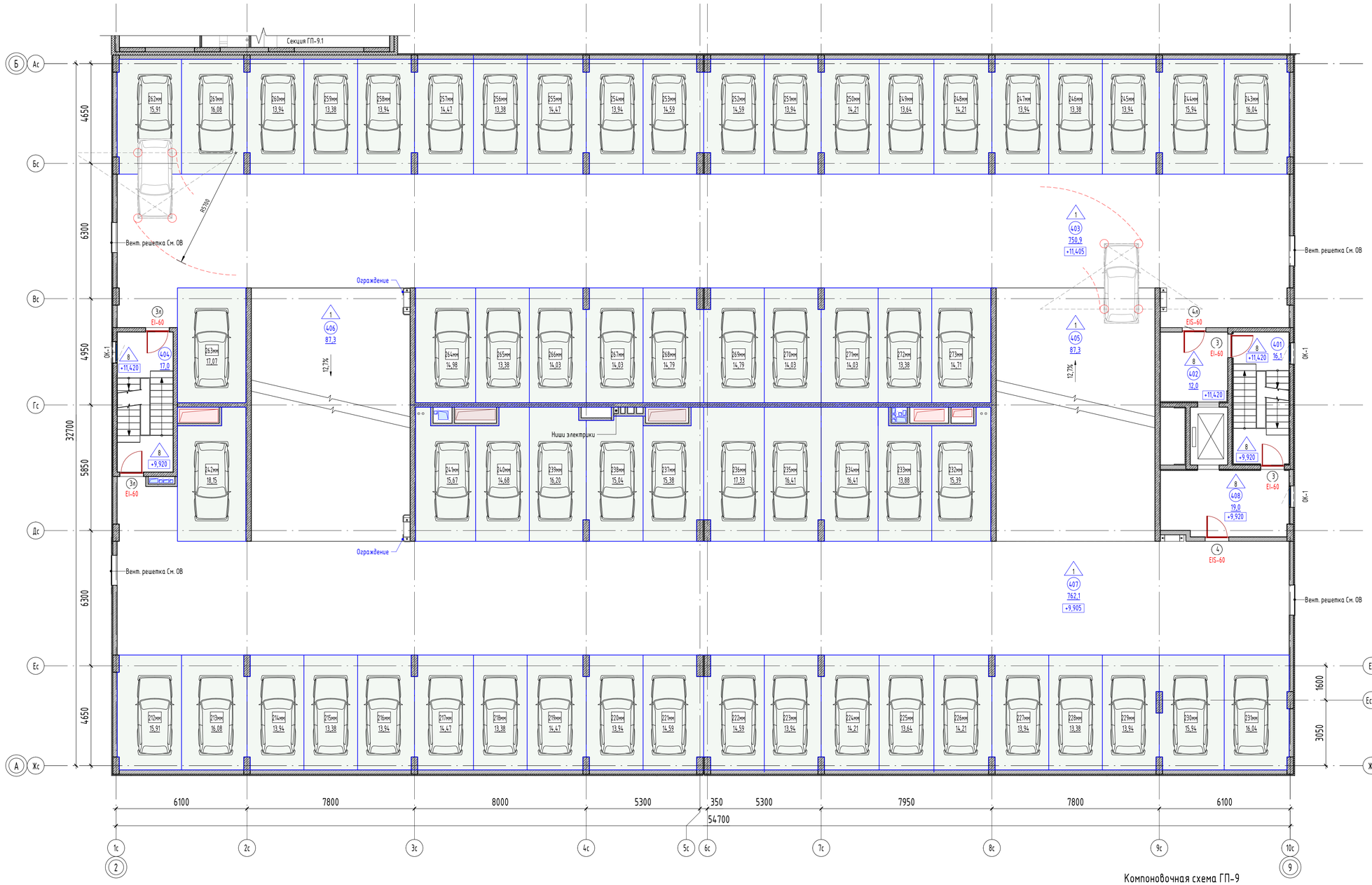
Формат А1А

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# Маркировочный план 4 этажа




## Экспликация помещений 4 этажа на отм. +9,900, +11,400

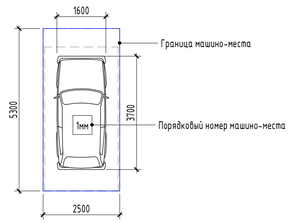
| № | Наименование | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
|---|---|---|---|
| Автостоянка | | | |
| 401 | Лестничная клетка Л1 | 16,1 | |
| 402 | Лифтовой холл | 12,0 | |
| 403 | Полуэтаж автостоянки 4.2 | 750,9 | В2 |
| 404 | Лестничная клетка Л1 | 17,0 | |
| 405 | Пандус | 87,3 | |
| 406 | Пандус | 87,3 | |
| 407 | Полуэтаж автостоянки 4.1 | 762,1 | В2 |
| 408 | Лифтовой холл | 19,0 | |
| 8 | | 1751,7 | |
| Общая площадь помещений на этаже | | 1751,7 | |

## Площадь машино-мест 4 этажа на отм. +9,900, +11,400

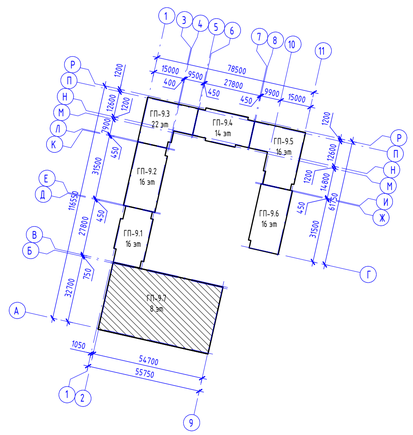
| Номер | Тип парковочного места | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| 212мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 213мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 214мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 215мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 216мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 217мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 218мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 219мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 220мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 221мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 222мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 223мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 224мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 225мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 226мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 227мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 228мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 229мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 230мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 231мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 232мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,39 |
| 233мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,88 |
| 234мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 235мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 236мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,33 |
| 237мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,38 |
| 238мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,04 |
| 239мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,20 |
| 240мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,68 |
| 241мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,67 |
| 242мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 18,15 |
| 243мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 244мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 245мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 246мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 247мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 248мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 249мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 250мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 251мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 252мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 253мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 254мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 255мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 256мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 257мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 258мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 259мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 260мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 261мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 262мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 263мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,07 |
| 264мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,98 |
| 265мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 266мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 267мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 268мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 269мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 270мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 271мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 272мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 273мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,71 |
| Общий итог: 62 | | 909,62 |

## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- 1 – Тип пола по экспликации полов
- 1л* – Марка двери по спецификации (левое открывание, доступность МГН)
- EIWS-60 – предел огнестойкости
- ОК-1 – Марка окна по спецификации
- +2,600 – Относительная высотная отметка
- Стояк К2
- Стены из газобетонного блока
- Внутренняя стена из пустотелого силикатного блока
- Утеплитель
- Монолитные ж/б конструкции




## Компоновочная схема ГП-9

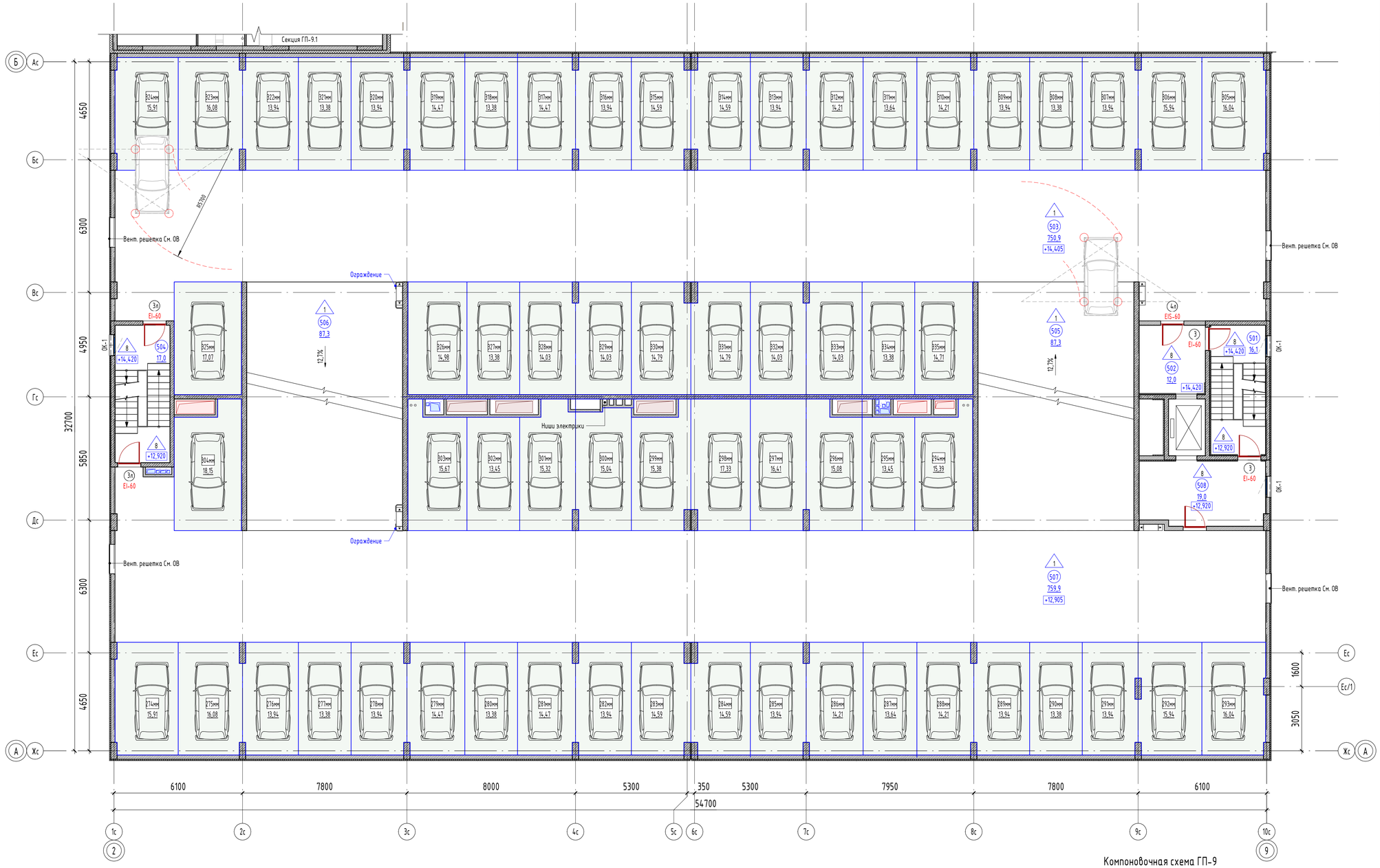



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 174-АР/25-1-9.7-АР2 |
| | | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия: Р; Лист: 4; Листов: |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | План 4 этажа на отм. +9,900, +11,400 | ДЕВИЖН |

Формат А1А

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

# Маркировочный план 5 этажа




## Экспликация помещений 5 этажа на отм. +12,900, +14,400

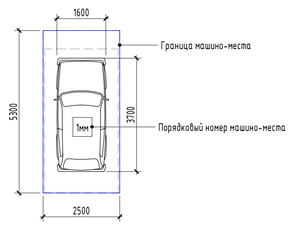
| № | Наименование | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
|---|---|---|---|
| Автостоянка | | | |
| 501 | Лестничная клетка Л1 | 16,1 | |
| 502 | Лифтовой холл | 12,0 | |
| 503 | Полуэтаж автостоянки 5.2 | 750,9 | В2 |
| 504 | Лестничная клетка Л1 | 17,0 | |
| 505 | Пандус | 87,3 | |
| 506 | Пандус | 87,3 | |
| 507 | Полуэтаж автостоянки 5.1 | 759,9 | В2 |
| 508 | Лифтовой холл | 19,0 | |
| 8 | | 1749,5 | |
| Общая площадь помещений на этаже | | 1749,5 | |

## Площадь машино-мест 5 этажа на отм. +12,900, +14,400

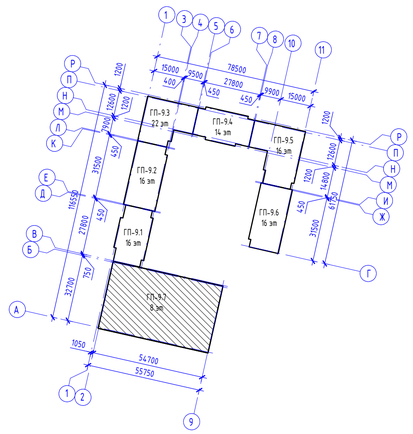
| Номер | Тип парковочного места | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| 274мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 275мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 276мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 277мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 278мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 279мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 280мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 281мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 282мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 283мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 284мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 285мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 286мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 287мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 288мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 289мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 290мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 291мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 292мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 293мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 294мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,39 |
| 295мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 296мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,08 |
| 297мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 298мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,33 |
| 299мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,38 |
| 300мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,04 |
| 301мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,32 |
| 302мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 303мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,67 |
| 304мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 18,15 |
| 305мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 306мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 307мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 308мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 309мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 310мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 311мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 312мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 313мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 314мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 315мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 316мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 317мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 318мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 319мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 320мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 321мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 322мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 323мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 324мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 325мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,07 |
| 326мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,98 |
| 327мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 328мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 329мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 330мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 331мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 332мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 333мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 334мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 335мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,71 |
| Общий итог: 62 | | 905,75 |

## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- 1 – Тип пола по экспликации полов
- 1Л – Марка двери по спецификации (левое открывание, доступность МГН)
- EIWS-60 – предел огнестойкости
- ОК-1 – Марка окна по спецификации
- +2,600 – Относительная высотная отметка
- Стояк К2
- Стены из газобетонного блока
- Внутренняя стена из пустотелого силикатного блока
- Утеплитель
- Монолитные ж/б конструкции




## Компоновочная схема ГП-9




| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 174-АР/25-1-9.7-АР2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 | | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | Р | 5 | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | План 5 этажа на отм. +12,900, +14,400 | ДЕВИЖН | | |

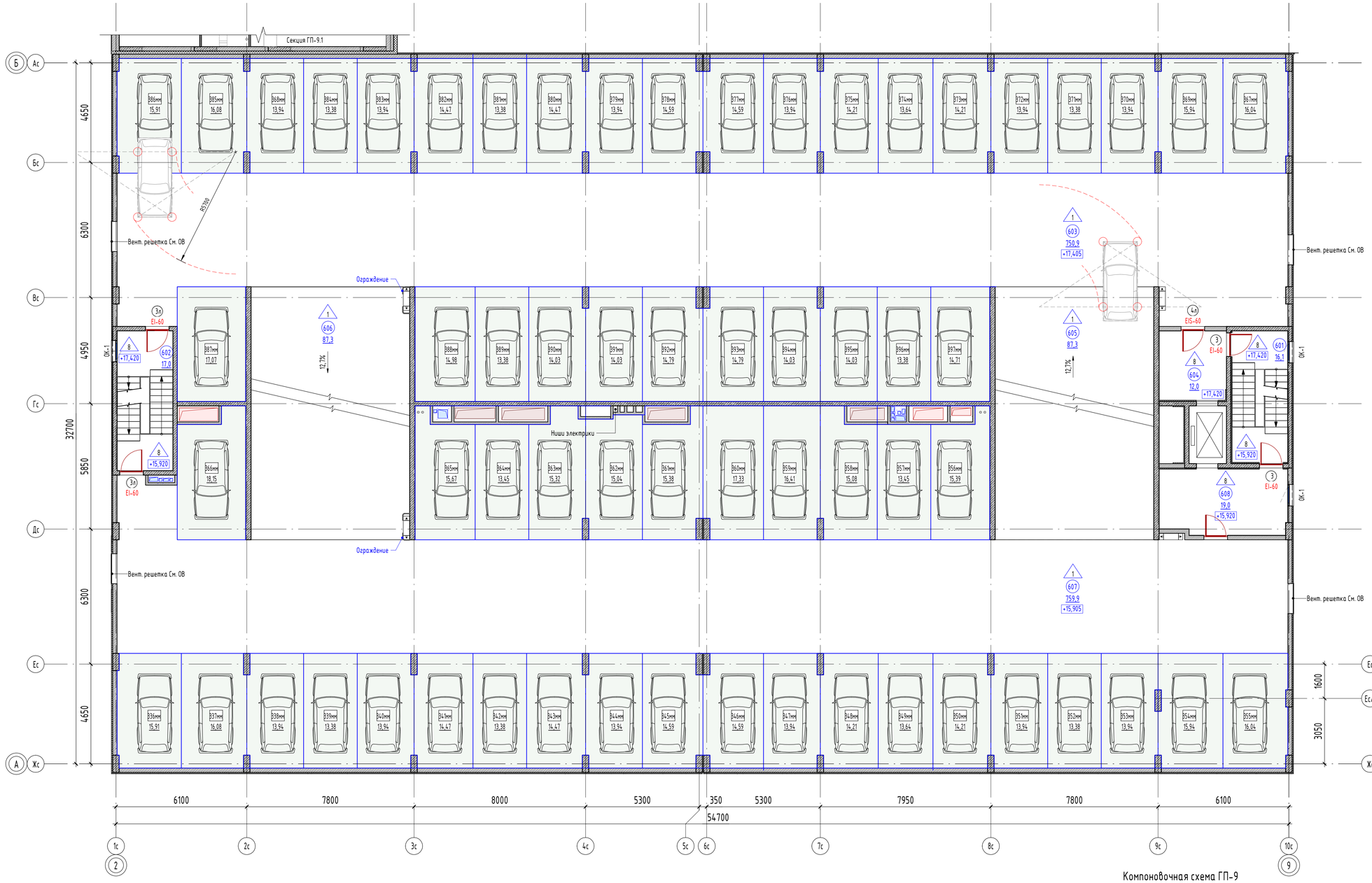
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

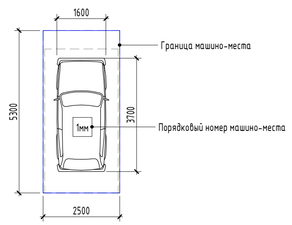
Формат А1А

# Маркировочный план 6 этажа

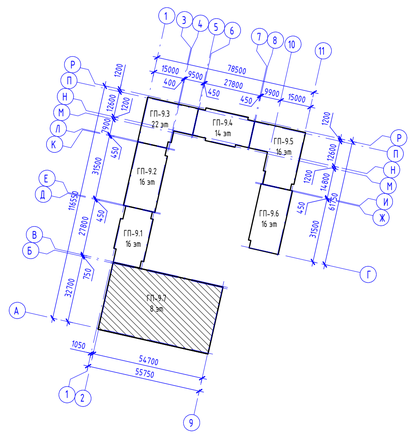



## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- 1 – Тип пола по экспликации полов
- 1Л – Марка двери по спецификации (левое открывание, доступность МГН)
- EIWS-60 – предел огнестойкости
- ОК-1 – Марка окна по спецификации
- +2,600 – Относительная высотная отметка
- Стояк К2
- Стены из газобетонного блока
- Внутренняя стена из пустотелого силикатного блока
- Утеплитель
- Монолитные ж/б конструкции




## Компоновочная схема ГП-9




## Экспликация помещений 6 этажа на отм. +15,900, +17,400

| № | Наименование | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
|---|---|---|---|
| Автостоянка | | | |
| 601 | Лестничная клетка Л1 | 16,1 | |
| 602 | Лестничная клетка Л1 | 17,0 | |
| 603 | Полуэтаж автостоянки 6.2 | 750,9 | В2 |
| 604 | Лифтовой холл | 12,0 | |
| 605 | Пандус | 87,3 | |
| 606 | Пандус | 87,3 | |
| 607 | Полуэтаж автостоянки 6.1 | 759,9 | В2 |
| 608 | Лифтовой холл | 19,0 | |
| 8 | | 1749,5 | |
| Общая площадь помещений на этаже | | 1749,5 | |

## Площадь машино-мест 6 этажа на отм. +15,900, +17,400

| Номер | Тип парковочного места | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| 336мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 337мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 338мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 339мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 340мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 341мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 342мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 343мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 344мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 345мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 346мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 347мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 348мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 349мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 350мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 351мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 352мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 353мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 354мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 355мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 356мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,39 |
| 357мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 358мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,08 |
| 359мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 360мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,33 |
| 361мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,38 |
| 362мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,04 |
| 363мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,32 |
| 364мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 365мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,67 |
| 366мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 18,15 |
| 367мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 368мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 369мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 370мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 371мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 372мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 373мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 374мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 375мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 376мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 377мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 378мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 379мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 380мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 381мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 382мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 383мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 384мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 385мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 386мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 387мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,07 |
| 388мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,98 |
| 389мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 390мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 391мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 392мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 393мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 394мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 395мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 396мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 397мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,71 |
| Общий итог: 62 | | 905,75 |

| Изм. | Колуч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 174-АР/25-1-9.7-АР2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 | | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | Р | 6 | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | План 6 этажа на отм. +15,900, +17,400 | ДЕВИЖН | | |

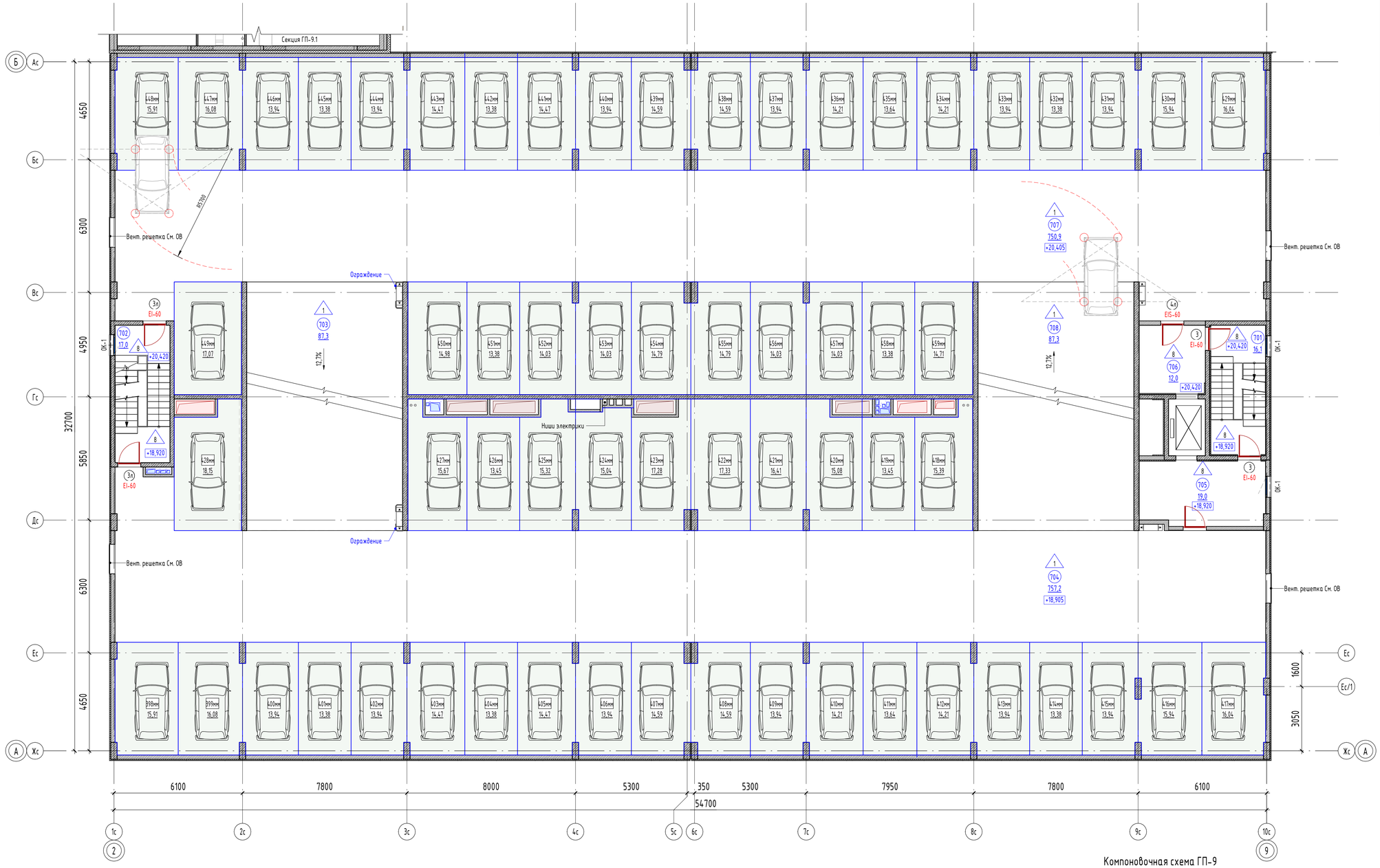
Формат А1А

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# Маркировочный план 7 этажа




## Экспликация помещений 7 этажа на отм. +18,900, +20,400

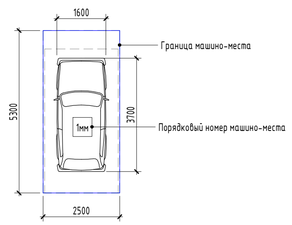
| № | Наименование | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
|---|---|---|---|
| Автостоянка | | | |
| 701 | Лестничная клетка Л1 | 16,1 | |
| 702 | Лестничная клетка Л1 | 17,0 | |
| 703 | Пандус | 87,3 | |
| 704 | Полуэтаж автостоянки 7.1 | 757,2 | В2 |
| 705 | Лифтовой холл | 19,0 | |
| 706 | Лифтовой холл | 12,0 | |
| 707 | Полуэтаж автостоянки 7.2 | 750,9 | В2 |
| 708 | Пандус | 87,3 | |
| 8 | | 1746,8 | |
| Общая площадь помещений на этаже | | 1746,8 | |

## Площадь машино-мест 7 этажа на отм. +18,900, +20,400

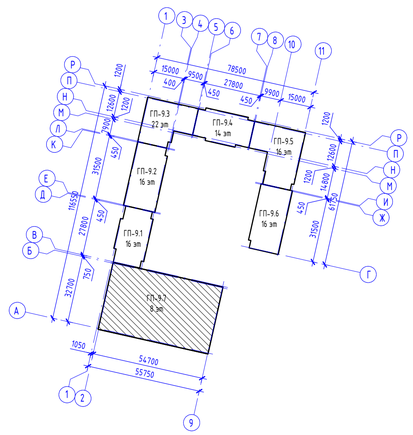
| Номер | Тип парковочного места | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| 398мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 399мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 400мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 401мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 402мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 403мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 404мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 405мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 406мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 407мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 408мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 409мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 410мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 411мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 412мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 413мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 414мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 415мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 416мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 417мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 418мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,39 |
| 419мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 420мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,08 |
| 421мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,41 |
| 422мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,33 |
| 423мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,28 |
| 424мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,04 |
| 425мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,32 |
| 426мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 427мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,67 |
| 428мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 18,15 |
| 429мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,04 |
| 430мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,94 |
| 431мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 432мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 433мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 434мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 435мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 436мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,21 |
| 437мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 438мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 439мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,59 |
| 440мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 441мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 442мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 443мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,47 |
| 444мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 445мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 446мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,94 |
| 447мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 16,08 |
| 448мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 15,91 |
| 449мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 17,07 |
| 450мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,98 |
| 451мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 452мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 453мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 454мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 455мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,79 |
| 456мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 457мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,03 |
| 458мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 459мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,71 |
| Общий итог: 62 | | 907,65 |

## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- 1 – Тип пола по экспликации полов
- 1Л – Марка двери по спецификации (левое открывание, доступность МГН)
- EIWS-60 – предел огнестойкости
- ОК-1 – Марка окна по спецификации
- +2,600 – Относительная высотная отметка
- Стояк К2
- Стены из газобетонного блока
- Внутренняя стена из пустотелого силикатного блока
- Утеплитель
- Монолитные ж/б конструкции




## Компоновочная схема ГП-9




| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 174-АР/25-1-9.7-АР2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 | | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | Р | 7 | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | План 7 этажа на отм. +18,900, +20,400 | ДЕВИЖН | | |

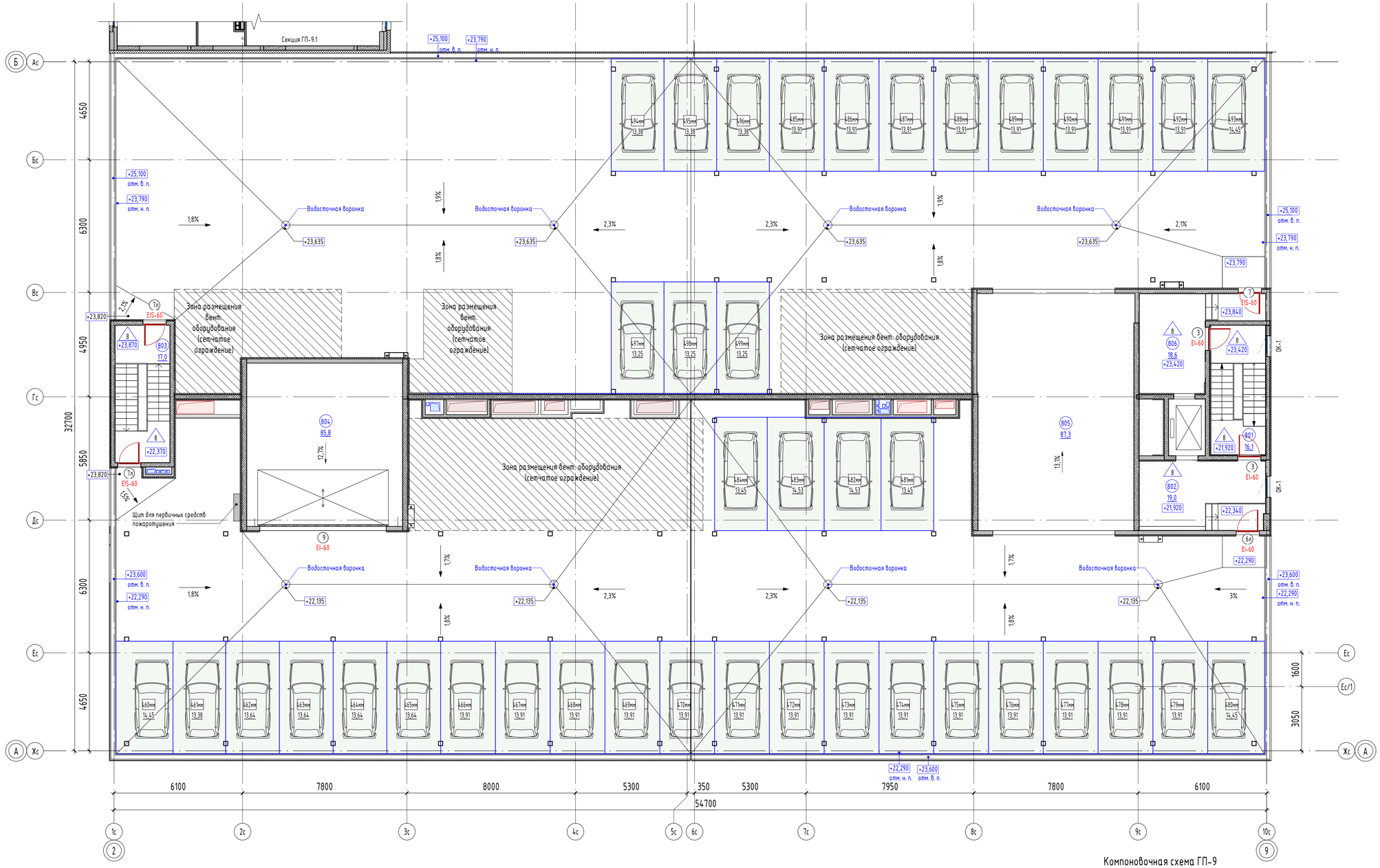
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1А

# Маркировочный план на отм. +21,900, +23,400




## Экспликация помещений на отм. +21,900, +23,400

| № | Наименование | Площадь без коэфф., м2 | Кат. пом. |
|---|---|---|---|
| Автостоянка | | | |
| 801 | Лестничная клетка Л1 | 16,1 | |
| 802 | Лифтовой холл | 19,0 | |
| 803 | Лестничная клетка Л1 | 17,0 | |
| 804 | Пандус | 85,8 | |
| 805 | Пандус | 87,3 | |
| 806 | Лифтовой холл | 18,6 | |
| 6 | | 243,8 | |
| Общая площадь помещений на этаже | | 243,8 | |

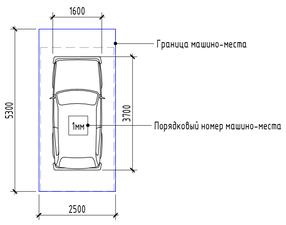
## Площадь машино-мест на отм. +21,900, +23,400

| Номер | Тип парковочного места | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| 460мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,45 |
| 461мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 462мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 463мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 464мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 465мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,64 |
| 466мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 467мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 468мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 469мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 470мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 471мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 472мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 473мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 474мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 475мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 476мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 477мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 478мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 479мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 480мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,45 |
| 481мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 482мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,53 |
| 483мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,53 |
| 484мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,45 |
| 485мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 486мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 487мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 488мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 489мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 490мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 491мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 492мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,91 |
| 493мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 14,45 |
| 494мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 495мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 496мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,38 |
| 497мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,25 |
| 498мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,25 |
| 499мм | Машино-место (не менее 2500х5300) | 13,25 |
| Общий итог: 40 | | 553,16 |

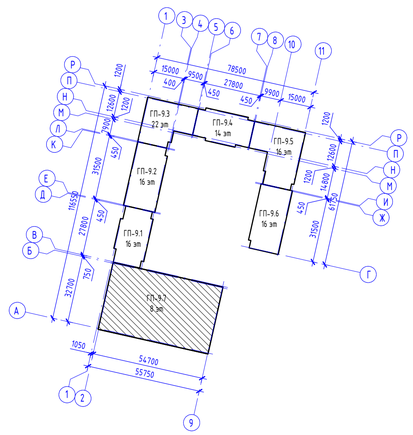
## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- 1 – Тип пола по экспликации полов
- 1А – Марка двери по спецификации (левое открывание, доступность МГН)
- EIWS-60 – предел огнестойкости
- ОК-1 – Марка окна по спецификации
- +2,600 – Относительная высотная отметка

- Стены из газобетонного блока
- Внутренняя стена из пустотелого силикатного блока
- Утеплитель
- Монолитные ж/б конструкции




## Компоновочная схема ГП-9

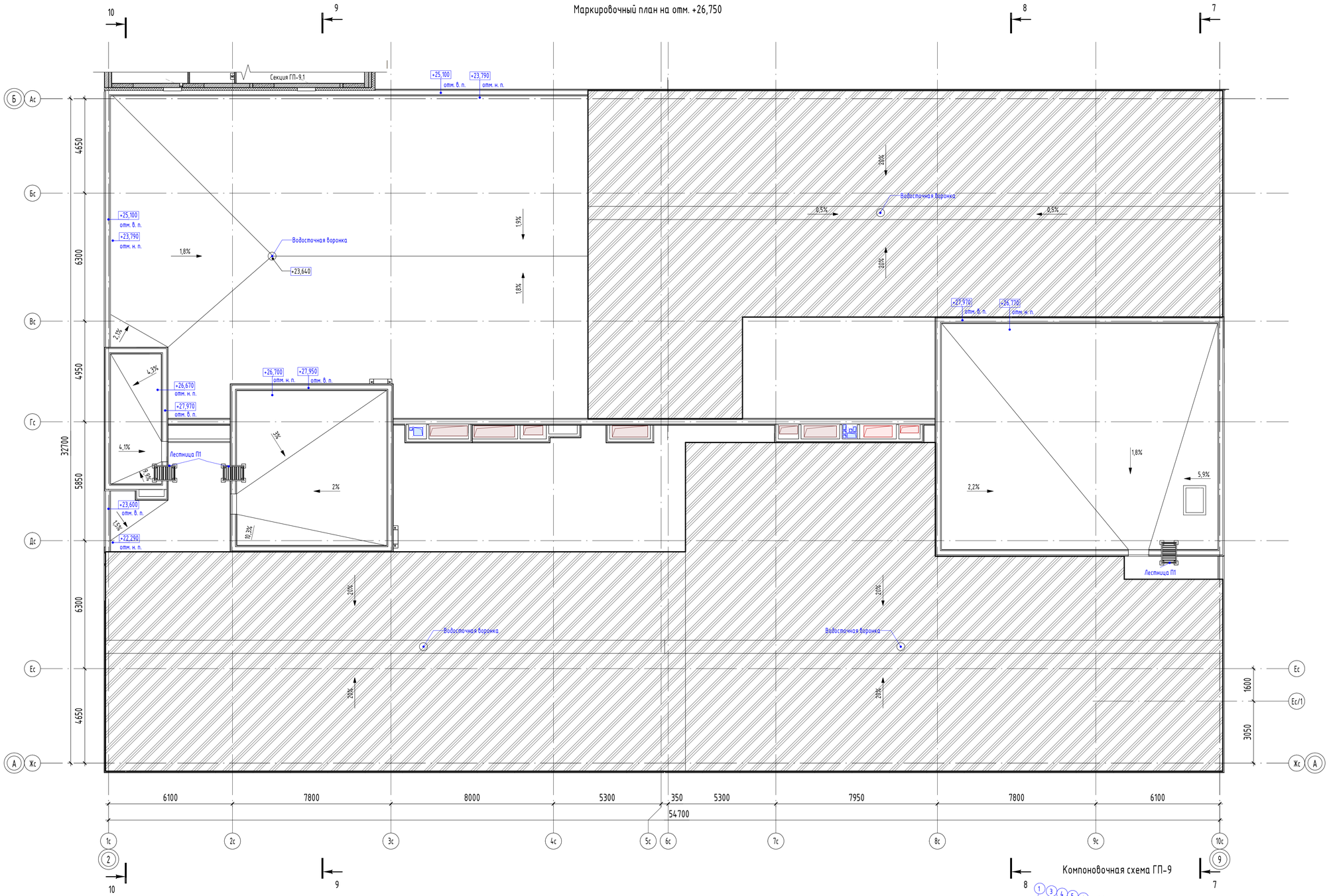



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 174-АР/25-1-9.7-АР2 |
| | | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия: Р; Лист: 8; Листов: |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | План кровли на отм. +21,900, +23,400 | ДЕВИЖН |

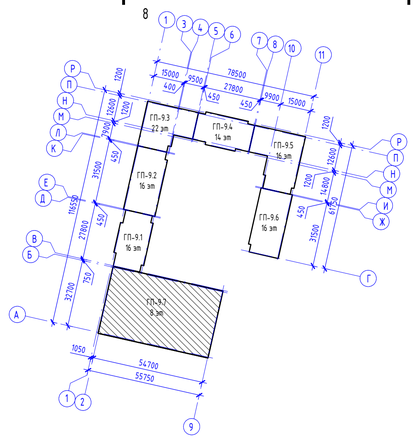
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А1А

# Маркировочный план на отм. +26,750




## Компоновочная схема ГП-9




## Условные обозначения

- 001 / 10,2 – Номер и площадь помещения по экспликации
- +2,600 – Относительная высотная отметка
- Стены из газобетонного блока
- Утеплитель
- Монолитные ж/б конструкции
- Навес металлический

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 174-АР/25-1-9.7-АР2 | |
| | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |
| Разраб. | | Дзю | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия: Р; Лист: 9; Листов: |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | План кровли на отм.+26.750 | ДЕВИЖН |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

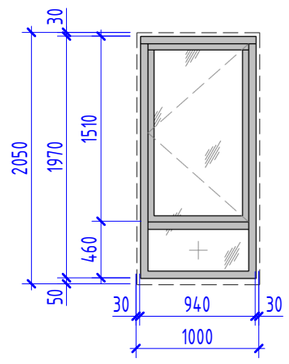
Формат А1А

## Спецификация элементов заполнения проемов (окна)

| Поз. | Обозначение | Наименование | Размер проема | Количество по этажам | | | | | | | | Масса, кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2 эт | 3 эт | 4 эт | 5 эт | 6 эт | 7 эт | 8 эт | Всего | | |
| ОК-1 | ГОСТ 30674-99 | О-П 940х1970(h)(Цвет 1) | 1000х2050(h) низ от ч.п. 900мм | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | 20 | | |
| Общий итог: 20 | | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | 20 | | |

### Схемы габаритных размеров оконных блоков

ОК-1




### Условные обозначения

- Стекло прозрачное
- Открывание поворотное внутрь
- Глухая створка

1. Окна замаркированы на листах 2 - 8 настоящего комплекта.
2. Эскизы окон показаны с внешней стороны, с учетом монтажного зазора: 30 мм по бокам и сверху, и 50 мм снизу (без учета подставочного профиля).
3. На схемах и в спецификации приведены проектные размеры. Перед изготовлением оконных блоков фирме изготовителю выполнить контрольные замеры фактически возведённых проёмов.
4. Оконные конструкции выполнять из ПВХ профиля с заполнением 2-х камерным стеклопакетом (в составе стеклопакета применяется энергосберегающее стекло), в соответствии с эскизами, приведенными на данном листе. Окна должны обеспечивать сопротивление теплопередаче не менее 0,75м2 · °С/Вт.
5. Цвет ламинации ПВХ оконных блоков с наружной стороны указан в 174-АР/25-1-9.7-АР3. С внутренней стороны оконные блоки выполнить без ламинации.
6. Окна оборудовать отливами из оцинкованной стали, окрашенными в заводских условиях, цвет отливов выполнить в соответствии с цветом профиля оконных блоков. Отливы и подоконные доски входят в состав поставки оконных блоков.
7. Оконные конструкции с высотой установки подоконника менее 900мм от уровня чистого пола должны соответствовать п. 5.4.4.4 СП 538.1325800. Горизонтальный ригель под открывающейся створкой должен быть рассчитан на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,5кН/м, а глухое светопрозрачное заполнение без горизонтального ригеля должно быть рассчитано на действие горизонтальной равномерно распределенной нагрузки не менее 0,3кН/м на высоте 1200 мм от уровня чистого пола, внутреннее стекло в данном стеклопакете должно быть закаленным (по ГОСТ 30698 класса защиты не ниже СМ4).

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 174-АР/25-1-9.7-АР2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская. Жилой дом ГП-9 | | | |
| Разраб. | | Насырова | | | 07.26 | Секция ГП-9.7 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 | | Р | 10 | |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 | Спецификация элементов заполнения оконных проемов | ДЕВИЖН | | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А

## Спецификация элементов заполнения проемов (окна)

| Поз. | Обозначение | Наименование | Огнестойкость | МГН | Описание | Количество по этажам | | | | | | | Итого |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2 эт | 3 эт | 4 эт | 5 эт | 6 эт | 7 эт | Кровля | |
| Дверь противопожарная | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПпГ-1 Пр 1060х2080(h) | EI-60 | | Дверь внутренняя , стальная , глухая , однопольная , правая , с доводчиком и уплотненем в притворах , класса прочности не ниже М3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 14 |
| 3л | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПпГ-1 Л 1060х2080(h) | EI-60 | | Дверь внутренняя , стальная , глухая , однопольная , левая , с доводчиком и уплотненем в притворах , класса прочности не ниже М3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 12 |
| 4 | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПпО-1 Пр П 1060х2080(h) | EIS-60 | | Дверь внутренняя , стальная противопожарная , остекленная (менее 25%) , однопольная , правая , с порогом , класса прочности не ниже М3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| 4л | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДВСПпО-1 Л П 1060х2080(h) | EIS-60 | | Дверь внутренняя , стальная противопожарная , остекленная (менее 25%) , однопольная , левая , с порогом , класса прочности не ниже М3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 |
| 6л | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДНСПпГ-1 Л 1060х2080(h) | EI-60 | | Дверь наружная , стальная , глухая , однопольная , левая , с доводчиком и уплотненем в притворах , класса прочности не ниже М3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 7 | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДНСПпО-1 Пр П 1060х2080(h) | EIS-60 | | Дверь наружная , стальная противопожарная , остекленная (менее 25%) , однопольная , правая , с порогом , класса прочности не ниже М3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 7л | ГОСТ 31173-2016, ГОСТ Р 57327-2016 | ДНСПпО-1 Л П 1060х2080(h) | EIS-60 | | Дверь наружная , стальная противопожарная , остекленная (менее 25%) , однопольная , левая , с порогом , класса прочности не ниже М3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |

## Спецификация ворот

| Поз. | Обозначение | Наименование | Огнестойкость | МГН | Описание | Количество по этажам | | | | | | | Итого |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2 эт | 3 эт | 4 эт | 5 эт | 6 эт | 7 эт | Кровля | |
| 9 | ГОСТ 31174-2017 | ВПС 6000х2300(h) | EI-60 | | Ворота подъемно-секционные. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |

направление открывания:
Л - левый,
Пр - правый

габариты дверного блока (по коробке), мм:
b (ширина) x h (высота)

Д - Дверной блок

ДВАО-2Н Пр П 960х2080(h)

место установки:
Н - наружный,
В - внутренний;

материал изделия:
Д - дерево,
С - сталь,
П - ПВХ,
А - алюм.сплав,
Пп - противопожарная;

число и тип полотен:
1 - распашной однопольный,
2Р - распашной двупольный равнопольный,
2Н - распашной двупольный неравнопольный;

тип дверного полотна:
Г - глухое,
О - остекленное;

тип порога:
П - с порогом;

особенности конструкции:
Ф - с фрамугой,
Ут - утепленный;

1. Маркировка дверных проемов обозначена на поэтажных планах.
2. В спецификации указаны габаритные размеры дверей относительно проема в стене, с учетом монтажного зазора 20 мм. При изготовлении и монтаже уточнить размеры по месту, после окончания кладочных работ.
3. Противопожарные двери должны быть сертифицированы, с уплотнителями в притворах, оборудованы доводчиками (см. спецификацию).
4. Двери эвакуационных выходов не должны иметь затворов препятствующих их открыванию изнутри.
6. При остеклении полотен противопожарных дверей более чем на 25 % указывать показатель с индексом W.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Насырова | | | 07.26 |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 |

174-АР/25-1-9.7-АР2

Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская.
Жилой дом ГП-9

Секция ГП-9.7

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 11 | |

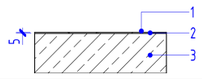
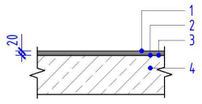
Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Спецификация ворот

ДЕВИЖН

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А3А

## Экспликация полов

| Тип пола | Наименование отделки | Эскиз | Состав пола | Площадь, м2 | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Топпинг по монолитной плите |  | 1. Пропитка MONOPOL 2<br>2. Топпинг MONOPOL TOP 200 (или аналог) - 5 мм<br>3. Основание - железобетонная плита | 10305,5 | Помещение для хранения автомобилей, Пандус |
| 8 | Керамогранитная плитка (чистовая отделка) |  | 1. Плитка керамогранитная, коэффициент скольжения R13, клей плиточный цементный - 20 мм<br>2. Грунтовка акриловая универсальная<br>3. Шлифовка бетонной поверхности<br>4. Основание - железобетонная плита | 336,2 | Лифтовой холл, Лестничная клетка |

## Ведомость отделки стен помещений

| Вид отделки стен | Площадь, м2 |
|---|---|
| МОП<br>Лифтовой холл, Лестничная клетка | |
| Монолитные стены:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм;<br>- грунтовка "Бетонконтакт" или аналог;<br>- основание. | 717,1 |
| По утеплителю:<br>-чистовая отделка по дизайн-проекту. | 266,4 |
| Стены из мелкоштучных материалов:<br>- чистовая отделка по дизайн-проекту;<br>- грунтовка;<br>- базовая шпатлевка (цвет белый) - 2 мм;<br>- грунтовка;<br>- сплошное выравнивание стен гипсовой смесью (цвет белый) - 15 мм;<br>- грунтовка;<br>- основание. | 199,4 |
| Паркинг<br>Пандус | |
| По ГСП:<br>- окраска поверхности влагостойкой водоэмульсионной краской;<br>- грунтовка;<br>- шпаклевка с затиркой поверхности;<br>- грунтовка;<br>- основание | 84,8 |

## Ведомость отделки потолков

| Наименование помещений | Вид отделки потолка | Площадь, м2 |
|---|---|---|
| МОП | | |
| Лестничная клетка, лифтовой холл | Согласно дизайн-проекту | 455,3 |

1. Все строительные и отделочные материалы должны быть безвредными для здоровья человека и иметь документы, подтверждающие их происхождение, качество и безопасность, должны иметь сертификат соответствия, согласно требований противопожарных и санитарно-гигиенических норм.
2. Отделочные материалы на путях эвакуации принять с показателями пожарной опасности не менее установленных таб. 28 приложения к № 123-ФЗ. Для отделки стен и потолков лестничных клеток и лифтовых холлов - Г1, В2, Д2, Т2, для покрытия полов лестничных клеток и лифтовых холлов - В2, ДЗ, Т2, РП2. Чистовая отделка в помещениях общего пользования выполняется согласно дизайн-проекту.
В помещениях хранения автомобилей отделочные решения принимаются по разделу АИ, отделка стен и потолков настоящим комплектом не предусматривается.
3. Штукатурные работы производить согласно технологии производства работ. Перед устройством штукатурки, перед шпаклеванием и перед окраской стен и потолков применить грунтовку универсальную акриловую глубокого проникновения.
4. По стенам лестничных клеток (вдоль маршей) выполнить "сапожок" влагостойкой, износостойкой краской (НГ), высоту, тип краски, цвет. фактуру в соответствии с дизайн проектом. Низ лестничных площадок и низ наклонных частей маршей выполнить с отделкой - затирка бетонной поверхности, окраска в/э краской НГ.
5. Внутренние откосы окон и дверей в МОП оштукатурить цементно-песчаным раствором М150, с последующей отделкой из негорючих материалов в соответствии с дизайн-проектом.
6. В процессе проведения работ по оштукатуриванию стен в местах сопряжения каменной кладки и монолитных железобетонных конструкций выполнить вертикальные деформационные швы, глубиной не менее половины толщины шва, шириной не более 3мм.
7. В процессе производства отделочных работ в здании выполнить герметизацию швов и стыков конструкций стен, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены, и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков, во избежание проникновения, обитания, размножения и расселения синантропных членистоногих организмов.
9. Объёмы материала даны без учёта запаса.
10. Чистовые материалы, для внутренней отделки помещений должны быть нетоксичны, устойчивые к проведению уборки влажным способом и обработки дезинфицирующими средствами.
11. Наличие сертификатов пожарной безопасности на применяемые отделочные материалы обязательно.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Насырова | | | 07.26 |
| Проверил | | Лаврентьева | | | 07.26 |
| Н. контр. | | Рябиков | | | 07.26 |

174-АР/25-1-9.7-АР2

Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комбинатская.
Жилой дом ГП-9

Секция ГП-9.7

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 12 | |

Экспликация полов. Ведомость отделки стен помещений. Ведомость отделки потолков

ДЕВИЖН

Формат А3А

Формат А3А